MUNICIPALIDAD DE SAN BERNARDINO
14 de Mayo y Avda. Luis F. Vaché-Tel.: (0512)232460 – 232212
E-mail: municipalidad.sanbernardinopy@gmail.com
www.sanbernardino.gov.py
Ciudad del Lago – Paraguay

San Bernardino, 18 de octubre de 2023

DICTAMEN UOC DE PRECIOS

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 17/2023 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL", ID Nº 437.158.-

Visto y Considerando:

Que, la Resolución DNCP N° 1890/2020, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, en su Art. 2° establece: "PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES. Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los llamados los Precios de Referencia, los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia. En los procedimientos de Contratación por Vía de la Excepción con Aviso de Intención, las Convocantes deberán publicar los citados documentos al momento de la comunicación de la Contratación. Además de la Estimación Global de Costos, se deberá contar con el desglose de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen detallando los Precios Referenciales que le corresponden, independientemente al sistema de adjudicación; los cuales serán cargados en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas para su difusión junto con los demás documentos del llamado. En caso de llamados de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal. La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas".

Que, la metodología a ser utilizada se establece en el Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020, que en lo pertinente dice: "Método para la Elaboración de Precios Referenciales:

Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo. 2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado, 3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas. 4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el

Escaneado con CamScanner

correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados".

METODOLOGÍA APLICADA POR LA UOC PARA EL PRESENTE PROCESO:

Se han utilizados las siguientes combinaciones de acuerdo a lo establecido en la Resolución DNCP 1890/2020;

- Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo
  Se obtuvo precios referenciales de tres potenciales oferentes

Una vez obtenidas las cantidades de precios referenciales necesarios de acuerdo a las normativas legales, la metodología utilizada para la obtención del precio referencial es la del **PROMEDIO,** sumando todos los precios unitarios obtenidos de cada bien y dividiéndolo por la cantidad de precios obtenidos para la sumatoria.

				Precio de Referencia N° 1: GAM METALURGICA	Precio de Referencia N° 2: JR CONSULTORA	Precio de Referencia N° 3: RM METALURGICA, CONTRUCCIONES, SERVICIOS GENERALES DE RUFO MARIN	
Item	Descripcion	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluído)	Precio unitario (IVA Incluído)	Precio unitario (IVA Incluído)	Precio Promedio Referencial
1	Desmonte y retiro de canaleta de chapa existente, sin recuperación.	Metro lineal	66.10	12,700	12,000	11,500	**12,067**
2	Provisión y colocación de canaleta de Chapa Galvanizada	Metro lineal	66.10	125,700	144,300	165,000	**145,000**
3	Provisión y colocación de bajadas de Chapa Galvanizada	Metro lineal	252.00	121,000	89,000	135,000	**115,000**
4	Provisión y colocación de cenefa de chapa trapezoidal N° 28, estructura metalica de caño 30x50 en 1,50 y 20x30 en 1,50, sujetados con tornillos autoroscante.	Metros cuadrados	378.00	280,000	265,000	190,000	**245,000**
5	Aislación de losas de H°A°	Unidad Medida Global	1.00	3,650,000	2,650,000	4,200,000	**3,500,000**
6	Salpicado de estructuras de H°A°	Metros cuadrados	108.10	12,000	15,600	9,900	**12,500**
7	Revoques de estructuras de H°A°	Metros cuadrados	108.10	30,700	36,800	45,000	**37,500**
8	Pintura texturizada para exteriores sobre estructuras de H°A° revocadas.	Metros cuadrados	108.10	72,000	62,000	89,500	**74,500**
9	Pintura antióxido para cenefa.	Metros cuadrados	378.00	20,800	21,000	23,900	**21,900**
10	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	2,450,000	1,950,000	1,600,000	**2,000,000**

Conforme al procedimiento realizado y el cuadro presentado se aclara que no se ha podido obtener la combinación de fuentes, si bien se ha verificado el historial de precios adjudicados en el SICP tanto de la propia convocante como la de otras instituciones, se debe tener en cuenta que no se puede utilizar dichos precios ya que por un lado no son precios actualizados y por el otro no contiene las mismas especificaciones técnicas en atención al tipo de llamado a ser realizado, es por ello que no se puede realizar la combinación de fuentes y siendo esto un factor determinante a objeto del presente análisis, invocamos la **EXCEPCIONALIDAD** del caso por no poder cumplir con lo que la normativa que enuncia en el apartado de "Método para la elaboración de precios referenciales" donde debemos de seleccionar al menos tres precios obtenidos de la combinación de dos o más opciones.

Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios

Escaneado con CamScanner

de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

En cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 2° de la Resolución DNCP N° 1890/2020, esta Convocante establece los precios de referencia de los ítems a licitar en el llamado para la **MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL** conforme al CUADRO DE ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA aquí detallado.

Conclusión:

Por tanto, con base a lo expuesto, esta Unidad concluye que el precio promedio establecido en el presente proceso, se adecua a lo establecido en el Art. 2° de la Resolución DNCP N° 1890/2020.

Es mi Dictamen.

Ronal Amado Gómez Osorio
Director UOC
Municipalidad de San Bernardino

Escaneado con CamScanner

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

De <uoc@sanbernardino.gov.py>
Destinatario <lici.gam98@gmail.com>
Fecha 2023-10-17 10:46

FACHADA DE POLIDEPORTIVO MUNICIPAL - SAN BER.pdf (~286 KB) PLANILLA PARA PRESUPUESTO.xlsx (~78 KB)

SEÑORES

POTENCIALES PROVEEDORES

Presente

Me dirijo a usted y por su intermedio a quienes corresponda en nombre y representación de la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de San Bernardino, a fin de solicitarle presupuesto para el llamado de MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

Se adjunta PLANO Y PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO PARA PRESUPUESTO

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad de saludarlo muy atentamente.

Escaneado con CamScanner

Fwd: cotizacion solicitada

De	nery martinez <lici.gam98@gmail.com>
Destinatario	<uoc@sanbernardino.gov.py>
Fecha	2023-10-18 09:44

san Bernardino Gam.pdf (~228 KB)

--------- Forwarded message ---------
De: **nery martinez** <lici.gam98@gmail.com>
Date: mar, 17 oct 2023 a las 15:06
Subject: cotizacion solicitada
To: <ouc@sanbernardino.gov>

Buenas tardes

Envio cotizacion solicitada

GAM

Metalúrgica
R.U.C. N° 2467274-2 tel: 0981 275-563
correo: fici.gam98@gmail.com

San Lorenzo 17 de octubre de 2023

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

CUADRO DE COMPUTO MÉTRICO Y PRECIOS REFERENCIALES

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	Desmonte y retiro de canaleta de chapa existente, sin recuperación.	Metro lineal	132,2	12.700	1.678.940
2	Provisión y colocación de canaleta de Chapa Galvanizada	Metro lineal	132,2	125.700	16.617.540
3	Provisión y colocación de bajadas de Chapa Galvanizada	Metro lineal	252	121.000	30.492.000
4	Provisión y colocación de cenefa de chapa trapezoidal N° 28, estructura metalica de caño 30x50 en 1,50 y 20x30 en 1,50, sujetados con tornillos autoroscante.	Metros cuadrados	378	280.000	105.840.000
5	Aislación de losas de H°A°	Unidad Medida Global	1	3.650.000	3.650.000
6	Salpicado de estructuras de H°A°	Metros cuadrados	108,1	12.000	1.297.200
7	Revoques de estructuras de H°A°	Metros cuadrados	108,1	30.700	3.318.670
8	Pintura texturizada para exteriores sobre estructuras de H°A° revocadas.	Metros cuadrados	108,1	72.000	7.783.200
9	Pintura antióxido para cenefa.	Metros cuadrados	378	20.800	7.862.400
10	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	2.450.000	2.450.000
Precio Total					180.989.950

GAM
Nery Gustavo Gutierres

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

De <uoc@sanbernardino.gov.py>
Destinatario <rufomarin999@hotmail.com>
Fecha 2023-10-17 10:45

PLANILLA PARA PRESUPUESTO.xlsx (~78 KB) FACHADA DE POLIDEPORTIVO MUNICIPAL - SAN BER pdf (~286 KB)

SEÑORES

POTENCIALES PROVEEDORES

Presente

Me dirijo a usted y por su intermedio a quienes corresponda en nombre y representación de la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de San Bernardino, a fin de solicitarle presupuesto para el llamado de MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

Se adjunta PLANO Y PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO PARA PRESUPUESTO

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad de saludarlo muy atentamente.

RONAL GOMEZ - DIRECTOR UOC

MUNICIPALIDAD DE SAN BERNARDINO

Escaneado con CamScanner

RE: SOLICITUD DE PRESUPUESTO

De Rufo Gabriel Marin <rufomarin999@hotmail.com>
Destinatario uoc@sanbernardino.gov.py <uoc@sanbernardino.gov.py>
Fecha 2023-10-17 14:01

Rm San Bernardino.pdf (~258 KB)

BUENAS TARDES

ENVIO EL PRESUPUESTO SOLICITADO

De: uoc@sanbernardino.gov.py <uoc@sanbernardino.gov.py>
Enviado: martes, 17 de octubre de 2023 11:45
Para: rufomarin999@hotmail.com <rufomarin999@hotmail.com>
Asunto: SOLICITUD DE PRESUPUESTO

SEÑORES
POTENCIALES PROVEEDORES
Presente
Me dirijo a usted y por su intermedio a quienes corresponda en nombre y representación de la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de San Bernardino, a fin de solicitarle presupuesto para el llamado de MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

Se adjunta PLANO Y PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO PARA PRESUPUESTO

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad de saludarlo muy atentamente.

RONAL GOMEZ - DIRECTOR UOC
MUNICIPALIDAD DE SAN BERNARDINO

Dirigido: MUNICIPALIDAD DE SAN BERNARDINO U.O.C. R.U.C. N°
E-mail:
Ciudad : SAN BERNARDINO
Barrio:
Contacto: RUFO MARIN
Celular: (0981) 576 744

RM
Metalúrgica
Construcciones
Servicios Generales

Fecha: 17 DE OCTUBRE DE 2023
Forma de Pago:

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

CUADRO DE COMPUTO MÉTRICO Y PRECIOS REFERENCIALES

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluido)	Precio total
1	Desmonte y retiro de canaleta de chapa existente, sin recuperación.	Metro lineal	132,2	11.500	1.520.300
2	Provisión y colocación de canaleta de Chapa Galvanizada	Metro lineal	132,2	165.000	21.813.000
3	Provisión y colocación de bajadas de Chapa Galvanizada	Metro lineal	252	135.000	34.020.000
4	Provisión y colocación de cenefa de chapa trapezoidal N° 28, estructura metalica de caño 30x50 en 1,50 y 20x30 en 1,50, sujetados con tornillos autoroscante.	Metros cuadrados	378	190.000	71.820.000
5	Aislación de losas de H°A°	Unidad Medida Global	1	4.200.000	4.200.000
6	Salpicado de estructuras de H°A°	Metros cuadrados	108,1	9.900	1.070.190
7	Revoques de estructuras de H°A°	Metros cuadrados	108,1	45.000	4.864.500
8	Pintura texturizada para exteriores sobre estructuras de H°A° revocadas.	Metros cuadrados	108,1	89.500	9.674.950
9	Pintura antióxido para cenefa.	Metros cuadrados	378	23.900	9.034.200
10	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	1.600.000	1.600.000
Precio Total					159.617.140

Metalúrgica Construcciones Servicios Generales
de Rufo Marin
Tel. 0981 576744

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

De <uoc@sanbernardino.gov.py>
Destinatario <jrconsul99@gmail.com>
Fecha 2023-10-17 10:47

FACHADA DE POLIDEPORTIVO MUNICIPAL - SAN BER.pdf (~286 KB) PLANILLA PARA PRESUPUESTO.xlsx (~78 KB)

SEÑORES

POTENCIALES PROVEEDORES

Presente

Me dirijo a usted y por su intermedio a quienes corresponda en nombre y representación de la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de San Bernardino, a fin de solicitarle presupuesto para el llamado de MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

Se adjunta PLANO Y PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO PARA PRESUPUESTO

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad de saludarlo muy atentamente.

Escaneado con CamScanner

(sin asunto)

De JANINE <jrconsul99@gmail.com>
Destinatario <uoc@sanbernardino.gov.py>
Fecha 2023-10-18 09:53

JR PRESU.pdf (~256 KB)

JR CONSULTORA

Fernando de la Mora, 17 de octubre de 2023

Señores
MUNICIPALIDAD DE SAN BERNARDINO
CORREO: Jrconsul99@gmail.com
Janira Benitez
tel.: 0983673428

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL
CUADRO DE COMPUTO MÉTRICO Y PRECIOS REFERENCIALES

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	Desmonte y retiro de canaleta de chapa existente, sin recuperación.	Metro lineal	132,2	12.000	1.586.400
2	Provisión y colocación de canaleta de Chapa Galvanizada	Metro lineal	132,2	144.300	19.076.460
3	Provisión y colocación de bajadas de Chapa Galvanizada	Metro lineal	252	89.000	22.428.000
4	Provisión y colocación de cenefa de chapa trapezoidal N° 28, estructura metalica de caño 30x50 en 1,50 y 20x30 en 1,50, sujetados con tornillos autoroscante.	Metros cuadrados	378	265.000	100.170.000
5	Aislación de losas de H°A°	Unidad Medida Global	1	2.650.000	2.650.000
6	Salpicado de estructuras de H°A°	Metros cuadrados	103,1	15.600	1.686.360
7	Revoques de estructuras de H°A°	Metros cuadrados	105,1	36.800	3.978.080
8	Pintura texturizada para exteriores sobre estructuras de H°A° revocadas.	Metros cuadrados	108,1	62.000	6.702.200
9	Pintura antióxido para cenefa.	Metros cuadrados	378	21.000	7.938.000
10	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1	1.950.000	1.950.000
Precio Total					168.165.500

JR Constructora
0983 673 428

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner