1. **Descripción de las obras.**

   Mantenimiento y reparación de pavimento asfaltico
2. **Periodo de construcción.**

   Cuarenta y cinco días (45) días.
3. **Lugar.**

Calle Tte. Esteban Martínez

4- Especificaciones Técnicas

CONDICIONES GENERALES

1) El proyecto comprende la construcción de pavimento tipo empedrado distribuidos en dos zonas sobre la misma avenida.
2) El contratista deberá priorizar la elección de mano de obra local.
3) Todos los materiales que se emplearán se ajustarán a las condiciones establecidas en estas especificaciones técnicas.
4) No se admitirá el empleo de materiales usados.
5) Los materiales que resultaren rechazados, deberán ser retirados del lugar de la obra.
6) Los trabajos serán iniciados por orden establecido para cada sector, pudiendo el contratista disponer de la construcción de uno o más sectores a la vez.
7) Se colocarán cordones de hormigón en la terminación de la calzada de la calle empedrada, al mismo nivel de altura para que sirva de contención a fin de evitar desbordes.
8) La pendiente transversal de la calzada será de 4%, siendo el eje de esta, la de mayor altura.
9) El contratista dispondrá, para cada sector, de un cartel de obra de dimensiones de 1 m x 2 m y soporte de madera o metálico con una altura de 1.50 m a nivel de suelo, que será colocado en el lugar de la obra y contendrá los datos de la misma proveídos por la municipalidad.
10) Los pagos se harán en tres partes, el primer pago se realizará al alcanzar el 30% de los trabajos terminados del total de la obra, por certificación y aprobado por el Fiscal Municipal.
11) El tiempo de trabajo estimado es de 30 días

CONDICIONES PARTICULARES

PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO

1. **Descripción**

Este trabajo consistirá en la construcción de una base de piedra bruta, colocada sobre un lecho de arena asentada sobre una plataforma previamente preparada de acuerdo a estas especificaciones y en conformidad a las disposiciones, pendientes, cotas y sección transversal, indicadas en los planos.

2. **Preservación del Medio Ambiente**

A los efectos de la preservación del Medio Ambiente, el Contratista antes de los inicios de los trabajos relativos a este ítem, deberá seguir las indicaciones previas dadas por la Fiscalización que guardan relación con este párrafo.

3. **Materiales**

3.1 Piedra

La piedra utilizada será sana, limpia, sin vestigios de descomposición y proveniente de fuentes previamente aprobadas por la Fiscalización. El porcentaje de abrasión deberá ser igual o inferior al 40%.
La piedra para este trabajo tendrá una forma prismática o poliédrica y no será menor de 0,15 x 0,15 m, ni mayor que 0,25 x 0,25 m.

3.2 Arena Lavada de rio

La arena estará compuesta de granos limpios, resistentes y durables y deberá estar exenta de impurezas, materias orgánicas y arcillas.

4. **Método Constructivo**

4.1 Lecho de Arena

Sobre la subrasante terminada, será extendida una capa de arena de **25 cm** de espesor. Cualquier parte blanda o inestable de la subrasante debe corregirse antes de la colocación del lecho de arena.

4.2 Base de piedra

Las piedras se colocaran a mano y martillo sobre el lecho de arena, perpendicularmente a la plataforma, siguiendo la conformación de la sección transversal y la menor dimensión hacía abajo.
La mayor dimensión en su superficie externa estará orientada en su sentido normal al eje de la calzada, y las piedras estarán íntimamente en contacto unas con otras.
A fin de mantener la estabilidad del conjunto, se acuñarán piedras de tamaño menor entre las juntas de piedras mayores.

5. **Llenado de Juntas y Compactación**

La compactación será lograda por los procedimientos que apruebe la Fiscalización o mediante los siguientes tipos de pisones:

a) Individuales: serán de dimensiones de 0,15 x 0,15 m y 12 a 20 Kg. de peso.
b) Pisones para 4 hombres: Presentarán una base de hasta 0,30 m. de diámetro y con un peso aproximado de 65 Kg. como máximo.
c) También se podrá realizar con compactador liso o en plancha (sapito).

El pisón se pasará por lo menos 3 veces o cuantas veces sea necesario para lograr una buena y eficaz compactación, que deberá ser complementada con la utilización de rodillos previamente aprobada por la Fiscalización.
La compactación se efectuará a partir de la línea de cordón y hacia el eje.
El empedrado deberá tener un buen abovedado, respetando los componentes de la sección transversal típica.

6. **Medición**

Las cantidades de pavimento tipo empedrado serán medidas en metros cuadrados
De empedrado construido y aceptado por la Fiscalización, conforme a las áreas determinadas según los planos y/u órdenes de trabajo.

Cordón de Hormigón

1. **Descripción**

Esta especificación trata de los procedimientos a ser seguidos en la ejecución de cordones de hormigón, enterrados para protección lateral de pavimento o sobreelevados para conformación de calzadas, encausadores de transito y veredas; así también será utilizado para la terminación del empedrado a fin de evitar el desborde del mismo. En un todo de acuerdo a los planos, estas especificaciones u ordenes de la Fiscalización.

2. **Preservación del Medio Ambiente**

A los efectos de la Preservación del Medio Ambiente, la Empresa Contratista, antes del inicio de la ejecución de este ítem, deberá seguir las indicaciones previas, dadas por la Fiscalización y que tengan relación con esta sección.

3. **Materiales**

El hormigón a emplear será Hormigón Estructural Clase C18. (fck. 180kg/cm2)

4. Ejecución

4.1 Procedimiento Constructivo Básico

El procedimiento constructivo básico aquí considerado se refiere al empleo de cordones moldeados "in situ" con empleo de formas comunes, comprendiendo las siguientes etapas:

a) Excavación de la porción anexa al borde del pavimento, obedeciendo a los alineamientos, cotas y dimensiones indicadas en el proyecto.
b) Ejecución de una base de piedra triturada para regularización y apoyo de los cordones.
c) Instalación de guías de madera según la sección transversal del cordón, espaciadas a 2 metros. En los tramos en curvas esa distancia será reducida para permitir mejor concordancia.
d) Instalación de formas en la parte anterior y posterior del dispositivo.
e) Llenado y vibración del concreto.
f) Retiro de guías y formas laterales.
g) Relleno de las juntas con mortero cemento-arena en proporción 1:3
h) Ejecución de las juntas de dilatación a intervalos de 12 m rellenas de asfalto.

4.1 Procedimiento Constructivos Alternativos

Opcionalmente y a exclusivo criterio de la Fiscalización podrán ser adoptados otros procedimientos ejecutivos a saber.

4.2 Cordones Pre-fabricados

Este proceso ejecutivo se refiere al empleo de cordones prefabricados de concreto de Cemento Portland, incluyendo las siguientes etapas constructivas:

a) Excavación de la porción anexa al borde del pavimento, obedeciendo a los alineamientos, cotas y dimensiones indicados en el Proyecto.
b) Ejecución de una base de piedra triturada para regularización y apoyo de los cordones.
c) Instalación y asentamiento de los cordones prefabricados, en forma compatible con el proyecto-tipo considerado.
d) Unión de las piezas con mortero cemento-arena, proporción 1:3. Los cordones deberán ser fabricados en moldes metálicos o de madera enchapada. Las piezas deberán tener como medida **7 cm x 30cm x 50 m** hasta un máximo de 1 m, debiendo reducir esta dimensión en segmentos en curva.

4.3 Cordones moldeados "in situ" con encofrados deslizantes

Este segundo procedimiento alternativo se refiere al empleo de formas metálicas deslizantes acoplados a maquinas automotrices (moldeos por extrusión), comprendiendo las etapas de construcción relacionados seguidos:

a) Excavación de la porción anexa al borde del pavimento, obedeciendo a los alineamientos, cotas y dimensiones indicados en el proyecto.
b) Ejecución de una base de piedra triturada para regularización y apoyo de los cordones.
c) Lanzamiento del concreto por extrusión.
d) Interrupción del hormigonado y ejecución de juntas de dilatación a intervalos de 12 m rellenas con asfalto.

4.4 Recomendaciones Generales

a) Para garantizar mayor resistencia de los cordones a impactos laterales, cuando estos no formen parte de canteros o paseos, serán aplicadas piezas de apoyo de concreto pobre espaciadas cada 2 m.
b) En cualquiera de los casos el procedimiento alternativo eventualmente utilizado será adaptado a las particularidades de cada obra y sometido a la aprobación de la Fiscalización.

5. Control

5.1 Control Geométrico y de Acabado

El control de las condiciones de acabado de los cordones de hormigón será efectuado por la Fiscalización en forma visual. El control geométrico consistirá en mediciones a cinta de las dimensiones externas de los cordones, definidas aleatoriamente a lo largo del trecho.

5.2 Control Tecnológico

El control tecnológico del hormigón utilizado en el moldeo "in situ" o en cordones prefabricados, será realizado mediante la rotura de cuerpos de prueba a compresión simple a los siete días. Para el efecto deberá ser previamente establecida una relación experimental entre las resistencias a la compresión simple a los veintiocho y a los siete días.

5.3 Aceptación

El trabajo será considerado aceptado cuando sean satisfechas las siguientes condiciones:

a) El acabado sea satisfactorio a juicio de la Fiscalización.
b) Las dimensiones externas del dispositivo no difieran de las del proyecto en más de un 10% en puntos aislados.
c) La resistencia a la compresión simple estimada.

6. Método de medición

Los Cordones de Hormigón enterrados o sobre elevados, serán medidos por la determinación de la longitud realmente ejecutada, expresada en metros lineales.

PEATONAL DE LA CALLE Tte. ESTEBAN MARTINEZ.

1. Generalidades.

Los **trabajos preliminares** correrán a cargo maquinarias y personales dispuestos de la municipalidad tales como: La demolición del piso existente, limpieza de vegetaciones existentes (arboles plantas arbustos etc.) desmontaje de equipamientos urbanos (pergolados, asientos de base de mampostería rusticado con madera, basureros etc.) Despeje de escombros dejando la superficie de trabajo limpia, libre de impureza y nivelada donde el contratista deberá empezar la obra de forma inmediata basándose según los ítem mas abajo especificados.

2. Replanteo y Marcación.

Una vez en el sitio de trabajo se deberá estudiar correctamente la situación de la obra para luego empezar con las correspondientes marcaciones con clavos, hilos, y estacas si lo fuere necesario además marcar los espacios destinados a vegetaciones para luego darle otro tipo de tratado en la construcción así como a los equipamientos urbanos y columnas de **ANDE** que interfieren en el lugar de trabajo.

3. Reparación de Desperfectos de Obras Preliminares.

Ya que los trabajos preliminares fueron realizados por maquinarias pesadas se encuentra barias desprolijidades del trabajo como las fisuras de cordones existentes que deberán ser cambiados además de grietas y desmoronado de la presente peatonal que también será reparada para asi dejar un trabajo presentable.

4. Guardas de Hº.

En las juntas de la peatonal con el asfalto se deberá realizar una guarda de Hº en todo el largo el dosaje del material deberá ser de (1:2:4) 1 de cemento tipo 1, 2 de arena lavada de rio, 4 de piedra triturada 4tª. Este elemento podrá ser fabricado **"in situ" o pre-fabricado** luego acercado a la obra y posterior colocado.

5. Base del Solado.

Una vez replanteado el lugar del futuro solado empezaran los trabajos preliminares del solado que es el encarpetado lo cual se realizara con un mortero de dosaje (1:2:8) 1 de cemento tipo , 2 de cal hidratada, y 8 de arena lavada de rio. Dicho encarpetado sufrirá un alisado y una perfecta terminación para brindar la resistencia adecuada al denominado solado.

6. Piso Granito Pintado.

Este solado de particular características donde se utilizan materiales como piedra triturada 6tª y canto rodado mezclados con arena y cemento donde el dosaje es (1:1:4) 1 de cemento tipo 1, 1 de arena lavada de rio, y 4 de piedra triturada 6tª o canto rodado, la cual es extendida y alisada sobre la carpeta dejándolo con un tiempo de fraguado entre 30 y 45 minutos para luego regarlo con agua a suficiente presión que esta a su vez pueda limpiar el mortero de arena y cemento quedando así en la intemperie la piedra triturada o canto rodado, para su posterior pintado y acabado.

7. Columnas de Hº

En vista de que existen columnas puestas en el lugar de trabajo estas deberán ser retiradas del lugar existente y vueltas colocar con sus respectivos reflectores para así brindar un nivel luminoso adecuado a la peatonal para ello la municipalidad recomienda la presencia de un personal fiscal de la **ANDE** para el control adecuado y presentable trabajo.

8. Instalación eléctrica.

Estas instalaciones deberán realícese por la superficie de la peatonal con electroduatos y cableado de secciones indicadas por el fiscal del departamento de Obras De la Municipalidad De Itaugua además de cualquier modificación que el mismo requiera.

9. Equipamientos Urbanos.

Dichos equipamientos serán elementos modernistas (bancos, canteros, basureros, pergolados etc.) prefabricados que serán abulonadas por la superficie o macizados con concreto por el piso si fuere necesario, además anexamos fotos de equipamientos para que el contratista con el fiscal de obras vea el más conveniente

5- Forma de Pagos: Con certificación de obras.

- El primer pago se realizará a la terminación del 30% (treinta por ciento) de la obra; el segundo pago se realizará a la culminación del 60% (sesenta por ciento) de la obra; y el último pago a la culminación del 100% (cien por ciento) de la obra. Todos los pagos se realizaran previa presentación de las Certificaciones de Obras ejecutadas, previa aprobación del fiscal designado para el efecto.

6- Reajuste de precios

FÒRMULAS DE REAJUSTES DE PRECIOS

El importe de los reajustes mensuales se calculara de acuerdo a la siguiente expresión:

$$Rm = Pmo \left[\sum_{k=1}^{n} Ak \left(\frac{Ikm}{Iko} \right) - 1 \right]$$

Donde:

Rm: Monto del reajuste por la variación de precios de los trabajos certificados en el mes “m”

Pmo: Monto certificados en el mes “m” a precios básicos.

Ak: Coeficientes de incidencia del insumo “k” a ser ajustado por la fluctuación del índice “Ikm”. Lasumatoria de dicho coeficientes, para cada item a reajustar, debe ser igual a la unidad.

IKO: Precio de origen representativo del insumo k correspondiente al mes anterior de la apertura de laoferta, en base a los precios publicados en dicho mes en la revista de la Cámara Paraguaya de laConstrucción (CAPACO)
Ikm: Precio de insumo k en el mes "m", publicado en dicho mes en la revista de la Cámara Paraguayade la Construcción (CAPACO)

Observación:

En la presente contratación de obras, al menos el 70% (setenta) por ciento de la mano de obra a ser empleada por quienes resulten adjudicados, deberán ser personales domiciliados en el mismo territorio Municipal o Departamental de la Contratante, conforme a lo establecido *en el Decreto Nº 6225/11 de fecha 04 de marzo de 2011*