**DICTAMEN UOC N° 03/2023**

Asunción, 20 de marzo de 2023.

**ASUNTO: ESTIMACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES**

**REFERENCIA: CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2023 ID N° 426.688 "CONTENEDORES PARA OFICINAS DEL ISBA".**

**ANÁLISIS:**

Con relación al Llamado de Contratación Directa N° 02/2023 con ID N° 426.688 "Contenedores para Oficinas del ISBA", se emite dictamen sobre el procedimiento utilizado para obtener los precios de referencia, en el marco del inicio del proceso del mismo, solicitado por la Dirección General del Instituto Superior de Bellas Artes.

**NORMAS LEGALES:**

El Artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" – Principios Generales - inciso a) Economía y Eficiencia, establece: *"Garantizarán que los organismos, entidades y municipalidades se obliguen a planificar y programar sus requerimientos de contratación, de modo que las necesidades públicas se satisfagan con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria".*

El Artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" - Estimación de Costo, establece: *"Los organismos, entidades y municipalidades realizarán la estimación del costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios. En la estimación del costo de cada operación, los organismos, las entidades y las municipalidades tomarán en cuenta, desde el momento de la convocatoria al procedimiento de adjudicación que corresponda, todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.*

*La estimación de costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el período de vigencia, incluidas eventuales prórrogas o ampliaciones. En los contratos de adquisiciones, locaciones y servicios de plazo superior a dos ejercicios fiscales, la estimación se hará basándose en el pago mensual previsto, multiplicado por veinticuatro. En el caso de contratos de obras públicas cuya vigencia exceda un ejercicio fiscal, la estimación de costos considerará todo el plazo de su duración.*

*Además, como condición previa para iniciar cualquier procedimiento de contratación según la naturaleza del proyecto, las Convocantes deberán contar con el estudio, diseños, incluidos planos y cálculos, especificaciones generales y técnicas, debidamente concluidos, y en todos los casos, con la programación, los presupuestos y demás documentos que se consideren necesarios. Los contratos llave en mano en los que el diseño es responsabilidad del contratista, quedan excluidos de la obligación respectiva".*

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - ISBA

# DICTAMEN UOC N° 03/2023

El Artículo 7° del Decreto Reglamentario N° 2992/19 establece las funciones de las Unidades Operativas de Contratación UOC, específicamente en el inc. g) establece: *"Elaborar los pliegos particulares para cada contratación en coordinación con las dependencias solicitantes, tramitar la difusión del llamado, invitaciones y publicación de los pliegos, responder a las aclaraciones y comunicar las adendas, recibir y custodiar las ofertas recibidas, llevar adelante el acto de apertura de ofertas, someterlas a consideración del Comité de Evaluación y elevar el informe de evaluación a la autoridad competente de la Convocante para la toma de decisión. En los casos de Contratación Directa, evaluar las ofertas y recomendar la adjudicación cuando no se constituya un Comité de Evaluación, elevando la recomendación a la autoridad competente de la Convocante para la toma de decisión"*.

El Artículo 2° de la Resolución DNCP N° 1890/20 *"Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas en el marco de la ley 2051/03"* regula el proceso para la determinación de los precios de referencia; junto con su Anexo: *"Guía para la elaboración de precios de referencia para los organismos, entidades y municipalidades, en las contrataciones reguladas por la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas"*.

## ANTECEDENTES:

Para la determinación de los precios estimativos, este Departamento ha obtenido información de la dependencia requiriente según Memorándum de la Dirección General ISBA N° 5/2023 y se ha remitido el análisis referente a la elaboración del precio estimativo referencial para el proceso de Contratación Directa N° 02/2023 con ID N° 426.688 "Contenedores para Oficinas del ISBA", adjuntando los documentos de respaldo.

## MÉTODO UTILIZADO PARA LA OBTENCIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA:

Tras el análisis de los documentos proveídos, se puede visualizar que la Dirección solicitante ha seleccionado tres (3) precios obtenidos según el siguiente detalle:

*.- Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo:*

- Presupuesto de la empresa Cabipal Metalmek S.A.
- Presupuesto de la empresa ABM Metalúrgica.
- Presupuesto de la empresa SKY Containers.

Por lo tanto, la presente estimación de costos es el resultado de los promedios obtenidos de las fuentes mencionadas, dando cumplimiento a la disposición de la Resolución DNCP N° 1890/2020, cuyo detalle se observa en la siguiente planilla:

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN ISBA - UOC

# DICTAMEN UOC N° 03/2023

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN DEL BIEN, OBRA O SERVICIO | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO CABIPAL METALMEK S.A. | PRECIO ABM METALÚRGICA | PRECIO SKY CONTAINERS | PRECIO PROMEDIO IVA INCLUIDO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONTENEDORES PARA OFICINAS DEL ISBA | UNIDAD | 1 | 87.700.000 | 68.400.000 | 53.900.000 | 70.000.000 |

Los precios fijados en los llamados son referenciales, determinándose a través de un presupuesto (presunción de lo que podría costar el bien) y son los oferentes quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades. Cabe mencionar que los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas del país o la región.

En base a las consideraciones referidas, se deduce que el mecanismo utilizado para la recomendación del precio estimativo, se ajusta a las disposiciones de la Resolución DNCP N° 1890/2020, como así también a los Principios de Economía, Eficiencia, Transparencia y Publicidad establecidos en el artículo 4° - Principios Generales de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

Así mismo, se adjuntan al presente dictamen las evidencias documentales de lo expuesto.

Es mi dictamen.

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - ISBA - UOC

CP. Francisco Javier Castiñeira
Unidad Operativa de Contrataciones
ISBA

**MEMORÁNDUM ISBA/DG N°5 /2023**

**A** : **Mgtr, Darío Leguizamón,** *Director*
Dirección de Administración y Finanzas

**DE** : Mgtr. **Osvaldo R. Olivera,** *Director*
Director General del ISBA

**FECHA** : 10 de marzo de 2023

**OBJETO:** Solicitar compra de contenedores

Al tiempo de saludar cordialmente tengo el agrado de dirigirme a usted a los efectos de solicitar, la compra de contenedores para las oficinas administrativas y académicas. De manera optimizar los espacios de trabajo en la Institución.

Sin otro particular, me despido muy atentamente.

Mgtr. Hèctor Darío Leguizamón T.
Director Administrativo
I.S.B.A.

10/03/23
Se deriva al Jefe de UOC para inicio el proceso, analizar la cantidad por s/ disponibilidad presupuestaria.

bellasartes

Francisco Javier Castiñeira <francisco.castineira@bellasartes.edu.py>

# Presupuesto de modulo biblioteca

3 mensajes

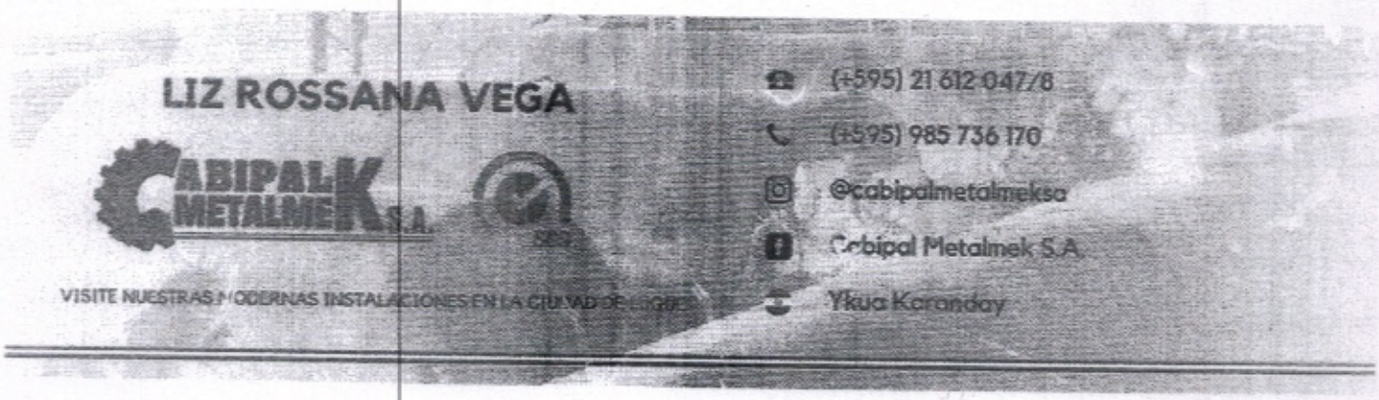
**ventas@cabipalmetalmek.com.py** <ventas@cabipalmetalmek.com.py> 13 de marzo de 2023, 10:0
Para: francisco.castineira@bellasartes.edu.py

Buenos Dias

Sr. Francisco

Adjunto presupuesto solicitado, cualquier consulta a las ordenes

Saludos Cordiales




**2 archivos adjuntos**

**00177-01 MODULO ESTATICO BIBLIOTECA-OFICINA CON SANITARIOREV 00.pdf**
745K

**00177-02 MODULO ESTATICO BIBLIOTECA-OFICINA REV 00.pdf**
746K

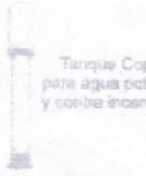
**Francisco Javier Castiñeira** <francisco.castineira@bellasartes.edu.py> 13 de marzo de 2023, 10:07
Para: ventas@cabipalmetalmek.com.py

RECIBIDO!
MUCHAS GRACIAS!
[Texto citado oculto]

--

CP. Francisco Castiñeira
Unidad Operativa de Contrataciones

CABIPAL METALMEK S.A.


Tanque Copa para agua potable y contra incendios

Tanques ecológicos para combustibles

Tanques cisterna

Módulos fijos y rodantes


Herrería industrial Estructuras Metálicas

Corte y Plegado de Chapas

Luque, 13 de marzo de 2023

**PRESUPUESTO N°: 00177/02** *REV 00*

Señor (es)
**INSTITUTO SUPERIOR BELLAS ARTES**
R.U.C.:
Atte: Francisco Castiñeira
Tel: 0982-186480
E-mail:

**REFERENCIA: MODULO ESTATICO TIPO BIBLIOTECA/OFICINA**

*Atendiendo a su gentil pedido, nos es grato presentarle la siguiente oferta:*

**CARACTERISTICAS**

FABRICACION: estructuras principales y divisorias en Caños estructurales de acero al carbono, soldados.
EXTERNAMENTE: Cerramiento con chapa plegada de acero al carbono. Aislación de paredes y techo en paneles de Isopor
INTERNAMENTE: Cerramiento de las paredes y techo con PVC de alta resistencia color blanco estándar.
PISO MODULO: Madera multilaminado fenólico de 1". Revestida alfombra de goma tipo moneda.
REVESTIMIENTO: todo el conjunto será sometido a una previa limpieza superficial mecánica, Revestido con pintura antióxido a base de cromato de zinc y terminación con esmalte sintético de color blanco. (El cliente también podrá optar por colores básicos)

**IMAGEN - REFERENCIAL**

**ACCESORIOS Y EQUIPAMIENTOS**

EQUIPAMIENTOS DE BIBLIOTECA:
01 Puerta Metálica de acceso 900 x 2.100 mm.
02 Ventana corrediza de vidrio templado de 1.000x1.000 mm.
06 Artefacto de iluminación tipo Led de 25 W
08 Toma corrientes Estándar de 220 Volts.
04 Toma RJ 11 para Internet
01 Equipo de aire acondicionado de 12.000 BTU

EQUIPAMIENTOS DE OFICINA
01 Mampara Divisora con cuadro metálico y revestimiento de PVC
01. Puerta interna de cuadro metálico 700x2.100 mm con revestimiento de PVC
01 Ventana corrediza de vidrio templado de 1.000x1.000 mm.
02 Artefacto de iluminación tipo Led de 25 W
04 Toma corrientes Estándar de 220 Volts.
01 Equipo de Aire Acondicionado de 12.000 BTU

INSTALACION ELECTRICA GENERAL
01 Tablero General
01 Toma Externa tipo Industrial 3x32 A IP 44 para Conexión con red de ANDE
Toda los ductos eléctricos están compuestos por caño corrugado ignífugo.

**DIMENSIONES**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Largo Total** | 7.500 mm. | **Ancho** | 3.000 mm. | **Alto** | 2.400 mm. | **Peso (aprox.)** | 1.500 kg. |

**COSTOS**

| Cantidad | Concepto | Precio Total I.V.A. incluido |
|---|---|---|
| 01 | Provisión y entrega en obra de Modulo estático tipo biblioteca/Oficina.<br>Localidad: Asunción y Departamento central | Gs. 87.700.000.- |

PLAZO DE ENTREGA: 20 días hábiles a partir del pago de anticipo.
CONDICIONES DE PAGO: 50% a la contratación y saldo contra fiscalización del producto terminado en fabrica-Luque.
INCLUIDO EN LA OFERTA: 06 meses de garantía por desperfecto de fabricación y lo descrito en el presupuesto
EXCLUIDO EN LA OFERTA: Accesorios adicionales, mobiliario, todo material no descrito en este presupuesto.
VALIDEZ DE LA OFERTA: Diez días a partir de la emisión de la presente oferta.

FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE
ACLARACION:
C. I. Nº

CABIPAL METALMEK S.A.
SR. JOSE LUIS COSTA
P/ Ing. Marcio Schussmüller Nery

*Producto fabricado en Paraguay con sistema de gestión de calidad ISO 9001:2015.*
*Visite nuestras modernas instalaciones industriales y adquiera un producto seguro, con garantía, trayectoria y calidad, evite contratiempos. Gracias por confiar en Cabipal Metalmek S.A.*

Transporte y Logística

SGS

# ABM METALURGICA

*Servicios metalúrgicos*
*de calidad garantizada*

CONSTRUCCIONES METALICAS
HERRERIAS Y MUEBLES METALICOS
ESCALERAS METALICAS MODERNAS
ACERO INOXIDABLE BRILLANTE Y VIDRIO
MUEBLES DE METAL Y MADERA MACIZA
COLOCACION DE VIDRIOS Ttemplados

TECHOS DE VIDRIOS: LAMINADOS / D.V.H / POLICARBONATOS.

# PRESUPUESTO

Ciudad de Capiata (Paraguay)
E-mail: abmmetalurgica@gmail.com
*Teléf:* (0993)564039

Señor/es: ISBA

Fecha: 13/3/2023

Dirección:

*Presente*

*DE NUESTRA CONSIDERACIÓN: TENEMOS EL AGRADO DE DIRIGIRNOS A USTEDES CON EL FIN DE PRESENTAR LA COTIZACION DE NUESTROS PRODUCTOS QUE A CONTINUACION DETALLAMOS.*

| ITEM | CANTIDAD | DESCRIPCION | PRECIO CONTADO UNITARIO | PRECIO CONTADO TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| A | | Construcción de un edificio de tipo industrial, con altillo de 2.5x12<br>Medidas 12x6.30 metros<br>Estructura metálica, paredes y techo de paneles termoacusticos<br>Pisos de materiales normales | | 195.000.000 |
| | | **construcción de un edificio tipo container**<br>Medidas = 7.5 x 3 metros<br>Estructura metálica, paredes y techos termicos<br>Pisos de materiales normales | | 68.400.000 gs |
| SON : GUARANÍES | | **Docientos setenta y tres millones** | | 273.000.000 |

PLAZO DE ENTREGA 2 meses

VALIDEZ DEL PRESUPUESTO : 30 días

FORMA DE PAGO: 50% AL CONFIRMAR EL PRESUPUES 501

**Conforme Cliente**

.....

**En prueba de conformidad agradeceremos devolvernos la copia del presente firmada**

.....

*"GRACIAS POR CONFIAR EN ABM METALURGICA"*

**SKY CONTAINERS**

ALQUILER Y VENTA DE CONTENEDORES

Asunción 13 de marzo de 2023

Nota de presupuesto

Nota de presupuesto N°: 93/2023

Cliente: INST. DE BELLAS ARTES -NUEVA VERSION

R.U.C N°:80046176-2

Atención:C.I.N°:

Cotización

| N° | Codigo de producto | Descripcion | Precio unitario | Cantidad | Sub total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | SKY - OF - 21 | Modulo contenedor de20" modificado a medidas 7.50 x 3.00 mts adecuado para Oficinas, y equipado con 2 AA de 12,000 BTU – con entradas independientes | 53.900.000 | 1 | 53.900.000 |

**SKY CONTAINERS**
ALQUILER Y VENTA DE CONTENEDORES

Características
MODULO 20"

**ESPACIOS**

| | Componente | Cantidad | Unidad de medida |
|---|---|---|---|
| Area oficina | Superficie total | 22,20 | Metro cuadrado |

**CARACTERISTICAS**

| | Componente | Descripcion |
|---|---|---|
| Exterior | Chaperia y pulido | Correcciones estructurales y verificacion de filtraciones |
| | Remocion de oxido | Trabajos de remocion de oxido |
| | Pintura base antioxido | Pintura antioxido |
| | Pintura sintetica | Pintura sintética – color a eleccion |

| | Componente | Descripcion |
|---|---|---|
| Interior | Aislacion en paredes y techo | Aislante de lana de vidrio/poliestireno de 5 cm |
| | Revestimiento de paredes y techo | Paneles encastrados de PVC de 8mm de espesor |
| | Piso | Original del contenedor + CARPETA VINILICA SIMIL PARQUET |

| | Componente | Descripcion | Cantidad | Unidad de medida |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Aberturas** | Ventana | Tipo corrediza de vidrio templado color bronce de 8 mm. Medidas 1.20 x 1.10 mts | 2 | Unidad |
| | Puerta de acceso | Tipo batiente - metalica. Medidas 0.80 x 2.10 mts | 2 | Unidad |

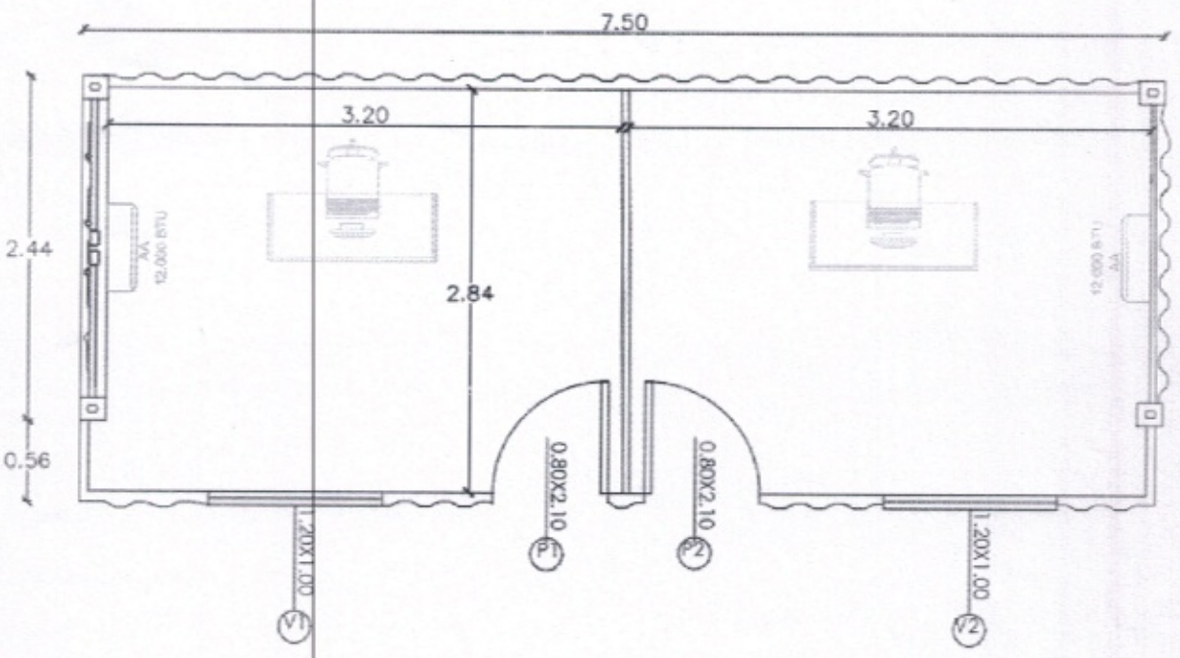
| | **Componente** | **Descripcion** | **Cantidad** | **Unidad dde medida** |
|---|---|---|---|---|
| **Instalaciones electricas** | Tipo de instalacion | Monofasica | - | - |
| | Toma corrientes | Tipo CONATEL | 5 | Unidad |
| | Interruptor de luz | Tipo CONATEL | 2 | Unidad |
| | Tablero electrico | De embutir de plastico para 6 TM | 1 | Unidad |
| | Llave TM | De 16 amperios | 2 | Unidad |
| | Llave TM | De 25 amperios | 1 | Unidad |
| | Llave TM | De 32 amperios | 1 | Unidad |
| | Electroductos | Caño corrugado flexible antillama de 3/4" | - | - |
| | Cable | Multifilar de 1 mm de seccion | - | - |
| | Cable | Multifilar de 2 mm de seccion | - | - |

| | **Componente** | **Descripcion** | **Cantidad** | **Unidad de medida** |
|---|---|---|---|---|
| **Accesorios** | Luminaria | Paneles de adosar LED de 24W. Medidas 22.5 x 22.5 cms | 6 | Unidad |
| | Climatizacion | Acondicionador de aire frio/calor de 12.000 BTU – frio/calor | 2 | Unidad |

**SKY CONTAINERS**

ALQUILER Y VENTA DE CONTENEDORES

Plano de planta




**FOTOS DEL MODULO**

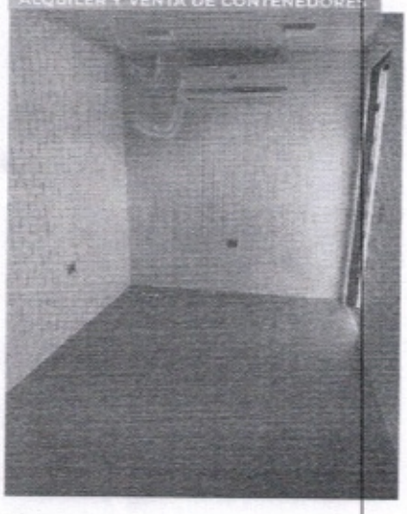
Capitan R. Cabral nº 275
c/ De Las Residentas.

(021) 3268816

skycontainerspy

**SKY CONTAINERS**

ALQUILER Y VENTA DE CONTENEDORES



Condiciones generales de venta

1. Precios y condiciones de pago

El precio de venta del/los producto/s es/son el/los establecido/s en el apartado COTIZACION.

El pago será realizado de la sgte forma para caso de compra:
Entrega del 60% con la confirmación del ppto y el saldo con la finalización de los trabajos, el módulo debe estar cancelado y verificado por el cliente para retirarlo de los talleres de Skycontainers.

2. Plazo de entrega

La entrega del producto será realizada en VEINTE (20) días hábiles. Conformidad y reclamaciones
El comprador expresa su conformidad con relación a la recepción del producto con su firma en la NOTA DE REMISION.

3. Duración de la oferta

El plazo de mantenimiento de la presente oferta es de DOS (02) días.

4. Obligación del comprador

El comprador tiene la obligación de apersonarse en la empresa a fin de seleccionar el contenedor que prefiere para la fabricación de su modulo.

En caso de no haber realizado la selección, el cliente pierde el derecho a realizar reclamo alguno sobre el estado de estos.

5. Estado de los contenedores

Los contenedores marítimos son USADOS por lo que el comprador no tiene derecho a reclamar los golpes, abolladuras o imperfecciones que sean visibles al momento de la entrega del contenedor.

De igual manera, se deja expresa constancia de que la empresa responde por las perforaciones, roturas o brechas que pueda tener la estructura del contenedor y que no hayan podido ser visualizadas al momento de la entrega de este, por un plazo de SEIS (06) meses.

6. Servicio de logística

El presente presupuesto NO CONTEMPLA el servicio de traslado, se cotiza por separado, el costo varía dependiendo la ubicación final del modulo.

El precio de venta del/los producto/s, en caso de módulos de contenedores marítimos, solo contempla/n el precio de estos, en ningún caso se encuentra incluido el precio del servicio de logística.