METODOLOGÍA DE OBTENCIÓN DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA - RES. DNCP N° 1890/2020 DEL 07/05/2020.

CD N° 85/2023 - CONTRATACIÓN DE SERVICIOS NOTARIALES - ID N° 427867

							ÁREA TÉCNICA RESPONSABLE: UNIDAD JURÍDICA									VARIACIÓN ENTRE LA ADJUDICACIÓN ANTERIOR Y EL PRECIO REFERENCIAL CONSIDERADO	DIFERENCIAS A SER CONSIDERADAS ENTRE EL PRECIO REFERENCIAL Y POTENCIALES OFERTAS	
LOTE	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CONTRATACIÓN ANTERIOR				FUENTES DE REFERENCIA (*)			PROMEDIO SIMPLE	PRESENTE LLAMADO							
			Duración/ Tipo	Precio Unitario	Cantidad Adjudicada	Total	1 (*)	2	3		Duración del contrato/ tipo	Procedimiento/ Método	Precio referencial considerado	CANTIDAD	PRECIO TOTAL	Prec. Ref/Ult. Contrat.	15% POR ENCIMA DEL PRECIO REFERENCIAL	25% POR DEBAJO DEL PRECIO REFERENCIAL
		CONTRATACIÓN DE SERVICIOS NOTARIALES Tipo de Contratación: NUEVAS / AMPLIA-CIÓN / RENOVACIÓN X	O.C. N° 52/21 de fecha 04/10/2021 CD N° 55/2021 - ID N° 395151 Proveedor: ESC. CARMEN AURORA RODRÍGUEZ ARIAS Contrato Abierto Monto Mínimo: Gs. 25.000.000.- Monto Máximo: Gs. 50.000.000.-				Ley 1.307/87 "Arancel del Notario Público"											
N/A	1	Acta de Constatación de Hechos (fuera del recinto de la Notaría)	24 (veinticuatro) meses a partir de la Orden de Inicio del Servicio/ Contrato Abierto	2.130.834	1	2.130.834	1.936.564	-	-	1.936.564	24 (veinticuatro) meses a partir de la Orden de Inicio del Servicio/ Contrato Abierto	(*)	1.936.564	1	1.936.564	(*)	NO APLICA	NO APLICA
	2	Acta de Entrega (fuera del recinto de la Notaría)		2.130.834	1	2.130.834	1.936.564	-	-	1.936.564		(*)	1.936.564	1	1.936.564	(*)		
	3	Acta de Intervención (fuera del recinto de la Notaría)		2.130.834	1	2.130.834	1.936.564	-	-	1.936.564		(*)	1.936.564	1	1.936.564	(*)		
	4	Acta de Manifestación de Hechos (fuera del recinto de la Notaría)		2.130.834	1	2.130.834	1.936.564	-	-	1.936.564		(*)	1.936.564	1	1.936.564	(*)		
	5	Acta de Traspaso de Cargos de Responsabilidad (fuera del recinto de la Notaría)		2.130.834	1	2.130.834	1.936.564	-	-	1.936.564		(*)	1.936.564	1	1.936.564	(*)		
	6	Actas notariales labradas en el recinto de la Notaría		1.646.553	1	1.646.553	1.927.802	-	-	1.927.802		(*)	1.927.802	1	1.927.802	(*)		
	7	Transcripción de Acuerdos		1.646.553	1	1.646.553	1.927.802	-	-	1.927.802		(*)	1.927.802	1	1.927.802	(*)		
	8	Autenticación de Documentos por cada hoja		96.856	1	92.774	113.400	-	-	113.400		(*)	113.400	1	113.400	(*)		
	9	Certificación de Bonos del Tesoro (por cada firma)		290.568	1	290.568	340.200	-	-	340.200		(*)	340.200	1	340.200	(*)		
	10	Certificación de Firmas (por cada firma)		290.568	1	290.568	340.200	-	-	340.200		(*)	340.200	1	340.200	(*)		
	11	Informes Registrales (incluyendo Tasas Judiciales)		220.127	1	220.127	278.346	-	-	278.346		(*)	278.346	1	278.346	(*)		
	12	Informes de Condición de Dominio (incluyendo Tasas Judiciales)		220.127	1	220.127	278.346	-	-	278.346		(*)	278.346	1	278.346	(*)		
	13	Informes de Anotaciones Personales (por persona solicitada, incluyendo Tasas Judiciales)		220.127	1	220.127	278.346	-	-	278.346		(*)	278.346	1	278.346	(*)		
	14	Poder Especial sin Inscripción (Dos testimonios originales)		1.355.984	1	1.355.984	1.360.801	-	-	1.360.801		(*)	1.360.801	1	1.360.801	(*)		
	15	Poder General sin Inscripción (Dos testimonios originales)		1.355.984	1	1.355.984	1.360.801	-	-	1.360.801		(*)	1.360.801	1	1.360.801	(*)		
	16	Poderes Especiales o Generales con Inscripción (Dos testimonios, incluyendo Tasas Judiciales)		1.514.576	1	1.514.576	1.695.847	-	-	1.695.847		(*)	1.695.847	1	1.695.847	(*)		
	17	Ratificación o Rectificación (en el recinto de la Notaría)		1.646.552	1	1.646.552	1.927.802	-	-	1.927.802		(*)	1.927.802	1	1.927.802	(*)		
	18	Revocatoria de Poder		1.162.272	1	1.162.272	1.360.801	-	-	1.360.801		(*)	1.360.801	1	1.360.801	(*)		

19	Expedición de Testimonios de Escrituras Públicas o Copias de Escrituras Públicas		193.712	1	193.712	226.800	-	-	226.800	(*)	226.800	1	226.800	(*)		
20	Solicitud de Informes de Inhibición o Quiebra (incluyendo las Tasas Judiciales)		220.127	1	220.127	278.346	-	-	278.346	(*)	278.346	1	278.346	(*)		
21	Acta de Transacción (fuera del recinto de la Notaría)		2.130.831	1	2.130.831	1.936.564	-	-	1.936.564	(*)	1.936.564	1	1.936.564	(*)		
22	Trámite de Duplicado de Matrícula de Vehículo (chapa MERCOSUR) (incluyendo la Tasa Fija Automotor, Verificación y Gastos Administrativos)		581.136	1	581.136	1.190.702	-	-	1.190.702	(*)	1.190.702	1	1.190.702	(*)		
23	Trámite de Duplicado de Cédula Verde de Vehículo (incluyendo la Tasa Fija Automotor, Verificación y Gastos Administrativos de la Inscripción)		387.424	1	387.424	793.801	-	-	793.801	(*)	793.801	1	793.801	(*)		
24	Estudio de Título (por cada título)		484.281	1	484.281	567.001	-	-	567.001	(*)	567.001	1	567.001	(*)		
													27.866.528			

(*) OBSERVACIÓN: Los costos estimados son determinados conforme con las disposiciones de la Ley 1.307/87 "Arancel del Notario Público", que dispone que los notarios públicos deben percibir los honorarios exclusivamente conforme con dicha norma, por este motivo no se pueden determinar precios referenciales.

Monto Mínimo:	**₲ 30.000.000**
Monto Máximo:	**₲ 60.000.000**

Dictamen UOC: con base en los datos proporcionados por el área técnica incluidos en la presente planilla, los documentos respaldatorios adjuntos y el método indicado por la misma, esta Unidad Operativa de Contratación señala que la metodología utilizada a fin de determinar el precio referencial ha sido la del precio establecido por la **Ley 1.307/87 "Arancel del Notario Público"**.

Cabe aclarar que los precios referenciales han sido obtenidos teniendo en cuenta lo establecido en el Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020 que establece lo siguiente: ***"Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia."***

YOLANDA ELIZABETH GONZALEZ BENITEZ

Firmado digitalmente por YOLANDA ELIZABETH GONZALEZ BENITEZ
Fecha: 2023.08.16 13:47:20 -04'00'

Fabiola Patricia Palacios Duarte

Firmado digitalmente por Fabiola Patricia Palacios Duarte
Fecha: 2023.08.16 14:11:13 -04'00'