DICTAMEN COMPLEMENTARIO DE LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE FECHA 06 DE NOVIEMBRE

A : Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

De : Unidad Operativa de Contrataciones.

Asunto : Metodología para la Elaboración de Precios Referenciales según Resolución DNCP N° 1890/2020. Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones Públicas en el marco de la Ley 2051/03.

Caacupé, 19 de noviembre de 2020

Señor:

Abg. Pablo Seitz Ortiz, Director

Dirección Nacional de Contrataciones Públicas

Presente:

En nombre y representación de la Gobernación de Cordillera, se remite la modificación del precio referencial del desglose de la estimación de costo concerniente al ítem N° 3, de la planilla de computo métrico del llamado Construcción de un bloque de aula -UNA Filial CAACUPE - PLURIANUAL.

La nueva estimación de costo corresponde al siguiente ítem

Ítem	Descripción	cantidad	Unidad de medida	**RBA**		**RHS Construcciones s**		**Presupuesto Secretaria de Obras publicas**		**Precio UN. combinación**	**Precio TOTAL**
3	Preparación y limpieza del terreno	153,15	M2	9.000	1.378.350	11.000	1.684.650	10.000	1.531.500	10.000	1.378.350

Se anexan presupuestos de potenciales oferentes y de la secretaria de Obras Publicas

Dicha modificación se realiza debido a que hubo un desliz involuntario en el momento de elaboración de la estimación de costo en el mencionado ítem y así evitar posteriores inconvenientes con potenciales oferentes en el momento de la evaluación de oferta.

Atentamente

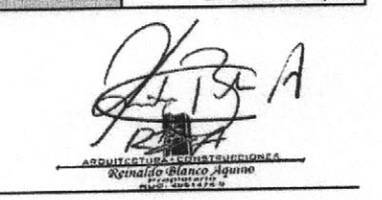
Lic. Miguel Ruiz Díaz
Encargado Unidad Operativa de Contrataciones
Gobernación de Cordillera

ARQUITECTURA+CONSTRUCCIONES

CONSTRUCCIÓN BLOQUE DE 1 AULA - UNA FILIAL CAACUPÉ					
Nº	DESCRIPCION	U.M.	CANT.	P. UNITARIO	TOTAL
1	**ETAPA PRELIMINAR**				
1,1	Provision y colocacion de **Cartel de Obra:** chapa galvanizada Nº24 de dimension 1,50x1,20m sobre estructura o costillas de caños cuadrados de 25x25mm en horizontal y vertical, soporte comuesto por 2 caños cuadrados de 50x50mm de seccion y pared 1,50mm con altura minima de 1,50m contados desde el nivel de suelo hasta borde inferior de cartel. Todos estos caños tratados con 2 manos de pintura antióxido y 2 manos de pintura sintetica. Impresion solvente sobre material adhesivo.	gl.	1,00	1.575.000	1.575.000,00
1,2	Marcacion y Replanteo	m2	153,15	8.500	1.301.775,00
1,3	Preparacion y limpieza del terreno	m2	153,15	9.000	1.378.350,00
2	**FUNDACIONES y HºAº**				
2,1	Excavacion manual de suelo duro para zapatas	m3	3,00	68.500	205.500,00
2,2	Zapatas de HºAº 1,20x1,20x0,30	m3	3,00	2.362.500	7.087.500,00
2,3	Pilares de HºAº 20x25	m3	1,50	2.625.000	3.937.500,00
2,4	Vigas de funcacion de HºAº 25x30	m3	3,65	2.625.000	9.581.250,00
2,5	Anclaje de vigas nuevas con arranque de vigas existentes	gl	1,00	1.050.000	1.050.000,00
2,6	Vigas y losas de HºAº	m3	23,50	2.835.000	66.622.500,00
2,7	Excavacion manual de suelo duro para cimientos de PBC	m3	30,00	68.500	2.055.000,00
2,8	Carga de Cimiento de PBC	m3	30,00	441.000	13.230.000,00
3	**ALBAÑILERÍAS**				
3,1	Mampostería de nivelacion de 0.30 de ladrillo comun	m2	14,20	194.500	2.761.900,00
3,2	Mampostería de 0.30 de ladrillo prensado color rojo uniforme de tres agujeros - visto 1 cara	m2	90,00	268.000	24.120.000,00
3,3	Envarillado de muros	ml	68,00	22.000	1.496.000,00
3,4	Aislacion de muros con asfalto	m2	15,25	47.500	724.375,00
3,5	Aislacion de losas con tela bidin e impacril	m2	153,15	73.500	11.256.525,00

ARQUITECTURA+CONSTRUCCIONES
Reinaldo Blanco Aquino

3,6	Revoques de paredes interior a una capa filtrado	m2	127,80	47.500	6.070.500,00
3,7	Revoque de cielorrasos, incluye salpicado	m2	140,00	58.000	8.120.000,00
3,8	Revoque de pilares y vigas	m2	47,50	47.500	2.256.250,00
3,9	Revoques de mochetas para aberturas	ml.	49,50	37.000	1.831.500,00
3,10	Relleno y apisonado de interiores	m3	100,00	100.000	10.000.000,00
4	**PISOS, CONTRAPISOS y REVESTIDOS**				
4,1	Contrapiso de H° de cascotes 10 cm (incluye guardaobra)	m2	157,75	55.000	8.676.250,00
4,2	Carpeta base para piso	m2	143,00	50.500	7.221.500,00
4,3	Piso cerámico antideslizante PEI5 (galeria de acceso)	m2	143,00	121.000	17.303.000,00
4,4	Piso de baldosa de canto rodado	m2	14,75	115.500	1.703.625,00
4,5	Zocalo cerámico	ml.	51,00	26.500	1.351.500,00
5	**ABERTURAS de MADERA, METALICAS y de VIDRIOS**				
5,1	Puerta batiente tipo tablero 2 hoja- con marco de lapacho pintado al sintetico mate y contramarcos -incluye herrajes - 1,20x2,10	un.	2,00	2.100.000	4.200.000,00
5,2	Ventana tipo balancin	m2	14,40	367.500	5.292.000,00
5,3	Vidrios dobles	m2	14,40	199.500	2.872.800,00
6	**PINTURAS**				
6,1	De paredes revocadas al latex	m2	127,80	26.500	3.386.700,00
6,2	De pilares y vigas al latex	m2	47,50	26.500	1.258.750,00
6,3	De ladrillos vistos con antimoho incolor	m2	90,00	26.500	2.385.000,00
6,4	De cielorrasos al latex con enduido	m2	140,00	37.000	5.180.000,00
6,5	De aberturas de madera y balancines al sintetico	m2	24,40	47.500	1.159.000,00
7	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				
7,1	Alimentacion a TP, Llaves TM con distribucion de cargas, circuito de luces y tomas	gl.	1,00	6.615.000	6.615.000,00
7,2	Artefactos fluorescentes de 1x40 con cableado	un	4,00	205.000	820.000,00
7,3	Artefactos fluorescentes de 3x40 con cableado	un	8,00	231.000	1.848.000,00
7,4	Cañeria y cableaddo para Tomas Comu	un	5,00	142.000	710.000,00
8	**MOBILIARIOS**				
8,1	Pizarron acrilico adosado a la pared 3,50x1,20	un	1,00	2.625.000	2.625.000,00
9	**TERMINACIONES**				
9,1	Limpieza periódica y final de la obra	gl	1,00	1.830.000	1.830.000,00
	SUBTOTAL				253.099.550,00



RHS CONSTRUCCIONES & MANTENIMIENTOS

RUC: 473987 - 6

CONSTRUCCIÓN BLOQUE DE 1 AULA - UNA FILIAL CAACUPÉ

Nº	DESCRIPCION	U.M.	CANT.	P. UNITARIO	TOTAL
1	**ETAPA PRELIMINAR**				
1,1	Provision y colocacion de **Cartel de Obra:** chapa galvanizada Nº24 de dimension 1,50x1,20m sobre estructura o costillas de caños cuadrados de 25x25mm en horizontal y vertical, soporte comuesto por 2 caños cuadrados de 50x50mm de seccion y pared 1,50mm con altura minima de 1,50m contados desde el nivel de suelo hasta borde inferior de cartel. Todos estos caños tratados con 2 manos de pintura antióxido y 2 manos de pintura sintetica. Impresion solvente sobre material adhesivo.	gl.	1,00	1.725.000	1.725.000,00
1,2	Marcacion y Replanteo	m2	153,15	9.200	1.408.980,00
1,3	Preparacion y limpieza del terreno	m2	153,15	11.000	1.684.650,00
2	**FUNDACIONES y HºAº**				
2,1	Excavacion manual de suelo duro para zapatas	m3	3,00	75.000	225.000,00
2,2	Zapatas de HºAº 1,20x1,20x0,30	m3	3,00	2.590.000	7.770.000,00
2,3	Pilares de HºAº 20x25	m3	1,50	2.590.000	3.885.000,00
2,4	Vigas de funcacion de HºAº 25x30	m3	3,65	2.590.000	9.453.500,00
2,5	Anclaje de vigas nuevas con arranque de vigas existentes	gl	1,00	1.150.000	1.150.000,00
2,6	Vigas y losas de HºAº	m3	23,50	3.105.000	72.967.500,00
2,7	Excavacion manual de suelo duro para cimientos de PBC	m3	30,00	75.000	2.250.000,00
2,8	Carga de Cimiento de PBC	m3	30,00	483.000	14.490.000,00
3	**ALBAÑILERÍAS**				
3,1	Mampostería de nivelacion de 0.30 de ladrillo comun	m2	14,20	213.000	3.024.600,00
3,2	Mampostería de 0.30 de ladrillo prensado color rojo uniforme de tres agujeros - visto 1 cara	m2	90,00	295.000	26.550.000,00
3,3	Envarillado de muros	ml	68,00	25.000	1.700.000,00
3,4	Aislacion de muros con asfalto	m2	15,25	52.000	793.000,00
3,5	Aislacion de losas con tela bidin e impacril	m2	153,15	80.000	12.252.000,00
3,6	Revoques de paredes interior a una capa filtrado	m2	127,80	52.000	6.645.600,00

RHS
CONSTRUCCIONES & MANTENIMIENTOS
RICARDO H. SALDIVAR
Tel.: 021 607020 - 0991 977056 - 0991 976056

3,7	Revoque de cielorrasos, incluye salpicado	m2	140,00	64.000	8.960.000,00
3,8	Revoque de pilares y vigas	m2	47,50	52.000	2.470.000,00
3,9	Revoques de mochetas para aberturas	ml.	49,50	41.000	2.029.500,00
3,10	Relleno y apisonado de interiores	m3	100,00	110.000	11.000.000,00
4	**PISOS, CONTRAPISOS y REVESTIDOS**				
4,1	Contrapiso de H° de cascotes 10 cm (incluye guardaobra)	m2	157,75	60.000	9.465.000,00
4,2	Carpeta base para piso	m2	143,00	55.000	7.865.000,00
4,3	Piso cerámico antideslizante PEI5 (galeria de acceso)	m2	143,00	133.000	19.019.000,00
4,4	Piso de baldosa de canto rodado	m2	14,75	127.000	1.873.250,00
4,5	Zocalo cerámico	ml.	51,00	29.000	1.479.000,00
5	**ABERTURAS de MADERA, METALICAS y de VIDRIOS**				
5,1	Puerta batiente tipo tablero 2 hoja- con marco de lapacho pintado al sintetico mate y contramarcos -incluye herrajes - 1,20x2,10	un.	2,00	2.300.000	4.600.000,00
5,2	Ventana tipo balancin	m2	14,40	403.000	5.803.200,00
5,3	Vidrios dobles	m2	14,40	220.000	3.168.000,00
6	**PINTURAS**				
6,1	De paredes revocadas al latex	m2	127,80	29.000	3.706.200,00
6,2	De pilares y vigas al latex	m2	47,50	29.000	1.377.500,00
6,3	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	90,00	29.000	2.610.000,00
6,4	De cielorrasos al latex con enduido	m2	140,00	41.000	5.740.000,00
6,5	De aberturas de madera y balancines al sintetico	m2	24,40	52.000	1.268.800,00
7	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				
7,1	Alimentacion a TP, Llaves TM con distribucion de cargas, circuito de luces y tomas	gl.	1,00	7.245.000	7.245.000,00
7,2	Artefactos fluorescentes de 1x40 con cableado	un	4,00	225.000	900.000,00
7,3	Artefactos fluorescentes de 3x40 con cableado	un	8,00	253.000	2.024.000,00
7,4	Cañeria y cableaddo para Tomas Comune	un	5,00	156.000	780.000,00
8	**MOBILIARIOS**				
8,1	Pizarron acrilico adosado a la pared 3,50x1,20	un	1,00	2.875.000	2.875.000,00
9	**TERMINACIONES**				
9,1	Limpieza periódica y final de la obra	gl	1,00	2.003.000	2.003.000,00
SUBTOTAL					276.236.280,00

RHS
CONSTRUCCIONES & MANTENIMIENTOS
RICARDO H. SALDIVAR
Tel.: 021 607020 - 0981 977096 - 0981 979056

GOBERNACIÓN
DEPARTAMENTO CORDILLERA

NUESTRO HOGAR NUESTRO FUTURO
CORDILLERA
GOBIERNO DEPARTAMENTAL 2018/23
DR. HUGO FLEITAS

CONSTRUCCIÓN BLOQUE DE 1 AULA - UNA FILIAL CAACUPÉ

Nº	DESCRIPCION	U.M.	CANT.	P. UNITARIO	TOTAL
1	**ETAPA PRELIMINAR**				
1.1	Provision y colocacion de **Cartel de Obra:** chapa galvanizada Nº24 de dimension 1,50x1,20m sobre estructura o costillas de caños cuadrados de 25x25mm en horizontal y vertical, soporte comuesto por 2 caños cuadrados de 50x50mm de seccion y pared 1,50mm con altura minima de 1,50m contados desde el nivel de suelo hasta borde inferior de cartel. Todos estos caños tratados con 2 manos de pintura antióxido y 2 manos de pintura sintetica. Impresion solvente sobre material adhesivo.	gl.	1.00	1,500,000	1,500,000
1.2	Marcacion y Replanteo	m2	153.15	8,000	1,225,200
1.3	**Preparacion y limpieza del terreno**	**m2**	**153.15**	**10,000**	**1,531,500**
2	**FUNDACIONES y HºAº**				
2.1	Excavacion manual de suelo duro para zapatas	m3	3.00	65,000	195,000
2.2	Zapatas de HºAº 1,20x1,20x0,30	m3	3.00	2,250,000	6,750,000
2.3	Pilares de HºAº 20x25	m3	1.50	2,500,000	3,750,000
2.4	Vigas de funcacion de HºAº 25x30	m3	3.65	2,500,000	9,125,000
2.5	Anclaje de vigas nuevas con arranque de vigas existentes	gl	1.00	1,000,000	1,000,000
2.6	Vigas y losas de HºAº	m3	23.50	2,700,000	63,450,000
2.7	Excavacion manual de suelo duro para cimientos de PBC	m3	30.00	65,000	1,950,000
2.8	Carga de Cimiento de PBC	m3	30.00	420,000	12,600,000

JOSÉ ULLON
Ingeniero Civil

Ing. José Ullón
Proyectista de Obras
Gobernación de Cordillera

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CORDILLERA Secretaría de Obras Públicas

Lic. Denis Braulio Roa L.
Secretario Interino de
Obras Publicas

3	**ALBAÑILERÍAS**				
3.1	Mampostería de nivelacion de 0.30 de ladrillo comun	m2	14.20	185,000	2,627,000
3.2	Mampostería de 0.30 de ladrillo prensado color rojo uniforme de tres agujeros - visto 1 cara	m2	90.00	255,000	22,950,000
3.3	Envarillado de muros	ml	68.00	21,000	1,428,000
3.4	Aislacion de muros con asfalto	m2	15.25	45,000	686,250
3.5	Aislacion de losas con tela bidin e impacril	m2	153.15	70,000	10,720,500
3.6	Revoques de paredes interior a una capa filtrado	m2	127.80	45,000	5,751,000
3.7	Revoque de cielorrasos, incluye salpicado	m2	140.00	55,000	7,700,000
3.8	Revoque de pilares y vigas	m2	47.50	45,000	2,137,500
3.9	Revoques de mochetas para aberturas	ml.	49.50	35,000	1,732,500
3.10	Relleno y apisonado de interiores	m3	100.00	95,000	9,500,000
4	**PISOS, CONTRAPISOS y REVESTIDOS**				
4.1	Contrapiso de H° de cascotes 10 cm (incluye guardaobra)	m2	157.75	52,000	8,203,000
4.2	Carpeta base para piso	m2	143.00	48,000	6,864,000
4.3	Piso cerámico antideslizante PEI5 (incluye galeria)	m2	143.00	115,000	16,445,000
4.4	Piso de baldosa de canto rodado	m2	14.75	110,000	1,622,500
4.5	Zocalo cerámico	ml.	51.00	25,000	1,275,000
5	**ABERTURAS de MADERA, METALICAS y de VIDRIOS**				
5.1	Puerta batiente tipo tablero 2 hoja- con marco de lapacho pintado al sintetico mate y contramarcos - incluye herrajes - 1,20x2,10	un.	2.00	2,000,000	4,000,000
5.2	Ventana tipo balancin	m2	14.40	350,000	5,040,000
5.3	Vidrios dobles	m2	14.40	190,000	2,736,000
6	**PINTURAS**				
6.1	De paredes revocadas al latex	m2	127.80	25,000	3,195,000
6.2	De pilares y vigas al latex	m2	47.50	25,000	1,187,500
6.3	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	90.00	25,000	2,250,000
6.4	De cielorrasos al latex con enduido	m2	140.00	35,000	4,900,000
6.5	De aberturas de madera y balancines al sintetico	m2	24.40	45,000	1,098,000

JOSÉ ULLON
Ingeniero Civil

Ing. José Ullón
Proyectista de Obras
Gobernación de Cordillera

GOBERNACIÓN III DEPARTAMENTO
Secretaría de Obras Públicas
CORDILLERA

Lic. Denis Braulio Roa L
Secretario Interino de
Obras Publicas

7	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				
7.1	Alimentacion a TP, Llaves TM con distribucion de cargas, circuito de luces y tomas	gl.	1.00	6,300,000	6,300,000
7.2	Artefactos fluorescentes de 1x40 con cableado	un	4.00	195,000	780,000
7.3	Artefactos fluorescentes de 3x40 con cableado	un	8.00	220,000	1,760,000
7.4	Cañeria y cableaddo para Tomas Comunes	un	5.00	135,000	675,000
7.5	Ventilador de Techo motor pesado	un	4.00	750,000	3,000,000
8	**MOBILIARIOS**				
8.1	Pizarron acrilico adosado a la pared 3,50x1,20	un	1.00	2,500,000	2,500,000
9	**TERMINACIONES**				
9.1	**Limpieza periódica y final de la obra**	**gl**	**1.00**	**1,859,550**	**1,859,550**
	SUBTOTAL				**244,000,000**
	TOTAL PRESUPUESTO - IVA INCLUDO				**244,000,000**

JOSÉ ULLON
Ingeniero Civil

Ing. José Ullón
Proyectista de Obras
Gobernación de Cordillera

GOBERNACIÓN DE CORDILLERA
Secretaría de Obras Públicas

Lic. Denis Braulio Roa L
Secretario Interino de
Obras Publicas