OBRA: Centro Financiero - Armada Nacional

Nº	Descripción	Un.	Cant.	P. Unit.	P. Total
1	**Demoliciones de :**				
a)	Techo de tejas con tejuelitas	m2.	500		
b)	Canaleta aerea	ml	55		
c)	Mampostería para vanos y otros	m2.	125		
d)	Revoque	m2.	85		
e)	Aberturas Metálicas 2,00 x 1,00	un	11		
f)	Abertura Metálica de acceso 3,00x3,00	un	1		
g)	Baranda Escalera	gl	1		
h)	Estructura de montacarga	gl	1		
i)	Artefactos Sanitarios	un	7		
j)	Aberturas de madera con marcos	un	6		
k)	Azulejos	m2.	64		
l)	Mamparas	gl	1		
m)	Piso Calcareo.	m2	405		
n)	Instalacion electrica	gl	1		
o)	Relleno y Compactacion	m3	30		
2	Cimentacion de piedra bruta colocada	m3	6		
3	**Estructura HºAº**				
	a) Zapata de HºAº(1,50x1,50x0,50).Incluye mejoramiento de suelo	un	4		
	b) Pilares de 30x30	ml	37		
	c) Viga Invertida 0,20x0,50	ml	8		
	d) Viga Invertida 0,20x0,80	ml	16		
	e) Viga Invertida 0,20x0,40, nivel 7 mts de altura.	ml	16		
	f) Remoción y reposicion de piso de HºAº para verificación de cimiento	gl	1		
4	Reposicion de techo tejas y tejuelitas prensadas sobre estructura de madera existente previendo reposicion de liston de borde	m2	500		
5	Techo de chapa y estructura metalica	m2	45		
6	**Aislacion**				
	a) Aislación con membrana de aluminio 4mm (techo de tejas)	m2	500		
	b) Aislación con membrana de termoespuma,5mm, doble cara de aluminio	m2	45		
7	Reposicion de revoque y mochetas en sector de demolicion p/abertura 2,00 x 1,00, doble cara	un	14		
8	Revoque	m2	1.166		
9	Mampostería de nivelacion de 0,30	m2	9		
10	Mampostería 0,15 de ladrillos huecos, con ladrillos comunes cada 90cm	m2	645		
11	Envarillado s/aberturas,con dos varillas de 8mm	ml	83		
12	**Pisos**				
	a- Carpeta para piso ceramico	m2	513		
	b- Piso ceramico de 40x40 PI5	m2	518		
	c- Piso calcareo	m2	15		
13	**Zocalos**				
	a- Zocalo ceramico	ml	317		
	Plancha de granito para revestido de escalera con zocalo lateral.	gl	1		
14	**Aberturas de madera :**				
	a) Puertas placas en cupay de 0,60 x1,80 c/marcos lapacho de 2,10, pasadores reforzados, accesorios, contramarco de petereby.	un	8		
	b) Puertas placas en cupay 0,60 x 2,10 con marcos lapacho de lapacho, cerradura de 1a , accesorios, contramarcos de petereby de 5 cm	un	4		
	c) Puertas placas en cupay 0,70 x 2,10 con marcos lapacho, cerradura de 1ra, accesorios, contramarcos de petereby.	un	3		
	d) Puertas placas en cupay 0,80 x 2,10 con marcos lapacho, cerradura, accesorios, contramarcos de petereby de 5 cm.	un	7		
	e) Puerta tablero de dos hojas para el acceso al Salon	un	1		
	f)Puerta Plegadiza de madera de cedro, lustrada, c/marco lapacho,y contramarco de 0,10cm.Dim.1,90 x 2,10	un	1		
15	**Vidrios templado de 8mm en :**				
	- aberturas corrediza de cristal templado 8mm.color bronce p/ oficinas, con tiradores, pasadores , cerraduras - 2,00 x 1,50	un	13		
	- aberturas corrediza de cristal templado 10mm.color bronce p/ oficinas,en la fachada, con tiradores, pasadores , cerraduras - 2,00 x 2,00	un	2		

	- aberturas de cristal templado 8mm. ,con banderola fija y proyectante en SS.HH.con herrajes,tirador,y brazo de proyeccion y cierre - 1,00 x 1,20	un	4		
	- aberturas de cristal templado 8mm. ,con banderola fija y proyectante en SS.HH.con herrajes,tirador,y brazo de proyeccion y cierre - 0,60 x 1,20	un	2		
	- abertura de cristal templado 10mm., una hoja de abrir, con freno hidraulico y tirador del mismo largo que la hoja s/ detalle. Dim 0,90 x 2,10.	un	1		
	- paño fijo de cristal templado 10mm.	m2	16		
16	**Pinturas**				
	a- Pintura de mampostería al agua con fijador previa lijada del muro existente exterior	m2	670		
	a- Pintura de mampostería al agua con fijador previa lijada del muro existente interior	m2	1.308		
	b-Pintura de mampostería texturizada fachada	m2	85		
	c- Pintura de aberturas de madera al barniz con sucesivas lijadas hasta tener una buena terminacion.	m2	60		
	d- Pintura de canaleta y bajadas al sintetico	ml	163		
17	**Instalacion Electrica**				
	a -TS PB. Para 25 TM, corte general trifásico con barra fase neutro, tierra con rielera , espesor de la barra 5mm, 2 cm de ancho, con 1 llave trifásico de 3x80, 1TM de 3x50 y 3TM de 3x 25, y 3TM de 1x16, en PB	un	1		
	b -TS PA. Para 25 TM, corte general trifásico con barra fase neutro, tierra con rielera , espesor de la barra 5mm, 2 cm de ancho, con 1 llave trifásico de 3x50 y 10TM de 3x 25 y 10TM de 1x16, en PA	un	1		
	c- Alimentacion p/tablero general NYY 4x35mm2	ml	50		
	d- Interconexión entre TS y el TG, con cables de 16mm, trifásico.	ml	12		
	e- tablero p/telefono 40x40	un	1		
	f - Instalacion Electrica TOTAL , según plano para :				
	g- AA,tipo split s/artefacto ; Internet en red para cada oficina; cable para t.v.; timbre; telefonia; tomas especiales c/ tierra para computadoras y tomas comunes; luces. Ver plano - global	un	1		
	h- Reacondicionamiento de instalaciones electricas del Area de la U.O.C.	un	1		
	i - Artefactos Electricos :				
	- fluorescentes 2 x 40,acanalado de embutir en cielorraso c/rejilla	un	107		
	- fluorescentes 1 x 40,acanalado de embutir en cielorraso c/rejilla	un	24		
	- aire acondicionado tipo splits 12.000 BTU en PA	un	14		
	- aire acondicionado tipo splits 24000 BTU en PB	un	5		
18	**Instalación c/ incendio**				
	a- Circuito de instalac. : de detectores de humo y calor ; de alarma audio visual ;de pulsador manual ,y de central de incendio c/cargador de bateria.	un	1		
	b- Artefacto detector de humo y calor	un	30		
	c- Artefacto de alarma audio visual	un	2		
	d- Circuito p/ pulsador manual c/artefacto	un	2		
	e- Central de incendio p/8 zonas - , con cargador de bateria	un	1		
	f- Luz de emergencia c/ bateria recargable	un	14		
	g - Extintores c/incendio de 10kgr c/soporte p/muro	un	10		
	h- Carteles de señalizacion de salidas de emergencia, en acrilico con luces.	un	11		
	i -Carteles de señalizacion de extintores, en acrilico	un	10		
19	**Instalacion Sanitaria** : agua cte,desague cloacal, sin artefactos				
	- inodoros	un.	12		
	- mingitorios	un.	2		
	- lavatorios de embutir	ml	9		
	- cañeria agua cte de diam. 3/4" pvc roscable con conexiones ips (distribución en tierra y subida de agua)	ml	70		
	- registros cloacales , dim., variable según profundidad.	un	3		
	-cañeria cloacal pvc , 100mm en tierra y columnas de bajada. Incluye reposicion de piso.	ml	70		
	-caneria de ventilacion de 75mm con codo o curva para ventilar al exterior	ml	12		
20	**Desague Pluvial**				
	Chapa gavanizada Nro. 26 Des. 40. Incluye bajada	ml	152		
21	**Artefactos Sanitarios** : - Inodoros color blanco, con cisterna baja, con todos sus accesorios,tapa acolchada.	un	8		

	- bachas de embutir en mesada c/accesorios y canilla fv pico p/embutir en granito	un	13		
	- mingitorios losa blanca c/sifon , accesorios y llave de paso individual.	un.	4		
22	Accesorios (porta rollo, jabonera, etc.)	un	38		
23	Cielorraso fibra mineral con perfileria de aluminio				
	a- Area de Oficinas	m2	410		
	b- Area de la Direccion y oficinas de la U.O.C.	m2	45		
24	**Revestimiento**				
	Azulejado 20x30 con guardas de cerámica	m2	259		
25	Mamparas de Eucatex para oficinas. Altura 3mts, incluye puertas y aberturas de vidrio s/ plano.	m2	172		
	Varios				
	a- Granito natural en alfeizer de vidrio templado.Ancho 0,35m, con terminacion de mocheta	ml	40		
	b- Mesadas de granito natural (verde uvatuba) en baños, c/ pollera de 15 cm y zocalo de 10 cm.y agujeros p/ 7 bachas de	m2	9		
	c- Entrepiso de machimbrado de madera de 3x1" de Kurupay y tirantes				
26	Limpieza general y retiro de escombros	un.	1		
27	Instalacion de Equipos, cableados y puntos de red informatica	un.	1		
	TOTAL				