CONTRATO 06/2.019

Entre la **MUNICIPALIDAD DE YUTY**, domiciliada en la calle 14 de Mayo e/ Cnel. Martínez, República del Paraguay, representada para este acto por el **Lic. EVER VERA DÁVALOS**, con Cédula de Identidad N° 2.201.061, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra la empresa **ARCE CONSTRUCCIONES** con RUC N° 906.178-9 del **Sr. NÉSTOR NICOLÁS ARCE RÍOS**, con Cédula de Identidad N° 906.178, domiciliado sobre la Ruta 8 Cía. San Juan Loma de la ciudad de Yuty, República del Paraguay, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DE LA COMISARIA DE YUTY, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DE LA COMISARIA DE YUTY

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 362.382.-

Nestor Nicolas Arce
RUC: 906178 - 9

MUNICIPALIDAD DE YUTY
INTENDENTE

Lic. Ever Vera Davalos
INTENDENTE MUNICIPAL

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 02/2.019, convocado por Municipalidad de Yuty. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 3-147-2019.-

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

Este contrato tendrá vigencia de 120 días corridos a partir de la firma del contrato, hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítems del llamado Construcción y Remodelación de la Comisaria de Yuty con ID: 362.382
Lote Total, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72131601-002	TRABAJOS PRELIMINARES	Unidad Medida Global	1		6444000
1.1		Replanteo y marcación	Metros cuadrados	240	3600	864000
1.2		Movimiento de suelo y desbroce de material orgánico	Unidad Medida Global	1	4380000	4380000
1.3		Letrero Oficial	Unidad Medida Global	1	1200000	1200000
2	72131601-004	FUNDACIONES Y HORMIGON ARMADO	Unidad Medida Global	1		43157640
2.1		Excavación para fundación	Metros cúbicos	41,59	41000	1705190
2.2		Relleno y Compactación	Metros cúbicos	57,5	30000	1725000
2.3		Cimiento de piedra bruta colocada con cal (1/2:1:4)	Metros cúbicos	41,59	305000	12684950
2.4		Dados de H° A° 0,40x0,40x0,60mts	Metros cúbicos	5	1450000	7250000
2.5		Pilares de H°A° 0,25x0,15 mts	Metros cúbicos	5,1	1450000	7395000
2.6		Encadenado superior 0,15x0,25mts	Metros cúbicos	8,55	1450000	12397500
3	72131601-005	NIVELACION	Unidad Medida Global	1		6420000
3.1		Mampostería nivelación de 0.30 m	Metros cuadrados	60	107000	6420000
4	72131601-005	AISLACIONES	Unidad Medida Global	1		3895000

Nestor Nicolas Arce
RUC: 906178 - 9

MUNICIPALIDAD DE YUTY
INTENDENTE

Lic. Ever Vera Davalos
INTENDENTE MUNICIPAL

4.1		Aislación horizontal 0.15 m con hidrófugo y asfalto	Metro lineal	190	20500	3895000
5	72131601-005	MAMPOSTERIAS	Unidad Medida Global	1		28165000
5.1		Mampostería elevación de 0.15m con ladrillo hueco	Metros cuadrados	440	51000	22440000
5.2		Mampostería elevación de 0.15 m ladrillo laminado a la vista	Metros cuadrados	52,5	70000	3675000
5.3		Dintel envarillado de mampostería sobre aberturas	Metro lineal	100	20500	2050000
6	72131601-009	CONTRAPISO	Unidad Medida Global	1		11840000
6.1		Contrapiso de hormigón de cascotes esp. 10 cm	Metros cuadrados	320	37000	11840000
7	72131601-009	PISOS Y REVESTIMIENTOS	Unidad Medida Global	1		37950000
7.1		Carpeta para piso o alfombra	Metros cuadrados	320	21500	6880000
7.2		Piso cerámico esmaltado 50x50	Metros cuadrados	320	56000	17920000
7.3		Zócalo ceramico esmaltado	Metro lineal	250	13000	3250000
7.4		Revestido de azulejos 15x15 cm	Metros cuadrados	180	55000	9900000
8	72131601-008	REVOQUES Y CIELORASO	Unidad Medida Global	1		47690875
8.1		Azotada impermeable 0.5 cm (1:3)	Metros cuadrados	167,5	13000	2177500
8.2		Revoque para exteriores	Metros cuadrados	88,25	29500	2603375
8.3		Revoque para interiores	Metros cuadrados	770	28000	21560000
8.4		Mocheta	Metro lineal	260	10000	2600000
8.5		Cieloraso de placas de Pvc	Metros cuadrados	300	62500	18750000
9	72131601-010	ABERTURAS VIDRIADAS	Unidad Medida Global	1		18827000
9.1		Puerta principal batiente con paños fijos 6,95x3,00 mts.	Metros cuadrados	20,85	620000	12927000
9.2		Ventana tipo ventiluz de 0,50x0,40 metros con carpintería de aluminio	Unidad	8	565000	4520000
9.3		Ventana corrediza 1,60x1,00m con vidrio templado de 6mm incoloro con carpintería de aluminio natural.	Unidad	12	115000	1380000
10	72131601-010	CARPINTERIA DE MADERA	Unidad Medida Global	1		7140000

Nestor Nicolas Arce
RUC: 906178 - 9

MUNICIPALIDAD DE YUTY
INTENDENCIA

Lic. Eyer Vera Davalos

13.21		Desagüe cloacal para baño completo	Unidad	7	1311837	9182859
13.23		Colocación de artefactos sanitarios para baño completo	Unidad	7	1519446	10636122
13.24		TANQUE ELEVADO, Colocación de tanque elevado 2000 lts	Unidad	1	5114737	5114737
14	72131601-012	PINTURA	Unidad Medida Global	1		17409575
14.1		Pintura al látex interior en paredes	Metros cuadrados	600	14900	8940000
14.2		Pintura al látex exterior en paredes	Metros cuadrados	235	15895	3735325
14.3		Abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	55	18350	1009250
14.4		Pintura de losa	Metros cuadrados	250	14900	3725000
15	72131601-009	OBRAS EXTERIORES	Unidad Medida Global	1		17310261
15.1		Veredas, Relleno y compactación	Metros cúbicos	12,5	26500	331250
15.2		Contrapiso de hormigón de cascotes esp. 10 cm	Metros cuadrados	45	36000	1620000
15.3		Piso de baldosones de hormigón	Metros cuadrados	45	53729	2417805
15.4		Escalones de mampostería para acceso principal	Unidad Medida Global	1	2575425	2575425
15.5		Acceso Vehicular, Compactación de suelo	Metros cuadrados	100	21000	2100000
15.6		Capa de piedra triturada	Metros cuadrados	100	33000	3300000
15.7		Portón metálico automatizado para acceso vehicular	Unidad Medida Global	1	4965764	4965764
16	72131601-013	TRABAJOS FINALES Y LIMPIEZA	Unidad Medida Global	1		16736303
16.1		Limpieza final de obra	Unidad Medida Global	1	1688134	1688134
16.2		Letras Corpóreas con iluminación para fachada	Unidad Medida Global	1	8115000	8115000
16.3		Cesped y jardinería	Unidad Medida Global	1	4360000	4360000
16.4		Plataforma con mástil	Unidad Medida Global	1	2573169	2573169
					Precio Total	**430.000.000**

Nestor Nicolas Arce
RUC: 906178 - 9

MUNICIPALIDAD DE YUTY
INTENDENCIA

Lic. Ever Vera Davalos
INTENDENTE MUNICIPAL

Total: 430.000.000gs.(guaraníes cuatrocientos treinta millones)

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

Los bienes deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en las siguientes direcciones; La obra será ejecutada en el inmueble individualizado como:

Comisaria de Yuty, ubicado en la ciudad de Yuty., Manzana N°46, Lote N° 12A

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No habrá anticipos, los pagos se realizaran por certificados de Obras.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

No habrá Anticipos..

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

"CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN DE LA COMISARIA DE YUTY "

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

Nestor N Arce
Nestor Nicolas Arce
RUC: 906178 - 9

MUNICIPALIDAD DE YUTY
INTENDENCIA

Lic. Ever Vera Davalos

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Yuty, Departamento de Caazapá, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Yuty, República del Paraguay, a los…….. días del mes de diciembre de 2.019.-

MUNICIPALIDAD DE YUTY * INTENDENCIA

Nestor Nicolas Arce
RUC: 906178 - 9

.....	.....
Lic. Ever Vera Dávalos	**Sr. Néstor Nicolás Arce Ríos**
Contratante	**Contratista**