PLANILLA GENERAL DE RUBROS TÍPICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES

Listado de ítems en orden constructivo con costos resumidos

- La secuencia de los rubros siguientes busca ordenar, dentro de lo habitual, el proceso constructivo desde el inicio hasta la finalización de una obra.
- Por lo tanto el ordenamiento no es alfabético sino secuencial.
- El criterio del profesional interviniente determinará el orden de ejecución más adecuado a seguir según la convivencia.
- El presente listado tiene el objetivo de considerar la mayoría de las tareas que intervienen en la ejecución, facilitando la tarea del armado del presupuesto. La lista enunciada es parcial y se irá ampliando paulatinamente.
- Los costos que se presentan son solamente aquellos que pueden ser evaluados para cualquier presupuesto y llevan la unidad GL, global.
- Los rubros cuyos COSTOS no se incluyen son los que dependen exclusivamente de situaciones particulares de cada obra.
- Los valores indicados se presentan en formato resumido (sin desglose de materiales y/o mano de obra). Desgloses que pueden encontrarse en el sector de rubros alfabéticos y discriminados de la revista.

REFERENCIAS

	Abreviatura
Mano de obra de colocación o instalación	MDO
Material / Materiales / Insumos	MAT
Unidad / Unitario	Un.
Global / Total	GL
Dolar	U$

	Abreviatura
Metro cuadrado	M2
Metro cúbico	M3
Metro Lineal	ML
Litro	LT
Viaje o transporte	VJ.

1 | TRABAJOS DE GABINETE Y OBRA

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Reconocimiento y medición de lo existente	1	GL		
2 Pericia judicial linderos, fotografía, video, etc.	1	GL		
3 Relevamiento topográfico, curvas de nivel	1	GL		
4 Anteproyecto de arquitectura	1	GL		
Perspectivas		GL		
Maquetas		GL		
5 Estudio o ensayo de suelo	1			
6 a | MANUAL: Sondeo - Extracción de muestras Estudio de Fundaciones - Ensayo de laboratorio Ubicación planialtimétrica de sondeos - Informe	1	ML		120.000
b | MANUAL: Sondeo - Extracción de muestras Informe final.	1	ML		80.000
7 Proyecto de arquitectura				
a | Calculo estructural				
b | Honorarios referencia Cálculo Estructural	1	M2		19.640
c | Proyecto instalación contra incendio		GL		
d | Proyecto instalación sanitaria		GL		
e | Proyecto instalación eléctrica		GL		
f | Proyecto inst. acondicionamiento aire		GL		
g | Proyecto inst.electromecánica (ascensores, etc)		GL		
h | Proyecto equipamiento gastronómico		GL		
i | Proyecto de equipamiento general		GL		
j | Proyectos especiales		GL		
k | Pliego de especificaciones particulares		GL		
l | Pliego de especificaciones generales		GL		
m | Llamado a concurso de precios		GL		
n | Pliegos de licitación		GL		
o | Estudio de propuestas		GL		
p | Adjudicación de trabajos		GL		
8 Planos municipales de Demolición		GL		
9 Planos municipales de Obra nueva		GL		

2 | PAGOS DEL COMITENTE

DERECHO DE CONSTRUCCIÓN - (Municip. de Asu) por costo m2 cubierto			
1 Galpones y tinglados abiertos	M2		590.300
2 1 nivel con techo chapa,cerrado	M2		260.100
3 1 nivel con techo tejas	M2		865.600
4 1 nivel con techo hormigón	M2		69.400
5 2 niveles c/ techo chapa,cerrado	M2		1.163.100
6 2 niveles con techo tejas	M2		1.214.700
7 2 niveles con techo h.armado	M2		1.251.000
8 Hasta 13,50 m de alto (+de 2 niveles)	M2		1.545.800
9 Incendio	M2		93.400
11 Piscinas	M2		865.600
12 Veredas	M2		69.400
13 Murallas	M2		260.100

ANDE				
11 Planos Instalación eléctrica para Ande		GL		
ESSAP - DERECHOS				
12 Planos Instalación sanitaria para Essap		GL		
13 Essap,agua, derech.conex.medidor 3/4"		GL		726.000
14 Essap,agua, derech.conex.medidor de 1"		GL		1.434.400
15 Essap,agua, extensión por ml-s/asfalto	1	ML		126.775
16 Essap,agua, extensión por ml-s/empedrado	1	ML		82.793
17 Essap,agua, extensión por ml-s/tierra	1	ML		66.734
18 Essap,agua, interconexión medidor 3/4"		GL		547.217
19 Essap,cloaca, Derecho de conexión	1	ML		352.000
20 Essap,cloaca, Ramal 4"-s/asfalto	1	ML		100.800
21 Essap,cloaca, Ramal 4"-s/empedrado	1	ML		91.200

3 | TRABAJOS PREVIOS EN OBRA

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Corte de Luz		GL		
2 Corte de agua		GL		
3 Limpieza de terreno		M2		4.000
4 Extraccion de árboles	1	UN		
5 Alquiler de contenedor (semanal x retiro)	1	VJ.		
6 Vallado perimetral	1	M2		85.600
7 Construcción de obrador (armar+desarmar)	1	M2		368.520
Oficina técnica/baño		GL		
Depósito para materiales		GL		
Dormitorio sereno/vivienda personal		GL		
Baños/duchas y vestuarios de personal		GL		
Iluminación provisoria		GL		
Playa de acceso vehicular		GL		
8 Confecciónde cartel de obra		M2		375.000
9 Colocación del cartel de obra		GL		
10 Ande, medidor provisorio, poste y caja, Fza motriz, luz		GL		
11 Conexión de agua		GL		
12 Conexión de cloaca		GL		
13 Artesiano suelo blando h/100 mts	1	ML		85.000
14 Artesiano suelo blando hasta.150 mts-4"	1	ML		110.000
15 Artesiano suelo blando hasta.150 mts-6"	1	ML		
16 Artesiano suelo duro hasta.100 mts-4"	1	ML		
17 Artesiano suelo duro más de100 mts-4"	1	ML		
18 Bomba elevación/hidroneumática/sumergida, etc.	1	GL		
19 Demolición de cielorrasos	1	M2		22.500
20 Demolición de contrapisos	1	M2		7.500
21 Demolición de mesadas de hormigón	1	M2		8.000
22 Demolición de molduras	1	M2		5.250
23 Demolición de muros de 0,07 m	1	M2		28.000
24 Demolición de muros de 0,15 m	1	M2		35.000
25 Demolición de muros de 0,20 m	1	M2		5.400
26 Demolición de muros de 0,30 m	1	M2		6.750
27 Demolicion de muros de 0,45	1	M2		13.500
28 Demolición de pisos	1	M2		17.500
29 Demolición de revestimientos	1	M2		17.500
30 Demolición de revoques	1	M2		17.500

31 Demolición de techos de tejas	1	M2		20.000
32 Demolición de hormigón armado	1	GL		
33 Desmonte de aberturas	1	UN		14.250
34 Desmonte de artefactos sanitarios	1	UN		22.500
35 Desmonte y Extracción de cañerías	1	GL		
36 Retiro de escombros de obra	1	GL		
37 Obras especiales	1	GL		
38 Batea para apagamiento de cales	1	GL		
39 Replanteo de obra inicial en planta baja	1	M2		5.000
40 Replanteo de obra en planta alta	1	M2		5.500
41 Marcación Topográfica c/teodolito y nivel	1	GL		
42 Nivelación de obra para fundaciones	1	GL		

4 | MOVIMIENTO DE SUELO INICIAL

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Aporte manual de tierra próxima p/relleno		M3		22.500
2 Apuntalamientos		GL		
3 Desmonte manual sin acarreo		M3		13.500
4 Estabilización de suelos		GL		
5 Excavación para sótanos/estacionamientos		GL		
6 Excavación para tanques		GL		
7 Extracción de agua de napa/eq.de bombeo		GL		
8 Relleno de pozos negros		GL		
9 Retiro de tierra sobrante		GL		
10 Terraplenamiento		GL		
11 Transporte de tierra fuera de obra		GL		

5 | EXCAVACION DE TIERRA PARA CIMIENTOS

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Zanjas para fundaciones corridas sin acarreo		M3		55.000
2 Pozos para zapatas aisladas sin acarreo		M3		32.500
3 Zanjas para vigas de fundación		M3		55.000
4 Excavación para tubulones		M3		55.000
7 Cubrimiento c/telas plásticas de tierra		GL		
5 Retiro de tierra sobrante hasta 50 mts		M3		28.000
6 Apuntalamientos de tierra. De muros linderos. Con madera/metal/hormigón		GL		
7 Protección de linderos/entibados/vigas de apuntalamiento		GL		
8 Alquiler: excavadora/compresor/martillos neumáticos/grúa/montacargas/etc.		GL		

6 | CARGA DE CIMIENTOS BAJO MAMPOSTERIAS sin excav.

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Con piedra bruta 1/2:1/4		M3	MAT+MDO	368.025
2 Con piedra bruta-arena gorda-1:12		M3	MAT+MDO	351.270
3 De otro tipo/hormigón/cascotes/ladrillos		GL		
4 Para pilares de madera/mamposteria/etc		GL		

7 | ESTRUCTURAS

ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN DE MASA Y/O ARMADO

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Calce de muros linderos		GL		
2 Submuración con hormigón/mamposteria		GL		
3 Pilotaje in situ		GL		
4 Hincado de pilotes		GL		
5 Barro Bentonitico/bateas de recuperación		GL		
6 Cabezales de pilotes		GL		
7 Carga de tubulones con ciclopeo		GL		
8 Colocación armaduras en tubulones		GL		
9 Encofrado+carga H°A° en pilares tubulones		GL		
10 Hormigón Ciclópeo c/Bloques de Piedra Bruta Dosific.1:3:6 Considera: 70%hormigón+30% piedra		M3		500.500
11 Losas de subpresión		GL		
12 Muros de contención con piedra/hormigón		GL		
13 Sellado de bases		GL		
14 Armado+carga de Zapatas		M3		1.454.125
15 Armado+carga de fustes		M3		1.454.125
16 Armado+carga de vigas sobre SS y PB		M3/MDO		680.000
17 Armado+carga de pilares sobre SS y PB		M3		1.647.462
18 Armado+carga de losas sobre SS Y PB		M3		1.643.440
19 Armado+carga Pilares,Vigas, Losas superiores		GL		
20 Ado+Carga de escaleras x escalón Recto -M.de obra		UN		85.000
21 Ado+Carga de escaleras x escalón Compensado -M.de obra		UN		85.000
23 Hormigón para escalera: materiales		M3		764.051
24 Armado y Carga de tanque superior		LT		1.600
25 Armado y Carga de tanque inferior		LT		1.200
26 Armado y Carga de vigas de arriostramiento u otras		GL		
27 Trabajos especiales de estructura		GL		
28 Protecciones c/barandas u otras para el personal en altura		GL		
29 Pantallas de protección para caida de material u otros		GL		
30 Protecciones contra polvo y polución		GL		

ESTRUCTURAS METALICAS CON CUBIERTAS DE CHAPA

1 Cubierta, luz 15 m./chapa plegada+ perfiles+chapas acero galvaniz.n°26	M2		160.000
2 Tinglado, luz 20 m.varillas acero soldadas +chapas acero galv.n°26	M2		130.000
3 Pilares de chapa plegada	GL		
4 Cerchas/cabriadas de chapa/soldadas/ abulonadas, colocadas h=3 m	GL		
5 Lucernarios	GL		
6 Extractores eólicos	GL		

ESTRUCTURAS PREMOLDEADAS

1 Losa Conpar semiviguetas H°A°, para luz 4m-h=12 cms Bovedillas 58/20/12- Sumar capa de compresión	M2		
2 Losa Listalosa h =10 cm-base=20 cms Sumar capa compresion y armaduras	M2		118.000
3 Losa Rap-Sobrecarga mínima 290 kg/m²/ costo viguetas+ladrillones/long.=4,50 m sumar capa de compresión	M2		75.000

ESTRUCTURAS DE MADERA

1 Pilares de madera/Lapacho/Curupay/etc	GL		
2 Vigas de madera/Lapacho/Curupay/etc	GL		
3 Cerchas/cabriadas de madera/abulonadas-h=3m	GL		
4 Tirantes de madera 2"x5"x6"	GL		
5 Entrepiso de lapacho machimbrado. Luz = 4 mts. Tirantes lapacho 2x5" c/80 Piso tabla mach.lapacho 1/2"x3".	M2		141.725

ESTRUCTURAS DE ALBAÑILERÍA

1 Bovedilla con ladrillos comunes, tirantes de lapacho de 2"x5" cada 0.60 mts. Dosif. mortero 1/2:1:4	M2		190.900

ESCALERAS

1 De Cemento	GL		
2 De Hierro en caracol, diam.1,3m, baranda de varilla,sin colocación. Solo materiales	ML		780.000
3 De Hierro rectas o marineras para tanques u otros	GL		
4 De Hormigón armado compensada, solo M.de Obra por escalón	UN		85.000
5 De Hormigón armado tramos rectos, solo M.de Obra por Escalón	UN		
6 De Incendio	GL		85.000
7 De madera recta, escalones y vigas de soporte	GL		

8 | ALBAÑILERIA

ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Calce de muros linderos		M2		
2 Submuración de linderos c/ladr.comun		M2		
3 Nivelación ancho de 0.30 m ladrillos comunes Dosif 1:1:10		M2		132.950
4 Nivelación ancho de 0.45 m ladrillos comunes Dosif 1:1:10		M2		196.725
5 Mamposteria armada con hierro. Varillas de hierro de 8 mm. asentadas con concreto.		ML		13.213
6 Pilar de ladrillo comun vistos Dosif 1:1:6		ML		133.325
7 Muro ladr.común (0,10m) SS p/ revocar		M2		34.205
8 Muro ladr.común (0,15m) SS p/ revocar		M2		73.000
9 Muro ladr.común (0,20m) SS p/ revocar		M2		105.786
10 Muro ladr.común (0,30m) SS p/ revocar		M2		139.734
11 Muro ladr.común (0,45m) SS p/ revocar		M2		189.375
12 Muro ladr.hueco (0,10m) SS p/ revocar		M2		56.350
13 Muro ladr.hueco (0,15m) SS p/ revocar		M2		75.350
14 Muro ladr.hueco (0,20m) SS p/ revocar		M2		70.850
15 Muro ladr.hueco (0,24m) SS p/ revocar		M2		112.816
16 Muro ladr.común (0,10m) PB p/ revocar		M2		34.205
17 Muro ladr.común (0,15m) PB p/ revocar		M2		73.000
18 Muro ladr.común (0,20m) PB p/ revocar		M2		105.786
19 Muro ladr.común (0,30m) PB p/ revocar		M2		144.370
20 Muro ladr.común (0,45m) PB p/ revocar		M2		189.375
21 Muro ladr.hueco (0,10m) PB p/ revocar		M2		56.350
22 Muro ladr.hueco (0,15m) PB p/ revocar		M2		75.350
23 Muro ladr.hueco (0,20m) PB p/ revocar		M2		70.850
24 Muro ladr.hueco (0,24m) PB p/ revocar		M2		112.816
25 Muro ladr.común (0,10m)1°p.p/revocar		M2		36.455
26 Muro ladr.común (0,15m)1°p.p/revocar		M2		76.150
27 Muro ladr.común (0,20m)1°p.p/revocar		M2		110.130
28 Muro ladr.común (0,30m)1°p.p/revocar		M2		135.625
29 Muro ladr.común (0,45m)1°p.p/revocar		M2		195.375
30 Muro ladr.hueco (0,10m)1°p.p/revocar		M2		59.350
31 Muro ladr.hueco (0,15m)1°p.p/revocar		M2		80.600
32 Muro ladr.hueco (0,20m)1°p.p/revocar		M2		73.850
33 Muro ladr.hueco (0,24m)1°p.p/revocar		M2		117.180

PORTA-TEC
PUERTAS AUTOMÁTICAS
Distinguida por su calidad, elegancia y diseño
Corrediza / Batiente / Anti pánicos
De seguridad / Hermética / Giratoria
Plegadiza / Rápidas / Telescópicas
@arteymueblespy | 021 507 723 | 0992 266 390
ventas@arteymuebles.com.py

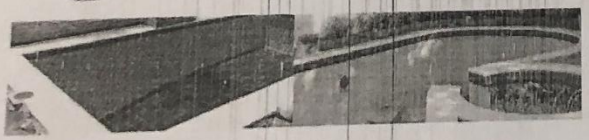
20 | ESPEJOS

		CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1	Espejo importado Float-2 mm		U$/M2	MAT+MDO	120.000
	Espejo importado Float-3 mm		U$/M2	MAT+MDO	190.000
	Espejo importado Float-4 mm		U$/M2	MAT+MDO	195.000

21 | PISCINA

		CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1	Armado y carga de hormigon de piscina		GL		
2	Revoque aislante		GL		
3	Revestido con pastillas cerámicas		GL		
4	Revestido con azulejos		GL		
5	Alimentación y desague piscina		GL		
6	Iluminacion bajo agua		GL		
7	Caseta para filtro		GL		
8	Filtro y motor, dren de fondo, etc.		GL		
9	Escaleras marineras		GL		
10	Escalera de material		GL		
11	Piedra losa blanca o roja pulida para borde piscina		GL		

SERVIS FILTROS PLOMERÍA
Especialista en construcción, reparación y mantenimiento de piscinas
MARCOS RODAS
Sacramento 696 c/ España
(021) 607 287 - 222 287 | (0981) 389 461 - (0985) 317 017
servisfiltroplomeria@gmail.com



22 | JARDINERÍA

		CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1	Pasto alemán en panes		M2	MAT+MDO	15.000
2	Pasto alemán en plantas		M2	MAT+MDO	10.000
3	Pasto brasilero en panes		M2	MAT+MDO	
4	Pasto brasilero en plantas		M2	MAT+MDO	
5	Pasto cabayú en panes		M2	MAT+MDO	8.000
6	Pasto clavel en panes		M2	MAT+MDO	8.000
7	Pasto siempre verde en panes		M2	MAT+MDO	
8	Pasto siempre verde en plantas		M2	MAT+MDO	
9	Tierra gorda-selecc. p/empastado		GL		
10	Sistema de Riego		GL		
11	Abono para empastado		GL		

23 | VARIOS

SAUNA	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Revestimientos de paredes		GL		
2 Equipos		GL		
3 Puerta de acceso especial		GL		
SISTEMA DE Calefacción		GL		
Conductos de ventilación y tiraje		GL		
SISTEMA DE Incineración de residuos		GL		
SISTEMA DE Compactación de residuos		GL		

24 | INSTALACIÓN SANITARIA

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
PERFORACION POZOS DE AGUA (VER EN ITEM 3)				
SISTEMA DE BOMBEO DE POZO, motor, caseta		GL		
CAMARA SEPTICA (CAPAC. 500 LTS)	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Cámara ladrillos comunes Tapa de H°A°		GL	MAT+MDO	1.056.405
2 Cámara prefabr.,80 cm diámetro x1 m prof.		GL	MAT	550.000

POZO NEGRO				
1 Pozo negro p/Terreno Absorbente Muros con junta seca. Con bóveda de ladrillo Diámetro 2 m Prof=3 mts		GL	MAT+MDO	2.382.750
CAMPO DE IRRIGACION		GL		

CAÑERIAS DE DESAGÜE				
1 Cañería de barro de 100 MM		ML	MAT+MDO	36.170
2 Cañería de barro de 150 MM		ML	MAT+MDO	62.606
3 De plástico (PVC) de 50 mm Tigre		ML	MAT+MDO	13.517
4 De plástico (PVC) de 100 mm Tigre		ML	MAT+MDO	23.917

REGISTRO CLOACAL/PLUVIAL				
1 30x30 cm (prof.0,30 cms) Pluvial		UN	MAT+MDO	124.825
2 40x40x50cm Tapa metál Ctratapa cto.		UN	MAT+MDO	236.400
3 60x60x50cm Tapa metál Ctratapa cto.		UN	MAT+MDO	344.638
4 70x70x50cm Tapa metál Ctratapa cto.		UN	MAT+MDO	449.195
4 80x80x50cm Tapa metál Ctratapa cto.		GL		

ALIMENTACION AGUA CALIENTE-FRIA		
1 PVC con o sin aislación en 1/2"		GL
2 PVC con o sin aislación en 3/4"		GL

TANQUE ELEVADO		
1 De Hormigón armado		GL
2 De fibra de vidrio		GL
3 De fibrocemento		GL

SISTEMA DE PRESURIZACIÓN DE AGUA				
BAÑO - COCINA - LAVADERO (SE EXCLUYEN ARTEFACTOS Y GRIFERÍAS)				
1 Baño de servicio -P.Baja		GL	MAT+MDO	1.152.212
2 Baño social-P.baja		GL	MAT+MDO	1.042.507
3 Baño completo-P.baja		GL	MAT+MDO	4.979.020
4 Inst.pileta de lavar y lavarropas		GL	MAT+MDO	558.916
5 Inst.pileta de cocina		GL	MAT+MDO	458.093

25 | INSTALACION DE DESAGÜE PLUVIAL

CANALETAS Y BAJADAS PLUVIALES

CANALETA ALERO MOLDURADA CHAPA GALV, DESARR.33 CM.EN P.BAJA H=3 M

	CANT	UNIDAD	INCLUYE	COSTO
1 Chapa N° 28		ML	MAT+MDO	35.000
2 Chapa N° 26		ML	MAT+MDO	35.000
3 Chapa N° 24		ML	MAT+MDO	45.000

CANALETA ALERO MOLDURADA CHAPA GALV, DESARR.40 CM.EN P.BAJA H=3 M

1 Chapa N° 28		ML	MAT+MDO	35.000
2 Chapa N° 26		ML	MAT+MDO	42.000
3 Chapa N° 24		ML	MAT+MDO	45.000

CANALETA ALERO MOLDURADA CHAPA GALV, DESARR.50 CM.EN P.BAJA H=3 M

1 Chapa N° 28		ML	MAT+MDO	50.000
2 Chapa N° 26		ML	MAT+MDO	55.000
3 Chapa N° 24		ML	MAT+MDO	65.000

CANALETA EMBUTIDA DE CHAPA GALVANIZADA C/ANTIÓXIDO, DESARR.50 CMS

1 Chapa N° 26		ML	MAT+MDO	50.000
2 Chapa N° 24		ML	MAT+MDO	60.000

BAJADA PLUVIAL GALVANIZADA, DESARROLLO 33 CMS			
1 Chapa Nº 28	ML	MAT+MDO	48.000

CAÑERIAS VERTICALES DE DESAGÜE PLUVIAL			
1 Cañeria de plástico (PVC) en 50 mm	GL	MAT+MDO	48.000
2 Cañeria de plástico (PVC) en 75 mm	GL		
3 Cañeria de plástico (PVC) en 100 mm	GL		

CAÑERIAS HORIZONTALES DE DESAGÜE PLUVIAL			
1 Cañeria de barro de 100 mm	ML	MAT+MDO	36.170
2 Cañeria de barro de 150 mm	ML	MAT+MDO	62.606
3 Cañeria de plástico (PVC) en 50 mm	ML	MAT+MDO	13.517
4 Cañeria de plástico (PVC) en 75 mm	GL		
5 Cañeria de plástico (PVC) en 100 mm	ML	MAT+MDO	23.917

REGISTROS PLUVIALES			
1 30 x 30 cms con rejilla abierta de hierro	UN	MAT+MDO	124.825
2 40 x 40 cms con rejilla abierta de hierro	UN	MAT+MDO	200.100

ANÁLISIS DE PUBROS EN FORMA DESGLOSADA

ABERTURAS

A | CARPINTERIA DE ALUMINIO
(ver tipos en listado precios de materiales Asunción)

B | CARPINTERIA DE MADERA

1) Puertas de madera

a) Puerta placa Cedro colocada
Hoja:0.80x2.10m. Esp 2 " Contramarco: 45mm

Marco 2x6"	5 ml	84.615	439.998
Placa prom.	1 un	300.000	250.000
Contramarco	10 ml	6.000	62.400
Fichas comunes	2 par	12.500	18.750
Tornillos	30 un	31	926
Cerrad.común	1 un	81.500	81.500
Tirafondos	6 un	720	4.320
Albañil	1 un	60.000	60.000
Carpint.hoja	1 un	20.000	20.000
Carp.contramarc.	10,4 ml	3.000	31.200
COSTO MAT+MDO		GS/UN	1.019.094

b) Puerta Tablero Standard colocada
De Cedro c/cabezal recto sencillo 0.80 x 2.10 m

Puerta	1,00 ml	850.000	850.000
Cerradura	1,00 un	122.000	122.000
Carpintero	1,00 un	66.200	66.200
Marco/contram/herraj/alb.		----->	586.394
COSTO MAT+MDO		GS/UN	1.624.594

d) Puerta de entrada de Cedro colocada
De varios tableros c/cabezal recto 0.90 x 2.10 m

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Marco	5,30 ml	84.615	448.460
Hoja	1,00 un	850.000	850.000
Contramarco	10,20 ml	6.000	61.200
Cerrad, tamb.	1,00 un	122.000	122.000
Manijón bronce	2,00 un	50.000	100.000
Tornillos	30,00 un	31	926
Tirafondos	6,00 un	720	4.320
Albañil	1,00 un	60.000	60.000
Carpintero hoja		incluido en hoja	
Carp.contramarc.	10,20 ml	3.000	30.600
COSTO MAT+MDO		GS/UN	1.677.506

e) Puerta vidriera colocada
Sin vidrio 0.80 x 2.10m

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Hoja vidriera	1,68 m2	350.000	588.000
Marco/contr/herr/ albañil/carpint.		----->	719.094
COSTO MAT+MDO		GS/UN	1.307.094

f) Puertas vidrieras con persianas
2 hojas de abrir (1,60x2,10 m.) Cabezal recto sin vidrios
Herrajes y accesorios incluidos

Marco 2x6"	5,90 ml	84.615	499.229
Hoja vidriera	3,36 m2	350.000	1.176.000
Hoja persiana	3,36 m2	500.000	1.680.000
Contramarco	11,60 ml	6.000	69.600
Fichas	6,00 par	12.500	75.000
Tornillos	155,0 un	31	4.785
Fallebas/var.	2,00 un	25.000	50.000
Pasadores	4,00 un	20.000	80.000
Tirafondos	6,00 un	720	4.320
Albañil	1,00 un	60.000	60.000
Carpint.hoja	4,00 un	1.500	6.000
Carp.contramarc.	11,60 ml	3.000	34.800
COSTO MAT+MDO		GS/UN	3.739.733

g) Puerta plegadiza de Cedro colocada

COSTO MAT+MDO	GS/UN	900.000

PORTA-TEC
PUERTAS AUTOMÁTICAS
Distinguida por su calidad, elegancia y diseño
Corrediza / Batiente
Anti pánicos / De seguridad
Hermética / Giratoria
Plegadiza / Rápidas
Telescópicas
021 507 723 | 0992 266 390
ventas@teymuebles.com.py
Shopping 4400 c/Julia Miranda Cueto
Fernando de la Mora
@teymueblespy

2) Placards

a) Placas de Cedro
Apliques / Interior con estantes , cajones / costados / fondo / herrajes

Placard Calidad 1ERA.	GS/M2	1.350.000
Placard Calidad Standard	GS/M2	1.100.000

3) Muebles para cocina

a) Mesada y mueble para cocina
Colocado / sin pileta - Mesada enchapada c/laminado plástico. Bajo mesada con puertas placas en cedro. Interior: estantes y cajones cedro. Incluye herrajes.

COSTO	GS/M2	650.000

b) Alacena para cocina - Placas de Cedro colocada.
Incluye herrajes

COSTO	GS/M2	950.000

4) Ventana de madera

a) Ventana vidriera con persianas colocadas
3 hojas de abrir (2,10 X 1,20 m de alto).
Con cabezal recto. Sin vidrios - herrajes y accesorios

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Marco	7 ml	84.615	558.459
Hoja vidriera	3 m2	350.000	882.000
Hoja persiana	3 m2	400.000	1.008.000
Contramarco	13 ml	6.000	79.254
Fichas	6 par	12.500	75.000
Pasadores	4 un	20.000	80.000
Falleba+varilla	1 un	25.000	25.000
Tornillos	155 un	31	4.785
Tirafondos	8 un	720	5.760
Albañil	1 un	60.000	60.000
Carpint.hoja	6 un	1.500	9.000
Carpint.contramarc.	13 ml	3.000	39.627
COSTO MAT+MDO		GS/UN	2.826.885

b) Ventana a balancin de Cedro
C/cabezal recto 070 X 070 m. Sin vidrios
Herrajes y accesorios incluidos

Marco	2,80 ml	84.615	236.922
Hoja	0,36 m2	350.000	126.000
Contramarco	5,60 ml	6.000	33.600
Bisagras	2,00 un	1.000	2.000
Brazo empuje	1,00 un	50.200	50.200
Tornillos	20,00 un	31	617
Tirafondos	4,00 un	720	2.880
Albañil	1,00 un	60.000	60.000
Carpint.hoja	1,00 un	39.000	39.000
Carpint.contramarc.	5,60 ml	3.000	16.800
COSTO MAT+MDO		GS/UN	568.019

C | CARPINTERÍA METÁLICA

1) Cortinas de enrollar metálicas
(ver tipos en listado precios de materiales Asunción)

2) Marcos de chapa

a) Marco de puerta + colocación
Dimensiones 080x2,05 m. Chapa doblada NRO. 18 c/ una mano antióxcido y 1 1/2 par de fichas de hierro de 160mm soldadas al marco -6 grapas.

TABIQUE	MARCO GS/UN	COLOCACIÓN	COSTO MAT + MDO
0,10	190.000	62.300	252.300
0,12	190.000	64.169	254.169
0,15	200.000	67.377	267.377

b) Marco en chapa doblada N° 18 prom. de mercado.
Dimensión 080x210 m p/
Tabique 0,15m Con pintura antióxido

Marco	5,00 ml	40.000	200.000
Cemento/arena	---> gl	--->	2.300
Albañil	1,00 un	60.000	60.000
COSTO MAT+MDO		GS/UN	262.300

3) Portones para acceso vehicular

Nota: Las estructuras de los portones son de caño y/o chapa plegada. Incluye la colocación.

HOJA (2,50 x 3,00 m) Colocada

SISTEMAS DE ABRIR	CH. PLEG. GS/M2	REJA METAL GS/M2	MADERA GS/M2
BASCULANTE	426.667	426.667	
CORREDIZO	426.667	426.667	600.000
PIVOTANTE	426.667	426.667	600.000

AUTOMATIZACIÓN Incluye motor, cerebro electrónico y 2 controles

Costo automatización	Gs.Glob.	3.200.000

4) Puertas metálicas

a) Puerta ciega
Marco+hoja chapa doblada tubulares doble contacto c/ herrajes.

DIMENS. ANCHO X ALTO	PUERTA GS/UN	COLOC. Mat+Mdo	COSTO MAT + MDO
0,70 x 2,10	890.000	53.800	943.800
0,80 x 2,10	495.000	53.800	548.800
0,90 x 2,10	560.000	53.530	613.440

b) Puerta - Chapa plegada - dimension 0.80x2.10 m.
Hoja: Chapa doblada a 1 lado
Bastidor: 20x30 mm Antióx. c/tratamiento pasivador

Marco	1,00 un	--->	495.000
Cerradura	1,00 un	81.500	81.500
Cemento / arena	gl	--->	8.800
Mdo albañil	1,00 un	45.000	45.000
COSTO MAT+MDO		GS/UN	630.300

c) Puerta ciega lisa 0.90x2.10 m.
Marco: ver en (item 2) Hoja: chapa 18 lisa
Bastidor: reforzado Antióxido c/tratamiento
Cerradura: tipo Papaiz

Marco	5,00 ml	40.000	200.000
Hoja colocada	---> gl	--->	500.000
Cerradura	1,00 un	81.500	81.500
Manijones	2,00	50.000	100.000
Cemento/arena/albañil	gl	--->	53.800
COSTO MAT+MDO		GS/UN	995.300

d) Puerta vidriera lisa 0.90x2.10 m.
Marco: ver en (item 2) Hoja: chapa 18 lisa
Bastidor: reforzado Antióxido
Contravidrio: 10x10mm Antióxido- c/Tratamiento

Marco/cemento/arena	gl	--->	253.800
Hoja colocada	gl	--->	340.000
Cerradura	---> un	81.500	81.500
Cemento/arena/albañil	1,00 gl	--->	53.800
COSTO MAT+MDO		GS/UN	729.100

e) Puerta enchapada standard 0.80x2.10 m.
Incluye cerradura. Marco de perfil de ángulo

COSTO MATERIAL	GS/UN	240.000

f) Puertas inyectadas con poliuretano.
Marco y hoja de chapa con Interior inyectado con poliuretano rígido. Espesor hoja 34 mm. Bisagras a munición Cerradura doble paleta.
Doble contacto hermetico. Termoacústica.
CIEGA LISA sin colocación.

0,70 x 2,05	GS/UN	890.000
0,80 x 2,05	GS/UN	890.000
0,90 x 2,05	GS/UN	890.000

g) Puerta cortafuego
Sin Barral Antipánico — Bisagr.cierrapuertas

0,90 x 2,05	GS/UN	2.000.000

5) Ventanas vidrieras corredizas

a) Marco de puerta + colocación
Marco y hojas:chapa doblada c/cierre de acero inox. Cubetas cromadas. Ruedas nylon 45mm. Burletes de goma. Desagues 10x30 incorporados- Sin reja

DIMENS. ANCHO X ALTO	PUERTA GS/UN	COLOC. MAT+MDO	COSTO GS MAT + MDO
1,20 x 1,10	325.000	75.525	400.525
1,50 x 1,10	360.000	75.525	435.525

B | BAÑERAS
(VER EN SECCION PRECIOS DE MAT. ASUNCION)

C | CAMARA SEPTICA
1) CAMARA DE LADRILLOS COMUNES
Tapa de Herm.ado. Cap.3/5 personas. Con excavación

COSTO MAT+MDO	GS/UN	1.248.080

D | CANALETAS Y BAJADAS PLUVIALES
Obs. En doble altura incrementar un 10% por cada ml

1) Canaleta alero moldurada Chapa galv. 33 cms de desarrollo. Colocada en P.baja hasta 3 m de alto

Chapa Nº 24	Costo gs/ml	45.000

2) Canaleta alero moldurada Chapa galv. 40 cms de desarrollo. Colocada en P.baja hasta 3 m de alto

Chapa Nº 28	Costo gs/ml	42.000
Chapa Nº 26	Costo gs/ml	48.000
Chapa Nº 24	Costo gs/ml	58.000

3) Canaleta alero moldurada Chapa galv. 50 cms de desarrollo. Colocada en P.baja hasta 3 m de alto

Chapa Nº 28	Costo gs/ml	45.000
Chapa Nº 26	Costo gs/ml	55.000
Chapa Nº 24	Costo gs/ml	65.000

4) Canaleta embutida de Chapa galvanizada c/antióxido, desarr.50 cms

Chapa Nº 26	Costo gs/ml	50.000
Chapa Nº 24	Costo gs/ml	65.000

5) Bajada pluvial galvanizada, desarrollo 33 cms

Chapa Nº 28	Costo gs/ml	48.000

E | CAÑERIAS DE DESAGÜE
1) DE BARRO DE 100 MM
Cemento, arena, MdO

Caño 100 mm	1,33 ml	12.000	15.960
Cemento tipo I	0,15 kg	1.000	150
Arena	0,01 m3	52.000	520
Mano de Obra	1,00 ml	23.851	23.851
COSTO MAT+MDO		GS/ML	40.481

2) CAÑERIA DE BARRO DE 150 MM
Ver materiales en (2)

Caño 150 - ml	1,33	21.350	28.396
Mortero	> gl	>	710
Mano de Obra - ml	1,00	33.500	33.500
COSTO MAT+MDO		GS/ML	62.606

3) DE HORMIGON PREFABRIC.CENTRIFUGADO
Sistema enchufe, Long.1 mt. A retirar de fábrica

ø 20 cms	8"	Costo gs/ml	45.000
ø 30 cms	12"	Costo gs/ml	68.000
ø 40 cms	16"	Costo gs/ml	114.000
ø 50 cms	20"	Costo gs/ml	S/D
ø 60 cms	24"	Costo gs/ml	226.000

4) DE HORMIGON PREFABRICADO CENTRIFUGADO ARMADO. Precio a retirar de fábrica

ø 80 cms	32"	Costo gs/ml	442.000
ø 100 cms	40"	Costo gs/ml	660.000
ø 120 cms	48"	Costo gs/m	890.000

5) DE PLASTICO (PVC) DE 50 MM TIGRE

PVC Tigre. 50 - ml	1,00	6.000	6.000
Mano de obra - ml	1,00	6.000	6.000
COSTO MAT+MDO		GS/ML	12.000

6) DE PLASTICO (PVC) DE 100 MM TIGRE

PVC Tigre 100mm-ml	1,00	7.500	7.500
Mano de obra - ml	1,00	17.000	17.000
COSTO MAT+MDO		GS/ML	24.500

F | BAÑO DE SERVICIO EN PLANTA BAJA

El Costo incluye la instalación con materiales y m.d.o. sin las terminaciones El costo final surge de sumar al total indicado, precios de artefactos y griferías según modelo y marca que se elijan
(Ver opciones en Precios Materiales Asuncion)

DESAGUE COACAL	CANT.	P.UN	TOTAL
Adhesivo sanit. 45 c.c.	2 un	7.000	14.000
Anillo de goma 50mm	2 un	2.510	5.020
Anillo de goma 100mm	3 un	3.160	9.480
Caja sifonada 15x15	1 un	38.000	38.000
Cemento Blanco	1 kg	5.000	5.000
Codo Tigre PVC 40x45	1 un	1.680	1.680
Codo Tigre PVC 40x90	3 un	1.680	5.040
Codo Tigre PVC 50x45	1 un	3.687	3.687
Codo Tigre PVC 50x90	1 un	3.830	3.830
Codo Tigre PVC100x45	1 un	10.560	10.560
Codo Tigre PVC100x90	1 un	11.674	11.674
Masilla al aceite - kg	0,25 kg	20.000	5.000
Prolong p/caja 150 mm	1 un	42.000	42.000
Ramal Y 100 x 50 mm	1 un	16.150	16.150
Solución Limp. 100 cc.	2 un	22.400	44.800
Tapón PVC 100mm	1 un	5.350	5.350
Tornillo c/tarugo Nº10	6 un	4.800	28.800
Tubo PVC Tigre 40mm	3 ml	4.033	12.250
Tubo PVC Tigre 50mm	1 ml	6.000	6.000
Tubo PVC Tigre 100mm	2 ml	7.500	15.000
Subtotal			283.321
AGUA FRIA			
Tubo fusión 25 mm 20 PN	2 un	22.000	44.000
Tee fusión 25 mm	3 un	3.100	9.300
Codo fusión 25 mm	3 un	1.500	4.500
Cod Rosca hembr 1/2x25	3 un	11.000	33.000
Tubo hembr fus 3/4 x25	4 un	13.000	52.000
Llave Paso 3/4" c/c clásico	1 un	90.000	90.000
Llave Paso 1/2" c/c clásico	1 un	60.000	60.000
Cinta Teflón 18x40 mts.	2 un	9.900	19.800
Prolong.cromad.1/2 x1½	3 un	20.000	60.000
Tapón mach.-½	4 un	5.000	20.000
Curva trasposición fus 25	2 un	6.000	12.000
Unión sencilla 25 mm	3 un	3.800	11.400
Tee Rosca hembr 1/2x25	1 un	18.000	18.000
Conexión flexible	2 un	20.000	40.000
Subtotal			474.000
MANO DE OBRA (baño de servicio)			
Ag.fria: cisterna, lavatorio, ducha, canill. lavapie			4 bocas
Ag.: fria: Llave de paso			0,5 bocas
Desagüe cloacal: inodoro,lavat.,bidet,sifonada: 4 bocas			
Mano de Obra por			650.000
COSTO BAÑO DE SERVICIO			1.407.321

G | BAÑO SOCIAL-PLANTA BAJA

El Costo incluye la instalación con materiales y m.d.o. sin las terminaciones El costo final surge de sumar al total indicado, precios de artefactos y griferías según modelo y marca que se elijan

(Ver opciones en Precios Materiales Asunción)

DESAGUE COACAL	CANT.	P.UN	TOTAL
Adhesivo sanitario 90 c.c.	1 un	7.000	7.000
Anillo de goma pvc 100	3 un	3.160	9.480
Anillo de goma pvc 50	2 un	2.510	5.020
Caja sifonada CS.6 15x15	1 un	38.000	38.000
Cemento Blanco	2 kg	5.000	10.000
Codo Tigre PVC40x45	2 un	1.680	3.360
Codo Tigre PVC50x45	1 un	3.687	3.687
Codo Tigre PVC 40x90	2 un	1.680	3.360
Codo Tigre PVC 100x45	1 un	10.560	10.560
Codo Tigre PVC 100x90	1 un	11.674	11.674
Masilla al aceite - kg	0,25	20.000	5.000
Prolongador p/caja 150	1 un	42.000	42.000
Ramal Ysimple pvc100x50	1 un	16.150	16.150
Soluc. Limpiadora 100	2 un	22.400	44.800
Tapón macho PVC100	1 un	5.350	5.350
Tornillo c/tarugo n.10	14un	4.800	67.200
Tubo PVC Tigre 40 mm	3 ml	4.083	12.250
Tubo PVC Tigre 50 mm	1 ml	6.000	6.000
Tubo PVC Tigre 100 mm	2 ml	7.500	15.000
Subtotal			315.891
AGUA FRIA			
Tubo fusión 25 mm 20 PN	2 un	22.000	44.000
Tee fusión 25 mm	1 un	3.100	3.100
Codo fusión 25 mm	3 un	1.500	4.500
Cod Rosca hembr 1/2x25	2 un	11.000	22.000
Tubo hembr fus 3/4 x25	2 un	13.000	26.000
Llave Paso 3/4" c/c clásico	1 un	90.000	90.000
Cinta Teflón 18x40 mts.	2 un	9.900	19.800
Prolong. crom. ½x1	1 un	20.000	20.000
Prolongador crom. ½x1	2 un	20.000	40.000
Tapón mach.	3 un	5.000	15.000
Conexión flexible	2 un	20.000	40.000
Subtotal			324.400
MANO DE OBRA (baño social)			
Ag.fria:cisterna, lavator, bidet, llpaso			3,5 bocas
Desague cloacal: inodoro, lavatorio, bidet, sifonada			234.000
Mano de Obra			500.000
COSTO BAÑO SOCIAL			1.140.291

H | BAÑO COMPLETO-PLANTA BAJA

El Costo incluye la instalación con materiales y m.d.o. sin las terminaciones El costo final surge de sumar al total indicado, precios de artefactos y griferías según modelo y marca que se elijan

(Ver opciones en Precios Materiales Asunción)

DESAGUE COACAL	CANT.	P.UN	TOTAL
Tubo PVC Tigre 100	3 ml	7.500	22.500
Tubo PVC Tigre 50	1 ml	6.000	6.000
Tubo PVC Tigre 40	8 ml	4.083	32.667
Caj.sifonad CS.6 15x15	1 un	38.000	38.000
Prolongador p/caja 150	1 un	42.000	42.000
Ramal Ysimple pvc100x50	2 un	16.150	32.300
Codo liviano PVC 100 x 90	1 un	11.674	11.674
Codo liviano PVC 100 x 45	1 un	10.560	10.560
Tapón macho PVC de 100	1 un	5.350	5.350
Codo liviano PVC 50 x 90	1 un	3.830	3.830
Codo liviano PVC 50 x 45	2 un	3.687	7.374
Codo liviano PVC 40 x 90	7 un	1.680	11.760
Codo liviano PVC 40 x 45	4 un	1.680	6.720
Anillo de goma pvc de 100	4 un	3.160	12.640
Anillo de goma pvc de 50	5 un	2.510	12.550
Unión tipo Rio PVC 50x40	1 un	2.140	2.140
Ramal Y simple PVC 40	1 un	4.250	4.250
Adhesivo sanitario 90 c.c.	2 un	7.000	14.000
Solución Limpiadora 100 cc.	3 un	22.400	67.200
Masilla al aceite	0,5 kg	20.000	10.000
Cemento Bco.	2 kg	5.000	10.000
Tornillo c/tarugo nro.10	14 un	4.800	67.200
Subtotal			430.715
AGUA FRIA			
Tubo fusión 25 mm 20 PN	2 un	22.000	44.000
Tee fusión 25 mm	4 un	3.100	12.400
Codo fusión 25 mm	4 un	1.500	6.000
Cod Rosca hembr 1/2x25	10 un	11.000	110.000
Tubo hembr fus 3/4 x25	4 un	13.000	52.000
Llave Paso 3/4" c/c clásico	2 un	90.000	180.000
Cinta Teflón 18x40 mts.	2 un	9.900	19.800
Tapón macho galv.2 1-½	8 un	5.000	40.000
Prol.crom.Tombolato ½x1	5 un	20.000	100.000
Prol.crom.Tombolato ½x1	4 un	20.000	80.000
Conexión flexible	7 un	20.000	140.000
Curva trasposición fus 25	2 un	6.000	12.000
Subtotal			796.200
AGUA CALIENTE			
Tubo fusión 25 mm 20 PN	2 un	22.000	44.000
Tee fusión 25 mm	2 un	3.100	6.200
Codo fusión 25 mm	3 un	1.500	4.500
Cod Rosca hembr 1/2x25 r	4 un	11.000	44.000
Curva trasposición fus 25 r	4 un	6.000	24.000
Cinta Teflón 18x40 mts.	2 un	9.900	19.800
Subtotal			142.500
MANO DE OBRA (baño completo)			
Ag.fria:cisterna, lavat, bidet, ducha, termocal = 5 bocas			
Ag.caliente: lavat, bidet, ducha, termocalefón - 4 bocas			
Llave paso =0,5 bocas			
Desague cloacal: inodoro, lavatorio, bidet, ducha.			
Mano de Obra			1.200.000
COSTO BAÑO COMPLETO			2.569.415

I | INST.-PILETA DE LAVAR Y LAVARROPAS

El Costo incluye la instalación con materiales y m.d.o. sin las terminaciones El costo final surge de sumar al total indicado, precios de artefactos y griferías según modelo y marca que se elijan

(Ver opciones en Precios Materiales Asunción)

AGUA FRIA			
Alma doble galv. 3/4	2 un	5.120	10.240
Codo galvaniz. 3/4	3 un	5.757	17.271
Codo reduc. Nº 90 R3/4x1/2	1 un	8.789	8.789
Mazo de cáñamo	1 un	5.350	5.350
Prolong. 1/2x1 y1/2	1 un	20.000	20.000
PVC roscable Tigre 3/4	2 ml	6.667	13.333
Sifón nro. 13	1 un	14.500	14.500
Tapón macho 1/2	1 un	5.000	5.000
Subtotal			94.483
DESAGUE CLOACAL			
Tubo Pvc Tigre 75mm	1 ml	11.500	11.500
Tubo Pvc Tigre 50mm	1 ml	2.510	2.510
Codo 75x 90	1 un	8.586	8.586
Unión reducc. 75x90	1 un	2.140	2.140
Codo 50x90	1 un	3.830	3.830

Mano de Obra	1 m2	50.000	50.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		286.965

E| DE LADRILLOS HUECOS

1) MURO De 0,10 MTS. 'DE ANCHO Dosif.1/2:1:4
Con Ladrillos Huecos: 25x18x8cms

Ladrillo Hueco	18 un	1.650	29.700
Cemento tipo I	2,00 kg	1.000	2.000
Murokal	0,008 ml	10.000	80
Arena lavada	0,01 m3	52.000	520
Mano de Obra	1 m2	22.000	22.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		54.300

2) MURO De 0,15 MTS. DE ANCHO
Ladrillos Huecos: 25x18x12cm. Dosif. 1:10

Ladrillo Hueco	18 un	1.750	31.500
Cemento tipo I	7,00 kg	1.000	7.000
Arena lavada	0,06 m3	52.000	3.120
Mano de Obra	1 m2	22.000	22.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		63.620

3) MURO De 0,15 MTS. 'DE ANCHO
Ladrillos Huecos: 25x18x12cm. Dosif. 1:10- Con Masa Práctica BETONEX, considera 100 bolsas P.e.O.

Ladrillo Hueco	18 un	1.750	31.500
BETONEX	2,5 kg	2.167	5.417
Mano de Obra	1 m2	22.000	22.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		58.917

4) MURO De 0,20 MTS. 'DE ANCHO
Con Ladrillos Huecos: 25x18x18cm. Dosificac. 1:10

Ladrillo Hueco	24 un	2.050	49.200
Cemento tipo I	6,00 kg	1.000	6.000
Arena lavada	0,06 m3	52.000	3.120
Mano de Obra	1 m2	32.000	32.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		90.320

5) MURO De 0,24 MTS. 'DE ANCHO
Con Ladrillos Huecos: 25x18x8 cm - Dosific. 1:10

Ladrillo Hueco	38 un	1.650	62.700
Cemento tipo I	10,00 kg	1.000	10.000
Arena lavada	0,11 m3	52.000	5.720
Mano de Obra	1 m2	37.000	37.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		115.420

G| DE PIEDRA

1) ELEVACION DE PIEDRA EN BRUTO
Para 1,00 metro cúbico. Dosificación 1/2 : 1: 4

Piedra bruta	1,15 m3	112.000	128.800
Cemento tipo I	30,00 kg	1.000	30.000
Murokal	0,120 ml	10.000	1.200
Arena lavada	0,34 m3	52.000	17.680
Mano de Obra	1 m3	150.000	150.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M3		327.680

H| DE VIDRIO

1) MURO DE LADRILLOS DE VIDRIO INCOLORO 20x20x10 cm.de esp.
Dosificación 1/8 : 2 : 6

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ladrillo vidrio	25 un	1.650	41.250
Mortero	0,003 m3	---->	16.750
Mano de Obra	1 m2	55.000	55.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		113.000

I| VARIOS

1) BALAUSTRE SENCILLO Coloc.H=42 cm

Balaustre/42 cm	5 un	13.500	67.500
Mano de Obra	1 un	80.000	80.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		147.500

2) DEMOLICIONES,ver Sección Precios M.de Obra

3) DINTEL: HORMIGON PREMOLDEADO
H=16 cms/Desde longitud= 3.10 m
Ver otros:en "Precios de Materiales-Asunción"

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Dintel promedio	1 ml	51.357	51.357
Mano de Obra	1 ml	10.000	10.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		63.571

4) LADRILLO COLOCADO EN SARDINEL
Con ladrillos comunes colocados a la vista con juntas tomadas. Dosificación 1 : 1 :6

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ladrillo común	14 un	620	8.680
Cemento tipo I	1,70 kg	1.000	1.700
Murokal	0,007 ml	10.000	70
Arena lavada	0,01 m3	52.000	520
Mano de Obra	1 ml	55.000	55.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		65.970

5) MAMPOSTERIA ARMADA CON HIERRO
Varillas de hierro de 8 mm. asentadas con concreto.

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento tipo I	3 kg	1.000	3.000
Arena lavada	0,03 m3	52.000	1.560
Hierro 8 mm	0,84 kg	6.000	5.040
Mano de Obra	1 m2	4.000	4.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		13.600

7) PILAR DE LADRILLOS DE 30 X 30CM
Con ladrillos comunes colocados a la la vista.
Dosificación 1 : 1 :6

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ladrillo común	32 un	620	19.840
Cemento tipo I	10,00 kg	1.000	10.000
Murokal	0,04 ml	10.000	400
Arena lavada	0,03 m3	52.000	1.560
Mano de Obra	1 ml	100.000	100.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		133.800

-MARMOL-GRANITO-OTROS

A| MARMOL
(ver tipos en listado precios de materiales Asuncion)

1) MARMOL TRAVERTINO BRASILERO de primera calidad. Espesor = 2 cms. Para revestido de pisos y/o muros.

Cemento tipo I	6 kg	1.000	6.000
Cal viva	1,50 kg	1.250	1.875
Arena lavada	0,03 m3	52.000	1.560
Mármol travertino	1 m2	748.000	748.000
Mano de Obra	1 m2	85.000	85.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		842.435

2) MESADA Baño/cocina 0,60x1,67=1m2
incluye perfor+pegado-sin bacha

Cada soporte Gs.			27.500
Mármol blanco	1 m2	670.000	670.000
Perfor/pegado	1 un	80.000	80.000
Mano de Obra	1 m2	85.000	85.000
COSTO para 1 m2	GS/GL		835.000

3) ZOCALO sobre mesada pegado, hasta h= 10 cm. en Mármol travertino

COSTO MATERIAL	GS/ML	71.500

B| GRANITOS

1) GRANITO NATURAL brasilero. Revest.pisos y muros Esp.=2cms

Cemento/cal/arena/MdObr.	gl	------->	94.435
Granito natural	1 m2	495.000	495.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		589.435

2) MESADA Baño/cocina (0,60 x 1,67 m, esp.2cms)
Incl. perforación+pegado+bacha de loza de sobreponer

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Granito brasil	1 m2	495.000	495.000
Perf/pegado	1 un	80.000	80.000
Bacha Deca Pilar	1 un	230.000	230.000
Mano de Obra	1 m2	85.000	85.000
COSTO para 1 m2	GS/GL		890.000

4) PISO GRANITO NATURAL brasil. 30X30 Y 40X40 cms

COSTO MATERIAL	U$S/M2	71,50

5) ZOCALO SOBRE MESADA PEGADO-mat+mdo

COSTO hasta h=10 cm	GS/ML	66.000

C| PORCELLANATOS
(ver tipos en listado precios de materiales Asuncion)

1) PORCELLANATO PORTOBELLO 45X45 SERIE MARMOLADA MATE

Porcellanatto	1,1 m2	95.382	100.151
Adhesivo	2,5 kg	36.000	90.000
Mano de Obra	1 m2	25.000	25.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		215.151

MOVIMIENTO DE SUELO

A| EXCAVACIONES
NOTA: Se incluye solo el COSTO del Ayudante
Ver Anexo 1 (Costos Nro. 22)

1) DE ZANJAS PROFUNDAS h=1,5 m
Para canalizaciones o cimientos de muros. Incluye Movimiento de Suelos,cavado, paleo al borde de zanja relleno, apisonado y desparramo sobrante

Ayudante	3,4 hs	10.000	34.000
COSTO AYUDANTE	GS/M3		34.000

2) DE SOTANOS (H= 4 m Profundidad) Incluye: cavado,carga en el pie del guinche, elevación y vuelco sobre camión

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ayudante	2,6 hs	10.000	26.000
COSTO AYUDANTE	GS/M3		26.000

Flete + 2 ayudantes para cargado

FLETE+CARGADO	GS/M3	47.667

3) DE POZOS PROFUNDOS (hasta 8 mt)
Pozos negros o similares. Incluye: Cavado, elevación y desparramo.

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ayudante	7,5 hs	10.000	75.000
COSTO AYUDANTE	GS/M3		75.000

4) DE POZOS (hasta 4 mts)
Para bases de pilares tques. enterrados

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ayudante	6 hs	10.000	60.000
COSTO AYUDANTE	GS/M3		60.000

B| TERRAPLENAMIENTOS

1) RELLENOS Con tierra de la proximidad
Desparramo y apisonado en capas c/humedicimiento

Ayudante	2,2 hs	10.000	21.500
COSTO AYUDANTE	GS/M3		21.500

2) RELLENOS C/TIERRA No incluye esparcida
Traida fuera de obra con camión volquete

COSTO GLOBAL	GS/M3	26.000

C| DESMONTES

1) DESMONTE poca altura Cavado-acarreo-esparcido

Ayudante	3,1 hs	10.000	30.500
COSTO AYUDANTE	GS/M3		30.500

2) DESMONTE DE TIERRA
Excavado y cargado sobre camión

COSTO AYUDANTE	GS/M3	40.000

PINTURA

OBSERVACION Si se utiliza SILLETA se debe agregar un 40% al costo de la Mano de Obra (Pintor)

A| DE MUROS

1) A LA CAL CON INAFIX (fijador)

Colorante	0,1 cm3	8.500	425
Cal en pasta	0,5 kg	1.400	700
INAFIX	0,1 lt	6.836	342
Pintor	1 m2	9.500	9.500
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		10.967

2) AL LATEX Interior - pintura nacional

Latex p/interior	0,1 lt	11.667	1.167
Sellador	0,2 kg	10.400	2.080
Pintor	1 m2	12.000	12.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		15.247

3) AL LATEX Acrilico exterior - pintura nacional

Latex p/exterior	0,1 lt	11.667	1.167
Sellador	0,2 kg	10.400	2.080
Pintor	1 m2	12.000	12.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		15.247

4) A LA SILICONA sobre ladrillos vistos

SECOMUR	0,3 lt	5.850	1.755
Pintor	1 m2	11.500	16.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		17.755

5) A LA SILICONA sobre paredes a la cal

REPULSO B	0,25 lt	13.889	3.194
Pintor	1 m2	16.000	16.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		19.194

B| DE CIELORRASOS

1) A LA CAL

Color/Cal/Fijador	gl	----->	1.467
Pintor	1 m2	9.500	9.500
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		10.967

2) AL LATEX (Industria nacional)

Latex	0,2 lt	11.667	2.333
Pintor	1 m2	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		20.333

3) AL BARNIZ NATURAL Sobre tejuelones

Acido muriát	0,01 lt	10.000	100
Barniz nacional	0,2 lt	25.000	5.000
Pintor	1 m2	15.000	15.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		20.100

4) AL BARNIZ NATURAL Sobre machimbre

Barniz/Pintor	gl	------>	20.000

COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		20.000

5) A LA CAL Y ACEITE s/ maderamen y tejuelas

Encalado	0,01 m3	86.137	861
Cal en pasta	0,2 kg	1.400	280
Aceite de linaz	0,2 lt	13.500	2.700
Pintor	1 m2	10.000	10.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		13.841

C| DE ABERTURAS

1) AL ESMALTE SINTETICO Sobre metal previo antióxido - Pintura de industria nacional

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Antióxido	0,10 lt	27.000	2.700
Esmalte	0,23 lt	30.000	6.900
Aguarrás	0,12 lt	10.000	1.320
Lija	1,00 un	1.800	1.200
Pintor	1 m2	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		30.120

2) AL ESMALTE SINTETICO Sobre madera masillada con enduido.

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Esmalte/lija/aguarrás	gl	----->	9.420
Enduido	0,5 kg	11.000	5.500
Pintor	1,0 m2	26.000	26.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		40.920

3) AL BARNIZ NATURAL Pintura de indust.nac.

Barniz natural	0,2 lt	25.000	5.000
Pintor	1,0 m2	32.000	32.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		37.000

4) A SOPLETE

Esmalte	0,4 lt	30.000	12.000
Diluyente	0,1 lt	11.800	1.534
Pintor	1,0 m2	32.000	32.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		45.534

D| DE CANALETAS

1) AL ESMALTE SINTETICO Previa anticorrosiva

Antióxido nac.	0,5 lt	27.000	13.500
Esmalte nacional	0,1 lt	30.000	3.600
Aguarrás	0,1 lt	10.000	1.100
Lija	1,0 un	1.800	1.200
Pintor	1,0 ml	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		37.400

2) CON FONDO GALVANIZADO Con tratamiento previo con acido

Fondo galvanizado	0,08 lt	38.000	3.040
Diluyente	0,10 lt	11.800	1.180
Lija	1,0 un	1.800	1.800
Pintor	1,0 ml	25.200	25.200
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML		30.620

E| ENDUIDOS

1) DE MUROS A (1) CAPA Con Tiza y Cola

Tiza	1,0 kg	2.800	2.800
Cola	0,1 lt	24.000	2.160
Lija	1,0 un	1.800	1.800
Pintor	1,0 m2	16.000	16.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		22.160

3) DE MUROS A(2)CAPAS Con enduido plástico

Enduido nacional	0,5 kg	11.000	5.500
Lija	2,0 un	1.800	2.400
Pintor	1,0 m2	16.000	16.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		23.900

4) DE CIELORRASOS A 2 CAPAS Con enduido plástico nacional.

Enduido nacional	1,5 kg	11.000	16.500
Lija	2,0 un	1.800	2.400
Pintor	1,0 m2	10.000	10.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		28.900

F| EMPAPELADOS

1) PAPEL VINILICO lavable, 0,50x10 m (c/textura - decorados) La MDO incluye costo pegamento

Papel base	1,0 m2	4.800	4.800
Papel vinílico	1,0 m2	28.900	28.900
Empapelador	1 m2	14.000	14.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		47.700

G| LUSTRE DE MADERA

(Ver en sección Precios M. de Obra)

PISOS

A| DE ALFOMBRA

1) MULTIPISO 3,5 mm Tipo Sierra La Mano de obra incluye el pegamento

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Alfombra	1,1 m2	52.000	55.125
Mano de Obra	1,0 m2	15.000	15.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		70.125

2) TIPO ACANALADO La Mano de obra incluye el pegamento

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Alfombra	1,1 m2	19.000	19.950
Mano de Obra	1,0 m2	32.000	32.500
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		52.450

3) Piso: Alfombra de pasto sintético americano Esp.12 mm. La Mano de obra incluye pegamento

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Alfombra	1,1 m2	80.000	84.000
Mano de Obra	1,0 m2	32.000	32.500
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		116.500

B| CALCAREOS

1) MOSAICOS CALCAREOS (20x20 cm) Base cemento blanco

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaico cem.bl.	1,1 m2	30.500	32.025
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	4.625
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Pastina	0,2 kg	6.000	1.200
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		62.410

2) MOSAICOS CALCAREOS (20x20 cm) Base cemento gris. Materiales ver en (1)

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaic.cem.gris	1,1 m2	22.000	23.100
Cement/cal/arena/pastina		------>	13.385
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		53.485

3) VEREDITA CALCAREA (15 X 15 CM) Amarilla

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaico amarill.	1,1 m2	30.500	32.025
Cement/cal/arena/pastina		------>	13.385
Mario de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		62.410

C| CANTO RODADO ANTIDESLIZANTE

1) MOSAICOS DE CANTO RODADO (30 X 30 cms) Colores: blanco, negro, rojo, amarillo

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaic.cant.rod	1,1 m2	65.000	68.250
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,0 m3	52.000	1.560
Pastina	0,2 kg	6.000	1.200
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M		98.635

2) MOSAICOS DE CANTO RODADO (40 X 40 cms) Colores: blanco, negro, rojo, amarillo

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaico cant.rod	1,1 m2	65.000	65.000
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,0 m3	52.000	1.526
Pastina	0,2 kg	6.000	1.200
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		98.635

3) REVESTIMIENTO DE ESCALERA DE CANTO RODADO. Planchas en color blanco, negro, rojo, amarillo. C/Colocación

COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2	350.000

D| DE CEMENTO

1) ALISADO DE CEMENTO (esp.2 cm) Terminación con fratás

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento	15,0 kg	1.000	15.000
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Mano de Obra	1,0 m2	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		34.560

2) ALISADO cementicio, para clavado de piso de parquet Espesor = 2,5 cms Dosif.1:1/4: 6

Cemento tipo I	4,1 kg	1.000	4.050
Cal viva	3,3 kg	1.250	4.125
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Mano de Obra	1,0 m2	18.000	18.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		27.735

3) BALDOSONES DE HORMIGON Circulac. liviana Arena-Cemento 1:10 - 40x40/30x45 cm/

Baldosones H°	1,1 m2	27.000	28.350
Arena/cemento	gl	------>	12.185
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		57.535

E| CERAMICOS

(ver tipos en listado precios de materiales Asuncion)

1) PISO CERAMICO ESMALTADO ANGELGRESS

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cerámico	1,1 m2	45.000	47.250
Map	0,3 kg	30.000	9.000
Mano de Obra	1,1 m2	25.000	27.500
COSTO MATERIAL	GS/M2		83.750

3) LAYOTA NACIONAL 30x30 cms Calidad 1ra

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Layota nacional	1,1 m2	26.000	27.300
Cemento tipo I	6,5 kg	1.000	6.500
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,0 m3	52.000	1.560
Pastina	0,2 kg	6.000	1.200
Mano de Obra	1,0 m2	20.000	20.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		62.185

4) LAYOTA ESMALTADA 30x30 cm.

Origen brasil	Mat+M.de O. ver en (11)		
Layota esmaltad.	1,1 m2	28.000	29.400
Material+M.de O.	gl	------>	34.885
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		64.285

F| GRANITICOS

1) MOSAICOS GRANITICOS-base cemento gris. Incluye el pulido final con máquina y el encerado

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaic,cem.gris	1,1 m2	50.000	52.500
Cemento tipo I	7,0 kg	1.000	7.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Pastina	1,0 kg	6.000	6.000
M.D.O. colocac.	1,0 m2	17.000	17.000
Pulido, lustr,encerado	1,0 m2	22.000	22.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		111.685

2) MOSAICOS GRANITICOS-base cemento blanco 30x30 cms. Incluye el pulido final con máquina. Materiales ver en (1)

Mosaic.cem.bco.	1,1 m2	60.000	63.000
Cement/cal/arena/pastina	gl	----->	20.185
M.D.O. colocac.	1,0 m2	17.000	17.000
Pulido, lustr,encerado	1,0 m2	22.000	22.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		122.185

3) PLANCHA GRANITICA P/ESCALERA pulida en fábrica. Sin colocacion

COSTO MATERIAL	GS/M2	350.000

4) PPULIDO DE MOSAICOS A PLOMO

a) Colocados en bruto superf. < a 40 m2

COSTO PULIDO (a)	GS/M2	30.000

b) Colocados Semipulidos 30%

COSTO PULIDO (b)	GS/M2	25.000

INDUBAL Ind. y Com.
MOSAICOS
Pisos de calidad
Fabricado bajo norma Paraguaya FNA 17 056 07 INTN
•Canto rodado
•Escalones
•Cargado en obra
•Granito (Todas las medidas)
•Losetas 40x40, 60x40.
•Granito lavado
•Antideslizante 30x30, 40x40
Pedro J. Caries e/ 10 de Agosto y Mariscal Estigarribia
Telefax: 582 602 – 585 722 / Celular: 0981 404 610
rdindubal@gmail.com - San Lorenzo - Paraguay

5) MOSAICOS DE GRANITO LAVADO
o Canto rodado40x40 cm.
Colores: blanco,negro, rojo,amarillo

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Mosaico gran.lav.	1,1 m2	60.000	63.000
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,0 m3	52.000	1.560
Pastina	0,2 kg	6.000	1.200
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		93.385

6) CANTO RODADO CARGADO "IN SITU"
Colores a elección - sobre contrapiso

COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2	70.000

7) REVESTIMIENTO DE ESCALERA DE GRANITO LAVADO
Planchas en colores blanco, negro rojo, amarillo Con Colocación

COSTO MAT. + M.D.O.	GS/ML	65.000

I| LADRILLO

1) PISO DE LADRILLOS COMUNES 0,12 X 0,05X 0,26 cms
Colocados de plano

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Ladrillos com.	30,0 un	620	18.600
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,0 m3	52.000	1.560
Mano de Obra	1,0 m2	20.000	20.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		50.785

J| MADERA

1) PISO DE PARQUET DE LAPACHO a Bastón roto, con encastre (1x 6,5 x 30 cms).Terminado

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Parquet	1,05 m2	235.000	246.750
Pegamento	0,50 kg	262.500,000	131.250
Resina plastific.	0,063 lt	97.500	6.094
Clavos	0,15 kg	10.500	1.575
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		385.669

2) LAPACHO TARUGADO-Tablas 1x4" C/encastre.
Longitudes:1,20/1,40/2,40 ml

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Insumos	1,05 m2	320.000	336.000
Mano de Obra	1,00 m2	incluida en insumos	
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		336.000

3) PULIDO Y ENCERADO

Cera	0,3 kg	13.500	3.375
Mano de obra	1,0 m2	40.000	40.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		43.375

4) PULIDO Y PLASTIFICADO C/POLIURETANO

COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2	65.000

K| PIEDRA
(ver tipos en listado precios de materiales Asuncion)

1) PIEDRA LOSA NAC. 30x30,40x40,30x40 cms. Blanca pulida

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Piedra losa	1,1 m2	110.000	115.500
Cemento tipo I	9,0 kg	1.000	9.000
Cal viva	4,5 kg	1.250	5.625
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
Mano de Obra	1,0 m2	15.000	15.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		146.685

2) PIEDRA ARDOSIA brasil. Gris fina, 40x40 cms

Piedra Ardosia	1,1 m2	44.000	46.200
Mano de Obra	1,0 m2	17.000	17.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		63.200

3) PIEDRA ARDOSIA Plastificado y limpieza

Barniz Fixolit	0,24 lt	409,500	98.280
Mano de Obra	1,00 m2	45.000	45.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		143.280

4) PIEDRA SANTO TOME Brasilera (Atérmica)

Piedra S.Tomé	1,1 m2	180.000	189.000
Mano de Obra	1,0 m2	15.000	15.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		204.000

L| VINILICO

1) PISO VINILICO V/COLORES 30x30 cms
PAVIFLEX

Piso vinilico	1,1 m2	55.000	57.750
Mano de Obra	1,0 m2	20.000	20.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		77.750

REVESTIMIENTOS

A| AZULEJOS

1) AZULEJOS BLANCOS (15 X 15 CMS)
Colocación con mortero.

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Azulejos	1,1 m2	65.000	68.250
Adhesivo Map	0,3 kg	36.000	9.000
M.de Obra	1,0 m2	25.000	25.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		102.250

2) AZULEJOS COLOR (15 X 15 CMS)
Colocación con mortero Industria brasilera.

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Azulejos	1,1 m2	54.500	57.225
Adhesivo Map	0,3 kg	36.000	9.000
M.de Obra	1,0 m2	25.000	25.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		91.225

4) AZULEJO PORTOBELLO 30 x 40 cms.
Marmolado mate con adhesivo

Cerámico	1,1 m2	75.000	78.750
Adhesivo Map	0,3 kg	36.000	9.000
COSTO MATERIAL	GS/M2		87.750

5) AZULEJO PORTOBELLO 30 x 40 cms
Marmolado mate Con adhesivo

Cerámico	1,1 m2	75.000	78.750
Adhesivo Map	0,3 kg	36.000	9.000
COSTO MATERIAL	GS/M2		87.750

B| CERAMICOS PASTILLAS Y OTROS

1) LADRILLEJOS

MAT/MDO			
Ladrillejos	65,0 un	800	52.000
Cemento tipo I	5,0 kg	1.000	5.000
Arena	0,02 m3	52.000	1.040
M.de Obra	1,0 m2	40.000	40.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		98.040

3) AZULEJO PORTOBELLO 30x40 cms
Marmolado brillante

Azulejo	1,1 m2	180.000	189.000
Adhesivo Map	0,3 kg	36.000	9.000
M.de Obra	1,0 m2	25.000	25.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		223.000

C| PIEDRA

1) PIEDRA BLANCA ROMPECABEZA

Piedra	1,1 m2	86.000	90.300
Cemento	3,0 kg	1.000	3.000
Cal viva	2,5 kg	1.250	3.125
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
M.de Obra	1,0 m2	31.000	31.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		128.985

2) PIEDRA LAJA ASERRADA
Altura 13 cms, largo variable

Piedra laja	1,1 m2	50.000	52.500
Cemento	3,0 kg	1.000	3.000
Cal viva	2,5 kg	1.250	3.125
Arena	0,03 m3	52.000	1.560
M.de Obra	1,0 m2	46.500	46.500
COSTO MAT+MDO	GS/M2		106.685

E| ACCESORIOS

1) DE LOZA BLANCA para embutir en locales sanit.

Jabonera 7,5x15	G$/UN	11.000
Jabonera 15x15	G$/UN	18.000
Portarrollo 15x15	G$/UN	11.000
Percha simple	G$/UN	20.200
Barral y soportes	G$/UN	25.500
M.deO. coloc.	G$/UN	16.000

REVOQUES

A| DE MUROS

AZOTADA IMPERMEABLE C/Hidrófugo orgánico.
Esp = 0,5 cms. Dosificación 1 : 3

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento tipo I	2,7 kg	1.000	2.700
Arena	0,01 m3	52.000	520
Hidrófugo	0,1 kg	8.500	1.105
Mano de Obra	1,0 m2	10.000	10.000
COSTO MAT. + M.D.O.	GS/M2		14.325

2) AZOTADA IMPERMEABLE C/Hidrófugo inorg.
Statofix Espesor = 0,5 cms. Dosificación 1 : 3

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento tipo I	2,7 kg	1.000	2.700
Arena	0,01 m3	52.000	520
STATOFIX	0,01 kg	182.000	1.092
Mano de Obra	1,0 m2	10.000	10.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		14.312

3) IMPERMEABLE PARA PAREDES con hidrófugo

Statofix	CANT.	P.UN	TOTAL
MAT/MDO	13,0 kg	1.000	13.000
Cemento tipo I	0,04 m3	52.000	2.080
Arena	0,03 kg	182.000	4.550
STATOFIX	1,0 m2	10.000	10.000
Mano de Obra	GS/M2		29.630
COSTO MAT+MDO			

5) A UNA CAPA (a la cal) Grueso para interior
Esp=1cm Dosificación 1 : 5

Cal viva	2,5 kg	1.250	5.125
Arena	0,01 m3	52.000	572
Mano de Obra	1,0 m2	18.000	18.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		21.697

6) A UNA CAPA (a la cal) Grueso para interior.
Espesor=1,5 cm Dosificación 1:4:20

Cemento tipo I	1,1 kg	1.000	1.110
Cal viva	3,7 kg	1.250	4.563
Arena	0,02 m3	52.000	832
Mano de Obra	1,0 m2	18.000	18.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		24.505

7) A UNA CAPA (a la cal)
Espesor = 1,5 cm. Dosificación 1:2:12

Cemento tipo I	1,9 kg	1.000	1.890
Cal viva	3,1 kg	1.250	3.875
Arena	0,02 m3	52.000	832
Mano de Obra	1,0 m2	18.000	18.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		24.597

8) A DOS CAPAS (a la cal) Esp=2 cms. Dosif.1:4

Cal	5,9 kg	1.250	7.350
Arena	0,02 m3	52.000	1.040
Mano de Obra	1,0 m2	25.000	25.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		33.390

9) A DOS CAPAS (a la cal)
Espesor = 1 cm y 0,5cm cada capa. Dosificación 1 : 4 : 20
Consumo de Materiales ver en (6)

Cemento/cal/arena	gl	------>	6.505
Mano de Obra	1,0 m2	25.000	25.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		31.505

10) A DOS CAPAS (a la cal)
Espesor = 1 cm y 0,5cm cada capa. Dosificación 1 : 4 : 20
Consumo de Materiales ver en (6)

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento tipo I	3,0 kg	1.000	3.000
Arena	0,01 lt	10.000	60
Hidrófugo	0,02 m3	52.000	780
Mano de Obra	1,0 m2	17.280	17.280
COSTO MAT+MDO	GS/M2		21.120

11) A DOS CAPAS +aditivo MUROPLAST sustituto de la cal 2 cms. de espesor. Dosificacion 1 : 6

MAT/MDO	CANT.	P.UN	TOTAL
Cemento tipo I	3,40 kg	1.000	3.400
MUROPLAST	0,007 lt	10.000	70
Arena	0,019 m3	52.000	988
Mano de O.	1,00 m2	20.162	20.162
COSTO MAT+MDO	GS/M2		24.620

B| CIELORRASOS

1) A UNA CAPA (a la cal) Esp= 1,5 cm. Dosif.1:4:12

Cemento tipo I	1,57 kg	1.000	1.570
Cal	5,15 kg	1.050	5.408
Arena	0,013 m3	52.000	676
Mano de O.	1,00 m2	45.000	45.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		52.654

2) A DOS CAPAS (a la cal) Espesor = 1 cm y 0,5 cm cada capa Dosificación 1 : 4 : 12

Cemento tipo I	2,09 kg	1.000	2.090
Cal	6,87 kg	1.050	7.214
Arena	0,017 m3	52.000	884
Mano de O.	1,00 m2	55.000	55.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		65.188

C| VARIOS

1) REVOQUE SALPICADO Salpicrete Blanco en interiores
Adhesivo Tacurú

Salpicrete	3,5 kg	2.600	9.100
Adhesivo	0,21 lt	23.000	4.830
Mano de O.	1,00 m2	15.000	15.000
COSTO MAT+MDO	GS/M2		28.930

TECHOS

A| DE CHAPA GALVANIZADA
(VER RUBRO ESTRUCTURAS)

B| DE FIBRA DE VIDRIO

1) CHAPAS ONDULADAS En colores. Fibra gruesa.
Largos.2,44/3/3,66, - Materiales ver en D1

755	Sanit: Griferia Gala-completa para baño principal	UN	Gs	2.524.000
756	Sanit: Griferia mezcladora F.V. Liberty cromo Bidet 295/46	GL	Gs	2.494.722
757	Sanit: Griferia mezcladora F.V. MEZCL F.V. Allegro cromo bidet	UN	Gs	721.344
758	Sanit: Griferia MEZCL. F.V. Al'egro cromo ducha 103/15	UN	Gs	847.716
759	Sanit: Griferia mezcladora F.V. Gala cromo lavatorio 207/42	UN	Gs	1.521.638
760	Sanit: Griferia mezcladora F.V. Linea 74 Ducha 103/74	UN	Gs	946.055
761	Sanit: Griferia mezcladora F.V. Linea 74 Lavatorio 207/74	UN	Gs	720.000
762	Sanit: Griferia Veracruz-completa para baño social	UN	Gs	649.000
763	Sanit: Inodoro CELITE blanco	GL	Gs	185.000
764	Sanit: Inodoro Acople DECA MONTECARLO blanco	UN	Gs	523.200
765	Sanit: Inodoro susp.DECA RAVENA blanco	UN	Gs	403.196
766	Sanit: Lavatorio DECA BLANCO CHICO	UN	Gs	103.844
767	Sanit: Lavatorio DECA MONTECARLO BLANCO	UN	Gs	330.121
768	Sanit: Llave de paso 1/2"c/camp. Clásico FV	UN	Gs	86.000
769	Sanit: Llave de paso 3/4"c/camp. Clásico FV	UN	Gs	129.000
770	Sanit: Llave de paso de 1/2 Clásico 479/20 FV	UN	Gs	54.000
771	Sanit: Llave de paso de 1/2 FV 61	UN	Gs	112.000
772	Sanit: Llave de paso de 1/2 DECA p/gas	UN	Gs	62.088
773	Sanit: Llave LLAVE DE PASO C/CAMPANA 1/2 F.V. 0479	UN	Gs	91.441
774	Sanit: Llave de paso Gala Cromo de 1/2 linea 479/42 FV	UN	Gs	204.704
775	Sanit: Llave de paso media vuelta p/gas de 3/4 DECA	UN	Gs	70.380
776	Sanit: Loza CELITE, cisterna alta	UN	Gs	104.000
777	Sanit: Loza CELITE, cisterna baja	UN	Gs	362.000
778	Sanit: Loza Montecarlo DECA para baño completo	UN	Gs	1.180.000
779	Sanit: Loza Ravena DECA (asiento acolchado)	UN	Gs	631.620
780	Sanit: Loza Logasa	UN	Gs	661.650
781	Sanit: Loza Montecarlo Deca-Lav.pedestal-Inod.cist.baja-baño social	UN	Gs	1.168.080
782	Sanit: Loza Montecarlo Deca-baño ppal-Lavat.ptal-Inod.mochila-bidet	GL	Gs	1.190.358
783	Sanit: Loza Montecarlo DECA-baño ppal-Bacha sobr-Inod.mochila-bt	GL	Gs	1.094.501
784	Sanit: Loza Ravena DECA-Lavat.colgar-Inod.cist.alta-baño servicio	GL	Gs	640.148
785	Sanit: MINGITORIO SIFON INTEGRADO DECA BLANCO	GL	Gs	589.264
786	Sanit: Mingitorio blanco, loza	UN	Gs	224.000
787	Sanit: Pasta p/soldar 110 grs	UN	Gs	19.500
788	Sanit: PEDESTAL DECA MONTECARLO BLANCO	UN	Gs	183.804
789	Sanit: Pileta cocina-escurr+sopap 1 bacha.1,00x56 Douat	UN	Gs	275.000
790	Sanit: Pileta cocina-escurr+sopapa 2 bacha,1.20x56 Douat	UN	Gs	425.000
791	Sanit: Pileta lavadero Douat-1 bacha	UN	Gs	265.800
792	Sanit: Prolongador cromo 1/2 x 1 454	GL	Gs	20.000
793	Sanit: Prolongador crom.FV 1/2 x 1 1/2	UN	Gs	20.000
794	Sanit: Pileta coc-escurrid+sopap 2 bachas.120x56 Douat	UN	Gs	421.000
795	Sanit: Prolongador P/DESENGRASADOR 250X200	UN	Gs	42.000
796	Sanit: Ramal Cerámico Y o T 4"x 4"-P.c.O.	UN	Gs	36.490
797	Sanit: Ramal Cerámico Y o T de 6"x 4" -P.c.O.	UN	Gs	67.020
798	Sanit: Ramal Y simple PVC 100 x 50 mm	UN	Gs	16.150
799	Sanit: Ramal Y simple PVC 75 x 50 mm	UN	Gs	13.000
800	Sanit: Ramal Y simple PVC 40 mm	UN	Gs	4.250
801	Sanit: Rejillas de Patio 15x15	UN	Gs	29.400
802	Sanit: Rejillas de Patio 20x20	UN	Gs	33.600
803	Sanit: Rejillas de Patio 25x25	UN	Gs	41.000
804	Sanit: Rejillas de Patio 35x35	UN	Gs	41.000
805	Sanit: Rejillas de Patio 40x40	UN	Gs	62.600
806	Sanit: Rejillas de Patio 45x45	UN	Gs	79.000
807	Sanit: Rejillas de Patio 50x50	UN	Gs	95.400
808	Sanit: Rejillas de Patio 60x60	UN	Gs	128.000
809	Sanit: Roseta cromada FV 1/2	UN	Gs	2.800
810	Sanit: Sifón Cupier doble	UN	Gs	42.000
811	Sanit: Sifón desconector de 4"	UN	Gs	67.890
812	Sanit: Sifón plástico nro. 13 Guarani	UN	Gs	14.500
813	Sanit: Solución Limpiadora 200 cc.	UN	Gs	22.400
814	Sanit: Sopapa con tornillo para lavatorio	UN	Gs	32.000
815	Sanit: Sopapa p/lavatorio 246,01 FV	UN	Gs	29.000
816	Sanit: Soporte para calefón	UN	Gs	18.000
817	Sanit: Tque fibra de vidrio- 250 l. D:0,85/d:0,60/h:0,75	PAR	Gs	243.000
818	Sanit: Tque. fibra de vidrio- 500 l. D:1,05/d:0,80/h:0,85	UN	Gs	358.000
819	Sanit: Tque. fibra de vidrio-1000 l. D:1,27/d:0,95/h:1,15	UN	Gs	596.000
820	Sanit: Tque. Fibr.vidrio-2000 l. D:1,36/d:1,00/h:1,80-barril	UN	Gs	1.055.000
821	Sanit: Tapa de Hormigon 30x30	UN	Gs	16.100
822	Sanit: Tapa de Hormigon 40x40	UN	Gs	24.500
823	Sanit: Tapa de Hormigon 50x50	UN	Gs	30.600
824	Sanit: Tapa de Hormigon 60x60	UN	Gs	50.350
825	Sanit: Tapa de Hormigon 70x70	UN	Gs	49.150
826	Sanit: Tapa de Hormigon 80x80	UN	Gs	70.820
827	Sanit: Tapa de Hormigon 90x90	UN	Gs	72.300
828	Sanit: Tapa de Hormigon 100x100	UN	Gs	88.700
829	Sanit: Tapa de Registro Metal 20x20	UN	Gs	44.800
830	Sanit: Tapa de Registro Metal 25x25	UN	Gs	49.500
831	Sanit: Tapa de Registro Metal 30x30	UN	Gs	56.000
832	Sanit: Tapa de Registro Metal 35x35	UN	Gs	58.700
833	Sanit: Tapa de Registro Metal 40x40	UN	Gs	72.800
834	Sanit: Tapa de Registro Metal 45x45	UN	Gs	77.200
835	Sanit: Tapa de Registro Metal 50x50	UN	Gs	93.800
836	Sanit: Tapa de Registro Metal 55x55	UN	Gs	106.950
837	Sanit: Tapa de Registro Metal 60x60	UN	Gs	115.000
838	Sanit: Tapa de Registro Metal 65x65	UN	Gs	121.900
839	Sanit: Tapa de Registro Metal 70x70	UN	Gs	128.900
840	Sanit: Tapa para inodoro DECA MONTECARLO blanco	UN	Gs	99.000
841	Sanit: TAPA PLASTICA P/Inodoro, BLANCA ORION	UN	Gs	66.769
842	Sanit: Tapón macho galv. nro.291 de 1/2	UN	Gs	5.000
843	Sanit: Tapón macho PVC de 100	UN	Gs	5.350
844	Sanit: Tee liso galv. 1/2	UN	Gs	22.000
845	Sanit: Tee nro. 130 galv. 1/2	UN	Gs	3.400
846	Sanit: Tee nro. 130 galv. 3/4	UN	Gs	5.533
847	Sanit: Tee reducción nro. 130 R 3/4 x 1/2	UN	Gs	5.731
848	Sanit: Termocalefón, James x 40 lts	UN	Gs	936.000
849	Sanit: Termocalefón, James x 60 lts	UN	Gs	1.110.000
850	Sanit: Termocalefón, Manchini x 50 lts.	UN	Gs	850.000
851	Sanit: Tubo de descarga para embutir para cisterna	UN	Gs	11.714
852	Sanit: Tubo Nicole 20 mm, p/termofusión tira 4 mts	UN	Gs	23.000
853	Sanit: Tubo PVC liviano 40 mm	ML	Gs	29.000
854	Sanit: Tubo PVC liviano 50 mm	UN	Gs	45.100
855	Sanit: Tubo PVC liviano 75 mm	UN	Gs	92.640
856	Sanit: Tubo PVC liviano 100 mm	UN	Gs	41.500
857	Sanit: Tubo PVC roscable 1/2"	UN	Gs	29.000
858	Sanit: Tubo PVC roscable 3/4"	UN	Gs	40.000
859	Sanit: Unión doble plana galv. nro. 330 1/2	UN	Gs	6.500
860	Sanit: Unión doble plana galvanizada 3/4	UN	Gs	14.000
861	Sanit: Unión doble roscable BP3 de 1/2	UN	Gs	3.150
862	Sanit: Unión sencilla BP3 de 1/2	UN	Gs	1.000
863	Sanit: Unión sencilla Nro.270 de 1/2	UN	Gs	1.500
864	Sanit: Unión tipo Rio PVC 50x40	UN	Gs	2.140
865	Silicato (endurecedor superficial p/hormigón) Rocaglass	UN	Gs	5.650
866	Solvente Epoxy x 1 litro	KG	Gs	77.838
867	Techo Chapa plegada c/retic.perfil.ch.26 hasta 15 m	Envase	Gs	180.000
868	Teja d/cement dobl.romana(gris ceniza/oscuro)10 un/m2	M2	Gs	8.745
869	Tejas francesas prensadas 42CM. "A" (Chaco)	UN	Gs	1.650
870	Tejas romanas 20X34 "A" (YOAYU)	UN	Gs	2.620
871	Tejas portuguesas 20X34 "A" (YOAYU)	UN	Gs	2.620
872	Tejuelitas Yoayu "A" 12x27	UN	Gs	630
873	Tejuelones Yoayu "A" 20x55	UN	Gs	3.200
874	Tierra gorda-selecc. p/empastado (en carga de 5m3)	UN	Gs	350.000
875	Tierra o arena refractaria	GL	Gs	1.955
876	Tinglado parabólico o 2 aguas s/mamp/Ch 26/hast/20 m	KG	Gs	130.000
877	Tirafondos 4"x3/8" h°negro o galv.	M2	Gs	590
878	Tirafondos 5"x3/8" h°negro o galv.	UN	Gs	720
879	Tirantes de hormigón armado 2"x 6"= 5x15 c	UN	Gs	28.450
880	Tornillo 1x7" p/madera (Caja de 144 unades)	UN	Gs	4.445
881	Tornillo c/tarugo 22x709, niquelado	UN	Gs	4.800
882	Trama elástica	UN	Gs	4.500
883	TRICOPLAST Sustituto de Cal	M2	Gs	9.900
884	Varilla hierro conformada por kg	LT	Gs	5.700
885	Varilla hierro conformada 4,2 mm-2 kg (alambrón)	KG	Gs	10.150
886	Varilla hierro conformada 6 mm-3 kg	UN	Gs	17.850
887	Varilla hierro conformada 8 mm-5 kg	UN	Gs	29.750
888	Varilla hierro conformada 10 mm-7,5 kg	UN	Gs	44.625
889	Varilla hierro conformada 12 mm-11 kg	UN	Gs	65.450
890	Varilla hierro conformada 16 mm-19 kg	UN	Gs	113.050
891	Varilla hierro conformada 20 mm-30 kg	UN	Gs	178.500
892	Varilla hierro conformada 25 mm-47 kg	UN	Gs	279.650
893	Varilla hierro conformada 32 mm-76 kg	UN	Gs	399.000
894	Varilla sujec.de 0.50 p/chapa fibroc.	UN	Gs	5.000
895	Tela de Poliester Vedatex 2 x 2 m	UN	Gs	9.525
896	Vedacil, Pinturas acrilica x 18 lts	ML	Gs	320.118