ESPECIFICACIONES TECNICAS

ITEM 1 - CARTEL METÁLICO CON SOPORTE

Los carteles de obras deberá tener la dimensión de 1.00 de ancho por 1.50 de alto deberán ser de chapa numero 22 pintados con pintura automotiva como indique la fiscalización de obras.

ITEM 2- DEMOLICIÓN DE PISOS Y AZULEJOS

Consiste en la demolición de los azulejos existentes en las paradas de taxi

ITEM 3- DESMONTE DE ARTEFACTO SANITARIO

Este ítem se refiere al retiro de aparatos sanitarios incluyendo accesorios tuberías de conexión desagüe.

ITEM 4- DESMONTE DE COBERTURA CANALETAS, CENEFAS (EXISTENTE)

Este item se refiere al desmonte y retiro total de la cobertura metálica y componentes

ITEM 5- COBERTURA METÁLICA CHAPA SÁNDWICH CON ISOPOR 6MM EXTERIOR ACANALADO INTERIOR LISO

El contratista deberá provisionar las chapas sándwich exterior acanalada y interior liso el EPC con espesor de 6mm, las chapas serán bien fijadas los transpasor mínimo de 20cm.

ITEM 6- CHAPA ZINC NUMERO 26

La chapa será zinc acanalada del diseño de la cobertura, serán dobladas para embutir la cobertura con una altura de 0.60 m, como indique la fiscalización de obras municipal.

ITEM 7- CANALETA CHAPA N°25

Consiste en la construcción del sistema de captación de agua de acuerdo a los planos anexados o como indique la fiscalización de obras municipal

ITEM 8 - CENEFA LATERAL:

Consiste en la aplicación de la cenefa metálica (RUFO) de acuerdo a los planos anexados o como indique la fiscalización de obras

ITEM 9- BAJADA CAÑO PVC 100 MM:

Consiste en la colocación una bajada de caño PVC que ira sujeto a la pared existente por medios de tornillos y abrazaderas metálicas.

ITEM 10- PISO PORCELANATO

El contratista deberá proceder con la instalación de los pisos porcelanatos no deberán presentar ningún desperfecto mecánico y las dilataciones serán de 1.5mm o como indique la fiscalización

ITEM 11 – ZÓCALOS

Los zócalos deberán ser del tono del piso a ser instalado deberán ser embutidos por la mampostería

ARQ. EDUARDO ISAAC CUEVAS FLEITAS
Reg.Prof M.O.P.C. N° 4.716

ITEM 12- PISO PORCELANATO (REVESTIMIENTO)

El contratista deberá proceder con la instalación de los pisos porcelanatos en forma de revestimientos no deberán presentar ningún desperfecto mecánico y las dilataciones serán de 1.5mm o como indique la fiscalización.

ITEM 13 - PROVISIÓN DE ENDUIDO

El contratista deberá pasar el enduido por toda el área indicada en el proyecto y por la fiscalización deberá ser homogéneo y dejar una superficie adecuada para recibir la capa de pintura.

ITEM 14- PINTURA ACRILICA

Antes de ejecutar el rubro, se procederá a la limpieza total de la superficie a ser pintada. Los defectos que pudieran presentar las paredes serán corregidos antes de proceder a pintarlas y los trabajos se retocarán esmeradamente una vez concluidos. No se admitirá el empleo de pintura espesa para tapar poros, grietas u otros defectos. LA EMPRESA tomará las precauciones indispensables a fin de preservar, pisos, marcos, aberturas, etc., de manchas de pintura que pudieran afectarlos.

ITEM 15- INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Para la aislación de los empalmes se deberán utilizar cintas auto vulcanizantes o sistemas de aislación más eficientes que éstas.

El cableado de los tableros se debe hacer en forma ordenada y atar los conductores con cintas de plástico, de tal forma que deje una buena impresión a la vista. Las conexiones a las barras se deben hacer con terminales de cobre

En cuanto a provisión de artefactos eléctricos, corresponde provisión, montaje y puesta en funcionamiento de todos los artefactos necesarios

ITEM 16- ARTEFACTOS LUMÍNICOS

Consiste en la provisión y colocación de los artefactos lumínicos tomas cables entre otros accesorios eléctrico necesario para la correcta funcionabilidad del circuito

ITEM 17- INSTALACIÓN SANITARIA

Las zanjas para el tendido de ramales y cañería principal tendrán en su fondo las pendientes requeridas cuidando tener suelo firme como apoyo, se profundizarán en el lugar, y por debajo, de las juntas, las cuales se tomarán con mezcla de cemento y arena 1:1. El tendido se construirá a una distancia mínima de 1 m de las edificaciones, y se comenzará por la parte inferior de las zanjas en sentido ascendente, ajustándose estrictamente a las indicaciones de la Fiscalización de obras en cuanto a dimensiones, pendientes, cotas y demás detalles. En las cañerías externas de recolección, en cada cambio de dirección y cada 15 m de distancia o fracción, o según indique la Fiscalización de Obra

ITEM 18- PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE INODORO CISTERNA BAJA

Este ítem se refiere a la instalación de aparato sanitario incluyendo accesorios, tanques de agua, tuberías de conexión y desagüe.

ARQ. EDUARDO ISAAC CUEVAS FLEITAS
Reg.Prof M.O.P.C. N° 4.716

ITEM 19- PROVISIÓN DE MINGITORIO

Este ítem se refiere a la instalación de aparato sanitario incluyendo accesorios, tanques de agua, tuberías de conexión y desagüe.

ITEM 20- PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE LAVATORIO CON PEDESTAL

Este ítem se refiere a la instalación de aparato sanitario incluyendo accesorios para su correcta instalación.

ITEM 21- PROVISIÓN DE GRIFERIA CROMADA

El Contratista tendrá a su cargo la provisión y colocación de todas las griferías previstas en el plano. Los trabajos deberán ser ejecutados por profesionales idóneos, especializados en instalaciones sanitarias, que demuestren antecedentes técnicos en obras de igual magnitud. Las griferías deben tener las siguientes características: no presentar defectos, las maniobras de apertura y cierre no deben producir ruido, zumbido y ser estanco. El acabado no debe tener asperezas, ni cavidades.

ITEM 22 - PROVISION Y COLOCACIÓN DE PUERTAS TABLERO DE CEDRO 0,80X2,10

CONDICIONES GENERALES: Comprenden a todas las aberturas de madera indicados en los planos de detalles acotados con sus ubicaciones y medidas correspondientes. Se dará especial preferencia al cedro para las puertas y lapacho para los marcos, salvo indicación en contrario, las maderas deberán ser sanas, secas, sin rajadura, de primera clase. Toda la carpintería deberá ejecutarse con todo esmero y cuidado. Marcos: Serán de Ybyrapyta, estacionados, pulidos y libre de grietas, nudos decolora clones y oros defectos con ensamble de las piezas hechos a caja y espiga comprimiéndose con cuñas y encoladas y no simplemente clavadas. Se tendrá especial cuidado en la perfecta horizontalidad y verticalidad de los marcos fijados a las paredes de 0,15 m. de ancho, los marcos cajones llevarán 3 tirafondos por lado, siendo marcos de 0,15 m.; en paredes de 0,30 m. los marcos serán simples llevarán 3 tirafondos por lado siendo marcos de 0,15 m. de ancho.

ITEM 23- LIMPIEZA DE OBRA

Servicio de limpieza: Se deberá retirar todo resto de material correspondiente a la ejecución de esta obra.

ARQ. EDUARDO ISAAC CUEVAS FLEITAS
Reg.Prof M.O.P.C. N° 4.716