RHS CONSTRUCCIONES & MANTENIMIENTOS

RUC: 473987 - 6

Asunción, 29 de octubre del 2020

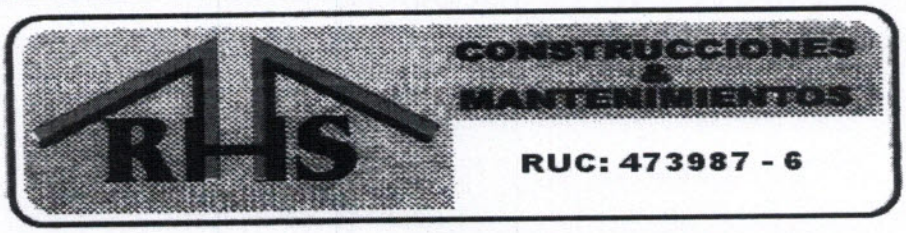
SR. Miguel Ruiz Díaz
Encargado UOC – Gobernación de Cordillera

Ppresente

Tengo el agrado de dirigirme a ustedes con relación a la "CONSTRUCCIÓN DE RESIDENCIA UNIVERSITARIA UNA FILIAL CAACUPÉ." a fin de presentar el presupuesto de precios referenciales de acuerdo a lo solicitado a mi empresa.

- Planillas solicitadas con sus precios respectivos.

Sin otro motivo en particular me despido de Usted atentamente



DESCRIPCION	U.M.	CANT.	UNITARIO
ETAPA PRELIMINAR			
Provision y colocacion de **Cartel de Obra:** chapa galvanizada Nº24 de dimension 1,50x1,20m sobre estructura o costillas de caños cuadrados de 25x25mm en horizontal y vertical, soporte comuesto por 2 caños cuadrados de 50x50mm de seccion y pared 1,50mm con altura minima de 1,50m contados desde el nivel de suelo hasta borde inferior de cartel. Todos estos caños tratados con 2 manos de pintura antióxido y 2 manos de pintura sintetica. Impresion solvente sobre material adhesivo.	gl.	1,00	1.400.000
Marcacion y Replanteo	m2	800,00	7.000
Preparacion y limpieza del terreno	gl.	1,00	1.900.000
FUNDACIONES y HºAº			
Excavacion manual de suelo duro para zapatas	m3	14,80	64.000
Zapatas de HºAº	m3	14,80	2.200.000
Pilares de HºAº	m3	12,50	2.000.000
Vigas y losas de HºAº	m3	3,85	1.720.000
Excavacion manual de suelo duro para cimientos de PBC	m3	175,50	60.000
Carga de Cimiento de PBC	m3	175,50	430.000
Encadenado inferior 0.13x0.27 para muros de 0.15m	ml.	438,00	110.000
Encadenado Superior 0.13x0.27 para muros de 0.15m	ml.	438,00	130.000
ALBAÑILERÍAS			
Mampostería de nivelacion de 0.30 de ladrillo comun	m2	155,60	184.000
Mampostería de 0.15 de ladrillo comun para revocar	m2	1543,50	105.000
Mampostería de 0.15 de ladrillo prensado color rojo uniforme de tres agujeros - visto 1 cara	m2	182,10	110.000
Envarillado de muros	ml	375,00	19.000
Aislacion de muros con asfalto	m2	235,00	44.000
Aislacion de losas con tela bidin e impacril	m2	15,90	38.000
Revoques de paredes interior y exterior a una capa filtrado	m2	3087,00	40.000
Revoques de paredes exterior a 2 capas filtrado	m2	182,10	55.000
Revoque de cielorrasos, incluye salpicado	m2	15,90	50.000
Revoque de pilares de galeria	m2	31,00	40.000
Revoques de mochetas para aberturas	ml.	221,40	30.000
Revoques de cantos vivos de volumenes exteriores	ml.	325,00	30.000
Relleno y apisonado de interiores	m3	164,00	90.000

TECHO			
De chapa galvanizada Nº27 tipo trapezoidal sobre correas de perfiles metalicos, con aislacion de membrana aluminizada isolant de 10mm.	m2	655,00	190.000
PISOS, CONTRAPISOS y REVESTIDOS			
Contrapiso de H° de cascotes 10 cm (incluye camineros de patio y acceso principal)	m2	786,60	48.000
Carpeta base para piso	m2	663,10	40.000
Piso tipo porcelanato rectificado color uniforme	m2	735,60	150.000
Piso de layota nacional (pergola, lavadero y deposito)	m2	128,40	75.000
Piso granito tipo trafic 30x30 (camineros de patio y acceso principal)	m2	76,60	110.000
Zocalo de porcelanato	ml.	372,00	30.000
Zocalo de layota nacional	ml	62,00	22.000
Pisos de baños (tipo porcelanato rectificado color uniforme)	m2	51,00	160.000
Revestidos de baños (porcelanato color uniforme)	m2	178,50	160.000
ABERTURAS de MADERA y de VIDRIOS			
Puerta batiente tipo tablero 1 hoja- con marco y de lapacho pintado al sintetico mate y contramarcos - incluye herrajes - 0,80x2,10	un.	12,00	1.000.000
Puerta batiente tipo tablero 1 hoja- con marcoy contramarco de lapacho pintado al sintetico mate - incluye herrajes - 1,00x2,10	un.	14,00	1.250.000
Puerta doble hoja 1 fijo 1 corredizo, en cristal templado incoloro de 10mm, herrajes cromado y manijon de 45cm - 2,00x2,10	un	3,00	3.200.000
Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 1,70x0,40	un	13,00	550.000
Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 0,90x0,40	un	11,00	500.000
Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 1,50x1,20	un	10,00	1.335.000
Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 3,00x1,20	un	6,00	2.900.000
Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 2,20x1,20	un	4,00	2.250.000
CIELORRASOS y MAMPARAS			
De placas de yeso acartonado (Durlock esp.12mm)	m2	352,50	135.000
PINTURAS			
De paredes revocadas al latex	m2	3118,00	21.000
De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	182,10	23.000
De cielorrasos al latex con enduido	m2	368,40	33.000
De aberturas de madera al sintetico	m2	115,50	44.000
MOBILIARIOS			
Placard en MDF de 15mm, color a eleccion, con compartimientos para 3 personas. Sistema de apertura: puertas de abrir, cajoneras interiores y colgadores. Incluye herrajes, visagras y guias telescopicas. 10,66 m2.	un	10,00	3.500.000

Mueble de Cocina: mesada en MDF de 18mm, con estantes interiores, zocalo de material con tapa de granito, y zocalos de 10 cm de alt. Incluye pileta de 2 bacha de acero inox. Y perforaciones para griferias y anafe.	gl	1,00	8.450.000
Mueble de apoyo de lavadero en estructura metalica de caños 30x40, pared 1.80, terminacion electrostatica color grafito microtexturado. Tapa superior en granito con zocalos y faldas de 10cm. Provision y colocacion de 1 pileta de acero inox.	gl	1,00	4.000.000
INSTALACIÓN ELÉCTRICA			
Alimentacion a TP, Llaves TM con distribucion de cargas, circuito de luces y tomas	gl.	1,00	15.300.000
Artefactos tipo spots en cielorrasos con cableado, incluye colocacion	un	78,00	215.000
Artefactos tipo aplique de pared con cableado, incluye colocacion	un	54,00	155.000
Cañeria y cableado para Tomas Comunes	un	88,00	134.000
Cañeria y cableado para Tomas tipo Schuko	un	28,00	120.000
Cañeria y cableado para Bocas AA	un	12,00	5.250.000
Provision y colocacion de equipos de AA tipo split de pared de 36.000 BTU	un	2,00	9.700.000
Provision y colocacion de equipos de AA tipo split de pared de 18.000 BTU	un	10,00	3.500.000
INSTALACIÓN SANITARIA			
Conexión interna de cañerias de agua corriente fria y caliente (termofusion)	un	10,00	1.600.000
Desagüe cloacal hasta el primer registro	un	10,00	1.000.000
Cañeria de desagüe cloacal y pluvial PVC Ø 100	ml	108,00	45.000
Cañeria de agua corriente	ml	132,00	30.000
Registro cloacal 40x40 - doble tapa	un.	10,00	400.000
Registro pluvial 30x30 - con rejilla metálica	un.	10,00	230.000
Canaleta embuida de chapa Nº 26, des.: 0,60m	ml	71,50	100.000
Caño de bajada pluvial Ø 100	ml	27,00	70.000
Provision y colocacion de artefactos sanitarios y accesorios: 1 lavatorio con pedestal, canilla pressmattic monocomando con conexión flexible y sopapa, 1 inodoro cisterna baja	un	10,00	2.000.000
Camara séptica de 1,50x3,00	un.	1,00	9.900.000
Pozo absorvente de 2,50 x3,00	un.	1,00	4.500.000
FUNDACIONES y HºAº			
Excavacion manual de suelo duro para cimientos de PBC	m3	1,00	62.000
Carga de Cimiento de PBC	m3	1,00	425.000
ALBAÑILERÍAS			
Mampostería de nivelacion de 0.30 de ladrillo comun	m2	0,75	184.000
Mampostería de 0.30 de ladrillo para revocar	m2	11,00	160.000
Envarillado de muros	ml	12,80	19.000
Aislacion de muros con asfalto	m2	1,32	44.000
Revoques de paredes interior y exterior a una capa filtrado	m2	22,00	44.000
Revoques de cantos vivos de volumenes exteriores	ml.	16,60	34.000

Relleno y apisonado	m3	2,28	94.000
PERGOLA			
Estructura de caños metálicos. Parantes 100x100mm, pared 1,20mm cargado con hormigon en masa y travesaños metalicos de caños 40x40mm y 40x100mm. Terminacion con pintura al sintetico, previa aplicación de base antioxido.	m2	18,00	220.000
PINTURAS			
De paredes revocadas al latex	m2	22,00	22.000
INSTALACIÓN ELÉCTRICA			
Artefactos tipo aplique de pared con cableado, incluye colocacion	un	2,00	175.000
OTROS			
Cartel retroiluminado según diseño	GL	1,00	3.500.000
ETAPA PRELIMINAR			
Marcacion y Replanteo	m2	390,00	7.000
Desmonte manual de suelo duro	m3	78,00	60.000
Preparacion y limpieza del terreno	gl.	1,00	1.900.000
FUNDACIONES y HºAº			
Excavacion manual de suelo duro para muro de contension de PBC	m3	45,00	64.000
Carga de muro de contension de PBC	m3	45,00	380.000
ALBAÑILERÍAS			
Revoques de muros de piedra bruta a una capa filtrado	m2	90,00	44.000
Escalones de mamposteria: incluye contrapiso, carpeta base y piso grantito tipo trafic 30x30	gl	1,00	3.000.000
Apisonado de terreno, carga de piedra triturada cuarta	m3	36,00	240.000
ETAPA PRELIMINAR			
Replanteo y marcación	m2	480,00	1.800
Perfilado para caja de empedrado	m3	120,00	11.000
Pavimento tipo empedrado (colchon de arena lavada, piedra bruta, relleno de espacios entre piedras c/ compactación mecánica).	m2	480,00	58.000
Enripiado con triturada 6ª	m3	3,42	200.000
Cordón de H° (0,10x0,30x0,50 m)	ml	162,00	27.000
Limpieza final y retiro de escombros	gl	1,00	1.900.000

ARQUITECTURA + CONSTRUCCIONES

Email: arqrba@gmail.com
Direccion: Marcial Samaniego esq/ Enfermeras del chaco
Tel.: +5959 81 187 067
ITA - PARAGUAY

Itá, 29 de octubre del 2020

Lic.
Miguel Ruiz Díaz
Encargado UOC – Gobernación de Cordillera P
resente

Tengo el agrado de dirigirme a Usted. y por su intermedio a donde corresponda, a fin de presentar los precios referenciales solicitados para el llamado "CONSTRUCCIÓN DE RESIDENCIA UNIVERSITARIA UNA FILIAL CAACUPÉ."

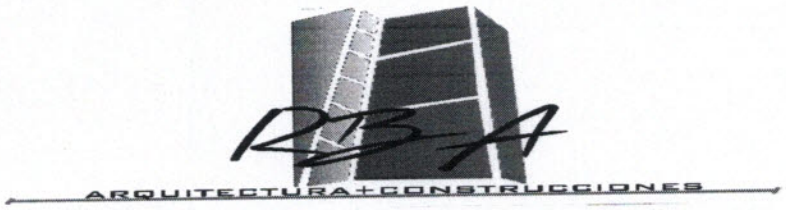
Aadjunto:

- Planillas solicitadas con sus precios respectivos.

Sin otro motivo en particular me despido de Usted atentamente

ARQUITECTURA + CONSTRUCCIONES
Reinaldo Blanco Aquino
propietario

Reinaldo Blanco Aquino
PROPIETARIO



DESCRIPCION	U.M.	CANT.	precio unitario
ETAPA PRELIMINAR			
Provision y colocacion de **Cartel de Obra:** chapa galvanizada Nº24 de dimension 1,50x1,20m sobre estructura o costillas de caños cuadrados de 25x25mm en horizontal y vertical, soporte comuesto por 2 caños cuadrados de 50x50mm de seccion y pared 1,50mm con altura minima de 1,50m contados desde el nivel de suelo hasta borde inferior de cartel. Todos estos caños tratados con 2 manos de pintura antióxido y 2 manos de pintura sintetica. Impresion solvente sobre material adhesivo.	gl.	1,00	1.600.000
Marcacion y Replanteo	m2	800,00	9.000
Preparacion y limpieza del terreno	gl.	1,00	2.100.000
FUNDACIONES y HºAº			
Excavacion manual de suelo duro para zapatas	m3	14,80	60.000
Zapatas de HºAº	m3	14,80	2.000.000
Pilares de HºAº	m3	12,50	3.000.000
Vigas y losas de HºAº	m3	3,85	1.720.000
Excavacion manual de suelo duro para cimientos de PBC	m3	175,50	70.000
Carga de Cimiento de PBC	m3	175,50	350.000
Encadenado inferior 0.13x0.27 para muros de 0.15m	ml.	438,00	150.000
Encadenado Superior 0.13x0.27 para muros de 0.15m	ml.	438,00	135.000
ALBAÑILERÍAS			
Mampostería de nivelacion de 0.30 de ladrillo comun	m2	155,60	180.000

Mampostería de 0.15 de ladrillo comun para revocar	m2	1543,50	140.000
Mampostería de 0.15 de ladrillo prensado color rojo uniforme de tres agujeros - visto 1 cara	m2	182,10	200.000
Envarillado de muros	ml	375,00	20.000
Aislacion de muros con asfalto	m2	235,00	40.000
Aislacion de losas con tela bidin e impacr	m2	15,90	75.000
Revoques de paredes interior y exterior a una capa filtrado	m2	3087,00	44.000
Revoques de paredes exterior a 2 capas filtrado	m2	182,10	75.000
Revoque de cielorrasos, incluye salpicadc	m2	15,90	54.000
Revoque de pilares de galeria	m2	31,00	44.000
Revoques de mochetas para aberturas	ml.	221,40	34.000
Revoques de cantos vivos de volumenes	ml.	325,00	34.000
Relleno y apisonado de interiores	m3	164,00	100.000
TECHO			
De chapa galvanizada Nº27 tipo trapezoidal sobre correas de perfiles metalicos, con aislacion de membrana aluminizada isolant de 10mm.	m2	655,00	200.000
PISOS, CONTRAPISOS y REVESTIDOS			
Contrapiso de H° de cascotes 10 cm (incluye camineros de patio y acceso principal)	m2	786,60	65.000
Carpeta base para piso	m2	663,10	44.000
Piso tipo porcelanato rectificado color uniforme	m2	735,60	250.000
Piso de layota nacional (pergola, lavadero y deposito)	m2	128,40	80.000
Piso granito tipo trafic 30x30 (camineros de patio y acceso principal)	m2	76,60	120.000
Zocalo de porcelanato	ml.	372,00	34.000
Zocalo de layota nacional	ml	62,00	34.000
Pisos de baños (tipo porcelanato rectificado color uniforme)	m2	51,00	180.000
Revestidos de baños (porcelanato color uniforme)	m2	178,50	240.000
ABERTURAS de MADERA y de VIDRIOS			
Puerta batiente tipo tablero 1 hoja- con marco y de lapacho pintado al sintetico mate y contramarcos -incluye herrajes - 0,80x2,10	un.	12,00	1.000.000

Puerta batiente tipo tablero 1 hoja- con marcoy contramarco de lapacho pintado al sintetico mate -incluye herrajes - 1,00x2,10	un.	14,00	1.250.000
Puerta doble hoja 1 fijo 1 corredizo, en cristal templado incoloro de 10mm, herrajes cromado y manijon de 45cm - 2,00x2,10	un	3,00	3.200.000
Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 1,70x0,40	un	13,00	600.000
Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 0,90x0,40	un	11,00	700.000
Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 1,50x1,20	un	10,00	1.300.000
Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 3,00x1,20	un	6,00	2.500.000
Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 2,20x1,20	un	4,00	2.000.000
CIELORRASOS y MAMPARAS			
De placas de yeso acartonado (Durlock esp.12mm)	m2	352,50	140.000
PINTURAS			
De paredes revocadas al latex	m2	3118,00	32.000
De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	182,10	24.000
De cielorrasos al latex con enduido	m2	368,40	40.000
De aberturas de madera al sintetico	m2	115,50	40.000
MOBILIARIOS			
Placard en MDF de 15mm, color a eleccion, con compartimientos para 3 personas. Sistema de apertura: puertas de abrir, cajoneras interiores y colgadores. Incluye herrajes, visagras y guias telescopicas. 10,66 m2.	un	10,00	3.200.000
Mueble de Cocina: mesada en MDF de 18mm, con estantes interiores, zocalo de material con tapa de granito, y zocalos de 10 cm de alt. Incluye pileta de 2 bacha de acero inox. Y perforaciones para griferias y anafe.	gl	1,00	5.000.000

Mueble de apoyo de lavadero en estructura metalica de caños 30x40, pared 1.80, terminacion electrostatica color grafito microtexturado. Tapa superior en granito con zocalos y faldas de 10cm. Provision y colocacion de 1 pileta de acero inox.	gl	1,00	5.000.000
INSTALACIÓN ELÉCTRICA			
Alimentacion a TP, Llaves TM con distribucion de cargas, circuito de luces y tomas	gl.	1,00	14.000.000
Artefactos tipo spots en cielorrasos con cableado, incluye colocacion	un	78,00	210.000
Artefactos tipo aplique de pared con cableado, incluye colocacion	un	54,00	250.000
Cañeria y cableado para Tomas Comunes	un	88,00	130.000
Cañeria y cableado para Tomas tipo Schu	un	28,00	210.000
Cañeria y cableado para Bocas AA	un	12,00	500.000
Provision y colocacion de equipos de AA tipo split de pared de 36.000 BTU	un	2,00	9.000.000
Provision y colocacion de equipos de AA tipo split de pared de 18.000 BTU	un	10,00	3.200.000
INSTALACIÓN SANITARIA			
Conexión interna de cañerias de agua corriente fria y caliente (termofusion)	un	10,00	2.400.000
Desagüe cloacal hasta el primer registro	un	10,00	1.800.000
Cañeria de desagüe cloacal y pluvial PVC	ml	108,00	70.000
Cañeria de agua corriente	ml	132,00	40.000
Registro cloacal 40x40 - doble tapa	un.	10,00	440.000
Registro pluvial 30x30 - con rejilla metáli	un.	10,00	240.000
Canaleta embuida de chapa Nº 26, des.:	ml	71,50	200.000
Caño de bajada pluvial Ø 100	ml	27,00	80.000
Provision y colocacion de artefactos sanitarios y accesorios: 1 lavatorio con pedestal, canilla pressmattic monocomando con conexión flexible y sopapa, 1 inodoro cisterna baja	un	10,00	2.500.000
Camara séptica de 1,50x3,00	un.	1,00	10.800.000
Pozo absorvente de 2,50 x3,00	un.	1,00	6.200.000
FUNDACIONES y HºAº			
Excavacion manual de suelo duro para cimientos de PBC	m3	1,00	68.000
Carga de Cimiento de PBC	m3	1,00	400.000

ALBAÑILERÍAS			
Mampostería de nivelacion de 0.30 de ladrillo comun	m2	0,75	180.000
Mampostería de 0.30 de ladrillo para revocar	m2	11,00	200.000
Envarillado de muros	ml	12,80	26.000
Aislacion de muros con asfalto	m2	1,32	40.000
Revoques de paredes interior y exterior a una capa filtrado	m2	22,00	40.000
Revoques de cantos vivos de volumenes	ml.	16,60	30.000
Relleno y apisonado	m3	2,28	90.000
PERGOLA			
Estructura de caños metálicos. Parantes 100x100mm, pared 1,20mm cargado con hormigon en masa y travesaños metalicos de caños 40x40mm y 40x100mm. Terminacion con pintura al sintetico, previa aplicación de base antioxido.	m2	18,00	310.000
PINTURAS			
De paredes revocadas al latex	m2	22,00	28.000
INSTALACIÓN ELÉCTRICA			
Artefactos tipo aplique de pared con cableado, incluye colocacion	un	2,00	200.000
OTROS			
Cartel retroiluminado según diseño	GL	1,00	5.500.000
ETAPA PRELIMINAR			
Marcacion y Replanteo	m2	390,00	9.000
Desmonte manual de suelo duro	m3	78,00	64.000
Preparacion y limpieza del terreno	gl.	1,00	2.100.000
FUNDACIONES y HºAº			
Excavacion manual de suelo duro para muro de contension de PBC	m3	45,00	60.000
Carga de muro de contension de PBC	m3	45,00	460.000
ALBAÑILERÍAS			
Revoques de muros de piedra bruta a una capa filtrado	m2	90,00	40.000
Escalones de mamposteria: incluye contrapiso, carpeta base y piso grantito tipo trafic 30x30	gl	1,00	3.800.000
Apisonado de terreno, carga de piedra triturada cuarta	m3	36,00	300.000

ETAPA PRELIMINAR			
Replanteo y marcación	m2	480,00	2.500
Perfilado para caja de empedrado	m3	120,00	12.000
Pavimento tipo empedrado (colchon de arena lavada, piedra bruta, relleno de espacios entre piedras c/ compactación mecánica).	m2	480,00	75.000
Enripiado con triturada 6ª	m3	3,42	270.000
Cordón de H° (0,10x0,30x0,50 m)	ml	162,00	27.000
Limpieza final y retiro de escombros	gl	1,00	1.800.000

GOBERNACIÓN
DEPARTAMENTO CORDILLERA

NUESTRO HOGAR NUESTRO FUTURO
CORDILLERA
GOBIERNO DEPARTAMENTAL 2018/23
DR. HUGO FLEITAS

CONSTRUCCIÓN RESIDENCIA UNIVERSITARIA - UNA FILIAL CAACUPÉ

Nº	DESCRIPCION	U.M.	CANT.	P. UNITARIO	TOTAL
	ÁREA RESIDENCIA				
1	**ETAPA PRELIMINAR**				
1,1	Provision y colocacion de **Cartel de Obra:** chapa galvanizada Nº24 de dimension 1,50x1,20m sobre estructura o costillas de caños cuadrados de 25x25mm en horizontal y vertical, soporte comuesto por 2 caños cuadrados de 50x50mm de seccion y pared 1,50mm con altura minima de 1,50m contados desde el nivel de suelo hasta borde inferior de cartel. Todos estos caños tratados con 2 manos de pintura antióxido y 2 manos de pintura sintetica. Impresion solvente sobre material adhesivo.	gl.	1,00	1.500.000	1.500.000
1,2	Marcacion y Replanteo	m2	800,00	8.000	6.400.000
1,3	Preparacion y limpieza del terreno	gl.	1,00	2.000.000	2.000.000
2	**FUNDACIONES y HºAº**				
2,1	Excavacion manual de suelo duro para zapatas	m3	14,80	65.000	962.000
2,1	Zapatas de HºAº	m3	14,80	2.250.000	33.300.000
2,3	Pilares de HºAº	m3	12,50	2.500.000	31.250.000
2,4	Vigas y losas de HºAº	m3	3,85	2.500.000	9.625.000
2,5	Excavacion manual de suelo duro para cimientos de PBC	m3	175,50	65.000	11.407.500
2,6	Carga de Cimiento de PBC	m3	175,50	420.000	73.710.000
2,7	Encadenado inferior 0.13x0.27 para muros de 0.15m	ml.	438,00	130.000	56.940.000
2,8	Encadenado Superior 0.13x0.27 para muros de 0.15m	ml.	438,00	140.000	61.320.000
3	**ALBAÑILERÍAS**				

Ing. José Ullón
Proyectista de Obras
Gobernación de Cordillera

Lic. Denis Braulio Roa Leí
Secretario Interino de
Obras Publicas

3,1	Mampostería de nivelacion de 0.30 de ladrillo comun	m2	155,60	185.000	28.786.000
3,2	Mampostería de 0.15 de ladrillo comun para revocar	m2	1543,50	115.000	177.502.500
3,3	Mampostería de 0.15 de ladrillo prensado color rojo uniforme de tres agujeros - visto 1 cara	m2	182,10	155.000	28.225.500
3,4	Envarillado de muros	ml	375,00	21.000	7.875.000
3,5	Aislacion de muros con asfalto	m2	235,00	45.000	10.575.000
3,6	Aislacion de losas con tela bidin e impacril	m2	15,90	70.000	1.113.000
3,7	Revoques de paredes interior y exterior a una capa filtrado	m2	3087,00	45.000	138.915.000
3,8	Revoques de paredes exterior a 2 capas filtrado	m2	182,10	65.000	11.836.500
3,9	Revoque de cielorrasos, incluye salpicado	m2	15,90	55.000	874.500
3,10	Revoque de pilares de galeria	m2	31,00	45.000	1.395.000
3,11	Revoques de mochetas para aberturas	ml.	221,40	35.000	7.749.000
3,12	Revoques de cantos vivos de volumenes exteriores	ml.	325,00	35.000	11.375.000
3,13	Relleno y apisonado de interiores	m3	164,00	95.000	15.580.000
4	**TECHO**				
4,1	De chapa galvanizada Nº27 tipo trapezoidal sobre correas de perfiles metalicos, con aislacion de membrana aluminizada isolant de 10mm.	m2	655,00	210.000	137.550.000
5	**PISOS, CONTRAPISOS y REVESTIDOS**				
5,1	Contrapiso de H° de cascotes 10 cm (incluye camineros de patio y acceso principal)	m2	786,60	52.000	40.903.200
5,2	Carpeta base para piso	m2	663,10	48.000	31.828.800
5,3	Piso tipo porcelanato rectificado color uniforme	m2	735,60	185.000	136.086.000
5,4	Piso de layota nacional (pergola, lavadero y deposito)	m2	128,40	85.000	10.914.000
5,5	Piso granito tipo trafic 30x30 (camineros de patio y acceso principal)	m2	76,60	130.000	9.958.000
5,6	Zocalo de porcelanato	ml.	372,00	35.000	13.020.000
5,7	Zocalo de layota nacional	ml	62,00	25.000	1.550.000
5,8	Pisos de baños (tipo porcelanato rectificado color uniforme)	m2	51,00	185.000	9.435.000
5,9	Revestidos de baños (porcelanato color uniforme)	m2	178,50	185.000	33.022.500
6	**ABERTURAS de MADERA y de VIDRIOS**				
6,1	Puerta batiente tipo tablero 1 hoja- con marco y de lapacho pintado al sintetico mate y contramarcos - incluye herrajes - 0,80x2,10	un.	12,00	1.300.000	15.600.000

Ing. José Ullón
Proyectista de Obras
Gobernación de Cordillera

Lic. Denis Braulio Roa Leé
Secretario Interino de
Obras Públicas

6,2	Puerta batiente tipo tablero 1 hoja- con marcoy contramarco de lapacho pintado al sintetico mate - incluye herrajes - 1,00x2,10	un.	14,00	1.400.000	19.600.000
6,3	Puerta doble hoja 1 fijo 1 corredizo, en cristal templado incoloro de 10mm, herrajes cromado y manijon de 45cm - 2,00x2,10	un	3,00	3.500.000	10.500.000
6,4	Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 1,70x0,40	un	13,00	650.000	8.450.000
6,5	Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 0,90x0,40	un	11,00	600.000	6.600.000
6,6	Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 1,50x1,20	un	10,00	1.400.000	14.000.000
6,7	Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 3,00x1,20	un	6,00	3.000.000	18.000.000
6,8	Ventanas en cristal incoloro 8mm, con herrajes cromados - 2,20x1,20	un	4,00	2.200.000	8.800.000
7	**CIELORRASOS y MAMPARAS**				
7,1	De placas de yeso acartonado (Durlock esp.12mm)	m2	352,50	145.000	51.112.500
8	**PINTURAS**				
8,1	De paredes revocadas al latex	m2	3118,00	25.000	77.950.000
8,2	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	182,10	25.000	4.552.500
8,3	De cielorrasos al latex con enduido	m2	368,40	35.000	12.894.000
8,4	De aberturas de madera al sintetico	m2	115,50	45.000	5.197.500
9	**MOBILIARIOS**				
9,1	Placard en MDF de 15mm, color a eleccion, con compartimientos para 3 personas. Sistema de apertura: puertas de abrir, cajoneras interiores y colgadores. Incluye herrajes, visagras y guias telescopicas. 10,66 m2.	un	10,00	3.500.000	35.000.000
9,2	Mueble de Cocina: mesada en MDF de 18mm, con estantes interiores, zocalo de material con tapa de granito, y zocalos de 10 cm de alt. Incluye pileta de 2 bacha de acero inox. Y perforaciones para griferias y anafe.	gl	1,00	9.500.000	9.500.000
9,3	Mueble de apoyo de lavadero en estructura metalica de caños 30x40, pared 1.80, terminacion electrostatica color grafito microtexturado. Tapa superior en granito con zocalos y faldas de 10cm. Provision y colocacion de 1 pileta de acero inox.	gl	1,00	4.500.000	4.500.000
10	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				
10,1	Alimentacion a TP, Llaves TM con distribucion de cargas, circuito de luces y tomas	gl.	1,00	15.354.550	15.354.550

Ing. José Ulión
Proyectista de Obras
Gobernación de Cordillera

Lic. Denis Braulio Roa Leé
Secretario Interino de
Obras Publicas

10,2	Artefactos tipo spots en cielorrasos con cableado, incluye colocacion	un	78,00	220.000	17.160.000
10,3	Artefactos tipo aplique de pared con cableado, incluye colocacion	un	54,00	195.000	10.530.000
10,4	Cañeria y cableado para Tomas Comunes	un	88,00	135.000	11.880.000
10,5	Cañeria y cableado para Tomas tipo Schuko	un	28,00	165.000	4.620.000
10,6	Cañeria y cableado para Bocas AA	un	12,00	550.000	6.600.000
10,7	Provision y colocacion de equipos de AA tipo split de pared de 36.000 BTU	un	2,00	9.800.000	19.600.000
10,8	Provision y colocacion de equipos de AA tipo split de pared de 18.000 BTU	un	10,00	3.800.000	38.000.000
11	**INSTALACIÓN SANITARIA**				
11,1	Conexión interna de cañerias de agua corriente fria y caliente (termofusion)	un	10,00	1.850.000	18.500.000
11,2	Desagüe cloacal hasta el primer registro	un	10,00	1.100.000	11.000.000
11,3	Cañeria de desagüe cloacal y pluvial PVC Ø 100	ml	108,00	50.000	5.400.000
11,4	Cañeria de agua corriente	ml	132,00	38.000	5.016.000
11,5	Registro cloacal 40x40 - doble tapa	un.	10,00	450.000	4.500.000
11,6	Registro pluvial 30x30 - con rejilla metálica	un.	10,00	250.000	2.500.000
11,7	Canaleta embuida de chapa Nº 26, des.: 0,60m	ml	71,50	120.000	8.580.000
11,8	Caño de bajada pluvial Ø 100	ml	27,00	75.000	2.025.000
11,9	Provision y colocacion de artefactos sanitarios y accesorios: 1 lavatorio con pedestal, canilla pressmattic monocomando con conexión flexible y sopapa, 1 inodoro cisterna baja	un	10,00	2.250.000	22.500.000
11,10	Camara séptica de 1,50x3,00	un.	1,00	10.500.000	10.500.000
11,11	Pozo absorvente de 2,50 x3,00	un.	1,00	5.500.000	5.500.000
	SUBTOTAL				**1.676.506.050**
	PÓRTICO DE ACCESO /CAMINERO DE ACCESO				
12	**FUNDACIONES y HºAº**				
12,1	Excavacion manual de suelo duro para cimientos de PBC	m3	1,00	65.000	65.000
12,2	Carga de Cimiento de PBC	m3	1,00	420.000	420.000
13	**ALBAÑILERÍAS**				
13,1	Mampostería de nivelacion de 0.30 de ladrillo comun	m2	0,75	185.000	138.750
13,2	Mampostería de 0.30 de ladrillo para revocar	m2	11,00	180.000	1.980.000
13,3	Envarillado de muros	ml	12,80	21.000	268.800
13,4	Aislacion de muros con asfalto	m2	1,32	45.000	59.400

Ing. José Ulloa
Proyectista de Obras
Gobernación de Cordillera

Ing. Denis Braulio Roa Leí
Secretario Interino de

13,5	Revoques de paredes interior y exterior a una capa filtrado	m2	22,00	45.000	990.000
13,6	Revoques de cantos vivos de volumenes exteriores	ml.	16,60	35.000	581.000
13,7	Relleno y apisonado	m3	2,28	95.000	216.600
14	**PERGOLA**				
14,1	Estructura de caños metálicos. Parantes 100x100mm, pared 1,20mm cargado con hormigon en masa y travesaños metalicos de caños 40x40mm y 40x100mm. Terminacion con pintura al sintetico, previa aplicación de base antioxido.	m2	18,00	250.000	4.500.000
15	**PINTURAS**				
15,1	De paredes revocadas al latex	m2	22,00	25.000	550.000
16	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				
16,1	Artefactos tipo aplique de pared con cableado, incluye colocacion	un	2,00	195.000	390.000
17	**OTROS**				
17,1	Cartel retroiluminado según diseño	GL	1,00	4.500.000	4.500.000
	SUBTOTAL				**14.659.550**
	ESTACIONAMIENTOS				
18	**ETAPA PRELIMINAR**				
18,1	Marcacion y Replanteo	m2	390,00	8.000	3.120.000
18,2	Desmonte manual de suelo duro	m3	78,00	65.000	5.070.000
18,3	Preparacion y limpieza del terreno	gl.	1,00	2.000.000	2.000.000
19	**FUNDACIONES y HºAº**				
19,1	Excavacion manual de suelo duro para muro de contension de PBC	m3	45,00	65.000	2.925.000
19,2	Carga de muro de contension de PBC	m3	45,00	420.000	18.900.000
20	**ALBAÑILERÍAS**				
21,1	Revoques de muros de piedra bruta a una capa filtrado	m2	90,00	45.000	4.050.000
20,2	Escalones de mamposteria: incluye contrapiso, carpeta base y piso grantito tipo trafic 30x30	gl	1,00	3.400.000	3.400.000
20,3	Apisonado de terreno, carga de piedra triturada cuarta	m3	36,00	270.000	9.720.000
	SUBTOTAL				**49.185.000**
	EMPEDRADO - L=80m - A=6m - Area= 480m2				
21	**ETAPA PRELIMINAR**				
21,1	Replanteo y marcación	m2	480,00	2.000	960.000
21,2	Perfilado para caja de empedrado	m3	120,00	13.000	1.560.000

Ing. José Ulloa
Proyectista de Obras
Gobernación de Cordillera

Lic. Denis Braulio Roa Leí
Secretario Interino de

21,3	Pavimento tipo empedrado (colchon de arena lavada, piedra bruta, relleno de espacios entre piedras c/ compactación mecánica).	m2	480,00	62.000	29.760.000
21,4	Enripiado con triturada 6ª	m3	3,42	220.000	752.400
21,5	Cordón de H° (0,10x0,30x0,50 m)	ml	162,00	28.500	4.617.000
21,6	Limpieza final y retiro de escombros	gl	1,00	2.000.000	2.000.000
SUBTOTAL					**39.649.400**
TOTAL PRESUPUESTO - IVA INCLUDO				**1.780.000.000**	

Ing. José Ullón
Proyectista de Obras
Gobernasión de Cordillera

Ing. Denis Braulio Roa Le
Secretario Interino de
Obras Publicas