ANEXO
Formulario de Análisis de Costo-Beneficios
Locación de inmueble determinado

ÁNALISIS DE COSTOS – BENEFICIOS . ART.5° - RES. DNCP N° 4441/2021			
Acerca de la relación Costo-Beneficios, respecto a la adquisición de un inmueble, el Ministerio Público no dispone de los recursos para la adquisición o construcción inmediata de un inmueble de característica similares al descripto con anterioridad. Ante lo expuesto esta Dirección recomienda realizar el proceso de Locación del inmueble mencionado, amparada en lo establecido en la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y sus decretos reglamentarios.			
CARACTER DEL LOCADOR: PROPIETARIO			
DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	C.L.S. Sociedad Anónima	DIRECCIÓN:	Humaitá c/ Colón.
APELLIDOS:	----------	TELÉFONO:	0541-43371
N° DE C.I.	----------		
RUC:	80052943-0	OBSERVACIONES:	----------
DATOS DEL REPRESENTANTE DEL LOCADOR-INCISO B) DEL ARTÍCULO 4° - RES. DNCP N° 4441/2021			
NOMBRE		DIRECCIÓN:	
APELLIDOS:		TELEFONO:	
N° DE C.I.		PORCENTAJE DE COMISIÓN:	
RUC:		OBSERVACIONES:	
DATOS DEL INMUEBLE			
CTA.CTE.CATASTRAL:	Finca N° 2640 Cta.Cte.catastral N° 20-0193-01		
DIRECCIÓN:	Don Bosco e/ Mómpox y Alberdi		
DISTRITO/LOCALIDAD:	Villarrica		
DEPARTAMENTO:	Guairá		
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE TERRENO:	4073 mts2., 0433 cmt2.		
SUPERFICIE EDIFICACIÓN:	422.688 cm2.		
FINALIDAD DEL INMUEBLE:	Depósito de Evidencias de Villarrica.		
HABITACIONES:	El inmueble cuenta con las siguientes dependencias: 01(Tinglado de 14,8 x 28,56), 01 (una) Oficina, 01 (un) depósito y 01 (un) Sanitario.		
COCINA:	----------		
DATOS COMPLEMENTARIOS:	Cuenta con energía eléctrica, servicio de agua corriente y linea telefónica		

C.P. Carlos Bogarin
Dirección Administrativa del G.T.I.
Ministerio Público