INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

28

**LICITACION PÚBLICA NACIONAL N° 156/19**
**"READECUACIÓN Y REMODELACIÓN DEL HOSPITAL CENTRAL DEL IPS – AD REFERÉNDUM 2020"**

**ADENDA N° 21**

Asunción, 18 de agosto de 2020

**AL OFERENTE:**

Con relación a la **LICITACION PÚBLICA NACIONAL N° 156/19 "READECUACIÓN Y REMODELACIÓN DEL HOSPITAL CENTRAL DEL IPS – AD REFERÉNDUM 2020"**, con **ID N° 373.486**, informamos que se realizan los siguientes cambios en el Pliego de Bases y Condiciones:

1. ***En la Sección II- Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación en los puntos 3) Capacidad Financiera, 4) Experiencia General en Obras y 5) Experiencia Especifica en Obras, se realiza la siguiente modificación:***

***Donde dice:***

| 3. CAPACIDAD FINANCIERA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Requisitos Mínimos** | **Requisitos de Cumplimiento** | | | | **Documentación requerida** |
| | **Oferente Individual** | **Consorcios** | | | |
| | | **Todas las Partes Combinadas** | **Cada Socio** | **Socio Líder** | |
| • **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1.15, en promedio, de los tres últimos años **(2016, 2017 y 2018)** | Debe cumplir con el requisito. | | Debe cumplir con el requisito. | | Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I.** |
| • **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, de los tres últimos años **(2016, 2017 y 2018)** | Debe cumplir con el requisito. | | Debe cumplir con el requisito. | | Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I.** |
| • Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.<br>• El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario no deberá ser inferior al **30% (treinta por ciento)** del monto total de la oferta, lo cual será corroborado por medio del Balance General del último año **(2018)**<br>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.<br>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.<br>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir por lo menos con el **10%**del requisito mínimo | Debe cumplir por lo menos con el **40%**del requisito mínimo | Completar el **Formulario N° 5**, y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I**). |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Abg. Rodrigo Arias Isaraz
Director
Dirección Operativa de Contrataciones
I.P.S.

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Blás Roberto Núñez
JEFE DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ana Flores Miranda
JEFA DE SECCION GESTION DE OFERTAS
DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES

| 4. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Requisitos Mínimos | Requisitos de Cumplimiento | | | | **Documentación requerida** |
| | Oferente Individual | Consorcios | | | |
| | | **Todas las Partes Combinadas** | **Cada Socio** | **Socio Líder** | |
| • Haber generado, durante los últimos cinco (5) años 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018, en promedio un volumen anual de facturación, igual o superior a 50% del monto ofertado en la presente licitación. Se deberá presentar copias de las facturas y contratos que acrediten dicha facturación.<br>• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir por lo menos con el **10%**del requisito mínimo | Debe cumplir por lo menos con el **40%**del requisito mínimo | Completar los **Formulario N° 2 y 3,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I).** |

| 5. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Requisitos Mínimos | Requisitos de Cumplimiento | | | | Documentación requerida |
| | Oferente Individual | Consorcios | | | |
| | | Todas las Partes Combinadas | Cada Socio | Socio Líder | |
| • Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos dos (2) contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas.<br>• Requisitos Mínimos: Contar con experiencia mínima en por lo menos un (1) contrato en los últimos tres años en Reparación, o Mantenimiento y/o obras civiles de Edificios Públicos y/o Privados en altura de igual complejidad y envergadura al Hospital Central.<br>• Se considerarán como obras similares: TODO TIPO DE CONTRATO DE OBRA CIVIL QUE INVOLUCRE REPARACION O MANTENIMIENTO Y/O OBRAS CIVILES DE EDIFICIOS PUBLICOS Y/O PRIVADOS EN ALTURA DE UNA SUPERFICIE IGUAL O MAYOR A 50.000M$^2$ DE AREA CUBIERTA.<br>• Adjuntar para cumplir estos requisitos actas y/o contratos donde especifique la superficie construida en área cubierta, y ejecutada en un porcentaje no menor al 70%. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir por lo menos con el **10%**del requisito mínimo | Debe cumplir por lo menos con el **40%**del requisito mínimo | Completar los **Formulario N° 4,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I - G).** |

***Debe decir:***

| 3. CAPACIDAD FINANCIERA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Requisitos Mínimos** | **Requisitos de Cumplimiento** | | | | **Documentación requerida** |
| | **Oferente Individual** | **Consorcios** | | | |
| | | **Todas las Partes Combinadas** | **Cada Socio** | **Socio Líder** | |
| • **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,15 en promedio, en los años **(2017, 2018 y 2019)** | Debe cumplir con el requisito. | | Debe cumplir con el requisito | | Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I., Inciso F** |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Ab. Rodolfo Colmán Velázquez
Director Operativo de Contrataciones

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Blás Roberto Núñez
JEFE DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
María Inés Menacca
JEFA DE SECCION GESTION DE OFERTAS
DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| • **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 en promedio, de los años **(2017, 2018 y 2019)** | Debe cumplir con el requisito. | | Debe cumplir con el requisito. | | Completar el **Formulario N° 5** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I, Inciso F** |
| • Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.<br>• El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario no deberá ser inferior al **30% (treinta por ciento)** del monto máximo del llamado, lo cual será corroborado por medio del Balance General del último año **(2019)**<br>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.<br>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.<br>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir con el requisito. | N/A | N/A | Completar el **Formulario N° 5,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I, Inciso F**). |

| **4. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Requisitos Mínimos** | **Requisitos de Cumplimiento** | | | | **Documentación requerida** |
| | **Oferente Individual** | **Consorcios** | | | |
| | | **Todas las Partes Combinadas** | **Cada Socio** | **Socio Líder** | |
| • Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) **años 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019**, en promedio un volumen anual de facturación, igual o superior a 80% del monto máximo del llamado en la presente licitación. Se deberá presentar copias de las facturas y contratos que acrediten dicha facturación.<br>• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) tres años señalado en el párrafo precedente. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir con el requisito. | N/A | N/A | Completar los **Formulario N° 2, 3 y 9,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I**). |

| **5. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Requisitos Mínimos** | **Requisitos de Cumplimiento** | | | | **Documentación requerida** |
| | **Oferente Individual** | **Consorcios** | | | |
| | | **Todas las Partes Combinadas** | **Cada Socio** | **Socio Líder** | |
| • Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en uno (1) o más contratos, durante los últimos cinco (5) | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir con el requisito. | N/A | N/A | Completar los **Formulario N° 4,** y presentar los documentos probatorios que |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Blás Roberto Núñez
JEFE DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
María Flores Miracca
JEFA DEPARTAMENTO GESTION DE OFERTAS
DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| años, similares a las obras propuestas.<br>• Requisitos Mínimos: Contar con experiencia mínima en por lo menos un (1) contrato en los últimos tres años en Reparación o Mantenimiento y obras civiles de Edificios Públicos y/o Privados en altura de igual complejidad y envergadura al Hospital Central.<br>• **Se considerarán como obras similares: TODO TIPO DE CONTRATO DE OBRA CIVIL QUE INVOLUCRE REPARACION O MANTENIMIENTO Y/O OBRAS CIVILES DE EDIFICIOS PUBLICOS Y/O PRIVADOS DONDE LA SUMATORIA EN RELACION A METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS/INTERVENIDOS DE UNA SUPERFICIE IGUAL O MAYOR A 25.000m² DE AREA CUBIERTA.**<br>• Adjuntar para cumplir estos requisitos actas y/o contratos donde especifique la superficie construida en área cubierta, y ejecutada en un porcentaje no menor al 70%. | | | | | se indiquen en el **Anexo I - G).** |

2. ***<u>En la Sección VII-Anexos, en el Anexo N° I – Documentos que componen la oferta, en los incisos G) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigidos en la Sección II e inciso H) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigidos en la Sección II., se realiza la siguiente modificación</u>***

***<u>Donde dice:</u>***

| | | |
|---|---|---|
| **G) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigidos en la Sección II.** | | |
| **i.** Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.<br>**ii.** Constancia de entrega de obras con un porcentaje no menor al 70%<br>**iii.** Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, 2015, 2016, 2017,2018 y 2019 en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 80 % del monto máximo del llamado en la presente licitación. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de 3 (tres) años señalado en el párrafo Precedente.<br>**iv.** Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio (ACTA DEFINITIVA O DE CONFORMIDAD).<br>**v.** Adjuntar para cumplir estos requisitos actas, y contratos donde especifique la superficie construida en área cubierta, y ejecutada en un porcentaje no menor al 70%. | | |
| **Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigidos en la Sección II.** | | |
| **i.** Tres certificados de experiencia de trabajos de Construcción, Reparación o Mantenimiento y Obras Civiles Públicos y Privados de similar envergadura y/o complejidad técnica, realizados por la empresa oferente debidamente firmadas.<br>**ii.** Infraestructura que posee para ejecutar el contrato.<br>**iii.** Considerando el volumen y la complejidad del servicio de mantenimiento solicitad, será obligatoria la visita a los lugares de obra. Para ello los potenciales oferentes deben presentarse en el Hospital Central del IPS, sito Avenida Santísimo Sacramento esquina Doctor Raúl Peña de lunes a Viernes de 08:00 a 14:00, con el siguiente profesional: Ing. José Raúl | | |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL Ing. José Raúl Molas Martínez JEFA DE SECCION GESTION DE OFERTAS DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL Albert Rodríguez Director Dirección Operativa de Contrataciones IPS

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL Blás Roberto Núñez JEFE DEPARTAMENTO DE LICITACIONES DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES

| | | |
|---|---|---|
| Coronel o la Sra. Liliam Ramírez. El tope de las visitas será hasta **CINCO (5) días hábiles antes de la Fecha Tope de Consulta**. Se aclara que las ofertas que no presenten el Acta de Visita Técnica de Obras, serán desestimadas.<br>**iv.** Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.<br>**v.** Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. | | |

***Debe decir:***

| | | |
|---|---|---|
| **G) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigidos en la Sección II.** | | |
| **i.** Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.<br>**ii. Se considerarán como obras similares: TODO TIPO DE CONTRATO DE OBRA CIVIL QUE INVOLUCRE REPARACION O MANTENIMIENTO Y/O OBRAS CIVILES DE EDIFICIOS PUBLICOS Y/O PRIVADOS DONDE LA SUMATORIA EN RELACION A METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS/INTERVENIDOS DE UNA SUPERFICIE IGUAL O MAYOR A 25.000m2. DE AREA CUBIERTA. Adjuntar para cumplir estos requisitos contratos con sus respectivas Actas de Recepción Provisoria (donde especifique la superficie construida en área cubierta, y ejecutada en un porcentaje no menor al 70%) o Acta de Recepción Definitiva.**<br>**iii.** Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, 2015, 2016, 2017,2018 y 2019 en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 80 % del monto máximo del llamado en la presente licitación. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de 3 (tres) años señalado en el párrafo Precedente.<br>**iv.** Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio (ACTA DEFINITIVA O DE CONFORMIDAD). | | |
| **H) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigidos en la Sección II.** | | |
| **i.** Tres certificados de experiencia de trabajos de Construcción, Reparación o Mantenimiento y Obras Civiles Públicos y Privados de similar envergadura y/o complejidad técnica, realizados por la empresa oferente debidamente firmadas.<br>**ii.** Infraestructura que posee para ejecutar el contrato.<br>**iii. Acta de Visita Técnica de Obras. Todo oferente que no efectúe dicha visita, deberá presentar una Declaración Jurada en virtud del cual el oferente declara que conoce el sitio de los trabajos a ser ejecutados y que cuenta con la información necesaria relativa a la zona para preparar la oferta y celebrar el contrato**<br>**iv.** Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.<br>**v.** Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. | | |

INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL
Blás Roberto Núñez
JEFE DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES