DICTAMEN N° 60/2020
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

San Lorenzo, 29 de diciembre de 2020

Elaboración de Precios Referenciales correspondiente a la Contratación Directa N° 1/2021 – "Servicio de Limpieza para la Facultad de Ciencias Químicas – Ad Referéndum" con ID 388.895

1-ANTECEDENTES

La Unidad Operativa de Contrataciones de la Facultad de Ciencias Químicas de la Universidad Nacional de Asunción, en cumplimiento a los Art. 4° y 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y al Art. 2° de la Resolución DNCP N° 1890/2020, expide el presente Dictamen avalando el procedimiento para la Obtención de los Precios de Referencia de los ítems a licitar en el llamado para el Servicio de Limpieza para la Facultad de Ciencias Químicas.

Conforme a lo establecido en el Anexo de la Resolución 1890/2020 de fecha 07 de mayo del corriente, ésta UOC ha obtenido los precios referenciales solicitando cotizaciones a potenciales oferentes vía correo electrónico.

El Articulo 15 de la Ley 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la estimación del costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la estimación del costo de cada operación, las Convocantes deberán considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante.

Para la elaboración de los Precios Referenciales del presente llamado, no se pudo utilizar la combinación de dos o más de las opciones descriptas en el Anexo de la Guía, debido a la particularidad de la misma, teniendo en cuenta que los ítems solicitados no son de publicación masiva en los portales de internet, no existen catálogos de los mismos, y que en cuanto a adjudicaciones de los OEE se refiere este precio de referencia debe responder técnicamente a una realidad de mercado donde concuerden económicamente con los edificios y equipos con los que cuenta la Institución, por lo que no se pueden comparar con respecto a las adjudicaciones de las demás entidades. Además, debido a la dificultad de conseguir precios referenciales, este Dictamen se ajusta a lo establecido en el Anexo de la Resolución N° 1890/2020, el cual establece que "*Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la Convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia*".

Conforme a lo actuado, y cumpliendo los Art. 4° y 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y al Art. 2° de la Resolución DNCP N° 1890/2020, esta Convocante establece los precios de referencia de los ítems a licitar en el llamado para el Servicio de Limpieza para la Facultad de Ciencias Químicas, adjunto y al procedimiento aquí detallado.

Es mi dictamen:

Lic. Fátima Belén Cabañas
Jefa Dpto. de la UOC

Ítem	Código	Descripción	IMPEKABLE Desinfección y limpieza		C&R Export – Import S.R.L.		Adilis Paraguay Limpieza Empresarial		Promedio Mensual
			Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	Cantidad	Precio Unitario	
1	76111501-001	Servicio de Limpieza para la Facultad de Ciencias Químicas	12	17.500.000	12	17.500.000	12	17.000.000	17.333.333
TOTAL									**17.333.333**

Lic. Fátima B. Cabañas Piñ
Jefa Dpto. UOC
FCQ - UNA

impeKable
Desinfección y limpieza integral

PRESUPUESTO DE LIMPIEZA

ATT: Lic. Gladys Caballero – Facultad de Ciencias Químicas - UNA
DE: Verónica Almirón – Dpto de Operaciones
REF: Limpieza diaria
FECHA: 11/12/2020

****

A continuación remitimos el siguiente presupuesto de limpieza diaria para las instalaciones de la Facultad de Ciencias Químicas

Áreas:
02 Auditorios
23 Aulas
14 Pasillos
06 Rampas
20 Sanitarios

Incluye: personal de limpieza, equipamientos.

Insumos de limpieza: son proveídos por el contratante.

Costos mensuales:

06 Personales de limpieza	17.500.000 Gs + Iva por mes
08 Personales de limpieza	20.500.000 Gs + Iva por mes

Horarios:
Lunes a Viernes
03 Personas 06:00 Hs a 14:00 Hs
03 Personas 10:00 Hs a 18:00 Hs

Limpieza consiste en:
Diariamente
Barrer, repasar y desinfectar los pisos con agua, hipoclorito y detergente.
Sacudir polvo, tela de araña y otros en las aberturas, puertas, mamparas, vidrios, marcos de las ventanas, esquinas de las paredes, etc.
Lavar las paredes pintadas, sacar manchas de manos o pisadas tanto de los lugares abiertos como en pasillos y escaleras.
Limpieza interior y exterior en vidrios

impeKable
Desinfección y limpieza integral

Limpieza general de muebles y gabinetes
Retirar basuras y limpiar papeleros de todas las áreas mencionadas y depositar en lugares destinado para efecto.
Limpiar, desinfectar y desodorizar inodoros, azulejos, lavatorios, espejos y otros artefactos en los sanitarios.
Barres y recoger basura en forma permanente.
Limpiar inoxidables con líquidos especiales
Limpiar escaleras y rampas

Semanalmente

Programar limpieza profunda en coordinación con personal de la facultad asignado por la administración.
Limpiar los techos, vidrios, persianas, marcos, mamparas, bronces y otros.
Lustrar los muebles de madera.
Limpiar los equipos informáticos de cada oficina con los materiales adecuados para el efecto.

Mensualmente

Limpieza de paredes en lugares de roce continuo
Lavar y desinfectar los pisos.

Quedamos atentos a sus comentarios,

Atte,

Verónica Almirón
Dpto Operaciones

C & R Export – Import S.R.L.

Luis Alberto de Herrera Nº 3202 Esq. Jf Kennedy
Tel.: 021 371 – 746

PRESUPUESTO PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS QUIMICAS CON 6 PERSONALES

SERVICIO DE LIMPIEZA	**MENSUAL**	**17.500.000**
	TOTAL	**17.500.000**

BLAS GUSTAVO DIAZ DE BEDOYA NUÑEZ
REPRESENTANTE LEGAL

C&R Export - Import S.R.L.

Escaneado con CamScanner

LIMPIEZA EMPRESARIAL

adilis.

FACULTAD DE CIENCIAS QUIMICAS PRESUPUESTO

SERVICIO DE LIMPIEZA	MENSUAL	17.000.000
CON 6 PERSONALES	TOTAL	17.000.000

ASTRID ELIZABETH GOMPERTT NUÑEZ
REPRSENTANTE LEGAL

Lic. Astrid Gompertt
LIMPIEZA EMPRESARIAL
Tel.: 271-746
Cel.: (0991) 545-658

Escaneado con CamScanner