DICTAMEN Nº 33 /2010

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN DEL MINISTERIO PÚBLICO

Visto el **MEMORANDO Nº** 2246 de fecha 04 de noviembre de 2010, de la Dirección de Centros Regionales, por la cual solicita el inicio del proceso de Contratación "Locaciones de Inmuebles", para la contratación de Locación de Inmuebles para Alquiler de locales del interior, regionales y zonales, dependientes del Ministerio Público.----------

Que, se han realizado búsquedas de posibles locales que reúnan las características necesarias como cantidad de habitaciones suficientes para albergar con comodidad a las distintas oficinas; ubicación del local a distancia prudencial de la Comisaría local y juzgado de la zona que permitirá rapidez y economía en el desplazamiento hasta los mismos; ubicación en el centro de la ciudad, accesible a los lugareños a través del transporte público; y que el local cuente con los servicios básicos indispensables (luz, agua, teléfono).----------

Que, en consideración al **Artículo 4º Principios Generales** de la Ley Nº 2051 de CONTRATACIONES PÚBLICAS, en su inciso **"b)" Igualdad y Libre Competencia**, se ha realizando un estudio de mercado para permitir la participación sin restricción y en igualdad de oportunidades a todos los lugareños interesados en ofrecer servicios de locación de inmuebles en las ciudades y zonales de las Fiscalías ya establecidas, buscando edificios y/o locales que puedan cumplir con los requisitos mencionados precedentemente y cuyos propietarios tengan la solvencia técnica económica y legal para contratar con el Estado Paraguayo.----------

Que, para dar una mayor participación, se comunicará el llamado en el Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, asegurando de esta manera irrestrictamente el acceso a proveedores, contratistas, efectivos o potenciales y a la sociedad civil, interesadas en las convocatorias y bases concursales de Locación de Inmuebles, dando cumplimiento al inciso **"c)" Transparencia y Publicidad** de la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas.----------

Lic. Rubén Mendez Pizzurno
Responsable interino U.O.C.
Ministerio Publico

Que, se han realizado estudios de factibilidad sobre la conveniencia de adquirir inmuebles y/o terrenos para el asiento de la Fiscalía del interior, concluyéndose que los costos del proyecto son exorbitantes y se ha propuesto hacer un programa que incluya dichas adquisiciones, conforme a los presupuestos aprobados, abarcando varios ejercicios Fiscales.----------

Que, en virtud al **Artículo 44º DISPOSICIONES GENERALES** – SECCION TERCERA **DE LA LOCACIÓN DE BIENES INMUEBLES**, de la Ley Nº 2051/03 **DE CONTRATACIONES PUBLICAS,** la Resolución MH/SSEAF/UCTN Nº 59/07.- **POR LA QUE SE REGLAMENTA EL PROCEDIMIENTO, SE ESTABLECEN CRITERIOS Y SE DISPONE LA MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA LA LOCACIÓN DE BIENES INMUEBLES, ESTABLECIDA EN EL ARTÍCUO 44º DE LA LEY Nº 2051/03 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS**.----------

Que, se cuenta con los elementos de juicio suficientes para considerar conveniente a los intereses institucionales la contratación de Locacion de Inmuebles.----------

Que, En base a las justificaciones realizadas precedentemente y por todo lo expuesto, la **Unidad Operativa de Contratación**, emite el **Dictamen favorable**, para la realización del "Procedimiento de Contratación Locaciones de Inmuebles para la contratación de Locación de Inmuebles para Alquiler de locales del interior, regionales y zonales, dependientes del Ministerio Público, según detalle siguiente: ----------

1	Alquiler para Fiscalía Regional de Caacupe
2	Alquiler para Fiscalia Adjunta de Caacupe
3	Alquiler para Depósito de Evidencias de Caacupe
4	Alquiler para Depósito de Evidencias II de Caacupe
5	Alquiler para Fiscalia Zonal de Emboscada
6	Alquiler para la Fiscalía Zonal de Eusebio Ayala
7	Alquiler para la Fiscalia Regional de Encarnación
8	Alquiler para Depósito de Evidencias de Encarnación
9	Alquiler para la Fiscalia Zonal de Edelira
10	Alquiler para la Fiscalía Zonal de San Pedro del Paraná
11	Alquiler para Fiscalía Zonal de Colonias Unidas
12	Alquiler para la Fiscalía Zonal de Mayor Otaño
13	Alquiler para la Fiscalía Zonal de Maria Auxiliadora

Lic. Rubén Méndez Pizzurno
Responsable Interino U.O.C.
Ministerio Público

14	Alquiler para la Fiscalía Zonal de Coronel Bogado
15	Alquiler para Fiscalía Regional de Pedro Juan Caballero
16	Alquiler para Fiscalía Zonal de Capitán Bado
17	Alquiler para Depósito de Evidencias de P.J. Caballero
18	Alquiler para Depósito de Evidencias de Misiones
19	Alquiler para Fiscalía Regional de Misiones
20	Alquiler para Fiscalía Zonal de San Ignacio Misiones
21	Alquiler para Fiscalía Zonal de Sta. Rosa Misiones
22	Alquiler para la Fiscalía Regional de Concepción
23	Alquiler para la Fiscalía Zonal de Horqueta
24	Alquiler para la Fiscalía Adjunta d Concepción
25	Alquiler para la Fiscalía Regional de Pilar
26	Alquiler para la Fiscalía Sede II de Pilar
27	Alquiler para Depósito de Evidencias de Pilar
28	Alquiler para la Fiscalía Zonal de Alberdi
29	Alquiler para Fiscalía Zonal de Laureles
30	Alquiler para Fiscalía Zonal de Gral. Díaz
31	Alquiler para Fiscalía Regional de Paraguari
32	Alquiler para Fiscalía Zonal de Quiindy
33	Alquiler para Fiscalía Zonal de Carepegua
34	Alquiler para la Fiscalía Zonal de Ybycui
35	Alquiler para Depósito de Evidencias de Concepción
36	Alquiler para Fiscalía Zonal de Curuguaty
37	Alquiler para Fiscalía Zonal de Salto del Guaira
38	Alquiler para Depósito de Evidencias de Ciudad del Este
39	Alquiler para Depósito de Evidencias II de Ciudad del Este
40	Alquiler para Fiscalía Zonal de Hernandarias
41	Alquiler para Fiscalía Zonal de Santa Rita
42	Alquiler para Fiscalía Zonal de Pte. Franco
43	Alquiler para Fiscalía Zonal de Iruña
44	Alquiler para Fiscalía Zonal de Caaguazu
45	Alquiler para Depósito de Evidencias de Caaguazú

Ministerio Público
Unidad Operativa de Contratación

46	Alquiler para Fiscalía Reg. de Cnel. Oviedo y Fisc. Adjunta de Cnel Oviedo
47	Alquiler para Depósito de Evidencias de Coronel Oviedo
48	Alquiler para Fiscalía Zonal de Yhú
49	Alquiler para Fiscalía Zonal de Santa Rosa del Mbutuy
50	Alquiler para Depósito de Evidencias de Villarrica
51	Alquiler para Fiscalía Zonal de J.E. Estigarribia
52	Alquiler para Fiscalía Regional de Filadelfia
53	Alquiler para Fiscalía de Villa Hayes
54	Alquiler para Fiscalía Regional de San Pedro
55	Alquiler para Depósito de Evidencias de San Pedro
56	Alquiler para Fiscalía Zonal de San Estanislao
57	Alquiler para Fiscalía Zonal de Santa Rosa del Aguaray
58	Alquiler para Fiscalía de Itacurubi del Rosario
59	Alquiler para Fiscalia Zonal de Capiibary
60	Alquiler para Fiscalía de San Juan Nepomuceno
61	Alquiler para Fiscalía Zonal de Yuty
62	Alquiler para Fiscalia Regional de Caazapá
63	Alquiler para Depósito de Evidencias de Santa Rosa del Aguaray
64	Alquiler para Depósito de Evidencias de San Estanislao
65	Alquiler de Local de Depósito de Evidencias de Paraguari
66	Alquiler para Depósito de Evidencias de Salto del Guaira

Asunción, 05 de noviembre de 2010.-

Lic. Ruben Mendez Pizzurno
Responsable Interino U.O.C.
Ministerio Publico