TETÃ VIRU MOHENDAHY
Ministerio de
HACIENDA

CATASTRO

Catastro, Herramienta para el Desarrollo Nacional

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguari
Ichaygua
mbaé

Corresponde al Expediente Nº 25039/2019

Asunción, 15 Marzo de 2019

El Servicio Nacional de Catastro, ante el pedido formulado por el(la) Sr.(a) AYALA TALAVERA , LUZ TERESITA, en el que solicita datos respecto al(los) inmueble(s), con Nºs. de Cuentas Corrientes Catastrales mencionado(s) más abajo , y según datos obrantes en los archivos, informa:

ZONA	MANZ	LOTE	PISO	DPTO	DISTRITO	PROPIETARIO	FINCA NRO.	SUPERFICIE M2
20	0099	04			TEBICUARY	COOPMUCOOPMUTEB. LTDA ASOCIACION DE EMPLEADOS AZPA SARIC	491	450

MATRICULA E01/491.-

MINISTERIO DE HACIENDA
Servicio Nacional de Catastro
REPUBLICA DEL PARAGUAY
PAZ Y JUSTICIA
JEFE DPTO.
CATASTRO URBANO

Encargado de Expedientes

Diego A. Carrizo
Funcionario
Servicio Nacional de Catastro

Jefe del Departamento

Lisa Carolina Cáceres R.
Jefa Interina
Dpto. Catastro Urbano

Id DCARRIZO

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

PODER JUDICIAL

Dirección General de los Registros Públicos

9445371

Fecha y hora Entrada: **08/03/2019 10:45:41 a.m.**

N° Liquidación: **25488577Z** Monto Liquidación: **24376**

Interviniente/Solicitante: **LUZ TERESITA AYALA TALAVERA**

Titular/Propietario : **COOPMUTEB LTDA** N° Formulario: **0**

Distrito: **CORONEL MARTINEZ** Sección: **Quinta Sección Inmuebles**

Finca: **0** Matricula: **491** Lote: **4** Manzana: **8**

Certificados Registrales D.G.R.P.

a_galeano_e

Copia p/Registro Público

0000000000

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

FORM-06

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada		
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg
9445371	08	03	19	10	45	41

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
AYALA TALAVERA	LUZ TERESITA		601

Asiento /Domicilio VILLARRICA

Marcar con X lo que corresponda

SERVICIO SOLICITADO CERTIFICADO [X] INFORME [ ]

Condiciones de Dominio	X	Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
°De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

Marcar con X lo que corresponda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			Rescisión de Contrato de Leasing	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva		Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] Nº

Marcar con X lo que corresponda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles	X	Personas Jurídicas y Asociaciones		Testamentos	
Buques		Quiebras		Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres
COOPMUTEB LTDA	

RUC [X] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] Nº 80059860-1

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles		Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)	
Finca Nº		Nº de Inscripción	
Matricula	206/491	Folio	
Distrito	CORONEL MARTINEZ	Serie	
Nº de inscripción	2	Folio 10y sgte	Día 14 Mes 4 Año 2.012
Sección		División	Año
Cta. Cte. Catastral /Padrón	20-099-04		
Nombre del Edificio /Barrio Cerrado / Country Club			
Lote 4	Manzana 8	Fracción	
Unidad de Propiedad Horizontal			

03

Firma y Sello del Profesional

LUZ TERESITA AYALA TALAVERA
NOTARIA PUBLICA
Reg. Nº 601
Gral. Bernardino Caballero 487
Tel.: (0541) 42 487
Villarrica - Paraguay

0000000000

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
(para uso exclusivo del Registro)

FORM-06-R

Marcar con X

EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL SI [X] NO [ ]

PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN

RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)

Fecha de anotación:

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES

Datos de la Registración	Escribano autorizante	Acreedor	Monto	Fecha de Registrac.		
				Día	Mes	Año

MEDIDAS CAUTELARES

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	Ejecutivo
Secretaría				Monto			

Se adjuntan _____ fojas de _____

CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES

Fecha: 14/03/17

EMBARGO
Juez 1º Dist CC 2º T
Secretaría Nº 3 Juan A Ruiz Galmba
Monto 35 000 000 Gs + 3500 000 Gs
Actor Juan Carlos Zorlan
Oficio Nº 749619 Fecha 29/11/16
8/11/16
Nº 703 Folio 1634

Firma y Sello de funcionarios

Registrador

Jefe de Sección – Fecha:

Mónica Lagundaro
Registradora

Preventivo 69541

EMBARGO
Juez 1º Dist CC 2º T Vilamela
Secretaría Myriam Cropano de Mello
Monto 35 000 000 Gs + 3500 000 Gs
Actor Juan Carlos Zorlan
Oficio Nº 41616 Fecha 13/04/16
Nº 143 Folio 322

Patricia María Cataldi López
Abog. Notaría y Escribana Pública
Jefe Publicidad Registral
D.G.R.P.

14-03-19

0000000000

Finca / Matricula: E06/491

Distrito: Cnel. Martinez

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
ANEXO DE LA HOJA N° 1

FORM-03

Espacio reservado para los Registros Públicos

Inscripción N°	Folio	Entrada Nro.	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			Nº Finca/Matricula	Distrito
			Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg		
Tasa Judicial Nº						Nº de Liquidación				

Motivo de la Operación: Transferencia de Inmueble
Medidas y Linderos
AL ESTE, mide treinta metros (30,00mts.) y linda con lote Nro. 3.
AL OESTE, mide treinta metros (30,00mts.) y linda con lote Nro. 5.
AL SUR, mide quince metros (15,00mts.) y linda con calle principal.
AL NORTE, mide quince metros (15,00mts.) y linda con Lote Nro.15.
SUPERFICIE: es de cuatrocientos cincuenta metros cuadrados (450 m2.).

Mónica Díaz Valdomón
Registradora
C.I. N° [illegible]

LUZ TERESITA AYALA TALAVERA
NOTARIA PUBLICA
Reg. Nº 601
Gral. Díaz 95 - Teléfono (0521) 42 4[illegible]
Villarrica - Paraguay

Firma y sello

Registrador

Jefe de Sección