Pilar, 23 de agosto de 2017

ADENDA Nº 01/2017

CONTRATACION DIRECTA CD Nº 02/2017

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS"

ID Nº 327.628

Por la presente adenda, se modifican las siguientes condiciones establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones, así como también el modelo de contrato del llamado mencionado:

DEBE DECIR

ANEXO B

DATOS DE LA CONTRATACIÓN (DDLC)

20. Para la evaluación y comparación de las ofertas, la Convocante utilizará los siguientes criterios:

(b) Experiencia:

El Oferente deberá proporcionar el siguiente documento que demuestre el cumplimiento con el requisito de experiencia:

- Copias de contratos o facturaciones de servicios de mantenimiento y reparación de edificios con instituciones públicas o privadas, que demuestre que posee experiencia en la provisión de esos servicios por un total del 30% como mínimo en promedio sobre el monto máximo del llamado, en el periodo de un año (2016). -

DEBE DECIR

ANEXO B

DATOS DE LA CONTRATACIÓN (DDLC)

31. La convocante podrá aceptar la garantía de cumplimiento de contrato en forma de declaración jurada. *[SI]. La garantía de fiel cumplimiento deberá extenderse por todo el periodo de ejecución del contrato más 30 días posteriores a la vigencia del mismo.*

FCTA SUB-U.O.C.

ACPN Gustavo R. Ferreira Acosta
Director Administrativo
Fac. Ciencias, Tecnologías y Artes
U.N.P.

DEBE DECIR

ANEXO C

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS BIENES O SERVICIOS A SER ADQUIRIDOS

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS				
ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN - ESPECIFICACIONES	UNIDAD DE MEDIDAD	PRESENTACIÓN
1	72102201-012	**Servicios de Reparación del Tablero Gral./Seccional**		
1.1		Reparación del Tablero Gral./Seccional, consistente en reposición de llaves TM de 10 A, con capacidad igual a lo existente. Se deberá prever los materiales necesarios y mano de obra.	Unid.	Eventos
1.2		Reparación del Tablero Gral./Seccional, consistente en reposición de llaves TM de 20 A, con capacidad igual a lo existente. Se deberá prever los materiales necesarios y mano de obra.	Unid.	Eventos
1.3		Reparación del Tablero Gral./Seccional, consistente en reposición de llaves TM de 30 A, con capacidad igual a lo existente. Se deberá prever los materiales necesarios y mano de obra.	Unid.	Eventos
1.4		Reparación del Tablero Gral./Seccional, consistente en reposición de llaves TM de 40 A, con capacidad igual a lo existente. Se deberá prever los materiales necesarios y mano de obra.	Unid.	Eventos
2	72102201-002	**Servicios de Reparación de ductos y cableados eléctricos**		
2.1		Reparación de Ductos internos de cableados de energía eléctrica, se deberá prever los materiales necesarios como ser caños corrugados de 1", reposición de revoques, pinturas y otros conforme a las necesidades. Incluye materiales y mano de obra. -	metros	Eventos
2.2		Reparación de cableados de energía eléctrica, consistente en reposición de cables multifilar de 2 mm. Incluye mano de obra. -	metros	Eventos
2.3		Reparación de cableados de energía eléctrica, consistente en reposición de cables multifilar de 4 mm. Incluye mano de obra. -	metros	Eventos
2.4		Reparación de cableados de energía eléctrica, consistente en reposición de cables multifilar de 6 mm. Incluye mano de obra. -	metros	Eventos
2.5		Reparación de cableados de energía eléctrica, consistente en reposición de cables multifilar de 10 mm. Se deberá prever los materiales necesarios y mano de obra. -	metros	Eventos
3	72102304-002	**Servicios de Reparación de Instalaciones sanitarias**		
3.1		Reparación de Sanitarios, consistente reposición de tapa para inodoro igual a lo existente. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos
3.2		Reparación de Sanitarios, consistente reposición de cisterna para inodoro, igual a lo existente. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos
3.3		Reparación de Sanitarios, consistente reposición de llave de pasos de 1/2 ", igual a lo existente. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos

FCTA
SUB-U.O.C.

CPN Gustavo R. Ferreira Acc.
Director Administrativo
Fac. Ciencias Tecnologías y Artes

3.4		Reparación de Sanitarios, consistente reposición grifo de 1/2 ", igual a lo existente. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos
4	72102304-998	**Servicios de Reparación de cañerías de instalaciones sanitarias**		
4.1		Reparación de desagüe sanitario, consistente en reposición de caño de plástico de 40 mm. Incluye materiales y mano de obra. -	metros	Eventos
4.2		Reparación de desagüe sanitario, consistente en reposición de caño de plástico de 100 mm. Incluye materiales y mano de obra. -	metros	Eventos
5	72102304-998	**Reparación de Ductos de bajada Pluvial**: consistente en la reparación del ducto de bajada pluvial, reubicación o cambio para el correcto funcionamiento del desagüe. Se deberá incluir los materiales necesarios para realizar los trabajos.	metros	Eventos
6	72102402-001	**Servicios de Pintura de pared interior:** consistente en preparación de superficies que deberán ser correctamente selladas, pintar a 2 manos como mínimo, con pintura látex PVA acrílica para interiores (color a elegir). Incluye materiales y mano de obra. -	m2	Eventos
7	76111501-001	**Servicio de Limpieza:** Consistente en limpieza de las Instalaciones de la Facultad de Ciencias, Tecnologías y Artes.		Eventos
8	72101505-001	**Servicios de cerrajería**: consistente en reposición de cerraduras de puerta igual a lo existente. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos
9	72101601-001	**Reparación de Techo** consistente en reposición de aislación contra goteras. Incluye materiales y mano de obra.	m2	Eventos
10	72102305-001	**Reparación y mantenimiento de acondicionadores de aire tipo Split.**		
10.1		Reparación de acondicionadores de aire tipo Split de 12.000 BTU, consistente en reposición de compresor con capacidad igual a lo existente, reposición de gas refrigerante, reposición de condensador con capacidad igual a lo existente. Incluye mano de obra y materiales. -	Unid.	Eventos
10.2		Reparación de acondicionadores de aire tipo Split de 18.000 BTU, consistente en reposición de compresor con capacidad igual a lo existente, reposición de gas, reposición de condensador con capacidad igual a lo existente. Incluye mano de obra y materiales. -	Unid.	Eventos
10.3		Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Split, consistente en reposición de gas refrigerante y calibración. Incluye mano de obra y materiales.	Unid.	Eventos
11	72102201-003	**Servicios de Reparación de Artefactos de Iluminación**		
11.1		Reparación de artefactos de iluminación, consistente en reposición de tubo de fluorescente de 40 w. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos
11.2		Reparación de artefactos de iluminación, consistente en reposición de reactancia electrónica doble de 40 w. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos
11.3		Reparación de artefactos de iluminación, consistente en reposición de zócalos. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos
11.4		Reparación de artefactos de iluminación, consistente en reposición de llaves de 1 punto, igual a lo existente. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos

FCTA
SUB-U.O.C.

CPN Gustavo R. Ferreira Acosta
Director Administrativo
Fac. Ciencias, Tecnologías y Artes
U.N.P.

DEBE DECIR

ANEXO E

DOCUMENTOS DE LA OFERTA

V. Otros documentos.
- Copias de contratos o facturaciones con entidades públicas o privadas de prestación de servicio de mantenimiento y reparación de edificios que demuestre que posee experiencia en la venta de los mismos en un 30% como mínimo sobre el monto total de la oferta, en el periodo de un año (2016). –

DEBE DECIR

ANEXO B

DATOS DE LA CONTRATACIÓN (DDLC)

7. **Fecha y hora límites para realizar consultas:** 25 de agosto de 2017, hasta las 11:00 hs

17. Para propósitos de la presentación de las ofertas:

- **Atención:** A.C.P.N. Gustavo Ferreira
- **Dirección:** Mcal Estigarribia esq. Ignacio Iturbe. -
- **Número del Piso/Oficina:** Oficina de la Sub UOC - FCTA
- **Ciudad:** Pilar, Paraguay

La fecha límite para presentar las ofertas es:
Fecha: 04 de septiembre de 2017.-
Hora: 10:00 a.m

18. La apertura de las ofertas tendrá lugar en:

Fecha: 04 de septiembre de 2017.-
Hora: 10:10 a.m.

FCTA SUB-U.O.C.
ACPN Gustavo R. Ferreira Acosta
Director Administrativo
Fac. Ciencias, Tecnologías y Artes
U.N.P.

DEBE DECIR

MODELO DE CONTRATO N° 02/2017

Entre la **FACULTAD DE CIENCIAS, TECNOLOGÍAS Y ARTES DE LA UNP**, domiciliada en Mcal. Estigarribia esq. Ignacio Iturbe, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor Decano, **MSc. Ever Villalba Benítez**, con Cédula de Identidad N° 2.349.059, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma _____, domiciliada en _____, República del Paraguay, representada para este acto por _____, con Cédula de Identidad N° _____, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE _____", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente Contrato tiene por objeto regular los derechos y obligaciones de las partes con relación a la **CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS** para la Facultad de Ciencias, Tecnologías y Artes de la Universidad Nacional de Pilar, por cuenta, cargo y riesgo del vendedor, conforme a las especificaciones técnicas y las cláusulas del presente contrato. -

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 327.628

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 02/2017, convocado por la Facultad de Ciencias, Tecnologías y Artes de la **UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR**. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°_____

FCTA
SUB-U.O.C.
ACPN Gustavo R. Ferreira Acosta
Director Administrativo
Fac. Ciencias, Tecnologias y Artes
U.N.P.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

[Formato de Tabla para contrato abierto - montos mínimos y máximos]

Nro. De Orden	Nro. De Ítem/Lote	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA incluido)
					Precio total:	

*Monto mínimo	..... Gs.
*Monto máximo	..... Gs.

Total: *[sumatoria de columna de montos mínimos y sumatoria de columna de montos máximos]*

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de_____ y el monto máximo es de_____

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes y/o Servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.
La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección; Mcal. Estigarribia esq. Ignacio Iturbe, de lunes a viernes en el horario de

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de la Dirección Administrativa de la Facultad de Ciencias, Tecnologías y Artes

FCTA
SUB-U.O.C.

ACPN Gustavo R. Ferreira Acosta
Director Administrativo
Fac. Ciencias, Tecnologias y Artes
U.N.P.