Obra: Mantenimiento FaCEA
UNIVERSIDAD NACIONAL DE ITAPUA.
AÑO : 2010

								Precio de Referencia	
It.	**Código**	**Rubro-Descripción**		**Un.**			**Cant.**	**P. Unitario**	**P. Total**
	72102802-003	**Mantenimiento de Edificio**							
1		REPOSICION PISOS CALCAREOS 20 * 20. Incluye demolición, compactación del terreno (20cm) y reposición de contrapiso.		m2			44		
2		Zócalo calcáreo.		ml			56		
3		Pintura							
3,1		- Interior y exterior al látex.		m2			600		
3,2		- de cielorraso		m2			392		
4		Remodelación de oficinas.							
4,1	**72102201-002**	**Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas.**					0		
		Reposición de:							
4,1,1		Equipo fluorescente de 3x40W, con capacitor para corregir factor de potencia.		un			31		
4,1,2		Equipo fluorescente de 2x40W, con capacitor para corregir factor de potencia.		un			2		
4,1,3		Llave de 1 punto.		un			3		
4,1,4		Toma Corriente		un			4		
4,1,5		Caja de conexión		un			13		
4,1,6		Llave de 16A		un			4		
4,1,7		Cableado y ductos. Incluye hasta el TS 1er piso y tablero para 10 llaves tipo DIN		gl			1		
		Facea-Natalio							
	72102802-003	**Mantenimiento de Edificio**							
5		Reposición de contrapiso		m2			46		
6		Reposición de caminero de baldosones de hormigón de 40x40cm.		m2			46		
7		Reposición de piso calcáreo		m2			20		
8		Reposición de tapajunta de aluminio. (ancho mínimo 7cm;espesor 3,5mm mínimo;fijado con tornillo y tarugo).		ml			40		
9		Reposición de vidrios		m2			4		
10		Reparación de techo metálico. Incluye reposición de capuchones de goma, membrana asfáltica y tapagoteras.		m2			20		
11		Reparación de techo metálico. Incluye cambio de chapa.		m2			13		
12		Pintura							
12,1		- de cielorraso		m2			65		
12,2		- interior y exterior el látex		m2			190		
0	**72102201-002**	**Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas.**							
13		Conexión de AA en sala de informática al TS de planta baja. Incluye ductos, cables y llaves.		gl			1		
		FACEA- Coronel Bogado							
	72102802-003	**Mantenimiento de Edificio**							
14		Pintura							
14,1		- de ladrillos vistos con impermeabilizante		m2			100		
14,2		- interior y exterior al látex		m2			150		
14,3		- de cielorraso		m2			150		
15		Reposición de piso calcáreo		m2			20		
16		Reposición de azulejos		m2			4		
17		Provisión y colocación de cerraduras completas a cilindro		un			5		
18		Provisión y colocación de cilindros de cerradura tipo Yale		un			5		
19		Reposición de zócalo calcáreo		ml			20		
20		Reposición de vidrios		m2			2		
21		Reparación de canalón con membrana y emulsión asfáltica		m2			12		
0	**72102201-002**	**Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas.**							
22		Reposición de focos tipo gas de mercurio para torres de iluminación. Incluye fotocélula y protector.		un			4		
		Facea-Casa Matriz.							
	72102802-003	**Mantenimiento de Edificio**							
23		Demolición:							
23,1		- de pisos calcáreos		m2			10		
23,2		- de contrapisos		m2			10		
24		Reposición de mampostería de ladrillos huecos		m2			67		
25		Reposición de Revoque a dos capas		m2			134		
26		Reposición de piso calcáreo		m2			5		
27		Reposición de zócalo calcáreo		ml			40		
28		Reposición de mamparas tipo Eucatex. Incluye puertas, herrajes y vidrios necesarios.		m2			37		
29		Pintura							
29,1		- Interior al látex		m2			91		
29,2		- de aberturas de madera.		un			1		
30		Reposición de aberturas							
30,1		- puerta placa de 0,9 con marco de lapacho de 2"x6".		un			1		
0	**72102201-002**	**Mantenimiento de Instalaciones Eléctricas.**							
		Reposición de:							
31		Equipo Fluorescente de 3x40W con capacitor para corrección de factor de potencia. Incluye cambio de equipos existentes.		un			24		
32		Tomo corriente doble		un			25		
33		Llave de dos puntos		un			2		
34		Llave de un punto y toma		un			4		
35		Cajas de conexión		gl			1		
36		Toma para ficha RJ11		un			12		
37		Toma para ficha RJ45		un			12		
38		Cajas para llaves		gl			1		
39		Cableado y ductos. Incluye cables y ductos para informática y telefonía.		gl			1		
40		Desconexión de ventiladores y recuperación.		un			3		
41		Llave de 16A		un			6		

42		Llave TM de 25A.		un			4		
Total Presupuesto (IVA Incluido)									