Areguá, 16 de junio de 2022

Dictamen GDC/DC N° 05 /22.-

DENOMINACIÓN DEL PROCEDIMIENTO: LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (LPN) N°01/2022 "SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS DE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL-PLURIANUAL" ID N° 409.159

1. Antecedentes:

El Departamento de Servicios Generales dependiente de la Dirección General de Administración y Finanzas, en fecha 22 de febrero de 2022, mediante nota correspondiente, ha remitido la actualización de la solicitud para realizar las gestiones para un nuevo llamado de contratación de servicio de limpieza, plurianual para el ejercicio fiscal 2022 y 2023 respectivamente.----------

A tal efecto, se proporcionó la planilla de los servicios prescindidos, las especificaciones técnicas de los mismos, como así también los antecedentes del estudio de mercado realizado, compuesto por los presupuestos solicitados vía correo electrónico a los potenciales oferentes.----------

2. Marco Legal:

RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.----------

3. Metodología

Para la estimación de los precios referenciales del presente proceso, se tuvo en cuenta lo establecido en el Anexo de la **RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020**, donde expresa: ***"...Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos..."***.----------

Abg. [illegible] Díaz, Director Interino
Dirección de Contrataciones
Gobernación Dpto. Central

Se efectúo el estudio de mercado realizado, compuesto por consulta de precios solicitados vía correo electrónico a las empresas dedicadas al rubro, quienes posteriormente respondieron, conforme al siguiente listado:

- SENDERO S.A
- BRILLANTEX S.A
- CLEAN & CLEAN Paraguay S.A

Posteriormente se realizó la fijación de los precios referenciales por el ítem, utilizando el PROMEDIO calculado sobre la base de los precios cotizados. El referido cálculo se expone en el **ANEXO I – CÁLCULO DE PRECIOS REFERENCIALES**, adjunto al presente dictamen.----------

Para la estimación de costos, la convocante tuvo en consideración el costo principal del servicio de limpieza, los insumos necesarios para su ejecución, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas, y cualquier otra suma que deberá erogarse.----------

4. Particularidades:

El presente proceso corresponde a la "**SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS DE LA GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL-PLURIANUAL" ID N° 409.159**, por tanto, la unidad de medida, alcance y especificaciones técnicas pertenecen al proceso en particular. ----------

5. Recomendación:

Por tanto, a partir de la información obtenida, esta Dirección, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad, dando cumplimiento a lo establecido en la **RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020**, recomienda la fijación de los precios referenciales para el presente proceso de contratación, salvo mejor parecer.----------

Es mi dictamen.

Abg. Martín Ruiz, Director Interino
Dirección de Contrataciones
Gobernación Dpto. Cent.

GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO CENTRAL
PRECIO REFERENCIAL SERVICIOS DE LIMPIEZA ID N° 409159

						CLEAN & CLEAN PARAGUAY S.A.		SENDERO S.A.		BRILLANTEX S.A.			
Item	Código de catálogo	Descripción	Unidad de medida	Presentación	Cant. Meses	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	Precio Unitario IVA Incluido REFERENCIAL	Precio Referencial Total IVA Incluido
1	**76111501-001**	Servicio de Limpieza de los edificios de la Gobernación del Departamento Central, Junta Departamental, la Casa del Lago, la Casona Julio Correa	MES	EVENTO	12	75.000.000	900.000.000	66.666.667	800.000.004	83.000.000	996.000.000	**74.888.889**	898.666.668

Abg. Martín Ruiz, Director Interino
Dirección de Contrataciones
Gobernación Dpto. Central

Gmail

uoc Gobernacion Central <uocgdc.planificacion@gmail.com>

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

2 mensajes

uoc Gobernacion Central <uocgdc.planificacion@gmail.com>
Para: contacto@cleanparaguay.com
16 de junio de 2022, 08:19

Señores
CLEAN & CLEAN PARAGUAY SA

Me dirijo a usted, en el marco de la RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.

En tal sentido, solicitamos a su empresa la cotización de precios referenciales para la contratación de Servicios de Limpieza de los edificios de la Gobernación del Departamento Central, conforme a las especificaciones técnicas en el modelo de presupuesto, adjuntas al presente correo.

Se aclara, que dicha cotización no genera ningún compromiso de contratación con la Institución.

En la espera de poder contar con lo solicitado me despido de usted muy atentamente.

Abog. Martin Ruiz, Director
Dirección de Contrataciones
Gobernación del Departamento Central

2 archivos adjuntos

MODELO PARA SOLICITAR PRESUPUESTOS A LAS EMPRESAS.docx
14K

servicio de limpieza 12 meses.docx
30K

Gerencia <contacto@cleanparaguay.com>
Para: uoc Gobernacion Central <uocgdc.planificacion@gmail.com>
16 de junio de 2022, 12:01

Buenos días.

Por este medio remito adjunto presupuesto según lo detallado.

Saludos cordiales

Atte

CLEAN & CLEAN PARAGUAY S.A

[Texto citado oculto]
--

Clean&Clean Paraguay S.A.

Ciudad del Este, 16 de junio de 2022

Señores
Gobernación del Departamento Central
Atn.: Abog. Martin Ruiz, director
Dirección de Contrataciones
Presente

Nos dirigimos a ustedes con respecto a la cotización de precios referenciales para la contratación de Servicios de Limpieza de los edificios de la Gobernación del Departamento Central, Con el gusto de presentar el siguiente presupuesto de servicio de limpieza integral:

PRESUPUESTO

"Servicios de Limpieza de los edificios de la Gobernación del Departamento Central"

Item	Descripción del Bien	Unidad de medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Iva incluido	Precio Total
1	Servicio de Limpieza de los edificios de la Gobernación del Departamento Central, Junta Departamental, la Casa del Lago, la Casona Julio Correa	Mes	EVENTO	12	75.000,000	900,000,000
					PRECIO TOTAL	GS 900,000,000

Sin otro particular, aprovechamos la ocasión para saludarles y agradecerles por la confianza ypreferencia hacia nuestra empresa.

Clean & Clean Paraguay SA

Clean&Clean
Paraguay S.A.

Asunción, Paraguay
Dirección: Montevideo y Oliva
Edif. Monteoliva - PB
Tel. (0974) 500 248
Email: contacto @cleanparaguay.com
www.cleanparaguay.com

Ciudad del Este, Paraguay
Tel. (061) 510 808– (0974) 500 248
Av. Carlos A. López c/ Humaitá

Gmail

uoc Gobernacion Central <uocgdc.planificacion@gmail.com>

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

2 mensajes

uoc Gobernacion Central <uocgdc.planificacion@gmail.com>
Para: senderosaadmi@gmail.com

16 de junio de 2022, 08:21

Señores
SENDERO SA

Me dirijo a usted, en el marco de la RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.

En tal sentido, solicitamos a su empresa la cotización de precios referenciales para la contratación de Servicios de Limpieza de los edificios de la Gobernación del Departamento Central, conforme a las especificaciones técnicas en el modelo de presupuesto, adjuntas al presente correo.

Se aclara, que dicha cotización no genera ningún compromiso de contratación con la Institución.

En la espera de poder contar con lo solicitado me despido de usted muy atentamente.

Abog. Martin Ruiz, Director
Dirección de Contrataciones
Gobernación del Departamento Central

2 archivos adjuntos

servicio de limpieza 12 meses.docx
30K

MODELO PARA SOLICITAR PRESUPUESTOS A LAS EMPRESAS.docx
14K

SENDEROS SENDEROS <senderosaadmi@gmail.com>
Para: uoc Gobernacion Central <uocgdc.planificacion@gmail.com>

16 de junio de 2022, 11:49

Buenos dias

Adjunto presupuesto solicitado

Muchas gracias
[Texto citado oculto]

PRESUPUESTO SENDERO 1.pdf
538K

SENDERO

Servicios de limpieza en general

ASUNCION , 16 de junio del 2022

SEÑORES
Gobernacion del Departamento Central

PRESENTE

Nos dirigimos a ustedes con el gusto de presentar el siguiente presupuesto de servicio de limpieza integral:

PRESUPUESTO

"Servicios de Limpieza de los edificios de la Gobernación del Departamento Central"

Item	Descripción del Bien	Unidad de medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Iva incluida	Precio Total
1	Servicio de Limpieza de los edificios de la Gobernación del Departamento Central, Junta Departamental, la Casa del Lago, la Casona Julio Correa	Mes	EVENTO	12	66,666,667	800,000,000
					PRECIO TOTAL	800,000,000

Cordialmente,

SENDERO SA

Gmail

uoc Gobernacion Central <uocgdc.planificacion@gmail.com>

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

3 mensajes

uoc Gobernacion Central <uocgdc.planificacion@gmail.com>
Para: administracion@brillante.com.py

16 de junio de 2022, 08:28

Señores
BRILLANTE

Me dirijo a usted, en el marco de la RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/2020 POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03.

En tal sentido, solicitamos a su empresa la cotización de precios referenciales para la contratación de Servicios de Limpieza de los edificios de la Gobernación del Departamento Central, conforme a las especificaciones técnicas en el modelo de presupuesto, adjuntas al presente correo.

Se aclara, que dicha cotización no genera ningún compromiso de contratación con la Institución.

En la espera de poder contar con lo solicitado me despido de usted muy atentamente.

Abog. Martin Ruiz, Director
Dirección de Contrataciones
Gobernación del Departamento Central

2 archivos adjuntos

MODELO PARA SOLICITAR PRESUPUESTOS A LAS EMPRESAS.docx
14K

servicio de limpieza 12 meses.docx
30K

administrador brillante <administracion@brillante.com.py>
Para: uoc Gobernacion Central <uocgdc.planificacion@gmail.com>

16 de junio de 2022, 11:54

Abog. Martin Ruiz, Director
Dirección de Contrataciones
Gobernación del Departamento Central
Presente.

Enviamos la cotización de precios referenciales para la contratación de Servicios de Limpieza de los edificios de la Gobernación del Departamento Central.

Atentamente.

Brillantex S.A.

[Texto citado oculto]

Presupuesto Gobernacion Central 1.jpg
1032K

---

administrador brillante <administracion@brillante.com.py>
Para: uoc Gobernacion Central <uocgdc.planificacion@gmail.com>

21 de junio de 2022, 15:02

Abog. Martin Ruiz, Director
Dirección de Contrataciones
Gobernación del Departamento Central
Presente.

Enviamos la cotización de precios referenciales para la contratación de Servicios de Limpieza de los edificios de la Gobernación del Departamento Central.

Atentamente.

Brillantex S.A.

[Texto citado oculto]

PRESUPUESTO SERVICIO DE LIMPIEZA.pdf
288K

BRILLANTE
LIMPIEZA INDUSTRIAL

PRESUPUESTO

"Servicios de Limpieza de los edificios de la Gobernación del Departamento Central"

Item	Descripción del Bien	Unidad de medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Iva incluido	Precio Total
1	Servicio de Limpieza de los edificios de la Gobernación del Departamento Central, Junta Departamental, la Casa del Lago, la Casona Julio Correa	Mes	EVENTO	12	83.000.000	996.000.000
					PRECIO TOTAL	996.000.000

BRILLANTEX S.A.
RUC: 80097635-5

80097635-5 Brillantex S.A.
administracion@brillante.com.py
Andrés Gill y Jasy 599, Lambare
+595 975 444 111

Escaneado con CamScanner

GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO CENTRAL
JUNTA DEPARTAMENTAL

Ruta Ramal Capiatá – Areguá Nº 327 *Telefax: 021-3389983*

Areguá, 01 de marzo del 2022

Nota D.A.J.D.C. Nº 17/22

Señor
Hugo Javier González, Gobernador
Gobernación Departamento Central
E. S. D.

De mi mayor consideración y estima;

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, y por su digno intermedio a quien corresponda, a fin de solicitar el inicio de los procesos para Llamado a Licitación del siguiente rubro según PGN Ley 6873 Ejercicio Fiscal 2022 aprobado para la Junta Departamental:

Por la modalidad de Contratación Directa del **RUBRO 245 "SERVICIOS DE LIMPIEZA, ASEO Y FUMIGACION"** hasta la suma de Gs. 55.644.000 (Guaraníes cincuenta y cinco millones seiscientos cuarenta y cuatro mil) para la contratación de Servicio Integral de limpieza para la sede de la Junta Departamental.

Sin otro en particular, aprovecho para saludarlo.
Atentamente.

Ing. Mario Andrés Aguilera
Presidente
Junta Departamental

MESA DE ENTRADA
Exp. Nº: 663 Fojas: 01
Fecha: 01-03-2022 Hora: 13:16
Portador: Mario Bolter
Teléfono: 021 338 9988
Firma y sello de recepción
Escr. Verónica Franco, Jefa
Dpto. Proc. Docum. - S.G.
Gobernación Dpto. Central

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES

D.S.G. N°.:010/2022

A : **Lic. Arnaldo Alvarenga, Director**
Dirección de Contrataciones

C.C. : **Econ. Javier M. Rojas, Director General**

Dirección General de Administración y Finanzas

C.C. : **Lic. Mario Gamarra,** Director Interino
Dirección Administrativa

DE : **Econ. Gustavo Delvalle**, Jefe Interino

Departamento de Servicios Generales

REF. : **Pedido de llamado Servicio de Limpieza**

FECHA : 22 de febrero de 2022

Me dirijo a usted, y por intermedio a quien corresponda a fin de solicitar en **CARÁCTER DE URGENCIA**, la realización del llamado de Servicio de Limpieza, por 15 meses, plurianual Ejercicio Fiscal 2022 y Ejercicio Fiscal 2023 respectivamente.

Cabe recordar que en fecha 28 de setiembre se remitió a la Dirección de Contrataciones, el pedido según Memorándum D. S. G. N° 054/2021 en la que se solicita la provisión del Servicio de Limpieza.

Con las especificaciones que se solicitan se adjunta el **Anexo I**.

Atentamente.

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
MESA DE ENTRADA
Nombre: Curo Alvarenga
Fecha: 22 02 22 Hora: 11:18hs
Firma: