LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 07/16

"CONSTRUCCION DE DEPARTAMENTOS CON OFERTA DE TERRENO E INFRAESTRUCTURA BASICA EN LAS CIUDADES DE CIUDAD DEL ESTE, MARIANO ROQUE ALONSO, SAN LORENZO, FERNANDO DE LA MORA, VILLA ELISA, LAMBARE, CAPIATA, LIMPIO, LUQUE, SAN ANTONIO, ÑEMBY Y SALTO DEL GUAIRA"

ID N° 318.412

Aclaratoria Nº 1

La Unidad Operativa de Contrataciones de la SENAVITAT, de conformidad a lo establecido en la IAO 8. ACLARACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE LICITACIÓN del Pliego de Bases y Condiciones, cumple en responder las siguientes consultas:

- CONSULTA 1: Pág. 8 del PBC. La evaluación técnica se realizará conforme a la siguiente tabla de preferencia. Donde dice: Ítem 3 – Acceso vial al predio. Asfaltado o empedrado en frente. Se hace referencia al terreno o a la urbanización?
  RESPUESTA: El acceso vial al predio, asfaltado o empedrado en frente hace referencia al terreno y debe llegar hasta el frente del mismo.

- CONSULTA 2: En la planilla de oferta se describe en cada lote lo siguiente: "Construcción de 2 bloques de Dptos. + Infraestructura Básica + Compra de 2 terrenos…" los terrenos deben ser colindantes?
  RESPUESTA: No hace falta que los terrenos sean colindantes, si deben pertenecer al mismo distrito.

- CONSULTA 3: Los desmontes necesarios para llegar a niveles determinados por la fiscalización de SENAVITAT serán considerados con el mismo precio que el relleno y compactación? Si no es así; donde debemos incluir el precio?
  RESPUESTA: Dentro del rubro relleno y compactación se debe prever todo movimiento de suelo (sea relleno y compactación o desmonte) para alcanzar el nivel exigido en las EE.TT. y los planos.

- CONSULTA 4: En la planilla de cómputo métrico ítem 1.77: instalación para aire acondicionado tipo Split (AA): electroductos, cajas, cableados y artefactos y soportes metálico. Debemos incluir en el precio unitario el costo de los equipos de acondicionadores de aire? De que potencia deben ser los equipos de acondicionadores de aire?
  RESPUESTA: Ver Adenda N° 1.-

- CONSULTA 5: El precio referencial para "COMPRA DE TERRENO AREA URBANA" corresponde a los dos terrenos de 12x30m?
  RESPUESTA: El precio referencial es por los dos terrenos.

ABG. GUSTAVO BERNI
Director Interino
UOC - SENAVITAT

- CONSULTA 6: Los precios referenciales de cada ITEM están en el portal de la DNCP? En qué sitio? O los que se tendrán en cuenta son los referenciales totales?
  RESPUESTA: Los precios referenciales de los subítems que conforman la planilla de precios no pudieron ser cargados en el SICP (Sistema de Información de Contrataciones Públicas) porque el sistema no se encontraba preparado para la carga de ítems con cantidades en decimales. No obstante, estamos levantando en el SICP el documento de los costos referenciales para conocimiento de los oferentes.

- CONSULTA 7: El transformador de 150KVA será convencional o tipo pedestal?
  RESPUESTA: El transformador es tipo pedestal. Remitirse al plano de instalación eléctrica.

- CONSULTA 8: Las canaletas tendrán desarrollo 40 cm, 42 mm (según planilla), 42 cm (según PBC)?
  RESPUESTA: Conforme a lo establecido en las especificaciones técnicas del PBC, en el techo las canaletas y bajadas serán de chapa N° 24 y 42 cm de desarrollo.

ABG. GUSTAVO BERNI
Director Interino
UOC - SENAVITAT