SERVICIO NACIONAL DE ERRADICACIÓN DEL PALUDISMO – SENEPA

Formulario N°3 –RES.SG /2022

ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIAL

Asunción, 18 de Julio de 2021

Conforme a la Resolución DNCP N° 1890 de fecha 07/05/2020, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03, se Informa cuanto sigue: La metodología utilizada para la obtención de Precios Referenciales de la "Locación de Inmueble para la Zona II - Sector 1 San Pedro Norte", fue realizada con un solo precio, según carta de oferta. En ese sentido el Jefe de la Zona II - Sector 1 San Pedro Norte refiere que el inmueble reúne las condiciones necesarias para el funcionamiento del Sector 1 San Pedro Norte.

Teniendo en cuenta que se trata de una **Locación Determinada**, resulta inviable aplicar la combinación de dos o más opciones, considerando la particularidad de la contratación.

Por lo expuesto procedentemente para el precio referencial se utilizó exclusivamente la cotización proveída por la **Sr. Roberto Hermosa Rojas** propietario del inmueble, que se detalla a Continuación:

Ítem	Descripción	Finca N°/ Cta Cte Ctral N°/ Padrón	Domicilio/ Distrito/ Localidad	Cantidad	Unidad de Medida	Costo Unitario (IVA incluido)	Costo Total (IVA Incluido)
1	Locación de Inmueble para la Zona II - Sector 1 San Pedro Norte	Padron N° 4995 Finca N° 4773	Calle Cnel. Antonio Ortigoza Y Sto Bernardo Dure Barrio Virgen de Fatima Distrito de San Pedro del Ycuamandiyú Dpto. de San Pedro	24	Meses	4.000.000	96.000.000
MONTO TOTAL (GS.) noventa y seis millones							**96.000.000**

Atentamente,

LIC. ARTURO ENRIQUE NUÑEZ ARCE
JEFE DEL DPTO TEC. APOYO ADM
RESPONSABLE UOC – 07 - SENEPA

LIC. CRISTINO PENAYO RECALDE
DIRECTOR
DIRECCION ADMINISTRATIVA

MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL · Servicio Nacional de Erradicación del Paludismo · SENEPA · REPÚBLICA DEL PARAGUAY

San Pedro, 13 de Julio de 2022

Señores
SENEPA
Ministerio de la Salud Pública y Bienestar Social.
Presente.

Me dirijo a ustedes, a los efectos de presentar una **Carta-Oferta**, para las oficinas Administrativa de la **Zona II – Sector 1 SAN PEDRO NORTE** , Ubicado en la Calle Cnel. Antonio Ortigoza y Sto. Bernardo Dure del Barrio San Roque en la Ciudad San Pedro del Ycuamandyyu del Dpto. de San Pedro, para el procedimiento de Locación de Inmueble, detallado en el siguiente cuadro:

Padron	Finca	Costo mensual	Meses	Total
4955	4773	4.000.000	24	96.000.000

Sin otro motivo en particular, le saludo respetuosamente.

Roberto Hermosa Ropos
Locador
C.Nº.: 1.423.806