MODELO

CONTRATO …./2013
Modalidad de Contratación:
Contratación Directa Nº …../2013 Art. 16 Inciso "c" Ley 2051/03
Llamado: REPARACION DE AULAS

Entre la Municipalidad de Cnel. Martinez ubicada en el Dpto. de Guaira República del Paraguay, representada para este acto por el Señor: Yean Lichi Boggino, Intendente Municipal de la ciudad de Cnel. Martinez, con domicilio legal en dicho distrito, con Cédula de Identidad N° ……., denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma: ……, domiciliada en la calle: ……..,
de la ciudad de ……., Dpto…….., República del Paraguay, representada para este acto por ……., con Cédula de Identidad N° …….., denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA REPARACION DE AULAS", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Cláusula Primera: Objeto

1.1 El objetivo de este contrato es establecer los derechos y las obligaciones asumidas por las partes para la "REPARACION DE AULAS" incluyendo el suministro de todos los materiales necesarios para dicho trabajo, en adelante denominado "Obra" en un todo de acuerdo a los documentos mencionados en la Cláusula Segunda.-------

Cláusula Segunda: Documentos de Contrato

2.1 Las partes entienden y conviene que los trabajos serán ejecutados conforme a los documentos abajo indicado, los cuales constituyen parte de este Contrato y quedan incorporadas tan completamente y efectivamente como si en él estuvieran transcriptos.----------

a) El presente Contrato y sus Anexos
b) Resolución de Adjudicación
c) La Propuesta y especificaciones técnicas y demás documentos entregados por el oferente en bases al pliego de bases y condiciones de la Institución Municipal.

Cláusula Tercera: Plazos de Entrega de la Obra

3.1 El Oferente se obliga expresamente, salvo motivo de fuerza mayor, a entregar la obra de acuerdo a los documentos contractuales entera satisfacción de la **CONVOCANTE**, dentro de los (30) días calendario. ----------

3.2 **PLAZOS DE RECEPCION PROVISORIA Y FINAL**
La recepción provisoria de los trabajos se dará lugar como máximo a los 40 (cuarenta días) de firmada el acta de inicio de obras y la recepción final a los 10 (diez días) posteriores de la recepción provisoria. El periodo de ejecución de la obra será de 30 días

VIGENCIA DEL CONTRATO

- El plazo de vigencia de este Contrato será de 50 días calendarios, contados a partir de la suscripción del mismo.----------

- **<u>Documentos a ser presentados una vez adjudicado:</u>**
  Garantía de fiel cumplimiento del Contrato por el 10% del contrato, por el plazo de vigencia de contrato de 50 días, bajo alguna de las siguientes formas: a) Una póliza de seguros emitida por una compañía de Seguros autorizada a operar pólizas de seguro de caución en la República del Paraguay; o b) Una garantía bancaria otorgada por un banco establecido en la República del Paraguay

<u>Clausula Cuarta</u>

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS TRABAJOS (Art. 37 inciso "C" de la Ley N° 2051).-

<u>CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO DE OBRA</u>

ITEM	CATALOGO	DESCRIPCION DEL BIEN O SERVICIOS	Unid.	Cant	P.UNITARIO IVA INCLUIDOS	P.TOTAL - IVA INCLUIDOS
		AULAS - OBRA: COLEGIO NACIONAL MONGES PASO				
1	72131601-002	Preparación de obra Demolicion de Revoque	m2	90	**********	**********
2	72131601-008	Revoque 1 capa	m2	90	**********	**********
3	72131601-002	Abertura Reparacion Puerta Metalica	un	3	**********	**********
4	72131601-007	Reparacion de Techo (Cambio de Tejas)	m2	60	**********	**********
5	72131601-002	Aberturas - Reposicion de vidrios en ventanas balancin	un	12	**********	**********
6	72131601-001	Cambio de Conductor de 2 mm2	ml	250	**********	**********
7	72131601-001	Cambio de Conductor de 4 mm2	ml	150	**********	**********
8	72131601-001	Provision e Instalacion de Artefacto Fluorescente 2x40 W	un	15	**********	**********
9	72131601-009	Reparacion de Piso	m2	70	**********	**********
10	72131601-012	Pintura de Pared sobre Revoque	m2	300	**********	**********
11	72131601-012	Pintura de Pared de Ladrillo Visto	m2	150	**********	**********
12	72131601-012	Pintura de Techo (Maderamen Sintetico , TejuelitaLatex)	m2	250	**********	**********
13	72131601-012	Pintura de Ventana Tipo Balancin	un	9	**********	**********
14	72131601-	Pintura Puerta Metalica	un	3	**********	**********

	012					
15	72131601-012	Pintura Sintetica de Abertura de madera	m2		**********	**********
16	72131601-002	Preparación de obra Reparacion y Pintura de Pizarra	un	3	**********	**********
		INSTALACION ELECTRICA			**********	**********
17	72131601-001	Cambio Acometida Conductor Pre ensamblado 2x16 mm2	ml	10	**********	**********
18	72131601-001	Preparacion de Pilastra de Medidor para Alimentacion Monofasica	gl	1	**********	**********
19	72131601-001	LineaMonofasicaSubterranea de 10 mm2	ml	25	**********	**********
20	72131601-001	Cambio de Tablero General Existente	gl	1	**********	**********
		LIMPIEZA FINAL			**********	**********
21	72131601-013	Limpieza Final Y Retiro de Escombro	gl	1	**********	**********
		AULAS - ESCUELA BASICA Nº 5305 SAGRADA FAMILIA				
22	72131601-002	PREPARACION DE OBRA Demolicion de Revoque	m2	300	**********	**********
23	72131601-002	PREPARACION DE OBRA Demolicion de Cantero	gl	1	**********	**********
24	72131601-008	Revoque 1 capa	m2	300	**********	**********
25	72131601-002	ABERTURA Cambio de Puerta c/ Rejas	un	2	**********	**********
26	72131601-002	ABERTURA ambio de Marco de 0,90 m	un	4	**********	**********
27	72131601-002	ABERTURA Provision de Puerta Tablero 0,90 con Cerradura	un	5	**********	**********
28	72131601-002	C ABERTURA ambio de Ventana 1,60x1.70 c/ Vidrio	un	2	**********	**********
29	72131601-007	Reparacion de Techo (Cambio de Tejas y tejuelitas)	m2	50	**********	**********
30	72131601-007	Techo de Teja con Tejuelon	m2	21	**********	**********
31	72131601-002	ABERTURA Reposicion de vidrios en ventanas balancin	un	6	**********	**********
32	72131601-001	Cambio de Conductor de 2 mm2	ml	500	**********	**********
33	72131601-001	Cambio de Conductor de 4 mm2	ml	300	**********	**********
34	72131601-001	Provision e Instalacion de Artefacto Fluorescente 2x40 W	un	25	**********	**********
35	72131601-009	Cambio de Piso	m2	55	**********	**********
36	72131601-002	Preparacion de obra - Excavacion Cimiento PBC	ml	6	**********	**********

37	72131601-005	Mamposteria de Nivelacion de 0,30	m2	2	**********	**********
38	72131601-005	Mamposteria de Elevacion C/ ladrillo prensado de 0,15	m2	30	**********	**********
39	72131601-012	Pintura de Pared sobre Revoque	m2	400	**********	**********
40	72131601-012	Pintura de Pared de Ladrillo Visto	m2	500	**********	**********
41	72131601-012	Pintura de Techo (Maderamen Sintetico , TejuelitaLatex)	m2	250	**********	**********
42	72131601-012	Pintura Sintetica de Abertura de Hierro	m2	25	**********	**********
43	72131601-012	Pintura Sintetica de Abertura de madera	m2	10	**********	**********
44	72131601-012	Pintura de Verja Metalica	m2	12	**********	**********
45	72131601-012	Reparacion y Pintura de Pizarra	un	3	**********	**********
46	72131601-012	Pintura de Madera Soporte Techo Pasillo	gl	1	**********	**********
47	72131601-002	PREPARACION DE OBRA Repracion de Parque Infantil	gl	1	**********	**********
		INSTALACION ELECTRICA				
48	72131601-001	Cambio Acometida Conductor Pre ensamblado 2x16 mm2	ml	8	**********	**********
49	72131601-001	Preparacion de Pilastra de Medidor para Alimentacion Monofasica	gl	1	**********	**********
50	72131601-001	LineaMonofasicaSubterranea de 10 mm2	ml	30	**********	**********
51	72131601-001	Cambio de Tablero General Existente	gl	1	**********	**********
		LIMPIEZA FINAL			**********	**********
52	72131601-013	Limpieza Final Y Retiro de Escombro	gl	1	**********	**********
		TOTAL IVA INCLUIDOS				

MONTO TOTAL DE LA OFERTA GUARANIES:

Cláusula Quinta: Normas Técnicas

5.1 La obra deberán ser entregados de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones y las Normas Técnicas indicadas en la Planilla de Especificaciones Técnicas.----------

Cláusula Sexta: Valor y Precios del Contrato

6.1 Los precios señalados en este Contrato comprenden todo gravamen y cualquier otro gasto en que incurra el Adjudicatario en la ejecución del Contrato. Queda entendido que en dichos precios están incluidos todos los gastos generales de la Firma adjudicada.----------

6.2 Para los fines de este Contrato, se conviene establecer que el precio contractual para la REPARACION DE AULAS son de Gs. …… IVA INCLUIDO (Guaraníes: …….).-

Cláusula Séptima: Documentaciones

7.1 La Empresa deberá entregar Facturas Comerciales elaboradas en guaranís, con el Impuesto al Valor Agregado (IVA) cuando corresponda, a nombre de la Municipalidad de ……. que formarán parte del Contrato y las referidas en la Cláusula Segunda.----------

Cláusula Octava: Forma de Pago y Plazo de Entrega

8.1 El pago será efectuado de la siguiente forma: según avance de certificado de obra

El pago establecido se efectuará con fondos previstos en EL PRESUPUESTO MUNICIPAL de ……., PARA EL EJERCICIÓ FINANCIERO 2013"; en el RUBRO "520". "Construcciones".----------

Los Pagos se realizarán en guaraníes por el monto total adjudicado, en el cual deberá estar incluido el Impuesto y Contribuciones correspondiente, LIBRE DE TODO GASTO PARA LA CONVOCANTE Y EJECUTADO EN LOS LUGARES DESCRITO EN LOS ANEXOS – ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, conforme a las siguientes condiciones:

Cláusula Novena: Rescisión del Contrato por Responsabilidad de la EMPRESA.

9.1 Cualquiera de los motivos indicados a continuación debidamente comprobados dará derecho a la **CONVOCANTE** a la rescisión unilateral del presente Contrato:

a. Si la empresa fuera declarada en quiebra o en estado de insolvencia o hubiere pedido arreglo judicial con la totalidad de sus acreedores, que le prive de la administración de sus bienes.
b. Por colusión o fraude debidamente comprobado de la empresa desde la adjudicación hasta la finalización del Contrato, con funcionarios de la Convocante.
c. Por haberse celebrado el Contrato contra expresa prohibición de la Ley 2051/03 o su reglamentación.
d. Si la empresa no diere cumplimiento a la entrega de la obra dentro del plazo de atraso máximo inclusive.
e. Grave negligencia de la empresa en el cumplimiento del contrato.
f. Incumplimiento de disposiciones legales, reglamentarias o contractuales, en forma constante y reiterada.

g. Si la provisión de materiales no reúne las condiciones establecidas en las especificaciones técnicas y las características indicadas en la oferta presentada por la empresa.----------
h. Si dentro de los 5 (cinco) días hábiles de recibido la Orden de entregar los materiales de la adjudicación quedará por rescindido el contrato.

Cláusula Decima: Rescisión del Contrato por Responsabilidad de la CONTRATANTE.

10.1 Habrá lugar a rescisión del Contrato por responsabilidad de la **CONVOCANTE** si hubiese un retraso injustificado por más de veinte (20) días calendario en las obligaciones contractuales derivada de este Contrato.----------

10.2 Si la EMPRESA decidiese obtener la rescisión por el motivo señalado precedentemente, deberá ser así notificado a la **CONVOCANTE,** la cual deberá pronunciarse dentro de los ocho (8) días siguientes a la fecha en que recibiere dicha notificación.----------

Cláusula Décima Primera: Extinción del Contrato

11.1 Cualquiera de los motivos indicados a continuación debidamente comprobados dará derecho a la extinción del contrato:

a. Vencimiento del plazo.
b. Acuerdo mutuo.
c. Rescisión por causa imputable a la empresa**.**
d. Rescisión por causa imputable a la Firma adjudicada.
e. Aquellas establecidas expresamente en el contrato.
f. Las demás causas citadas en el Art. 57º de la Ley Nº 2051/03.

Cláusula Décima Segunda: Terminación del Contrato por mutuo acuerdo

12.1 Las partes contratantes podrán de mutuo acuerdo convenir la extinción de todas o algunas de las obligaciones contractuales, en el estado en que se encuentren, sin tener obligaciones de pagarse indemnización alguna, debiendo abonarse todas las obras recepcionadas hasta la fecha de rescisión, cuando por circunstancias imprevistas, técnicas o económicas o causas de fuerza mayor o caso fortuito, no fuere posible o conveniente para los intereses públicos, ejecutar total o parcialmente el contrato.----------

12.2 La extinción de las obligaciones contractuales por mutuo acuerdo no implicará renuncia a derechos causales o adquiridos a favor de la **CONVOCANTE** o la **EMPRESA**.----------

Cláusula Décima Tercera: Jurisdicción

13.1 Cualquier controversia que se suscite con relación a la interpretación y cumplimiento del Contrato y que las partes no llegasen a un acuerdo, será dirimida por la Jurisdicción Civil y Comercial de los Tribunales Ordinarios de la República del Paraguay.----------

EN FE DE LO CUAL, la **CONTRATANTE** y la **CONTRATISTA**, firman el presente Contrato de cuatro (4) páginas progresivamente numeradas y por los demás documentos integrantes indicados en la Cláusula Segunda, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor a un solo efecto en derecho, en la Ciudad de ……..., …… del año dos mil trece.----------

……... **…….**

SECRETARIO GENERAL **INTENDENTE MUNICIPAL**

……..

FIRMA ADJUDICADA: