TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

+DICTAMEN DE PRECIOS REFERENCIALES PARA LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL BNF LPN SBE N° 5/2022 "LOCACIÓN DE INMUEBLE PARA OFICINAS DEL BANCO NACIONAL DE FOMENTO EN LA CIUDAD DE ASUNCIÓN"

Asunción, 24 de febrero de 2022.

En atención a la Resolución DNCP N° 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, el llamado de referencia fue procesado por la Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones, tomando como base las especificaciones técnicas y demás condicionantes fijadas por la dependencia solicitante.

Al respecto, informamos que la metodología utilizada para la obtención de precios referenciales de la convocatoria de referencia es la siguiente:

4- Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

No es viable contar con 3 (tres) presupuestos, considerando que conforme a manifestaciones dadas por la dependencia solicitante no conoce en la zona otro inmueble disponible con características similares al propuesto que puedan satisfacer los requerimientos mínimos para el funcionamiento de oficinas administrativas.

Cabe resaltar que la Gerencia Departamental de Administración proveyó una propuesta de la firma **BIG SOUTH S.A.**, mediante el cual se cuenta con un precio referencial según detalle:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO MENSUAL IVA INCLUIDO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
1	**"Locación de inmueble para oficinas del Banco Nacional de Fomento en la ciudad de Asunción"**	**MES**	**12**	**98.000.000**	**1.176.000.000**

Asimismo, se adjunta la documentación respaldatoria correspondiente a efectos de su comunicación con el llamado de referencia.

Atentamente,

CAROLINA AUADA DE GARDEL
Gerente
Gerencia Departamental Operativa de Contrataciones

Gerencia
Departamental Operativa de Contrataciones ☎ **419 1578** ✉ carolinaauada@bnf.gov.py

PRECIO REFERENCIAL PARA LA LICITACION PÚBLICA NACIONAL
Locación de inmueble para asiento de oficinas del BNF en la ciudad de Asunción

BIG SOUTH SA con RUC 80087085-9, propietaria del inmueble ubicado sobre la calle Chile Nro. 702 c/ Haedo de esta ciudad, individualizado con Finca Nro. 955 con Cta. Cte. Ctral. Nro. 11-0061-01, Distrito de La Catedral, se dirige a ustedes, a fin de presentar esta Carta Oferta para la locación que nos vincula:

ÍTEM	*DESCRIPCIÓN*	UNIDAD DE MEDIDA	*CANTIDAD*	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido) G.	MONTO TOTAL (IVA Incluido) G.
1	Locación de inmueble para oficinas del BNF en la ciudad de Asunción	Mes	12	Gs. 98.000.000	Gs. 1.176.000.000
Total: Mil ciento setenta y seis millones de Guaraníes.					

Sin otro particular, me despido atentamente.

BIG SOUTH SA

BIG SOUTH S.A.
RUC: 80087085-9