Concepción, 09 de octubre de 2023.

DICTAMEN U.O.C. Nº 66/2023

Por medio del presente, de conformidad con la Resolución DNCP Nº 1890/2020 *"POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"* y considerando el Art. Nº 3 *RESPONSABILIDAD DE LAS CONVOCANTES - Las Convocantes son exclusivamente responsables del establecimiento de Precios de Referencia razonables tendientes a lograr Contrataciones Públicas que garanticen los Principios de Economía y Eficiencia,* de fecha 07 de mayo del presente año, se procede a la confección de los Precios de Referencia a ser aplicados en el procedimiento de contratación correspondiente a la CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 30/2023 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS PARA LA FACULTAD DE HUMANIDADES Y CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN DE LA U.N.C." – ID 427.406.

La metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia ha sido la de hallar "Promedios". Para ello, se han considerado adjudicaciones anteriores, además, se ha solicitado precios actualizados del mercado a empresas dedicadas al rubro. Una vez dispuestos en una tabla de valores, se ha procedido al análisis, comparación y a la obtención de los valores promedios entre los mismos. Esos valores promedios obtenidos, son los valores referenciales utilizados en el mencionado llamado de contratación, atendiendo a la disponibilidad presupuestaria de la unidad.

***Obs**. Se adjunta al presente dictamen el Formulario de Análisis de Precios de Referencia y otras documentaciones.*

Universidad Nacional de Concepción – Rectorado – Dirección de U.O.C. – Concepción - Paraguay

Mg. José Alcides Abente Marín
Director de U.O.C.

amop

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

OBRA: MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA FAC. DE HUMANIDADES Y CIENCIAS DE LA EDUCACION.

UBICACIÓN: RUTA PY V GRAL. BERNARDINO CABALLERO KM 210-CAMPUS UNC.

PROPIETARIO: UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCION.

PROFESIONAL: ARQ.FRANCISCO LOPEZ DIRECTOR DPTO. DE PLANIFIC. Y FISCALIZAC. DE OBRAS.

FECHA : AGOSTO/2023

item	RUBROS	UNIDAD	CANTIDAD	P/UNITARIO	P/TOTAL
1	Pintura de muro interior al latex (Inc. Reparación de paredes)	M2	952	22.000	20.944.000
2	Pintura de muro exterior al latex (Inc. Reparación de paredes)	M2	807	24.000	19.368.000
3	Zócalo cerámico	Ml	153	20.000	3.060.000
4	Cambio de puerta de madera por puerta metálica de dos hojas acanalada con cerradura. (1.20 x 2.15 M.)	UNIDAD	1	2.500.000	2.500.000
5	Aislación de techo de Hº y chapa galvanizada con pintura impacril y tela vinilica	M2	40	30.000	1.200.000
6	Limpieza final	UNIDAD	1	428.000	428.000
TOTAL GS. :					**47.500.000**

SON GUARANIES : Cuarenta y siete millones quinientos mil.

PROPIEARIO

Universidad Nacional de Concepción RECTORADO Dirección de Planificación y Fiscalización de Obras Concepción - Paraguay

PROFESIONAL

Arq. Francisco Solano López Arrúa
Director de Planificación y Fiscalización de Obras
Universidad Nacional de Concepción