DICTAMEN Nº 001/2023

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (U.O.C.)

METODOLOGIA UTILIZADA EN LA ELABORACION DE LOS PRECIOS REFRENCIALES CONFORME RESOLUCION DNCP Nº 1890/2020.

REF.: CONTRATACION DIRECTA (CD) Nº 001/2023 "REPARACION Y MANTENIMIENTO DEL PUESTO DE SALUD JUAN PABLO II BARRIO – OBRERO. -

Visto:

Lo dispuesto en la Resolución DNCP Nº 1890/2020 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03".

Considerando:

Que, conforme lo dispuesto en el Art.2 de la mencionada Resolución en cuanto a la Publicación de la Estimación de Costos y sus Antecedentes, la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Amambay elabora el presente Dictamen.

Que, en cuanto a la metodología utilizada para la adopción de los precios referenciales en el presente llamado se han utilizado para la adopción de los precios referenciales en el presente llamado se ha utilizado tres precios obtenidos de la combinación de una de las opciones dispuestas en la Guía Para Elaboración de los Precios de referencia anexo a la resolución DNCP Nº 1890/2020; las opciones combinadas son las siguientes:

- Presupuesto de posibles oferentes. Por Tanto:
  Se ha utilizado tres presupuestos de posibles oferentes, teniendo en cuenta la particularidad de la obra a ser ejecutada.

Los precios referenciales utilizados en el presente llamado resultan de conformidad a lo detallado en la planilla anexo al presente llamado resultan de conformidad a lo detallado en la planilla anexo al presente dictamen. Se acompaña toda la documentación mencionada como antecedente en la elaboración de los precios referenciales, los cuales fueron resultado de un análisis técnico y pormenorizado de las mismas, como lo dispone el Anexo a la Resolución DNCP Nº 1890/2020.-

Pedro Juan Caballero, 10 de octubre de 2023.-

Lic. Mirna Micheli Benítez Giménez
Directora UOC.

Lic. Micheli Benitez
Directora UOC
XIII Dpto. Amambay

Antecedente de Fijación de Precios Referenciales

DESCRIPCION				ESTIMACION DE COSTOS							
REPARACION Y MANTENIMIENTO PUESTO DE SALUD JUAN PABLO II - BARRIO OBRERO				PIERCE S.A.		MMD		DOS COLUMNAS		VALOR REFERENCIAL SUGERIDO	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Cartel de Obra	Unidad	1	1.390.000	1.390.000	1.100.000	1.100.000	1.650.000	1.650.000	1.380.000	**1.380.000**
2	Cartel indicativo en material acrilico/pvc	Unidad	100	45.000	4.500.000	35.000	3.500.000	55.000	5.500.000	45.000	**4.500.000**
3	Demolición/Retiro de artefactos electricos	Unidad	50	21.000	1.050.000	25.000	1.250.000	35.000	1.750.000	27.000	**1.350.000**
4	Demolición de mamposteria 0,15	Metros cuadrados	2	330.000	726.000	250.000	550.000	410.000	902.000	330.000	**726.000**
5	Instalación de artefactos electricos	Unidad	50	250.000	12.500.000	250.000	12.500.000	310.000	15.500.000	270.000	**13.500.000**
6	Provisión y colocación de artefactos sanitarios	Unidad	6	820.000	4.920.000	750.000	4.500.000	110.000	660.000	560.000	**3.360.000**
7	Rampa de acceso (antideslizante, pintura y simbologia)	Unidad	2	850.000	1.700.000	850.000	1.700.000	850.000	1.700.000	850.000	**1.700.000**
8	Bacha p/ lavatorio c/accesorios	Unidad	4	1.150.000	4.600.000	900.000	3.600.000	2.300.000	9.200.000	1.450.000	**5.800.000**
9	Reparación y reposición de piso en veredad (canto rodado)	Metros cuadrados	40	123.000	4.920.000	120.000	4.800.000	120.000	4.800.000	121.000	**4.840.000**
10	Pintura de piso canto rodado	Metros cuadrados	102	23.000	2.346.000	15.000	1.530.000	25.000	2.550.000	21.000	**2.142.000**
11	Pintura de piso en estacionamiento (simbologia)	Metros cuadrados	205	17.000	3.485.000	15.000	3.075.000	25.000	5.125.000	19.000	**3.895.000**
12	Pintura de fachada al latex (frontal, trasero en altura)	Metros cuadrados	790	40.000	31.600.000	40.000	31.600.000	55.000	43.450.000	45.000	**35.550.000**
13	Pintura interior acrílico para pared	Metros cuadrados	1150	25.000	28.750.000	25.000	28.750.000	25.000	28.750.000	25.000	**28.750.000**
14	Pintura interior sintetico H:1,50	Metros cuadrados	1150	30.000	34.500.000	30.000	34.500.000	30.000	34.500.000	30.000	**34.500.000**
15	Enduido interior tipo acrilico	Metros cuadrados	50	25.000	1.250.000	25.000	1.250.000	25.000	1.250.000	25.000	**1.250.000**
16	Enduido y textura exterior tipo grafiado	Metros cuadrados	20	38.000	760.000	35.000	700.000	35.000	700.000	36.000	**720.000**
17	Reposición y reparación de cielo raso (yeso, losa)	Metros cuadrados	50	110.000	5.500.000	110.000	5.500.000	110.000	5.500.000	110.000	**5.500.000**
18	Reparación y pulida de piso granito interior	Metros cuadrados	1200	30.600	36.720.000	32.000	38.400.000	34.000	40.800.000	32.200	**38.640.000**
19	Reparación de abertura doble de madera, tipo vaiven con visor	Unidad	4	3.570.000	14.280.000	2.950.000	11.800.000	3.500.000	14.000.000	3.340.000	**13.360.000**
20	Instalación de abertura de 1,10x2.00 de vidrio templado con ventanilla 8mm	Unidad	1	2.200.000	2.200.000	2.800.000	2.800.000	2.200.000	2.200.000	2.400.000	**2.400.000**
21	Limpieza final	Global	1	2.161.001	2.161.001	2.300.000	2.300.000	1.950.000	1.950.000	2.137.000	**2.137.000**
				TOTAL	**199.858.001**	TOTAL	**195.705.000**	TOTAL	**222.437.000**		**206.000.000**

Lic. Micheli Benitez
Directora UOC
XIII Dpto. Amambay

Pedro Juan Caballero, 10 de octubre de 2023.-

Señor.
MMD Constructora.
Presente.

En representación de la Gobernación del XIII Departamento de Amambay, tengo a bien dirigirme a Usted y por su intermedio a quien corresponda, a fin de solicitar presupuesto para **"REPARACION Y MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL JUAN PABLO II,** de acuerdo a la planilla de computo métrico en forma (Excel) anexadas a la presente nota.-.

Sin otro particular, le saludo muy atentamente. -

Lic. Mirna Micheli Benítez Giménez.
Directora Unidad Operativa de Contrataciones

Lic. Micheli Benitez
Directora UOC
XIII Dpto. Amambay

MMD
RUC: 80131638-2
Recibi 10/10/2023

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

OBRA: MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL JUAN PABLO II
UBICACIÓN: CALLE SAUCE ENTRE PEATONAL DON BOSCO Y CHOFERES CHACO
PROPIETARIO : GOBERNACION DE AMAMBAY
AREA: 3637 M2

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	Cartel de Obra	Unidad	1	1.100.000	1.100.000
2	Cartel indicativo en material acrilico/pvc	Unidad	100	35.000	3.500.000
3	Demolición/Retiro de artefactos electricos	Unidad	50	25.000	1.250.000
4	Demolición de mamposteria 0,15	Metros cuadrados	2,2	250.000	550.000
5	Instalación de artefactos electricos	Unidad	50	250.000	12.500.000
6	Provisión y colocación de artefactos sanitarios	Unidad	6	750.000	4.500.000
7	Rampa de acceso (antideslizante, pintura y simbologia)	Unidad	2	850.000	1.700.000
8	Bacha p/ lavatorio c/accesorios	Unidad	4	900.000	3.600.000
9	Reparación y reposición de piso en veredad (canto rodado)	Metros cuadrados	40	120.000	4.800.000
10	Pintura de piso canto rodado	Metros cuadrados	102	15.000	1.530.000
11	Pintura de piso en estacionamiento (simbologia)	Metros cuadrados	205	15.000	3.075.000
12	Pintura de fachada al latex (frontal, trasero en altura)	Metros cuadrados	790	40.000	31.600.000
13	Pintura interior acrílico para pared	Metros cuadrados	1150	25.000	28.750.000
14	Pintura interior sintetico H:1,50	Metros cuadrados	1150	30.000	34.500.000
15	Enduido interior tipo acrilico	Metros cuadrados	50	25.000	1.250.000
16	Enduido y textura exterior tipo grafiado	Metros cuadrados	20	35.000	700.000
17	Reposición y reparación de cielo raso (yeso, losa)	Metros cuadrados	50	110.000	5.500.000
18	Reparación y pulida de piso granito interior	Metros cuadrados	1200	32.000	38.400.000
19	Reparación de abertura doble de madera, tipo vaiven con visor	Unidad	4	2.950.000	11.800.000
20	Instalación de abertura de 1,10x2.00 de vidrio templado con ventanilla 8mm	Unidad	1	2.800.000	2.800.000
21	Limpieza final	Global	1	2.300.000	2.300.000
				TOTAL	195.705.000

Marcos M. Duarte
RUC: 80131638-3
Cel.: 0985-322-716
Dir.: Calle Crispin Vera
Capitán Bado - Amambay
MMD CONSTRUCTORA E.A.S

Pedro Juan Caballero, 10 de octubre de 2023.-

Señor.
PIERCE S.A
Presente.

En representación de la Gobernación del XIII Departamento de Amambay, tengo a bien dirigirme a Usted y por su intermedio a quien corresponda, a fin de solicitar presupuesto para **"REPARACION Y MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL JUAN PABLO II,** de acuerdo a la planilla de computo métrico en forma (Excel) anexadas a la presente nota.-.

Sin otro particular, le saludo muy atentamente. -

Lic. Mirna Micheli Benítez Giménez.
Directora Unidad Operativa de Contrataciones

Lic. Micheli Benitez
Directora UOC
XIII Dpto. Amambay

PIERCE & PIERCE S.A
RUC: 80089337-9
Recibi 10/10/23

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Cartel de Obra	Unidad	1	1.390.000	1.390.000
2	Cartel indicativo en material acrilico/pvc	Unidad	100	45.000	4.500.000
3	Demolición/Retiro de artefactos electricos	Unidad	50	21.000	1.050.000
4	Demolición de mamposteria 0,15	Metros cuadrados	2,2	330.000	726.000
5	Instalación de artefactos electricos	Unidad	50	250.000	12.500.000
6	Provisión y colocación de artefactos sanitarios	Unidad	6	820.000	4.920.000
7	Rampa de acceso (antideslizante, pintura y simbologia)	Unidad	2	850.000	1.700.000
8	Bacha p/ lavatorio c/accesorios	Unidad	4	1.150.000	4.600.000
9	Reparación y reposición de piso en veredad (canto rodado)	Metros cuadrados	40	123.000	4.920.000
10	Pintura de piso canto rodado	Metros cuadrados	102	23.000	2.346.000
11	Pintura de piso en estacionamiento (simbologia)	Metros cuadrados	205	17.000	3.485.000
12	Pintura de fachada al latex (frontal, trasero en altura)	Metros cuadrados	790	40.000	31.600.000
13	Pintura interior acrílico para pared	Metros cuadrados	1150	25.000	28.750.000
14	Pintura interior sintetico H:1,50	Metros cuadrados	1150	30.000	34.500.000
15	Enduido interior tipo acrilico	Metros cuadrados	50	25.000	1.250.000
16	Enduido y textura exterior tipo grafiado	Metros cuadrados	20	38.000	760.000
17	Reposición y reparación de cielo raso (yeso, losa)	Metros cuadrados	50	110.000	5.500.000
18	Reparación y pulida de piso granito interior	Metros cuadrados	1200	30.600	36.720.000
19	Reparación de abertura doble de madera, tipo vaiven con visor	Unidad	4	3.570.000	14.280.000
20	Instalación de abertura de 1,10x2.00 de vidrio templado con ventanilla 8mm	Unidad	1	2.200.000	2.200.000
21	Limpieza final	Global	1	2.161.001	2.161.001
				TOTAL	**199.858.001**

Pierce y Pierce S.A.
RUC: 80089337-9

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

OBRA: MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL JUAN PABLO II
UBICACIÓN: CALLE SAUCE ENTRE PEATONAL DON BOSCO Y CHOFERES CHACO
PROPIETARIO : GOBERNACION DE AMAMBAY
AREA: 3637 M2

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	Cartel de Obra	Unidad	1	1.650.000	1.650.000
2	Cartel indicativo en material acrilico/pvc	Unidad	100	55.000	5.500.000
3	Demolición/Retiro de artefactos electricos	Unidad	50	35.000	1.750.000
4	Demolición de mamposteria 0,15	Metros cuadrados	2,2	410.000	902.000
5	Instalación de artefactos electricos	Unidad	50	310.000	15.500.000
6	Provisión y colocación de artefactos sanitarios	Unidad	6	110.000	660.000
7	Rampa de acceso (antideslizante, pintura y simbologia)	Unidad	2	850.000	1.700.000
8	Bacha p/ lavatorio c/accesorios	Unidad	4	2.300.000	9.200.000
9	Reparación y reposición de piso en veredad (canto rodado)	Metros cuadrados	40	120.000	4.800.000
10	Pintura de piso canto rodado	Metros cuadrados	102	25.000	2.550.000
11	Pintura de piso en estacionamiento (simbologia)	Metros cuadrados	205	25.000	5.125.000
12	Pintura de fachada al latex (frontal, trasero en altura)	Metros cuadrados	790	55.000	43.450.000
13	Pintura interior acrílico para pared	Metros cuadrados	1150	25.000	28.750.000
14	Pintura interior sintetico H:1,50	Metros cuadrados	1150	30.000	34.500.000
15	Enduido interior tipo acrilico	Metros cuadrados	50	25.000	1.250.000
16	Enduido y textura exterior tipo grafiado	Metros cuadrados	20	35.000	700.000
17	Reposición y reparación de cielo raso (yeso, losa)	Metros cuadrados	50	110.000	5.500.000
18	Reparación y pulida de piso granito interior	Metros cuadrados	1200	34.000	40.800.000
19	Reparación de abertura doble de madera, tipo vaiven con visor	Unidad	4	3.500.000	14.000.000
20	Instalación de abertura de 1,10x2.00 de vidrio templado con ventanilla 8mm	Unidad	1	2.200.000	2.200.000
21	Limpieza final	Global	1	1.950.000	1.950.000
				TOTAL	**222.437.000**

DOS COLUMNAS S.A.
Ruc: 80112630-4

GOBERNACIÓN XIII DEPARTAMENTO DE AMAMBAY
Adm. Abog. Juan Silvino Acosta Benitez
"Igualdad, Bienestar y Desarrollo"

JUANCHO ACOSTA
GOBERNADOR DE AMAMBAY

Pedro Juan Caballero, 10 de octubre de 2023.-

Señor.
DOS COLUMNAS S.A.
Presente.

En representación de la Gobernación del XIII Departamento de Amambay, tengo a bien dirigirme a Usted y por su intermedio a quien corresponda, a fin de solicitar presupuesto para **"REPARACION Y MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL JUAN PABLO II,** de acuerdo a la planilla de computo métrico en forma (Excel) anexadas a la presente nota.-.

Sin otro particular, le saludo muy atentamente. -

Lic. Mirna Micheli Benítez Giménez.
Directora Unidad Operativa de Contrataciones.

Lic. Micheli Benitez
Directora UOC
XIII Dpto. Amambay

DOS COLUMNAS S.A.
RUC: 80112390-4
Recibí: 10 de octubre 2023