DICTAMEN UOC N° 21/2021

REFERENTE AL LLAMADO POR CONTRATACION DIRECTA CON ID N° 403632, "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES" PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIAS - UNCA

Coronel Oviedo, OCTUBRE de 2021.

CONSIDERACIONES PRELIMINARES

La Unidad Operativa de Contrataciones de la Facultad de Ciencias y Tecnologías de la Universidad Nacional de Caaguazú con sede en Coronel Oviedo, en cumplimiento a la Resolución de la DNCP N° 1890/2020 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas en el marco de la Ley 2051/03".

Que, conforme a los principios señalados en el artículo 4° de la Ley N°2051/03, establece en el inciso a) "Economía y Eficiencia; Garantizaran que los organismos, entidades y municipalidades se obliguen a planificar sus requerimientos de contratación, de modo que las necesidades públicas se satisfagan con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria", y a los efectos de elevar DICTAMEN referente al LLAMADO POR CONTRATACION DIRECTA CON ID N°403632, "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES", previsto en el presupuesto del año fiscal 2021 de la Facultad de Ciencias y Tecnologías, esta unidad operativa considera lo siguiente:

MARCO LEGAL APLICABLE

- Ley N°2051/03 "De Contrataciones Públicas",
- Resolución DNCP N° 1890/2020 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas en el marco de la Ley 2051/03"

METODOLOGÍA UTILIZADA:

La Unidad Operativa de Contrataciones de la Facultad de Ciencias y Tecnologías de la Universidad Nacional de Caaguazú, se basa en las evidencias documentales siguientes para determinar precios de referenciales para esta llamado:

RAMON A.G.
Encargado de
Facultad de Ciencias
Universidad Nacional

Escaneado con CamScanner

- Precio de referencia presentado por 2 (DOS) empresas dedicadas en el rubro: MT Constructora, Arq. Lucio Ayala, conforme a solicitud por correo electrónico, que se adjunta.
- Referencias Convocatorias de licitaciones anteriores, ID.396242, 401741, 402378 publicados en el Portal SICP.

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA:

Al analizar los precios de referencias citadas anteriormente y al realizar la combinación de las mismas en el cuadro de análisis de precios de referencia utilizada, conforme a las opciones 1 y 3 del método para la elaboración de precios referenciales que establece la Resolución DNCP N° 1890/2020. Esta Unidad Operativa de Contrataciones considera conveniente determinar un precio margen sin variar en demasía de los precios cotizados por las empresas mencionadas con anterioridad, de los precios de llamados publicados en el portal conforme a los ID´s mencionados, y al mismo tiempo considera un precio que responda a los principios de economía y eficiencia que establece la Ley en favor a los intereses del Estado Paraguayo.

CONCLUSION

Por tanto, en base a lo expresado en los antecedentes mencionados en el presente Dictamen, la Unidad Operativa de Contrataciones de la Facultad de Ciencias y Tecnologías de la Universidad Nacional de Caaguazú, dictamina que corresponde aprobar el criterio de evaluación, dado que el proceso se ajusta a las disposiciones establecidas en la resolución de la DNCP N°1890/2020, conforme a la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencias.

FACULTAD de CIENCIAS y TECNOLOGIAS
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ
CORONEL OVIEDO PARAGUAY
2009

RAMON AGUERO
Encargado de U.O.C.
Facultad de Ciencias y Tecnologías
Universidad Nacional de Caaguazú

Escaneado con CamScanner

Análisis Precio de Referencia- 2021.

ID.403632

N°	Nombre de los Bienes o Servicios	396242	401741	402378	MT Constructora	Arq. Lucio Ayala	Promedio	Precio Referencial
1	Reparación de Techo de Oficina	210.000	296.667	124.500	220.000	225.000	215.233	**211.000**
2	Construcción de desagüe Pluvial		168.333	92.450	135.000	140.000	133.945	**130.000**
							Total	**341.000**

FACULTAD de CIENCIAS y TECNOLOGIAS
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZU
CORONEL OVIEDO PARAGUAY
2009

RAMON AGUERO
Encargado de U.O.C.
Facultad de Ciencias y Tecnologías
Universidad Nacional de Caaguazú

Escaneado con CamScanner

Nro. de Ítem	Código de Catálogo	Nombre	Atributos	Precio Unitario Estimado	Acciones
6	72131601-012	Servicio de pinturas (Interior y Exterior) **En catálogo:** Servicio de pintura	• **Unidad de Medida:** Unidad • **Presentación:** EVENTO	₲ 245.000	Ver Detalle (/licitaciones/convocatoria/396242-mantenimientos-reparaciones-menores-edificios-locales-1/item-solicitado/C
7	72101601-001	Reparación de Techo (PABELLON DE OFICIALES) **En catálogo:** Reparación de techo	• **Unidad de Medida:** Unidad • **Presentación:** EVENTO	₲ 210.000	Ver Detalle (/licitaciones/convocatoria/396242-mantenimientos-reparaciones-menores-edificios-locales-1/item-solicitado/C
8	72101607-003	Reparacion de pared	• **Unidad de Medida:** Unidad • **Presentación:** EVENTO	₲ 263.000	Ver Detalle (/licitaciones/convocatoria/396242-mantenimientos-reparaciones-menores-edificios-locales-1/item-solicitado/wV%
9	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	• **Unidad de Medida:** Unidad • **Presentación:** EVENTO	₲ 360.000	Ver Detalle (/licitaciones/convocatoria/396242-mantenimientos-reparaciones-menores-edificios-locales-1/item-solicitado/E
10	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas (Reparacion de instalaciones electricas) **En catálogo:** Construccion e instalaciones electricas	• **Unidad de Medida:** Unidad • **Presentación:** EVENTO	₲ 155.000	Ver Detalle (/licitaciones/convocatoria/396242-mantenimientos-reparaciones-menores-edificios-locales-1/item-solicitado/(

Descargar datos como:

Archivo CSV (/licitaciones/convocatoria/396242-mantenimientos-reparaciones-menores-edificios-locales-1/items-solicitados/lotes/FizywQQkezg%253D.csv)

Se muestran del 1 al 10 de 13 resultados

Escaneado con CamScanner

Convocatoria de la Licitación 401741 - MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PARA OFICINAS REGISTRALES Y SEDE CENTRAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

Planificación (/licitaciones/planificacion/401741-mantenimiento-reparaciones-oficinas-registrales-sede-central-direccion-general-regis-1.html)

Convocatoria ▶ Adjudicación

Datos de la Convocatoria ()

Pliego de Bases y Condiciones (/licitaciones/convocatoria/401741-mantenimiento-reparaciones-oficinas-registrales-sede-central-direccion-general-regis-1/pliego.html)

Ítems Solicitados (/licitaciones/convocatoria/401741-mantenimiento-reparaciones-oficinas-registrales-sede-central-direccion-general-regis-1/items-solicitados.html)

Documentos (/licitaciones/convocatoria/401741-mantenimiento-reparaciones-oficinas-registrales-sede-central-direccion-general-regis-1/documentos.html)

Historial de Publicaciones (/licitaciones/convocatoria/401741-mantenimiento-reparaciones-oficinas-registrales-sede-central-direccion-general-regis-1/historial-publicaciones.html)

Verificaciones de la DNCP (/licitaciones/convocatoria/401741-mantenimiento-reparaciones-oficinas-registrales-sede-central-direccion-general-regis-1/verificaciones.html)

Invitados (/licitaciones/convocatoria/401741-mantenimiento-reparaciones-oficinas-registrales-sede-central-direccion-general-regis-1/invitados.html)

Revise las especificaciones técnicas o servicios conexos de cada item solicitado en el pliego de bases y condiciones o carta de invitación disponible en la pestaña "Documentos" de la convocatoria de esta licitación.

LoteTotal

Contrato Abierto: Por Monto

Monto Mínimo: ₲ 350.764.000

Abastecimiento Simultaneo: NO

Monto Máximo: ₲ 701.528.000

Items Solicitados

Nro. de Ítem	Código de Catálogo	Nombre	Atributos	Precio Unitario Estimado	Acciones
1	72102304-005	Construccion de desague pluvial	• **Unidad de Medida:** Metro lineal • **Presentación:** EVENTO	₲ 168.333	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72102304-005.html)
2	76111602-001	Limpieza de canal de desague cloacal	• **Unidad de Medida:** Metro lineal • **Presentación:** EVENTO	₲ 48.333	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/76111602-001.html)
3	76121501-9999	Servicio de Desague de Fosa / Camara Septica	• **Unidad de Medida:** Unidad • **Presentación:** EVENTO	₲ 1.666.667	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/76121501-9999.html)
4	72101510-003	Reparacion de desague cloacal	• **Unidad de Medida:** Metro lineal • **Presentación:** EVENTO	₲ 95.167	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72101510-003.html)

Escaneado con CamScanner

Nro. de Ítem	Código de Catálogo	Nombre	Atributos	Precio Unitario Estimado	Acciones
35	72101607-001	Reparacion de revoque	• Unidad de Medida: Unidad • Presentación: EVENTO	₲ 46.750	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72101607-001.html)
36	72101607-006	Revoque de pared	• Unidad de Medida: Unidad • Presentación: EVENTO	₲ 54.917	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72101607-006.html)
37	81141805-001	Mantenimiento de bocas de incendio	• Unidad de Medida: Unidad • Presentación: EVENTO	₲ 303.333	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/81141805-001.html)
38	72101601-001	Reparación de techo	• Unidad de Medida: Unidad • Presentación: EVENTO	₲ 296.667	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72101601-001.html)
39	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso	• Unidad de Medida: Unidad • Presentación: EVENTO	₲ 288.333	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72101601-002.html)
40	72101516-001	Servicio de inspección, mantenimiento o reparación de extinguidores de fuego	• Unidad de Medida: Unidad • Presentación: EVENTO	₲ 251.667	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72101516-001.html)

Descargar datos como:

Archivo CSV (/licitaciones/convocatoria/401741-mantenimiento-reparaciones-oficinas-registrales-sede-central-direccion-general-regis-1/items-solicitados/lotes/gC2

Se muestran del 31 al 40 de 47 resultados

< (/licitaciones/convocatoria/401741-mantenimiento-reparaciones-oficinas-registrales-sede-central-direccion-general-regis-1/items-solicitados/lotes/gC2OqUTS%252Fxw%253D.html?page=3)

1 (/licitaciones/convocatoria/401741-mantenimiento-reparaciones-oficinas-registrales-sede-central-direccion-general-regis-1/items-solicitados/lotes/gC2OqUTS%252Fxw%253D.html?page=1)

2 (/licitaciones/convocatoria/401741-mantenimiento-reparaciones-oficinas-registrales-sede-central-direccion-general-regis-1/items-solicitados/lotes/gC2OqUTS%252Fxw%253D.html?page=2)

3 (/licitaciones/convocatoria/401741-mantenimiento-reparaciones-oficinas-registrales-sede-central-direccion-general-regis-1/items-solicitados/lotes/gC2OqUTS%252Fxw%253D.html?page=3)

4

5 (/licitaciones/convocatoria/401741-mantenimiento-reparaciones-oficinas-registrales-sede-central-direccion-general-regis-1/items-solicitados/lotes/gC2OqUTS%252Fxw%253D.html?page=5)

> (/licitaciones/convocatoria/401741-mantenimiento-reparaciones-oficinas-registrales-sede-central-direccion-general-regis-1/items-solicitados/lotes/gC2OqUTS%252Fxw%253D.html?page=5)

DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Dirección Nacional de Contrataciones Públicas
E.E.U.U. 961 c/ Tte. Fariña - Asunción, Paraguay
Teléfono: +595214154000
Horario de Atención: Lunes a Jueves de 08:00 a 16:00 hs. Viernes de 08:00 a 13:00 hs.
Mesa de entrada por correo electrónico: mesadeentrada@dncp.gov.py
Para consultas varias y soporte técnico informático, ingresar a Mesa de Ayuda

Preguntas Frecuentes (/dncp/preguntas-frecuentes.html) | Mesa de Ayuda (http://www.contrataciones.gov.py/mesa-de-ayuda.html) | Condiciones de Uso (/dncp/terminos-y-condiciones-de-uso.html)

TETÃ REKUÁI

Paraguái klaipuita mbaʼe

Escaneado con CamScanner

Nro. de Ítem	Código de Catálogo	Nombre	Atributos	Cantidad	Precio Unitario Estimado	Monto	Acciones
12	72101601-001	Tejas - Reposición de tejas similar al existente sobre estructura, donde se removió **En catálogo:** Reparación de techo	• **Unidad de Medida:** Metros cuadrados • **Presentación:** UNIDAD	20	₲ 124.500	₲ 2.490.000	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72101601-001.html)
13	72101601-002	Cielorraso de yeso - Provisión y colocación de cielorraso de yeso junta tomada en área de Preparación de Medios de Laboratorio **En catálogo:** Montaje / Desmontaje de cielorraso	• **Unidad de Medida:** Unidad • **Presentación:** UNIDAD	11	₲ 176.250	₲ 1.938.750	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72101601-002.html)
14	72101601-002	Cielorraso de yeso - Provisión y colocación de cornisa de yeso media caña en área de Preparación de Medios de Laboratorio **En catálogo:** Montaje / Desmontaje de cielorraso	• **Unidad de Medida:** Metro lineal • **Presentación:** UNIDAD	15	₲ 37.000	₲ 555.000	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72101601-002.html)
15	72102508-001	Piso pulido - Provisión y colocación de piso de granito en Preparación de Medios- Laboratorio, previa preparación de base contrapiso existente, incluye colocación de carpeta **En catálogo:** Restauracion o reparacion de pisos	• **Unidad de Medida:** Metros cuadrados • **Presentación:** UNIDAD	11	₲ 183.800	₲ 2.021.800	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72102508-001.html)
16	72101607-004	Zócalo Sanitario pulido - Provisión y colocación de zócalo de granito sanitario en Preparación de Medios- Laboratorio. **En catálogo:** Reparacion de zocalo	• **Unidad de Medida:** Metro lineal • **Presentación:** UNIDAD	15	₲ 109.300	₲ 1.639.500	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72101607-004.html)
17	72101510-009	Desague Pluvial - Caño de desague pluvial de 10mm. En registro pluvial existente **En catálogo:** Reparacion de desague pluvial	• **Unidad de Medida:** Metro lineal • **Presentación:** UNIDAD	18	₲ 47.000	₲ 846.000	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72101510-009.html)
18	72101510-009	Desague Pluvial - Canaleta removida **En catálogo:** Reparacion de desague pluvial	• **Unidad de Medida:** Metro lineal • **Presentación:** UNIDAD	10	₲ 92.450	₲ 924.500	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72101510-009.html)
19	72101510-003	Desague cloacal - Colocación de cañerlas de 100mm **En catálogo:** Reparacion de desague cloacal	• **Unidad de Medida:** Metro lineal • **Presentación:** UNIDAD	12	₲ 48.500	₲ 582.000	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72101510-003.html)
20	72101510-003	Desague cloacal - Registro de Desague Cloacal en el patio adjunto al laboratorio 60X60 **En catálogo:** Reparacion de desague cloacal	• **Unidad de Medida:** Unidad • **Presentación:** UNIDAD	1	₲ 182.000	₲ 182.000	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72101510-003.html)

Escaneado con CamScanner

Ramon Aguero <ramon-aguero@fctunca.edu.py>

Solicitar Presupuesto

2 mensajes

Ramon Aguero <ramon-aguero@fctunca.edu.py> 19 de octubre de 2021, 15:03
Para: marimerca102@gmail.com

Buenas Tardes Señora.

Por la presente, me dirijo a Usted, con el objeto de solicitar un presupuesto para los siguientes trabajos, la misma es para realizar un llamado por Contratación Directa. Se anexa planilla de pedido.
Sin otro particular y en espera de una pronta respuesta, deseó éxitos a Usted en sus emprendimientos.

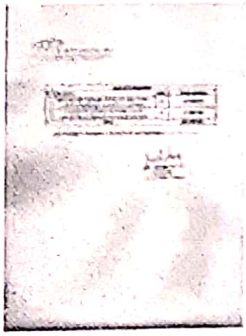
Atte,

Abg. Ramon Aguero
Encargado de U.O.C
Facultad de Ciencias y Tecnologías - UNCA

Presupuesto.xlsx
10K

maria transalacion mercado garcete <marimerca102@gmail.com> 20 de octubre de 2021, 10:49
Para: Ramon Aguero <ramon-aguero@fctunca.edu.py>

Buenos dia!!
Adjunto presupuesto solicitado



Presupuesto MT.jpg
289K

Escaneado con CamScanner

MT Construcciones

Dr. Juan Manuel Jara e/ Tte. Instrán
Coronel Oviedo - Paraguay

PRESUPUESTO					
Nº	DESCRIPCION	CANT.	UM	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	desmantelar y reponer aquellas que necesitan ser cambiadas	50	M2	220.000	11.000.000
2	Construcion y colocacion de desague pluvial: Desmantelar y reponer por uno totalmente nuevo	12	ML	130.000	1.560.000
Total					12.560.000

SON GUARANIES DOCE MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL.————

MT CONSTRUCCIONES
Maria T. Mercado
RUC 1021537 - 0
Coronel Oviedo - Paraguay

Escaneado con CamScanner

Ramon Aguero <ramon-aguero@fctunca.edu.py>

Solicitar Presupuesto

4 mensajes

Ramon Aguero <ramon-aguero@fctunca.edu.py> 20 de octubre de 2021, 9:26
Para: arqlucioayala@hotmail.com

Buenas dia Arquitecto Lucio Ayala,

Por la presente, me dirijo a Usted, con el objeto de solicitar un presupuesto para los siguientes trabajos, la misma es para realizar un llamado por Contratación Directa. Se anexa planilla de pedido.
Sin otro particular y en espera de una pronta respuesta, deseo éxitos a Usted en sus emprendimientos.

Atte,

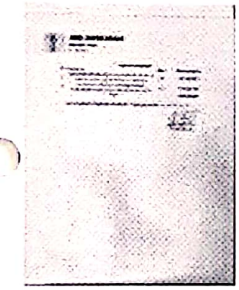
Abg. Ramon Aguero
Encargado de U.O.C
Facultad de Ciencias y Tecnologías - UNCA

Presupuesto.xlsx
10K

Lucio Ayala Britez <arqlucioayala@hotmail.com> 20 de octubre de 2021, 10:50
Para: Ramon Aguero <ramon-aguero@fctunca.edu.py>

De: Ramon Aguero <ramon-aguero@fctunca.edu.py>
Enviado: miércoles, 20 de octubre de 2021 9:26
Para: arqlucioayala@hotmail.com <arqlucioayala@hotmail.com>
Asunto: Solicitar Presupuesto

[El texto citado está oculto]



PRESUPPUESTO.jpg
275K

Ramon Aguero <ramon-aguero@fctunca.edu.py> 20 de octubre de 2021, 11:01
Para: Lucio Ayala Britez <arqlucioayala@hotmail.com>

Buen día,

Si puede enviarme por favor por precio unitario
1. por Metro cuadrado para el primero
2. por Metro Lineal para el segundo punto

Apelo a su buena predisposición.

Atte,

Escaneado con CamScanner

Ramon Aguero
Encargado de UOC
Facultad de Ciencias y Tecnologias
[El texto citado está oculto]

Lucio Ayala Britez <arqlucioayala@hotmail.com> 20 de octubre de 2021, 12:30
Para: Ramon Aguero <ramon-aguero@fctunca.edu.py>

De: Ramon Aguero <ramon-aguero@fctunca.edu.py>
Enviado: miércoles, 20 de octubre de 2021 11:01
Para: Lucio Ayala Britez <arqlucioayala@hotmail.com>
Asunto: Re: Solicitar Presupuesto

[El texto citado está oculto]

PRESUPPUESTO ARQ.jpg
181K

Escaneado con CamScanner

ARO. LUCIO AYALA

CORONEL OVIEDO - PARAGUAY

CEL.: 0971450508

PRESUPUESTO

N°	Descripcion	Mts 2	Precio Unitario	
1	**Reparación de Techo teja:** Comprende desmantelar y reponer aquellas que necesitan ser cambiadas	50	225.000	11.250.000
2	Construcion y colocacion de desague pluvial: Desmantelar y reponer por uno totalmente nuevo	12	140.000	1.680.000
	Total			**12.930.000**

SON GUARANIES DOCE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL.---------

ARO LUCIO AYALA
PROPIETARIO

Escaneado con CamScanner