ACTA D.U.O.C. N° 26/2022

APERTURA DE SOBRES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 02/2022

"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DEL MINISTERIO DEL INTERIOR" ID: 411.279

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, siendo las **09:30 horas** del día **[19-agosto-2022]**, en la Sala de Reuniones de la Dirección de U.O.C., del Ministerio del Interior, sito en las intersecciones de las calles Chile N° 719 c/ Haedo, 3er Piso, se reúnen con motivo de llevar a cabo el acto de apertura de sobres del llamado a **Licitación Pública Nacional N° 02/2022** para la contratación de "**SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DEL MINISTERIO DEL INTERIOR" ID: 411.279**, con la participación de los siguientes funcionarios: **C.P. Lorena Araujo**, Directora de la Unidad Operativa de Contrataciones; **Lic. Guillermo Rodríguez**, Jefe del Dpto. de Subasta a la Baja Electrónica, la **Srta. Mirtha Galeano**, Jefa del Dpto. de Planeamiento, y el **Sr. Jorge Benítez**, Jefe de la División de Seguimiento y Monitoreo.----------

En representación de las firmas oferentes se encuentran:

N°	Oferente	Nombre	C.I.
1	ANIBA S.A.	SIN REPRESENTANTE	----------
2	EMANUEL INGENIERIA de Cesar Presentado	SIN REPRESENTANTE	----------
3	DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	BERNABE BERNARDOU LARRAMENDIA	5.221.312
4	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L	SIN REPRESENTANTE	----------
5	INGENIERO DIEGO SZKLARKIERVICZ	SIN REPRESENTANTE	----------
6	TES INGENIERIA de Diego Rodríguez	PABLO ALBERTO LARREA BARRIOS	5.548.981
7	EN OBRAS de Nelson Segovia	ADRIAN GONZALEZ RAMIREZ	3.638.494.-
8	CMGV GROUP IMPORT – INSUMOS Y SERVICIOS – RAMOS GENERALES de Cristian Manuel González Viera	JONHATAN MANUEL GONZALEZ SOTELO	5.824.488
9	VICTOR AYALA PERDOMO	ANDREA VICTORIA AYALA GONZALEZ	4.431.178.-
10	CONSTRUTEX S.A.	SARA RAQUEL BATTE COLMAN	5.611.554.-
11	GREGOR CAMPUZANO	ENRIQUE AUGUSTO RUIZ DIAZ	3.388.901.
12	TESAKA INGENIERIA S.A.	RAFAEL BLANCO ORTIZ	4.942.400.-
13	HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF	GERARDO RAMON MARTINEZ SAMANIEGO	2.845.888.-
14	DIBEC CONSTRUCCIONES de Diego Beconi	SIN REPRESENTANTE	----------

1. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detallada las ofertas presentadas, se procede a la verificación cuantitativa de los documentos presentados por las firmas participantes. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Decreto N° 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido y el cumplimiento de lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación:

	1	2	3	4	5	6	7
	ANIBA S.A.	**EMANUEL INGENIERIA de Cesar Presentado**	**DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.**	**RENOVATIO PARAGUAY S.R.L**	**INGENIERO DIEGO SZKLARKIERVICZ**	**TES INGENIERIA de Diego Rodriguez**	**EN OBRAS de Nelson Segovia**
1. Formulario de Oferta [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.]	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta

Mirtha Galeano Mora
Jefa Dpto de Planeamiento - DUOC
Ministerio del Interior

Iesan INGENIERIA S.A

	1	2	3	4	5	6	7
	ANIBA S.A.	**EMANUEL INGENIERIA de Cesar Presentado**	**DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.**	**RENOVATIO PARAGUAY S.R.L**	**INGENIERO DIEGO SZKLARKIERVICZ**	**TES INGENIERIA de Diego Rodriguez**	**EN OBRAS de Nelson Segovia**
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
5. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios.	Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta
6. Certificado de cumplimiento tributario	Presenta	Presenta (SIPE)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta (SIPE)	Presenta
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	Presenta	Presenta (SIPE)	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta (SIPE	Presenta
8. Formulario de Desglose de Precios Unitarios, a fin de analizar en forma separada la Mano de Obra y Repuestos o Insumos, en virtud a lo establecido en la Resolución DNCP N° 521/2021.	No Presenta	Presenta	No presenta	No presenta	No Presenta	No Presenta	No Presenta
9. Documentos legales							
9.1 Oferentes Individuales. Personas Físicas.	NO APLICA			NO APLICA			
• Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	--------	Presenta (SIPE)	Presenta	--------	Presenta	Presenta (SIPE)	Presenta
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC	--------	Presenta (SIPE)	Presenta	--------	Presenta	Presenta (SIPE)	Presenta
• En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes	--------	No Aplica	No aplica	--------	No aplica	No aplica	Presenta (SIPE)
9.2 Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.		No Aplica	No Aplica		No Aplica	No Aplica	No Aplica
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la escritura pública de constitución y protocolización de los estatutos sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	Presenta (SIPE)	-------	-------	Presenta	-------	-------	-------
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad	Presenta (SIPE)	-------	-------	Presenta	-------	-------	-------
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	Presenta (SIPE)	-------	-------	Presenta	-------	-------	-------

	1	2	3	4	5	6	7
	ANIBA S.A.	**EMANUEL INGENIERIA de Cesar Presentado**	**DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.**	**RENOVATIO PARAGUAY S.R.L**	**INGENIERO DIEGO SZKLARKIERVICZ**	**TES INGENIERIA de Diego Rodriguez**	**EN OBRAS de Nelson Segovia**
9.3. Oferentes en Consorcio.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

	8	9	10	11	12	13	14
	CMGV	**VICTOR AYALA PERDOMO**	**CONSTRUTEX S.A.**	**GREGOR CAMPUZANO**	**TESAKA INGENIERIA S.A.**	**HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF**	**DIBEC CONSTRUCCIONES de Diego Beconi**
1. Formulario de Oferta [El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.]	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
2. Garantía de Mantenimiento de Oferta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta (SIPE)	Presenta	
4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	Presenta	Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
5. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta	No presenta
6. Certificado de cumplimiento tributario	Presenta	Presenta	Presenta (SIPE)	Presenta	No Presenta	Presenta	No presenta
7. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	Presenta	Presenta	Presenta (SIPE)	No Presenta	Presenta (SIPE)	Presenta	Presenta
8. Formulario de Desglose de Precios Unitarios, a fin de analizar en forma separada la Mano de Obra y Repuestos o Insumos, en virtud a lo establecido en la Resolución DNCP N° 521/2021.	No Presenta	No Presenta	No Presenta	No Presenta	No Presenta	No presenta	Presenta
9. Documentos legales							
9.1 Oferentes Individuales. Personas Físicas.			No Aplica		No Aplica		
• Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	Presenta	Presenta	----------	Presenta	----------	Presenta	Presenta
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC	Presenta	Presenta	----------	Presenta	----------	Presenta	Presenta
• En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes	No aplica	No aplica	----------	No aplica	----------	No aplica	No aplica
9.2 Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	No Aplica	No Aplica		No Aplica		No Aplica	No Aplica
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la escritura pública de constitución y protocolización de los estatutos sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	-------	-------	Presenta (SIPE)	-------	Presenta (SIPE)	-------	-------
• Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad	-------	-------	Presenta (SIPE)	-------	Presenta (SIPE)	-------	-------
• Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	-------	-------	Presenta (SIPE)	-------	Presenta (SIPE)	-------	-------
9.3. Oferentes en Consorcio.	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

Mirna Gaieano Mora
Jefa Dpto de Planeamiento - DUO
Ministerio del Interior

Tesaka INGENIERIA S.A

Beconi B
Dbeni S.A

Jonathan G.

Capacidad Financiera:

	1	2	3	4	5	6	7
	ANIBA S.A.	**EMANUEL INGENIERIA de Cesar Presentado**	**DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.**	**RENOVATIO PARAGUAY S.R.L**	**INGENIERO DIEGO SZKLARKIERVICZ**	**TES INGENIERIA de Diego Rodriguez**	**EN OBRAS de Nelson Segovia**
a.Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2019, 2020 y 2021 para contribuyente de IRACIS]	Presenta (SIPE)	No presenta	Presenta	No presenta	Presenta (SIPE)	Presenta (SIPE)	No presenta
b. IVA General de los últimos 36 meses, para contribuyentes sólo del IVA General	---------	No presenta	---------	No presenta	---------	---------	No presenta
c. Formulario 106 de los años 2019, 2020 y 2021 para contribuyentes del IRPC	---------	No presenta	---------	No presenta	---------	---------	No presenta
d. Formulario 104 de los años 2019, 2020 y 2021 para contribuyentes de Renta Personal.	---------	No presenta	---------	No presenta	---------	---------	No presenta

	8	9	10	11	12	13	14
	CMGV	**VICTOR AYALA PERDOMO**	**CONSTRUTEX S.A.**	**GREGOR CAMPUZANO**	**TESAKA INGENIERIA S.A.**	**HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF**	**DIBEC CONSTRUCCIONES de Diego Beconi**
a.Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2019, 2020 y 2021 para contribuyente de IRACIS]	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	No presenta
b. IVA General de los últimos 36 meses, para contribuyentes sólo del IVA General	------	------	------	------	------	------	No presenta
c. Formulario 106 de los años 2019, 2020 y 2021 para contribuyentes del IRPC	-------	-------	-------	-------	-------	-------	No presenta
d. Formulario 104 de los años 2019, 2020 y 2021 para contribuyentes de Renta Personal.	-------	-------	-------	-------	-------	-------	No presenta

Experiencia requerida:

	1	2	3	4	5	6	7
	ANIBA S.A.	**EMANUEL INGENIERIA de Cesar Presentado**	**DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.**	**RENOVATIO PARAGUAY S.R.L**	**INGENIERO DIEGO SZKLARKIERVICZ**	**TES INGENIERIA de Diego Rodriguez**	**EN OBRAS de Nelson Segovia**
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. Copias de contratos y/o facturaciones, por la prestación de servicios de mantenimiento, reparación o refacción de edificios, realizados en los últimos 3 años (2019, 2020, 2021); equivalentes mínimamente al 50% del monto ofertado. Podrán presentarse la cantidad de documentos que fueren necesarios para acreditar el volumen o monto solicitado, siempre que hayan sido formalizados en los periodos mencionados.	No presenta	Presenta	Presenta	No presenta	Presenta	Presenta	No Presenta

	8	9	10	11	12	13	14
	CMGV	**VICTOR AYALA PERDOMO**	**CONSTRUTEX S.A.**	**GREGOR CAMPUZANO**	**TESAKA INGENIERIA S.A.**	**HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF**	**DIBEC CONSTRUCCIONES de Diego Beconi**
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. Copias de contratos y/o facturaciones, por la prestación de servicios de mantenimiento, reparación o refacción de edificios, realizados en los últimos 3 años (2019, 2020, 2021); equivalentes mínimamente al 50% del monto ofertado. Podrán presentarse la cantidad de documentos que fueren necesarios para acreditar el volumen o monto solicitado, siempre que hayan sido formalizados en los periodos mencionados.	No Presenta	Presenta	No presenta	Presenta	Presenta	Presenta	No presenta

Mirtha Galeano Mora
Jefa Dpto de Planeamiento - DUOC
Ministerio del Interior

Capacidad Técnica

	1	2	3	4	5	6	7
	ANIBA S.A.	EMANUEL INGENIERIA de Cesar Presentado	DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L	INGENIERO DIEGO SZKLARKIERVICZ	TES INGENIERIA de Diego Rodriguez	EN OBRAS de Nelson Segovia
1. Currículo, certificado de formación profesional/Título de Arquitectura o Ingeniería Civil	No presenta	No presenta	Presenta	No presenta	Presenta	Presenta	No Presenta
2. Patente profesional al día	Presenta (SIPE)	No presenta	Presenta	No presenta	Presenta	Presenta (SIPE)	No Presenta

	8	9	10	11	12	13	14
	CMGV	VICTOR AYALA PERDOMO	CONSTRUTEX S.A.	GREGOR CAMPUZANO	TESAKA INGENIERIA S.A.	HUGO CONSTANTINO GIOVINE GRAMATCHICOFF	DIBEC CONSTRUCCIONES de Diego Beconi
1. Currículo, certificado de formación profesional/Título de Arquitectura o Ingeniería Civil	No Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	No presenta
2. Patente profesional al día	No Presenta	Presenta	No Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	No presenta

Se da por terminado el Acto siendo las **12:12 horas,** previa lectura y ratificación, y en prueba de conformidad, firman los funcionarios presentes en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor. ----------

C.P. Lorena Araujo
Directora de la Unidad Operativa de Contrataciones

Lic. Guillermo Rodríguez
Jefe del Departamento de Subasta a la Baja Electrónica

Srta. Mirtha Galeano
Jefa del Departamento de Planeamiento

Sr. Jorge Benítez
Jefe de la División de Seguimiento y Monitoreo

ADRIAN GONZALEZ
EN OBRAS
Construcciones - Servicios

tesaka
INGENIERIA S A

Beconi D
Dianel S.A