PROGRAMA NACIONAL DE TURISMO, CONTRATO DE PRESTAMO N° 2453/OC-PR

ACTA DE ACLARACIONES N° 01/15

LICITACION PÚBLICA INTERNACIONAL N° 01/2015

"CONSTRUCCIÓN DEL CIRCUITO VIVENCIAL DEL A CULTURA GUARANÍ, DEL CENTRO DE INTERPRETACIÓN DEL GRAN CHACO AMERICANO Y DEL CENTRO DE OCIO Y EMBARCADERO DE CHACO'I"

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los diez y ocho (18) días del mes de septiembre del año 2015, siendo las 09:00 horas, con el fin de proceder a la reunión de cierre para aclaraciones y consultas relacionadas al llamado a Licitación Pública Internacional N° 01/15 (LPI) para **"Construcción del Centro de Interpretación del Gran Chaco Americano, del Centro de Ocio y Embarcadero de Chaco'i y del Circuito Vivencial del Mundo Guaraní"** se reúnen el Ingeniero del Componente I "Desarrollo de Productos Turísticos", **Sr. Gustavo González**; la Especialista en Adquisiciones, **Sra. Letizia Romero**; el Técnico en Adquisiciones, **Sr. Diego Machuca**; el Asesor Técnico-Legal en Adquisiciones y Contratos, **Sr. Jorge Zárate** y la Técnico Socio-Ambiental, **Srta. Lucía Vera** todas estas personas en representación de la Secretaría Nacional de Turismo; el **Sr. Mauricio Sánchez**, representante de Constructora Baumann S.A.; la **Sra. Ruth Irala**, Constructora DMV S.A.; **el Sr. Christian Arce**, SINTEC y ASOC. y el **Sr. Alfredo Vinader**, ESTRUCTURA S.R.L.

La Secretaría Nacional de Turismo (SENATUR), en el marco del Programa Nacional de Turismo, que cuenta con el financiamiento del Banco Interamericano de Desarrollo (BID), a través del Contrato de Préstamo N° 2453/OC-PR, emite la presente Acta de Aclaración N° 01/15 a modo de evacuar a las consultas ingresadas en relación al proceso de referencia.

ACLARACIONES

Consultas relacionadas al Lote N° 1 "Construcción del Centro de Interpretación del Gran Chaco Americano (FILADELFIA)

1. **Consulta**
   Con relación a los **sistemas contra incendio**, en el listado de cantidades, **ítem R.4**. Se describe actividades a ejecutar en la planilla de cómputos en la columna de rubros, pero así mismo no cuenta con unidad de medida alguna como tampoco cantidades. Dichas celdas están vacías. ¿SE COTIZA EL RUBRO ANTERIORMENTE MENCIONADO?

   Respuesta
   Aclaramos que dicho ítem corresponde al encabezado de los rubros que lo componen. Se aclara que todos los datos que requiere el participante se encuentran expuestos en el formulario del PBC.

2. **Consulta**
   ¿Hay un ítem que corresponde al numeral 8.3.2, en la cual faltarían detalles de la viga? Se solicitan los planos correspondientes a dichas vigas.

Respuesta
Se cuentan con dichos planos los mismos formarán parte de esta Acta de Aclaración y serán publicados en el portal de la DNCP y remitidos a todos los potenciales oferentes que hayan sido invitados.

Además, de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones "Modelo de Formulario para Llamado de Licitación" en el numeral 7, los oferentes tendrán a disposición en las oficinas de la Unidad Coordinadora del Programa (UCP), todas las documentaciones necesarias de manera a presentar su propuesta.

> *...//... Los oferentes interesados podrán solicitar, sin costo, un juego completo de documentos de licitación en idioma español...//...*

3. **Consulta**
La posibilidad de contar con los planos publicados en formato AUTOCAD.

Respuesta
Se aclara que no se cuenta con todos los planos en formato AUTOCAD, no obstante la totalidad de los mismos se encuentran publicados en el Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas bajo el ID N° 290.461 en formato PDF.

Los mismos se encontrarán a disposición de los oferentes interesados, en su totalidad, independientemente del formato en el que se encuentren, esto en relación a lo mencionado en el Pliego de Bases y Condiciones "Modulo de Formulario para Llamado de Licitación" en el numeral 7. en donde se menciona la posibilidad de retirar los documentos de las oficinas de la UCP.

<u>Consultas relacionadas al Lote N° 2</u> "Construcción del Centro de Ocio y Embarcadero de Chaco'i (Pte. Hayes).

1. **Consulta**
Con relación a los **sistemas contra incendio**, en el listado de cantidades, **ítem Q.4**. Se describe actividades a ejecutar en la planilla de cómputos en la columna de rubros, pero así mismo no cuenta con unidad de medida alguna como tampoco cantidades. Dichas celdas están vacías. ¿SE COTIZAN LOS RUBROS ANTERIORMENTE MENCIONADOS?

Respuesta
Aclaramos que dicha nomenclatura, Q.4 "Red de Cañería de PCI", corresponde al encabezado de los ítems que lo componen, es decir Q.4.1 "TUBO GALVANZADO ALTA PRESIÓN DN (2 ½") y Q.4.2 "TUBO GALVANZADO ALTA PRESION DN (3"). Se aclara que todos los datos que requiere el participante se encuentran expuestos en el formulario del PBC, en la Sección VII "Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento", Anexo II "Proyecto Estación Turística Fluvial de Chaco'i"

2. **Consulta**
Para el **Centro de Ocio y Embarcadero de Chaco´ i**, considero muy importante tener datos de profundidad del río en la zona del muelle (profundidad mínima y máxima), debido a que el muelle va sujetado a bloques de concreto situados en el fondo, los cuales son sujetados con cadenas.

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA PROGRAMA NACIONAL DE TURISMO PID-SENATUR

Respuesta
Las condiciones establecidas en el PBC contemplan una solución técnica a lo planteado, por lo que las mismas se mantienen inalterables, no obstante los datos solicitados forman parte del acta (se adjunta imagen Altura del Río - Puerto de Asunción) y serán, a su vez, publicados en el Portal de la DNCP.

Igualmente se deja el link correspondiente a la página web de la ANNP, donde se podrán constatar dichos datos.

http://www.annp.gov.py/archivos/documentos/Limnigramas%20Hidrometricos%20Bah_Con_Asu_Vill_Pil_2015_09_18_sq9meaib.pdf

3. **Consulta**
Losa tipo aligerada y postensada. ¿El plano correspondiente a este ítem cuenta con los detalles del diámetro de los cabos?

Respuesta
En el plano "C.E.ES.4.6 CHACO'I POSTENSADO", el cual se encuentra publicado en el Portal de la DNCP se hallan especificados los detalles que hacen al mencionado ítem.

4. **Consulta**
¿El estudio de suelo fue realizado solo frente al sitio de obras?

Respuesta
El estudio de suelo abarcó el sitio de obras así como los alrededores, estando esos datos consignados en el Informe correspondiente al estudio así como en las planillas adjuntas. El informe y sus anexos correspondientes al estudio Geotécnico destinado al predio para la construcción de la Estación Turística Fluvial de Chaco'i, se encuentran consignados en la Sección VII "Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento" Anexo II "Proyecto de Estación Turística Fluvial de Chaco'i"

5. **Consulta**
¿Si la cobertura está constituida por una losa de hormigón y por encima de la misma una estructura metálica?

Respuesta
Si, efectivamente la cobertura esta constituida por una losa de hormigón y una estructura metálica por encima de ella.

6. **Consulta**
Se manifiesta la preocupación sobre la construcción en caso de que el río no baje a la cota pertinente al tiempo del inicio de obra.

Respuesta
Se estima que el inicio de obra se daría en el mes de enero, tiempo en el cual el nivel del río permitiría ejecutar las obras conforme a las condiciones exigidas en el PBC. Sin embargo de suceder una circunstancia climatológica distinta dicha situación deberá ser analizada y resuelta conjuntamente con la fiscalización de obras y coordinación técnica del proyecto.

7. **Consulta**
¿No se podría sacrificar alguna parte exterior para poder continuar la obra? Si implicaría una adenda sacar dichos ítems de manera a no sacrificar el inicio de la obra.

Respuesta
Conforme a la respuesta anterior, de presentarse circunstancias debidamente justificadas se podrá analizar y resolver una adecuación al cronograma de obras.

<u>Consultas relacionadas al Lote N° 3</u> "Construcción del Circuito Vivencial del Mundo Guaraní (Yguazú).

No se realizaron consultas relacionados al Lote 3.

<u>Consultas referentes al Pliego de Bases y Condiciones</u>

1. **Consulta**
Por éste medio les hago llegar nuestras dudas, con respecto a la numeración de los lotes, existe discrepancias entre el pliego de bases y condiciones y los adjuntos de cada lote que figura en el portal.
Sección II. Datos de la Licitación
A. Disposiciones Generales
1.1
La Contratante es:
Secretaría Nacional de Turismo – SENATUR
Las Obras son:
LOTE 1: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INTERPRETACION DEL GRAN CHACO AMERICANO.
LOTE 2: CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE OCIO Y EMBARCADERO DE CHACO'I.
LOTE 3: CONSTRUCCION DEL CIRCUITO VIVENCIAL DEL MUNDO GUARANÍ.
El nombre e identificación del contrato son:
LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA INTERNACIONAL Nº 01/2015 "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INTERPRETACION DEL GRAN CHACO AMERICANO (FILADELDIA), DEL CENTRO DE OCIO Y EMBARCADERO DE CHACO'I (PTE. HAYES), Y DEL CIRCUITO VIVENCIAL DEL MUNDO GUARANÍ (YGUAZU), EN EL MARCO DEL PROGRAMA NACIONAL DE TURISMO"

El Pliego de Bases y Condiciones no tendrá costo alguno y se pondrá a disposición de los interesados a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) <u>www.contratacionesparaguay.gov.py</u> y la página de la institución: <u>www.senatur.gov.py</u>, a partir de la publicación de la Convocatoria y hasta el Acto de presentación y apertura de ofertas.

El identificador (Id) del llamado en el Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (<u>www.dncp.gov.py</u>), es el: 290.461
El monto estimado incluido los impuestos para esta licitación es de:
LOTE 1: G. 7.000.000.000.- (Guaraníes, Siete mil millones).
LOTE 2: G. 5.500.000.000.- (Guaraníes, Cinco mil quinientos millones).
LOTE 3: G. 6.000.000.000.- (Guaraníes, Seis mil millones).
IAO
1.2

El plazo previsto para la terminación de las obras es de:
LOTE 1: 720 (SETECIENTOS VEINTE) días calendario contados a partir de la Orden de Inicio.
LOTE 2: 540 (QUINIENTOS CUARENTA) días calendario contados a partir de la Orden de Inicio.
LOTE 3: 540 (QUINIENTOS CUARENTA) días calendario contados a partir de la Orden de Inicio.

Sin embargo al descargar del portal cada lote, las planillas tienen los siguientes nombres:
LOTE 1: PROYECTO ESTACIÓN TURÍSTICA FLUVIAL CHACO I
LOTE 2: PROYECTO CIRCUITO VIVENCIAL DEL MUNDO GUARANÍ
LOTE 3: PROYECTO GRAN CHACO AMERICANO

Respuesta
Sobre la diferencia entre lotes en el pliego y las planillas. El PBC se mantiene para todos los efectos conforme al siguiente detalle:

- **Lote N° 1: Construcción del Centro de Interpretación del Gran Chaco Americano.**
- **Lote N° 2: Construcción del Centro de Ocio y Embarcadero de Chaco'i.**
- **Lote N° 3: Construcción del Circuito Vivencial del Mundo Guaraní.**

2. **Consulta**
Pedido de prórroga de una semana por parte de la Constructora Baumann.

Respuesta
Habiéndose analizado lo planteado, se concluye que la fecha de apertura se mantiene para el 30 de septiembre del corriente.

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA PROGRAMA NACIONAL DE TURISMO BID-SENATUR

Letizia Romero
Especialista en Adquisiciones
Programa Nac. de Turismo 2453/OC-PR