ADENDA Nº 2

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) Nº 01/2018, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA OFICINAS CORPORATIVAS DE LA ANEAES - PLURIANUAL – ID Nº 345.214 (EXPEDIENTE Nº 322.951)

Asunción, 05 de octubre de 2018

Señores
OFERENTES
Presente:

La **Coordinación de Contrataciones de la Agencia Nacional de Evaluación y Acreditación de la Educación Superior (ANEAES)**, de conformidad a lo establecido en el (Art. 22, de la Ley Nº 2051/03) procede a efectuar la adenda al Pliego de Bases y Condiciones (PBC), según el siguiente detalle:

CRITERIOS DE EVALUACIÓN – DISEÑO ARQUITECTÓNICO – PRIMERA ETAPA (SOBRE Nº 1)
CUADRO PARA LA EVALUACIÓN DEL ANTEPROYECTO Y PROPUESTA TÉCNICA

B - Planificación del sitio
Donde dice:

4. Solución de la estructuración urbanística, espacios exteriores y paisajismo

- Planificar espacios adecuados, tanto de recreación como para descanso en los espacios libres alrededor del edificio, ejemplo: áreas reunitivas y de esparcimiento.-
- Se deberá tener en cuenta también la nivelación del terreno para garantizar un manejo eficiente de los desagües pluviales provenientes del edificio y del terreno (Aguas que caen y corren sobre los techos de los edificios, espacios públicos, estacionamiento, en calles, aceras) teniendo en cuenta la precipitación máxima posible en el sitio a fin de evitar inundaciones.-
- Arquitectura verde y edificaciones sostenibles – LEED (sello verde)

Debe decir:

4. Solución de la estructuración urbanística, espacios exteriores y paisajismo

- Planificar espacios adecuados, tanto de recreación como para descanso en los espacios libres alrededor del edificio, ejemplo: áreas reunitivas y de esparcimiento.-

Sr. Javier Figueredo, Director

Yegros N° 930 entre Manuel Domínguez y Tte. Fariña
Asunción - Paraguay
Telefax: 595 21 494-940
E-mail: uoc@aneaes.gov.py

ADENDA Nº 2

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) Nº 01/2018, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA OFICINAS CORPORATIVAS DE LA ANEAES - PLURIANUAL – ID Nº 345.214 (EXPEDIENTE Nº 322.951)

- Se deberá tener en cuenta también la nivelación del terreno para garantizar un manejo eficiente de los desagües pluviales provenientes del edificio y del terreno (Aguas que caen y corren sobre los techos de los edificios, espacios públicos, estacionamiento, en calles, aceras) teniendo en cuenta la precipitación máxima posible en el sitio a fin de evitar inundaciones.-

---

Donde dice:

12. Criterios de Sustentabilidad (Alta eficiencia energética, uso de materiales no contaminantes y de bajo mantenimiento, etc.):

- Utilizar materiales de terminación de calidad de acuerdo a las características de cada instalación, las cuales deberán ser incorporadas en las especificaciones técnicas a ser presentadas por el oferente con el proyecto arquitectónico.-
- Proporcionar ahorro energético mediante iluminación y ventilación naturales.-
- Arquitectura verde y edificaciones sostenibles – LEED (sello verde)

Debe decir

12. Criterios de Sustentabilidad (Alta eficiencia energética, uso de materiales no contaminantes y de bajo mantenimiento, etc.):

- Utilizar materiales de terminación de calidad de acuerdo a las características de cada instalación, las cuales deberán ser incorporadas en las especificaciones técnicas a ser presentadas por el oferente con el proyecto arquitectónico.-
- Proporcionar ahorro energético mediante iluminación y ventilación naturales.-

---

Donde dice:

16. Cumplimiento de normativas:

El Diseño deberá regirse sobre las normativas que rigen en la materia y sobre las ordenanzas municipales tanto en la arquitectura y en Prevención Contra Incendios. También deberá cumplir con las ordenanzas de la SEAM y sello verde.-

Se tendrá en cuenta los siguientes parámetros:

- Se deberá presentar la justificación de los m2 de circulación, estacionamiento y áreas exteriores.-
- La propuesta deberá estar basada en las normativas que rigen en la materia y una vez adjudicada la empresa deberá encargarse de realizar las gestiones para la aprobación municipal y de PCI.-
- Dentro de la Memoria Descriptiva y Justificativa, deberá estar la Justificación de la utilización de los materiales, eficiencia energética, sistema de mantenimiento, y toda información para la comprensión de la propuesta.-

Sr. Javier Figueredo, Director

Yegros N° 930 entre Manuel Domínguez y Tte. Fariña
Asunción - Paraguay
Telefax: 595 21 494-940
E-mail: uoc@aneaes.gov.py

ADENDA Nº 2

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) Nº 01/2018, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA OFICINAS CORPORATIVAS DE LA ANEAES - PLURIANUAL – ID Nº 345.214 (EXPEDIENTE Nº 322.951)

- Posterior a la adjudicación del proyecto habrá un periodo de 30 días corridos, tiempo que dispondrá el ganador para realizar los ajustes necesarios solicitados por la Convocante.-
- Tanto la implantación como el diseño arquitectónico final deberá ser flexible para futuro crecimiento en caso que lo requiera.-

Debe decir:

16. Cumplimiento de normativas:

El Diseño deberá regirse sobre las normativas que rigen en la materia y sobre las ordenanzas municipales tanto en la arquitectura y en Prevención Contra Incendios. También deberá cumplir con las ordenanzas de la SEAM.-

Se tendrá en cuenta los siguientes parámetros:

- Se deberá presentar la justificación de los m2 de circulación, estacionamiento y áreas exteriores.-
- La propuesta deberá estar basada en las normativas que rigen en la materia y una vez adjudicada la empresa deberá encargarse de realizar las gestiones para la aprobación municipal y de PCI.-
- Dentro de la Memoria Descriptiva y Justificativa, deberá estar la Justificación de la utilización de los materiales, eficiencia energética, sistema de mantenimiento, y toda información para la comprensión de la propuesta.-
- Posterior a la adjudicación del proyecto habrá un periodo de 30 días corridos, tiempo que dispondrá el ganador para realizar los ajustes necesarios solicitados por la Convocante.-
- Tanto la implantación como el diseño arquitectónico final deberá ser flexible para futuro crecimiento en caso que lo requiera.-

Obs.: el resto de los puntos quedan redactados de la misma manera que en los Criterios de Evaluación Diseño Arquitectónico – Primera Etapa – Cuadro para la Evaluación del Anteproyecto y Propuesta Técnica.

Dr. Javier Figueredo, Director

Yegros N° 930 entre Manuel Domínguez y Tte. Fariña
Asunción - Paraguay
Telefax: 595 21 494-940
E-mail: uoc@aneaes.gov.py

ADENDA Nº 2

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) Nº 01/2018, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA OFICINAS CORPORATIVAS DE LA ANEAES - PLURIANUAL – ID Nº 345.214 (EXPEDIENTE Nº 322.951)

SECCIÓN III. ALCANCE DE LAS OBRAS

Donde dice:

DIRECTRICES ESPECIFICAS DEL DISEÑO:

Planificar la disposición de máquinas, equipamiento biomédico, también capacidad eléctrica y la distribución espacial de dichos equipos.-

La planificación vial y estacionamientos se realizarán correctamente de acuerdo a Normativa de los entes reguladores de un mínimo de 60 espacios, de manera de no obstaculizar el acceso de los peatones y el acceso de emergencia y plaza de aparcamiento reservada para vehículos de transporte de emergencia.-

Debe decir:

DIRECTRICES ESPECIFICAS DEL DISEÑO:

Planificar la disposición de máquinas, equipamiento biomédico, también capacidad eléctrica y la distribución espacial de dichos equipos.-

La planificación vial y estacionamientos se realizarán correctamente de acuerdo a Normativa de los entes reguladores y conforme al área disponible, de manera de no obstaculizar el acceso de los peatones y el acceso de emergencia y plaza de aparcamiento reservada para vehículos de transporte de emergencia.-

Obs.: el resto de los puntos quedan redactados de la misma manera que en la Sección III. Alcance de las Obras. -

---

Anular el apartado correspondiente al Data Center según el siguiente detalle:

- DATA CENTER MODULAR TIPO PREFABRICADO
- GENERALIDADES
- SERVICIO DE INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO,
- DOCUMENTACIÓN DEL PROYECTO
- IMPLEMENTACIÓN
- PRUEBAS DE INTEGRACIÓN Y PUESTA EN PRODUCCIÓN
- TRANSFERENCIA DE CONOCIMIENTOS
- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS DE DATA CENTER MODULAR TIPO PREFABRICADO
- CABLEADO ESTRUCTURADO DE RED INTELIGENTE PARA DATACENTER CAT6A Y FIBRA ÓPTICA MULTIMODO OM4, CON COMPONENTES REDUNDANTES

Sr. Javier Figueredo, Director

Yegros N° 930 entre Manuel Domínguez y Tte. Fariña
Asunción - Paraguay
Telefax: 595 21 494-940
E-mail: uoc@aneaes.gov.py

ADENDA Nº 2

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) Nº 01/2018, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA OFICINAS CORPORATIVAS DE LA ANEAES - PLURIANUAL – ID Nº 345.214 (EXPEDIENTE Nº 322.951)

- **LAS ESPECIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS MÍNIMOS NECESARIOS PARA EL CABLEADO ESTRUCTURADO EN EL MARCO DE ESTE PROYECTO SE DETALLAN A CONTINUACIÓN**
- **CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS MÍNIMAS EXIGIDAS PARA LOS COMPONENTES DEL SISTEMA DE CABLEADO INTELIGENTE**
- **GRUPO GENERADOR**
- **TRANSFORMADOR**

Así mismo, se recuerda que las modificaciones y adendas realizadas formarán parte del Pliego de Bases y Condiciones (PBC) del llamado y por consiguiente, serán de observación y aplicación por parte de los oferentes.-

Atentamente.

JAVIER FIGUEREDO
Coordinación de Contrataciones
ANEAES

Yegros N° 930 entre Manuel Domínguez y Tte. Fariña
Asunción - Paraguay
Telefax: 595 21 494-940
E-mail: uoc@aneaes.gov.py