DICTAMEN DE LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

A : Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

De : Unidad Operativa de Contrataciones.

Asunto : Metodología para la Elaboración de Precios Referenciales según Resolución DNCP N° 1890/2020. Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones Públicas en el marco de la Ley 2051/03.

Caacupé, 02 de noviembre de 2020

Señor:

Abg. Pablo Seitz Ortiz, director

Dirección Nacional de Contrataciones Públicas

Presente:

ANTECEDENTES

- El memo SOP N° 198/2020 remitido por la Secretaria de Obras Publicas donde remite proyecto de obras para la Construcción de parque lineal en el Distrito de Eusebio Ayala
- Las disposiciones de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y su modificación la Ley N° 3439.

NORMATIVAS APLICABLES

El artículo 4° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

El artículo 15° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, las Convocantes deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

La Resolución DNCP N° 1890/2020. Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de Contrataciones Públicas en el marco de la Ley 2051/03.

La Unidad Operativa de Contrataciones menciona:

Atento a lo mencionado precedentemente; se transcribe la metodología para la elaboración de precios referenciales para el presente llamado y se detallan a continuación:

En esta oportunidad para la elaboración de precios referenciales para el llamado Construcción de parque lineal en el Distrito de Eusebio Ayala - Plurianual, fueron remitidos solicitudes de presupuestos por Nota a través de correos electrónicos a 2 empresas

Lic. Miguel A. Ruiz Díaz
Encargado U.O.C.

constructoras, de los cuales han dado respuesta positiva las empresas RHS construcciones y RBA arquitectura

Los precios referenciales obtenidos fueron conformados por el **PRECIO PROMEDIO** de 2 presupuestos de empresas constructoras y el precio referencial de la secretaría de obras públicas.

Aclarando que por la complejidad de la obra requerida y debido a que cada proyectista tiene su forma de elaboración de los cómputos métricos, se vuelve imposible obtener ítems con la descripción exacta a lo solicitado para la presente obra. Por lo tanto, no fue posible alcanzar la combinación para todos los ítems, por tal motivo se justifica la elaboración de la manera mencionada.

En ese sentido, a continuación, se detalla los pedidos de presupuestos:

1- **RHS CONSTRUCCIONES:** se le ha solicitado presupuesto para el proceso referido, de acuerdo a la planilla de la obra remitidas a través de correo electrónico en el que se menciona *"...Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en representación de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Gobernación de Cordillera, por este medio solicitando su buena predisposición de siempre, a fin de:- Facilitarnos 1 (un) presupuesto de precios referenciales para una "Construcción de parque lineal en el Distrito de Eusebio Ayala - Plurianual", cuyos ítems se detallan en la planilla anexa (además proporcionamos la planilla en modo editable)."*

Se ha recibido la respuesta de dicha firma en fecha 02 de noviembre del año 2020, *(copia el mismo se halla anexo para las verificaciones que correspondan)*

2- **RBA ARQUITECTURA:** se le ha solicitado presupuesto para el proceso referido, de acuerdo a la planilla de la obra remitidas a través de correo electrónico en el que se menciona *"...Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en representación de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Gobernación de Cordillera, por este medio solicitando su buena predisposición de siempre, a fin de:- Facilitarnos 1 (un) presupuesto de precios referenciales para una "Construcción de parque lineal en el Distrito de Eusebio Ayala - Plurianual", cuyos ítems se detallan en la planilla anexa (además proporcionamos la planilla en modo editable)."*

Se ha recibido la respuesta de dicha firma en fecha 02 de noviembre del año 2020, *(copia el mismo se halla anexo para las verificaciones que correspondan)*

El resultado de los mismos se detalla en el siguiente cuadro:

Lic. Miguel A. Ruiz Díaz V.
Encargado U.O.C.

PLANILLA DE RUBROS DE OBRA GRUESA Y TERMINACIONES COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO			PRESUPUESTO DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	PRESUPUESTO 2 RBA ARQUITECTURA	PRESUPUESTO 3 RHS CONSTRUCCIONES	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	
Descripción	Unid.	Cantidad	Precio Unitario	Precio Unitario	Precio Unitario	Precio Unitario	
TRABAJOS PRELIMINARES							
Limpieza, Replanteo y Marcación	M2	3830,00	2.000	1.800	2.500	**2.100,00**	8.043.000
Movimiento de suelo : Desmonte, relleno y compactación	M3	383,00	45.000	40.000	44.000	**43.000,00**	16.469.000
Provision y colocacion de cartel de obra: chapa galvanizada n° 24 de dimension 1,50x1,20mts sobre estructura o costillas de caños cuadrados de 25x25 mm en horizontal y vertical,soporte compuesto por dos caños cuadrados de 50x50mm de seccion y pared 1,50mm con altura minima de 1,50m contados desde el nivel del suelo hasta borde inferior de cartel. Todos estos caños tratados con dos manos de pintura antioxido y dos manos de pintura sintetica. impresion solvente sobre material adhesivo	GL	1,00	1.500.000	1.600.000	2.000.000	**1.700.000,00**	1.700.000
Destronque de arboles (chico, mediano y grande)	GL	1,00	8.000.000	8.500.000	9.000.000	**8.500.000,00**	8.500.000
Iluminación provisoria	GL	1,00	3.000.000	3.500.000	4.000.000	**3.500.000,00**	3.500.000
Conexión de instalacion hidraulica provisoria	GL	1,00	1.500.000	2.000.000	2.500.000	**2.000.000,00**	2.000.000
Casilla de Obrador (Barraca para deposito)	GL	1,00	4.000.000	4.500.000	5.000.000	**4.500.000,00**	4.500.000
INSTALACION ELECTRICA						-	-
Acometida con columna de H°A° 9/150kgf para alimentacion de puesto de medición trifásica.	GL	1	2.500.000	2.000.000	2.400.000	**2.300.000,00**	2.300.000
Muro de mamposteria de 0,30 con base de PBC para puesto de medición revocado y pintado al latex (1,50x1,50) con alimentacion electrica subterranea cable NYY 4x10 hasta puesto de medición y Tablero principal.	GL	1	6.000.000	6.500.000	5.500.000	**6.000.000,00**	6.000.000

Lic. Miguel A. Ruiz Díaz V.
Encargado U.O.C.

Alimentacion para artefactos eléctricos subterraneos: Incluye llaves TM para TP y cableado (cable NYY 4x4mm) con registro de verificacion 15x15cm cada 20mts incluye provisión y colocación de fotocélula con equilibrio de cargas para equipo eléctrico	GL	1	23.000.000	23.000.000	26.000.000	**24.000.000,00**	24.000.000
ESTACIONAMIENTO						-	-
Excavación manual de suelo duro para cimientos	M3	14	65.000	60.000	64.000	**63.000,00**	882.000
Fundacion de piedra bruta colocada	M3	14	420.000	460.000	440.000	**440.000,00**	6.160.000
Mamposteria de nivelación de 0,30	M2	26	185.000	180.000	184.000	**183.000,00**	4.758.000
Contrapiso de cascotes de Esp:0,10m	M2	136	52.000	55.000	58.000	**55.000,00**	7.480.000
Muro de ladrillo prensado visto tipo charito de 0,30m	M2	22	255.000	250.000	254.000	**253.000,00**	5.566.000
Piso granito tipo trafic 30x30cm (incluye rampa de acceso)	M2	105	130.000	130.000	145.000	**135.000,00**	14.175.000
Piso de hormigon (Tipo paver)	M2	21	210.000	200.000	250.000	**220.000,00**	4.620.000
Regularización de terreno y provisión de piedra triturada cuarta para estacionamiento	M3	30	270.000	200.000	280.000	**250.000,00**	7.500.000
Provisión y colocación de proyector lumínico tipo gaviota (conexión al circuito electrico)	un	3	1.750.000	1.800.000	2.000.000	**1.850.000,00**	5.550.000
PUENTE METALICO ARROYO SANHA PYTA						-	-
Excavación manual de suelo duro para zapata	M3	1	65.000	60.000	64.000	**63.000,00**	63.000
Zapata de H°A°	M3	1	2.300.000	2.200.000	2.250.000	**2.250.000,00**	2.250.000
Pilar de H°A°	M3	2,2	2.300.000	2.200.000	2.250.000	**2.250.000,00**	4.950.000
Viga de H°A° (amarre de pilar) inferior y superior	M3	0,85	2.300.000	2.200.000	2.250.000	**2.250.000,00**	1.912.500
Excavación manual de suelo duro para cimientos	M2	27	65.000	60.000	64.000	**63.000,00**	1.701.000
Fundacion de piedra bruta colocada	M3	27	420.000	400.000	470.000	**430.000,00**	11.610.000
Puente de 17mts: Estructura principal en ángulo de 2 x3/16" y angulo de 1 1/2"x1/8". Soporte de piso en perfil "C" de 100x40x20x2 mm. Con chapa antideslizante de 1/8". Pasamanos en caño de 100x50x2 mm y caño 50x50x2mm	GL	1	128.000.000	140.000.000	110.000.000	**126.000.000,00**	126.000.000
TRAMO 1						-	-
Excavación manual de suelo duro para cimientos	M2	91	65.000	60.000	64.000	**63.000,00**	5.733.000
Fundacion de piedra bruta colocada	M3	91	420.000	400.000	470.000	**430.000,00**	39.130.000
Mamposteria de nivelación de 0,30m	M2	170	185.000	180.000	184.000	**183.000,00**	31.110.000
Contrapiso de cascotes Esp 0,10m	M2	436	52.000	55.000	58.000	**55.000,00**	23.980.000
Piso granito tipo trafic 30x30cm	M2	436	130.000	130.000	145.000	**135.000,00**	58.860.000
Piso de hormigon (Tipo paver)	M2	93	210.000	200.000	250.000	**220.000,00**	20.460.000
Provisión y colocación de proyector lumínico tipo gaviota	un	7	1.750.000	1.800.000	2.000.000	**1.850.000,00**	12.950.000

Lic. Miguel A. Ruiz Díaz V.
Encargado U.O.C.

Provisión y colocación de bancos	un	7	1.200.000	1.200.000	1.500.000	**1.300.000,00**	9.100.000
ESTACION 1						-	-
Excavación manual de suelo duro para cimientos	M2	3	65.000	60.000	64.000	**63.000,00**	189.000
Fundacion de piedra bruta colocada	M3	3	420.000	400.000	470.000	**430.000,00**	1.290.000
Mamposteria de nivelación de 0,30m	M2	10	185.000	180.000	184.000	**183.000,00**	1.830.000
Contrapiso de cascotes Esp 0,10m	M2	54	52.000	55.000	58.000	**55.000,00**	2.970.000
Piso granito tipo trafic 30x30cm	M2	40	130.000	130.000	145.000	**135.000,00**	5.400.000
Piso de hormigon (Tipo paver)	M2	15	210.000	200.000	250.000	**220.000,00**	3.300.000
Provisión y colocacion de proyector luminico tipo gaviota	un	2	1.750.000	1.800.000	2.000.000	**1.850.000,00**	3.700.000
Provisión y colocacion de bancos	un	2	1.200.000	1.200.000	1.500.000	**1.300.000,00**	2.600.000
TRAMO 2						-	-
Excavación manual de suelo duro para cimientos	M2	88,5	65.000	60.000	64.000	**63.000,00**	5.575.500
Fundacion de piedra bruta colocada	M3	88,5	420.000	400.000	470.000	**430.000,00**	38.055.000
Mamposteria de nivelacion de 0,30m	M2	165,5	185.000	180.000	184.000	**183.000,00**	30.286.500
Contrapiso de cascotes Esp 0,10m	M2	495	52.000	55.000	58.000	**55.000,00**	27.225.000
Piso granito tipo trafic 30x30cm	M2	495	130.000	130.000	145.000	**135.000,00**	66.825.000
Piso de hormigon (Tipo paver)	M2	93	210.000	200.000	250.000	**220.000,00**	20.460.000
Provisión y colocación de proyector luminico tipo gaviota	un	7	1.750.000	1.800.000	2.000.000	**1.850.000,00**	12.950.000
Provisión y colocación de bancos	un	7	1.200.000	1.200.000	1.500.000	**1.300.000,00**	9.100.000
ESTACION 2						-	-
Excavación manual de suelo duro para cimientos	M2	3	65.000	60.000	64.000	**63.000,00**	189.000
Fundacion de piedra bruta colocada	M3	3	420.000	400.000	470.000	**430.000,00**	1.290.000
Mamposteria de nivelacion de 0,30m	M2	10	185.000	180.000	184.000	**183.000,00**	1.830.000
Contrapiso de cascotes Esp 0,10m	M2	30	52.000	55.000	58.000	**55.000,00**	1.650.000
Piso de H°A° Esp: 12cm. Terminacion con alisado mecánico	M3	2	1.800.000	1.700.000	1.900.000	**1.800.000,00**	3.600.000
Piso granito tipo trafic 30x30cm	M2	30	130.000	130.000	145.000	**135.000,00**	4.050.000
Piso de hormigon (Tipo paver)	M2	10	210.000	200.000	250.000	**220.000,00**	2.200.000
Provisión y colocación de proyector luminico tipo gaviota. Incluye cableado alimentacion eléctrica.	un	2	1.750.000	1.800.000	2.000.000	**1.850.000,00**	3.700.000
Provisión y colocación de bancos	un	2	1.200.000	1.200.000	1.500.000	**1.300.000,00**	2.600.000
Provisión y colocación de equipamiento para gimnasia al aire libre	GL	1	20.000.000	19.000.000	24.000.000	**21.000.000,00**	21.000.000
TRAMO 3						-	-
Excavación manual de suelo duro para cimientos	M2	88,5	65.000	60.000	64.000	**63.000,00**	5.575.500
Fundacion de piedra bruta colocada	M3	88,5	420.000	400.000	470.000	**430.000,00**	38.055.000
Mamposteria de nivelacion de 0,30m	M2	165,5	185.000	180.000	184.000	**183.000,00**	30.286.500

GOBERNACION III DEPARTAMENTAL Dpto. Cordillera

Lic. Miguel A. Ruiz Díaz V.
Encargado U.O.C.

Contrapiso de cascotes Esp 0,10m	M2	495	52.000	55.000	58.000	**55.000,00**	27.225.000
Piso granito tipo trafic 30x30cm	M2	495	130.000	130.000	145.000	**135.000,00**	66.825.000
Piso de hormigon (Tipo paver)	M2	93	210.000	200.000	250.000	**220.000,00**	20.460.000
Provisión y colocación de proyector luminico tipo gaviota	un	7	1.750.000	1.800.000	2.000.000	**1.850.000,00**	12.950.000
Provisión y colocación de bancos	un	7	1.200.000	1.200.000	1.500.000	**1.300.000,00**	9.100.000
ESTACION 3						-	-
Excavación manual de suelo duro para cimientos	M2	3,5	65.000	60.000	64.000	**63.000,00**	220.500
Fundacion de piedra bruta colocada	M3	3,5	420.000	400.000	470.000	**430.000,00**	1.505.000
Mamposteria de nivelacion de 0,30m	M2	12	185.000	180.000	184.000	**183.000,00**	2.196.000
Contrapiso de cascotes Esp 0,10m	M2	54	52.000	55.000	58.000	**55.000,00**	2.970.000
Piso granito tipo trafic 30x30cm	M2	37	130.000	130.000	145.000	**135.000,00**	4.995.000
Piso de hormigon (Tipo paver)	M2	14	210.000	200.000	250.000	**220.000,00**	3.080.000
Provisión y colocación de proyector luminico tipo gaviota	un	2	1.750.000	1.800.000	2.000.000	**1.850.000,00**	3.700.000
Provisión y colocación de bancos	un	2	1.200.000	1.200.000	1.500.000	**1.300.000,00**	2.600.000
TRAMO 4						-	-
Excavación manual de suelo duro para cimientos	M2	91	65.000	60.000	64.000	**63.000,00**	5.733.000
Fundacion de piedra bruta colocada	M3	91	420.000	400.000	470.000	**430.000,00**	39.130.000
Mamposteria de nivelacion de 0,30m	M2	170	185.000	180.000	184.000	**183.000,00**	31.110.000
Contrapiso de cascotes Esp 0,10m	M2	436	52.000	55.000	58.000	**55.000,00**	23.980.000
Piso granito tipo trafic 30x30cm	M2	436	130.000	130.000	145.000	**135.000,00**	58.860.000
Piso de hormigon (Tipo paver)	M2	93	210.000	200.000	250.000	**220.000,00**	20.460.000
Provisión y colocación de proyector luminico tipo gaviota	un	7	1.750.000	1.800.000	2.000.000	**1.850.000,00**	12.950.000
Provisión y colocación de bancos	un	7	1.200.000	1.200.000	1.500.000	**1.300.000,00**	9.100.000
JARDINERIA						-	-
Provisión y colocación de empastado	M2	343	38.000	30.000	40.000	**36.000,00**	12.348.000
Paisajismo y ornamentación	GL	1	20.200.000	20.200.000	22.000.000	**20.800.000,00**	20.800.000
VARIOS						-	-
Provisión y colocación de basurero con distintivos, para clasificacion de residuos	un	8	1.800.000	1.900.000	2.000.000	**1.900.000,00**	15.200.000
TERMINACIONES						-	-
Limpieza periodica y final de obra	GL	1	2.500.000	2.600.000	3.000.000	**2.700.000,00**	2.700.000
							1.241.492.000

GOBERNACION III DEPARTAMENTO CORDILLERA - O.C.

Lic. Miguel A. Ruiz Díaz V.
Encargado U.O.C.

Se adjunta al presente, copias de los presupuestos y la planilla referencial del departamento de obras

CONCLUSIÓN

En consideración a los fundamentos e informaciones expuestos precedentemente, atendiendo a los principios de Economía y eficiencia y el criterio de razonabilidad, se considera suficientemente apropiado el presente mecanismo para obtención de precios para la presente licitación de Construcción de parque lineal en el Distrito de Eusebio Ayala-.

Es mi dictamen

Lic. Miguel Ruiz Díaz
Encargado, Unidad Operativa de Contrataciones
Gobernación de Cordillera