Teléfono: (0541) 42 255 Fax: (0541) 43 210
munivca@hotmail.com.py
RUC: 80022949 – 5
Villarrica - Paraguay

Villarrica, 09 de enero del 2010.

Objeto: Elevar Dictamen

Señor
Abog. Federico Alderete Guggiari
Intendente Municipal
PRESENTE

Me dirijo a Usted, en mi carácter de Responsable de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Villarrica, a los efectos de elevar el Dictamen referente al Llamado Nº 02/2010- Alquiler de Local, para el asiento de oficinas de Transito conforme a los requerimiento y necesidades, en la modalidad de Locación de Inmueble por Adjudicación Directa, previsto en forma el Programa Anual de Contrataciones para el Periodo 2010, en los siguientes Términos:

Se requiere efectuar el llamado de Locación para el usufructo de un inmueble que debe estar necesariamente ubicado en casco céntrico de la Ciudad de Villarrica, que será utilizado como oficina del Departamento de Transito donde se expedirá registro de conducir, habilitación de vehículos en general y cobro de multas por contravención a las reglas de Tránsitos, por un periodo 12 meses, para el mismo es necesario contar con instalaciones aptas para el asiento de las oficinas y que las mismas se encuentren cercanas al Palacio Municipal de la Ciudad de Villarrica, con el propósito de facilitar los trámites diarios a ser realizados para el buen funcionamiento de los componentes de la misma.

En cuanto a la Infraestructura, se debe contar con un inmueble, edificio independiente, en una sola planta, con 6 (seis) salones para oficinas independientes, 2 (dos) baños, pequeña galería interna y amplio patio con portón que será utilizado como guarda de vehículos incautados por infracción a las reglas de transito.

En atención a lo expuesto precedentemente, la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Villarrica considera lo siguiente:
Dar curso favorable a la contratación de los servicios de Alquiler de Local del Inmueble correspondiente a la firma KATUETEÍ INMOBILIARIA de Raúl Hiran Gírala Diez para el asiento de las oficinas de Transito de Municipalidad de Villarrica, en la modalidad de Locación de Inmueble por Adjudicación Directa.

Con respecto al costo beneficio, el precio de alquiler mensual en concepto de locación se encuentra dentro de los promedios correspondientes a la zona de ubicación y al tipo de inmueble

Es mi Dictamen.

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA · INTENDENCIA MUNICIPAL ·

Abog. Federico Alderete Guggiari
Intendente Municipal

MUNICIPALIDAD DE VILLARRICA · Unidad Operativa de Contrataciones Pública ·

EBORA RUS FARIÑA
Técnica U.O.C.
Municipalidad de Villarrica