96
JCMK
SES

REPUBLICA DEL PARAGUAY

AMANDA LUISA GRUTTER DE LOPEZ

NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO Nº 731

Avda. San José y Cap. Medina - Ciudad de Limpio
Teléfonos: 780 908 - 292 286 - Cel.: (0981) 843 569

Escritura de: PODER ESPECIAL PARA SUSCRIBIR ESCRITURA PUB
PUBLICA DE COMPRA VENTA DE UN INMUEBLE.

Otorgado por: SR. IGNACIO CUENCA ARANDA

A favor de: Su hermana SRA. MAXIMA ESTHER CUENCA ARANDA.

PRIMER Testimonio

Número QUINCE Folio 35 y siguientes del 18/03/11

Registro de Contratos COMERCIAL Sección B

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE
BLANCA ROSSANA LOZINA LEGUIZAMON
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
Reg. N. 731
Cnel. Fernando de Ichaso
Esquina Cap. Medina
Tel.: 575.937
San Lorenzo - Paraguay

Colegio de Escribanos del Paraguay
SELLADO NOTARIAL

25

SERIE BB Nº 5419729

ESCRIBANO : AMANDA LUISA GRUTTER DE LOPEZ
LOCALIDAD : LIMPIO
DIRECCION : AVDA.SAN JOSE Y CAPITAN MEDINA
REGISTRO : 731

PODER ESPECIAL PARA SUSCRIBIR ESCRITURA PUBLICA DE COMPRA VENTA DE UN INMUEBLE QUE OTORGA EL SEÑOR IGNACIO CUENCA ARANDA A FAVOR SU HERMANA ,LA SEÑORA MAXIMA ESTHER CUENCA ARANDA ----------

NUMERO: QUINCE.- COMERCIAL "B".-En la Ciudad de Limpio,Departamento Central, República del Paraguay, A LOS DIEZ Y OCHO DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL ONCE , Ante mi: NOTARIA PUBLICA: AMANDA LUISA GRUTTER DE LOPEZ,Titular del Registro Número Setecientos Treinta y Uno.**COMPARECE EL DOCTOR IGNACIO CUENCA ARANDA** , con Cédula de Identidad Civil No 278.978, de estado civil casado, domiciliado en Santisima Trinidad Asuncion .- Los comparecientes son de nacionalidad paraguaya, mayores de edad, hábiles, de mi conocimiento, doy fe.- Se deja constancia de que la Autorizante ha recibido en forma personal las declaraciones de voluntad del compareciente, quien **MANIFIESTA: Que por motivos ausentarse del pais y transladarse al exterior ,por éste acto OTORGA PODER ESPECIAL A FAVOR DE SU hermana MAXIMA ESTHER CUENCA ARANDA , CON CEDULA DE IDENTIDAD CIVIL No 235.775 , PARA QUE EN SU NOMBRE Y REPRESENTACION SUSCRIBA LA ESCRITURA PUBLICA DE TRANSFERENCIA ,VENTA DE UN INMUEBLE ,RECIBIDO POR ADJUDICACION HERENCIA DE SUS PADRES ,CON PADRON NRO.7176** dicho inmueble está situado en el Distrito de ARROYOS Y ESTEROS ,DEPARTAMENTO DE CORDILLERA , lugar Denominado GALVAN CUE , INDIVIDUALIZADO COMO FRACCION C, Y CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 5567M2 54 DM2.- A tal efecto, la

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

mandataria queda investida de las facultades implícitas que determinan la naturaleza del mandato y expresamente apoderada, para firmar la Escritura Pública de VENTA del inmueble, como tambien fijar precios para la venta, y recibir el cobro, firmar recibos, boletas, planillas, que impongan, y realizar en fin, cuantos actos, gestiones y diligencias fueren necesarios, en interés de los mandatarios.- En su testimonio,previa lectura y ratificación,así lo otorga y firma por ante mi, dejando expresa constancia de haber recibido personalmente la declaracion de voluntad del otorgante, de todo lo cual y del contenido de la misma, doy fe.-**FIRMADO:IGNACIO CUENCA ARANDA ,ANTE MI N.P. AMANDA LUISA GRUTTER DE LOPEZ ESTA MI SELLO .-**

AMANDA LUISA GRUTTER de LOPEZ
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REG. N° 44
Tel.: 780
San José
Limpio - Pa

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE
BLANCA ROZUNA LEGUIZAMON
ESCRIBANA PUBLICA
Reg. N° 462
Ofic.: Fernando de Pinedo
y Silvano Godoy
Tel.: 575.937
San Lorenzo - Paraguay

NOTA: EL CONCUERDA DE LA ESC. PUB. Nº Quince
DE FECHA 18/03/2011 PASADA ANTE MI SE REALIZA
LA HOJA DE SEGURIDAD NOTARIAL Nº 3683417 SERIE AS

Colegio de Escribanos del Paraguay

Resolución 106/90 - Corte Suprema de Justicia

ACTUACIÓN NOTARIAL

SERIE AJ Nº 3683417

ESCRIBANO : AMANDA LUISA GRUTTER DE LOPEZ
LOCALIDAD : LIMPIO
DIRECCION : AVDA.SAN JOSE Y CAPITAN MEDINA
REGISTRO : 731

...///... C U E R D A fielmente con su escritura matriz Nº QUINCE.

folio 35 Y SGTES. del Protocolo de la División COMERCIAL

Sección " B " del Registro Notarial Nº SETECIENTOS TREINTA Y UNO

con asiento en LA CIUDAD DE LIMPIO

y autorizada por N.P. AMANDA LUISA GRUTTER DE LOPEZ

en el carácter de TITULAR de dicho Registro,

expido esta PRIMERA copia para EL INTERESADO

a los TREINTA días del mes

de MARZO del año. DOS MIL ONCE.

AMANDA LUISA GRUTTER de LOPEZ
NOTARIA
Reg. Nº 731
Tte. Fariña
San José y Capitán Medina
Limpio - Paraguay

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL CONSTE

BLANCA ROSSANA OJEDA ALEGRE
ESCRIBANA PUBLICA
Reg. Nº 452
Ofic. Fernando de Pinedo y Silvano Godoy
Tel.: 575.037
San Lorenzo - Paraguay

CONTRALORIA GENERAL DE INGRESOS JUDICIALES
ASUNCION - PARAGUAY
08 ABR. 2011
CAJA
Nº 3

LUZ MARIA ROMERO
Cajera

A. G. Zamphirópolos S.A.

Pod Gr

...ión 11 de 4 de 2011

...ita 7:53:53 horas con

...o No 3152239 ... 11 de 4

2011 ... II ... II con el No. 398 Serie

folio 7620 ... de

Dirección General de los Registros Públicos de Poderes

...stro General de Poderes

Juliana Beatriz Morel
Registradora

Abg. María Angélica Gallardo Vera
Jefa de Sección

PODER JUDICIAL
DIRECCION GENERAL NACIONAL DE REGISTROS PUBLICOS
SECCION PODERES Y BUQUES

DE ACONSTE

COPIA FIEL DEL ORIGINAL

BLANCA ROSA ESCRIBANO LEGUIZAMON
ESCRIBANA PUBLICA
Ofic. Fernando de la Mora y Silvano Godoy
Tel. 575.937
San Lorenzo - Paraguay

PODER JUDICIAL
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE INGRESOS JUDICIALES

TASA JUDICIAL - ESCRITURAS PUBLICAS

N° 2993644

23 Jun 17

LEY 284/71; 1165/85; 669/95, 118/91
RESOLUCION N° 401/05 - RUC N° CS 11 6773804

CUADRUPLICADO: ESCRITURA PUBLICA

1. Identificación del Escribano / Abogado / Juez

APELLIDOS O RAZON SOCIAL	NOMBRE	RUC/MATRICULA/REGISTRO

2. Identificador de los Contratantes o Titular Dominio

	RAZON SOCIAL O APELLIDOS - NOMBRES
2.1	
2.2	
2.3	
2.4	

3. Datos de la Escritura

NUMERO	DIA	MES	AÑO	PROTOCOLO	SECCION	ESCRIBANO AUTORIZANTE

4. Antecedente Registral

4.1 Inmuebles

AVALUACION FISCAL TOTAL Gs.	FINCA/MATRICULA	CTA. CTE. CATASTRAL/PADRON	DISTRITO

4.2 Automotores

CERTIFICADO DE NACIONALIZACION/AÑO	CHASSIS/VIN/SERIE/BASTIDOR	MATRICULA

5. Determinación de la Tasa

5.1 ESPECIE DE DERECHO	MONTO IMPONIBLE (TIPO DE MONEDA)	TASA	TOTAL

5.2 EXONERACIONES	LEY	ART.	INC.	PORCENTAJE	TOTAL

5.3 TASAS ESPECIALES	ESPECIFICACIONES	CANTIDAD	TOTAL

5.4 EXONERACIONES	LEY	ART.	INC.	PORCENTAJE	TOTAL

5.5 TOTAL A PAGAR	

6. OBSERVACIONES

7. FECHA Y LUGAR DE PRESENTACION

DIA	MES	AÑO	LUGAR

8. FORMA DE PAGO

CHEQUE N°		BANCO
EFECTIVO		
MIXTO		

Dirección General del Tesoro Público - Dpto. de Valores Fiscales - M.

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
INGRESOS JUDICIALES
08 ABR. 2011
CAJA
N° 3

Firma y sello Tasa Judicial

AMANDA LUISA CRUTTER de LOPEZ
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REG. N° 89

Firma y sello del Profesional
Declaro bajo fe de juramento que los datos consignados son correctos y completos