MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE LOS ARROYOS
Gral. Díaz y Gral. Patricio Escobar - Telefax: 0523-230230 - 230695
mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

FECHA: 28/09/2020

PROCEDIMIENTO DE OBTENCION DEL PRECIO REFERENCIAL (Resol. DNCP N° 1890/20)
CONTRATACION DIRECTA CD N° 07/2020 ID 385390
CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA N° 1014 SAN ANTONIO DE PADUA DEL DISTRITO DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS

INTRODUCCION: El precio consignado como precio referencial en el presente proceso de llamado a Licitación por la modalidad de Licitación por Contratación Directa CD N° 07/2020 con ID 385390 para la ejecucion de la obra **CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA N° 1014 SAN ANTONIO DE PADUA DEL DISTRITO DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS,** los métodos de obtención de los datos se realizan mediante solicitudes de presupuesto remitido a firmas dedicados al ramo y que podrían ser potenciales oferentes y sobre precios adjudicados por instituciones del estado en el portal de contrataciones o las publicadas en la paginas oficiales.

NORMATIVA APLICADA: RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/20, ANEXO: MÉTODO PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES:
Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: *Punto 3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas y Punto 4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.* A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados .

PROCEDIMIENTO REALIZADO: hemos visitado paginas del portal de contrataciones y otras entidades a fin de obtener los precios adjudicados en el sector publico.

se ha remitido notas a firmas dedicadas al rubro en fecha 25/09/2020 por la cual se ha solicitado el presupuesto anexando al mismo la planilla de cantidades y las especificaciones técnicas de la obra, las empresas que han recibido la solicitud son: E.M. Construcción, Marcelo Construcciones, Fortia EIRL respectivamente.

Hemos recibido en fecha 28/09/2020 la respuesta de las empresas FORTIA EIRL y Marcelo Construcciones con sus respectivos presupuestos, sin embargo la firma E.M. CONSTRUCCIONES no ha presentado respuesta alguna al pedido efectuado por la UOC, asimismo se adjunta copias de contratos de la Municipalidad de Quiindy (id367354) la misma fue obtenida del portal de contrataciones públicas www.contrataciones.gov.py.

El precio unitario referencial obtenido del promedio de combinación de dos presupuestos recibidos y una adjudicaciones publicadas en el portal de contrataciones, el promedio de los precios unitarios por cada item están anexas a la presente, según el siguiente detalle:

N°	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Precio Uni ADJ ID 367354	Precio Uni FORTIA EIRL	Precio Uni Marcelo Construcciones	Precio Uni Promedio
1	72131601-002	Preparacion de obra	1				
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad				
1.1	Cartel de Obras	un	1,00	1.176.000	1.600.000	1.850.000	1.542.000
1.2	Limpieza y preparación del terreno	m2	93,74	4.900	7.200	6.500	6.200
1.3	Replanteo	m2	93,74	7.350	8.000	7.000	7.450
N°	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad				
2	72131601-003	Cimiento	1				
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad				
2.1	Excavacion y Carga de Cimiento con P.B.C	m3	13,00	470.400	520.000	515.000	501.800

2.2	Excavacion para cimiento de pilar	gl	1,00	490.000	520.000	515.500	508.500
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**				
3	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**1**				
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**				
3.1	Zapata de hormigon armado	m3	1,30	1.666.000	1.800.000	1.755.500	1.740.500
3.2	Pilar y tronco de pilar de Hº Aº 20X20	m3	1,20	1.764.000	1.900.000	2.000.000	1.888.000
3.3	Encadenado H°A° inferior	m3	1,68	1.764.000	1.900.000	2.000.000	1.888.000
3.4	Encadenado H°A°superior	m3	1,68	1.372.000	1.550.000	1.755.000	1.559.000
3.5	Viga de H° A° Cumbrera y dado de H°A°	m3	1,04	1.764.000	1.600.000	1.400.000	1.588.000
3.6	Viga de H° A° de galeria	m3	0,42	1.176.000	1.450.000	1.305.500	1.310.500
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**				
4	**72131601-005**	**Mamposteria**	**1**				
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**				
4.1	Nivelacion de 0,45m	m2	14,50	264.600	285.000	250.500	266.700
4.2	Nivelacion de 0,30	m2	16,04	180.320	192.000	185.500	185.940
4.3	Relleno y Compactación	gl	1,00	784.000	900.000	1.100.000	928.000
4.4	Aislación Asfaltica de paredes	m2	46,10	24.500	26.000	27.500	26.000
4.5	Elevacion de 0,30 m con dos hiladas ladrillo comunes para asiento de tirantes	m2	69,46	122.500	127.500	128.000	126.000
4.6	Elevacion de 0,15 m con dos hiladas ladrillo comunes para asiento de tirantes	m2	84,14	98.000	102.000	110.500	103.500
4.7	Envarillado bajo abertura 2 ø 8 por hilada.(2 hiladas)	m	42,00	19.600	22.000	22.750	21.450
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**				
5	**72131601-007**	**Colocacion de Techo**	**1**				
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**				
5.1	De tejas española, con tejuelon de 1a, tirante de Hº Aº, con isolant 2 mm.	m2	120,00	281.260	292.000	290.500	287.920
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**				
6	**72131601-008**	**Revoques**	**1**				
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**				
6.1	Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado)	m2	185,00	30.380	32.000	33.500	31.960
6.2	Paredes Exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado)	m2	108,00	33.320	36.000	37.550	35.623
6.3	Mochetas de aberturas	m	40,60	19.600	21.550	20.500	20.550
6.4	De pilares y Vigas en galeria	m	16,50	19.600	21.550	20.500	20.550
6.5	De viga cumbrera de HºAº	m	11,00	24.500	28.500	26.350	26.450
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**				
7	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**1**				

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE LOS ARROYOS
Gral. Díaz y Gral. Patricio Escobar - Telefax: 0523-230230 - 230695
mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

sub item	Detalle	Unidad	Cantidad				
7.1	Contrapiso de Hormigon de cascote	m2	89,74	37.240	41.500	42.250	40.330
7.2	Carpeta para piso	m2	89,74	27.440	34.500	32.500	31.480
7.3	Ceramico en aulas y galeria (pi 5) Esmaltado de alto trafico	m2	89,74	93.100	98.000	99.570	96.890
7.4	Zocalo Ceramico	m	55,90	14.700	16.500	16.320	15.840
7.5	Guarda Obra Baldoson de Hormigon con contrapiso y corddon de ladrillo comun	m2	26,50	75.460	81.500	80.250	79.070
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**				
8	**72131601-010**	**Aberturas**	**1**				
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**				
8.1	De puerta madera de 1,1 x 2,1 tablero	un	1,00	2.450.000	2.650.000	2.700.000	2.600.000
8.2	Puerta madera de 0,80 x2,10 - placa	un	3,00	1.078.000	1.250.000	1.150.500	1.159.500
8.3	Ventana corrediza con reja cuadriculadaexterna con pintura al horno	un	7,00	1.372.000	1.500.000	1.455.500	1.442.500
8.4	Vidrios de 3 mm	m2	12,60	156.800	172.500	164.500	164.600
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**				
9	**72131601-012**	**Servicio de Pintura**	**1**				
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**				
9.1	Pared latex interior con enduido, sellador y pintura a dos manos	m2	96,50	35.280	37.500	38.250	37.010
9.2	Pared latex acrilico exterior, con sellador y pintura a dos manos	m2	48,50	20.580	22.500	23.250	22.110
9.3	Pared sintetico a dos manos, con enduido en zocalos (1,50mts) en interior y exterior	m2	142,00	35.280	34.500	37.170	35.650
9.4	Pintura de Techo (Tirante de Hº Aº y Tejuelones)	m2	120,00	24.500	26.400	25.570	25.490
9.5	Barnizado de aberturas de madera	m2	16,00	26.460	28.500	24.855	26.605
9.6	Canaletas, antioxido y pintura final.	m	25,00	23.520	22.500	24.540	23.520
9.7	Bajadas, antioxido y pintura final.	m	16,00	23.520	25.500	26.250	25.090
9.8	Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura al latex	m	12,00	20.580	22.450	23.000	22.010
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**				
10	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**1**				
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**				
10.1	Provision y colocacion de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	m	41,00	93.100	96.500	98.250	95.950
10.2	Instacion de agua corriente	gl	1,00	1.764.000	1.650.000	1.550.100	1.654.700
10.3	Desague de pileta de cocina	gl	1,00	1.960.000	2.150.000	2.250.000	2.120.000

	con griferias						
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**				
11	**72131601-001**	**Construccion e Instalaciones Electricas**	**1**				
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**				
11.1	Conexion a red interna segun reglamento de ANDE	gl	1,00	891.800	1.250.000	950.000	1.030.600
11.2	Provision e instalacion de luces y tomadas, con cables de 2mm y 4mm, con tapa ciega (a ser detrminada por la Fiscalizacion)	un	25,00	99.960	102.500	101.500	101.320
11.3	Provision e instalacion de Fluorescente de 3 elementos y 40 watts	un	1,00	284.200	325.000	310.750	306.650
11.4	Provision e instalacion de Fluorescente de 2 elementos y 40 watts	un	8,00	235.200	260.550	230.550	242.100
11.5	Provision e instalacion de Fluorescente de 1 elementos y 40 watts	un	2,00	78.400	92.500	91.000	87.300
11.6	Provision e instalacion de Ventiladores de techo con caja metalica	un	3,00	372.400	395.000	420.000	395.800
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**				
12	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**1**				
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**				
12.1	Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras	gl	1,00	1.915.165	1.850.000	2.000.000	1.921.722

Cabe señalar que según la Resolución 1890/20 indica en el anexo en el *Punto 2 Los precios seleccionados deben corresponder a bienes y servicios con características comparables*, por lo que podemos entender que no necesariamente deben ser trabajos iguales o idénticos ya que cada obra tienen características diferentes y en la práctica cada obra es diferente en los ítems con trabajos similares pero no con la misma descripción, asimismo en la misma resolución indica *La publicación de los Precios de Referencia y sus antecedentes es realizada a los fines de brindar mayor transparencia al Sistema de Contrataciones Públicas y no supone verificación ni aprobación por parte de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.*

Se adjunta las planillas de cantidades y precios presentados por los potenciales oferentes, en cumplimiento a las disposiciones de la Resolución DNCP Nº 1890/20, *se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas…* Se adjunta antecedentes, Atentamente.-

Hugo Blanco Araujo
Asesor de UOC

Rosa Brítez
Encargada de UOC

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE LOS ARROYOS
Gral. Díaz y Gral. Patricio Escobar - Telefax: 0523-230230 - 230695
mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

San José de los Arroyos, 25 de setiembre de 2020

Señores
Empresa FORTIA E.I.R.L. - RUC/CI 80043957
Presente

Ref.: "SOLICITUD DE PRESUPUESTO PARA LA EJECUCION DE CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 1014 SAN ANTONIO DE PADUA DEL DISTRITO DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS".

Me dirijo a usted, en relación a la intención de adquisición encarado por la Municipalidad denominado para la "**CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 1014 SAN ANTONIO DE PADUA DEL DISTRITO DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS**", en tal sentido respetuosamente solicito que si lo considere pueda presentar a esta Unidad Operativa de Contrataciones el presupuesto según la planilla de cantidades, precios y especificaciones técnicas adjunta a la presente, cabe señalar que la respuesta a la presente se realiza a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad de parte de la Municipalidad de San José de los Arroyos, asimismo la respuesta a la presente podrá ser remitida en forma física por nota, vía fax o correo electrónico.-

Sin otro en particular, saludóle atentamente.-

Alba Rosa Britez
Encargada de UOC

Fortia E.I.R.L.
25-09-20

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE LOS ARROYOS
Gral. Díaz y Gral. Patricio Escobar - Telefax: 0523-230230 - 230695
mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

San José de los Arroyos, 25 de setiembre de 2020

Señores
Empresa MARCELO CONSTRUCCIONES - RUC/CI 2163169
Presente

Ref.: "SOLICITUD DE PRESUPUESTO PARA LA EJECUCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 1014 SAN ANTONIO DE PADUA DEL DISTRITO DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS".

Me dirijo a usted, en relación a la intención de adquisición encarado por la Municipalidad denominado para la "**CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 1014 SAN ANTONIO DE PADUA DEL DISTRITO DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS**", en tal sentido respetuosamente solicito que si lo considere pueda presentar a esta Unidad Operativa de Contrataciones el presupuesto según la planilla de cantidades, precios y especificaciones técnicas adjunta a la presente, cabe señalar que la respuesta a la presente se realiza a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad de parte de la Municipalidad de San José de los Arroyos, asimismo la respuesta a la presente podrá ser remitida en forma física por nota, vía fax o correo electrónico.-

Sin otro en particular, saludóle atentamente.-

Roa Britez
Encargada de UOC

MARCELO CONSTRUCCIONES
R.U.C.:2163169-7
25/09/2020

MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ DE LOS ARROYOS
Gral. Díaz y Gral. Patricio Escobar - Telefax: 0523-230230 - 230695
mail: muniuoc_oficial@hotmail.com

San José de los Arroyos, 25 de setiembre de 2020

Señores
Empresa EM CONSTRUCCIONES - RUC/CI 3530790
Presente

Ref.: "SOLICITUD DE PRESUPUESTO PARA LA EJECUCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 1014 SAN ANTONIO DE PADUA DEL DISTRITO DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS".

Me dirijo a usted, en relación a la intención de adquisición encarado por la Municipalidad denominado para la "**CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 1014 SAN ANTONIO DE PADUA DEL DISTRITO DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS**", en tal sentido respetuosamente solicito que si lo considere pueda presentar a esta Unidad Operativa de Contrataciones el presupuesto según la planilla de cantidades, precios y especificaciones técnicas adjunta a la presente, cabe señalar que la respuesta a la presente se realiza a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad de parte de la Municipalidad de San José de los Arroyos, asimismo la respuesta a la presente podrá ser remitida en forma física por nota, vía fax o correo electrónico.-

Sin otro en particular, saludóle atentamente.-

Osmar A. Hermosa Agüero
EM Construcciones
RUC 3530790-0
Cel. 0981388010

Lic. Rosa Brítez
Encargada de UOC

MARCELO CONSTRUCCIONES
RUC 2163169-7

de Marcelino Torres Grance
construservis2012@hotmail.com

Fecha: 28/09/2020

Señores
MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS - UOC
Presente:

Me dirijo a ustedes a los efectos de hacer referencia de la nota de pedido de presupuesto recibida en fecha 25/09/2020 correspondiente al proyecto de **obra CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 1014 SAN ANTONIO DE PADUA DEL DISTRITO DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS, el presupuesto de nuestra firma es:**

Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Precio Uni Marcelo Construcciones
1	72131601-002	Preparacion de obra	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	
1.1	Cartel de Obras	un	1,00	1.850.000
1.2	Limpieza y preparación del terreno	m2	93,74	6.500
1.3	Replanteo	m2	93,74	7.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	
2	72131601-003	Cimiento	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	
2.1	Excavacion y Carga de Cimiento con P.B.C	m3	13,00	515.000
2.2	Excavacion para cimiento de pilar	gl	1,00	515.500
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	
3.1	Zapata de hormigon armado	m3	1,30	1.755.500
3.2	Pilar y tronco de pilar de Hº Aº 20X20	m3	1,20	2.000.000
3.3	Encadenado H°A° inferior	m3	1,68	2.000.000
3.4	Encadenado H°A°superior	m3	1,68	1.755.000
3.5	Viga de H° A° Cumbrera y dado de H°A°	m3	1,04	1.400.000
3.6	Viga de H° A° de galeria	m3	0,42	1.305.500
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	
4	72131601-005	Mamposteria	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	
4.1	Nivelacion de 0,45m	m2	14,50	250.500
4.2	Nivelacion de 0,30	m2	16,04	185.500
4.3	Relleno y Compactación	gl	1,00	1.100.000
4.4	Aislación Asfaltica de paredes	m2	46,10	27.500
4.5	Elevacion de 0,30 m con dos hiladas ladrillo comunes para asiento de tirantes	m2	69,46	128.000
4.6	Elevacion de 0,15 m con dos hiladas ladrillo comunes para asiento de tirantes	m2	84,14	110.500
4.7	Envarillado bajo abertura 2 ø 8 por hilada.(2 hiladas)	m	42,00	22.750
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	
5	72131601-007	Colocacion de Techo	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	

MARCELO CONSTRUCCIONES R.U.C.:2163169-7

5.1	De tejas española, con tejuelon de 1a, tirante de Hº Aº, con isolant 2 mm.	m2	120,00	290.500
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	
6	72131601-008	Revoques	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	
6.1	Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado)	m2	185,00	33.500
6.2	Paredes Exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado)	m2	108,00	37.550
6.3	Mochetas de aberturas	m	40,60	20.500
6.4	De pilares y Vigas en galeria	m	16,50	20.500
6.5	De viga cumbrera de HºAº	m	11,00	26.350
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	
7	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	
7.1	Contrapiso de Hormigon de cascote	m2	89,74	42.250
7.2	Carpeta para piso	m2	89,74	32.500
7.3	Ceramico en aulas y galeria (pi 5) Esmaltado de alto trafico	m2	89,74	99.570
7.4	Zocalo Ceramico	m	55,90	16.320
7.5	Guarda Obra Baldoson de Hormigon con contrapiso y corddon de ladrillo comun	m2	26,50	80.250
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	
8	72131601-010	Aberturas	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	
8.1	De puerta madera de 1,1 x 2,1 tablero	un	1,00	2.700.000
8.2	Puerta madera de 0,80 x2,10 - placa	un	3,00	1.150.500
8.3	Ventana corrediza con reja cuadriculadaexterna con pintura al horno	un	7,00	1.455.500
8.4	Vidrios de 3 mm	m2	12,60	164.500
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	
9	72131601-012	Servicio de Pintura	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	
9.1	Pared latex interior con enduido, sellador y pintura a dos manos	m2	96,50	38.250
9.2	Pared latex acrilico exterior, con sellador y pintura a dos manos	m2	48,50	23.250
9.3	Pared sintetico a dos manos, con enduido en zocalos (1,50mts) en interior y exterior	m2	142,00	37.170
9.4	Pintura de Techo (Tirante de Hº Aº y Tejuelones)	m2	120,00	25.570
9.5	Barnizado de aberturas de madera	m2	16,00	24.855
9.6	Canaletas, antioxido y pintura final.	m	25,00	24.540
9.7	Bajadas, antioxido y pintura final.	m	16,00	26.250
9.8	Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura al latex	m	12,00	23.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	

MARCELO CONSTRUCCIONES R.U.C. 2163169-7

10	72131601-011	Instalaciones sanitarias	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	
10.1	Provision y colocacion de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	m	41,00	98.250
10.2	Instacion de agua corriente	gl	1,00	1.550.100
10.3	Desague de pileta de cocina con griferias	gl	1,00	2.250.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	
11	72131601-001	Construccion e Instalaciones Electricas	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	
11.1	Conexion a red interna segun reglamento de ANDE	gl	1,00	950.000
11.2	Provision e instalacion de luces y tomadas, con cables de 2mm y 4mm, con tapa ciega (a ser detrminada por la Fiscalizacion)	un	25,00	101.500
11.3	Provision e instalacion de Fluorescente de 3 elementos y 40 watts	un	1,00	310.750
11.4	Provision e instalacion de Fluorescente de 2 elementos y 40 watts	un	8,00	230.550
11.5	Provision e instalacion de Fluorescente de 1 elementos y 40 watts	un	2,00	91.000
11.6	Provision e instalacion de Ventiladores de techo con caja metalica	un	3,00	420.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	
12	72131601-013	Limpieza de obra	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	
12.1	Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras	gl	1,00	2.000.000

Saludos cordiales.

MARCELO CONSTRUCCIONES R.U.C.:2163169-7

Marcelino Torres Grance
C.I. Nº 2163169
MARCELO CONSTRUCCIONES
Oferente

Alba Rosa Brítez
Encargada de UOC

***

FORTIA E.I.R.L.

de Edda Fátima F. Benítez Sosa

División Construcciones edda.fortia@gmail.com

Fecha: 28/09/2020

A: MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS

DE: FORTIA E.R.I.L.

ASUNTO: RESPUESTA A SOLICITUD DE PRESUPUESTO DE OBRA

Por la presente remitimos el presupuesto de la ***CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 1014 SAN ANTONIO DE PADUA DEL DISTRITO DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS,*** *solicitado por la Unidad Operativa de Contrataciones en fecha 25/09/2020, al respecto anexamos nuestro presupuesto:*

Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Precio Uni FORTIA EIRL**
1	**72131601-002**	**Preparacion de obra**	**1**	
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	
1.1	Cartel de Obras	un	1,00	1.600.000
1.2	Limpieza y preparación del terreno	m2	93,74	7.200
1.3	Replanteo	m2	93,74	8.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	
2	**72131601-003**	**Cimiento**	**1**	
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	
2.1	Excavacion y Carga de Cimiento con P.B.C	m3	13,00	520.000
2.2	Excavacion para cimiento de pilar	gl	1,00	520.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	
3	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**1**	
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	
3.1	Zapata de hormigon armado	m3	1,30	1.800.000
3.2	Pilar y tronco de pilar de Hº Aº 20X20	m3	1,20	1.900.000
3.3	Encadenado H°A° inferior	m3	1,68	1.900.000
3.4	Encadenado H°A°superior	m3	1,68	1.550.000
3.5	Viga de H° A° Cumbrera y dado de H°A°	m3	1,04	1.600.000
3.6	Viga de H° A° de galeria	m3	0,42	1.450.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	
4	**72131601-005**	**Mamposteria**	**1**	
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	
4.1	Nivelacion de 0,45m	m2	14,50	285.000
4.2	Nivelacion de 0,30	m2	16,04	192.000
4.3	Relleno y Compactación	gl	1,00	900.000
4.4	Aislación Asfaltica de paredes	m2	46,10	26.000
4.5	Elevacion de 0,30 m con dos hiladas ladrillo comunes para asiento de tirantes	m2	69,46	127.500
4.6	Elevacion de 0,15 m con dos hiladas ladrillo comunes para asiento de tirantes	m2	84,14	102.000
4.7	Envarillado bajo abertura 2 ø 8 por hilada.(2 hiladas)	m	42,00	22.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	

5	**72131601-007**	**Colocacion de Techo**	**1**	
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	
5.1	De tejas española, con tejuelon de 1a, tirante de Hº Aº, con isolant 2 mm.	m2	120,00	292.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	
6	**72131601-008**	**Revoques**	**1**	
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	
6.1	Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado)	m2	185,00	32.000
6.2	Paredes Exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado)	m2	108,00	36.000
6.3	Mochetas de aberturas	m	40,60	21.550
6.4	De pilares y Vigas en galeria	m	16,50	21.550
6.5	De viga cumbrera de HºAº	m	11,00	28.500
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	
7	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**1**	
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	
7.1	Contrapiso de Hormigon de cascote	m2	89,74	41.500
7.2	Carpeta para piso	m2	89,74	34.500
7.3	Ceramico en aulas y galeria (pi 5) Esmaltado de alto trafico	m2	89,74	98.000
7.4	Zocalo Ceramico	m	55,90	16.500
7.5	Guarda Obra Baldoson de Hormigon con contrapiso y corddon de ladrillo comun	m2	26,50	81.500
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	
8	**72131601-010**	**Aberturas**	**1**	
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	
8.1	De puerta madera de 1,1 x 2,1 tablero	un	1,00	2.650.000
8.2	Puerta madera de 0,80 x2,10 - placa	un	3,00	1.250.000
8.3	Ventana corrediza con reja cuadriculadaexterna con pintura al horno	un	7,00	1.500.000
8.4	Vidrios de 3 mm	m2	12,60	172.500
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	
9	**72131601-012**	**Servicio de Pintura**	**1**	
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	
9.1	Pared latex interior con enduido, sellador y pintura a dos manos	m2	96,50	37.500
9.2	Pared latex acrilico exterior, con sellador y pintura a dos manos	m2	48,50	22.500
9.3	Pared sintetico a dos manos, con enduido en zocalos (1,50mts) en interior y exterior	m2	142,00	34.500
9.4	Pintura de Techo (Tirante de Hº Aº y Tejuelones)	m2	120,00	26.400
9.5	Barnizado de aberturas de madera	m2	16,00	28.500
9.6	Canaletas, antioxido y pintura final.	m	25,00	22.500
9.7	Bajadas, antioxido y pintura final.	m	16,00	25.500
9.8	Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura al latex	m	12,00	22.450

FORTIA E.I.R.L.

de Edda Fátima F. Benítez Sosa

División Construcciones edda.fortia@gmail.com

Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	
10	72131601-011	Instalaciones sanitarias	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	
10.1	Provision y colocacion de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	m	41,00	96.500
10.2	Instacion de agua corriente	gl	1,00	1.650.000
10.3	Desague de pileta de cocina con griferias	gl	1,00	2.150.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	
11	72131601-001	Construccion e Instalaciones Electricas	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	
11.1	Conexion a red interna segun reglamento de ANDE	gl	1,00	1.250.000
11.2	Provision e instalacion de luces y tomadas, con cables de 2mm y 4mm, con tapa ciega (a ser detrminada por la Fiscalizacion)	un	25,00	102.500
11.3	Provision e instalacion de Fluorescente de 3 elementos y 40 watts	un	1,00	325.000
11.4	Provision e instalacion de Fluorescente de 2 elementos y 40 watts	un	8,00	260.550
11.5	Provision e instalacion de Fluorescente de 1 elementos y 40 watts	un	2,00	92.500
11.6	Provision e instalacion de Ventiladores de techo con caja metalica	un	3,00	395.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	
12	72131601-013	Limpieza de obra	1	
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	
12.1	Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras	gl	1,00	1.850.000

Atentamente,

Edda Fátima Benítez Sosa
Propietaria
FORTIA E.I.R.L.

Recibi:

Alba Rosa Britez
Encargada de UOC

CONTRATO IM/UOC Nº 11/2019
CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 09/2019 ID 367354
CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 71 LIBERTADOR SIMON BOLIVAR DE LA CIUDAD DE QUIINDY

En el Distrito de Quiindy, Departamento de Paraguarí, República del Paraguay, a los 07 día del mes de agosto del año dos mil diecinueve, la Municipalidad de Quiindy, representada por la Señora Alba Acevedo de Bogado, Intendente Municipal y el señor Carlos María Velázquez, Secretario General respectivamente en adelante LA CONTRATANTE, por una parte, y , por la otra, la empresa unipersonal A3L Constructora con RUC 594375-2 cuyo representante legal es el señor Ángel Abramo López con Cedula de Identidad Nº 594375, con domicilio legal en la ciudad de Asunción, en adelante EL CONTRATISTA, convienen en celebrar el presente Contrato, individualizado como "**CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 71 LIBERTADOR SIMON BOLIVAR DE LA CIUDAD DE QUIINDY**".- cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 71 LIBERTADOR SIMON BOLIVAR DE LA CIUDAD DE QUIINDY.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP;

(d) La oferta del Proveedor;

(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 367354.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 09/2019, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Quiindy, según Resolución IM N° 119/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución IM N° 149 /2019.

A3L CONSTRUCTORA
RUC 594375-2
Asunción - Py.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

El plazo de ejecución de la obra es de 90 (noventa) días calendarios después del Orden de Inicio por parte del Fiscal de Obras.

La recepción provisoria: 15 (quince) días calendarios posteriores al plazo de ejecución de la obra, previa aprobación del fiscal de obras y la recepción definitiva: 15 (quince) días calendarios posteriores a la recepción provisoria, previa aprobación del fiscal de obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

El precio unitario y el importe total a pagar por las obras, conforme a la oferta adjudicada y a la Resolución de Adjudicación.

Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
1	72131601-002	Preparacion de obra	1	GL	5.178.075
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
1.1	Cartel de Obras	un	1,00	1.176.000	1.176.000
1.2	Limpieza y preparación del terreno	m2	93,74	4.900	459.326
1.3	Replanteo	m2	93,74	7.350	688.989
1.4	Demolicion de comedor existente	m2	52,00	54.880	2.853.760
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
2	72131601-003	Cimiento	1	GL	6.605.200
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
2.1	Excavacion y Carga de Cimiento con P.B.C	m3	13,00	470.400	6.115.200
2.2	Excavacion para cimiento de pilar	gl	1,00	490.000	490.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	1	GL	11.879.560
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
3.1	Zapata de hormigon armado	m3	1,30	1.666.000	2.165.800
3.2	Pilar y tronco de pilar de Hº Aº 20X20	m3	1,20	1.764.000	2.116.800
3.3	Encadenado H°A° inferior	m3	1,68	1.764.000	2.963.520
3.4	Encadenado H°A°superior	m3	1,68	1.372.000	2.304.960
3.5	Viga de H° A° Cumbrera y dado de H°A°	m3	1,04	1.764.000	1.834.560
3.6	Viga de H° A° de galeria	m3	0,42	1.176.000	493.920
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
4	72131601-005	Mamposteria	1	GL	26.220.253

A3L CONSTRUCTORA
RUC 594375-2

sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
4.1	Nivelacion de 0,45m	m2	14,50	264.600	3.836.700
4.2	Nivelacion de 0,30	m2	16,04	180.320	2.892.333
4.3	Relleno y Compactación	gl	1,00	784.000	784.000
4.4	Aislación Asfaltica de paredes	m2	46,10	24.500	1.129.450
4.5	Elevacion de 0,30 m con dos hiladas ladrillo comunes para asiento de tirantes	m2	69,46	122.500	8.508.850
4.6	Elevacion de 0,15 m con dos hiladas ladrillo comunes para asiento de tirantes	m2	84,14	98.000	8.245.720
4.7	Envarillado bajo abertura 2 ø 8 por hilada.(2 hiladas)	m	42,00	19.600	823.200
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
5	**72131601-007**	**Colocacion de Techo**	**1**	**GL**	**33.751.200**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
5.1	De tejas española, con tejuelon de 1a, tirante de Hº Aº, con isolant 2 mm.	m2	120,00	281.260	33.751.200
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
6	**72131601-008**	**Revoques**	**1**	**GL**	**10.607.520**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
6.1	Paredes interior a una capa con cal viva (filtrado)	m2	185,00	30.380	5.620.300
6.2	Paredes Exterior, con impermeabilizante a una capa con cal viva (filtrado)	m2	108,00	33.320	3.598.560
6.3	Mochetas de aberturas	m	40,60	19.600	795.760
6.4	De pilares y Vigas en galeria	m	16,50	19.600	323.400
6.5	De viga cumbrera de HºAº	m	11,00	24.500	269.500
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
7	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**1**	**GL**	**16.980.597**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
7.1	Contrapiso de Hormigon de cascote	m2	89,74	37.240	3.341.918
7.2	Carpeta para piso	m2	89,74	27.440	2.462.466
7.3	Ceramico en aulas y galeria (pi 5) Esmaltado de alto trafico	m2	89,74	93.100	8.354.794
7.4	Zocalo Ceramico	m	55,90	14.700	821.730
7.5	Guarda Obra Baldoson de Hormigon con contrapiso y corddon de ladrillo comun	m2	26,50	75.460	1.999.690
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
8	**72131601-010**	**Aberturas**	**1**	**GL**	**17.263.680**

MUNICIPALIDAD DE QUIINDY
INTENDENCIA MUNICIPAL
A3L CONSTRUCTORA
RUC 594375-2

sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
8.1	De puerta madera de 1,1 x 2,1 tablero	un	1,00	2.450.000	2.450.000
8.2	Puerta madera de 0,80 x2,10 - placa	un	3,00	1.078.000	3.234.000
8.3	Ventana corrediza con reja cuadriculadaexterna con pintura al horno	un	7,00	1.372.000	9.604.000
8.4	Vidrios de 3 mm	m2	12,60	156.800	1.975.680
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
9	**72131601-012**	**Servicio de Pintura**	**1**	**GL**	**13.987.050**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
9.1	Pared latex interior con enduido, sellador y pintura a dos manos	m2	96,50	35.280	3.404.520
9.2	Pared latex acrilico exterior, con sellador y pintura a dos manos	m2	48,50	20.580	998.130
9.3	Pared sintetico a dos manos, con enduido en zocalos (1,50mts) en interior y exterior	m2	142,00	35.280	5.009.760
9.4	Pintura de Techo (Tirante de Hº Aº y Tejuelones)	m2	120,00	24.500	2.940.000
9.5	Barnizado de aberturas de madera	m2	16,00	26.460	423.360
9.6	Canaletas, antioxido y pintura final.	m	25,00	23.520	588.000
9.7	Bajadas, antioxido y pintura final.	m	16,00	23.520	376.320
9.8	Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura al latex	m	12,00	20.580	246.960
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
10	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**1**	**GL**	**7.541.100**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
10.1	Provision y colocacion de canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms	m	41,00	93.100	3.817.100
10.2	Instacion de agua corriente	gl	1,00	1.764.000	1.764.000
10.3	Desague de pileta de cocina con griferias	gl	1,00	1.960.000	1.960.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
11	**72131601-001**	**Construccion e Instalaciones Electricas**	**1**	**GL**	**6.830.600**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
11.1	Conexion a red interna segun reglamento de ANDE	gl	1,00	891.800	891.800
11.2	Provision e instalacion de luces y tomadas, con cables de 2mm y 4mm, con tapa ciega (a ser detrminada por la Fiscalizacion)	un	25,00	99.960	2.499.000

MUNICIPALIDAD DE QUIINDY SECRETARIA GENERAL

A3L CONSTRUCTORA
RUC 594375-2

INTENDENCIA MUNICIPAL

11.3	Provision e instalacion de Fluorescente de 3 elementos y 40 watts	un	1,00	284.200	284.200
11.4	Provision e instalacion de Fluorescente de 2 elementos y 40 watts	un	8,00	235.200	1.881.600
11.5	Provision e instalacion de Fluorescente de 1 elementos y 40 watts	un	2,00	78.400	156.800
11.6	Provision e instalacion de Ventiladores de techo con caja metalica	un	3,00	372.400	1.117.200
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
12	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**1**	**GL**	**1.915.165**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
12.1	Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras	gl	1,00	1.915.165	1.915.165
	TOTAL GENERAL				**158.760.000**

El monto total del presente contrato es de Gs. 158.760.000.- (guaraníes, ciento cincuenta y ocho millones setecientos sesenta mil).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El plazo, lugar y condiciones de las obras, detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: SECRETARIA GENERAL DE LA MUNICIPALIDAD DE QUIINDY.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

La convocante no otorgara ningún tipo de anticipo sobre el monto total del contrato, los desembolsos serán efectuados de acuerdo a la certificación de avance (contra certificado) de la obra que deberá ser aprobada por el fiscal de obras, El Contratista emitirá Factura que será cancelada conforme a las cláusulas del contrato de prestación de servicio de construcciones y a la disponibilidad financiera de la Institución.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El CONTRATISTA con motivo de la firma de Contrato, se obliga a presentar una Garantía de Fiel Cumplimiento de todas las obligaciones emergentes del Contrato. Por una suma mínima equivalente al 5% (cinco por ciento) del monto del mismo.

MUNICIPALIDAD DE QUIINDY
INTENDENCIA MUNICIPAL
A3L CONSTRUCTORA
RUC 594375-2
Asunción - Py.

La Garantía tendrá la vigencia por un periodo de tiempo que deberá ser igual a 150 (ciento cincuenta) días contados desde el día siguiente a la fecha de la orden de inicio por parte del representante municipal, se acreditara mediante la presentación de una póliza caucional o una garantía emitida por un banco autorizado por el Banco Central del Paraguay. Con exclusión de las excepciones de nulidad relativa, de compensación y de exclusión, esta garantía será declarada incondicional, ilimitada e irrevocable y será pagadera al primer requerimiento escrito y cuyo periodo de vigencia deberá ser 30 días calendarios mas posteriores a la ejecucion del contrato objeto del llamado (Circular DNCP Nº 22/17).

La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar: Dentro de los 20 días después de la recepción definitiva de la obra.

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BASICA Nº 71 LIBERTADOR SIMON BOLIVAR DE LA CIUDAD DE QUIINDY.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

MUNICIPALIDAD DE QUIINDY SECRETARIA GENERAL

A3L CONSTRUCTORA
RUC 594875-2
Asunción - Py.

INTENDENCIA MUNICIPAL QUIINDY

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Quiindy, Departamento de Paraguarí, República del Paraguay al día 07 del mes agosto y año 2019.

Carlos María Velázquez M.
Secretario General

Alba Acevedo de Bogado
Intendente Municipal

A3L CONSTRUCTORA
RUC 594375-2
Asunción - Py.

Ángel Abramo López
C.I. Nº 594375
A3L CONSTRUCTORA