Dictamen U.O.C./E.C. Nº 015/2021.-

MARCO LEGAL	**RESOLUCIÓN DNCP Nº 1890/2020** – "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03"
PAC/ID Nº	400563.-
DESCRIPCIÓN DEL LLAMADO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE ASCENSORES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CAACUPÉ – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFERÉNDUM" – PAC Nº 400563.
ADMINISTRADOR DE CONTRATO	ARQ. VIRGINIA CELESTE DUARTE GALEANO
RESPONSABLE DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ELABORACIÓN DE ESTIMACIÓN DE PRECIOS	CARLOS CONSTANTINO AGUILERA BARRIOS, Jefe de la Sección Obras Civiles de la Circunscripción Judicial de Cordillera.

La Unidad Operativa de Contratación (UOC) de esta Circunscripción Judicial en cumplimiento a lo establecido en **la Resolución DNCP N° 1890/2020,** procede a emitir el siguiente DICTAMEN:

1 -) INTRODUCCIÓN:

Las Especificaciones Técnicas elaboradas por el Jefe de la Sección Informática, constituye la base para la programación y consolidación de los procesos licitatorios a ser desarrollados en el presente Ejercicio Fiscal 2021 por la Circunscripción Judicial de Cordillera. Las Especificaciones Técnicas, contienen los requerimientos establecidos por el ámbito solicitante.-

Se solicitó informe, sobre los aspectos y metodología que se han utilizado dentro de marco normativo al ámbito encargado de elaborar las especificaciones técnicas y precios de referencia en el proceso licitatorio individualizado más arriba. Asimismo se expresa dentro de las Especificaciones Técnicas el **Costo de Mano de Obra** por el servicio requerido.

2-) METODOLOGÍA APLICADA PARA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS:

La metodología aplicada y utilizada para la elaboración y estimación de Precios Referenciales, se ha realizado en concordancia con las disposiciones legales vigentes **(ANEXO - RESOLUCIÓN DNCP Nº 1890/2020)**, se ha optado por el **PRECIO PROMEDIO** (sumatoria de precios referenciales obtenidos a través de presupuestos solicitados a 02(dos) potenciales oferentes y 01(un) proceso Adjudicado-contrato firmado), teniendo en consideración el Informe presentado por el ámbito requirente del presente proceso, la sección **OBRAS CIVILES** de la Circunscripción Judicial de Cordillera, que seguidamente se describe:

- Método para la Elaboración de Precios Referenciales:

2.1) Solicitud a un potencial Oferente (COMPAÑÍA GENERAL ELECTROMECÁNICA S.A.).-

2.2) Solicitud a un potencial Oferente (C.G.I. S.R.L.).-

2.3) Un proceso Adjudicado - ID Nº 348869.-

Los cuales se detallan en las documentaciones que se adjuntan al presente dictamen.

Caacupé, 14 de setiembre de 2.021.-

ES MI DICTAMEN.-

PODER JUDICIAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
XIII CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL

P/A

Firma, Sello y Aclaración
Circunscripción Judicial de Cordillera
Lic. María Isabel Ortega C.
U.O.C.
XIII Circunscripción Judicial

CGE

COMPAÑIA GENERAL
ELECTROMECÁNICA S.A.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)		Precio total
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Unidad	EVENTO	1			
1	Limpieza integral de cubos o cajas de ascensores. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	74.010		74.010
2	Limpieza integral del interior de cabinas y de sala de máquina. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	70.485		70.485
3	Limpieza y ajuste de anillos de cabina, incluyendo la verificación de las piezas desgastadas y/o dañadas. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	65.625		65.625
4	Limpieza, ajuste y lubricación de operadores de puerta de cabina. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	63.486		63.486
5	Limpieza de poleas tensoras, control de fijaciones y movimiento libre, control de funcionamiento del contacto contra rotura del cable (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	65.625		65.625
6	Control y regulación de las poleas de suspensión y de desvío. Eliminación de grasa excedente. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	57.186		57.186
7	Control de posibles agrietamientos o fisuras en la polea tractora, así como también el estado de las ranuras para los cabos y reajuste de tornillos de la porta llantas. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	47.250		47.250
8	Control del estado de los cables tractores o cabos, control de auto lubricación, lubricación y limpieza. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	73.014		73.014
9	Control de suspensión y funcionamiento de la cadena de compensación. (cotizar por 1 evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	56.175		56.175
10	Control de la fijación del cable flexible y su desplazamiento libre. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	65.625		65.625
11	Verificación y control del juego requerido entre las balatas y el varillaje del freno y del amortiguador del sistema de freno. (verificar planilla completa en el PBC). (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	65.625		65.625
12	Limpieza, ajuste y lubricación de guías de cabinas y contrapesos, incluyendo la verificación de piezas desgastadas y/o dañadas. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	73.014		73.014
13	Control de soportes, placas de unión y grampas de guías de cabina y de contrapesos del cubo. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	65.625		65.625
14	Control de funcionamiento de los amortiguadores para sobrerecorrido. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	56.175		56.175
15	Control de funcionamiento del sistema de paracaídas. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	58.275		58.275
16	Control de resortes, contratuercas, chavetas y seguros de torsión de las anclas o varillas del sistema de suspensión de cabinas y contrapesos (Asegurar que los bloques estén rígidamente asegurados.) (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	56.175		56.175
17	Reajuste integral de tornillería en todos los elementos del sistema de ascensores. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	65.625		65.625
18	Verificación y control del regulador de velocidad y que todas las partes móviles y giratorias trabajen libremente.(cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	47.250		47.250
19	Control del topo de hule y del amortiguador de aceite del motor. Limpieza del accionamiento. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	65.625		65.625

20	Verificación de switch protector del motor con sus disparadores térmicos, retiro de residuos carbonizados de los contactores principales y cuando haya baño de aceite controlar que éste no esté sucio. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	65.625		65.625
21	Verificación y control del juego axial entre la corona y el sinfín, así como también las chumaceras .Revisión general de pérdidas de aceite de motores (chumaceras) y máquinas de ascensores, incluyendo la verificación de piezas desgastadas y/o dañadas. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	57.185		57.185
22	Verificación del control digital en sala de máquinas. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	73.014		73.014
23	Limpieza, control de estado y de funcionamiento mecánico y eléctrico de los contactores y relés. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	70.485		70.485
24	Regulación de plaquetas electrónicas (arranque, parada y nivelación de cabina). (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Tonelada	EVENTO	1	65.625		65.625
25	Prueba y verificación del software de monitoreo. Limpieza de cuadro de comando. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	122.422		122.422
	Verificación de sistemas de llamadas, indicadores de posicionamiento y dirección de movimiento, tanto en cabinas como en los distintos niveles. (sistema de botoneras).Prueba, verificación de intercomunicadores de cabina. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	57.186		57.186
27	Control de funcionamiento de sistemas de seguridad instalados en la cabina. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	56.175		56.175
28	Prueba, verificación, ajuste del sistema de Emergencia; sistemas de sobrecargas y sistemas de paragolpes. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	65.625		65.625
29	Revisión de sistema de iluminación interna de cabinas, sala de máquinas y pozo. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	69.435		69.435
30	Verificación de funcionamiento de cabina que debe ser silencioso o pobre en ruidos, sistema de apertura y cierre; cerraduras, contactos y rodillo de arrastre. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	57.186		57.186
31	Control del accionamiento del interruptor de fin de viaje. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	47.250		47.250
32	Verificación y reajuste de conexiones eléctricas en la caja de bornes. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	65.625		65.625
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**Precio unitario (IVA incluído) de repuesto**	**MANO DE OBRA**	**Precio total**
1	Reposición de encoder operador de cabina	Unidad	EVENTO	1	3.695.487	1.662.969	5.543.230
2	Reposición de encoder motor de tracción	Unidad	EVENTO	1	4.509.400	2.029.230	6.764.100
3	Reposición de Drive Integrado 5,5kw	Unidad	EVENTO	1	14.256.667	6.415.500	21.385.000
4	Reposición de fuente operador de puerta	Unidad	EVENTO	1	3.790.267	1.705.620	5.685.400
5	Reposición de placa de distribución	Unidad	EVENTO	1	2.867.667	1.290.450	4.301.500
6	Reposición de sensor magnético u óptico	Unidad	EVENTO	1	2.151.333	968.100	3.227.000
7	Reposición de barrera Infrarroja	Unidad	EVENTO	1	2.196.833	988.575	3.295.250
8	Reposición de placa de llamada POC	Unidad	EVENTO	1	1.010.333	454.650	1.515.500
9	Reposición de placas RS 5, 11, 14	Unidad	EVENTO	1	508.667	228.900	763.000
10	Reposición de indicadores HPI CPI	Unidad	EVENTO	1	1.180.667	531.300	1.771.000
11	Reposición de acrílico luminario	Unidad	EVENTO	1	546.000	245.700	819.000
12	Mano de obra por Pulido de cabina	Unidad	EVENTO	1	0	0	4.550.000
13	Reposición de correas.	Unidad	EVENTO	1	1.810.667	814.800	2.716.000
14	Mano de obra por Reparación de cubos o cajas de ascensores.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.033.333
15	Mano de obra por Reparación de soportes, placas de unión y grampas de guías de cabina y de contrapesos del cubo o pozo.	Unidad	EVENTO	1	0	0	3.066.667
16	Reposición de tornillería en los elementos del sistema de ascensores.	Unidad	EVENTO	1	571.667	257.250	857.500
17	Mano de obra por Reparación del interruptor del final de carrera.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.032.500
18	Mano de obra por Reparación de las poleas de suspensión y de desvío.	Unidad	EVENTO	1	0	0	3.307.500

19	Manor de obra por reparacion Reparación de poleas tensoras	Unidad	EVENTO	1	0	0	3.010.000	
20	Mano de obra por Reparación de pérdidas de aceite de motores y máquinas de ascensores, incluyendo la reposición de piezas desgastadas y/o dañadas.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.109.500	
21	Reposición de plaquetas electrónicas	Unidad	EVENTO	1	2.380.000	1.124.550	3.748.500	
22	Mano de obra por Reparación de sistema de iluminación interna de cabinas, sala de máquinas y pozo, incluyendo la provisión y el montaje de luminarias desgastadas y/o dañadas.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.047.375	
23	Mano de obra por reparacion Reparación de los sistemas de llamadas, indicadores de posicionamiento y dirección de movimiento, tanto en cabinas como en los distintos niveles	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.065.750	
24	Mano de obra por Reparación de intercomunicadores de cabina, incluyendo el recambio de piezas desgastadas y/o dañadas y cableado.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.289.925	
25	Mano de obra por Reparación de switch protector del motor con sus disparadores térmicos	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.848.525	
26	Mano de obra por Reparación chumaceras del motor principal	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.176.000	
27	Mano de obra por Reparación del juego axial entre la corona y el sinfín, así como también las chumaceras y amortiguadores de la máquina.	Unidad	EVENTO	1	0	0	4.358.550	
28	Mano de obra por Reparación del sistema de la polea tractora	Unidad	EVENTO	1	0	0	3.748.500	
29	Manor de obra por Reparación de las balatas, el varillaje del freno, del amortiguador del sistema de freno. Forro de las balatas. Segmento dentado del piñón. Paquete de resortes y el contacto.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.980.825	
30	Mano de obra por Reparación del regulador de velocidad.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.232.962	
31	Mano de obra por Reparación de cuadro de comando	Unidad	EVENTO	1	0	0	3.612.525	
32	Mano de obra por Reparación de contactores y relés	Unidad	EVENTO	1	0	0	2.181.112	
33	Mano de obra por Reparación de la sala de máquinas	Unidad	EVENTO	1	0	0	485.100	
34	Mano de obra por Reparación de sistemas de seguridad instalados en la cabina	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.049.213	
35	Mano de obra Reparación del sistema de monitoreo	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.330.350	
36	Mano de obra por Reparación del sistema de botoneras de cabina y de piso. Incluye la provisión y el cambio de las luces.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.109.850	
37	Mano de obra por Reparación de la puerta de cabina y de pisos	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.216.425	
38	Mano de obra por Reparación del topo de hule y del amortiguador de aceite del motor.	Unidad	EVENTO	1	0	0	606.375	
39	Mano de obra por Reparación de puertas de cabina, del sistemas de apertura y cierre, cerraduras, contactos y rodillos de arrastre	Unidad	EVENTO	1	0	0	929.775	
40	Mano de obra por Reparación del sistema sistemas de Emergencia; sistemas de sobrecargas y sistemas de paragolpes.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.043.700	
41	Mano de obra por Limpieza integral y pintura del techo de cabinas.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.231.125	
42	Mano de obra por Reparación de resortes, contratuercas, chavetas y seguros de torsión de las anclas o varillas del sistema de suspensión de cabinas y contrapesos.	Unidad	EVENTO	1	0	0	852.600	
43	Reposición de aceites de motor y de máquina.	Unidad	EVENTO	1	581.000	261.450	871.500	
44	MANO DE OBRA POR Reparación del sistema de zapatas o rodillos guiadores. Reparación de juego de cabina y de desgaste del forro	Unidad	EVENTO	1	0	0	577.500	
45	Mano de obra Reparación del sistema de accionamiento del interruptor de fin de viaje.	Unidad	EVENTO	1	0	0	745.500	
46	Mano de obra Reparación de anillos de cabina, incluyendo la reposición de las piezas desgastadas y/o dañadas.	Unidad	EVENTO	1	0	0	672.000	
47	Mano de obra por Reparación de operadores de puerta de cabina.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.536.500	
48	Mano de obra por Reparación de guías de cabinas y contrapesos, incluyendo la reposición de piezas desgastadas y/o dañadas.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.445.497	
49	Mano de obra por Reparación de conexiones eléctricas en la caja de bornes.	Unidad	EVENTO	1	0	0	766.500	

50	Mano de obra por Reparación de los cables tractores o cabos	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.785.000
51	Mano de obra reparacion Reparación del sistema de paracaidas	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.372.000
52	Mano de obra por Reparación de los amortiguadores para sobre recorrido.	Unidad	EVENTO	1	0	0	535.500
					Precio Total		**125.270.252**

CGI COMPAÑIA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.

OTIS

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Unidad	EVENTO	1		
1	Limpieza integral de cubos o cajas de ascensores. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	69.143	69.143
2	Limpieza integral del interior de cabinas y de sala de máquina. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	69.143	69.143
3	Limpieza y ajuste de anillos de cabina, incluyendo la verificación de las piezas desgastadas y/o dañadas. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	64.375	64.375
4	Limpieza, ajuste y lubricación de operadores de puerta de cabina. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	62.277	62.277
5	Limpieza de poleas tensoras, control de fijaciones y movimiento libre, control de funcionamiento del contacto contra rotura del cable (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	64.375	64.375
6	Control y regulación de las poleas de suspensión y de desvío. Eliminación de grasa excedente. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	56.097	56.097
7	Control de posibles agrietamientos o fisuras en la polea tractora, así como también el estado de las ranuras para los cabos y reajuste de tornillos de la porta llantas. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	46.350	46.350
8	Control del estado de los cables tractores o cabos, control de auto lubricación, lubricación y limpieza. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)	Unidad	EVENTO	1	71.623	71.623
9	Control de suspensión y funcionamiento de la cadena de compensación. (cotizar por 1 evento que incluye un equipo)	Un dad	EVENTO	1	55.105	55.105
10	Control de la fijación del cable flexible y su desplazamiento libre. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	64.375	64.375
11	Verificación y control del juego requerido entre las balatas y el varillaje del freno y del amortiguador del sistema de freno. (verificar planilla completa en el PBC). (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	64.375	64.375
12	Limpieza, ajuste y lubricación de guías de cabinas y contrapesos, incluyendo la verificación de piezas desgastadas y/o dañadas. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	71.623	71.623
13	Control de soportes, placas de unión y grampas de guías de cabina y de contrapesos del cubo. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	64.375	64.375
14	Control de funcionamiento de los amortiguadores para sobrerecorrido. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	55.105	55.105
	Control de funcionamiento del sistema de paracaídas. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	57.165	57.165
16	Control de resortes, contratuercas, chavetas y seguros de torsión de las anclas o varillas del sistema de suspensión de cabinas y contrapesos (Asegurar que los bloques estén rígidamente asegurados.) (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	55.105	55.105
17	Reajuste integral de tornillería en todos los elementos del sistema de ascensores. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	64.375	64.375
18	Verificación y control del regulador de velocidad y que todas las partes móviles y giratorias trabajen libremente.(cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	46.350	46.350
19	Control del topo de hule y del amortiguador de aceite del motor. Limpieza del accionamiento. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	64.375	64.375
20	Verificación de switch protector del motor con sus disparadores térmicos, retiro de residuos carbonizados de los contactores principales y cuando haya baño de aceite controlar que éste no esté sucio. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	64.375	64.375
21	Verificación y control del juego axial entre la corona y el sinfín, así como también las chumaceras .Revisión general de pérdidas de aceite de motores (chumaceras) y máquinas de ascensores, incluyendo la verificación de piezas desgastadas y/o dañadas. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	56.096	56.096
22	Verificación del control digital en sala de máquinas. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	71.623	71.623

23	Limpieza, control de estado y de funcionamiento mecánico y eléctrico de los contactores y relés. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	69.143		69.143
24	Regulación de plaquetas electrónicas (arranque, parada y nivelación de cabina). (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Tonelada	EVENTO	1	64.375		64.375
25	Prueba y verificación del software de monitoreo. Limpieza de cuadro de comando. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	120.090		120.090
26	Verificación de sistemas de llamadas, indicadores de posicionamiento y dirección de movimiento, tanto en cabinas como en los distintos niveles. (sistema de botoneras).Prueba, verificación de intercomunicadores de cabina. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	56.097		56.097
27	Control de funcionamiento de sistemas de seguridad instalados en la cabina. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	55.105		55.105
28	Prueba, verificación, ajuste del sistema de Emergencia; sistemas de sobrecargas y sistemas de paragolpes. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	64.375		64.375
29	Revisión de sistema de iluminación interna de cabinas, sala de máquinas y pozo. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	68.113		68.113
30	Verificación de funcionamiento de cabina que debe ser silencioso o pobre en ruidos, sistema de apertura y cierre; cerraduras, contactos y rodillo de arrastre. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	56.097		56.097
31	Control del accionamiento del interruptor de fin de viaje. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	46.350		46.350
32	Verificación y reajuste de conexiones eléctricas en la caja de bornes. (cotizar por un evento que incluye un equipo)	Unidad	EVENTO	1	64.375		64.375
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO	**Unidad**	**EVENTO**	**1**	**Precio unitario (IVA incluído) de repuesto**	**MANO DE OBRA**	**Precio total**
1	Reposición de encoder operador de cabina	Unidad	EVENTO	1	3.806.352	1.631.294	5.437.645
2	Reposición de encoder motor de tracción	Unidad	EVENTO	1	4.644.682	1.990.578	6.635.260
3	Reposición de Drive Integrado 5,5kw	Unidad	EVENTO	1	14.684.367	6.293.300	20.977.667
4	Reposición de fuente operador de puerta	Unidad	EVENTO	1	3.903.975	1.673.132	5.577.107
5	Reposición de placa de distribución	Unidad	EVENTO	1	2.953.697	1.265.870	4.219.567
6	Reposición de sensor magnético u óptico	Unidad	EVENTO	1	2.215.873	949.660	3.165.533
7	Reposición de barrera Infrarroja	Unidad	EVENTO	1	2.262.738	969.745	3.232.483
8	Reposición de placa de llamada POC	Unidad	EVENTO	1	1.040.643	445.990	1.486.633
9	Reposición de placas RS 5, 11, 14	Unidad	EVENTO	1	523.927	224.540	748.467
10	Reposición de indicadores HPI CPI	Unidad	EVENTO	1	1.216.087	521.180	1.737.267
11	Reposición de acrílico luminario	Unidad	EVENTO	1	562.380	241.020	803.400
12	Mano de obra por Pulido de cabina	Unidad	EVENTO	1	0	0	4.463.332
13	Reposición de correas.	Unidad	EVENTO	1	1.864.987	799.280	2.664.267
	Mano de obra por Reparación de cubos o cajas de ascensores.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.064.332
15	Mano de obra por Reparación de soportes, placas de unión y grampas de guías de cabina y de contrapesos del cubo o pozo.	Unidad	EVENTO	1	0	0	3.158.667
16	Reposición de tornillería en los elementos del sistema de ascensores.	Unidad	EVENTO	1	588.817	252.350	841.167
17	Mano de obra por Reparación del interruptor del final de carrera.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.012.832
18	Mano de obra por Reparación de las poleas de suspensión y de desvío.	Unidad	EVENTO	1	0	0	3.244.500
19	Manor de obra por reparacion Reparación de poleas tensoras	Unidad	EVENTO	1	0	0	2.952.667
20	Mano de obra por Reparación de pérdidas de aceite de motores y máquinas de ascensores, incluyendo la reposición de piezas desgastadas y/o dañadas.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.088.367
21	Reposición de plaquetas electrónicas	Unidad	EVENTO	1	2.451.400	1.050.600	3.502.000
22	Mano de obra por Reparación de sistema de iluminación interna de cabinas, sala de máquinas y pozo, incluyendo la provisión y el montaje de luminarias desgastadas y/o	Unidad	EVENTO	1	0	0	978.500
23	Mano de obra por reparacion Reparación de los sistemas de llamadas, indicadores de posicionamiento y dirección de movimiento, tanto en cabinas como en los distintos niveles	Unidad	EVENTO	1	0	0	995.667
24	Mano de obra por Reparación de intercomunicadores de cabina, incluyendo el recambio de piezas desgastadas y/o dañadas y cableado.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.205.100
25	Mano de obra por Reparación de switch protector del motor con sus disparadores térmicos	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.726.967

26	Mano de obra por Reparación chumaceras del motor principal	Ur idad	EVENTO	1	0	0	1.098.667
27	Mano de obra por Reparación del juego axial entre la corona y el sinfín, así como también las chumaceras y amortiguadores de la máquina.	Unidad	EVENTO	1	0	0	4.071.933
28	Mano de obra por Reparación del sistema de la polea tractora	Unidad	EVENTO	1	0	0	3.502.000
29	Manor de obra por Reparación de las balatas, el varillaje del freno, del amortiguador del sistema de freno. Forro de las balatas. Segmento dentado del piñón. Paquete de resortes y el contacto.	Un dad	EVENTO	1	0	0	1.850.567
30	Mano de obra por Reparación del regulador de velocidad.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.151.883
31	Mano de obra por Reparación de cuadro de comando	Unidad	EVENTO	1	0	0	3.374.967
32	Mano de obra por Reparación de contactores y relés	Unidad	EVENTO	1	0	0	2.037.683
33	Mano de obra por Reparación de la sala de máquinas	Unidad	EVENTO	1	0	0	453.200
34	Mano de obra por Reparación de sistemas de seguridad instalados en la cabina	Unidad	EVENTO	1	0	0	980.217
35	Mano de obra Reparación del sistema de monitoreo	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.242.867
36	Mano de obra por Reparación del sistema de botoneras de cabina y de piso. Incluye la provisión y el cambio de las luces.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.036.867
37	Mano de obra por Reparación de la puerta de cabina y de pisos	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.136.433
38	Mano de obra por Reparación del topo de hule y del amortiguador de aceite del motor.	Unidad	EVENTO	1	0	0	566.500
39	Mano de obra por Reparación de puertas de cabina, del sistemas de apertura y cierre, cerraduras, contactos y rodillos de arrastre	Unidad	EVENTO	1	0	0	868.633
40	Mano de obra por Reparación del sistema sistemas de Emergencia; sistemas de sobrecargas y sistemas de paragolpes.	Unic ad	EVENTO	1	0	0	975.067
41	Mano de obra por Limpieza integral y pintura del techo de cabinas.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.150.167
42	Mano de obra por Reparación de resortes, contratuercas, chavetas y seguros de torsión de las anclas o varillas del sistema de suspensión de cabinas y contrapesos.	Unidad	EVENTO	1	0	0	796.533
43	Reposición de aceites de motor y de máquina.	Unidad	EVENTO	1	598.430	256.470	854.900
44	MANO DE OBRA POR Reparación del sistema de zapatas o rodillos guiadores. Reparación de juego de cabina y de	Unidad	EVENTO	1	0	0	566.500
45	Mano de obra Reparación del sistema de accionamiento del interruptor de fin de viaje.	Unidad	EVENTO	1	0	0	731.300
46	Mano de obra Reparación de anillos de cabina, incluyendo la reposición de las piezas desgastadas y/o dañadas.	Unidad	EVENTO	1	0	0	659.200
47	Mano de obra por Reparación de operadores de puerta de cabina.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.507.233
	contrapesos, incluyendo la reposición de piezas desgastadas y/o dañadas.	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.417.964
49	Mano de obra por Reparación de conexiones eléctricas en la caja de bornes.	Unidad	EVENTO	1	0	0	751.900
50	Mano de obra por Reparación de los cables tractores o cabos	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.751.000
51	Mano de obra reparacion Reparación del sistema de paracaidas	Unidad	EVENTO	1	0	0	1.345.867
52	Mano de obra por Reparación de los amortiguadores para sobre recorrido.	Unidad	EVENTO	1	0	0	525.300
					Precio Total		**121.346.666**

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA

CONTRATO Nº 029 /2.018

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACENSORES DE LA MARCA OTIS – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFRENDUM", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA Y LA EMPRESA CIA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.

Entre la CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA, domiciliada en Diosa Astrea e/ Dr. Oscar Paciello y Prof. Herminia Machado de Isnardi de la ciudad de Caacupé, República del Paraguay, representada para este acto por la **Dra. ROSA BEATRIZ YAMBAY GIRET**, con Cédula de Identidad **N° 1.483.157,** en su carácter de Presidenta del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial de Cordillera, autorizada por acordada N° 1.225 de fecha 06/02/2018, dictado por la Corte Suprema de Justicia, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la Empresa **C.G.I. CIA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L., con RUC N° 80004169-0**, domiciliada en Pastor Filartiga 1698 e/ Prócer Agustín Yegros, ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado para este acto por el **Sr. Leónidas René Zamora**, con Cédula de Identidad **N° 1.133.967** en su carácter de Representante Legal de la Empresa adjudicada, denominado en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACENSORES DE LA MARCA OTIS – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFRENDUM",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

La presente Licitación tiene por objeto establecer derechos y obligaciones que asumen la CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA, y el PROVEEDOR, en relación al procedimiento a Licitación por Contratación Directa para el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MARCA OTIS – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFERENDUM" – PAC/ID N° 348.869, adjudicado por Resolución N° 649/18 de fecha 23 de octubre de 2.018, emanada del Consejo de Administración de la CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA, y que serán proveídos por el PROVEEDOR al CONTRATANTE, de acuerdo a los documentos del presente contrato.-

2. DOCUMENTO CONTRACTUALES.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
d) Los Datos cargados en el SICP;
e) La oferta del Proveedor;
f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Rosa Beatriz Yambay Giret
Presidente
XIII Circunscripción Judicial

CIA. COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L. LTDA.

g) La Garantía de cumplimiento de contrato.

h) Documentos del adjudicatario.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.-

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 348.869.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de llamado a Licitación por Contratación Directa, para el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES DE LA MARCA OTIS – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFERENDUM" PAC/ID N° 348.869, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Circunscripción Judicial de Cordillera. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 649/18 de fecha 23 de octubre de 2.018, emanada del Consejo de Administración de la CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA.-

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

El precio unitario y total ofertado comprende todo gravamen y cualquier otro gasto en que incurra el PROVEEDOR en la ejecución del contrato y los mismos serán fijos e invariables. Queda entendido que están incluidos asimismo, los gastos generales y las utilidades del PROVEEDOR, así como los impuestos y cualquier otro costo necesario conforme lo previsto en este Contrato, conforme al siguiente detalle:

Rosa Beatriz Yambay Giret
Presidente
XIII Circunscripción Judicial

CIA. COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L. LTDA.

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL
DE CORDILLERA

CONTRATO Nº 038 /2.018

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACENSORES DE LA MARCA OTIS – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFRENDUM", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA Y LA EMPRESA CIA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.

OFERENTE					CIA. GENERAL INDUSTRIAL LIMITADA S.R.L.	
ÍTEM N°	CÓDIGO DE CATALOGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO					*1.963.033*
1.1	72101506-001	*Limpieza integral de cubos o cajas de ascensores. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*67.129*
1.2	72101506-001	*Limpieza integral del interior de cabinas y de sala de máquina. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)*	UNIDAD	1	EVENTO	*67.129*
1.3	72101506-001	*Limpieza y ajuste de anillos de cabina, incluyendo la verificación de las piezas desgastadas y/o dañadas. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)*	UNIDAD	1	EVENTO	*62.500*
1.4	72101506-001	*Limpieza, ajuste y lubricación de operadores de puerta de cabina. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)*	UNIDAD	1	EVENTO	*60.463*
1.5	72101506-001	*Limpieza de poleas tensoras, control de fijaciones y movimiento libre, control de funcionamiento del contacto contra rotura del cable (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)*	UNIDAD	1	EVENTO	*62.500*
1.6	72101506-001	*Control y regulación de las poleas de suspensión y de desvío. Eliminación de grasa excedente. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)*	UNIDAD	1	EVENTO	*54.463*
1.7	72101506-001	*Control de posibles agrietamientos o fisuras en la polea tractora, así como también el estado de las ranuras para los cabos y reajuste de tornillos de la porta llantas. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo)*	UNIDAD	1	EVENTO	*45.000*
1.8	72101506-001	*Control del estado de los cables tractores o cabos, control de auto lubricación, lubricación y limpieza. (cotizar por 1 evento que incluye 1 equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*69.537*
1.9	72101506-001	*Control de suspensión y funcionamiento de la cadena de compensación. (cotizar por 1 evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*53.500*
1.10	72101506-001	*Control de la fijación del cable flexible y su desplazamiento libre. (cotizar por un evento que incluye un equipo)*	UNIDAD	1	EVENTO	*62.500*
1.11	72101506-001	*Verificación y control del juego requerido entre las balatas y el varillaje del freno y del amortiguador del sistema de freno. (verificar planilla completa en el PBC). (cotizar por un evento que incluye un equipo)*	UNIDAD	1	EVENTO	*62.500*
1.12	72101506-001	*Limpieza, ajuste y lubricación de guías de cabinas y contrapesos, incluyendo la verificación de piezas desgastadas y/o dañadas. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*69.537*
1.13	72101506-001	*Control de soportes, placas de unión y grampas de guías de cabina y de contrapesos del cubo. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*62.500*

Rosa Beatriz Yambay Giret
Presidente
XIII Circunscripción Judicial

CIA. COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L. LTDA.

1.14	72101506-001	*Control de funcionamiento de los amortiguadores para sobrerecorrido. (cotizar por un evento que incluye un equipo)*	UNIDAD	1	EVENTO	*53.500*
1.15	72101506-001	*Control de funcionamiento del sistema de paracaídas. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*55.500*
1.16	72101506-001	*Control de resortes, contratuercas, chavetas y seguros de torsión de las anclas o varillas del sistema de suspensión de cabinas y contrapesos (Asegurar que los bloques estén rígidamente asegurados.) (cotizar por un evento que incluye un equipo)*	UNIDAD	1	EVENTO	*53.500*
1.17	72101506-001	*Reajuste integral de tornillería en todos los elementos del sistema de ascensores. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*62.500*
1.18	72101506-001	*Verificación y control del regulador de velocidad y que todas las partes móviles y giratorias trabajen libremente.(cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*45.000*
1.19	72101506-001	*Control del topo de hule y del amortiguador de aceite del motor. Limpieza del accionamiento. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*62.500*
1.20	72101506-001	*Verificación de switch protector del motor con sus disparadores térmicos, retiro de residuos carbonizados de los contactores principales y cuando haya baño de aceite controlar que éste no esté sucio. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*62.500*
1.21	72101506-001	*Verificación y control del juego axial entre la corona y el sinfín, así como también las chumaceras .Revisión general de pérdidas de aceite de motores (chumaceras) y máquinas de ascensores, incluyendo la verificación de piezas desgastadas y/o dañadas. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*54.462*
1.22	72101506-001	*Verificación del control digital en sala de máquinas. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*69.537*
1.23	72101506-001	*Limpieza, control de estado y de funcionamiento mecánico y eléctrico de los contactores y relés. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*67.129*
1.24	72101506-001	*Regulación de plaquetas electrónicas (arranque, parada y nivelación de cabina). (cotizar por un evento que incluye un equipo)*	UNIDAD	1	EVENTO	*62.500*
1.25	72101506-001	*Prueba y verificación del software de monitoreo. Limpieza de cuadro de comando. (cotizar por un evento que incluye un equipo)*	UNIDAD	1	EVENTO	*116.592*
1.26	72101506-001	*Verificación de sistemas de llamadas, indicadores de posicionamiento y dirección de movimiento, tanto en cabinas como en los distintos niveles. (sistema de botoneras).Prueba, verificación de intercomunicadores de cabina. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*54.463*
1.27	72101506-001	*Control de funcionamiento de sistemas de seguridad instalados en la cabina. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*53.500*
1.28	72101506-001	*Prueba, verificación, ajuste del sistema de Emergencia; sistemas de sobrecargas y sistemas de paragolpes. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*62.500*

Rosa Beatriz Yambay Giret
Presidente
XIII Circunscripción Judicial

CIA. COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L. LTDA.

CONTRATO Nº 038 /2.018

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACENSORES DE LA MARCA OTIS – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFRENDUM", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA Y LA EMPRESA CIA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.

1.29	72101506-001	*Revisión de sistema de iluminación interna de cabinas, sala de máquinas y pozo. (cotizar por un evento que incluye un equipo)*	UNIDAD	1	EVENTO	*66.129*
1.30	72101506-001	*Verificación de funcionamiento de cabina que debe ser silencioso o pobre en ruidos, sistema de apertura y cierre; cerraduras, contactos y rodillo de arrastre. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*54.463*
1.31	72101506-001	*Control del accionamiento del interruptor de fin de viaje. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*45.000*
1,32	72101506-001	*Verificación y reajuste de conexiones eléctricas en la caja de bornes. (cotizar por un evento que incluye un equipo).*	UNIDAD	1	EVENTO	*62.500*
ÍTEM N°	**CÓDIGO DE CATALOGO**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**PRESENTACION**	**PRECIO UNITARIO (IVA Incluido)**
2	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO**					***115.849.267***
2.1	**72101506-001**	*Reposición de encoder operador de cabina.*	UNIDAD	1	EVENTO	*5.279.267*
2.2	**72101506-001**	*Reposición de encoder motor de tracción.*	UNIDAD	1	EVENTO	*6.442.000*
2.3	**72101506-001**	*Reposición de Drive Integrado 5,5kw.*	UNIDAD	1	EVENTO	*20.366.667*
2.4	**72101506-001**	*Reposición de fuente operador de puerta.*	UNIDAD	1	EVENTO	*5.414.667*
2.5	**72101506-001**	*Reposición de placa de distribución.*	UNIDAD	1	EVENTO	*4.096.667*
2.6	**72101506-001**	*Reposición de sensor magnético u óptico.*	UNIDAD	1	EVENTO	*3.073.333*
2.7	**72101506-001**	*Reposición de barrera Infrarroja.*	UNIDAD	1	EVENTO	*3.138.333*
2.8	**72101506-001**	*Reposición de placa de llamada POC.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.443.333*
2.9	**72101506-001**	*Reposición de placas RS 5, 11, 14.*	UNIDAD	1	EVENTO	*726.667*
2.10	**72101506-001**	*Reposición de indicadores HPI CPI.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.686.667*
2.11	**72101506-001**	*Reposición de acrílico luminario*	UNIDAD	1	EVENTO	*780.000*
2.12	**72101506-001**	*Pulido de cabina.*	UNIDAD	1	EVENTO	*4.333.333*
2.13	**72101506-001**	*Reposición de correas.*	UNIDAD	1	EVENTO	*2.586.667*
2.14	**72101506-001**	*Reparación de cubos o cajas de ascensores.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.033.333*
2.15	**72101506-001**	*Reparación de soportes, placas de unión y grampas de guías de cabina y de contrapesos del cubo o pozo.*	UNIDAD	1	EVENTO	*3.066.667*
2.16	**72101506-001**	*Reposición de tornillería en los elementos del sistema de ascensores.*	UNIDAD	1	EVENTO	*816.667*
2.17	**72101506-001**	*Reparación del interruptor del final de carrera.*	UNIDAD	1	EVENTO	*983.333*
2.18	**72101506-001**	*Reparación de las poleas de suspensión y de desvío.*	UNIDAD	1	EVENTO	*3.150.000*
2.19	**72101506-001**	*Reparación de poleas tensoras*	UNIDAD	1	EVENTO	*2.866.667*
2.20	**72101506-001**	*Reparación de pérdidas de aceite de motores y máquinas de ascensores, incluyendo la reposición de piezas desgastadas y/o dañadas.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.056.667*

Rosa Beatriz Yambay Giret
Presidente
XIII Circunscripción Judicial

CIA. COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L. LTDA.

CONTRATO Nº 028 /2.018

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ACENSORES DE LA MARCA OTIS – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFRENDUM", SUSCRIPTO ENTRE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA Y LA EMPRESA CIA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.

2.21	72101506-001	*Reposición de plaquetas electrónicas*	UNIDAD	1	EVENTO	*3.400.000*
2.22	72101506-001	*Reparación de sistema de iluminación interna de cabinas, sala de máquinas y pozo, incluyendo la provisión y el montaje de luminarias desgastadas y/o dañadas.*	UNIDAD	1	EVENTO	*950.000*
2.23	72101506-001	*Reparación de los sistemas de llamadas, indicadores de posicionamiento y dirección de movimiento, tanto en cabinas como en los distintos niveles.*	UNIDAD	1	EVENTO	*966.667*
2.24	72101506-001	*Reparación de intercomunicadores de cabina, incluyendo el recambio de piezas desgastadas y/o dañadas y cableado.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.170.000*
2.25	72101506-001	*Reparación de switch protector del motor con sus disparadores térmicos.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.676.667*
2.26	72101506-001	*Reparación chumaceras del motor principal.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.066.667*
2.27	72101506-001	*Reparación del juego axial entre la corona y el sinfín, así como también las chumaceras y amortiguadores de la máquina.*	UNIDAD	1	EVENTO	*3.953.333*
2.28	72101506-001	*Reparación del sistema de la polea tractora.*	UNIDAD	1	EVENTO	*3.400.000*
2.29	72101506-001	*Reparación de las balatas, el varillaje del freno, del amortiguador del sistema de freno. Forro de las balatas. Segmento dentado del piñón. Paquete de resortes y el contacto.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.796.667*
2.30	72101506-001	*Reparación del regulador de velocidad.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.118.333*
2.31	72101506-001	*Reparación de cuadro de comando.*	UNIDAD	1	EVENTO	*3.276.667*
2.32	72101506-001	*Reparación de contactores y relés.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.978.333*
2.33	72101506-001	*Reparación de la sala de máquinas.*	UNIDAD	1	EVENTO	*440.000*
2.34	72101506-001	*Reparación de sistemas de seguridad instalados en la cabina.*	UNIDAD	1	EVENTO	*951.667*
2.35	72101506-001	*Reparación del sistema de monitoreo.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.206.667*
2.36	72101506-001	*Reparación del sistema de botoneras de cabina y de piso. Incluye la provisión y el cambio de las luces.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.006.667*
2.37	72101506-001	*Reparación de la puerta de cabina y de pisos.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.103.333*
2.38	72101506-001	*Reparación del topo de hule y del amortiguador de aceite del motor.*	UNIDAD	1	EVENTO	*550.000*
2.39	72101506-001	*Reparación de puertas de cabina, del sistemas de apertura y cierre, cerraduras, contactos y rodillos de arrastre.*	UNIDAD	1	EVENTO	*843.333*
2.40	72101506-001	*Reparación del sistema sistemas de Emergencia; sistemas de sobrecargas y sistemas de paragolpes.*	UNIDAD	1	EVENTO	*946.667*
2.41	72101506-001	*Limpieza integral y pintura del techo de cabinas.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.116.667*
2.42	72101506-001	*Reparación de resortes, contratuercas, chavetas y seguros de torsión de las anclas o varillas del sistema de suspensión de cabinas y contrapesos.*	UNIDAD	1	EVENTO	*773.333*
2.43	72101506-001	*Reposición de aceites de motor y de máquina.*	UNIDAD	1	EVENTO	*830.000*

Rosa Beatriz Yambay Giral
Presidente
XIII Circunscripción Judicial

CIA. COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L. LTDA.

2.44	72101506-001	*Reparación del sistema de zapatas o rodillos guiadores. Reparación de juego de cabina y de desgaste del forro.*	UNIDAD	1	EVENTO	*550.000*
2.45	72101506-001	*Reparación del sistema de accionamiento del interruptor de fin de viaje.*	UNIDAD	1	EVENTO	*710.000*
2.46	72101506-001	*Reparación de anillos de cabina, incluyendo la reposición de las piezas desgastadas y/o dañadas.*	UNIDAD	1	EVENTO	*640.000*
2.47	72101506-001	*Reparación de operadores de puerta de cabina.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.463.333*
2.48	72101506-001	*Reparación de guías de cabinas y contrapesos, incluyendo la reposición de piezas desgastadas y/o dañadas.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.376.664*
2.49	72101506-001	*Reparación de conexiones eléctricas en la caja de bornes.*	UNIDAD	1	EVENTO	*730.000*
2.50	72101506-001	*Reparación de los cables tractores o cabos.*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.700.000*
2.51	72101506-001	*Reparación del sistema de paracaídas,*	UNIDAD	1	EVENTO	*1.306.667*
2.52	72101506-001	*Reparación de los amortiguadores para sobre recorrido.*	UNIDAD	1	EVENTO	*510.000*

*Monto mínimo	75.000.000 Gs.
*Monto máximo	150.000.000 Gs.

El Proveedor someterá a consideración de la CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA la solicitud de pago y adjuntará a dicha solicitud los siguientes documentos: Nota de solicitud de pago del proveedor, indicando ID y nombre del llamado, número de Contrato y la Orden de Servicio del cual solicita el pago; Factura Crédito; Copia de Orden de Servicio; Acta de Aprobación Técnica; Certificado de cumplimiento Tributario Vigente.

La facturación se hará una vez concluido los trabajos. El pago de los mismos se realizara dentro de los **60 (sesenta) días** posteriores a la fecha de presentación de las facturas correspondientes, de conformidad al Plan de Caja y Plan Financiero. Si los documentos presentados son insuficientes o presentan errores, serán devueltos mediante nota de reparo al Contratista para la rectificación correspondiente. En este caso, el plazo para el pago queda interrumpido sin responsabilidad alguna para la Contratante. **La Contratante se reserva todos los derechos de realizar las verificaciones que considere necesarios para constatar la correcta ejecución de los servicios,** a través de sus unidades de verificación, previos a la realización de los desembolsos. Esta verificación y aprobación previa se realizará en un plazo no mayor a 15 (quince) días hábiles posteriores a la presentación de la solicitud de pago. De constatarse defectos en el servicio prestado, se emitirá una nota de reparo, quedando suspendidos los plazos para el pago, hasta tanto se constate la total corrección de los defectos detectados. Transcurrido el plazo de (quince) días hábiles posteriores a la presentación de la solicitud de pago, y si no se hubiesen emitido notas de reparo, se considerará que la solicitud ha sido aprobada.

Rosa Beatriz Yambay Giménez
Presidente
XIII Circunscripción Judicial

CIA. COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L. LTDA.

El Banco y Número de cuenta, del PROVEEDOR, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta bancaria es **Cta. Cte. Nº** 00662300770K003 **cargo Banco** CONTINENTAL .-

De los montos facturados, serán pasibles las retenciones correspondientes al Impuesto a la Renta y al Impuesto al Valor Agregado, según lo establecido por las disposiciones legales de la República del Paraguay. Asimismo, independientemente de estas retenciones impositivas, se aplicará una Retención equivalente al 0,4% (cero coma cuatro por ciento) sobre el monto de las facturas pagadas, deducidos los impuestos reflejados en las mismas, en concepto de "Contribución sobre Contratos", de conformidad a lo dispuesto en la Ley Nº 3439/2007, que modifica el Art. 41 de la Ley 2051/2003 de "De Contrataciones Públicas".

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia de este Contrato será de 24 (veinticuatro) meses contados a partir de la firma.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES.

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en la siguiente dirección: Palacio de Justicia de la Circunscripción Judicial de Cordillera, sito en las calles Diosa Astrea e/ Dr. Oscar Paciello y Prof. Herminia Machado de Isnardi, Barrio Loma Guazú, ciudad de Caacupé.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Sr. Elvio Enrique Benitez Samudio, Funcionario designado por Resolución Nº637/18, del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial de Cordillera.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% (diez por ciento) del monto máximo del contrato.-

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de

Rosa Beatriz Yambay Giret
Presidente
XIII Circunscripción Judicial

CIA. COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L. LTDA.

contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Caacupé República del Paraguay al día 12 mes NOVIEMBRE y año 2018.-

CONTRATISTA

CIA. COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L. LTDA.

Rosa Beatriz Yembay Giret
Presidente
XIII Circunscripción Judicial

CONTRATANTE