Gobierno Departamental De Caazapá

DICTAMEN UOC N° 017/2023

ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES CORRESPONDIENTE A **CONCURSO DE OFERTA (CO) N° 05/2023 CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO VEHICULAR Y PEATONAL EN EL POLIDEPORTIVO PROF. IGNACIO FALCON REAL DE CAAZAPÁ, ID N° 433630**.

Caazapá, 18 de Julio de 2023

VISTO Y CONSIDERANDO:

La Resolución N°1890/20, de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y PUBLICIDAD DE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.-

CONCLUSIÓN:

Esta Unidad, ha obtenido los precios referenciales de tres empresas del rubro debido a la particularidad de las Obras, se puede apreciar en el cuadro adjunto del presente Dictamen los tres presupuestos. -

Por lo tanto, la elaboración del precio referencial para el presente llamado se ajusta a lo establecido en el Anexo de la Resolución N°1890/20, el cual establece:

"Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.

2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,

3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo"

La Metodología utilizada ha sido el precio promedio de todos los precios obtenidos, en concordancia con la Resolución N°1890/20

OBRA.: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO VEHICULAR Y PEATONAL EN EL POLIDEPORTIVO PROF. IGNACIO FALCON REAL DE CAAZAPÁ.
LUGAR: CAAZAPA

Precio referencial de la Empresa Arq. Alex Rafael Chamorro Gonzalez	Precio
Precio referencial de la Empresa Arq. Juan Carlos Barua	818.360.000
Precio referencial de la Empresa Arq. Arnaldo Pereira	819.180.000
Promedio	822.460.000
	820.000.000

Es mi Dictamen. -

Lic. Rodrigo Parriz
Encargado UOC

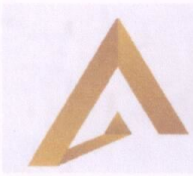
PRESUPUESTO REFERENCIAL

Alex Rafael Chamorro Gonzalez
Actividades de Servicio de arquitectura
- Otras Actividades
de servicio personal - Otras actividades profesionales
ciencias y tecnicas - Comercio al por mayor de material de
construcción - Comercio al por menor de articulos de ferreteria
Principal de la Capilla, 14 de Mayo 225 a 270m. del PD N 2 al Norte
Cel.: (0982) 651 578
Col. 14 de Mayo - Villarrica - Guairá

	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO VEHICULAR Y PEATONAL EN EL POLIDEPORTIVO PROF. FALCÓN REAL DE CAAZAPÁ				
1	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	uni	1,00	1.447.100	1.447.100
2	Movilizacion inicial, limpieza del lugar.	m2	2.021,00	2.495	5.042.395
3	Replanteo y marcacion de la obra.	m2	2.021,00	1.497	3.025.437
4	Desmonte y Nivelación del terreno con retiro de material	m3	320,00	44.910	14.371.200
5	Cargamento de tierra seleccionada, con compactacion en la zona de la construccion.	m3	250,00	49.900	12.475.000
6	Demolición de registros de desague pluvial de 0,60 x 0,60 cm. Profundidad de 0,60 metros.	uni	6,00	349.300	2.095.800
7	Retiro de caños de PVC Sin recuperación de materiales.	gl	1,00	1.497.000	1.497.000
8	Construcción de registros para desague pluvial. Dimensiones de 0,60 x 0,60cm. Profunidad de 0,60 metros con ladrillo comun revocado y pintado con tapa de regilla de varilla de 10mm.	uni	6,00	1.646.700	9.880.200
9	Colocación de caños de PVC de 150mm para desague pluvial.	ml	35,00	149.700	5.239.500
10	Base de piedra triturada estabilizada y compactada	m3	185,00	159.680	29.540.800
11	Construcción de piso de hormigón armado con malla de varillas de 8mm sobre base de suelo estabilizado. Espesor de 0,15cm.	m3	265,00	2.195.600	581.834.000
12	Cordón de hormigón simple cargado in situ	ml	311,00	104.790	32.589.690
13	Contrapiso de Hormigón dosaje 1:3:7	m3	39,60	748.500	29.640.600
14	Colchón de arena para colocación de adoquin.	m2	396,00	6.487	2.568.852
15	Colocacion de Adoquin de hormigon liso vibrado de 6 cm de espesor recto 10 x 20 cm(largo y ancho)	m2	396,00	144.710	57.305.160
16	Colocación de cordón de Hormigón prefabricado	ml	264,00	67.864	17.916.096
17	Pintura de Cordones y de señalización de estacionamiento.	gl	1,00	11.017.920	11.017.920
18	Limpieza final de obra.	gl	1,00	873.250	873.250
	PRECIO TOTAL DE TRABAJOS.				**818.360.000**

Arq. Alex chamorro

PRESUPUESTO REFERENCIAL



ARQ. JUAN CARLOS BARUA

Construcciones en General
Ruc: 4764643-8
Villarrica - Paraguay

	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO VEHICULAR Y PEATONAL EN EL POLIDEPORTIVO PROF. FALCÓN REAL DE CAAZAPÁ				
1	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	uni	1,00	1.448.550	1.448.550
2	Movilizacion inicial, limpieza del lugar.	m2	2.021,00	2.498	5.047.448
3	Replanteo y marcacion de la obra.	m2	2.021,00	1.499	3.028.469
4	Desmonte y Nivelación del terreno con retiro de material	m3	320,00	44.955	14.385.600
5	Cargamento de tierra seleccionada, con compactacion en la zona de la construccion.	m3	250,00	49.950	12.487.500
6	Demolición de registros de desague pluvial de 0,60 x 0,60 cm. Profundidad de 0,60 metros.	uni	6,00	349.650	2.097.900
7	Retiro de caños de PVC Sin recuperación de materiales.	gl	1,00	1.498.500	1.498.500
8	Construcción de registros para desague pluvial. Dimensiones de 0,60 x 0,60cm. Profunidad de 0,60 metros con ladrillo comun revocado y pintado con tapa de regilla de varilla de 10mm.	uni	6,00	1.648.350	9.890.100
9	Colocación de caños de PVC de 150mm para desague pluvial.	ml	35,00	149.850	5.244.750
10	Base de piedra triturada estabilizada y compactada	m3	185,00	159.840	29.570.400
11	Construcción de piso de hormigón armado con malla de varillas de 8mm sobre base de suelo estabilizado. Espesor de 0,15cm.	m3	265,00	2.197.800	582.417.000
12	Cordón de hormigón simple cargado in situ	ml	311,00	104.895	32.622.345
13	Contrapiso de Hormigón dosaje 1:3:7	m3	39,60	749.250	29.670.300
14	Colchón de arena para colocación de adoquin.	m2	396,00	6.494	2.571.426
15	Colocación de Adoquín de hormigón liso vibrado de 6 cm de espesor recto 10 x 20 cm(largo y ancho)	m2	396,00	144.855	57.362.580
16	Colocación de cordón de Hormigón prefabricado	ml	264,00	67.932	17.934.048
17	Pintura de Cordones y de señalización de estacionamiento.	gl	1,00	11.028.960	11.028.960
18	Limpieza final de obra.	gl	1,00	874.125	874.125
	PRECIO TOTAL DE TRABAJOS.				819.180.000

Arq. Juan Barua

PRESUPUESTO REFERENCIAL

ARQ. ARNALDO PEREIRA
CONSTRUCCIÓNES
RUC: 4453823-5
Correo Eléctronico: arnaldo986pereira@gmail.com

	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO VEHICULAR Y PEATONAL EN EL POLIDEPORTIVO PROF. FALCÓN REAL DE CAAZAPÁ				
1	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	uni	1,00	1.454.350	1.454.350
2	Movilizacion inicial, limpieza del lugar.	m2	2.021,00	2.508	5.067.658
3	Replanteo y marcacion de la obra.	m2	2.021,00	1.505	3.040.595
4	Desmonte y Nivelación del terreno con retiro de material	m3	320,00	45.135	14.443.200
5	Cargamento de tierra seleccionada, con compactacion en la zona de la construccion.	m3	250,00	50.150	12.537.500
6	Demolición de registros de desague pluvial de 0,60 x 0,60 cm. Profundidad de 0,60 metros.	uni	6,00	351.050	2.106.300
7	Retiro de caños de PVC Sin recuperación de materiales.	gl	1,00	1.504.500	1.504.500
8	Construcción de registros para desague pluvial. Dimensiones de 0,60 x 0,60cm. Profunidad de 0,60 metros con ladrillo comun revocado y pintado con tapa de regilla de varilla de 10mm.	uni	6,00	1.654.950	9.929.700
9	Colocación de caños de PVC de 150mm para desague pluvial.	ml	35,00	150.450	5.265.750
10	Base de piedra triturada estabilizada y compactada	m3	185,00	160.480	29.688.800
11	Construcción de piso de hormigón armado con malla de varillas de 8mm sobre base de suelo estabilizado. Espesor de 0,15cm.	m3	265,00	2.206.600	584.749.000
12	Cordón de hormigón simple cargado in situ	ml	311,00	105.315	32.752.965
13	Contrapiso de Hormigón dosaje 1:3:7	m3	39,60	752.250	29.789.100
14	Colchón de arena para colocación de adoquin.	m2	396,00	6.520	2.581.722
15	Colocacion de Adoquin de hormigon liso vibrado de 6 cm de espesor recto 10 x 20 cm(largo y ancho)	m2	396,00	145.435	57.592.260
16	Colocación de cordón de Hormigón prefabricado	ml	264,00	68.204	18.005.856
17	Pintura de Cordones y de señalización de estacionamiento.	gl	1,00	11.073.120	11.073.120
18	Limpieza final de obra.	gl	1,00	877.625	877.625
	PRECIO TOTAL DE TRABAJOS.				**822.460.000**

Arq. Arnaldo Pereira

Gobierno Departamental De Caazapá

Caazapá, 18 de Julio de 2023

Señor:
Arq. Alex Rafael Chamorro González

Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a efectos de solicitarle Presupuesto para la realización de precios referenciales para CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO VEHICULAR Y PEATONAL EN EL POLIDEPORTIVO PROF. FALCÓN REAL DE CAAZAPÁ

Se anexa Planilla de Computo Métrico.

Sin otro particular y en espera de tratamiento favorable a lo peticionado, aprovecho la ocasión para saludarlo atentamente.

.....
Lic. Rodrigo Miguel Parriz Otazu
Encargado de UOC

Recibido 18-07-2023
Arq. Alex Chamorro

Gobierno Departamental De Caazapá

Caazapá, 18 de Julio de 2023

Señor:
Arq. Juan Carlos Barua

Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a efectos de solicitarle Presupuesto para la realización de precios referenciales para CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO VEHICULAR Y PEATONAL EN EL POLIDEPORTIVO PROF. FALCÓN REAL DE CAAZAPÁ

Se anexa Planilla de Computo Métrico.

Sin otro particular y en espera de tratamiento favorable a lo peticionado, aprovecho la ocasión para saludarlo atentamente.

GOBERNACION DE CAAZAPÁ · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

.....
Lic. Rodrigo Miguel Parriz Otazu
Encargado de UOC

Recibido 18-07-2023
Arq. Juan Barua.

Gobierno Departamental De Caazapá

Caazapá, 18 de Julio de 2023

Señor:
Arq. Arnaldo Pereira Vega

Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, a efectos de solicitarle Presupuesto para la realización de precios referenciales para CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO VEHICULAR Y PEATONAL EN EL POLIDEPORTIVO PROF. FALCÓN REAL DE CAAZAPÁ

Se anexa Planilla de Computo Métrico.

Sin otro particular y en espera de tratamiento favorable a lo peticionado, aprovecho la ocasión para saludarlo atentamente.

GOBERNACION DE CAAZAPA · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

.....
Lic. Rodrigo Miguel Parriz Otazu
Encargado de UOC

Recibido 18-01-2023
Arq. Arnaldo Pereira

COMPARATIVO DE PRECIOS REFERENCIALES

	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO VEHICULAR Y PEATONAL EN EL POLIDEPORTIVO PROF. FALCÓN REAL DE CAAZAPÁ			Arq. Alex Rafael Chamorro		Arq. Arnaldo Pereira		Arq. Juan Carlos Baruja		GENERAL	TOTAL	Precio Unitario
1	Cartel de obra, con estructura metalica de 2mts x 1 mts	uni	1,00	1.447.100	1.447.100	1.454.350	1.454.350	1.448.550	1.448.550	4.350.000	1.450.000	1.450.000
2	Movilizacion inicial, limpieza del lugar.	m2	2.021,00	2.495	5.042.395	2.508	5.067.658	2.498	5.047.448	15.157.500	5.052.500	2.500
3	Replanteo y marcacion de la obra.	m2	2.021,00	1.497	3.025.437	1.505	3.040.595	1.499	3.028.469	9.094.500	3.031.500	1.500
4	Desmonte y Nivelación del terreno con retiro de material	m3	320,00	44.910	14.371.200	45.135	14.443.200	44.955	14.385.600	43.200.000	14.400.000	45.000
5	Cargamento de tierra seleccionada, con compactacion en la zona de la construccion.	m3	250,00	49.900	12.475.000	50.150	12.537.500	49.950	12.487.500	37.500.000	12.500.000	50.000
6	Demolición de registros de desague pluvial de 0,60 x 0,60 cm. Profundidad de 0,60 metros.	uni	6,00	349.300	2.095.800	351.050	2.106.300	349.650	2.097.900	6.300.000	2.100.000	350.000
7	Retiro de caños de PVC Sin recuperación de materiales.	gl	1,00	1.497.000	1.497.000	1.504.500	1.504.500	1.498.500	1.498.500	4.500.000	1.500.000	1.500.000
8	Construcción de registros para desague pluvial. Dimensiones de 0,60 x 0,60cm. Profunidad de 0,60 metros con ladrillo comun revocado y pintado con tapa de regilla de varilla de 10mm.	uni	6,00	1.646.700	9.880.200	1.654.950	9.929.700	1.648.350	9.890.100	29.700.000	9.900.000	1.650.000
9	Colocación de caños de PVC de 150mm para desague pluvial.	ml	35,00	149.700	5.239.500	150.450	5.265.750	149.850	5.244.750	15.750.000	5.250.000	150.000
10	Base de piedra triturada estabilizada y compactada	m3	185,00	159.680	29.540.800	160.480	29.688.800	159.840	29.570.400	88.800.000	29.600.000	160.000
11	Construcción de piso de hormigón armado con malla de varillas de 8mm sobre base de suelo estabilizado. Espesor de 0,15cm.	m3	265,00	2.195.600	581.834.000	2.206.600	584.749.000	2.197.800	582.417.000	1.749.000.000	583.000.000	2.200.000
12	Cordón de hormigón simple cargado in situ	ml	311,00	104.790	32.589.690	105.315	32.752.965	104.895	32.622.345	97.965.000	32.655.000	105.000

13	Contrapiso de Hormigón dosaje 1:3:7	m3	39,60	748.500	29.640.600	752.250	29.789.100	749.250	29.670.300	89.100.000	29.700.000	750.000
14	Colchón de arena para colocación de adoquin.	m2	396,00	6.487	2.568.852	6.520	2.581.722	6.494	2.571.426	7.722.000	2.574.000	6.500
15	Colocación de Adoquín de hormigón liso vibrado de 6 cm de espesor recto 10 x 20 cm(largo y ancho)	m2	396,00	144.710	57.305.160	145.435	57.592.260	144.855	57.362.580	172.260.000	57.420.000	145.000
16	Colocación de cordón de Hormigón prefabricado	ml	264,00	67.864	17.916.096	68.204	18.005.856	67.932	17.934.048	53.856.000	17.952.000	68.000
17	Pintura de Cordones y de señalización de estacionamiento.	gl	1,00	11.017.920	11.017.920	11.073.120	11.073.120	11.028.960	11.028.960	33.120.000	11.040.000	11.040.000
18	Limpieza final de obra.	gl	1,00	873.250	873.250	877.625	877.625	874.125	874.125	2.625.000	875.000	875.000
	PRECIO TOTAL DE TRABAJOS.				**818.360.000**		**822.460.000**		**819.180.000**		**820.000.000**	