MUNICIPALIDAD DE YASY CAÑY

REPUBLICA DEL PARAGUAY

ACCESO A LA CIUDAD DE YASY CAÑY

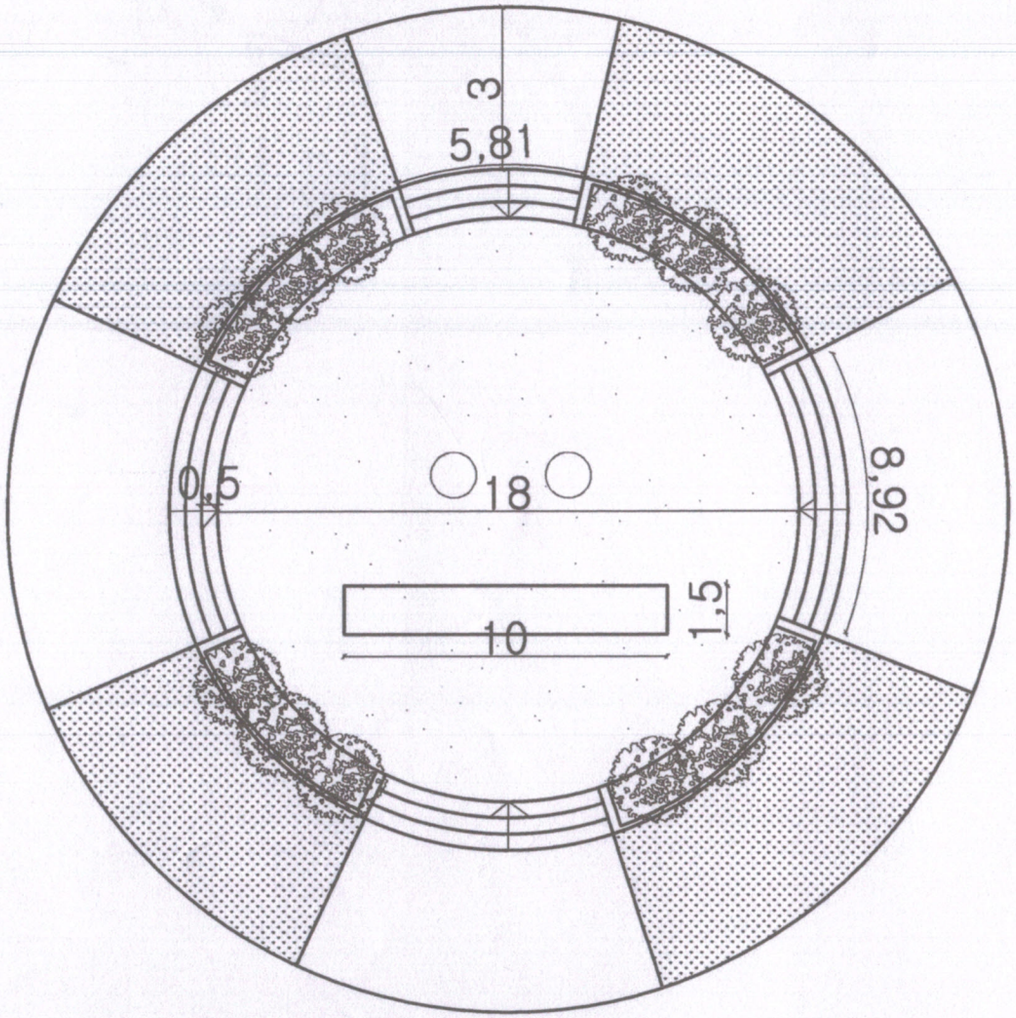
Gloria Liliana Piris
Arquitecta
Reg. Prof. 253

Katerine A. Solis D.
Proyectista

Katerine A. Solís D.
Proyectista

Gloria Liliana Piris
Arquitecta
Reg. Prof. 253

ACCESO A LA CIUDAD DE YASY CAÑY.



Liliana Piris
Arquitecta
Reg. Prof. 253

Katerine A. Solís D.
Proyectista

PROYECTO

ACCESO A
LA CIUDAD DE
YASY CAÑY .

ELABORACIÓN:

DEPARTAMENTO DE OBRAS

MUNICIPALIDAD DE YASY CAÑY.

AÑO 2.016

Floria Liliana Piris
Arquitecta
Reg. Prof. 253

Katerine A. Solís D.
Proyectista

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ACCESO A LA CIUDAD DE YASY CAÑY
CONDICIONES GENERALES

1) El proyecto comprende la Construcción de Acceso a la Ciudad de Yasy Cañy.
2) Todos los materiales que se emplearán se ajustarán a las condiciones establecidas en estas especificaciones técnicas.
3) No se admitirá el empleo de materiales usados.
4) Los materiales que resultaren rechazados, deberán ser retirados del lugar de la obra.
5) Los trabajos serán iniciados por orden establecido para cada sector, pudiendo el contratista disponer de la construcción de uno o más sectores a la vez.
6) El tiempo de trabajo estimado es de 90 días.

Katerine A. Solís D.
Proyectista

CONDICIONES PARTICULARES

✓ ***Limpieza y Preparación del Terreno, Replanteo***: EL CONSTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías.

EL CONSTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo.
EL CONSTRATISTA se hará responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todas las estacas y otras marcas aprobadas por el Fiscal de Obras. Se utilizarán estacas de madera de 2" x 3" y cabezales de 1" x 3" como mínimo.
El replanteo realizado por EL CONSTRUCTOR será verificado por el Fiscal de Obras
EL CONSTRATISTA deberá revisar las medidas, haciéndose responsable de cualquier error que pudiere perjudicar a la obra y/o terceros.

Flora Liliana Piris
Arquitecta
Reg. Prof. 223

Muro de Contención de PBC:

- Excavación de cimientos.

De las excavaciones se quitarán las piedras, troncos, basuras y cualquier otro material que por descomposición pueda ocasionar hundimientos. Los fondos serán uniformes y nivelados y deberán llegar a tierra firme. Si lloviese estando las zanjas abiertas, se procederá a limpiarlas de lodos y capas blandas antes de cargarlas. No se permitirá rellenos de las zanjas en caso de errores de niveles. No se realizará ninguna carga de cimiento sin previa autorización escrita del Fiscal de obras.

- Cimiento de piedra bruta.

Se hará con piedra bruta tipo basáltica o arenisca, colocada y trabada con mezcla 1: 2: 8 (1 balde de cemento, 2 baldes de cal y 8 baldes de arena lavada). En caso que sea necesaria la utilización de otro material y la cimentación debe ser supervisada por el Fiscal de obras indicará la solución del caso. terreno o provisión del material el

- ✓ ***Excavación y carga de zapata de H° A° para base de mástil***

Excavación y carga de zapatas:

Las excavaciones de las zanjas se harán de 0.80 m x 0.80m x 1 m y los fondos serán uniformes, nivelados y deberán llegar a terreno firme, las armaduras de parrilla de zapata deberán asentarse sobre sello de H° pobre con mezcla 1: 3: 6 (cemento-arena-triturada), el recubrimiento mínimo de las armaduras no será menor a 5 cm. La consistencia del H° debe ser espesa y no fluida sin mucha agua y no deben estar en contacto con agentes agresivos, tales como sales, óxidos, etc.

Como norma general no se permitirá la utilización de H° de consistencia fluida, recomendándose la utilización de H° de consistencia plástica, evitándose la segregación de materiales sólidos y la acumulación en exceso de agua libre, ni de lecherada sobre la superficie de H°.

- ✓ ***Mampostería de Elevación:*** Los muros de elevación de ladrillos con juntas a la vista se ejecutarán con ladrillos comunes de primera calidad (color y medidas uniforme, aristas vivas, caras planas sin grietas, dimensiones constantes y con las mismas apariencias).

Los ladrillos deberán estar bien mojados, se los hará resbalar a mano en el lecho del mortero, apretándolos de manera que éste rebase por las juntas y se recogerá el que fluya de los paramentos.

Queda estrictamente prohibido el empleo de medio ladrillo.

La mezcla debe prepararse con la dosificación 1: 2: 10 (cemento, cal, arena lavada) para todos los muros de elevación y no debe prepararse más de la cantidad necesaria a ser utilizada en el proceso de su ejecución. Todo mortero que ya se endureció o fraguó no debe usarse, especialmente si tiene cemento.

- ✓ ***Relleno y Apisonado de Interiores:*** Los rellenos y apisonados se harán por capas sucesivas no mayores de 0,20 m., con la humectación adecuada. La última capa de 0,20 m. se hará con "tierra gorda" y arena gruesa, en proporción del 50%; sobre ésta capa se asentará el contrapiso.

Para efectuar estos rellenos podrá utilizarse la tierra extraída de las excavaciones para cimientos. Si faltase material para relleno se podrá:

- Usar tierra del predio de la obra siempre y cuando exista un desmonte que hacer y estar autorizado por el Fiscal de Obras.
- Traer tierra de otros sitios.

En todos los casos el material de relleno no deberá contener raíces, basuras o cualquier material que por descomposición pueda ocasionar hundimiento del terreno. No se permitirá la utilización de tierra arcillosa en la última capa de compactación aunque ésta provenga de la excavación para cimiento.

- ✓ ***Revoques:***

Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. En las mochetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena). Los revoques deberán tener un aspecto uniforme una vez concluidos.

La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. Este revoque interior incluye en el rubro, los revoques de encadenado y vigas, que coinciden con los muros; pero a éstos últimos se le hará previamente una azotada de cemento-arena (1: 3).

b) Exterior de muros a una capa con hidrófugo.

Los muros se revocarán a una capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena), con adición especial de "ceresita" en porcentaje adecuado.

- ✓ ***Contrapiso de H° de Cascote:*** Los contrapisos serán de hormigón de cascotes con mezcla 1:6 (cemento – arena) y doce (12) partes de cascotes cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. El contrapiso no podrá tener un espesor inferior a los 10 cm., debiendo mojarse abundantemente los cascotes antes de ser mezclados. En ningún caso se colocarán los cascotes en forma separada de la mezcla. El contrapiso irá asentado sobre el terreno natural, el cual deberá

Flora Liliana Piris
Arquitecta
Reg. Prof. 233

Katerine A. Solis B.
Proyectista

La superficie del contrapiso deberá estar bien nivelado y alisado de tal manera que para la colocación del piso no sea necesario rellenarlos con arena, ni con ningún otro material que no sea la mezcla correspondiente para su colocación.
En caso de ser necesarias pequeñas pendientes en los pisos, como sucede en los baños, corredores, etc., el contrapiso ya deberá prever las pendientes. No se permitirá el uso de cal en el contrapiso y de ser comprobada tal situación, se procederá al levantamiento total por cuenta del CONSTRUCTOR. EL hormigón de cascotes deberá ser preparado a máquina.

- ✓ ***Piso de Canto Rodado:*** Se recomienda realizar el replanteo marcando con estacas de madera y nylon a los 1,20m de separación de la misma hacia el exterior de la pavimentación pétrea, en el replanteo se deberá marcar una pendiente transversal de 2 % en dirección al cordón de hormigón.
- ✓ Colocación del Mástil con caño galvanizado de 100 mm y 75 mm.
- ✓ ***Letra en el Acceso***: Juego de Letras Corpóreas en chapa galvanizada con base en parrilla de estructura de metal para su colocación. Tamaño de Letra 1 m de altura x 8 cm de espesor.
- ✓ ***Colocación de Basurero:*** Basurero de 0.80 cm parte superior y la base de 0.60 cm.
- ✓ ***Iluminación:*** Con lámparas Incandescentes de vapor de mercurio. Las columnas deben ser de caños galvanizados y deben ir empotradas con masa de H°.
- ✓ ***Artefactos Eléctricos***: Los artefactos estarán apoyadas por la plataforma artefactos cinta let rojo, blanco y azul iluminando las letras.
- ✓ ***Jardinería:*** Se realizará el relleno con arena para el plantado de la jardinería, plantas ornamentales a ser decidido en la ejecución del trabajo.
- ✓ ***Limpieza Final:*** Se procederá a la limpieza final del sitio para su posterior entrega.

Floria Liliana Piris
Arquitecta
Reg. Prof. 253

Katerine A. Solís D.
Proyectista