UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE
Rectorado

Campus Universitario, km. 8 lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rca. del Paraguay
Ciudad del Este - Paraguay

Teléfono y Fax (061) 575478/80
Casilla de Correo N° 389
E-mail: rectorado@une.edu.py

Dictamen UOC Nº 37/2022

Contratación Directa: "Construcción de Depósito – Primera Etapa" - ID 421099

La Unidad Operativa de Contrataciones del Rectorado de la Universidad Nacional del Este, en el marco del llamado de referencia, emite el presente Dictamen de la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia.

Conforme a lo establecido en la Resolución DNCP Nº 1.890/2020 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas regidas por la Ley Nº 2051/03", se ha procedido sobre los aspectos y metodología que se ha utilizado dentro del marco normativo para la elaboración de los precios de referencia para el proceso de contratación indicado.

La mencionada disposición establece los métodos para la elaboración de precios referenciales a ser utilizados en las contrataciones reguladas por la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

La metodología utilizada para la obtención de los precios referenciales, se ha realizado contemplando el parámetro previsto en el Anexo de la Resolución DNCP Nº 1890/20, en la cual se indica:

4) Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo

Se ha recepcionado solamente presupuesto de un solo oferente, motivo por el cual se ha utilizado el mismo para los precios referenciales. No fue posible utilizar los precios encontrados en el SICP en razón de que ninguna adjudicación tiene las características del tipo de construcción que se adapte a las necesidades del Rectorado.

En base a las consideraciones expuestas, esta UOC considera que los precios promedios establecidos en el presente proceso, garantizan el cumplimiento de los Principios de Economía, Eficiencia, Transparencia y Publicidad; salvo mejor parecer de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Lic. Gladys López
Encargada de UOC
Ciudad del Este, 19 de octubre de 2022

OBRA A CONSTRUIR: TINGLADO PARA DEPÓSITO PRIMERA ETAPA

UBICACIÓN: CAMPUS UNIVERSITARIO - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE

RECTORADO UNE

					Oferente 1	Oferente 2	Oferente 3
N°	**Cód. Catálogo**	**RUBROS**	**UN**	**Cantidad**	**Precio Unitario**	**Precio Unitario**	**Precio Unitario**
		PRELIMINARES					
1	72131601-002	Excavación de suelo para zapatas	m3	54,00	78.000		
2	72131601-002	Excavación para encadenado inferior de 0,15 x 0,40 m	m3	5,35	78.000		
3	72131601-002	Obrador	gl	1,00	3.900.000		
4	82101502-004	Cartel de obras con estructura metálica con pilares de perfil "C" de 1,5 pulg. Con bastidor de chapa y cantoneras metálcas, revestido con adhesivo	gl	1,00	4.300.000		
5	72131601-003	Replanteo de obra	m2	300,00	6.500.000		
6	72101703-003	Vallado perimetral	gl	1,00	4.550.000		
		ESTRUCTURA DE HºAº					
7	72131601-003	Zapatas	m3	10,80	2.174.900		
8	72131601-015	Pilares	ml	104,00	223.236		
		ENCADENADOS					
9	72131601-004	Encadenado inferior de Hº Aº de 0,15 m x 0,40 m	ml	89,16	223.236		
		AISLACION					
10	72131601-006	Aislación horizontal de muros	m2	49,38	45.500		
		TECHO - ESTRUCTURA					
11	72131601-007	Cubierta de techo de chapas esmaltadas en ambas caras, trapezoidal y doblez estructural, isopanel de 3 cm con estructura metálica para techo con perfiles en cabriadas y apoyo en placa de chapa de 1/8"	m2	151,57	585.000		
		ALBAÑILERÍA					
12	72131601-005	Mampostería de nivelación	m2	17,83	96.590		
13	72131601-005	Mampostería de ladrillos huecos de 0,15 m	m2	225,00	76.310		

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE RECTORADO Dirección Administrativa U.C.E.

Lic. Gladys López Aguilar
Encargada de UOC

Presupuesto de Obra

Propietario : Universidad Nacional del Este
Fecha : 07/10/2022
Direccion : Km 8 Barrio San Juan

Constructora SimaRoca
Arq. Silvio Manuel Rolón Cáceres

CONSTRUCCIÓN DE DEPOSITO 1º ETAPA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	P. Unitario	Precio Total
1	PRELIMINARES				
1.1	Excavación de suelo para zapatas	m3	54,00	78.000	4.212.000
1.2	Excavación para encadenado inferior de 0,15 x 0,40 m	m3	5,35	78.000	417.300
1.3	Obrador	gl	1,00	3.900.000	3.900.000
1.4	Cartel de Obras con estructura metálica con pilares de perfil "C" de 1,5pulg. Con bastidor de chapa y cantoneras metálicas, revestido con adhesivo	gl	1,00	4.300.000	4.300.000
1.5	Replanteo de obra	m2	300	6.500	1.950.000
1.6	Vallado perimetral	gl.	1,00	4.550.000	4.550.000
2	HORMIGON ARMADO				
2.1	Zapatas	m3	10,8	2.174.900	23.488.920
2.2	Pilares	ml	104	223.236	23.216.544
	Voladizo de losa 0,10 cm.	m3			
3	ENCADENADOS				
3.1	Encadenado Inferior de Hº. Aº, de 0,15 m x 0,40 m.	ml	89,16	223.236	19.903.722
4	AISLACION				
4.1	Aislación horizontal de muros	m2	49,38	45.500	2.246.790
5	TECHO - ESTRUCTURA				
5.1	Cubierta de techo de chapas esmaltada en ambas caras, trapezoidal y doblez estructural, isopanel de 3 cm con estructura metálica para techo con perfiles en cabriadas y apoyo en placa de chapa de 1/8"	m2	151,57	585.000	88.668.450
6	ALBAÑILERIA				
6.1	Mamposteria de nivelación	m2	17,83	96.590	1.722.200
6.2	Mampostería de ladrillos huecos de 0.15m	m2	225,00	76.310	17.169.750
	TOTAL				195.745.675

Silvio Manuel Rolón Cáceres
Arquitecto

SILVIO ROLÓN
Arquitecto
Reg. N° 2041