0000000000

FORM-06

# DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
## SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

Espacio reservado para los Registros Públicos

| Entrada Nº | Fecha de Entrada | | | Hora de Entrada | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Día | Mes | Año | Hora | Min | Seg |
| 10002205 | 21 | 10 | 19 | 11 | 06 | 26 |

**DATOS DEL SOLICITANTE**

| Apellidos | Nombres | Matrícula Nº | Registro Notarial Nº |
|---|---|---|---|
| VARELA DE ZAYAS | AMANCAY LETIZIA | | 376 |

**Asiento /Domicilio** 14 DE MAYO Nº 841

Marcar con X lo que corresponda

**SERVICIO SOLICITADO** **CERTIFICADO** [ ] **INFORME** [X]

| | | | |
|---|---|---|---|
| Condiciones de Dominio | X | Vigencia de Régimen Patrimonial | |
| Vigencia del Reglamento de Copropiedad | | De haber Otorgado Testamento | |
| De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona | | Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas | |
| Vigencia de Poder | | De gravamen de Cuotas Sociales | |
| Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes | | De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso | |
| Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada | | | |

Marcar con X lo que corresponda

**SOLICITUD DE ANOTACIONES**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Boleto de Compra Venta | | | Cesión de Boletos de Compra Venta | |
| Contrato de Locación | | | Rescisión de Contrato de Locación | |
| Contrato de Leasing | | | Rescisión de Contrato de Leasing | |
| Loteamiento | Resolución Provisoria | | Cambio de denominación / nombre del titular | |
| | Resolución Definitiva | | Otros: | |

**DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA**

| Apellidos o Denominación / Razón Social | Nombres |
|---|---|
| | |

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] Nº

Marcar con X lo que corresponda

**REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Inmuebles | X | Personas Jurídicas y Asociaciones | | Testamentos | |
| Buques | | Quiebras | | Patrim. en las relaciones de Familia | |
| Poderes | | Registro Público de Comercio | | Prenda con registro | |
| Archivo | | | | | |

**TITULAR REGISTRAL**

| Apellidos o Denominación / Razón Social | Nombres |
|---|---|
| INCAN S.A. | |

RUC [X] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] Nº 80079697-7

**DATOS REGISTRALES**

| Registro de Inmuebles | | Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas) | |
|---|---|---|---|
| Finca Nº | | Nº de Inscripción | |
| Matrícula | L01/19.871 | Folio | |
| Distrito | AREGUA | Serie | |
| Nº de inscripción | 02 | Sección | |
| Folio | 08-13 | División | |
| Día / Mes / Año | 15 / 11 / 2.018 | Año | |
| Cta. Cte. Catastral /Padrón | 14.805 | | |
| Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club | | | |
| Lote | 06 | | |
| Manzana | II | | |
| Fracción | | | |
| Unidad de Propiedad Horizontal | | | |

LEASE INFORME VALE.-

Firma y Sello del Profesional

Amancay L. Varela Zayas de Zayas
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REG. Nº 376
Tel - Fax: 446.731
14 de Mayo 841 - Asunción - Paraguay

Amancay L. Varela Zayas de Zayas
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REG. Nº 376
Tel - Fax: 446.731
14 de Mayo 841 - Asunción - Paraguay

Profesional

0000000000

FORM-06-R

# DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
## SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
(para uso exclusivo del Registro)

Marcar con X

**EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO**

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL SI [✓] NO [ ]

**PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN**

**RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)**

Fecha de anotación:

**GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES**

| Datos de la Registración | Escribano autorizante | Acreedor | Monto | Fecha de Registrac. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Día | Mes | Año |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**MEDIDAS CAUTELARES**

| Al N° | Día | Mes | Año | Carátula del Juicio | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| Juzgado | | | | Turno | | Tipo de medida | |
| Secretaría | | | | Monto | | | |

| Al N° | Día | Mes | Año | Carátula del Juicio | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| Juzgado | | | | Turno | | Tipo de medida | |
| Secretaría | | | | Monto | | | |

| Al N° | Día | Mes | Año | Carátula del Juicio | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| Juzgado | | | | Turno | | Tipo de medida | |
| Secretaría | | | | Monto | | | |

Se adjuntan _____ fojas de _____

**CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES**

Firma y Sello de funcionarios

Jisette Suely Núñez Flores
Dirección Gral. de los Registros Públicos
**Registrador**

PODER JUDICIAL
2a. SECCION
DIRECCION GENERAL DE REGISTROS PUBLICOS

**Jefe de Sección – Fecha:** 04/11/19

SONIA E. PEREIRA
ABOGADA
JEFA D.G.R.P.

0000000000

Finca / Matricula:

Distrito:

**DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS**
**ANEXO DE LA HOJA N° 1**

FORM-03

Espacio reservado para los Registros Públicos

| Inscripción N° | Folio | Entrada Nro. | Fecha de Entrada | | | Hora de Entrada | | | Nº Finca/Matricula | Distrito |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Día | Mes | Año | Hora | Min | Seg | | |
| | | | | | | | | | | |

| Tasa Judicial Nº | | Nº de Liquidación | |
|---|---|---|---|

LOTE Nº 6. MANZANA 2. MATRICULA Nº 19.871. PADRON Nº 14.805. Su frente al NORTE mide CATORCE METROS CON CUARENTA CENTIMETROS (14m.40cm.) linda con calle 1, su contra frente al SUR mide CATORCE METROS CON TREINTA CENTIMETROS (14m.30cm) linda con derechos de Crescencio González y Finca Nº 11.174, su costado al ESTE mide VEINTICINCO METROS CON CUARENTA Y SEIS CENTIMETROS (25m.46cm)linda con Lote Nº 05, su contracostado al OESTE mide VEINTICINCO METROS CON CUARENTA Y DOS CENTIMETROS (25m.42cm) linda con el Lote Nº 07.- SUPERFICIE: TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON DOS MIL TRESCIENTOS VEINTITRES CENTIMETROS CUADRADOS (359m2.2.323cm2).-

Jisel... Flores
Dirección General de los Registros Públicos

Andrea L. Varela Zarza de Zayas
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REG. Nº 376
Tel - Fax: 446.731
14 de Mayo 841 - Asunción - Paraguay

0000000000

FORM-06

# DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
## SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

Espacio reservado para los Registros Públicos

| Entrada Nº | Fecha de Entrada | | | Hora de Entrada | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Día | Mes | Año | Hora | Min | Seg |
| 10007230 | 21 | 10 | 19 | 11 | 08 | 02 |

**DATOS DEL SOLICITANTE**

| Apellidos | Nombres | Matricula Nº | Registro Notarial Nº |
|---|---|---|---|
| VARELA DE ZAYAS | AMANCAY LETIZIA | | 376 |

**Asiento /Domicilio** 14 DE MAYO Nº 841

Marcar con X lo que corresponda

**SERVICIO SOLICITADO** CERTIFICADO [ ] INFORME [X]

| | | | |
|---|---|---|---|
| Condiciones de Dominio | X | Vigencia de Régimen Patrimonial | |
| Vigencia del Reglamento de Copropiedad | | De haber Otorgado Testamento | |
| De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona | | Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas | |
| Vigencia de Poder | | De gravamen de Cuotas Sociales | |
| Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes | | De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso | |
| Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada | | | |

Marcar con X lo que corresponda

**SOLICITUD DE ANOTACIONES**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Boleto de Compra Venta | | | Cesión de Boletos de Compra Venta | |
| Contrato de Locación | | | Rescisión de Contrato de Locación | |
| Contrato de Leasing | | | Rescisión de Contrato de Leasing | |
| Loteamiento | Resolución Provisoria | | Cambio de denominación / nombre del titular | |
| | Resolución Definitiva | | Otros: | |

**DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA**

| Apellidos o Denominación / Razón Social | Nombres |
|---|---|
| | |

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] N° [ ]

Marcar con X lo que corresponda

**REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Inmuebles | X | Personas Jurídicas y Asociaciones | | Testamentos | |
| Buques | | Quiebras | | Patrim. en las relaciones de Familia | |
| Poderes | | Registro Público de Comercio | | Prenda con registro | |
| Archivo | | | | | |

**TITULAR REGISTRAL**

| Apellidos o Denominación / Razón Social | Nombres |
|---|---|
| INCAN S.A. | |

RUC [X] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] N° 80079697-7

**DATOS REGISTRALES**

**Registro de Inmuebles**

Finca N° [ ]

Matricula L01/19.872

Distrito AREGUA

N° de inscripción 02 Folio 08-13

| Día | Mes | Año |
|---|---|---|
| 15 | 11 | 2.018 |

Cta. Cte. Catastral /Padrón 14.806

Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club [ ]

Lote 07 Manzana II Fracción [ ]

Unidad de Propiedad Horizontal [ ]

**Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)**

N° de Inscripción [ ]

Folio [ ]

Serie [ ]

Sección [ ] División [ ] Año [ ]

LEASE INFORME VALE.-

Firma y Sello del Profesional

Amancay L. Varela Zarza de Zayas
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REG. Nº 376
Tel - Fax: 446.731
14 de Mayo 841 - Asunción - Paraguay

Amancay L. Varela Zarza de Zayas
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REG. Nº 376
Tel - Fax: 446.731
14 de Mayo 841 - Asunción - Paraguay

Profesional

0000000000

FORM-06-R

# DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
## SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
### (para uso exclusivo del Registro)

Marcar con X

**EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO**

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL SI [✓] NO [ ]

**PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN**

**RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)**

Fecha de anotación:

**GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES**

| Datos de la Registración | Escribano autorizante | Acreedor | Monto | Fecha de Registrac. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Día | Mes | Año |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**MEDIDAS CAUTELARES**

| Al N° | Día | Mes | Año | Carátula del Juicio | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| Juzgado | | | | | Turno | | Tipo de medida |
| Secretaría | | | | | Monto | | |

| Al N° | Día | Mes | Año | Carátula del Juicio | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| Juzgado | | | | | Turno | | Tipo de medida |
| Secretaría | | | | | Monto | | |

| Al N° | Día | Mes | Año | Carátula del Juicio | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| Juzgado | | | | | Turno | | Tipo de medida |
| Secretaría | | | | | Monto | | |

**Se adjuntan** _____ **fojas de** _____

**CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES**

Firma y Sello de funcionarios

Jiselle Suely Núñez Flores
Dirección Gral. de los Registros Públicos
**Registrador**

**Jefe de Sección – Fecha:** 04/11/19

SONIA E. PEREIRA
ABOGADA
JEFA D.G.R.P.

0000000000

FORM-03

**DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS**
**ANEXO DE LA HOJA N° 1**

Finca / Matricula:

Distrito:

Espacio reservado para los Registros Públicos

| Inscripción N° | Folio | Entrada Nro. | Fecha de Entrada | | | Hora de Entrada | | | Nº Finca/Matricula | Distrito |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Día | Mes | Año | Hora | Min | Seg | | |
| | | | | | | | | | | |

| Tasa Judicial Nº | | Nº de Liquidación | |
|---|---|---|---|

LOTE 7. MANZANA 2. MATRICULA Nº 19.872. PADRON Nº 14.806. Su frente al NORTE mide CATORCE METROS CON VEINTE CENTIMETROS (14m.20cm.) linda con calle 1, su contra frente al SUR mide TRECE METROS CON SESENTA CENTIMETROS (13m.60cm) linda con derechos de Crescencio González y Finca Nº 11.174, su costado al ESTE mide VEINTICINCO METROS CON CUARENTA Y DOS CENTIMETROS (25m.42cm) linda con Lote Nº 06, su contracostado al OESTE mide VEINTICINCO METROS CON TREINTA Y TRES CENTIMETROS (25m.33cm) linda con el Lote Nº 08.- SUPERFICIE: TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON TRESCIENTOS VEINTITRES CENTIMETROS CUADRADOS (352m2.0.323cm2).-

Jiselle Sueiy Núñez Flores
Dirección Gral. de los Registros Públicos

Amancay L. Varela Zarza de Zayas
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REG. Nº 376
Tel - Fax: 446.731
14 de Mayo 841 - Asunción - Paraguay

0000000000

FORM-06

# DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
## SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

Espacio reservado para los Registros Públicos

| Entrada Nº | Fecha de Entrada | | | Hora de Entrada | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Día | Mes | Año | Hora | Min | Seg |
| 10001629 | 21 | 10 | 19 | 10 | 18 | 17 |

**DATOS DEL SOLICITANTE**

| Apellidos | Nombres | Matricula Nº | Registro Notarial Nº |
|---|---|---|---|
| VARELA DE ZAYAS | AMANCAY LETIZIA | | 376 |

**Asiento /Domicilio** 14 DE MAYO Nº 841

Marcar con X lo que corresponda

**SERVICIO SOLICITADO** **CERTIFICADO** [ ] **INFORME** [X]

| | | | |
|---|---|---|---|
| Condiciones de Dominio | X | Vigencia de Régimen Patrimonial | |
| Vigencia del Reglamento de Copropiedad | | De haber Otorgado Testamento | |
| De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona | | Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas | |
| Vigencia de Poder | | De gravamen de Cuotas Sociales | |
| Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes | | De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso | |
| Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada | | | |

Marcar con X lo que corresponda

**SOLICITUD DE ANOTACIONES**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Boleto de Compra Venta | | | Cesión de Boletos de Compra Venta | |
| Contrato de Locación | | | Rescisión de Contrato de Locación | |
| Contrato de Leasing | | | Rescisión de Contrato de Leasing | |
| Loteamiento | Resolución Provisoria | | Cambio de denominación / nombre del titular | |
| | Resolución Definitiva | | Otros: | |

**DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA**

| Apellidos o Denominación / Razón Social | Nombres |
|---|---|
| | |

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] N° [ ]

Marcar con X lo que corresponda

**REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Inmuebles | X | Personas Jurídicas y Asociaciones | | Testamentos | |
| Buques | | Quiebras | | Patrim. en las relaciones de Familia | |
| Poderes | | Registro Público de Comercio | | Prenda con registro | |
| Archivo | | | | | |

**TITULAR REGISTRAL**

| Apellidos o Denominación / Razón Social | Nombres |
|---|---|
| INCAN S.A. | |

RUC [X] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] N° 80079697-7

**DATOS REGISTRALES**

**Registro de Inmuebles**

Finca N° [ ]

Matricula L01/19.874

Distrito AREGUA

N° de inscripción 02 Folio 07-12 Día 15 Mes 11 Año 2.018

Cta. Cte. Catastral /Padrón 14.808

Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club [ ]

Lote 09 Manzana II Fracción [ ]

Unidad de Propiedad Horizontal [ ]

**Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)**

N° de Inscripción [ ]

Folio [ ]

Serie [ ]

Sección [ ] División [ ] Año [ ]

LEASE INFORME VALE.-

Firma y Sello del Profesional

Amancay L. Varela Zarza de Zayas
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REG. Nº 376
Tel - Fax: 446.731
14 de Mayo 841 - Asunción - Paraguay

Amancay L. Varela Zarza de Zayas
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REG. Nº 376
Tel - Fax: 446.731
14 de Mayo 841 - Asunción - Paraguay

Profesional

0000000000

FORM-06-R

# DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
## SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
(para uso exclusivo del Registro)

Marcar con X

**EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO**

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL SI [✓] NO [ ]

**PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN**

**RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)**

Fecha de anotación:

**GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES**

| Datos de la Registración | Escribano autorizante | Acreedor | Monto | Fecha de Registrac. | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Día | Mes | Año |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**MEDIDAS CAUTELARES**

| Al N° | Día | Mes | Año | Carátula del Juicio | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| Juzgado | | | | | Turno | | Tipo de medida |
| Secretaría | | | | | Monto | | |

| Al N° | Día | Mes | Año | Carátula del Juicio | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| Juzgado | | | | | Turno | | Tipo de medida |
| Secretaría | | | | | Monto | | |

| Al N° | Día | Mes | Año | Carátula del Juicio | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |
| Juzgado | | | | | Turno | | Tipo de medida |
| Secretaría | | | | | Monto | | |

Se adjuntan _____ fojas de _____

**CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES**

Firma y Sello de funcionarios

Jiselle Suely Núñez Flores
Dirección Gral. de los Registros Públicos
**Registrador**

**Jefe de Sección – Fecha:** 04/11/19

SONIA E. PEREIRA
ABOGADA
JEFA D.G.R.P.

0000000000

Finca / Matricula:

Distrito:

**DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS**
**ANEXO DE LA HOJA N° 1**

FORM-03

Espacio reservado para los Registros Públicos

| Inscripción N° | Folio | Entrada Nro. | Fecha de Entrada | | | Hora de Entrada | | | Nº Finca/Matricula | Distrito |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Día | Mes | Año | Hora | Min | Seg | | |
| | | | | | | | | | | |

| Tasa Judicial Nº | | Nº de Liquidación | |
|---|---|---|---|

LOTE 9. MANZANA 2. MATRICULA Nº 19.874. PADRON Nº 14.808. Su frente al NORTE mide TRECE METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (13m.80cm.) linda con calle 1, su contra frente al SUR mide QUINCE METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS (15m.50cm) linda con derechos de Crescencio González y Finca Nº 11.174, su costado al ESTE mide VEINTICINCO METROS CON VEINTITRES CENTIMETROS (25m.23cm) linda con Lote Nº 08, su contracostado al OESTE mide VEINTICINCO METROS CON VEINTITRES CENTIMETROS (25m.23cm) linda con el Lote Nº 10.- SUPERFICIE: TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS CON MIL CUATROCIENTOS DOS CENTIMETROS CUADRADOS (369m2.1.402cm2).- Le corresponde el Certificado Catastral Nº 45.457 expedido el 8 de agosto del 2.018.-

Jinette Nuely Núñez Flores
Dirección Gral. de los Registros Públicos

Amancay L. Valdez Zaya de Zayas
NOTARIA Y ESCRIBANIA PUBLICA
RGC. Nº 27
Tel - Fax: 045 [illegible]
14 de Mayo 841 - Asunción - Paraguay