Ítem	Descripción del Bien	ESPECIFICACIONES TECNICAS
	REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA PLAZA HÉR	
	TRABAJOS PRELIMINARES	
1	Protocolo de Intervención según Ley N° 1181 Res. 549/2021	El contratista deberá proceder a la Elaboración, Presentación, Gestión hasta su Aprobación ante la SECRETARIA NACIONAL DE CULTURA conforme al Formulario Nº 6 del Protocolo de Intervención Resolución Nº 549/2021 acorde a la Ley N° 5.621/16 de Protección del Patrimonio Cultural de la Nación. • La Empresa adjudicada para iniciar los Trabajos de Obras deberá haber obtenido y presentar a la UOC de la MUNICIPALIDAD D AREGUÁ la APROBACIÓN DEL PROTOCOLO DE INTERVENCIÓN emanada de la SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA.
2	Cartel de obras 2 x 3m	El Contratista colocará en el lugar que señale la Fiscalización un cartel de obra de 6.0m2 (dimensión variable) previa aprobación de la fiscalización, con la leyenda que se le indicará oportunamente. Previamente al emplazamiento de los mismos deberán someterse a la aprobación de la Fiscalización. Estará prohibido colocar propaganda, salvo indicación contraria de la Fiscalización. Los carteles se colocarán dentro de un plazo de 15 (quince) días corridos, contando a partir de la firma del contrato. Dichos carteles de obra estarán provistos de la inscripción siguiente: MUNICIPALIDAD DE AREGUÁ: (incluido logotipo) CONTRATISTA: LICITACION por CONCURSO DE OFERTA Nro. OBRA: REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA PLAZA HÉROES DEL CHACO EN EL CENTRO DE LA CIUDAD Medición: La unidad de medida por la cual se pagará el ítem será el metro cuadrado (m2), computadas las dimensiones realmente ejecutadas, medidas en el terreno y aceptadas por la Fiscalización. Pago: El pago será efectuado por el precio unitario contractual y la cantidad obtenida en la medición, correspondiente al ítem "Cartel de Obras", cuyo precio será la compensación total por el suministro de mano de obra, equipos, materiales, transporte, servicios, supervisión y otros incidentales para dar por completado el ítem.
3	Replanteo y marcacion	EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías. EL CONTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo. EL CONTRATISTA se hará responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todas las estacas y otras marcas aprobadas por el Fiscal de Obras. Se utilizarán estacas de madera de 2" x 3" y cabezales de 1" x 3" como mínimo. Una vez limpio y nivelado perfectamente el terreno de acuerdo a las cotas especificadas en los planos correspondientes, EL CONTRATISTA procederá al replanteo general y parcial de la obra. El replanteo realizado por EL CONTRATISTA será verificado por el Fiscal de Obras EL CONTRATISTA deberá revisar las medidas, haciéndose responsable de cualquier error que pudiere perjudicar a la obra y/o
4	Movimiento de suelo c/ compactacion cancha de volley	Los rellenos para ésta pista se harán por capas sucesivas no mayores de 0,10 m., con la humectación adecuada. La última capa de 0,10 m, todos con arena lavada de río. En todos los casos el material de relleno no deberá contener raíces, basuras o cualquier material que por descomposición pueda ocasionar hundimiento del terreno.
5	Piso de PIEDRA laja tipo existente en camineros	Se colocarán en los lugares indicados en los planos. Serán de piedra laja no meteorizadas como las existentes. Antes de su colocación el material deberá ser aprobado por el Fiscal de Obras. Las juntas deberán llenarse al ras. Estas piedras irán asentadas directamente sobre el piso existente 1:2:5 (cemento – cal – arena).

6	Cordón de ladrillo común revocado y pintado al látex	Todos los muros cordones se harán de ladrillos comunes de primera calidad. Queda absolutamente prohibido hacer engrosamientos ulteriores por medio de la aplicación de ladrillos de plano. Los ladrillos deberán estar bien mojados, se los hará resbalar a mano en el lecho del mortero, apretándolos de manera que éste rebase por las juntas y se recogerá el que fluya de los paramentos. Queda estrictamente prohibido el empleo de medio ladrillo, salvo los imprescindibles para la trabazón y, en absoluto, el uso de cascotes. Los muros, se erigirán perfectamente a plomo, con paramentos bien paralelos ante sí y sin pandeos. Se construirán simultáneamente y al mismo nivel en todas las partes trabadas o destinadas a serlo para regularizar el asiento y el enlace de la albañilería. La mezcla debe prepararse con la dosificación 1: 2: 10 (cemento, cal, arena lavada) para todos los muros de cordones y no debe prepararse más de la cantidad necesaria a ser utilizada en el proceso de su ejecución. Todo mortero que ya se endureció o fraguó no debe usarse, especialmente si tiene cemento.
7	Rebaje de vereda inclusiva pintado y señalizado	En búsqueda de brindar a las personas que poseen algún tipo de limitación física, espacios inclusivos, en cuanto accesibilidad y manejo autónomo: Rampas de 12 % de pendiente tendrán un desarrollo máximo de 1.5 mts. de largo. Se utilizará materiales de construcción resistente. El pavimento presentará una superficie antideslizante rugosa, no aguda ni filosa, sin accidente, libre de obstáculo en todo su ancho, a fin de evitar lastimadura al tacto o caídas. Se deberá contar con señalizaciones del tipo convencional para sillas de ruedas y pintado en látex para piso color azul y blanco.
8	Tablero p/ intemperie	Este tipo de Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la terminación del item de la obra. Las instalaciones se harán en un todo de acuerdo a las Reglamentaciones vigentes de la ANDE, tanto de Media como de Baja Tensión, utilizando los materiales adecuados. Los equipos, accesorios y materiales de uso común en este tipo de instalaciones se ajustarán a las Reglamentaciones vigentes de la ANDE y a Especificaciones Técnicas que se dan en el numeral 2. La Supervisión de Obra rechazará cualquier material que no cumpla las condiciones exigidas por esas Reglamentaciones y/o Especificaciones Técnicas.
9	Instalación y colocacion de artefactos	Los equipos serán completos, compuestos de las luminarias y otros accesorios (tornillos, etc.), armados en artefactos construidos en chapa acorde para exteriores y/o PVC de alta durabilidad, pintadas con anticorrosivo y dos manos de esmalte expoxi, para losdel tipo de como de iluminación indirecta. Todos los artefactos de iluminación deberán ser de buena calidad, los mismos deberán estar aprobadas por el fiscal de obras.
10	Contactor y disyuntor trifásico	Para protección de los circuitos terminales y barras de cobre electrolítico para 10 KV. No será permitida la utilización de fusibles tipo cuchilla o cartucho. Los tableros deberán estar munidos de puente de neutro, y si la carga fuese trifásic con puente de fases. Las llaves termomagnéticas unipolares o tripolares para ser montadas en tableros de distribución de energía a circuitos de utilización en edificios pero protegidos para su uso a la intemperie. El disyuntor como el contactor se utilizado será principalmente para protección de las instalaciones trifásicas. Los contactores para los diferentes artefactos serán acordes a los especificadosde fábrica para tales elementos. NOTA: Todas las llaves termomagnéticas a ser utilizadas serán de la marca de la mejor calidad, no serán aceptadas productos de dudosa reputación nacional o internacional.
11	Registros	Los registros eléctricos serán como mínimo de 40 x 40 x 70 cm de mamposterias del ladrillos comunes, revocadas, con tapa de H°A° y en el fondo se colocará una capa de 10 cm de arena lavada y encima piedra triturada. Deben estar limpios y libres de escombros o basuras. Merece especial atención el cierre y tapa de estos registros desde el inicio de su construcción hasta su presentación final, pues, la inobservancia de ello, pone en peligro a todo tipo de usuarios ya que no todos pueden calibrar la magnitud de peligro que corren si tocaren los cables, ductos o conexiones.
12	Alimentación subterranea con Cable NYY 2x6mm con protección superior de una hilada de ladrillo común	Cables subterráneos de B.T. Estos cables deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE. Las secciones a utilizar están indicadas en los planos y/o planillas. Son los conocidos como NYY; u otras denominaciones según su origen. Los cables a ser utilizados serán de la marca de la mejor calidad nacional.
13	Luminaria tipo APU08 Indirecta 400 W c/ luz amarilla en Columnas de metal de 3" tipo galvanizado,	El CONTRATISTA instalara en cada boca de luz de la Plaza, artefactos de Iluminación de exteriores tipo especificado en planilla con lámparas de 400 w de vapor metálico. Cada artefacto llevara un tablero con su reactor y capacitor correspondiente. Los reactores deberán ser del tipo “alto factor de potencia” Para las bocas exteriores o apliques, se presupuestara por unidad artefactos del mismo costo que el indicado precedentemente.Los reactores deberán ser del tipo “alto factor de potencia”. Las cañerías deberán ser del tipo de PVC de plástico rígido negro y los cables serán del tipo NYY de 2x6 mm y de 2x 2.5 mm.

14	Artefacto p/Luminarias tipo AP 101 (doble brazo y artefactos)	Artefacto p/Luminarias tipo AP 101 (doble brazo y artefactos) de lámpara VSAP a vapor de sodio a alta presión color amarillo de 250w motor fotométrico. - Resistencia a los impactos: Vidrio IK 08. - Resistencia aerodinámica (CxS) Mini 0,04 m2. - Tensión nominal: 230 V - 50 Hz. - Clase eléctrica: I ó II. - Altura: 5 - 7 m. - Peso: Standard - Materiales: aleación de aluminio inyectado pintado - Protector: vidrio plano extraclaro. - Color: metal galvanizado
15	Acometida trifásica p/ luminarias	La instalación se efectuara de acuerdo a los planos especiales y deberá cumplir con las reglamentaciones establecidas en el REGLAMENTO PARA INSTALACIONES ELECTRICAS DE BAJA TENSIÓN (aprobado por ANDE según Resolución Nro. 146/71 del 12/9/71). Acometida subterránea con cable NYY para alimentación de los tableros La canaleta será de 0,20 m. de ancho x 0,60 m. de profundidad, como relleno se utilizará arena lavada recubriendo el electroducto, ladrillos sin argamasa y el propio material extraído Los electroductos serán de PVC flexible aquellos que se instalaran en forma subterránea, con las medidas indicadas en el proyecto Los cables serán de cobre multifilar NYY para instalación subterránea, con las dimensiones indicadas en el proyecto y de cobre multifilar para la instalación en electroducto aparente Los cables serán debidamente manipulados durante el tendido de los mismos a través de los electroductos, evitando que la fricción de arrastre de los mismos ocasione deterioro de Aislación. Para el efecto se utilizará talco u otro elemento de protección. No se realizarán empalmes en los registros o caja de derivación, salvo caso de extrema necesidad, para lo cual se efectuará una Aislación bien segura, utilizándose cinta aislante de autofusión (autovulcanizante). Conductos para alojamiento de los cables, instalación interna La instalación será del tipo embutido. Los electroductos a ser utilizados serán: del tipo PVC flexible para embutir en forma subterránea y la estructura de hormigón; del tipo corrugado para embutir en mampostería de ladrillos. De ser posible se utilizará el electroducto existente, siempre y cuando cumpla con las normas establecidas. La sección mínima de los electroductos será de ϕ 5/8"
16	Basurero metálico según diseño con clasificador de residuos colocado anclado con Hº	Los basureros deberán ser fabricados con material metálico según diseño con clasificador de residuos colocado anclado con Hº siendo su soporte con caños Ø 1 ½ "amurados en el Contrapiso a una profundidad de 30 cm. Antes de instalar se eliminaran completamente las torceduras de materiales y se eliminaran la oxidación, así también se tendrá cuidado en pulir las juntas externas de soldaduras.
17	Basurero metálico simple según diseño colocado anclado con Hº	Los basureros deberán ser fabricados con material metálico siendo su soporte con caños Ø 1 ½ "amurados en el Contrapiso a una profundidad de 20 cm. Antes de instalar se eliminaran completamente las torceduras de materiales y se eliminaran la oxidación, así también se tendrá cuidado en pulir las juntas externas de soldaduras. Será fabricado conforme a lo especificado en los planos y se verificara.
18	Bebederos	Los bebederos será provistas del tipo solo frío y conectadas a la red de abastecimiento de agua de la plaza, y colocadas en cuatro diferentes lugares, estratégicos indicados por la fiscalización de obras

19	Juego de Niños, incluye: Movimiento de suelo, relleno con arena lavada, diez diferentes juegos con anclaje de Hº , acordonado con 3 hiladas de ladrillo común revocado con hidrófugo y pintado al latex.	Los Juegos Infantiles a construirse y puestas en funcionamiento in situ en la Plaza de los Héroes. Las obras a ser ejecutadas en material tipo PEAD con pinturas sintéticas y barniz marino con soportes metálicos. Los juegos se colocaran aislados y cementados en el terreno de acuerdo a tipología de diseño y antes de su colocación deberá contar con la aprobación de la Fiscalización. 1. Toda la estructura del juego infantil será implantada dentro de un colchón de arena lavada con un espesor mínimo de 20 cm; y el nivel del piso de la estructura estará a 20 cm de la superficie de la arena. El área total que abarcará el juego infantil será el del lugar. 3. En todas las estructuras las maderas presentarán aspecto de fina terminación (desbrozado, cepillado y pulido) sin presentar ninguna mala terminación. 4. No se aceptarán maderas que presenten ninguna mala terminación. 5. Toda la estructura se unirá por medio de bulones y sus terminaciones serán a escondida en la madera para no causar peligros en los niños. 6. El juego infantil será entregado pintado con pintura sintética colorida y con la aceptación de la fiscalización. 7. Todos los tablones tendrán un espesor de 1 ½ ” y los pilares estructurales tendrán 5” de diámetro. 8. La empresa adjudicada siempre tendrá presente el cuidado y la seguridad de los niños. 9. El paquete se compondrá de los siguientes juegos: Tobogán, balancín con 3 sube y baja y hamacas con 3 unidades. (Todo similar al juego instalado conforme a las imágenes detalladas en el Cómputo métrico
20	Bancos metálicos Según detalle anclados al suelo con Hº, pintado con sintético color a definir, y piso posapíe.	Los bancos deberán ser repintados en color que indique la Fiscalización con Pintura sintética previo lijado y remoción de toda pintura vieja. La estructura de hierro pintado en color negro satinado y el asiento de madera con terminación al barniz para exterior. La fabricación si necesario fuere será conforme a planos de detalles.
21	Reparación y mantenimiento de la Biblioteca y sanitarios	Incluye todos los trabajos necesarios para permitir la refuncionalización de éstos espacios necesarios y complementarios al uso del espacio público: reposición de artefactos sanitarios en general, intalaciones de agua corriente y desagüe cloacal, reposición de las puertas, artefactos electricos, reparación de techos y repintado al látex en general
22	Pergolas y glorietas	Inlcuye la provisión de todos los materiales y trabajos de mano de obra para la reparación, sustitución o construcción de los accesosy lugares de descanso que pertenecen al sitio
23	Jardineria - plantas ornamentales	El itén se refiere a toda vegetación a ser incorporadas al predio del tipo ornamental con flores o no de los criados en viveros y adaptados al micro-clima local, en lugares y cantidades a ser indicados por la fiscalización
24	Sistema de desagüe pluviales	Este item prevé todos los materiales y trabajos necesarios para refucionalizar los sistenmas de drenaje en PVC y maposterias del lugar
25	Limpieza periódica y Final	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo el resto del material del predio. Las obras auxiliares construidas por el Contratista (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas y retiradas del predio. Las zanjas para el apagado de cal serán rellenadas y apisonadas. Las canchas de mezcla serán levantadas. El área de limpieza será el total del predio donde haya trabajado el Contratista. Obs.: La empresa contratista se encargará de verificar y completar el diseño de los planos necesarios y presentar a la fiscalización para su aprobación.
		REPARACIONES - REFUNCIONALIZACIÓN PISTA SINTÉTICA
26	REPLANTEO	EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías. EL CONTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo.
27	DEMOLICIONES	Las demoliciones necesaria se harán conforme al grado de obsolescencia de lo construído cuidando de recuperar lo que se encuentre en buen estado y debiendo procurar el máximo cuidado de no dañar aquello.

28	Replanteo y marcación	EL CONTRATISTA hará el replanteo de la obra basándose en los puntos de referencia indicados en los planos, será responsable de la exactitud de las medidas y escuadrías. EL CONTRATISTA suministrará por su cuenta todos los materiales y mano de obra que se requieran para este trabajo. EL CONTRATISTA se hará responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todas las estacas y otras marcas aprobadas por el Fiscal de Obras. Se utilizarán estacas de madera de 2" x 3" y cabezales de 1" x 3" como mínimo. Una vez limpio y nivelado perfectamente el terreno de acuerdo a las cotas especificadas en los planos correspondientes, EL CONTRATISTA procederá al replanteo general y parcial de la obra. El replanteo realizado por EL CONTRATISTA será verificado por el Fiscal de Obras EL CONTRATISTA deberá revisar las medidas, haciéndose responsable de cualquier error que pudiere perjudicar a la obra y/o terceros.
29	Cesped sintético 14.4m x29.1 m - Cesped sintético monofilamento bicolor apto para intemperie, con relleno de caucho molido y arena lavada fina(líneas blancas, incluidas, con garantía de 4 años de uso)	COLOCACIÓN DE GRAMA SINTÉTICA Membrana: La membrana de respaldo deberá ser 100% permeable por medio de micro-poro que permita el libre paso del agua lluvia a través de la misma. Lo anterior para que el agua lluvia filtrada en forma vertical sea canalizada rápidamente por la base de retención de piedra partida hacia las tuberías de desagüe. Se permitirán membranas de respaldo perforadas. FIBRA: Se requiere de fibra del tipo MONOFILAMENTO EXTRUIDO , no deberá ser tipo CINTA CORTADA. La fibra deberá tener un sistema de soporte vertical para que permanezca erguida por más tiempo. La altura de la fibra será de 50.00 MM. Con las siguientes cualidades mínimas: 1. Permitir un mayor deslizamiento del jugador sobre la superficie y mayor libertad de pegar el balón, independientemente del calzado utilizado para el juego. 2. La naturaleza de la fibra será 100% Polietileno (P.E.) garantizando una mayor vida útil y más resistencia a la luz ultravioleta. 3. Homogeneidad de la superficie manteniendo siempre lisa la superficie posibilidades de lesiones a nivel de ligamentos en tobillos y rodillas. 4. Uso en cualquier circunstancia climatológica. 5. Mantenimiento muy bajo y de poca laboriosidad. RELLENO: El relleno a aplicar deberá tener arena sílice y caucho molido. No se permitirán rellenos con arena de río. La proporción de la arena no podrá será menor que 21 KG/M2.La proporción del caucho no podrá ser menor que 9 KG/M2 para un total de relleno de 30 KGS /M2.
30	Cercado de Protección - Reparación y mantenimiento de Estructura perimetral con caño negro de 2" con tejido metálico (5 m de altura)	Incluye provisión y colocación de Malla Electrosoldada Tejido Para Cerco Alambresa 2.5mm con parantes de tubos de acero de 4" y tavesaños en caños galvanizados de refuerzo cada 2,5 mts de 2"
31	Cercado de Protección - Reparación y mantenimiento de soportes y tejidos de nailon malla 3" (4 m de altura sobre tejido metálico) con techo incluido	100% Nylon de Alta Tencidad. Con protección UV. Apta para intemperie. Tejido Artesanal. en Rombos. Ojo de 5 cm. Calibres #3
32	Instalaciones Eléctricas - Reparación de Luminica Compuesto con 4 unidades de 3 artefactos luminicos de 400w c/u, con su sistema de de encendido y apagado para intemperie	Artefacto p/Luminarias de lámpara reflector LED luz blanca de 400w motor fotométrico. - Resistencia a los impactos: Vidrio IK 08. - Resistencia aerodinámica (CxS) Mini 0,04 m2. - Tensión nominal: 230 V - 50 Hz. - Clase eléctrica: I ó II. - Altura: 6 m. - Peso: Standard - Materiales: aleación de aluminio inyectado
33	ARCOS - Repintado y Reposición de redes de arcos	En Caño galvanizado de 2" pintado en pitura epoxi color gris y redes de naylón malla 2" apta para intemperie de la tenacidad

34	Limpieza FINAL	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo el resto del material del predio. Las obras auxiliares construidas por el Contratista (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas y retiradas del predio. Las zanjas para el apagado de cal serán rellenadas y apisonadas. Las canchas de mezcla serán levantadas. El área de limpieza será el total del predio donde haya trabajado el Contratista. Obs.: La empresa contratista se encargará de verificar y completar el diseño de los planos necesarios y presentar a la fiscalización
	REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PISTA DE POLIDEPORTIVO	
35	OBRAS PRELIMINARES -Cartel 3D 2 x 3m	El Contratista colocará en el lugar que señale la Fiscalización un cartel de obra con imagén en 3D de toda la Plaza incluyendo especificamente la Cancha polideportivo de 6.0m2 (dimensión variable) previa aprobación de la fiscalización, con la leyenda que se le indicará oportunamente. Previamente al emplazamiento de los mismos deberán someterse a la aprobación de la Fiscalización. Estará prohibido colocar propaganda, salvo indicación contraria de la Fiscalización. Los carteles se colocarán dentro de un plazo de 15 (quince) días corridos, contando a partir de la firma del contrato. Dichos carteles de obra estarán provistos de la inscripción siguiente: MUNICIPALIDAD DE AREGUÁ: (incluido logotipo) CONTRATISTA: LICITACION por CONCURSO DE OFERTA Nro. OBRA: REPARACIONES, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA PLAZA HÉROES DEL CHACO EN EL CENTRO DE LA CIUDAD Medición: La unidad de medida por la cual se pagará el ítem será el metro cuadrado (m2), computadas las dimensiones realmente ejecutadas, medidas en el terreno y aceptadas por la Fiscalización. Pago: El pago será efectuado por el precio unitario contractual y la cantidad obtenida en la medición, correspondiente al ítem "Obras Preliminares Cartel 3D 2x3", cuyo precio será la compensación total por el suministro de mano de obra, equipos, materiales, transporte, servicios, supervisión y otros incidentales para dar por completado el ítem.
36	ALBAÑILERÍA - Mampostería de ladrillo común 0,30 REVOCADO	Serán de mampostería de ladrillos comunes se trabarán con mezcla 1:2:6 (cemento – cal – arena) revocado con mezcla tipo D de 1:2:16 (cemento, cal y arena)
37	Estructuras de Hormigón Armado - Piso de Hº Aº con malla de alambron de 4,2 mm Alisada de Hº y Pavidur con hélice espesor 5 cm con: junta de Dilatación c/listones 3/4"x2" y terminación silicona junta tomada	El piso de hormigón será utilizado en los toda la extensión delpolideportivo. El tipo especificado para todas las obras es el ejecutado “in situ”. La superficie de los pisos será terminada en la forma en que en los documentos enunciados se establezca. Se deberá dejar las juntas de dilatación que juzgue necesario la Dirección de Obra y/o la Fiscalización de Obras, las que se rellenarán con mastique bituminoso formado por partes iguales de asfalto y arena de grano grueso, que interesará también a los contrapisos. Las juntas se rellenarán con lechada de Cemento PZ, coloreado sí así lo exigiera la Dirección de Obra y/o la Fiscalización de Obras. Antes de iniciar la colocación de los solados, la Empresa Constructora deberá cumplir los siguientes requisitos: a) Presentar muestras de mezclas con que se ejecutarán los pisos, y obtener la correspondiente aprobación de la Dirección de Obra y/o Fiscalización de Obras. b) Solicitar a la Dirección de Obra, por escrito, las instrucciones para la distribución de los colores, diseños, etc. para proceder de acuerdo a ellos. La Dirección de Obra entregará planos de despiece de los solados en caso necesario. Esta última capa se compactará con hélice de 100 cm de diámetro, que a su vez proveerá planeidad al piso. El resultado obtenido, una vez concluida la ejecución de los trabajos, debe ser un piso pulido, homogéneo, limpia en la superficie expuesta. Para evitar fisuras de retracción se dispondrán juntas de chapas galvanizadas plegadas cada 3,00m. Esta estará embutida en la primera capa de Hº, y será colocado de tal forma que con este elemento se define la terminación superior del piso. Serán incorporadas juntas de dilatación cada 3 metros, con un espesor de 15 mm. Que abarca el piso en toda su profundidad y en coincidencia con la junta del contrapiso. Una semana después de ejecutado el piso se procederá al sellado de las juntas de dilatación. La limpieza de la junta se hará con garfio metálico apropiado y aire comprimido. Se dispondrá en el fondo un piolín de 3mm de diámetro introducido a presión. El relleno de la junta se hará con silicona de junta tomada. Terminado el relleno se hará el perfilado, debiendo quedar la superficie de la junta rehundida 3mm por debajo de la superficie del hormigón.

38	Graderías de mamposterías de ladrillo revocado y pintado al látex	Serán de mampostería de ladrillos comunes de 0.30 en su contrahuella y de posición en ortogonal convencional en los asientos, se trabarán con mezcla 1:2:6 (cemento – cal – arena) revocado con mezcla tipo D de 1:2:16 (cemento, cal y arena) y pintado con dos manos de pintura al látex previo lijado y sellado
39	Pintura para pisos exteriores y marcaje de Pista de Deportes	El trabajo incluye el suministro por parte del Contratista de todos los materiales, mano de obra, herramientas y equipos que se requieran para que el trabajo de pintura sea ejecutado y acabado en su totalidad. Todas las áreas de la obra llevarán pintura excepto cuando expresamente se indique lo contrario en planos. Todas las pinturas, primarios, diluentes e impermeabilizantes deben ser de primera calidad, antihongos y de una marca reconocida. Tanto las pinturas para interiores como para exteriores deben ser especiales para cada fin, sujetas a la aprobación del FISCAL DE OBRAS. El acabado final de la pintura será satinado. En todos los casos, el Contratista debe garantizar la pintura a la Municipalidad por dos años después de aceptada la obra terminada y queda entendido que cualquier daño no atribuible al uso normal de las obras que ocurra a la pintura durante ese período debe ser reparado por el Contratista. Esta garantía deberá ser por escrito. El Contratista se obliga a pintar de nuevo cuantas veces sea necesario, las superficies que sufran un deterioro mayor que el normal en el plazo antes estipulado. El acabado de las superficies pintadas debe ser de primera calidad y debe hacerse un enmasillado (enduído para exteriores) cuidadoso donde sea necesario para que las superficies por pintar queden completamente lisas. De existir grietas o huecos, éstos deben rellenarse con masilla equivalente a la enduído para exterior de relleno semiliquido. Después de aplicada esté y una vez que esté seca, deberá lijarse para igualar la superficie. Todas las superficies que se van a pintar deberán limpiarse y prepararse adecuadamente, incluido un enmasillado previo. El Fiscal de Obras podrá escoger colores preparados sin que esté signifique un costo adicional para la obra. El Contratista esté en la obligación de presentar al Fiscal de Obras catálogos de la clase y marca de pintura que piensa utilizar, según se indicó anteriormente. Además, aplicará en la obra al menos 5 pruebas de color escogidas por el Fiscal de Obras, con un área no menor de 2 m² cada una. Salvo indicación contraria, todas las superficies se pintarán con dos manos de pintura como mínimo. Aquellas que no queden adecuadamente cubiertas con las manos que se estipulan serán nuevamente pintadas por cuenta del Contratista hasta que queden satisfactoriamente terminadas. El Contratista es, por lo tanto, responsable de que todas las superficies por pintar se encuentren secas, limpias y en toda forma terminada antes de la aplicación de la pintura. Antes de iniciar su aplicación, se deberá preparar la superficie de acuerdo con las indicaciones del fabricante según cada tipo de superficie y de pintura por utilizar. En la elaboración de las pinturas se utilizarán materiales de primera calidad, producidos por empresas experimentadas y de reconocida reputación y se incorporarán al producto terminado mediante las mejores prácticas utilizadas por la industria.
40	Estructura metalicas c/tejido ataja pelotas de 5 m alt x 15 de ancho	Incluye provisión y colocación de Malla Electrosoldada Tejido Para Cerco Alambresa 2.5mm con parantes de tubos de acero de 4" y tavesaños en caños galvanizados de refuerzo cada 2,5 mts de 2"
41	Arco metálico con caño galvanizado pintado de 2" 2X3 m con red de Nyló	En Caño galvanizado de 2" pintado en pitura epoxi color gris y redes de naylón malla 2" apta para intemperie de la tenacidad
42	Limpieza Final	Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo el resto del material del predio. Las obras auxiliares construidas por el Contratista (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas y retiradas del predio. Las zanjas para el apagado de cal serán rellenadas y apisonadas. Las canchas de mezcla serán levantadas. El área de limpieza será el total del predio donde haya trabajado el Contratista. Obs.: La empresa contratista se encargará de verificar y completar el diseño de los planos necesarios y presentar a la fiscalización para su aprobación.

Arq. Zuni... ...án F.
Fiscal de ...ras