ESPECIFICACIONES TÈCNICAS

***OBRA**: ARREGLO Y HERMOSEAMIENTO AVDA- 14 DE MAYO*

1.- OBJETO

El objeto de estas Especificaciones Técnicas, es identificar y detallar los servicios de:

"**Arreglo y Hermoseamiento Avenida 14 de Mayo***, en el Casco Urbano; Distrito de Itanará, Departamento de Canindeyú."*

La ejecución de la obra se hará de acuerdo, a los planos y detalles arquitectónicos, esquemas y detalles de instalaciones y a las instrucciones de los Fiscales de obra.

2- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

El Contratista, estará perfectamente informado del lugar del emplazamiento de la obra, y de otros datos que puedan influir en la marcha del trabajo.

Es imprescindible la visita del oferente a la obra, que se efectuará en fecha y hora a confirmarse en el Pliego de Bases y Condiciones, en ella se podrán aclarar ciertas dudas o informaciones necesarias para la ejecución de la obra.

En la obra, el Contratista debe contar con los siguientes documentos:

- Una copia de estas Especificaciones.
- Una copia de todos los planos y detalles referente a la construcción.
- El cronograma de Obras.

El contratista llevara un libro de obra, en el cual se anotaran diariamente el avance de los trabajos, incidencias ocurridas, indicaciones, aprobaciones o rechazos y cualquier otro tipo de comentario técnico o administrativo, vinculado al desarrollo de los trabajos que juzguen convenientemente consignar al contratista o al fiscal de Obra

3- CRONOGRAMA DE OBRAS

1 La ejecución de los trabajos se realizará de acuerdo con el cronograma físico que acompaña a la oferta, no siendo posible alterarlos, salvo causas especiales de fuerza mayor, que se comunicarán a la fiscalización, con la debida anticipación, y si ésta acepta, podrá ser modificada.

4- MATERIALES

Los materiales que serán utilizados por el Contratista, deberán ser de primera calidad, nuevos y de primer uso y se ajustarán estrictamente a las especificaciones técnicas. Previamente a su colocación en obra, los materiales deberán ser aprobados por los Fiscales.

5.-DESCRIPCIÓN TÉCNICA DE LOS SERVICIOS A SER EJECUTADOS

1 REPLANTEO DE OBRA

Descripción
El mismo consistirá en realizar todos los trabajos de topografía requeridos como ser: Fijación de ejes en alineación y cotas, secciones transversales, áreas y volúmenes, controles de ejecución y controles finales de todo el ítem de la obra y con aprobación de la fiscalización.

Forma de Pago
La misma se medirá y pagará por Unidad, incluyendo material y mano de obra.

2.- ARREGLO DE EMPPEDRADO

Primero se realizara el levantamiento del empedrado existente y posteriormente se volverán a colocar el Pavimento tipo empedrado, corrigiendo las alturas y pendientes para evitar que se acumulen las aguas pluviales.

Ejecución
El pavimento tipo empedrado será realizado en los locales indicados en el proyecto al nivel correspondiente con una buena compactación de la sub-rasante, realizando la cantidad necesaria de pasadas a fin que la misma soporte una prueba de carga, utilizando un compactador pata de cabra.
Posteriormente se colocará una capa de arena gruesa de 20 cm de espesor, esparcida de manera uniforme. El mismo servirá de asiento para el empedrado.
No se esparcirá la arena sobre la sub-rasante en caso que la misma esté húmeda, como consecuencia de lluvia, aguacero o riego en exceso.
Sobre la capa de arena serán colocadas las piedras que serán del tipo basáltica negra, sin óxidos (color amarillo). En caso que tuvieren óxidos, éstas serán rechazadas y sustituidas.
Las piedras utilizadas serán maceadas en dimensiones que permitan su correcta utilización, debiendo ser de aproximadamente 15 cm su menor dimensión. Entre los espacios entre piedra y piedra, se insertarán piedras de menor tamaño con el objeto de acuñarlas a fin de evitar el movimiento de las mismas.
Para conseguir un acabado uniforme en la construcción del pavimento, se colocarán bandas de nivelación longitudinal cada 1 m, de modo que se construya el pavimento en fajas de igual ancho.

2

El Contratista dispondrá de una cantidad suficiente de martilleros, cuya producción mínima semanal será:

Medición
La unidad de medida por la cual se pagará el ítem será el metro cuadrado (m2), computadas las dimensiones realmente ejecutadas, medidas en el terreno y aceptadas por la Fiscalización.

Pago
El pago será efectuado por el precio unitario contractual y la cantidad obtenida en la medición, correspondiente al ítem "**Arreglo de empedrado",** cuyo precio será la compensación total por el suministro de mano de obra, equipos, materiales, transporte, servicios, supervisión y otros incidentales para dar por completado el ítem.

aterial y mano de obra.

7.- BADEN

Descripción
El trabajo consiste en la realización de la excavación (manual, mecánica o combinada), preparación de la base de asiento y la construcción de los badenes y cunetas revestidas propiamente dichas con Hormigón dosaje 1;2;4. (Cemento. Arena y piedra triturada de IV). Sus dimensiones serán conforme indiquen los planos.

Ejecución
La base de asiento de la cuneta compactada deberá ser conformada hasta que presente una superficie plana de conformidad con la sección indicada en los Planos. Todo el material blando inestable deberá ser retirado y dispuesto en forma aceptable.
Los badenes de hormigón deberán ser hormigonadas "in situ" de una sola vez (hormigonado continuo) con el empleo de encofrados laterales.
El hormigón recién colocado deberá ser resguardado contra la intemperie y curado por el método de aspersión por un tiempo mínimo de 7 días mediante la aplicación continua de agua. Esta aplicación deberá ser de un mínimo de dos veces por día, dependiendo de las condiciones climáticas.

Método de Medición
Las cunetas construidas serán medidas en metros cúbicos, considerando sus medidas externas y su espesor.
Forma de Pago
Las cunetas medidas de acuerdo al ítem anterior, serán pagadas al precio unitario de la Planilla de Precios conforme al ítem **"Badén de Hormigón**", cuyo precio y pago serán la compensación total por excavaciones, relleno y preparación de la superficie de asiento, provisión, transporte, preparación y colocación de todos los materiales, curado del hormigón, juntas, mano de obra y todo otro trabajo, equipo, herramientas, etc., necesarios para la ejecución y correcta terminación, siguiendo la presente Especificación y órdenes que imparta la Fiscalización.

4.- PARAPETO DE 0.15

Tendrá un espesor de 15 cms, de ladrillos comunes, asentadas con morteros (Dosificación 1:1:16/cemetno: cal: arena). La altura será de 20 cms.

Forma de Pago
La misma se medirá y pagará por metro cuadrado, incluyendo material y mano de obra.

3

5.- REVOQUE DE PARAPETO

No beberá presentar superficie alabeada ni fuera de plomo, rebabas u otros defectos cualesquiera, con arista rectas, con un espesor aproximado de 1.5 cms (Dosificación: 1:4; 16/cemento: cal: arena)

Forma de Pago
La misma se medirá y pagará por metro cuadrado, incluyendo material y mano de obra.

6 PISO BALDOSONES DE HºPº

Serán colocadas baldosas de HºPº de 40x40, cuyas juntas deberán estar llenadas con pastina del mismo color. La limpieza de la superficie acabada, deberá ser realizada antes de que la pastina se adhiera a la superficie, debiendo tomarse las precauciones necesarias para que la pastina no produzca manchas ni coloración diferente al color natural de la baldosa. Una vez concluida esta operación, el piso deberá quedar perfectamente limpia y con una contextura uniforme.

Método de Medición
Los Pisos construidos serán medidos en metros cuadrados, considerando sus medidas externas y su espesor.

Forma de Pago
Las cunetas medidas de acuerdo al ítem anterior, serán pagadas al precio unitario de la Planilla de Precios conforme al ítem **"Piso de Baldosones de HºPº"**.

7.- BANCOS DE MADERA

Serán de estructura metálica de hierro "T" de ½"x1/8", con sentadera y respaldo de madera cepillada de lapacho de 11/2"x3", pintado con pintura sintética, colores a definir por la Fiscalización.

Forma de Pago
Se medirá y pagara por Unidad y los precios incluirán materiales y mano de obra.

8.- PERGOLADO DE MADERA

Consistirá en la provisión y colocación de Pergolado, con las dimensiones que figuran en los planos de detalles.. Los componentes de madera serán del tipo Kurupa'y o Yvyra Pyta, cepilladas y con cantos redondeados, que irán abulonados. Los espesores serán de 3"x6", Vigas de 3"x6". Tirantes de 2"x5", alfajías de 2"x3". Iran perfectamente cepilladas y con los cantos redondeados y tendra como terminación final pintura con barniz.

Medición y forma de Pago
Se medirá y pagara por Unidad y los precios incluirán materiales y mano de obra

9.- Basureros

Se proveerá y colocara basureros metálicos de 3 canastas, adaptados para el reciclado, con la pintura y el logo correspondientes para tal fin. Las dimensiones y características de los mismos quedan especificadas en los planos de detalles.

Medición y forma de Pago
Se medirá y pagara por Unidad y los precios incluirán materiales y mano de obra.

10.- MURO DE MAPOSTERIA

Ladrillos comunes de 0,30

El muro se construirá con ladrillos comunes asentados con mortero 1:2:10 (cemento, cal en pasta, arena) e irá desde una profundidad de 20 cm. del nivel del terreno natural, y se elevara sobredicho nivel en 0,20 mts. Las juntas horizontales y verticales no deberán ser mayores a 1,5 cm.

Pilar de H°A°

Los pilares serán de hormigón armado de 0.15x0.15x0.70, colocados cada 2.50 mts. Llevaran cuatro varillas de 6 mm y estribos con varillas de 4,2 mm. Cada 15 cms. El dosaje del Hormigón será de 1;2;4 (cemento , arena lavada y piedra triturada de IV).

Mampostería de 0.15

Serán de ladrillos Huecos de 0.15 y Tendrá una altura de 35. Cms. Asentados con mortero 1:2:10 (cemento, cal hidratada, arena).

.

Ladrillos en Sardinel

Colocación de ladrillos comunes en Sardinel, Asentados con mortero 1:2:10 (cemento, cal dahidrat, arena).

Revoque de Muro

No beberá presentar superficie alabeada ni fuera de plomo, rebabas u otros defectos cualesquiera, con arista rectas, con un espesor aproximado de 1.5 cms (Dosificación: 1:4; 16/cemento: cal: arena)

5

Pintura de Muro

Las paredes que serán pintadas al látex, recibirán un lijado previo con lija de grano medio posteriormente se aplicara una mano de sellador. El color y la tonalidad de las mismas serán indicados oportunamente por la Fiscalización de Obra, quien exigirá la presentación previa de muestras. Se utilizarán colorantes en pastas y no óxidos en polvo. La pintura látex se aplicará en capas finas, no debiendo darse ninguna mano antes que la anterior haya secado totalmente.

Forma de Pago
Se medirán y pagarán por metro Lineal (Ml)

14.- GIMNASIO AL AIRE LIBRE

Consiste en la provisión y colocación de equipos de gimnasia al aire Libre, Multi ejercitadores, Presión para Piernas, Esquí doble, Estirador, Simulador de Caminata, Rotación Horizontal doble, Rotación diagonal doble, Simulador de cabalgata

Forma de Pago
Se medirá y pagara en forma global y los precios incluirán materiales y mano de obra.

15.- LIMPIEZA FINAL

Consistirá en la remoción de escombros o cualquier otro tipo de residuos, afectados por las obras,.

.

Pago
Será pagada conforme al precio unitario contractual del ítem **"Limpieza final"**, luego de aprobada la medición según el párrafo anterior.

6