DICTAMEN U.O.C. Nº 01/20.-

Para : Presidencia y Consejo de Administración.

De : Abg. Rodney Alcaraz Benitez.
Dirección Operativa de Contrataciones.

Referencia : INFORME DE PRECIOS REFERENCIALES DE LA **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº SBE 151/19 "REPARACIÓN CON PROVISIÓN DE MATERIALES DE LAS PUERTAS CORTAFUEGO, PUERTAS Y ESCALERAS DE EMERGENCIAS PARA EL I.P.S. – AD REFERENDUM 2020".**

Lugar y fecha : Asunción, 14 de julio de 2020.-

Quien suscribe, se dirige a Ud., en carácter de titular de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Institución a su digno cargo, con el objeto de remitir el presente dictamen por el cual se establece la metodología utilizada para la elaboración de los precios de referencia.

MARCO LEGAL:

Que, se encuentra vigente la Resolución DNCP N°1.890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.

Conforme a lo dispuesto por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Guía para la elaboración de precios de referencia para los Organismos, Entidades y Municipalidades, en las Contrataciones reguladas por la Ley Nº 2051/03; las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general, para el bien, obra o servicio requerido por la convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet o a través de publicaciones periodísticas, etc.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, Organismos del sector Público o Privado, Nacional o Internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo; o

- Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación, no resulte posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la Convocante en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el dictamen firmado por el encargado de la UOC.

CONSIDERANDO:

Que, por MEM – 833-2020-0000118, el Departamento de Licitaciones, remitió para la verificación de los precios, el llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº SBE 151/19 "REPARACIÓN CON PROVISIÓN DE MATERIALES DE LAS PUERTAS CORTAFUEGO, PUERTAS Y ESCALERAS DE EMERGENCIAS PARA EL I.P.S. – AD REFERENDUM 2020"** dependiente de la Dirección de Mantenimiento del IPS.

La Unidad de Control y Verificación de Precios precedió a la verificación de los precios referenciales, remitidos por la unidad solicitante constatando que los mismos han sido elaborados en base a presupuestos remitidos por potenciales oferentes, proyectando un monto total a contratar de Gs. 1.089.000.000 (Guaraníes un mil ochenta y nueve millones).

Unidad de Control y Verificación de Precios
Dirección Operativa de Contrataciones

Dirección Operativa de Contrataciones
I.P.S.

CONCLUSIÓN

A fin de dar transparencia y seguridad sobre el manejo de las adquisiciones realizadas, como así también dando fiel cumplimento a lo establecido en la Resolución DNCP 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, se eleva a consideración de la Máxima Autoridad el análisis de precios referenciales, realizado en atención a los principios de economía, eficiencia y al criterio de razonabilidad.

La Unidad de Control y Verificación de Precios de la Dirección Operativa de Contrataciones, con relación al mecanismo de fijación de precios referenciales, informa que el área responsable del servicio requerido ha presentado las especificaciones técnicas, y utilizando como referencia los precios de presupuestos remitidos por potenciales oferentes.

En lo que refiere a la metodología para la fijación de precios referenciales, se ha tomado como referencia el promedio de los precios de presupuestos remitidos por potenciales oferentes.

Por lo expuesto se remite el presente dictamen, considerando haber cumplido con las instrucciones de la DNCP, anexando toda la documentación respaldatoria del proceso de elaboración de precios de referencia, como así también las planillas correspondientes.

Atentamente.

Unidad de Control y Verif. de Precios
Dirección Operativa de Contrataciones

INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL
Abg. Rodney Alcaraz
Director
Dirección Operativa de Contrataciones

Abg. Rodney Alcaraz
Director
Dirección Operativa de Contrataciones

						PLANILLA COMPARATIVA								
						PRECIO DEL LLAMADO		COMSISA		REGIMIENTO 8		FIRE MASTERS		PROMEDIO DE PRECIOS
CATALOGO	RUBRO	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANT.	Precio unitario c/IVA	Precio Total C/ IVA	Precio unitario c/IVA	Precio Total C/ IVA	Precio unitario c/IVA	Precio Total C/ IVA	Precio unitario c/IVA	Precio Total C/ IVA	Precio unitario c/IVA
		1	**Provisión e instalación de Puertas Cortafuego de:**											
46171500	530	1.1	Una hoja Tipo 1 con todos sus accesorios, incluye colocación	Unidad	1	3.300.667	3.366.000	3.400.000	3.400.000	3.332.000	3.332.000	3.170.000	3.170.000	3.300.667
46171500	530	1.2	Una hoja Tipo 2 con todos sus accesorios, incluye colocación	Unidad	1	6.089.000	6.733.500	6.805.000	6.805.000	6.662.000	6.662.000	4.800.000	4.800.000	6.089.000
		2	**Provisión y colocación de Accesorios para su óptimo funcionamiento:**											
46171507	530	2.1	Reparación de marco y/o bisagras	Unidad	1	633.000	459.500	464.000	464.000	455.000	455.000	980.000	980.000	633.000
46171507	530	2.2	Provisión e Instalación de Barra Antipánico para puerta Tipo 1 (de una hoja)	Unidad	1	427.260	357.390	361.000	361.000	353.780	353.780	567.000	567.000	427.260
46171507	530	2.3	Provisión e Instalación de Barra Antipánico en puertas cortafuego Tipo 2 (de dos hojas)	Unidad	1	641.500	611.250	616.000	616.000	606.500	606.500	702.000	702.000	641.500
46171507	530	2.4	Provisión y colocación de Brazos Hidráulico	Unidad	1	236.283	255.425	258.000	258.000	252.850	252.850	198.000	198.000	236.283
46171507	530	2.5	Provisión y colocación de Manillas de hierro pintado en color bronce.	Unidad	1	243.617	255.425	258.000	258.000	252.850	252.850	220.000	220.000	243.617
46171507	530	2.6	Provisión y colocación de cerraduras	Unidad	1	287.283	306.925	311.000	311.000	302.850	302.850	248.000	248.000	287.283
46171507	530	2.7	Provisión y Pintura al soplete de antióxido y sintética color rojo en marcos, contramarcos y puertas cortafuego	m2	1	133.833	20.750	21.000	21.000	20.500	20.500	360.000	360.000	133.833
46171507	530	2.8	Carcelería Luminosa de Emergencias	Unidad	1	286.667	305.000	307.000	307.000	303.000	303.000	250.000	250.000	286.667
		3	**Reparación y puesta en funcionamiento de escaleras de emergencias**											
46171507	530	3.1	Provisión e instalación de vallado de seguridad:	m2	1	234.667	227.000	151.000	151.000	303.000	303.000	250.000	250.000	234.667
46171507	530	3.2	Reparación estructural y colocación de antideslizante:	Unidad	1	335.000	460.000	617.000	617.000	303.000	303.000	85.000	85.000	335.000
			Total Precio Unitario			**12.848.777**	**13.358.165**		**13.569.000**		**13.147.330**		**11.830.000**	**12.848.777**

PLANILLA DE CÓMPUTO Y PRESUPUESTO							
CATALOGO	RUBRO	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
		1	**Provisión e instalación de Puertas Cortafuego de:**				
46171500	530	1.1	Una hoja Tipo 1 con todos sus accesorios, incluye colocación	Evento	10,00	3.300.667	33.006.667
46171500	530	1.2	Una hoja Tipo 2 con todos sus accesorios, incluye colocación	Evento	10,00	6.089.000	60.890.000
			Sub total ítem 1				**93.896.667**
		2	**Provisión y colocación de Accesorios para su óptimo funcionamiento:**				
46171507	530	2.1	Reparación de marco y/o bisagras	Evento	100,00	633.000	63.300.000
46171507	530	2.2	Provisión e Instalación de Barra Antipánico para puerta Tipo 1 (de una hoja)	Evento	250,00	427.260	106.815.000
46171507	530	2.3	Provisión e Instalación de Barra Antipánico en puertas cortafuego Tipo 2 (de dos hojas)	Evento	250,00	641.500	160.375.000
46171507	530	2.4	Provisión y colocación de Brazos Hidráulico	Evento	250,00	236.283	59.070.833
46171507	530	2.5	Provisión y colocación de Manillas de hierro pintado en color bronce.	Evento	250,00	243.617	60.904.167
46171507	530	2.6	Provisión y colocación de cerraduras	Evento	250,00	287.283	71.820.833
46171507	530	2.7	Provisión y Pintura al soplete de antióxido y sintética color rojo en marcos, contramarcos y puertas cortafuego	m2	1.800,00	133.833	240.900.000
46171507	530	2.8	Carteleria Luminosa de Emergencias	Evento	250,00	286.667	71.666.667
			Sub total ítem 2				**834.852.500**
		3	**Reparación y puesta en funcionamiento de escaleras de emergencias**				
46171507	530	3.1	Provisión e instalación de vallado de seguridad:	m2	400,00	234.667	93.866.667
46171507	530	3.2	Reparación estructural y colocación de antideslizante:	Evento	200,00	335.000	67.000.000
			Sub total ítem 3				**160.866.667**
			Total General				**1.089.615.833**

Monto Minimo:	544.500.000
Monto Máximo:	1.089.000.000

11

FIRE MASTERS
La empresa que trabaja por su seguridad

SGS RECARGA UIP INTN

PRESUPUESTO

Empresa:	Instituto de Prevision Social	N° Presupuesto	1/2020
Contacto:		Fecha:	13/02/2020
Area:		RUC:	80001463-4
Fono/Fax:			
Mail:		Vendedor:	Lic. Stela G. Becker
Observacion:			

CATALOGO	RUBRO	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO Unitario
4617150		1	Provision de Instalacion PCF		
	530	1.1	Uma hoja timpo 1 com accesorios y colocacion	Unidad	3.170.000
	530	1.2	Uma hoja tipo 2 com accesorios y colocacion	Unidad	4.800.000
46171507		2	Provicion y colocacion de accesorios		
	530	2.1	Reparacion de marco y/o bisagras	Unidad	980.000
	530	2.2	Provision e instalacion de Barra Antipanico para puerta Tipo 1 (de uma hoja)	Unidad	567.000
	530	2.3	Provision e instalacion de Barra Antipanico para puerta Tipo 2 (de uma hoja)	Unidad	702.000
	530	2.4	Provision y colocacion de Brazos Hidraulicos	Unidad	198.000
	530	2.5	Provision y colocacion de Manillas de hierro pintado em color bronce	Unidad	220.000
	530	2.6	Provision y colocacion de Cerraduras	Unidad	248.000
	530	2.7	Provision y Pintura al soplete de antioxido y sintetica color rojo en marcos, contramarcos y puertas cortafurgo	m2	360.000
	530	2.8	Carteleria Luminosa de Emergencia	Unidad	250.000
46171507		3	Reparacion y puesta en funcionamiento de escaleras de emergencias		
	530	3.1	Provision e instalacion de vallado de seguridad	m2	250.000
	530	3.2	Reparacion estructural y colocacion de antideslizante	Unidad	85.000

Sra. Liz Sanabria
Dpto. de Licitaciones

REGIMIENTO 8

CENTRAL
Avda. Fernando de la Mora 3330 casi Cacique Lambare
Teléfono: (021) 552 271 R.A.
Asunción

EUSEBIO AYALA
Eusebio Ayala 3628 casi Cedro
Teléfono: (021) 553-255

MARIANO R. ALONSO
Ruta Transchaco km 18 frente a la rotonda
Teléfono: (021) 753-895

ENCARNACION
Avenida Irala aba 1205 c/ Cerro Corá
Teléfono: (071) 208-600

CIUDAD DEL ESTE
Cnel. Jose J. Sanchez c/ Cerro Corá
Teléfono: (061) 572-319

www.regimiento8.com.py

CLIENTE: IPS — **7 de Noviembre de 2019**
CATEGORÍA: INSTALACIONES Y REPARACIÓN DE PUERTAS CORTA FUEGO

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO [Gs.]	TOTAL [Gs.]
PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTAS CORTAFUEGO				₲ **9,994,000**
Una hoja Tipo 1 con todos su accesorios, incluye colocación	un.	1	₲ 3,332,000	₲ 3,332,000
Una hoja Tipo 2 con todos su accesorios, incluye colocación	un.	1	₲ 6,662,000	₲ 6,662,000
PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO				₲ **2,547,330**
Reparación de marco y/o bisagras	un.	1	₲ 455,000	₲ 455,000
Provisión e Instalación de Barra Antipánico para puerta Tipo 1 (de una hoja)	un.	1	₲ 353,780	₲ 353,780
Provisión e Instalación de Barra Antipánico para puerta Tipo 2 (de dos hojas)	un.	1	₲ 606,500	₲ 606,500
Provisión y colocación de Brazos Hidráulico	un.	1	₲ 252,850	₲ 252,850
Provisión e Instalación de Manillas de hierro pintado en color bronce	un.	1	₲ 252,850	₲ 252,850
Provisión y colocación de cerraduras	un.	1	₲ 302,850	₲ 302,850
Provisión y Pintura al soplete de antióxido y sintética color rojo en marcos, contramarcos y puertas cortafuego	m2	1	₲ 20,500	₲ 20,500
Cartelería Luminosa de Emergencias	un.	1	₲ 303,000	₲ 303,000
REPARACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESCALERAS DE EMERGENCIAS				₲ **606,000**
Provisón e instalación de vallado de seguridad	m2	1	₲ 303,000	₲ 303,000
Reparación estructural y colocación	un.	1	₲ 303,000	₲ 303,000
TOTAL [Gs.] (IVA INCLUIDO)				**13,147,330**

RUBROS	TOTAL
PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTAS CORTAFUEGO	9,994,000
PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO	2,547,330
REPARACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESCALERAS DE EMERGENCIAS	606,000
Total general (IVA INCLUIDO)	**13,147,330**

OFERTA: Son guaraníes, Trece millones ciento cuarenta y siete mil, trescientos treinta.-
VALIDEZ: 15 dias.-
PAGO: Contado, entrega según avance de Obra y saldo una vez finalizado.-

REGIMIENTO8 S.A.
Lic. Aníbal Noldin Torres
Gerente Ejecutivo

Anibal Noldin
REGIMIENTO 8

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Lic. Pedro Agustin Ferreira G.
Jefe de Dpto. Prevención Contra Incendios

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Lic. JORGE F. ALIJAS
Jefe de Seccional
Prevención de Incendios y Arq. Central

Servicio de instalacion de Sistemas de Prevencion Contra Incendios
Matriz: Coronel Escurra 213 esquina Guido Spano
Tel: 021-612003 / 0992-209652
mail: pcicomsisa

Asunción, 06 de noviembre del 2019

SEÑORES:
IPS
PRESENTE

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner en consideración la propuesta comercial sobre instalación y venta de equipos necesarios para la implementación de Puertas Cortafuego para prevención de Incendios.

PUERTAS CORTAFUEGO Y ESCALERAS DE EMERGENCIA				
Cant	Descripción	Precio Unit	Unidad	Total
PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTAS CORTAFUEGO				
1	Una hoja Tipo 1 con todos su accesorios, incluye colocación	3.400.000	Un	3.400.000
1	Una hoja Tipo 2 con todos su accesorios, incluye colocación	6.805.000	Un	6.805.000
PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO				
1	Reparación de marco y/o bisagras	464.000	Un	464.000
1	Provisión e instalación de barra antipánico para puerta Tipo 1 (de una hoja)	361.000	Un	361.000
1	Provisión e instalación de barra antipánico para puerta Tipo 2 (de dos hojas)	616.000	Un	616.000
1	Provisión y colocación de brazos hidráulico	258.000	Un	258.000
1	Provisión e instalación de manillas de hierro pintado en color bronce	258.000	Un	258.000
1	Provisión y colocación de cerraduras	311.000	Un	311.000
1	Provisión y pintura al soplete de antióxido y sintética color rojo en marcos, contramarcos y puertas cortafuego	21.000	m2	21.000
1	Cartelería luminosa de emergencias	307.000	Un	307.000
REPARACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESCALERAS DE EMERGENCIAS				
1	Provisón e instalación de vallado de seguridad	151.000	m2	151.000
1	Reparación estructural y colocación	617.000	Un	617.000
Total guaraníes; Trece millones, quinientos sesenta y nueve mil				**13.569.000**

Observación: **Los precios son unitarios e incluyen IVA.**

El tiempo de entrega se calculó en base al horario de actividades normal de 7:00 a 12:00 y 13:00 a 17:00 de lunes a sábados.

Forma de pago: Anticipo, y entregas según avance de obra

Validez de la oferta 15 días.

Tiempo de entrega: Conforme a avance de Obra

Estamos a sus órdenes para cualquier duda o comentario.

DANIEL DE LEON
Cel: 0992-209652

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Lic. Pedro Augusto Ferreira G.
Jefe de Dpto. Prevención contra Incendios

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Lic. JORGE ALCARAZ
Prevención de Incendios

						PRESUPUESTOS								
CATALOGO	RUBRO	ITEM	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UNID.	CANTIDAD	PRECIO	REFERENCIA	PRECIO	REFERENCIA	PRECIO	REFERENCIA	PRECIO REFERENCIAL UNITARIO	SUGERENCIA	METODOLOGIA
PROVISION E INSTALACION DE PUERTAS CORTAFUEGO DE														
46171500	530	1.1	Una hoja Tipo 1 con todos sus accesorios, incluye colocación	Evento	10,00	3.170.000	FIRE MASTERS	3.400.000	COMSISA	3.332.000	REGIMIENTO 8	3.300.000	3.300.667	PROMEDIO ENTRE LOS 3 PRESUPUESTOS
46171500	530	1.2	Una hoja Tipo 2 con todos sus accesorios, incluye colocación	Evento	10,00	4.800.000	FIRE MASTERS	6.805.000	COMSISA	6.662.000	REGIMIENTO 8	3.300.000	6.089.000	PROMEDIO ENTRE LOS 3 PRESUPUESTOS
PROVISION Y COLOCACION DE ACCESORIOS PARA SU OPTIMO FUNCIONAMIENTO														
46171507	530	2.1	Reparación de marco y/o bisagras	Evento	100,00	980.000	FIRE MASTERS	464.000	COMSISA	455.000	REGIMIENTO 8	450.000	633.000	PROMEDIO ENTRE LOS 3 PRESUPUESTOS
46171507	530	2.2	Provisión e Instalación de Barra Antipánico para puerta Tipo 1 (de una hoja)	Evento	250,00	567.000	FIRE MASTERS	361.000	COMSISA	353.780	REGIMIENTO 8	350.000	427.260	PROMEDIO ENTRE LOS 3 PRESUPUESTOS
46171507	530	2.3	Provisión e Instalación de Barra Antipánico en puertas cortafuego Tipo 2 (de dos hojas)	Evento	250,00	702.000	FIRE MASTERS	616.000	COMSISA	606.500	REGIMIENTO 8	600.000	641.500	PROMEDIO ENTRE LOS 3 PRESUPUESTOS
46171507	530	2.4	Provisión y colocación de Brazos Hidráulico	Evento	250,00	198.000	FIRE MASTERS	258.000	COMSISA	252.850	REGIMIENTO 8	250.000	236.283	PROMEDIO ENTRE LOS 3 PRESUPUESTOS
46171507	530	2.5	Provisión y colocación de Manillas de hierro pintado en color bronce.	Evento	250,00	220.000	FIRE MASTERS	258.000	COMSISA	252.850	REGIMIENTO 8	250.000	243.617	PROMEDIO ENTRE LOS 3 PRESUPUESTOS
46171507	530	2.6	Provisión y colocación de cerraduras	Evento	250,00	248.000	FIRE MASTERS	311.000	COMSISA	302.850	REGIMIENTO 8	300.000	287.283	PROMEDIO ENTRE LOS 3 PRESUPUESTOS
46171507	530	2.7	Provisión y Pintura al soplete de antióxido y sintética color rojo en marcos, contramarcos y puertas cortafuego	m2	1.800,00	360.000	FIRE MASTERS	21.000	COMSISA	20.500	REGIMIENTO 8	20.000	133.833	PROMEDIO ENTRE LOS 3 PRESUPUESTOS
46171507	530	2.8	Carteleria Luminosa de Emergencias	Evento	250,00	250.000	FIRE MASTERS	307.000	COMSISA	303.000	REGIMIENTO 8	300.000	286.667	PROMEDIO ENTRE LOS 3 PRESUPUESTOS
REPARACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESCALERAS DE EMERGENCIA														
46171507	530	3.1	Provisión e instalación de vallado de seguridad:	m2	400,00	250.000	FIRE MASTERS	151.000	COMSISA	303.000	REGIMIENTO 8	234.667	234.667	PROMEDIO ENTRE LOS 3 PRESUPUESTOS
46171507	530	3.2	Reparación estructural y colocación de antideslizante:	Evento	200,00	85.000	FIRE MASTERS	617.000	COMSISA	303.000	REGIMIENTO 8	335.000	335.000	PROMEDIO ENTRE LOS 3 PRESUPUESTOS

TOTAL REFERENCIAL: 872.500.000