DICTAMEN UOC N° 74 PRECIO REFERENCIAL PARA LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 26/2021 ADECUACIÓN DEL CENTRO DE SEGURIDAD Y EMERGENCIA 911 VILLARRICA –AD REFERÉNDUM ID N° 399444.

Fecha: 23/06/2021

Asunto: Análisis y precios de referencia.

I Antecedentes.

El proceso de referencia, para el llamado con ID Nº 399444, fue procesado por esta Unidad Operativa de Contrataciones, tomando como base las especificaciones técnicas y demás condicionantes fijadas por la Nota de la Actividad requirente; Actividad 02 Gestión de Recursos de la Policía Nacional. Asimismo, fue ajustado al formato estándar aprobado por Resolución DNCP Nº 1977/2020.

De conformidad a lo dispuesto por Resolución DNCP Nº 1890/20 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03", así como el Decreto Reglamentario N° 2992/19 que en su Artículo N° 7 establece las ATRIBUCIONES DE LAS UOC en lo relativo a la elaboración de los Pliegos de Bases y Condiciones particulares para cada licitación, procede al estudio y análisis de los siguientes puntos:

II. ANÁLISIS DE LA CUESTIÓN:

El artículo 4º de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", establece los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

Por otra parte, el artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

La Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, tomando como base ambos artículos, emitió la Resolución DNCP Nº 1890/20, la cual en su artículo 2º dispuso que las convocantes deben publicar al momento de la comunicación de los llamados, el análisis realizado por la UOC con relación a los precios de referencia, así como los documentos respaldatorios respectivos.

Siendo cada dependencia solicitante, y/o cada administrador del contrato, la instancia con el conocimiento técnico suficiente para el análisis de la pertinencia y ejecutabilidad de los precios, ésta UOC se constituye en la instancia operativa que vela por el cumplimiento de las directrices fijadas por la DNCP para el sustento de los precios referenciales a ser publicados.

La metodología utilizada para la obtención de Precios de Referencia, ha sido las siguientes:

Se solicita tener en cuenta para el proceso licitatorio los presupuestos de las firmas CX CONSTRUCCIONES SA, CAMV Arquitectura, TSV y de los Contratos 30,31 ID 387963. La metodología utilizada para la obtención del precio referencial en el mencionado lote se tuvo en cuenta el precio de la empresa CX CONSTRUCCIONES SA ya que el mismo contempla todos los items requeridos en el presente proceso. Cabe destacar que en los items de mano de obra no se pudo obtener la cantidad exigida, debido a que los contratos de llamados anteriores utilizados para la elaboración de los precios referenciales no contemplaban mano de obra, ya que fueron

llamado publicados anteriores a la resolución DNCP N° 521/21 y las demás empresas no presupuestaron mano de obra, todo lo expuesto es en observancia a la Resolución de la DNCP 1890/20 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.

La metodología utilizada para la obtención de Precios de Referencia, también esta explicada en el cuadro, el cual estará adjunto al presente Dictamen, así como los documentos respaldatorios.

III. CONCLUSIÓN

Por lo tanto, en base a las consideraciones precedentemente manifestadas y en virtud al artículo N° 2 de la Resolución DNCP N.° 1890/20, ésta UOC considera que se ha seguido correctamente la metodología de fijación de precios referenciales establecida por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, y que, asimismo, todo se halla debidamente documentado.

POLICIA NACIONAL
ORDEN Y PROGRESO
DEPARTAMENTO DE UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

IGNACIA BRITEZ DE MORENO
Subcomisario Inte.
Jefa Interina del Dpto. UOC

ADECUACIÓN DEL CENTRO DE SEGURIDAD Y EMERGENCIA 911 VILLARRICA

		CX CONSTRUCCIONES SA	CAMV Arquitectura	Contratos ,30,31 - ID 387963, y Empresa TSV	Precio del Oferente CX CONSTRUCCIONES SA
Item	Descripción del Bien y/o Servicio	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Unitario (IVA incluido)
TRABAJOS PRELIMINARES					
1	Aberturas-Desmonte de abertura existente en Data Center y Sala de Ups 2,00x1,50	32.890	75.790	71.500	32.890
2	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	49.335			49.335
3	Reparacion de pared-Cerramiento de paredes con revoque de abertura existente en Data Center y Sala de Ups 2,00x1,50	197.340	403.260	38.685	197.340
4	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	296.010			296.010
5	Restauracion o reparacion de pisos-Piso Vinilico de alto transito	130.688	273.309	34.500	130.688
6	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	196.033			196.033
7	Servicio de instalación y reparación de cielorrasos-Cielorraso de PVC	112.954	283.029	85.000	112.954
8	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	169.432			169.432
9	Servicio de limpieza de exteriores de edificios-Acarreo de escombros en contenedor o camión tumba	295.512	677.039	516.000	295.512
10	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	443.269			443.269
MANPARAS					
11	Mantenimiento y reparacion de mamparas-Mamparas de Eucatex de 1,10 ciego, 1,10 vidrio y terminación ciego	170.090	394.340	219.391	170.090
12	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	255.135			255.135
13	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas-Puertas de abrir Eucatex de 1,00x2,10 con vidrio y cerradura con llave	459.051	1.010.798	997.937	459.051
14	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	688.577			688.577
15	Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas-Mamparas de Chapa Doble con isopor	170.090	360.954	219.391	170.090
16	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	255.135			255.135
17	Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas-Puertas de abrir de chapa con Aislacion Tipo Contra Incendio de 1,10x2,10 con su cerradura	5.017.205	11.458.193	10.906.968	5.017.205
18	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	7.525.808			7.525.808
INSTALACION ELECTRICAS					
19	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Punto de Incendio de luces, caja, llave tipo CONATEL, Cableado	83.728	180.053	269.000	83.728

20	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	125.593			125.593
21	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Toma corriente, caneado y cableado	161.000	345.990	91.600	161.000
22	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	241.500			241.500
23	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Colocación de artefactos en el cielorraso	186.392	415.520	245.000	186.392
24	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	279.588			279.588
25	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas-Alimentación del Tablero Principal colocación y provisión de llaves termomagneticas	3.544.244	7.898.212	4.950.000	3.544.244
26	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	5.316.366			5.316.366
PINTURA					
27	Servicio de pintura de exteriores-Pintura interior	29.551	69.980	24.600	29.551
28	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	44.327			44.327
PISO					
29	Restauracion o reparacion de pisos-Piso técnico 60x60 Data Center y Sala de UPS	35.350.425	81.075.431	76.848.750	35.350.425
30	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	53.025.638			53.025.638
31	Revoque de pared-Base 30cm con su preparación - revoque- aislacion	3.299.373	6.742.197	7.172.550	3.299.373
32	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	4.949.060			4.949.060
LIMPIEZA DE OBRA					
33	Limpieza de obra-Limpieza de Obra	558.189	1.313.594	325.000	558.189
34	Mano de Obra - Mantenimiento y/o reparación-Mano de Obra	837.283			837.283

POLICIA NACIONAL
DEPARTAMENTO DE UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES