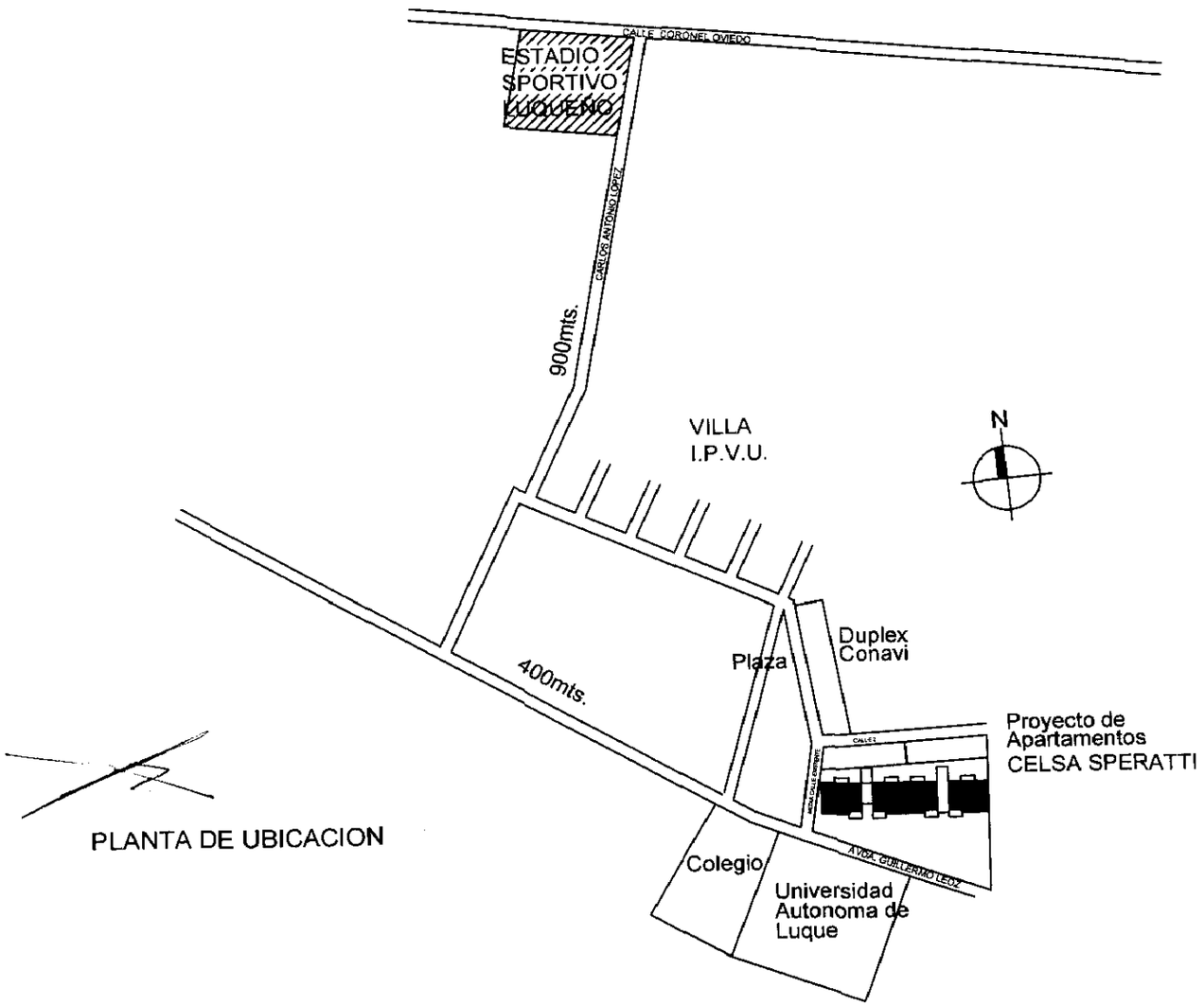
CENTRO DE LUQUE



PLANTA DE UBICACION

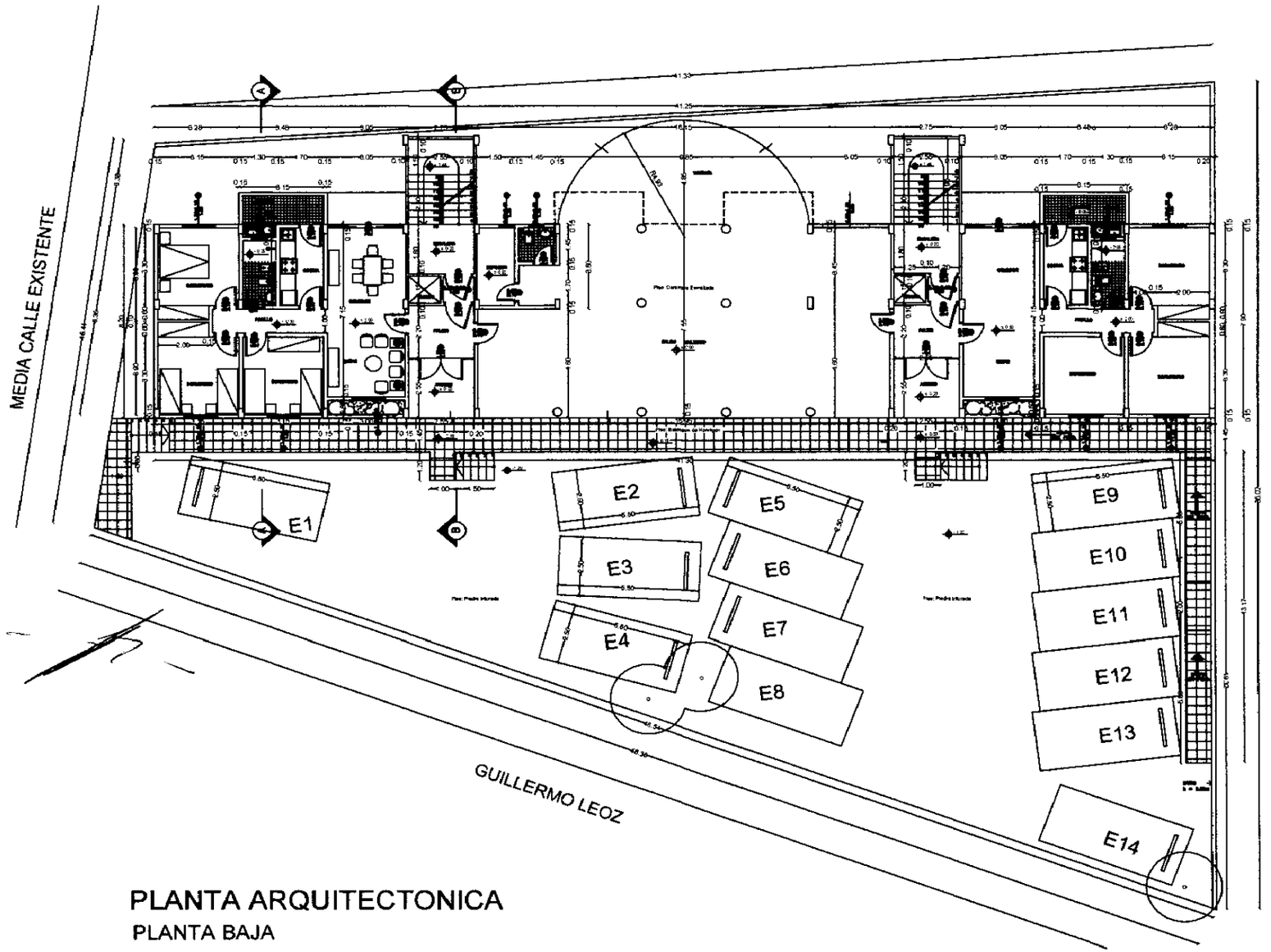
OBRA: Bloque de Apartamentos

UBICACION : LUQUE
PROPIETARIO : SENAVITAT
DOMICILIO :
PROFESIONAL :
DOMICILIO :
CTA. CTE. CTRAL : SUP. DEL TERR. :
SUP. CONST. : FINCA :

LAMINA 1a

PROPIETARIO

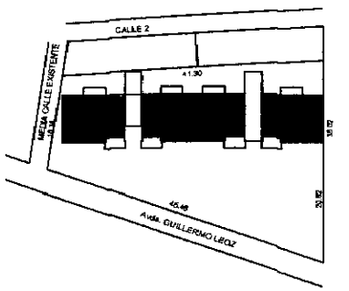
PROFESIONAL



PLANTA ARQUITECTONICA

PLANTA BAJA

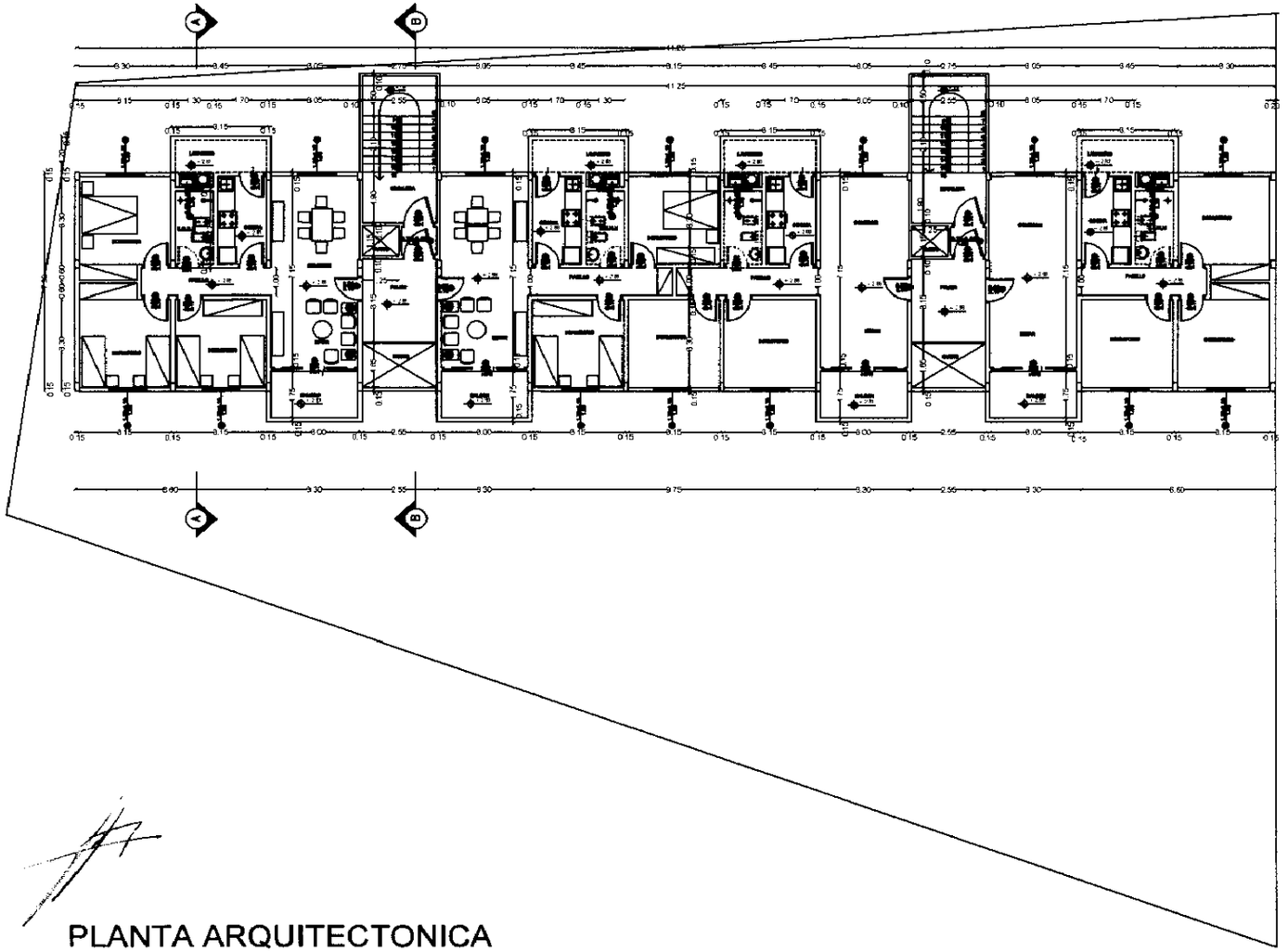
ESC: ----------1/50



PLANTA DE UBICACION

ESC: ----------1/500

OBRA: Bloque de Apartamento		
UBICACION : LUQUE		
PROPIETARIO : SENAVITAT		
DOMICILIO :		
PROFESIONAL :		
DOMICILIO :		
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. :	
SUP. CONST. :	FINCA :	
PROPIETARIO	PROFESIONAL	LAMINA 1b

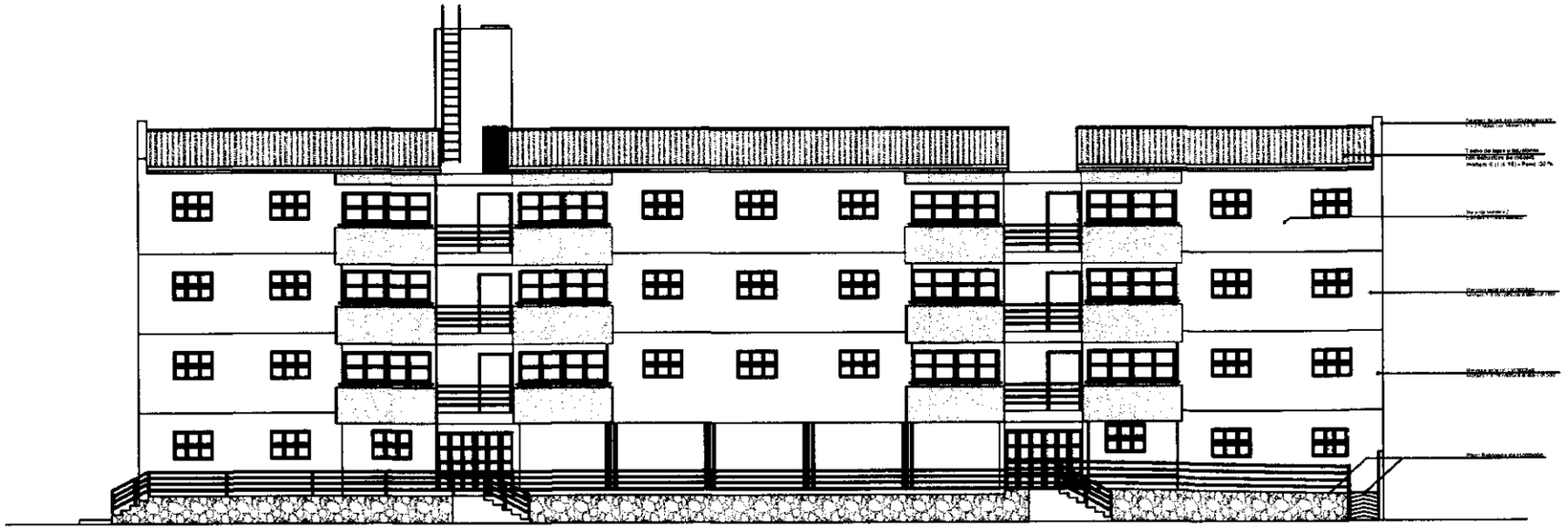


PLANTA ARQUITECTONICA

PLANTA TIPO

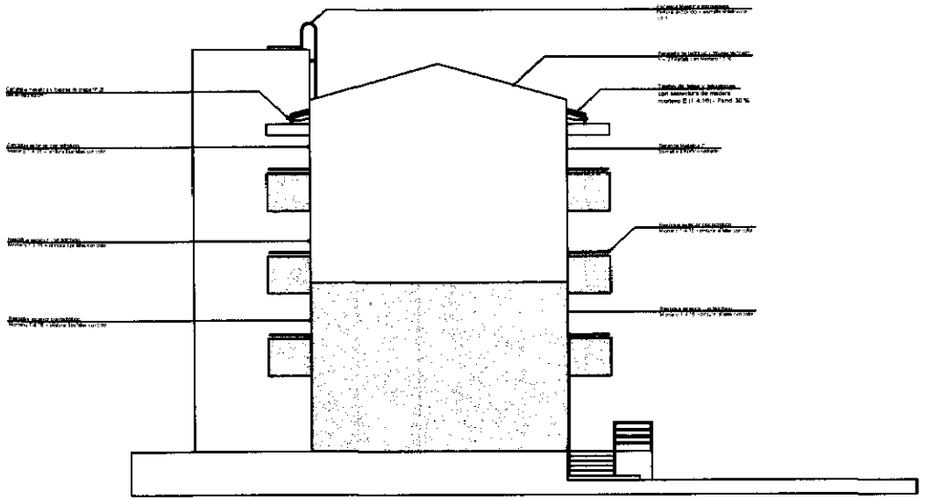
ESC: ----------1/50

OBRA: Bloque de Apartamentos	
UBICACION : LUQUE - DEPARTAMENTO CENTRAL	
PROPIETARIO : SENAVITAT	
DOMICILIO :	
PROFESIONAL:	
DOMICILIO :	
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. :
SUP. CONST. :	FINCA :
PROPIETARIO / PROFESIONAL	LAMINA 02



FACHADA PRINCIPAL

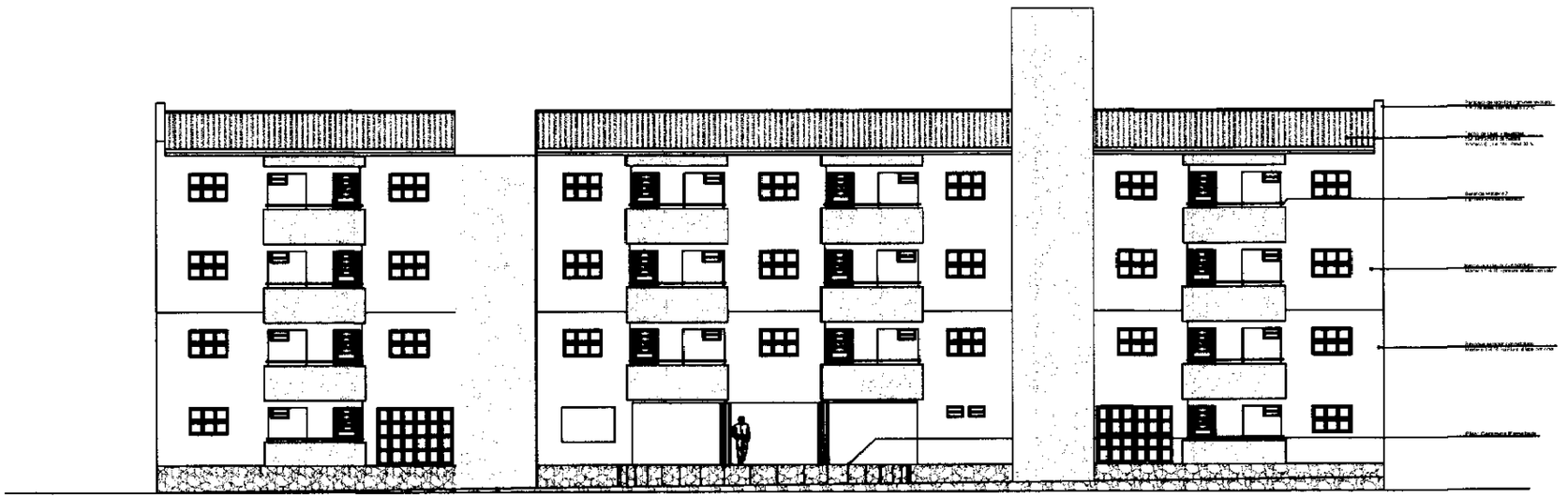
ESC: ----------1/50



FACHADA LATERAL

ESC: ----------1/50

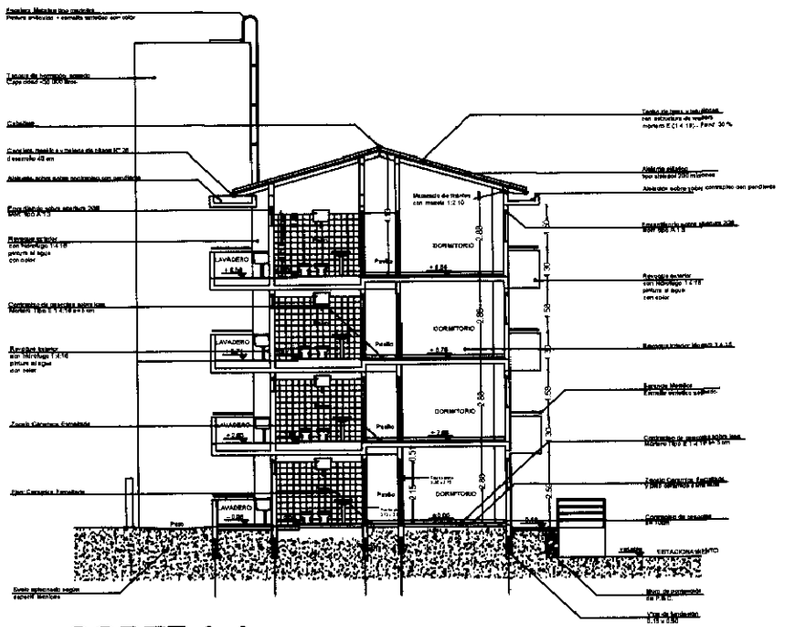
OBRA: Bloque de Apartamentos		
UBICACION : LUQUE		
PROPIETARIO : SENAVITAT		
DOMICILIO :		
PROFESIONAL :		
DOMICILIO :		
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. :	
SUP. CONST. :	FINCA :	
PROPIETARIO	PROFESIONAL	LAMINA 3a



FACHADA POSTERIOR

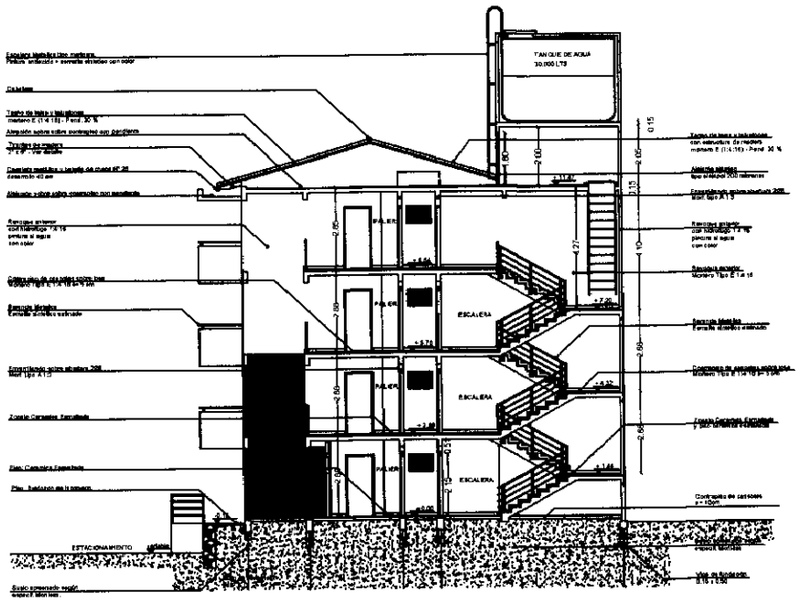
ESC: ----------1/50

OBRA: Bloque de Apartamentos		
UBICACION : LUQUE		
PROPIETARIO : SENAVITAT		
DOMICILIO :		
PROFESIONAL :		
DOMICILIO :		
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. :	
SUP. CONST. :	FINCA :	
PROPIETARIO	PROFESIONAL	LAMINA 3b



CORTE A-A

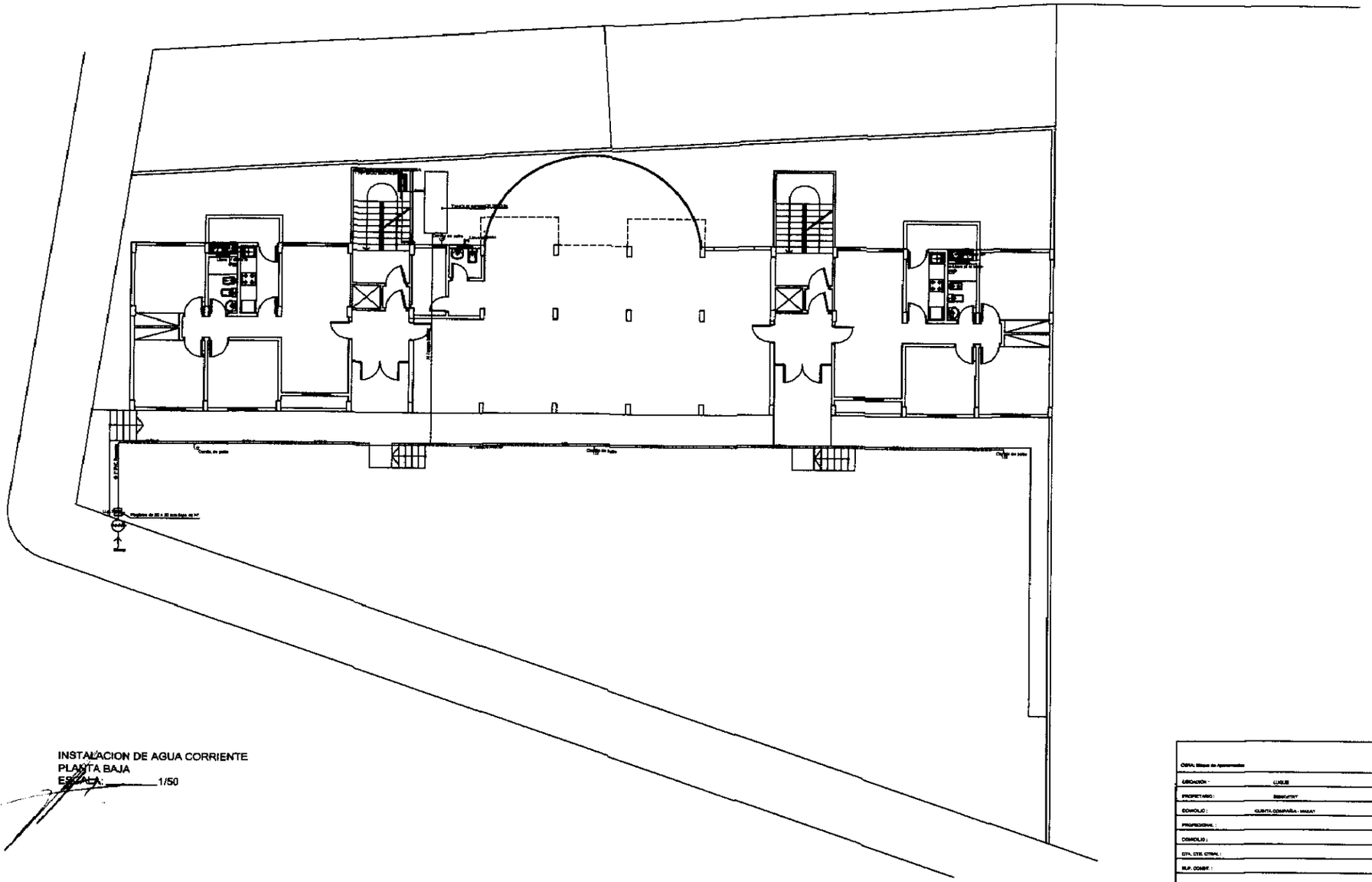
ESC: ----------1/50



CORTE B-B

ESC: ----------1/50

OBRA: Bloque de Apartamentos		
UBICACION : LUQUE		
PROPIETARIO : SENAVITAT		
DOMICILIO :		
PROFESIONAL :		
DOMICILIO :		
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. :	
SUP. CONST. :	FINCA :	
PROPIETARIO	PROFESIONAL	LAMINA 04



INSTALACION DE AGUA CORRIENTE
PLANTA BAJA
ESCALA: _____ 1/50

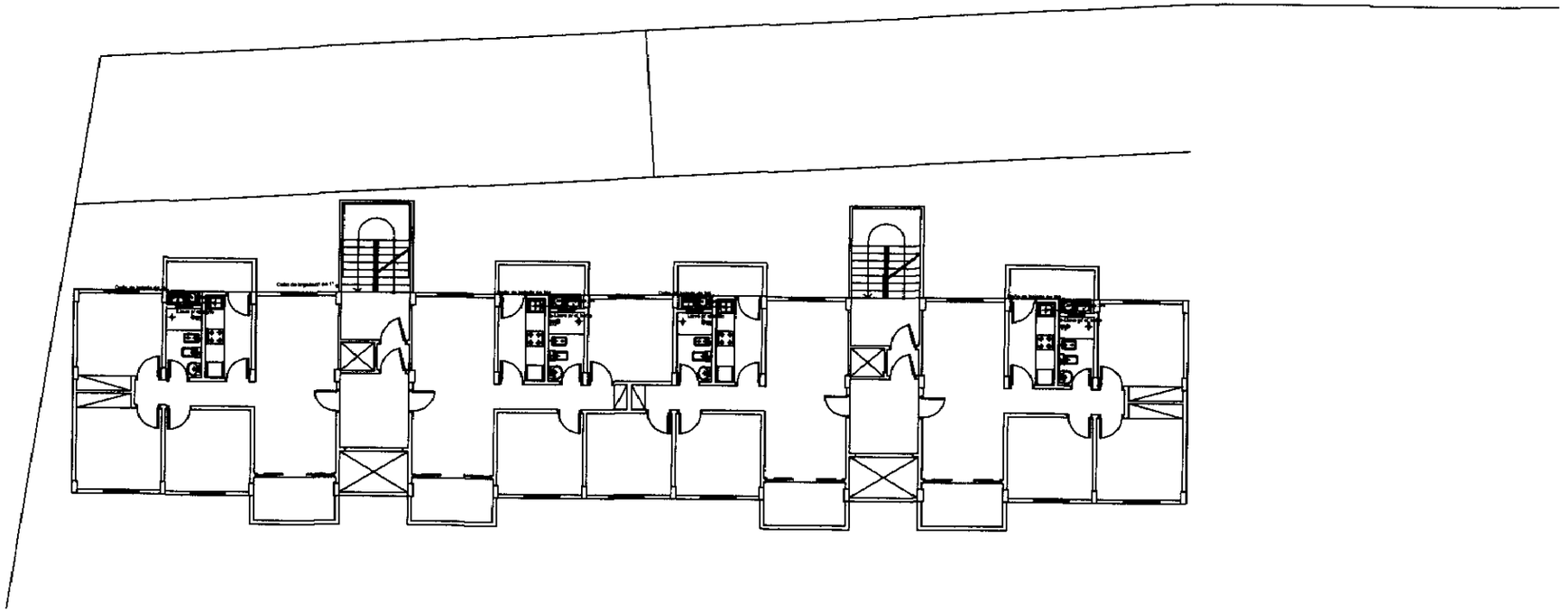
OBRA: Bloque de Apartamentos	
UBICACION:	LUQUE
PROPIETARIO:	[illegible]
DOMICILIO:	CUENTA COMPAÑIA - MAYAY
PROFESIONAL:	
DOMICILIO:	
CTA. CTE. CTRAL.:	SUP. DEL TERR.:
SUP. CONST.:	FINCA: 7127 Y 2[illegible]

PROPIETARIO

PROFESIONAL

LAMINA

1



PLANTA DE INSTALACION DE AGUA CORRIENTE
PLANTA TIPO
ESCALA: _____1/50

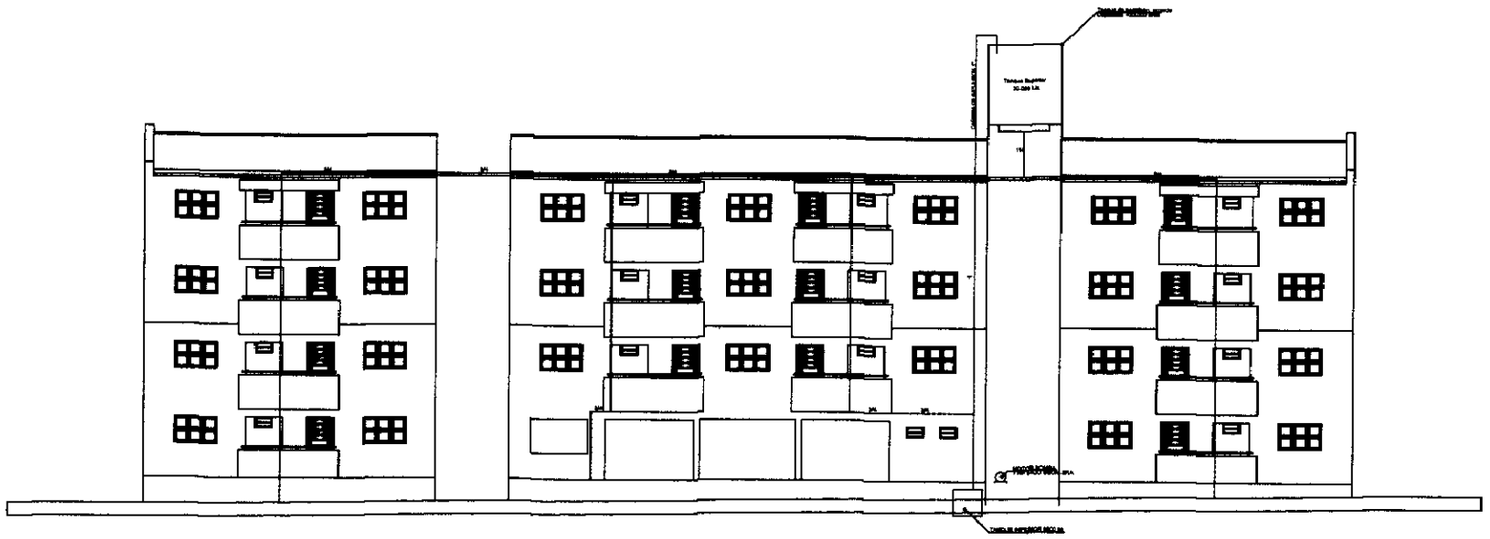
OBRA: Bloque de Apartamentos	
UBICACION:	LUQUE
PROPIETARIO:	BENAVITAT
DOMICILIO:	QUINTA COMPAÑIA - MAKAY
PROFESIONAL:	
DOMICILIO:	
CTA. CTE. STRAL.:	SUP. DEL TERR.:
SUP. CONST.:	FINCA: 2187 Y 2384

PROPIETARIO

PROFESIONAL

LAMINA

2



PLANTA DE INST. DE AGUA CORRIENTE
CORTE LONGITUDINAL A - A
ESCALA: _____ 1/50

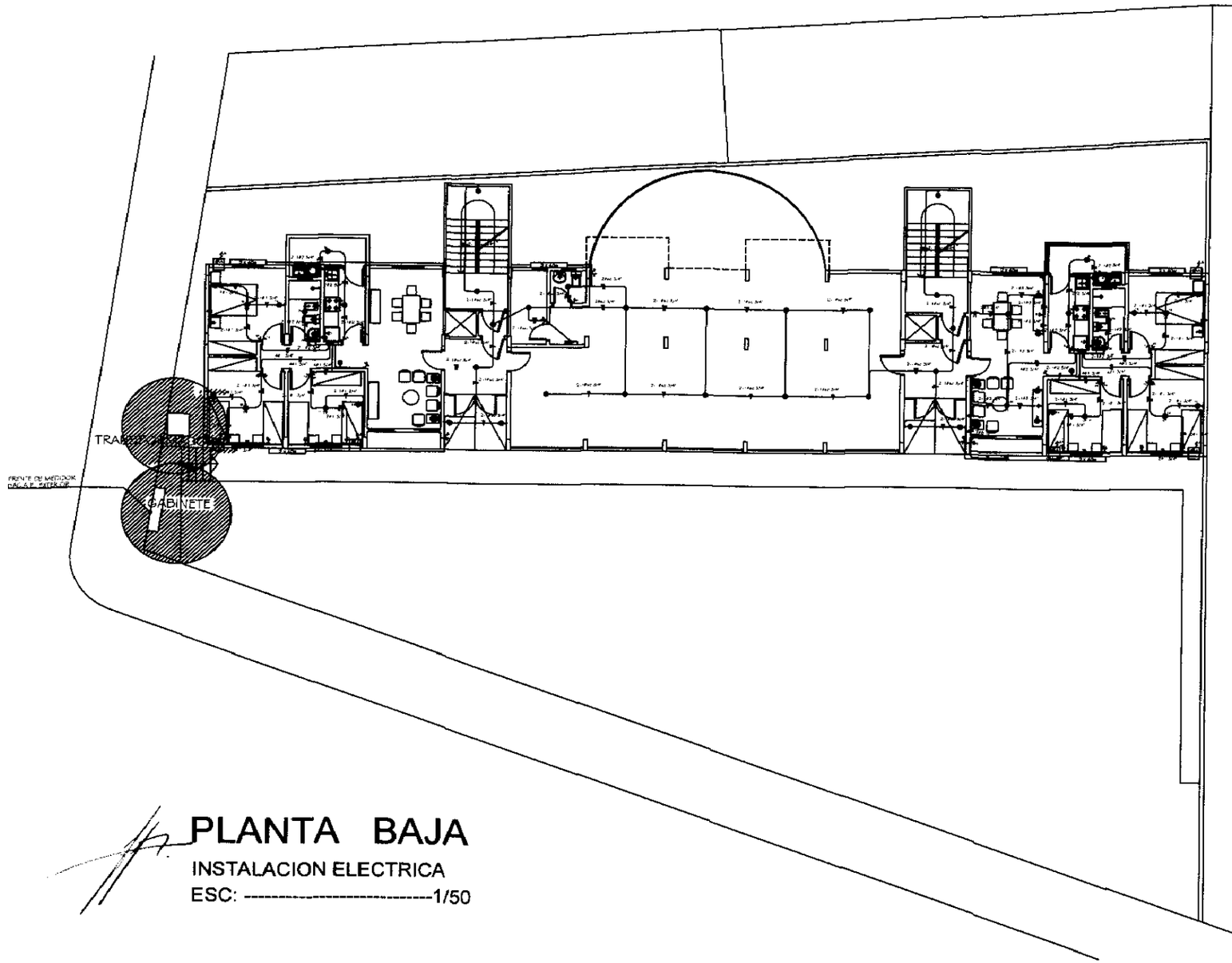
OBRA: Bloque de Apartamentos	
UBICACION:	LUQUE
PROPIETARIO:	SENAVITAT
DOMICILIO:	CLINTA COMPAÑIA - MAICAI
PROFESIONAL:	
DOMICILIO:	
CTA. CTE. CTRAL.:	SUP. DEL TERR.:
SUP. CONST.:	FINCA: 7127 Y 7124

PROPIETARIO

PROFESIONAL

LAMINA

3



REFERENCIAS

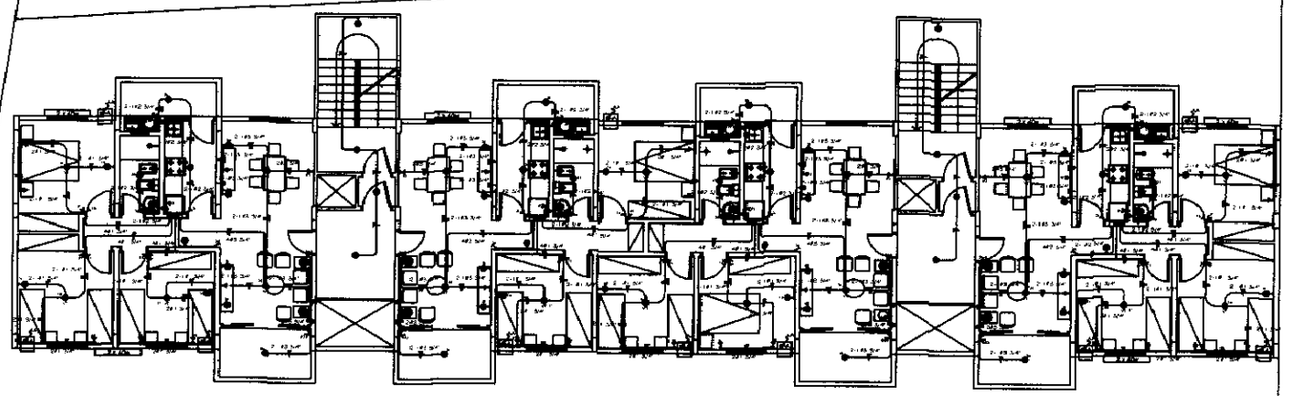
VENTILADOR
LUZ
L.M. EMPOTRADA
TOMA CORRIENTE Y LLAVE DE TRES PUNTOS
TOMA CORRIENTE Y LLAVE DE DOS PUNTOS
TOMA CORRIENTE Y LLAVE DE UN PUNTO
LLAVE DE TRES PUNTOS
LLAVE DE DOS PUNTOS
LLAVE DE COMBINACION
TOMA CORRIENTE BAJA
TOMA CORRIENTE MEDIA
TOMA CORRIENTE ALTA
TOMA MAKA TV
TABLERO PRINCIPAL Y SECCIONAL
ARTEFACTO CON LAMPARA FLUORESCENTE

PLANTA BAJA

INSTALACION ELECTRICA

ESC: ----------1/50

OBRA: Bloque de Apartamentos		
UBICACION : LUQUE		
PROPIETARIO : CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA		
DOMICILIO : QUINTA COMPAÑIA - MAKA1		
PROFECIONAL :		
DOMICILIO :		
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. :	
SUP. CONST. :	FINCA : 7127 Y 7294	
PROPIETARIO	PROFESIONAL	1



REFERENCIAS

VENTILADOR
LUZ
LUZ EMBUTIDA
TOMA CORRIENTE Y LLAVE DE TRES PUNTOS
TOMA CORRIENTE Y LLAVE DE DOS PUNTOS
TOMA CORRIENTE Y LLAVE DE UN PUNTO
LLAVE DE TRES PUNTOS
LLAVE DE DOS PUNTOS
LLAVE DE COMBINACION
TOMA CORRIENTE BAJA
TOMA CORRIENTE MEDIA
TOMA CORRIENTE ALTA
TOMA PARA TV
TABLERO PRINCIPAL Y SECCIONAL
ARTEFACTO CON LAMPARA FLUORESCENTE

PLANTA TIPO

INSTALACION ELECTRICA

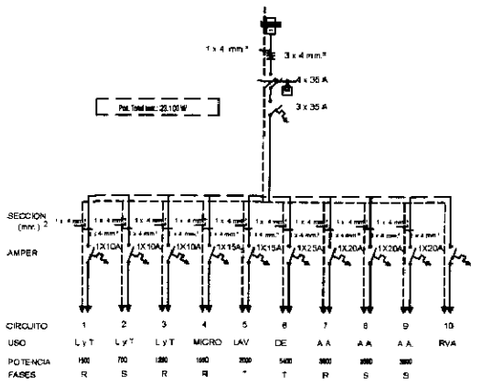
ESC: ----------1/50

OBRA: Bloque de Apartamentos		
UBICACION : LUQUE		
PROPIETARIO : CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA		
DOMICILIO : QUINTA COMPAÑIA - MAKAT		
PROFECIONAL :		
DOMICILIO :		
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. :	
SUP. CONST. :	FINCA : 7127 Y 7294	
PROPIETARIO	PROFESIONAL	2

CUADRO DE CARGAS

Número de circuito	LÁMPARAS						TOMACORRIENTES				AIRE ACONDICIONADO		DUCHA ELÉCTRICA		MOTOR TRIFASICO		TOTAL	FASES			
	fluorescentes		fluorescentes		VT		corrientes		escaleras												
#	cantidad	potencia	cantidad	potencia	cantidad	potencia	cantidad	potencia	cantidad	potencia	cantidad	potencia	cantidad	potencia	cantidad	potencia		R	S	T	RST
#1	3	300W			2	300W	2	900W									1500W	1500W			
#2	4	400W					3	900W									700W		700W		
#3	5	500W			2	200W	5	900W									1200W	1200W			
#4									1	1500W							1500W	1500W			
#5									1	2000W							2000W			2000W	
#6														5400W			5400W			5400W	
#7											1	1000W					3600W	3600W			
#8											1	1000W					3600W		3600W		
#9											1	1000W					3600W		3600W		
TABLERO GENERAL																	Sub total	2500W	7900W	7400W	
UBICACIÓN : PLANTA TIPO																	TOTAL	23 100W			

DIAGRAMA UNIFILAR PLANTA TIPO



CALCULO DE LLAVE PRINCIPAL

$$I = \frac{Pote. \times Fd}{\sqrt{3} \times 380 \times \cos\phi}$$

$$I = \frac{23100 \times 0.80}{\sqrt{3} \times 380 \times 0.6} = 35\,A \qquad 3x35\,A$$

CALCULO DE CIRCUITOS

$$I = \frac{Pot.}{220}$$

$$\#1 = \frac{1500}{220} = 6.81\,A \quad 10\,A$$

$$\#2 = \frac{700}{220} = 3.18\,A \quad 10\,A$$

$$\#3 = \frac{1200}{220} = 5.45\,A \quad 10\,A$$

$$\#4 = \frac{1500}{220} = 6.81\,A \quad 15\,A$$

$$\#5 = \frac{2000}{220} = 9.09\,A \quad 20\,A$$

$$\#6 = \frac{5400}{220} = 24.54\,A \quad 25\,A$$

$$\#7 = \frac{3600}{220} = 16.36\,A \quad 20\,A$$

$$\#8 = \frac{3600}{220} = 16.36\,A \quad 20\,A$$

$$\#9 = \frac{3600}{220} = 16.36\,A \quad 20\,A$$

CUADRO DE CARGAS

PLANTA BAJA

INSTALACION ELECTRICA

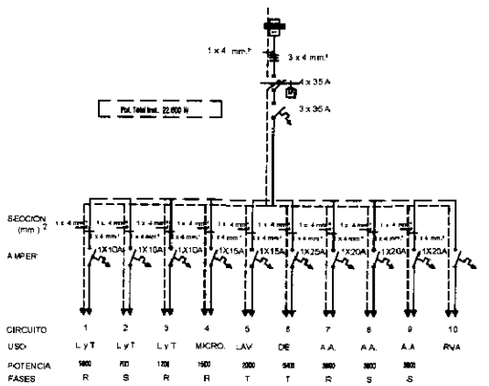
OBRA: Bloque de Apartamentos	
UBICACION : LUQUE	
PROPIETARIO : CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA	
DOMICILIO : QUINTA COMPAÑIA - MAKA'I	
PROFECIONAL :	
DOMICILIO :	
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. :
SUP. CONST. :	FINCA : 7127 Y 7294
PROPIETARIO	PROFESIONAL

LAMINA 3

CUADRO DE CARGAS

Número de circuito	LÁMPARAS						TOMACORRIENTES				AIRE ACONDICIONADO		DUCHA ELECTRICA		MOTOR TRIFA / MOL		TOTAL	FASES			
	incandescentes		fluorescentes		VT		corrientes		especiales									R	S	T	RST
#	cantidad	potencia	cantidad	potencia	cantidad	potencia	cantidad	potencia	cantidad	potencia	cantidad	potencia	cantidad	potencia	cantidad	potencia					
#1	2	200w			2	200w	5	500w									1000w	1000w			
#2	4	400w					3	300w									700w		700w		
#3	5	500w			2	200w	5	500w									1200w	1200w			
#4									1	1500w							1500w	1500w			
#5									1	2000w							2000w			2000w	
#6													1	5400w			5400w			5400w	
#7											1	Lavar Ru					3600w	3600w			
#8											1	Lavar Ru					3600w		3600w		
#9											1	Lavar Ru					3600w		3600w		
TABLERO GENERAL																	Sub total	7300W	7900W	7400W	
UBICACIÓN PLANTA TIPO																	TOTAL	22.600W			

DIAGRAMA UNIFILAR PLANTA TIPO



CALCULO DE LLAVE PRINCIPAL

$$I = \frac{Pote \times Fd}{\sqrt{3} \times 380 \times cose.\phi}$$

$$I = \frac{22600 \times 0.80}{\sqrt{3} \times 380 \times 0.6} = 34.33\ A \quad 3x35\ A$$

CALCULO DE CIRCUITOS

$$I = \frac{Pot}{220}$$

#1= $\frac{1000}{220}$ = 4.54 A 10 A

#2= $\frac{700}{220}$ = 3.18 A 10 A

#3= $\frac{1200}{220}$ = 5.45 A 10 A

#4= $\frac{1500}{220}$ = 6.81 A 15 A

#5= $\frac{2000}{220}$ = 9.09 A 20 A

#6= $\frac{5400}{220}$ = 24.54 A 25 A

#7= $\frac{3600}{220}$ = 16.36 A 20 A

#8= $\frac{3600}{220}$ = 16.36 A 20 A

#9= $\frac{3600}{220}$ = 16.36 A 20 A

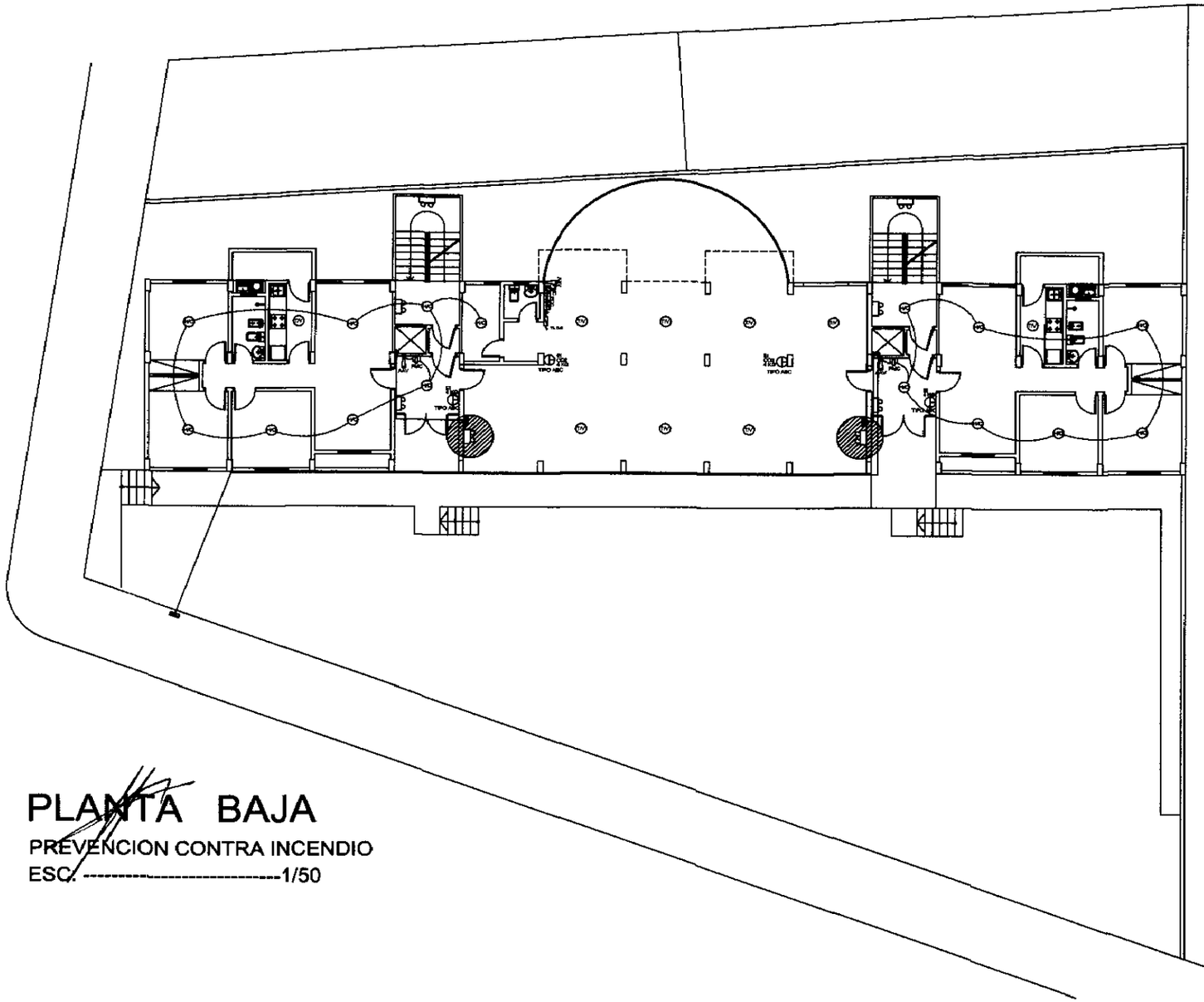
CUADRO DE CARGAS

PLANTA TIPO

INSTALACION ELECTRICA

OBRA: Bloque de Apartamentos	
UBICACION : LUQUE	
PROPIETARIO : CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA	
DOMICILIO : QUINTA COMPAÑIA - MAKA'I	
PROFECIONAL :	
DOMICILIO :	
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. :
SUP. CONST. :	FINCA : 7127 Y 7294
PROPIETARIO	PROFESIONAL

LAMINA 4



DETECTOR DE HUMO Y CALOR
DETECTOR TÉRMICO VELOCIMETRO
PANEL DE CONTROL CENTRAL
ALARMA AUDIO VISUAL
PULSADOR MANUAL COMPUESTO
ILUMINACION DE EMERGENCIA
EXTINTOR DE INCENDIO CO2 4kg
EXTINTOR DE INCENDIO TIPO ABC
BOCA DE INCENDIO 3HAMES
TABLERO SECCIONAL - DISYUNTOS DIFERENCIAL

PLANTA BAJA

PREVENCION CONTRA INCENDIO

ESC. ----------1/50

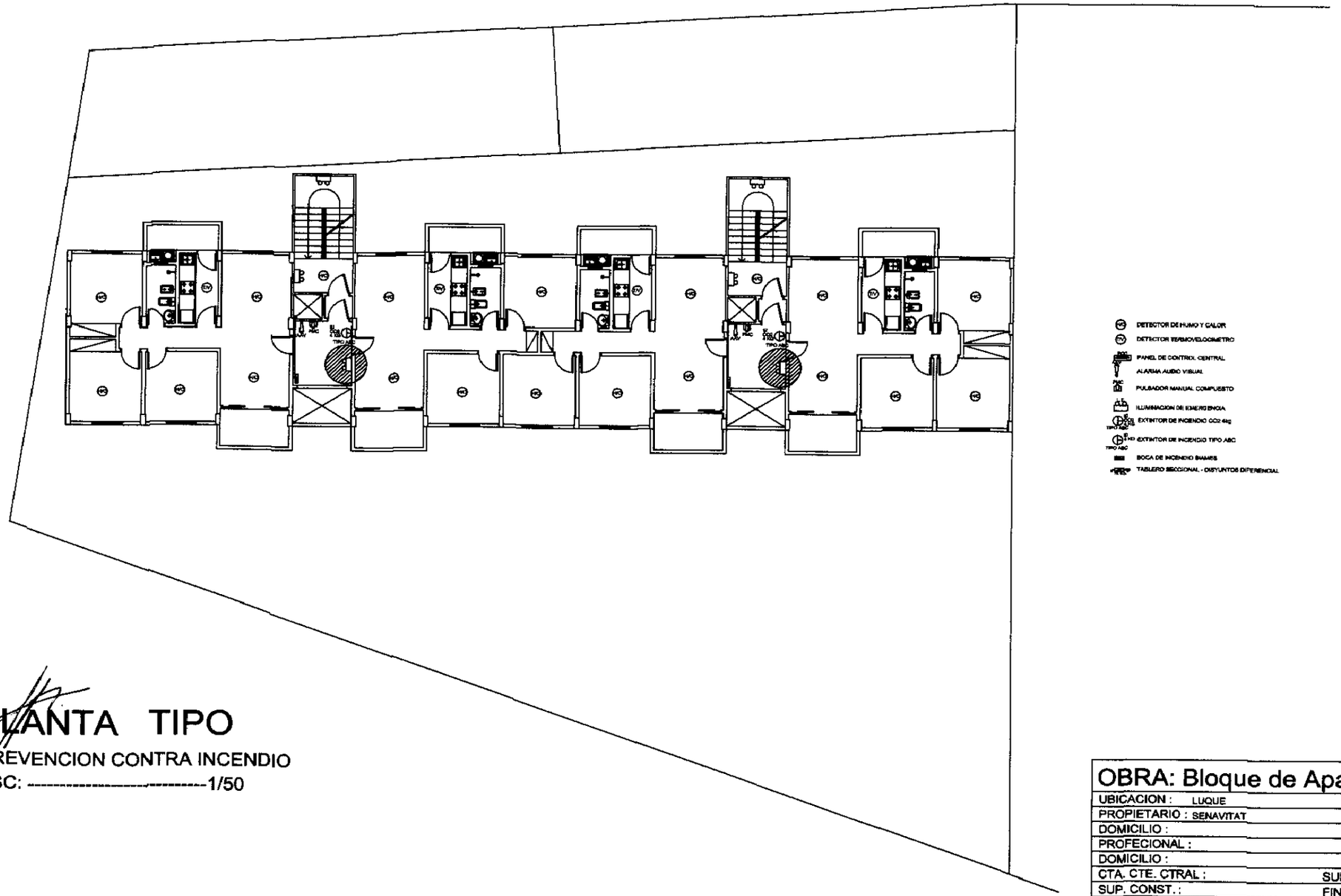
OBRA: Bloque de Apartamentos

UBICACION : LUQUE	
PROPIETARIO : SENAVITAT	
DOMICILIO : QUINTA COMPAÑIA - MAKA'I	
PROFECIONAL :	
DOMICILIO :	
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. :
SUP. CONST. :	FINCA : 7127 Y 7294

PROPIETARIO

PROFESIONAL

LAMINA 1



PLANTA TIPO

PREVENCION CONTRA INCENDIO

ESC: ----------1/50

OBRA: Bloque de Apartamentos

UBICACION : LUQUE

PROPIETARIO : SENAVITAT

DOMICILIO :

PROFECIONAL :

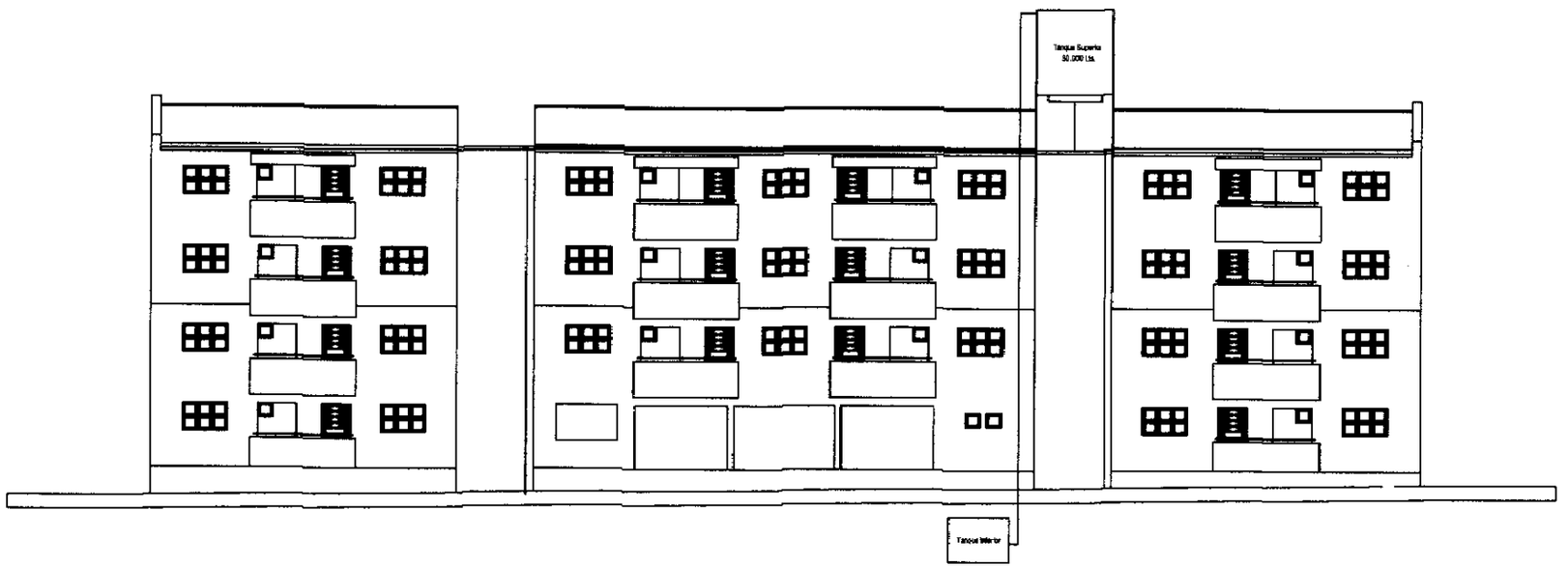
DOMICILIO :

CTA. CTE. CTRAL : SUP. DEL TERR. :

SUP. CONST. : FINCA : 7127 Y 7294

PROPIETARIO PROFESIONAL

LAMINA 2



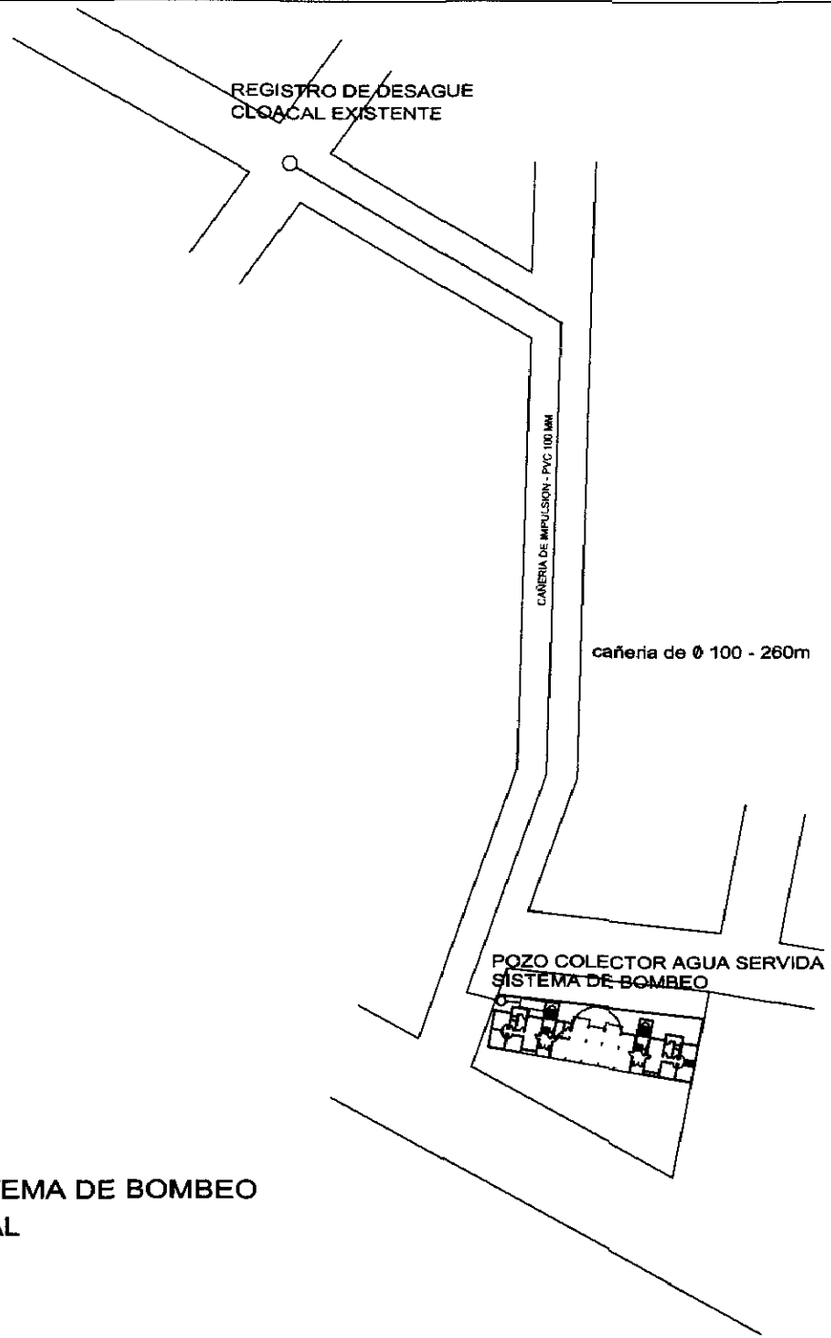
ESQUEMA

PREVENCION CONTRA INCENDIO

ESC: ----------1/50

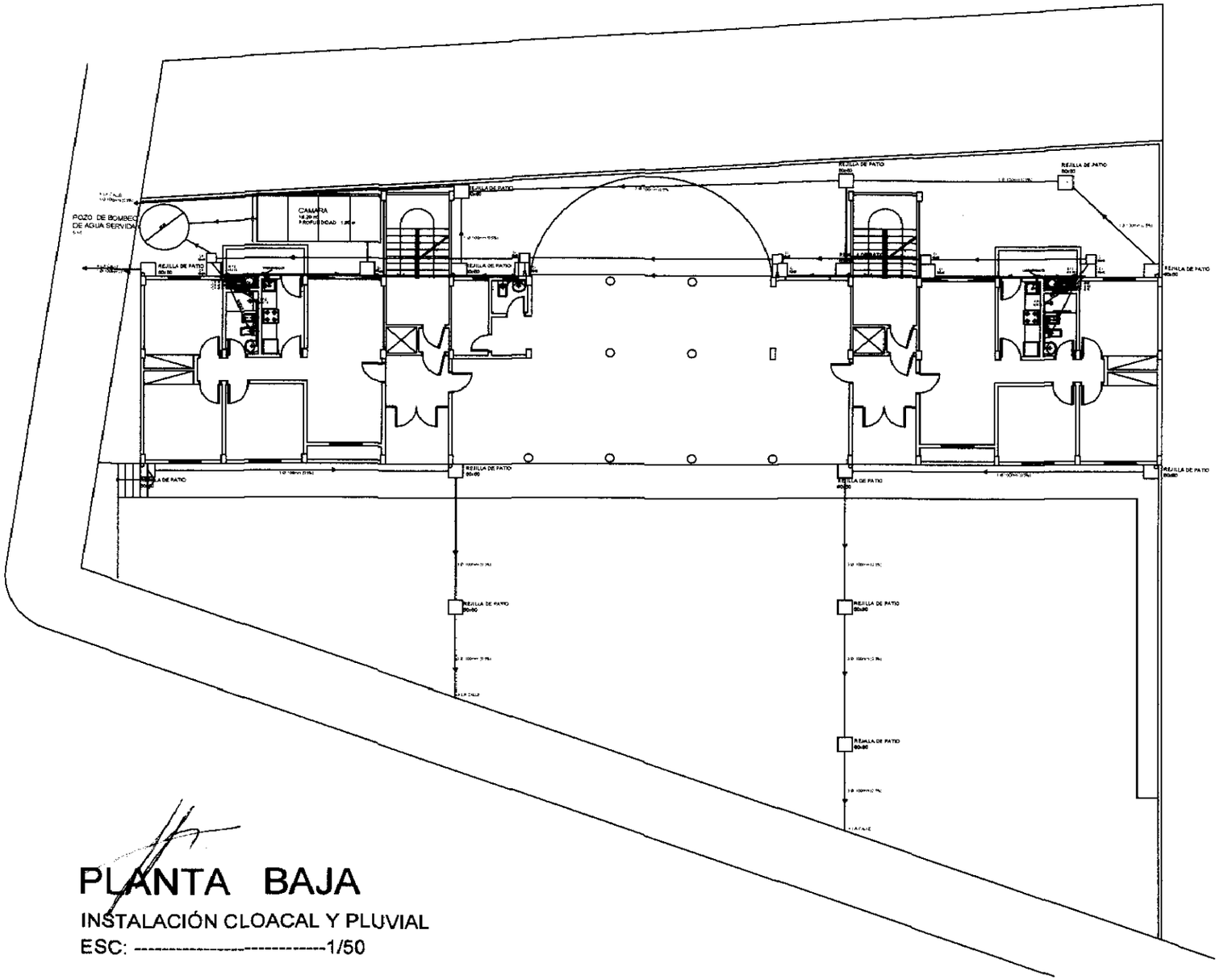
OBRA: Bloque de Apartamentos	
UBICACION : LUQUE	
PROPIETARIO : SENAVITAT	
DOMICILIO : QUINTA COMPAÑIA - MAKA'I	
PROFECIONAL :	
DOMICILIO :	
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. :
SUP. CONST. :	FINCA : 7127 Y 7294
PROPIETARIO	PROFESIONAL

LAMINA 3



ESQUEMA DE SISTEMA DE BOMBEO
DESAGUE CLOACAL
ESCALA : 1/500

OBRA: Bloques de Apartamentos		
UBICACION : LUQUE		
PROPIETARIO : SENAVITAT		
DOMICILIO :		
PROFECIONAL :		
DOMICILIO :		
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. : 1086,60m2	
SUP. CONST. : 1408m2	FINCA : 7127 Y 7294	
PROPIETARIO	PROFESIONAL	LAMINA 1

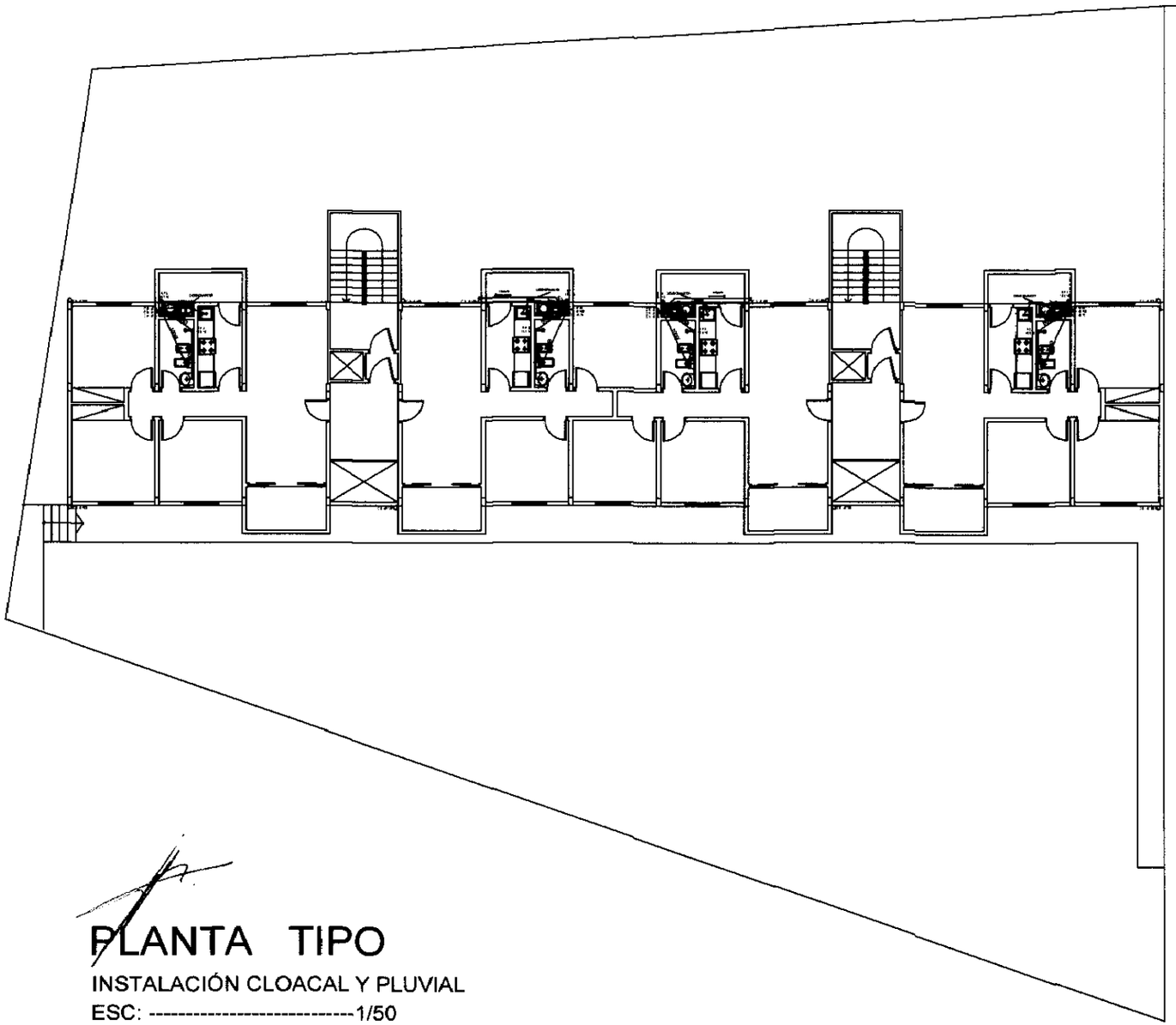


PLANTA BAJA

INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

ESC: ----------1/50

OBRA: Bloque de Apartamentos		
UBICACION : LUQUE		
PROPIETARIO : CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA		
DOMICILIO : QUINTA COMPAÑIA - MAKAT		
PROFECIONAL :		
DOMICILIO :		
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. :	
SUP. CONST. :	FINCA : 7127 Y 7294	
PROPIETARIO	PROFESIONAL	LAMINA 1



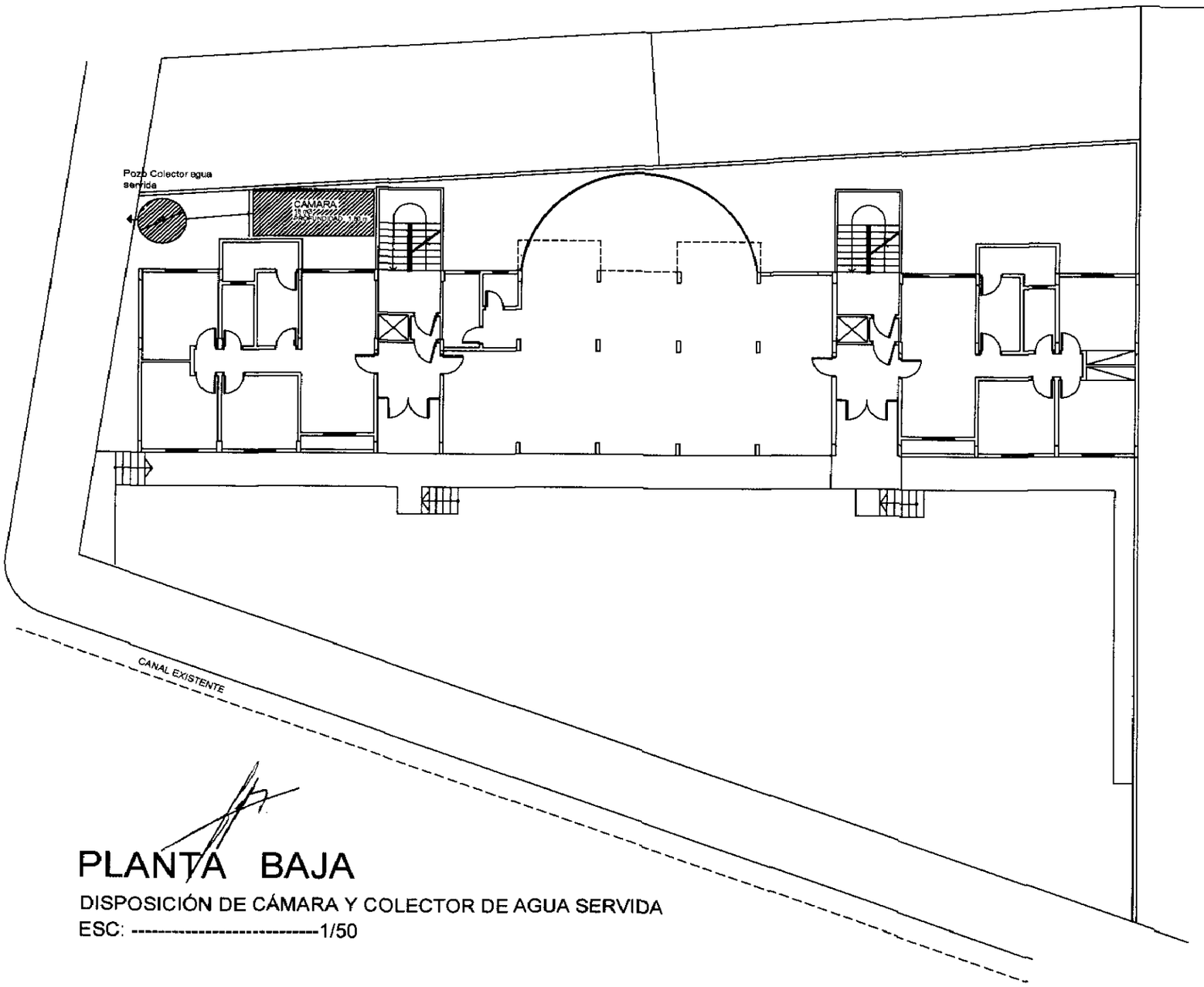
PLANTA TIPO

INSTALACIÓN CLOACAL Y PLUVIAL

ESC: ----------1/50

OBRA: Bloque de Apartamentos	
UBICACION : LUQUE	
PROPIETARIO : CONSEJO NACIONAL DE VIVIENDA	
DOMICILIO : QUINTA COMPAÑIA - MAKA'I	
PROFECIONAL :	
DOMICILIO :	
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. :
SUP. CONST. :	FINCA : 7127 Y 7284

PROPIETARIO | PROFESIONAL | LAMINA 2



PLANTA BAJA

DISPOSICIÓN DE CÁMARA Y COLECTOR DE AGUA SERVIDA

ESC: ----------1/50

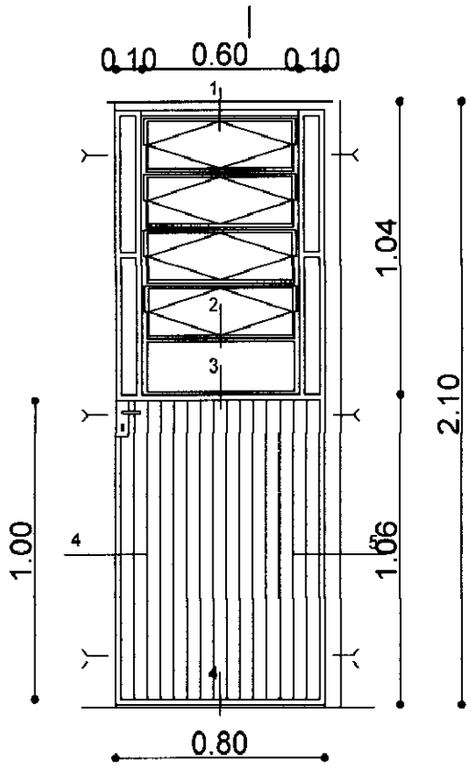
OBRA: Bloque de Apartamentos

UBICACION : LUQUE	
PROPIETARIO : SENAVITAT	
DOMICILIO :	
PROFECIONAL :	
DOMICILIO :	
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. : 1086,60m2
SUP. CONST. : 1408m2	FINCA : 7127 Y 7294

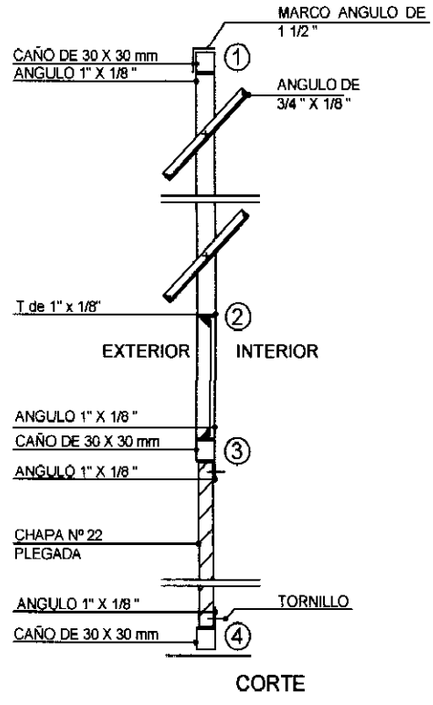
PROPIETARIO

PROFESIONAL

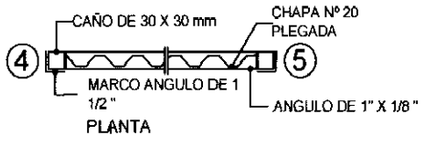
LAMINA 1



VISTA FRONTAL



DETALLE DE
PUERTA METALICA

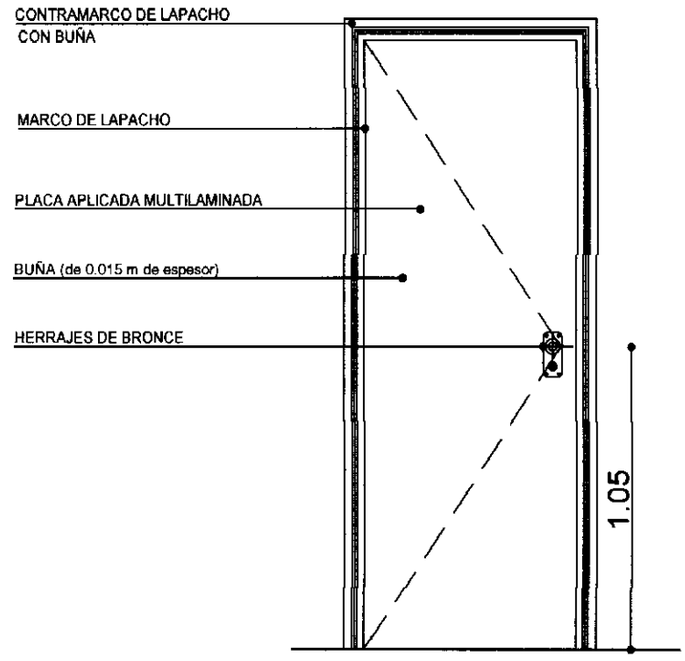


P4

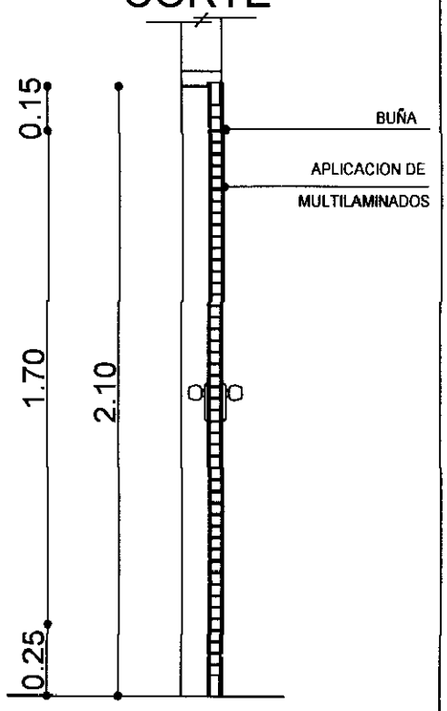
PUERTA METALICA
0.80 x 2.10
UBICACION : COCINA

PROYECTO BLOQUE DE APARTAMENTOS LUQUE	SENAVITAT SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT	L Nº
LAMINA: DETALLE PUERTA METALICA ESC.1/25		01

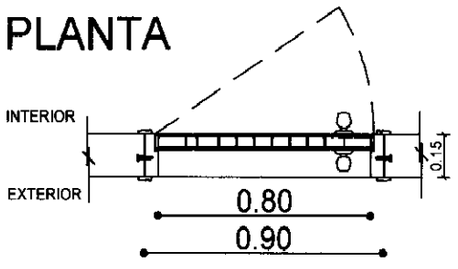
VISTA FRONTAL



CORTE



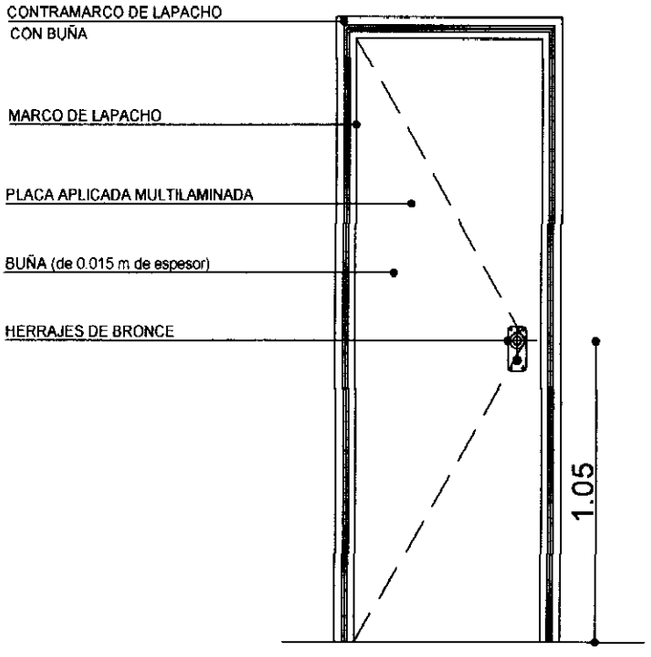
PLANTA



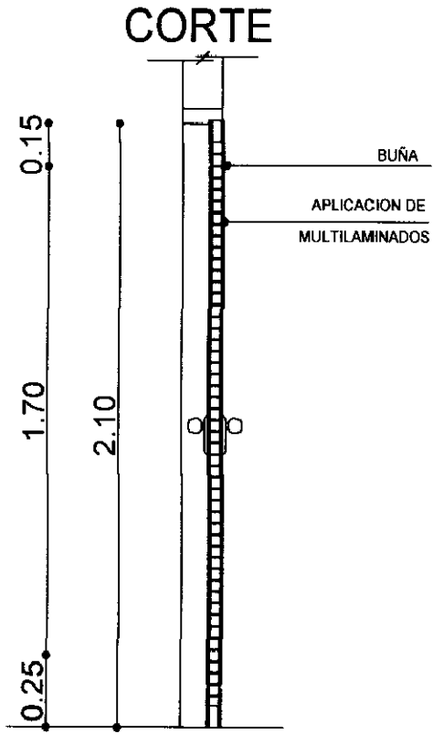
P1

PUERTA PLACA TIPO
UBICACION : DORMITORIOS, COCINA, ESTAR

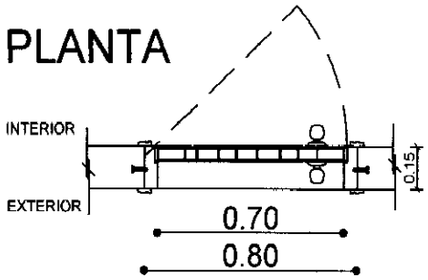
VISTA FRONTAL



CORTE



PLANTA



P2

PUERTA PLACA TIPO
UBICACIÓN : BAÑOS

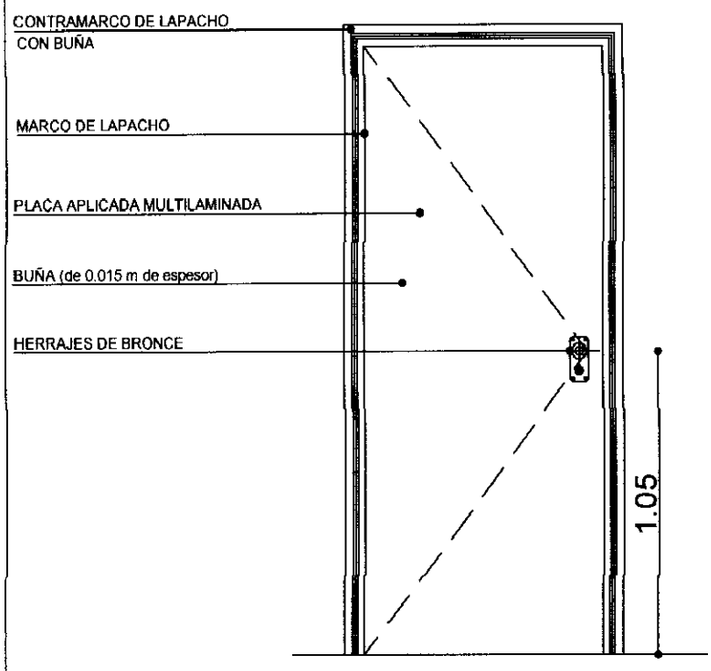
PROYECTO BLOQUE DE APARTAMENTOS LUQUE

LAMINA: DETALLE PUERTA PLACA ESC.1/25

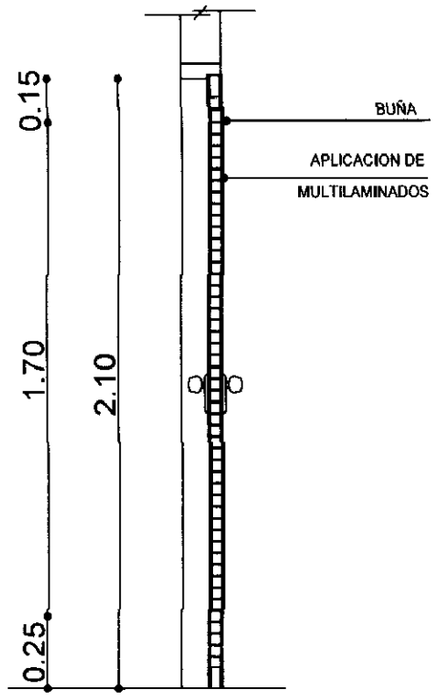
SENAVITAT
SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT

L Nº
02a

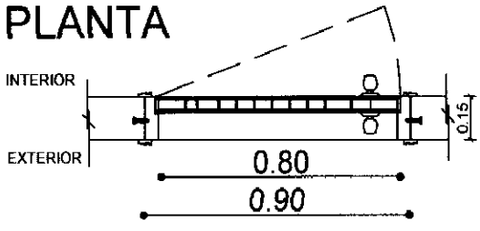
VISTA FRONTAL



CORTE

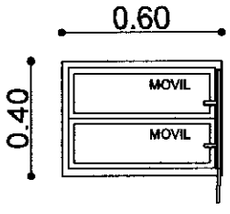


PLANTA

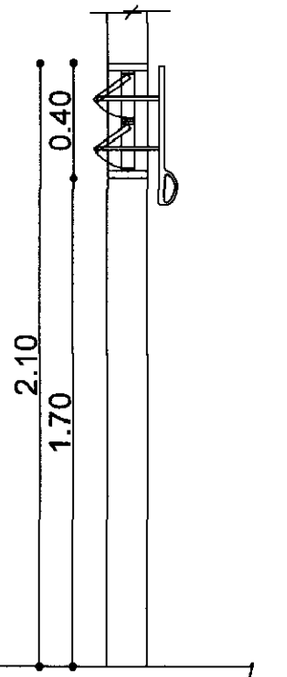


PUERTA PLACA TIPO **P3**
UBICACIÓN : PASILLO

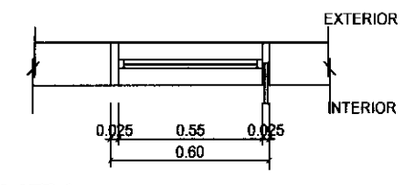
VISTA FRONTAL



CORTE



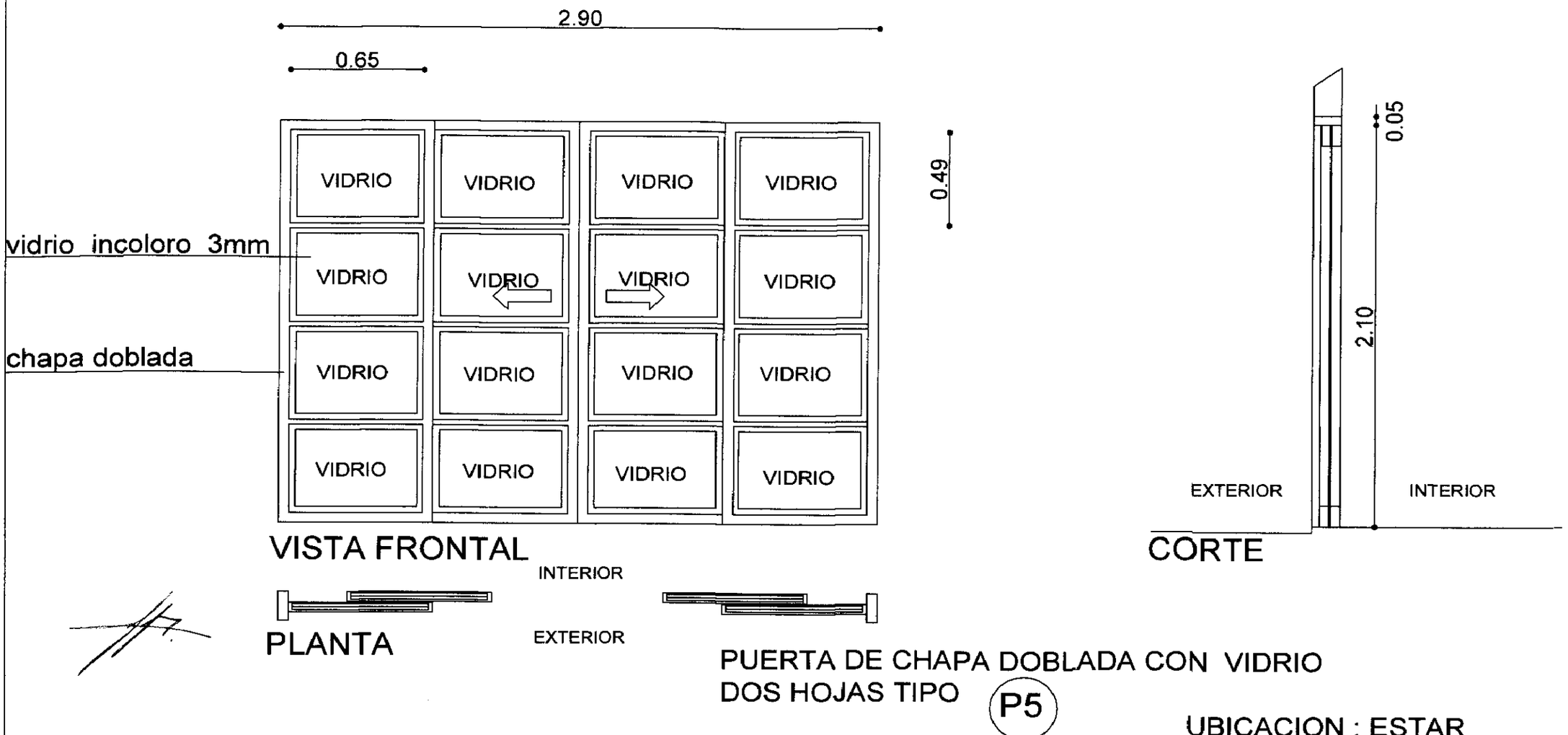
VENTANA BALANCIN TIPO **V2**
UBICACION : BAÑOS



PLANTA

PROYECTO BLOQUE DE APARTAMENTOS LUQUE	L Nº
LAMINA: DETALLE PUERTA PLACA ESC.1/25	02b

SENAVITAT
SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT



PUERTA DE CHAPA DOBLADA CON VIDRIO
DOS HOJAS TIPO (P5)

UBICACION : ESTAR

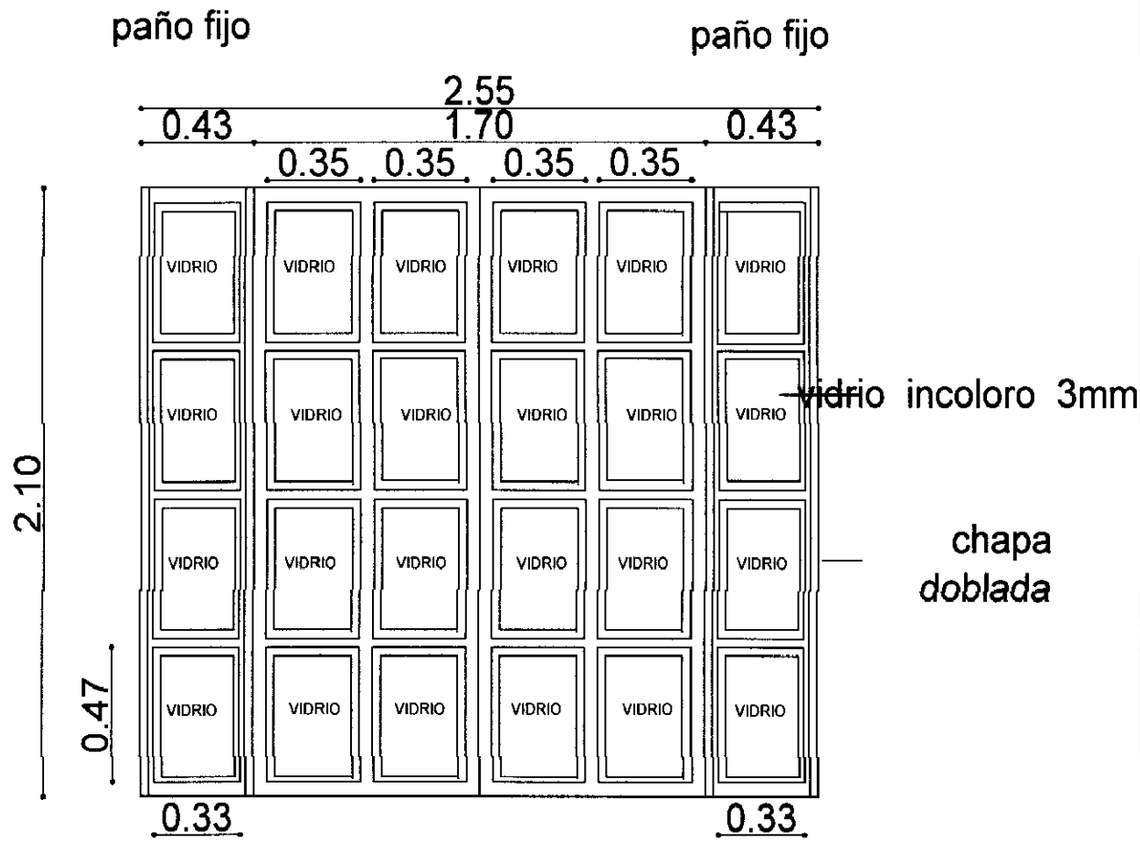
PROYECTO BLOQUE DE APARTAMENTOS LUQUE

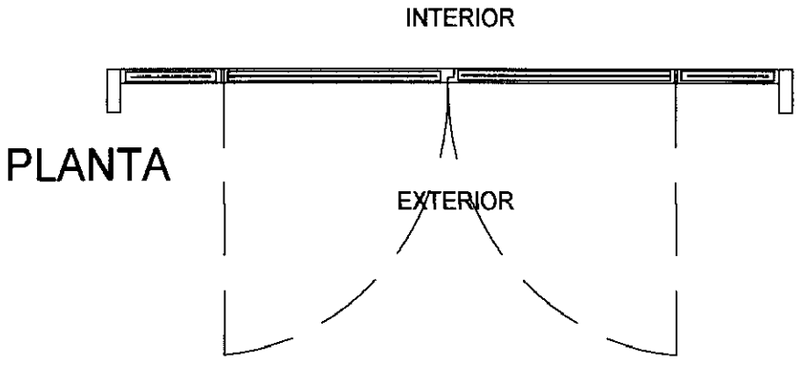
LAMINA: DETALLE PUERTA DE CHAPA DOBLADA ESC.1/25

SENAVITAT
SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT

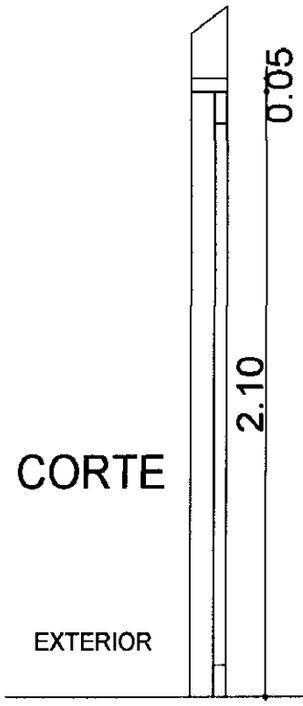
L Nº
03

VISTA FRONTAL





PLANTA



CORTE

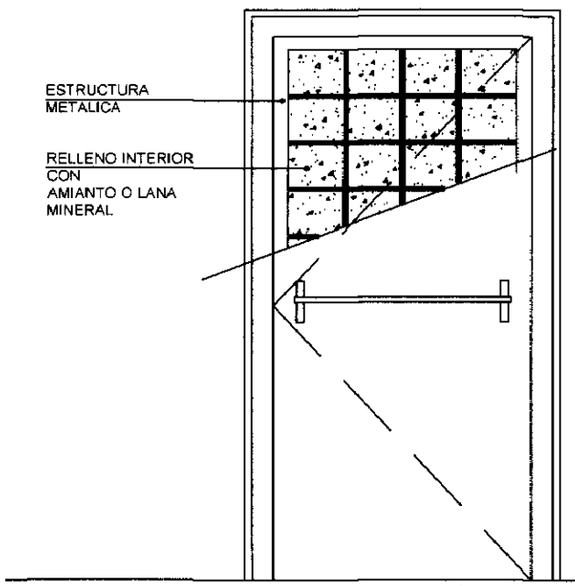
PUERTA DE CHAPA DOBLADA CON VIDRIO
DOS HOJAS TIPO P7

UBICACION: ACCESO

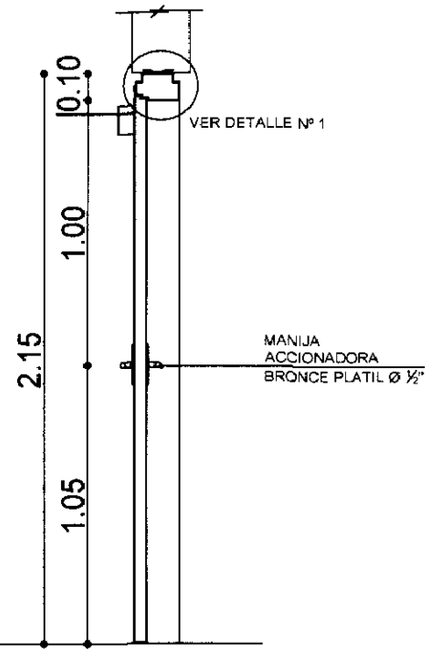
PROYECTO BLOQUE DE APARTAMENTOS LUQUE	L Nº
LAMINA: DETALLE PUERTA DE CHAPA DOBLADA ESC.1/25	04

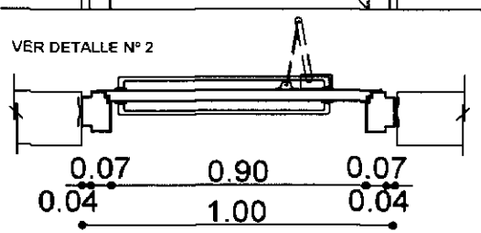
SENAVITAT
SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT

VISTA FRONTAL



CORTE



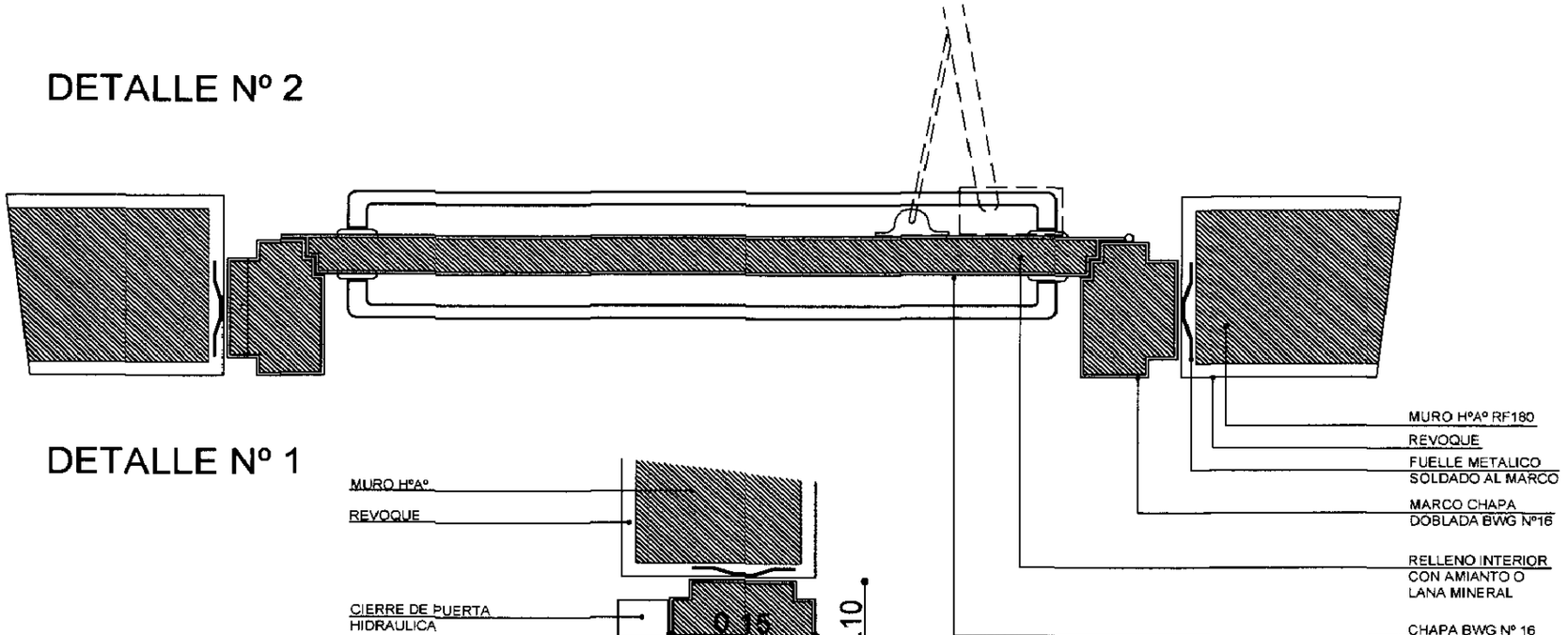


PUERTA CORTA FUEGO TIPO (P6)
UBICACION : PALIER, ESCALERA

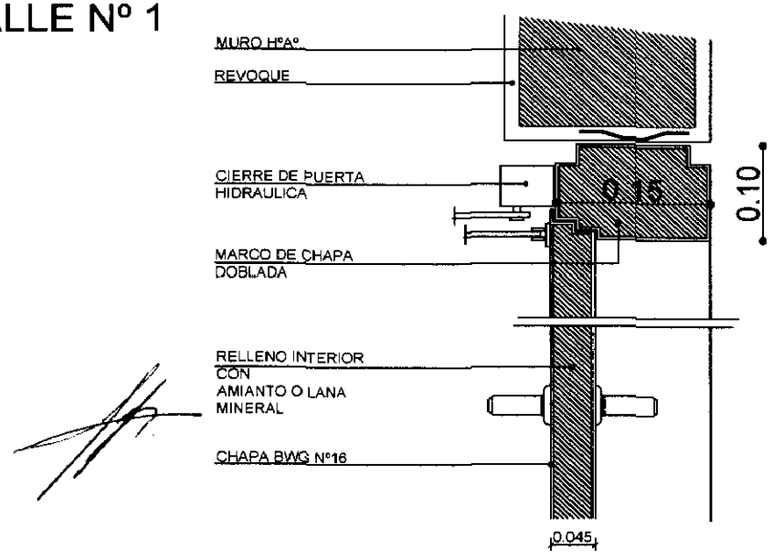
PROYECTO BLOQUE DE APARTAMENTOS LUQUE	L Nº
LAMINA: DETALLE PUERTA CORTA FUEGO ESC.1/25	05a

SENAVITAT
SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT

DETALLE Nº 2



DETALLE Nº 1



PUERTA CORTA FUEGO TIPO P6
UBICACION : PALIER, ESCALERA

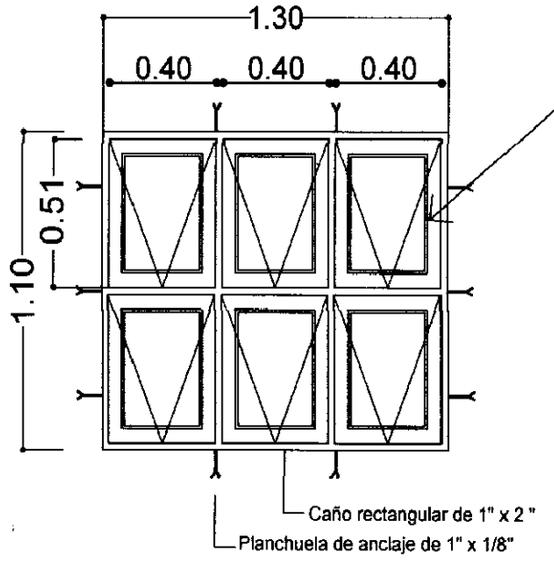
PROYECTO BLOQUE DE APARTAMENTOS LUQUE

LAMINA: DETALLE PUERTA CORTA FUEGO ESC.1/25

SENAVITAT
SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT

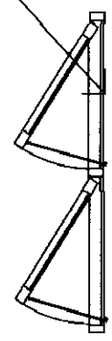
L Nº
05b

VISTA FRONTAL



Varilla de hierro
de seccion cuadrada

CORTE

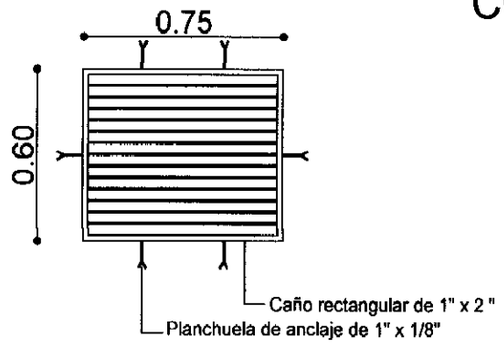


V1

VENTANA METALICA - CHAPA DOBLADA
TIPO BANDEROLA - 1.30 X 1.10

Ubicacion : *comedor*
dormitorios

VISTA FRONTAL



CORTE

V3

VENTANA METÁLICA - CHAPA DOBLADA
TIPO PERSIANA - 0.75 X 0.60

Ubicacion : Pasillo

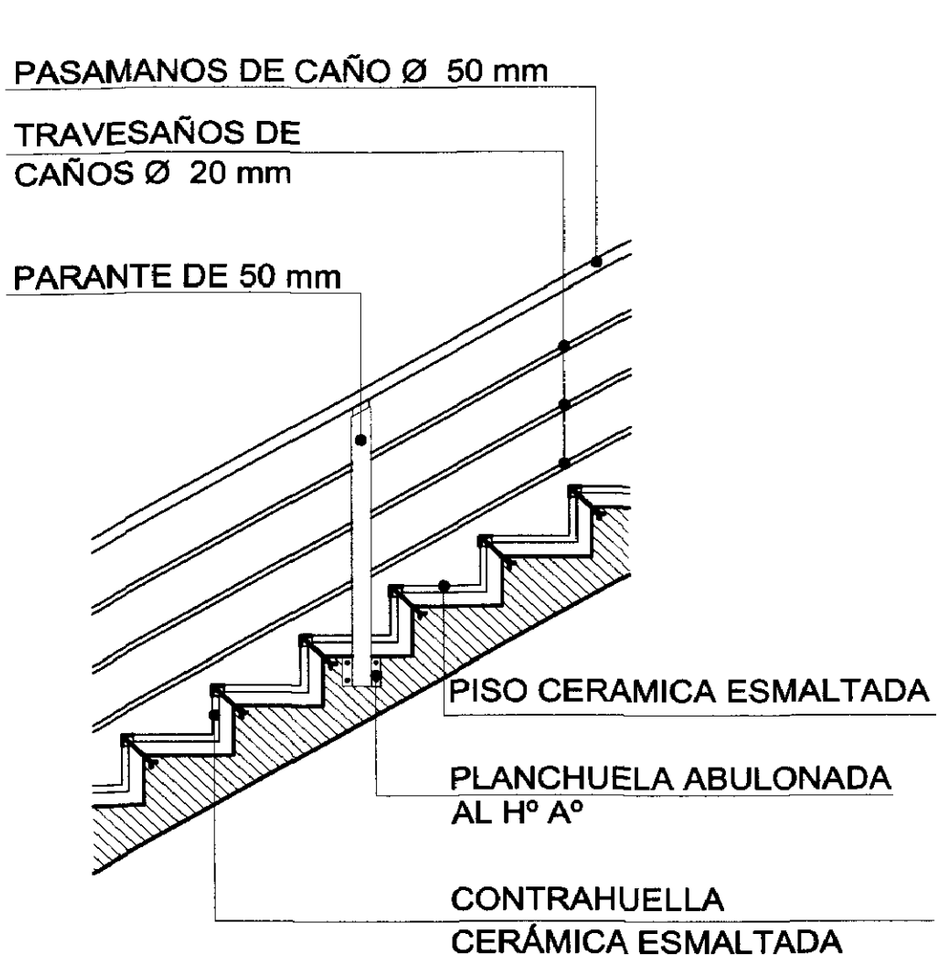
PROYECTO BLOQUE DE APARTAMENTOS LUQUE

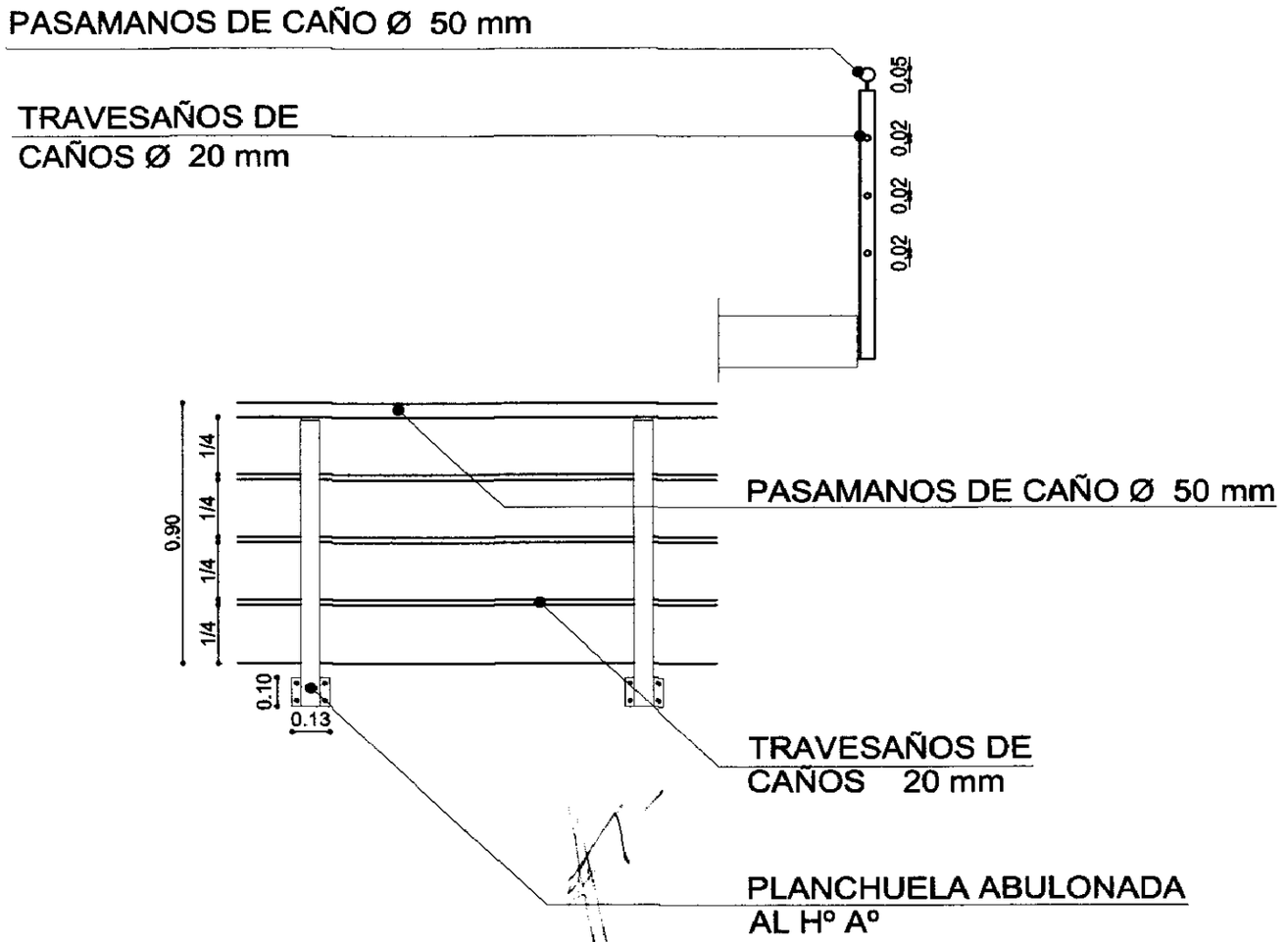
LAMINA: DETALLE VENTANA METALICA ESC.1/25

SENAVITAT
SECRETARIA NACIONAL DE LA VIVIENDA Y EL HABITAT

L Nº
06

DETALLE DE BARANDAS - ESCALERA





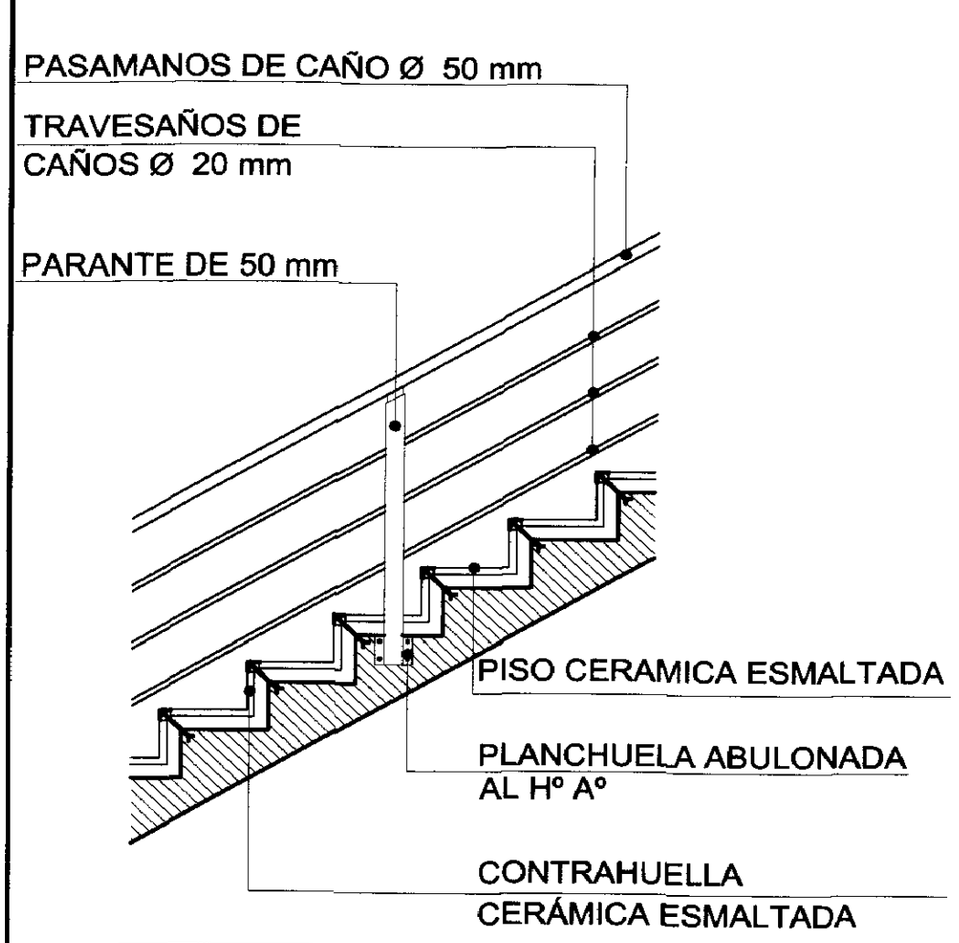
PROYECTO BLOQUE DE VIVIENDAS. TIPOLOGÍA B2-D8

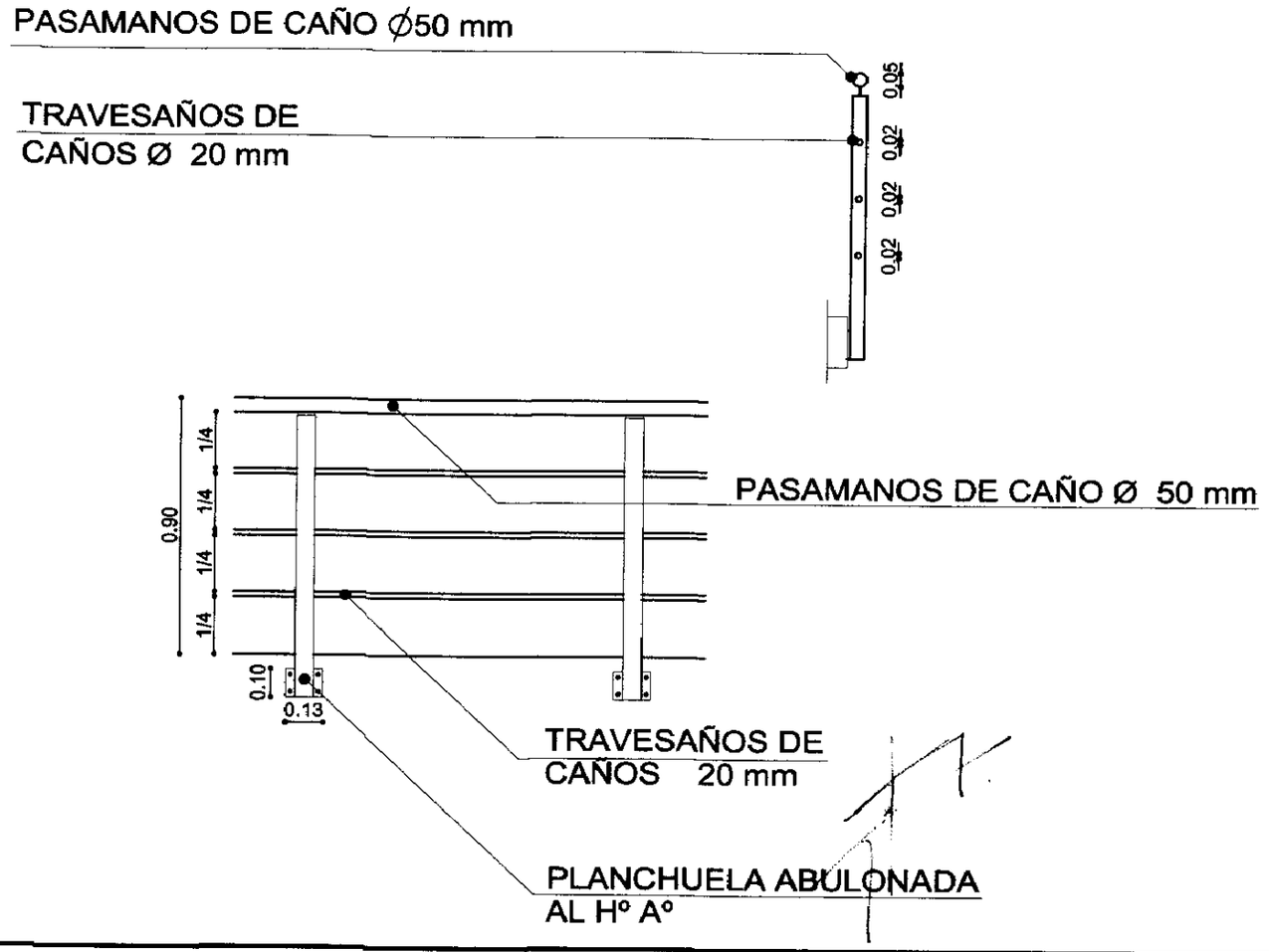
LAMINA: DETALLE DE BARANDA METÁLICA DE ESCALERA ESC.1/25

SENAVITAT

L Nº 07

DETALLE DE BARANDAS - ESCALERA



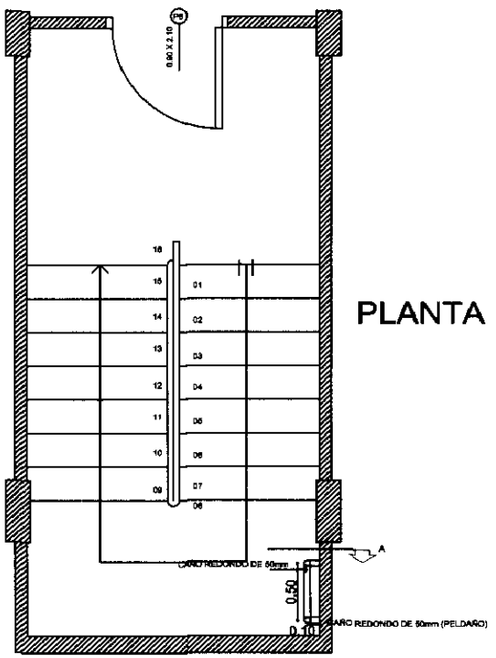


PROYECTO BLOQUE DE VIVIENDAS. TIPOLOGIA B2-D8

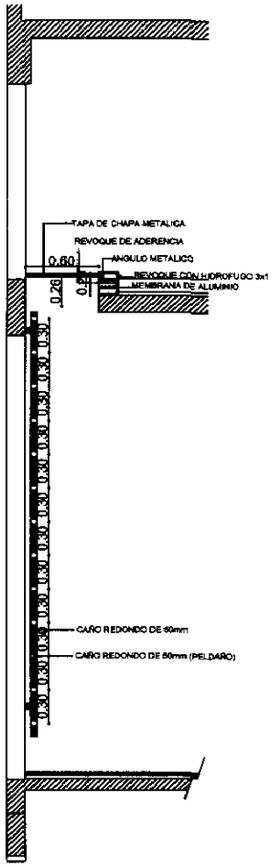
LAMINA: DETALLE DE BARANDA DE ESCALERA 0.90 ESC.1/25

SENAVITAT

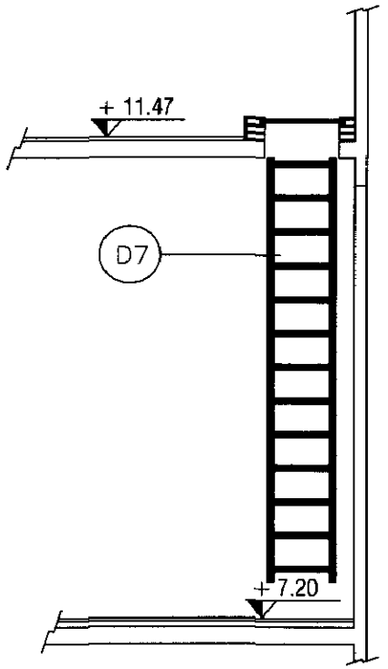
L Nº 07



PLANTA



CORTE A-A

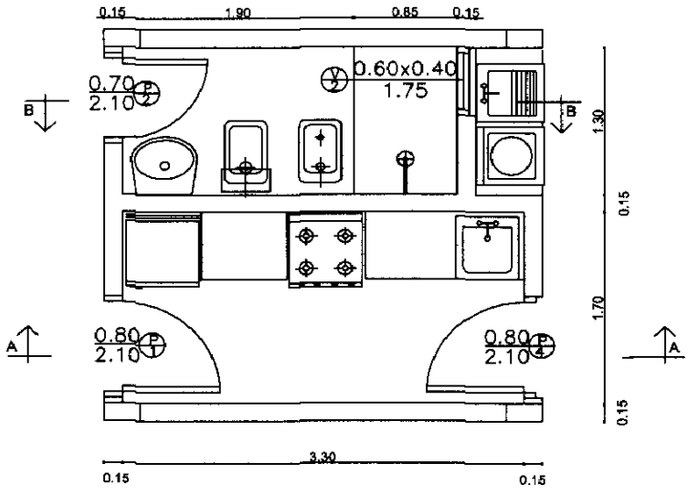


VISTA FRONTAL

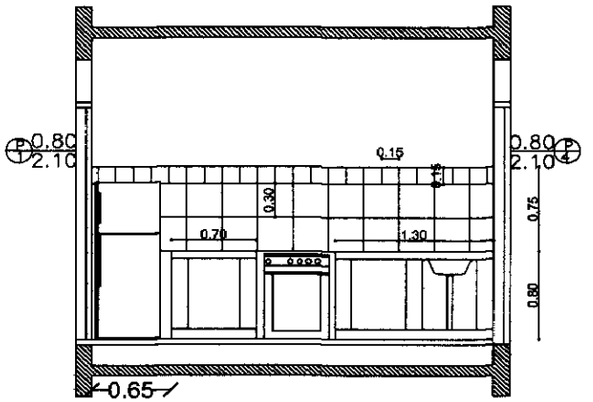
DETALLE DE ESCALERA METALICA

ESC : 1 : 50

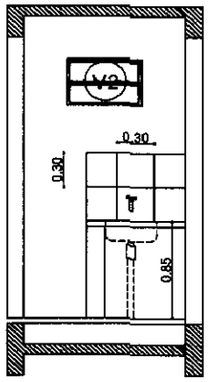
PROGRAMA: CLASE MEDIA	
OBRA : EDIFICIO DE APARTAMENTO	
UBICACION : LUQUE	
PROPIETARIO : SENAVITAT	
DOMICILIO :	
PROFESIONAL :	PAT. Nº. :
DOMICILIO :	
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. : 1086,60m2
SUP. CONST. : 1408m2	FINCA. : 7127 Y 7294
	LAMINA
PROPIETARIO	PROFESIONAL 08



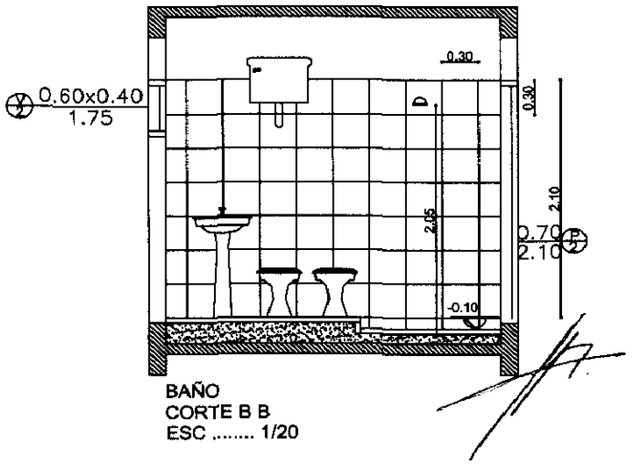
PLANTA
ESC 1/20



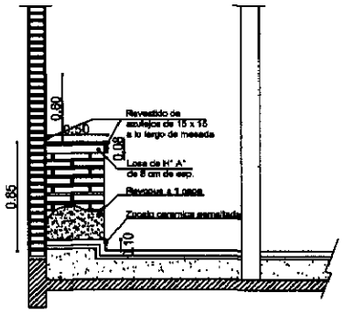
COCINA
CORTE A A
ESC 1/20



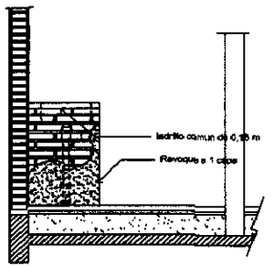
LAVADERO
ESC 1/20



BAÑO
CORTE B B
ESC 1/20

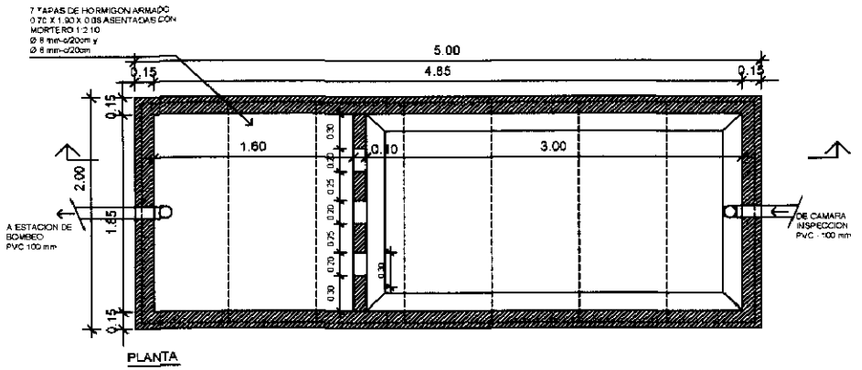


COCINA
CORTE B B
ESC 1/20

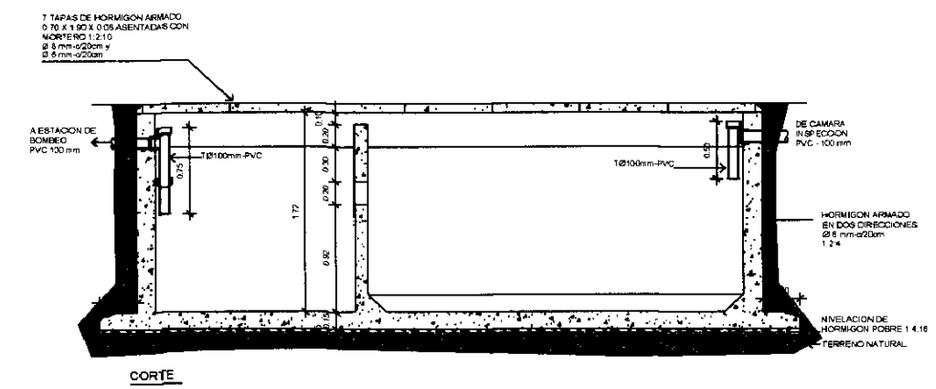


LAVADERO
ESC 1/20

OBRA : Bloque de Apartamentos		
UBICACION : LUQUE		
PROPIETARIO : SENAVITAT		
DOMICILIO :		
PROFESIONAL :	PAT. Nº. :	
DOMICILIO :		
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. : 1086,60m2	
SUP. CONST. : 1408m2		
		LAMINA
PROPIETARIO	PROFESIONAL	09



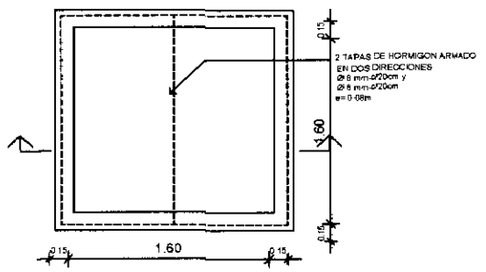
PLANTA



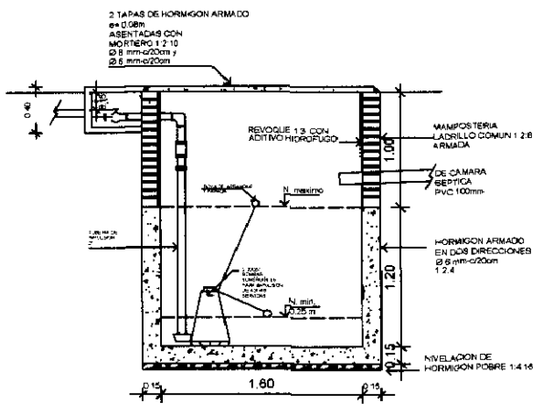
CORTE

CAMARA SEPTICA DE HORMIGON ARMADO

ESC. ——— 1:20



PLANTA

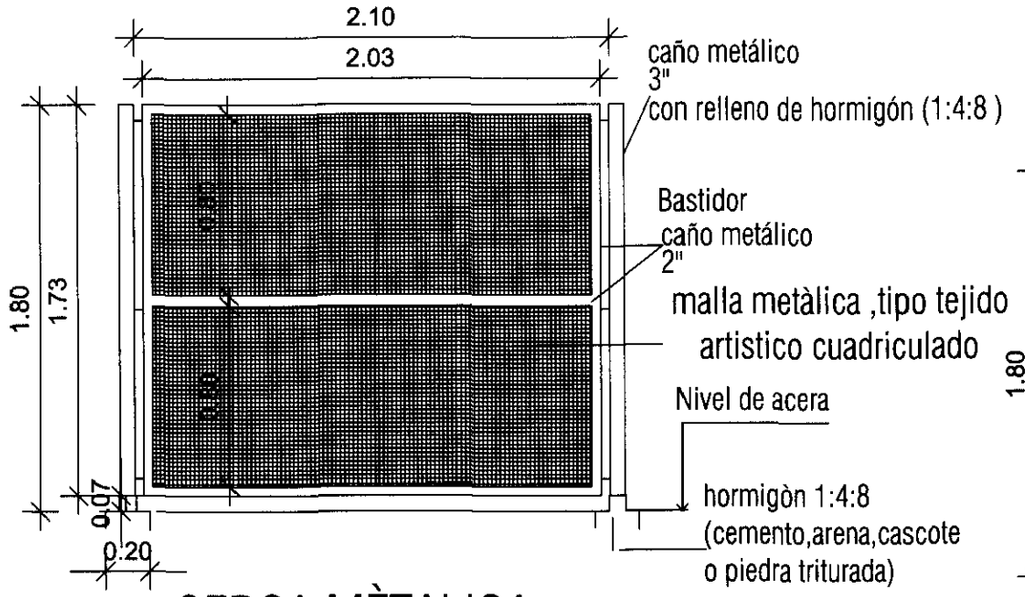


CORTE

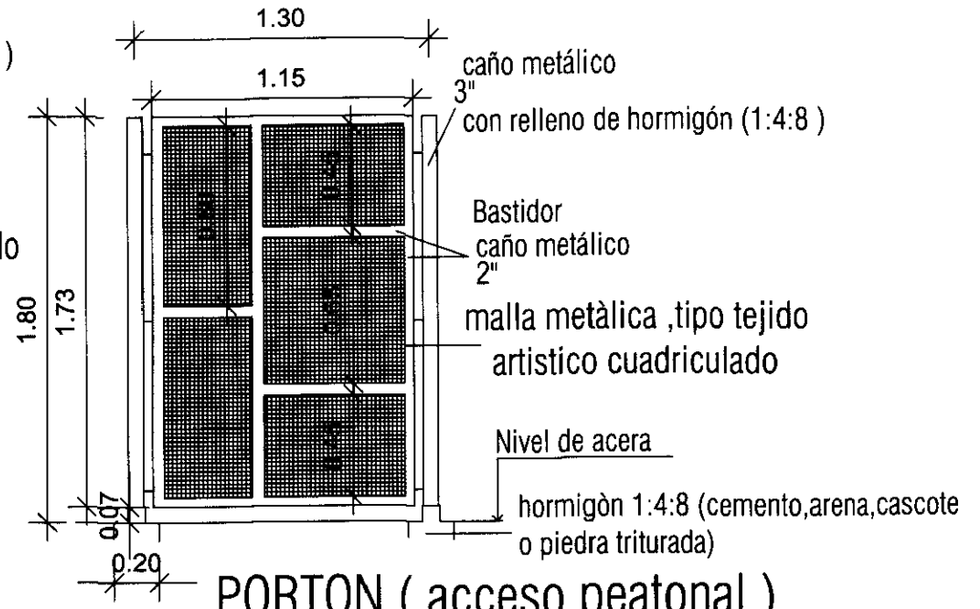
ESTACION DE BOMBEO

ESC. ——— 1:20

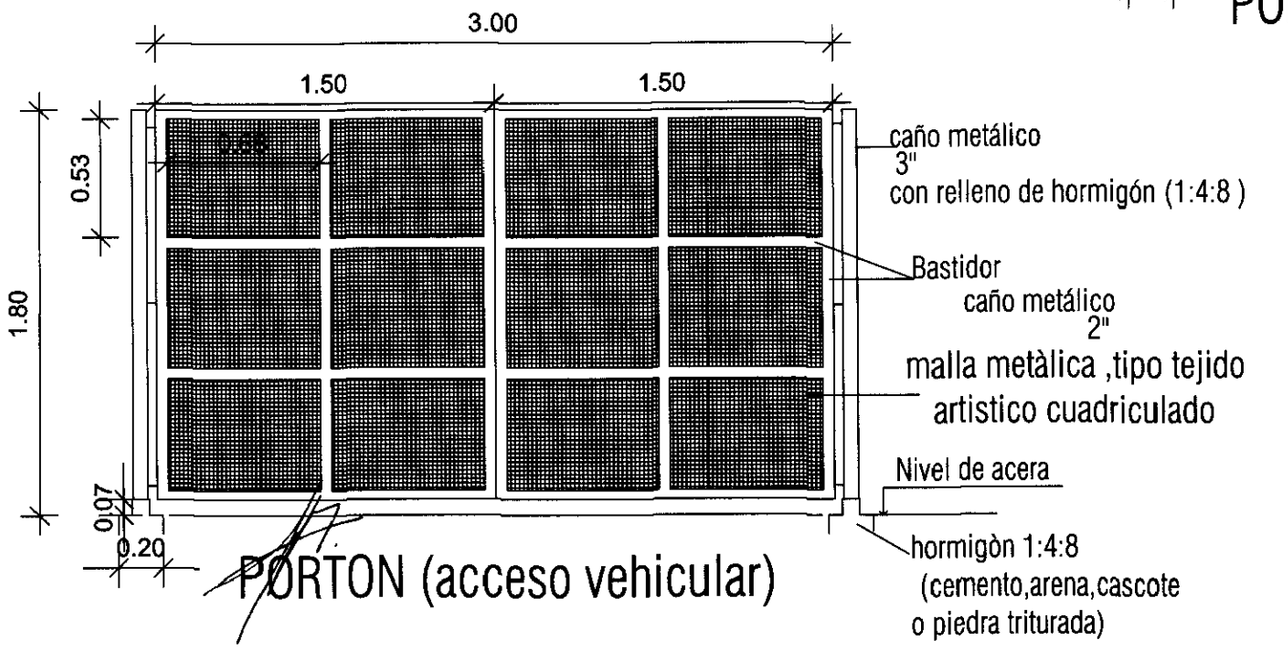
OBRA : Bloque de Apartamentos		
UBICACION : LUQUE		
PROPIETARIO : SENAVITAT		
DOMICILIO :		
PROFESIONAL :	PAT. Nº. :	
DOMICILIO :		
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. : 1096,60m2	
SUP. CONST. : 1408m2		
		LAMINA
PROPIETARIO	PROFESIONAL	10



CERCA MÈTALICA



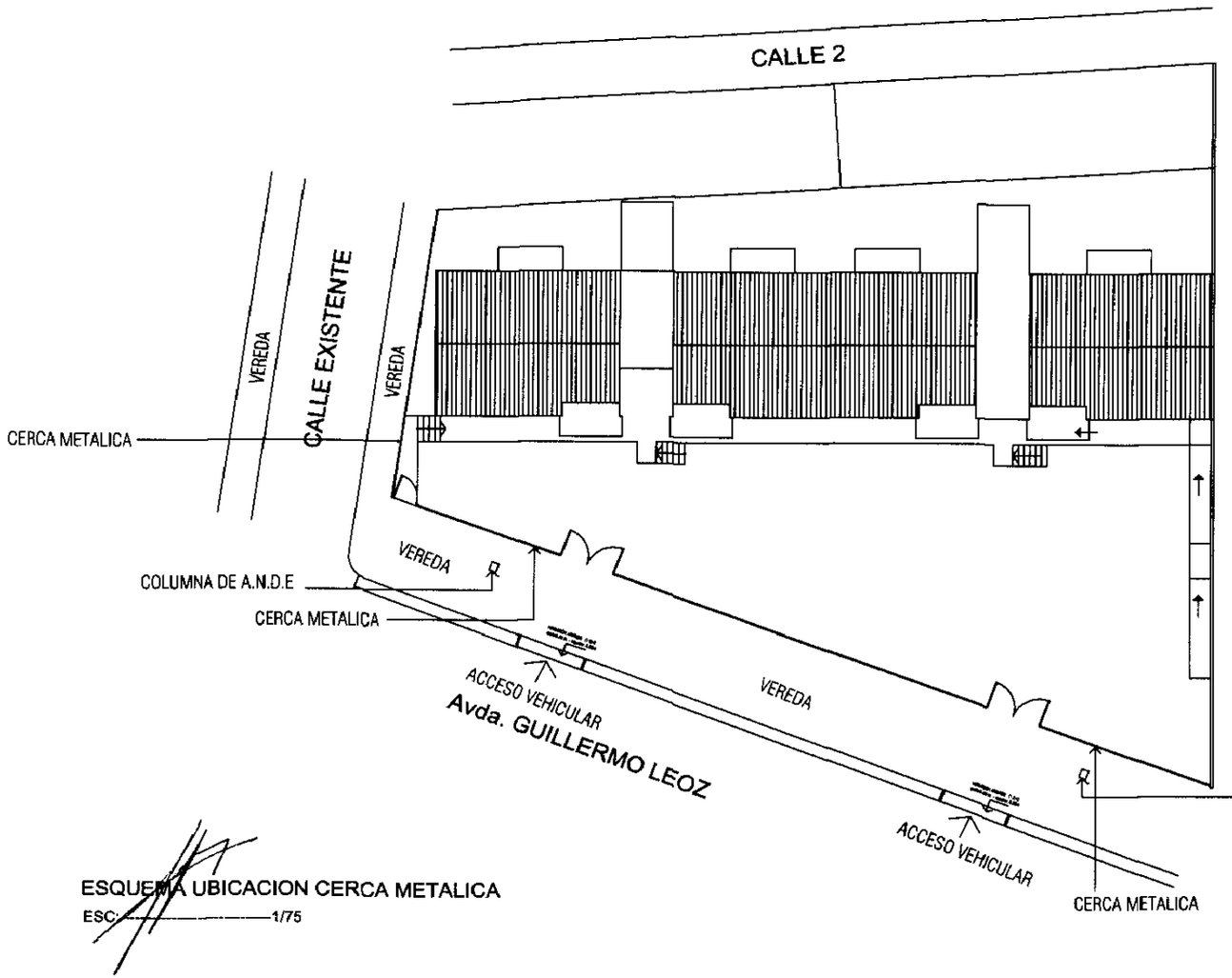
PORTON (acceso peatonal)



PORTON (acceso vehicular)

ESCALA: 1/50

OBRA : Bloque de Apartamentos		
UBICACIÓN : LUQUE		
PROPIETARIO : SENAVITAT		
DOMICILIO :		
PROFESIONAL :	PAT. Nº. :	
DOMICILIO :		
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. : 1086,60m2	
SUP. CONST. : 1408m2		
		LAMINA
PROPIETARIO	PROFESIONAL	11



ESQUEMA UBICACION CERCA METALICA

ESC: 1/75

OBRA: Bloque de Apartamentos

UBICACION :	LUQUE - DEPARTAMENTO CENTRAL
PROPIETARIO :	SENAVITAT
DOMICILIO :	
PROFESIONAL:	
DOMICILIO :	
CTA. CTE. CTRAL :	SUP. DEL TERR. :
SUP. CONST. :	FINCA :

PROPIETARIO

PROFESIONAL

LAMINA 12