ACTA DE APERTURA

1. Datos del acta:

ID	412782				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Mantenimientos y Reparaciones Mayores de Edificio y Locales del Comando del Ejército - Cuartel General.-				
ENTIDAD CONVOCANTE	Ministerio de Defensa Nacional / Comando del Ejercito Uoc 2				
FECHA DE APERTURA	11-Abril-2022	**HORA APERTURA**	08:00	**HORA FIN**	09:45
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Licitación Pública Nacional				
LUGAR DE APERTURA	SALON DE REUNION DE LA UOC N° 2				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	SOP INT GILL CARDOZO				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	SGTO A INT GUSTAVO VALENZUELA				

2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declara tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80078669-6	Imperio Group S.A.	imperiogroupsa@hotmail.com
2	80068699-3	SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L	marcelopenayod@hotmail.com
3	80023115-5	VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	marcia.nueva@vis.com.py
4	3030461-0	LUIS RODRIGO BOVEDA SAMANIEGO	puntalconstrucciones@hotmail.com
5	2464976-7	DIEGO RAFAEL BECONI OCHIPINTI	adm@dibec.com.py
6	2347092-5	CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	coin.electromecanica@gmail.com
7	80094080-6	VIVIENDAS PREFABRICADAS S.R.L.	ventas@casafacil.com.py
8	720953-3	NERY PASSI RUMICH AYALA	constructorafenar@hotmail.com
9	80019001-7	MES INGENIERIA S.A.	LICITACIONES@MESINGENIERIA.COM

4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24° de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
Imperio Group S.A.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 670.017.932 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Fenix Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 136.417.494 **Vigencia de la Póliza:** De 11/04/2022 a 11/09/2022, 153 días
SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 79.835.379 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** El Sol Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 136.417.495 **Vigencia de la Póliza:** De 11/04/2022 a 8/08/2022, 119 días
VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 429.434.604 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** El Sol Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 136.417.495 **Vigencia de la Póliza:** De 11/04/2022 a 8/08/2022, 119 días
LUIS RODRIGO BOVEDA SAMANIEGO	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 672.059.200 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** ASEPASA Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 164.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 11/04/2022 a 11/08/2022, 122 días
DIEGO RAFAEL BECONI OCHIPINTI	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 633.685.410 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Yasyreta Aseguradora **Monto total asegurado Gs.:** 140.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 11/04/2022 a 8/08/2022, 119 días
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 145.511.350 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Aseguradora del Este S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 137.500.000 **Vigencia de la Póliza:** De 11/04/2022 a 30/07/2022, 110 días
VIVIENDAS PREFABRICADAS S.R.L.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 700.700.700

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
				Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Royal Seguros S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 136.417.495 **Vigencia de la Póliza:** De 11/04/2022 a 25/07/2022, 105 días
NERY PASSI RUMICH AYALA	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 745.469.175 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Seguros Chaco S.A. **Monto total asegurado Gs.:** 151.000.000 **Vigencia de la Póliza:** De 11/04/2022 a 8/08/2022, 119 días
MES INGENIERIA S.A.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 586.011.641 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** Sancor Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 171.390.000 **Vigencia de la Póliza:** De 4/04/2022 a 31/10/2022, 210 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
Imperio Group S.A.	51		NO
SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L	39	1686841	NO
VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L	115	1687085	NO
LUIS RODRIGO BOVEDA SAMANIEGO	732	1687025	NO
DIEGO RAFAEL BECONI OCHIPINTI	169	1686758	NO
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	18	1687336	NO
VIVIENDAS PREFABRICADAS S.R.L.	17	1686518	NO
NERY PASSI RUMICH AYALA	464	1687317	NO
MES INGENIERIA S.A.	95	1685422	NO

Las Ofertas están debidamente firmadas;

No existen oferentes que hayan presentado su oferta fuera del horario establecido;

Han participado en la Apertura de Ofertas

EN REPRESENTACIÓN:

De la firma **DIBEC CONSTRUCCIONE** la Señorita Luz María Benítez Medina con C.I.C. N° 4.823.206.

De la firma **VIVIENDAS PREFABRICADAS S.R.L.** El Señor Joaquín Jesús Guanes Velázquez con C.I.C. N° 3.508.141.

De la firma **SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L.** El Señor Tajhat Marcelo Penayo Duarte con C.I.C. N° 3.823.082.

De la firma **CONSORCIO IMPERIO GROUP Y ASOC.** El Señor Erico Javier Ojeda Pperflecon con C.I.C. N° 4.000.603.

De la firma **CONCEPTO IND. Y NAVALES** El Señor Carlos Alberto Perales Ortellado con C.I.C. N° 2.347.092.

De la firma **CONSTRUCTORA FENAR** El Señor Nery Passi Rumich Ayala con C.I.C. N° 720.953.

De la firma **CONSTRUCTORA FENAR** La Señorita Liz Karina Bareiro Moreno con C.I.C. N° 3.198.792.

De la firma **CONSORCIO PI** El Señor Luis Ramón Benítez González con C.I.C. N° 1.962.425.

OBSERVACIONES:

- Se deja constancia de que la oferta presentada por la firma MES INGENIERIA en el documento sustancial (Garantía de Ofertas), Formulario 11, Certificado de Origen y producto Nacional, Constancia de Visita al lugar de Obras, constancia Caja Ahorro, entre otros documentos está dirigida a otra convocante (Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social), debiendo ser Comando del Ejército UOC N 2 / Ministerio de Defensa Nacional.

- El representante de la firma CONSORCIO PI deja constancia de que la firma CONSORCIO GROUP Y ASOC consigna como representante Líder a la firma Imperio Group y/o Ingeniero Erico Ojeda, conforme al acta de intención de consorcio, no ajustándose al Artículo 25 de la Ley 2051, presentando dos ofertas paralelas (Formularios de Ofertas).

- El representante de la firma CONSTRUCTORA FENAR deja constancia de que conforme a la exigencias del PBC, formularios de Composición de Precios, que conforma parte de la oferta, no se observa la presentación de la misma por parte de las firmas CONSORCIO IMPERIO GROUP, VIS SRL, DIBEC, COIN, SPAZIO SRL, CONSORCIO PI, y VIVIENDAS PREFABRICADAS SRL. Así también se observa que las firmas VIVIENDAS PREFABRICADAS SRL, DIBEC, y una de las empresas de CONSORCIO PI, la empresa INTERPAR S.A. no cumplen con el requerimiento mínimo de Cantidad mínima de Asegurados en IPS.

5. Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:

NINGUNA

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 09:45 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

COMANDO DEL EJÉRCITO
CENTRO FINANCIERO N° 2
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
***

ACTA N° 13/2022

RECEPCIÓN Y APERTURA DE SOBRES PARA LA LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 04/2022 PARA EL "MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIO Y LOCALES DEL COMANDO DEL EJÉRCITO - CUARTEL GENERAL" ID 412.782.-

En la ciudad de Asunción capital de la República del Paraguay, siendo las ocho horas del día lunes 11 de abril del año dos mil veinte y dos, en la Sala de Reuniones del Centro Financiero N° 2 del Comando del Ejército; se lleva a cabo la recepción y apertura de sobres de la **Licitación Pública Nacional Nº 04/2022,** para el **"MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIO Y LOCALES DEL COMANDO DEL EJÉRCITO - CUARTEL GENERAL". Preside el Acto, el SOP INT GILL CARDOZO, Asiste: el SGTO A INT GUSTAVO VALENZUELA.**

APERTURA DE SOBRES

Se deja constancia de la apertura de sobres conteniendo las ofertas de la siguiente empresa:

Nº	OFERENTES	TOTAL DE OFERTAS	HOJAS FOLIADAS
01	CONSORCIO IMPERIO GROUP Y ASOC.	GS. 670.017.932	Del 01 al 51
02	SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L.	GS. 79.835.379	Del 01 al 39
03	VIS S.R.L.	GS. 429.434.604	Del 01 al 115
04	CONSORCIO PI (PUNTAL CONSTRUCCIONES-CONSTRUCTORA INTELPAL S.A.)	GS. 672.059.200	Del 01 al 732
05	DIBEC CONSTRUCCIONES	GS. 633.685.410	Del 01 al 169
06	CONCEPTO INDUSTRIALES Y NAVALES	GS. 145.511.350	Del 01 al 18
07	VIVIENDAS PREFABRICADAS S.R.L.	GS. 700.700.700	Del 01 al 17
08	CONSTRUCTORA FENAR	GS. 745.469.175	Del 01 al 464
09	MES INGENIERIA S.A.	GS. 586.011.641	Del 01 al 95

Datos de los Oferentes conforme a la Resolución DNCP N° 2490/2019:

OFERENTES	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO
CONSORCIO IMPERIO GROUP Y ASOC.	0983-99-00-59	imperiogroupsa@hotmail.com
SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L.	0981-213879	spazioconstrucciones@gmail.com
VIS S.R.L.	021-680861	licitaciones@vis.com.py
CONSORCIO PI (PUNTAL CONSTRUCCIONES-CONSTRUCTORA INTELPAL S.A.)	021-290225	licitacionespuntal@gmail.com
DIBEC CONSTRUCCIONES	021-3276562	adm@dibec.com.py
CONCEPTO INDUSTRIALES Y NAVALES	0981-603016	Coin.electromecanica@gmail.com
VIVIENDAS PREFABRICADAS S.R.L.	0981-998040	licitaciones@casafacil.com.py

CONSTRUCTORA FENAR	021-423299	Constructorafenar@hotmail.com
MES INGENIERIA S.A.	021-640580	licitaciones@mesingenieria.com

Las Ofertas están debidamente firmadas;
No existen oferentes que hayan presentado su oferta fuera del horario establecido;
Han participado en la Apertura de Ofertas
EN REPRESENTACIÓN:
De la firma **DIBEC CONSTRUCCIONE** la Señorita Luz María Benítez Medina con C.I.C. N° 4.823.206.
De la firma **VIVIENDAS PREFABRICADAS S.R.L.** El Señor Joaquín Jesús Guanes Velázquez con C.I.C. N° 3.508.141.
De la firma **SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L.** El Señor Tajhat Marcelo Penayo Duarte con C.I.C. N° 3.823.082.
De la firma **CONSORCIO IMPERIO GROUP Y ASOC.** El Señor Erico Javier Ojeda Pperflecon con C.I.C. N° 4.000.603.
De la firma **CONCEPTO IND. Y NAVALES** El Señor Carlos Alberto Perales Ortellado con C.I.C. N° 2.347.092.
De la firma **CONSTRUCTORA FENAR** El Señor Nery Passi Rumich Ayala con C.I.C. N° 720.953.
De la firma **CONSTRUCTORA FENAR** La Señorita Liz Karina Bareiro Moreno con C.I.C. N° 3.198.792.
De la firma **CONSORCIO PI** El Señor Luis Ramón Benítez González con C.I.C. N° 1.962.425.

- Se deja constancia que la empresa **CONSORCIO IMPERIO GROUP Y ASOC.** presenta los siguientes documentos:
  - Formulario de oferta y Planilla de precios debidamente firmada.
  - Constancia del SIPE (NO PRESENTA).
  - RUC N° 80078669-6
  - Fotocopia de la cedula de Identidad y/o pasaporte.
  - Documentos que acrediten la existencia del oferente.
  - Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta de FENIX SEGUROS., por un monto total de GS. 136.417.494 vigente desde el 11/04/2022 hasta 11/09/2022, plazo en días 154.

- Se deja constancia que la empresa **SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L.**, presenta los siguientes documentos:
  - Formulario de oferta y Planilla de precios debidamente firmada.
  - Constancia del SIPE N° 1686841.
  - RUC N° 80068699-3
  - Fotocopia de la cedula de Identidad y/o pasaporte.
  - Documentos que acrediten la existencia del oferente.
  - Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta de EL SOL DEL PARAGUAY, por un monto total de GS. 136.417.495 vigente desde el 11/04/2022 hasta 08/08/2022, plazo de 120 días.

- Se deja constancia que la empresa **VIS S.R.L.**, presenta los siguientes documentos:
  - Formulario de oferta y Planilla de precios debidamente firmada.
  - Constancia del SIPE N° 1687085.
  - RUC N° 80023115-5.
  - Fotocopia de la cedula de Identidad y/o pasaporte (SIPE).
  - Documentos que acrediten la existencia del oferente (SIPE).
  - Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta de EL SOL DEL PARAGUAY, por un monto total de GS. 136.417.495 vigente desde el 11/04/2022 hasta 08/09/2022, plazo de 151 días.

- Se deja constancia que la empresa **CONSORCIO PI (PUNTAL CONSTRUCCIONES-CONSTRUCTORA INTELPAI S.A.)**, presenta los siguientes documentos:
  - Formulario de oferta y Planilla de precios debidamente firmada.
  - Constancia del SIPE N° 1687025.
  - RUC N° 3030461-0.
  - Fotocopia de la cedula de Identidad y/o pasaporte (SIPE).
  - Documentos que acrediten la existencia del oferente.
  - Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta de ASEPASA, por un monto total de GS. 164.000.000 vigente desde el 11/04/2022 hasta 11/08/2022, plazo de 123 días.

- Se deja constancia que la empresa **DIBEC CONSTRUCCIONES**, presenta los siguientes documentos:
  - Formulario de oferta y Planilla de precios debidamente firmada.
  - Constancia del SIPE N° 1686758.
  - RUC N° 2464976-7.
  - Fotocopia de la cedula de Identidad y/o pasaporte (SIPE).

- Documentos que acrediten la existencia del oferente (SIPE).
  Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta de ASEGURADORA YASYRETA, por un monto total de GS. 140.000.000 vigente desde el 11/04/2022 hasta 08/08/2022. Plazo de 120 días.

❖ Se deja constancia que la empresa **CONCEPTO INDUSTRIALES Y NAVALES**, presenta los siguientes documentos:
- Formulario de oferta y Planilla de precios debidamente firmada.
- Constancia del SIPE Nº 1687336.
- RUC N° 2347092-5.
- Fotocopia de la cedula de Identidad y/o pasaporte (SIPE).
- Documentos que acrediten la existencia del oferente (SIPE).
  Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta de ASEGURADORA DEL ESTE S.A., por un monto total de GS. 137.500.000 vigente desde el 11/04/2022 hasta 30/07/2022, plazo 111 días.

❖ Se deja constancia que la empresa **VIVIENDAS PREFABRICADAS S.R.L.**, presenta los siguientes documentos:
- Formulario de oferta y Planilla de precios debidamente firmada.
- Constancia del SIPE Nº 1686518.
- RUC N° 80094080-6.
- Fotocopia de la cedula de Identidad y/o pasaporte (SIPE).
- Documentos que acrediten la existencia del oferente (SIPE).
  Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta de ROYAL SEGUROS S.A., por un monto total de GS. 136.417.495 vigente desde el 11/04/2022 hasta 25/07/2022, plazo de 106 días.

❖ Se deja constancia que la empresa **CONSTRUCTORA FENAR** , presenta los siguientes documentos:
- Formulario de oferta y Planilla de precios debidamente firmada.
- Constancia del SIPE Nº 1687317.
- RUC N° 720953-3.
- Fotocopia de la cedula de Identidad y/o pasaporte (SIPE).
- Documentos que acrediten la existencia del oferente (SIPE).
  Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta de SEGUROS CHACO S.A., por un monto total de GS. 151.000.000 vigente desde el 11/04/2022 hasta 08/08/2022, plazo 120 días.

❖ Se deja constancia que la empresa **MES INGENIERIA S.A.**, presenta los siguientes documentos:
- Formulario de oferta y Planilla de precios debidamente firmada.
- Constancia del SIPE Nº 1685422.
- RUC N° 80019001-7.
- Fotocopia de la cedula de Identidad y/o pasaporte (SIPE).
- Documentos que acrediten la existencia del oferente (SIPE).
  Presenta Garantía de Mantenimiento de Oferta de SANCOR SEGUROS S.A., por un monto total de GS. 171.390.000 vigente desde el 04/04/2022 hasta 31/10/2022, plazo 211 días.

ACLARACION

- En el PBC se menciona "Demostrar la experiencia en haber generado, durante los mejores 3 años como mínimo de los últimos diez años en promedio un volumen anual de facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50% como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los 10 años". Para el efecto se deberá completar los Formulario N° 2 y 3, conforme se menciona en el PBC sección de requisitos de calificación – Experiencia, el cual será solicitado en la etapa de evaluación por el Comité de Evaluación.

OBSERVACION

- Se deja constancia de que la oferta presentada por la firma MES INGENIERIA en el documento sustancial (Garantía de Ofertas), Formulario 11, Certificado de Origen y producto Nacional, Constancia de Visita al lugar de Obras, constancia Caja Ahorro, entre otros documentos está dirigida a otra convocante (Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social), debiendo ser Comando del Ejército UOC N 2 / Ministerio de Defensa Nacional.
- El representante de la firma CONSORCIO PI deja constancia de que la firma CONSORCIO GROUP Y ASOC consigna como representante Líder a la firma Imperio Group y/o Ingeniero Erico Ojeda, conforme al acta de intención de consorcio, no ajustándose al Artículo 25 de la Ley 2051, presentando dos ofertas paralelas (Formularios de Ofertas).
- El representante de la firma CONSTRUCTORA FENAR deja constancia de que conforme a la exigencias del PBC, formularios de Composición de Precios, que conforma parte de la oferta, no se observa la presentación de la misma por parte de las firmas CONSORCIO IMPERIO GROUP, VIS SRL, DIBEC, COIN, SPAZIO SRL, CONSORCIO PI, y VIVIENDAS PREFABRICADAS SRL. Así también se observa que las firmas

VIVIENDAS PREFABRICADAS SRL, DIBEC, y una de las empresas de CONSORCIO PI, la empresa INTERPAR S.A. no cumplen con el requerimiento mínimo de Cantidad mínima de Asegurados en IPS.

NOMBRE	C.I. Nº	FIRMA
LUZ MARÍA BENÍTEZ MEDINA	4.823.206.	
JOAQUÍN JESÚS GUANES VELÁZQUEZ	3.508.141	
TAJHAT MARCELO PENAYO DUARTE	3.823.082.	
ERICO JAVIER OJEDA PPERFLECON	4.000.603.	
CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO	2.347.092.	
NERY PASSI RUMICH AYALA	720.953.	
LUIS RAMÓN BENÍTEZ GONZÁLEZ	1.962.425.	
LIZ KARINA BAREIRO MORENO	3.198.792	

Con esto se da por terminado el acto siendo las nueve horas con cuarenta y cinco minutos, firmando la presente acta, los arriba mencionados, y los representantes presentes, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto. -

GUSTAVO VALENZUELA
SGTO A INT – Miembro UOC Nº 2

GILL CARDOZO
SOP INT – Adjto de la UOC Nº2