GOBERNACIÓN DEL XVII DEPARTAMENTO DE ALTO PARAGUAY
Unidad Operativa de Contratación

DICTAMEN DE LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN
LLAMADO CE 03/2020

Asunción 17 de junio de 2020.

VISTO: LLAMADO CE 03/2020 "CONSTRUCCION DE UNA SALA DE CONTINGENCIA CON BAÑO, ANTE LA PANDEMIA MUNDIAL A CAUSA DEL COVID 19 EN LA LOCALIDAD DE PUERTO SASTRE DISTRITO DE CARMELO PERALTA.

CONSIDERANDO:
La Resolución DNCP N° 1890/2020 Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas en el marco de la ley 2051/03.
El artículo 3° inciso x) de la Ley N° 2051/03 modificado por la Ley N° 3439/07 que establece que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) "...es la institución administrativa facultada para diseñar y emitir las políticas generales que sobre la contratación pública deban observar los Organismos las Entidades y las Municipalidades; y dictar las disposiciones para el adecuado cumplimiento de esta ley y su reglamento...".
El artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones sujetándose a disposiciones de racionalidad austeridad y disciplina presupuestaria.
El artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación incluyendo el costo principal el mantenimiento las refacciones los insumos para la operación los fletes los seguros las comisiones los costos financieros los tributos los derechos las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.
Atendiendo a lo expuesto en los artículos que anteceden la Convocante ha procedido a aplicar la Resolución DNCP N° 1890/2020 y su guía a los efectos de determinar la Estimación de Costos para la convocatoria de referencia que se compone de los siguientes bienes y servicios:

PRECIOS EXTRAÍDOS DE REVISTAS Y SITIOS WEB PÚBLICOS, PORTAL DNCP:

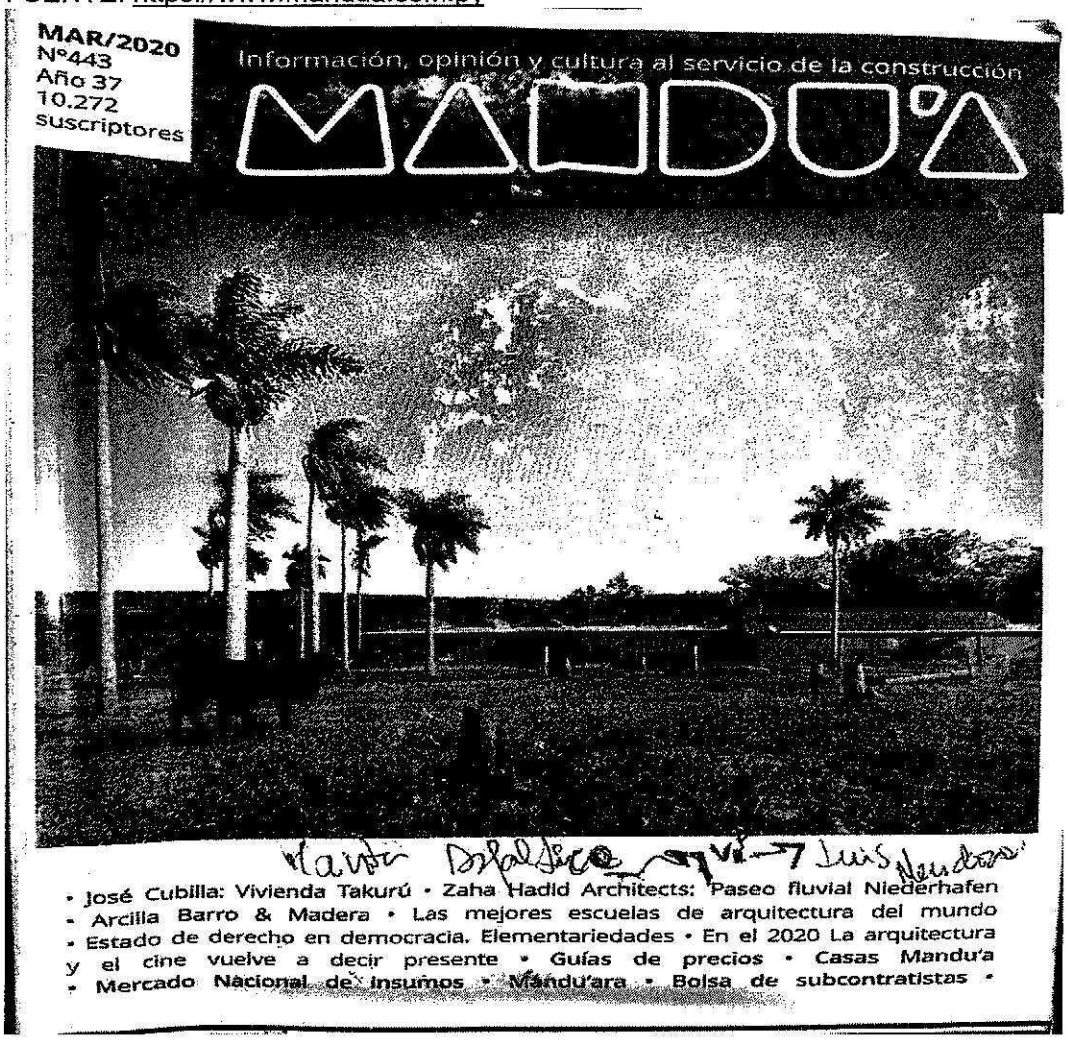
Se desarrolló el cálculo de costos de los componentes intervinientes en la construcción basado en las revistas especializadas en el ámbito de la construcción y páginas web de manera a diversificar y obtener precios referenciales actuales.

Las fuentes consultadas fueron las siguientes:

Revista Mandu'a:
Revista técnica orientada al universo de la construcción que se publica desde 1983 festejando el 3 de mayo de 2020 37 años de difusión mensual ininterrumpida haciendo llegar a sus lectores información opinión y cultura. Hoy se divulga a través de diversas plataformas: versión impresa web y Mandu'App.

Cada edición contiene información actualizada mes a mes de: Guía de Precios de Mano de Obra Guía de Costeo de Obra y Mercado Regional de Insumos Básicos; Análisis de Costo de 5 modelos de construcción; Mandu'arã un compendio de precios de productos y servicios clasificado por rubros.

FUENTE: https://www.mandua.com.py



Modelos Mandu'a

Descripción general:
Todas las construcciones se realizan en Asunción o alrededores sobre un terreno seco con una capacidad portante de 3 Kg/cm², que no requiere movimiento de suelo.
El análisis de costo incluye los gastos generales (10%) y beneficio de la empresa (15%). Se excluyen los gastos complementarios correspondientes a los Honorarios Profesionales por Proyecto y Dirección de Obras. No se consideran los gastos por Permiso Municipal, de conexión y consumo por servicios de agua y eléctricidad. Tampoco se considera el valor del predio. Los precios de materiales y de mano de obra corresponden a los publicados por nuestra revista, en cuya guía de costos de obra se desarrolla cada uno de los ítems, [redacted] identificados con estos símbolos: [redacted]
Los precios de mano de obra se basan en consultas realizadas con contratistas y profesionales de construcción. No incluyen cargas sociales, seguro de accidentes, etc.

Casa Mandu'a - Vivienda Modelo 1

Descripción: Vivienda económica con una superficie de 67,7 m²

Desarrollo de la Obra

• **Fundación:** Piedra bruta colocada. Nivelación: Mampostería de 0,30 con ladrillos comunes. • **Aislación:** Horizontal de muros realizada en cajón con asfalto sólido diluido en caliente. • **Mampostería de elevación:** Ladrillo hueco de 6 agujeros. En baños y paredes con instalación hidráulica, de ladrillo común. • **Dinteles:** Envarillado continuo de 2 varillas y de 4 varillas sobre aberturas. • **Techo:** Tejas españolas prensadas 1ª B, con tejuelones, maderamen de yvyrapyta, aislación con cartón asfáltico, con terminación de boca teja, mojinete y tapa doble. • **Carpintería de madera:** Marcos de yvyrapyta, aberturas de madera de guatambú, mueble de cocina revestido con laminado plástico. • **Revestidos:** Azulejos esmaltados lisos 15x15, en cocina, lavadero y baños, con una altura de 1,80 m. • **Revoques:** Base con azotada impermeable de 0,5 cm y revoque con aditivo hidrófugo, en interior a 1 capa y exterior en la faja perimetral de 0,50 m. Incluye vértice de mampostería y borde de aberturas. • **Instalación eléctrica:** Monofásica, llaves termomagnéticas brasileñas, Placas, picos de luz y tomas argentinas. Sin artefactos.

PLANILLA DE COSTOS

Construcción Básica	Unidad	Cantidad	Costo Unitario	Total
Replanteo y marcación	m2	67,70	3.000	[illegible]
Cimiento PBC (1:12)	m3	13,50	292.350	[illegible]
Nivelación 0.30 m con cemento Tipo 1	m2	12,55	147.495	[illegible]
Aislación horizontal 0.15 con asfalto	ml	43,00	17.377	[illegible]
Elevación 0.15 ladrillo común y Tipo 1	m2	20,00	81.218	[illegible]
Elevación 0.15 ladrillo hueco 6 tubos y Tipo 1	m2	42,50	50.863	[illegible]
Elevación 0.15 con ladrillo hueco 6 tubos, 1 cara vista y Tipo 1	m2	102,00	52.917	[illegible]
Sardinel con ladrillo común	ml	36,00	52.805	[illegible]
Pilar de ladrillo común 30x30 a la vista	ml	2,50	71.089	[illegible]
Dintel sobre aberturas/Envarillado de mampostería	ml	47,00	14.913	[illegible]
Techo: teja española, tejuelón, aislante, vigas y tirantes de yvyrapyta	m2	94,00	257.607	[illegible]
Contrapiso de Hº de cascotes 10 cm	m2	65,00	39.052	[illegible]
Revoque 1 capa, 1.5 cm sin hidrófugo	m2	115,50	26.313	[illegible]
Revoque 1 capa con hidrófugo en exteriores	m2	111,00	27.829	[illegible]
Azotada impermeable 0.5 cm	m2	226,50	10.924	[illegible]
Azulejo 20x20 cm	m2	11,70	109.175	[illegible]
Baldosa calcárea base gris 20x20 cm	m2	51,50	72.875	[illegible]
Piso cerámico esmaltado 20x30 cm	m2	3,50	68.970	[illegible]
Carpeta para piso cerámico	m2	3,50	23.288	[illegible]
Zócalo calcáreo base gris	ml	84,80	31.479	[illegible]
Desagüe cloacal	global	1,00	2.460.432	[illegible]
Instalación hidráulica	global	1,00	1.334.245	[illegible]
Instalación desagüe pluvial	global	1,00	3.349.568	[illegible]
Colocación artefactos sanitarios y griferías	global	1,00	3.785.928	[illegible]
Instalación eléctrica	global	1,00	5.889.798	[illegible]
Carpintería metálica	global	1,00	923.060	[illegible]
Carpintería de madera	global	1,00	8.128.880	[illegible]
Pinturas	global	1,00	7.285.944	[illegible]
Vidrios doble incoloro de 3 mm, colocado	m2	5,00	110.000	[illegible]
Limpieza final y retiro de escombros (0,8%)				[illegible]
Imprevistos, mermas y roturas (3%)				[illegible]
Costo de obra básica				[illegible]
Gastos generales y beneficios				[illegible]
			Total Gs	**125.[illegible]**

94

Revista Costos:
Revista mensual que brinda el costeo especializado de la construcción además de exponer noticias nacionales e internacionales de Arquitectura e Ingeniería.

El segmento informativo se divide por Rubros; como Vialidad Noticias Novedades de Productos Arquitectura Internacional Obras Nacionales Mural de Arquitectos Ferias & Eventos Decoración Ingeniería Notas Técnicas Tecnología Informática.

FUENTE: https://issuu.com/costos/docs/edicioN

Clasipar:
Empresa líder en el mercado de clasificados en Paraguay sumado al equipo humano de gran experiencia; posee una plataforma tecnológica de primer nivel

autoadministrable utilizada por un gran número de empresas/personas que comercializan sus productos a través de ella y sumado a más de 600.000 usuarios únicos mensuales que buscan productos en ella.

FUENTE: https://clasipar.paraguay.com/

DNCP :

CONVOCANTE GOBERNACIÓN DE BOQUERON

Convocatoria de la Licitación 371800 - "REPARACIONES VARIAS EN EL HOSPITAL MATERNO INFANTIL" -

numero	producto_codigo	producto_nombre_catalogo	precio_unitario_estimado	monto
1	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	9350000	9350000
2	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	14850000	14850000
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	2987750	2987750
4	72131601-006	Aislacion	1197500	1197500
5	72131601-011	Instalaciones sanitarias	33475000	33475000
6	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	40575000	40575000
7	72131601-011	Instalaciones sanitarias	19000000	19000000
8	72131601-011	Instalaciones sanitarias	3471250	3471250
9	72131601-008	Revoques	7250000	7250000
10	72131601-012	Servicio de pintura	30800000	30800000
11	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	4300000	4300000
12	72131601-013	Limpieza de obra	1500000	1500000

CONVOCANTE MUNICIPALIDAD DE CARMELO PERALTA

Convocatoria de la Licitación 377105 - CONSTRUCCION DE OFICINAS PARA LA UEP

numero	producto_codigo	producto_nombre_convocante	unidad medida	precio unitario estimado	monto
1	72121101-001	Trabajo preliminar, trazado y replanteo de obra	Metros cuadrados	3000	471000
2	72121101-001	Movimiento de suelo, relleno y compactaciÃ³n	Metros cÃºbicos	50000	8500000
3	72121101-001	Cimiento de piedra bruta colocada corrida y dados	Metros cÃºbicos	300000	15000000
4	72121101-001	Estructura de HÂ°AÂ°, viga cadena inferior. HormigÃ³n 210	Metros cÃºbicos	2000000	9000000
5	72121101-001	Estructura de HÂ°AÂ°, viga cadena superior.	Metros cÃºbicos	2300000	11500000

6	72121101-001	Estructura de HÂ°AÂ°, losa sobre acceso principal	Metros cÃºbicos	2300000	1840000
7	72121101-001	Estructura de HÂ°AÂ°, piso de hormigÃ³n envarillado en rampa, elicoptereado con terminaciÃ³n pavidur y franja antideslizante	Metros cuadrados	150000	1800000
8	72121101-001	Estructura metÃ¡lica vigas de perfil doble "C"	Metros	120000	7200000
9	72121101-001	Estructura metÃ¡lica con cobertura de chapa trapezoidal con aislaciÃ³n termoacÃºstica y estructura base de perfil "C"nas nuevos	Metros cuadrados	350000	61600000
10	72121101-001	MamposterÃa de nivelaciÃ³n ladrillo comÃºn 0,30 m	Metros cuadrados	120000	6600000
11	72121101-001	MamposterÃa de ladrillo comÃºn 0,15 m	Metros cuadrados	90000	31500000
12	72121101-001	MamposterÃa de ladrillo visto laminado 0,15 m en fachada principal	Metros cuadrados	124000	2480000
13	72121101-001	Envarillado de mamposterÃa y sobre aberturas 3Ã¸8 mm	Metros	35000	3500000
14	72121101-001	AislaciÃ³n vertical/horizontal de mamposterÃa	Metros cuadrados	30000	1350000
15	72121101-001	Revoque interior, fratachado y fieltrado	Metros cuadrados	25000	11500000
16	72121101-001	Revoque exterior con hidrofugo, fratachado y fieltrado	Metros cuadrados	30000	4800000
17	72121101-001	Revoque base para revestimiento cerÃ¡mico	Metros cuadrados	20000	900000
18	72121101-001	Contrapiso apisonado esp.= 0,10 m base para piso	Metros cuadrados	32000	4800000
19	72121101-001	Carpeta base para piso	Metros cuadrados	28000	4200000
20	72121101-001	Piso cerÃ¡mico antideslizante PEI4	Metros cuadrados	100000	15000000
21	72121101-001	ZÃ³calo de cerÃ¡mica antideslizante	Metros cuadrados	50000	7750000
22	72121101-001	Guardaobra perimetral des.: 1 m; con terminaciÃ³n alisada	Metros cuadrados	90000	5220000
23	72121101-001	Revestido cerÃ¡mico 0,45x0,45m tipo piso/pared, en SS.HH y kitch	Metros cuadrados	90000	4050000
24	72121101-001	Artefacto sanitario lavatorio con pedestal	Unidad	500000	1000000
25	72121101-001	Artefacto sanitario inodoro con cisterna baja	Unidad	650000	1300000
26	72121101-001	Artefacto sanitario ducha con griferÃa completa	Unidad	400000	800000

27	72121101-001	Artefacto sanitario pileta de aluminio una bacha con escurridor	Unidad	570000	570000
28	72121101-001	Artefacto sanitario provisiÃ³n y colocaciÃ³n de termocalefÃ³n	Unidad	2200000	2200000
29	72121101-001	InstalaciÃ³n de agua corriente. CaÃ±o de PVC Ã¸ 3/4" roscable	Metros	25000	300000
30	72121101-001	InstalaciÃ³n de agua corriente. CaÃ±o de PVC Ã¸ 1" roscable, conexiÃ³n con red existente	Metros	35000	840000
31	72121101-001	Inst. agua cte. provisiÃ³n y colocaciÃ³n llave de paso tipo esclusa de 1"	Unidad	370000	370000
32	72121101-001	Inst. agua cte. provisiÃ³n y colocaciÃ³n llave de paso de 3/4"	Unidad	150000	450000
33	72121101-001	InstalaciÃ³n de agua corriente. Registro de 0,30 x 0,30m con tapa de HÂ°AÂ°	Unidad	240000	960000
34	72121101-001	InstalaciÃ³n de desagÃ¼e cloacal. CaÃ±o de PVC Ã¸ 40mm	Metros	20000	360000
35	72121101-001	InstalaciÃ³n de desagÃ¼e cloacal. CaÃ±o de PVC Ã¸ 50mm	Metros	25000	300000
36	72121101-001	InstalaciÃ³n de desagÃ¼e cloacal. CaÃ±o de PVC Ã¸ 75mm	Metros	28000	168000
37	72121101-001	InstalaciÃ³n de desagÃ¼e cloacal. CaÃ±o de PVC Ã¸ 100mm	Metros	35000	840000
38	72121101-001	InstalaciÃ³n de desagÃ¼e cloacal. Rejilla de piso sifonada de 0,15 x 0,15m	Unidad	120000	360000
39	72121101-001	InstalaciÃ³n de desagÃ¼e cloacal. Desengrasador Ã˜ 250 mm	Unidad	250000	250000
40	72121101-001	Carpinteria metalica, Puerta una hoja h=0,80x2,10 m (incluye marco, herraje y cerradura)	Unidad	1200000	4800000
41	72121101-001	Carpinteria metalica, Puerta una hoja h=0,70x2,10 m (incluye marco, herraje y cerradura)	Unidad	1200000	2400000
42	72121101-001	Carpinteria metalica, Puerta doble hoja h=0,80x2,10 m (incluye marco, herraje y cerradura)	Unidad	1300000	2600000
43	72121101-001	CarpinterÃa de aluminio. Provision y colocacion de vidrio templado esp.=10mm fijo y mÃ³vil para puerta doble	Unidad	2300000	2300000

44	72121101-001	CarpinterÃa de aluminio. Provision y colocacion de vidrio templado esp.=10mm fijo y mÃ³vil para puerta corrediza	Unidad	1200000	1200000
45	72121101-001	CarpinterÃa de aluminio. Provision y colocacion de vidrio templado esp.=8mm; fijo y mÃ³vil para aberturas. Incluye puerta doble	Metros cuadrados	600000	10200000
46	72121101-001	Canaleta de chapa galvanizada	Metros	80000	1200000
47	72121101-001	Registro pluvial 0,60 x0,60 m de mamposteria de ladrillo comun, revocado interior, con tapa de HoAo, e= 5cm.	Unidad	370000	1850000
48	72121101-001	InstalaciÃ³n de desagÃ¼e pluvial. CaÃ±o de PVC Ã¸ 100mm	Metros	37000	888000
49	72121101-001	Desague pluvial, canal de desague, incluye excavacion, y relleno compactado	Metros	50000	1000000
50	72121101-001	Pintura interior de paredes al lÃ¡tex con enduido	Metros cuadrados	27000	12420000
51	72121101-001	Pintura exterior de paredes al lÃ¡tex	Metros cuadrados	30000	5700000
52	72121101-001	Pintura exterior de paredes tipo texturizada	Metros cuadrados	47000	2350000
53	72121101-001	Pintura de canaleta metÃ¡lica al esmalte sintÃ©tico	Metros	20000	300000
54	72121101-001	Pintura de aberturas y estructuras metÃ¡licas al esmalte sintÃ©tico	Metros cuadrados	27000	351000
55	72121101-001	InstalaciÃ³n elÃ©ctrica y electromecÃ¡nica general	Unidad	20000000	20000000
56	72121101-001	Cenefa metÃ¡lica de 1,00 m del lado oeste con soporte	Metros	130000	1950000
57	72121101-001	Cobertura de cenefa o fachada con revestimiento de aluminio compuesto ACM	Metros cuadrados	200000	2600000
58	72121101-001	ProvisiÃ³n y colocaciÃ³n de iniciales en letras corpÃ³reas para fachada con iluminaciÃ³n	Unidad	2520000	2520000
59	72121101-001	Rejilla de piso corrida con canal, muro, pendiente y excavaciÃ³n	Metros	320000	6400000
60	72121101-001	CÃ¡mara sÃ©ptica	Unidad	1702000	1702000
61	72121101-001	Pozo absorbente	Unidad	3500000	3500000

CONCLUSIONES.

POR TANTO atendiendo la normativa citada esta Convocante establece los Precios Referenciales del **LLAMADO CE 03/2020 "CONSTRUCCION DE UNA SALA DE CONTINGENCIA CON BAÑO, ANTE LA PANDEMIA MUNDIAL A CAUSA DEL**

COVID 19 EN LA LOCALIDAD DE PUERTO SASTRE DISTRITO DE CARMELO PERALTA, conforme al siguiente detalle:

COMPUTO METRICO					
CONSTRUCCION DE UNA SALA DE CONTINGENCIA CON BAÑO					
Ìtem	**Rubro**	**Unidad**	**Cantidad**	**Costo Unitario**	**Costo Total**
1	REPARACION DE OBRAS				
1.1	Replanteo y marcación de obra	m^2	54,00	6.000	324.000
1.2	Relleno y compactación	m^3	8,50	85.000	722.500
1.3	escavacion p/Fundación	m^3	1,80	60.000	108.000
1.4	Movilización hasta el sitio de obras	gl.	1,00	5.000.000	5.000.000
2	COLOCACION DE HORMIGON ARMADO				
2.1	Zapatas (Incluye relleno del pozo de la zapata)	m^3	1,80	2.200.000	3.960.000
2.2	Platea de fundación de 10 cm	m^2	49,00	240.000	11.760.000
2.3	viga perimetral de 15 x 30	ml.	27,90	150.000	4.185.000
3	AISLACIÓN				
3.1	Aislación Horizontal de paredes	ml.	23,60	35.000	826.000
4	MAMPOSTERIA				
4.1	Paredes de 0,15 a revocar ambas caras	m^2	82,00	140.000	11.480.000
4.2	Embarillado de mamposterias	ml	33,00	30.000	990.000
5	REVOQUES				
5.1	Revoque interior de paredes	m^2	47,33	50.000	2.366.500
5.2	Revoque inmpermeable para recibir azulejos	m^2	45,67	60.000	2.740.200
5.3	Revoque exterior de paredes	m^2	71,00	60.000	4.260.000
5.4	Revoque de mochetas de aberturas	ml.	27,40	50.000	1.370.000
6	COLOCACION DE PISOS - CONTRA PISOS				
6.1	Carpeta para piso en P.B.	m^2	48,50	40.000	1.940.000
6.2	Piso de cerámica esmaltada PI5	m^2	48,50	140.000	6.790.000
6.3	Zócalo cerámico PI5	ml.	24,25	40.000	970.000
6.4	Azulejado de paredes en baños y sala, hasta 2,10 m	m^2	45,67	130.000	5.937.100
6.5	Canal a cielo abierto de ladrillos, revocado	ml.	14,00	80.000	1.120.000
6.6	Paso a nivel entre galeria existente y la nueva	gl.	1,00	375.000	375.000
7	CONSTRUCCION/COLOCACION DE TECHO/TINGLADO				
7.1	Techo de doble chapa de aluminio con relleno de poliuretano expandido de 5cm (tipo sandwich), sobre estructura metálica, con pilares metálicos.	m^2	63,50	580.000	36.827.100
8	ABERTURAS				
8.1	Puerta placa de 1,60 x 2,10 incluye marcos y contramarcos	un.	1,00	2.450.000	2.450.000
8.2	Puerta placa de 0,80 x 2,10, incluye marcos y contramarcos	un.	1,00	1.350.000	1.350.000
8.3	Ventana tipo balancín con mosquitero	m^2	7,82	680.000	5.317.600
8.4	Vidrios traslucidos para los balancines	m^2	7,82	220.000	1.720.400
9	INSTALACIONES SANITARIAS				

GOBIERNO DEPARTAMENTAL REPUBLICA DEL PARAGUAY Alto Paraguay

9.1	Instalación de ramal de entrada de agua, incluye accesorios	ml.	10,00	40.000	400.000
9.2	Instalaciones de agua de baño	un.	1,00	950.000	950.000
9.3	Instalación de agua para canillas de patio	un.	1,00	200.000	200.000
9.4	Desagues de baño	un.	1,00	900.000	900.000
9.5	registros cloacales de 40x40	un.	1,00	550.000	550.000
9.6	Conección entre registros cloacales	ml.	10,00	50.000	500.000
9.7	Cámara séptica con tapa de hormigón	un.	1,00	3.500.000	3.500.000
9.8	Mesada de Marmol cultivado con una bacha	gl.	1,00	1.100.000	1.100.000
9.9	Provisión y colocación de inodoro cisterna alta	un.	1,00	850.000	850.000
9.10	Grifería frío solo tipo presmatic	un.	1,00	350.000	350.000
9.11	Llave de paso con campana de 1/2	un.	2,00	200.000	400.000
9.12	Accesorios varios para baños	un.	6,00	150.000	900.000
9.13	Botiquin con espejo	un.	1,00	350.000	350.000
9.14	Canaleta de chapa galvanizada D=50cm Nº27	ml.	15,00	90.000	1.350.000
9.15	Bajada de chapa galvanizada de 15 cm x 10 cm. Nº 27	ml.	14,00	75.000	1.050.000
10	CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES ELECTRICAS				
10.1	Alimentación al tablero principal existente desde la pilastra con cable pre esnsamblado monofasico 2 x 16	ml.	20,00	20.000	400.000
10.2	Alimentación del tablero principal al tablero seccional con cables de 6 mm2	ml.	10,00	15.000	150.000
10.3	Tablero secundario	un.	1,00	600.000	600.000
10.4	Boca para luces	un.	14,00	250.000	3.500.000
10.5	Boca de tomas estandar	un.	10,00	260.000	2.600.000
10.6	Boca para ventiladores de techo	un.	2,00	260.000	520.000
10.7	Circuito independiente para ducha eléctrica	un.	1,00	400.000	400.000
10.8	Circuito independiente para acondicionador de aire-monofasico	un.	1,00	400.000	400.000
10.9	Provisión y colocación de artefactos de iluminación tipo led	un.	12,00	200.000	2.400.000
10.10	Provisión y colocación de ventiladores de techo whatson, motor pesado caja metálica	un.	2,00	700.000	1.400.000
10.11	Provisión y colocacón de ducha eléctrica	un.	1,00	150.000	150.000
11	SERVICIOS DE PINTURA				
11.1	Pintura de paredes interiores al latex con base enduido	m^2	47,33	50.000	2.366.500
11.2	Pintura de paredes exteriores con base enduido	m^2	71,00	50.000	3.550.000
11.3	Pintura de abertura de madera al sintético	m^2	26,82	60.000	1.609.200
12	LIMPIEZA DE OBRA				
12.1	Retiro de escombros y limpieza final de obra	gl.	1,00	900.000	900.000
PRECIO TOTAL					**149.185.100**

Wilmar Fernández
U.O.C. Interino

ES MI DICTAMEN