ANEXO

Formulario de Análisis de Costo - Beneficios

Locación de inmueble determinado

ANALISIS DE COSTOS – BENEFICIOS ART. 5to. – RES. DNCP Nro. 4441/2021			
El inmueble cuenta con una buena ubicación en la ciudad de Hernandarias y cumple satisfactoriamente con el espacio mínimo necesa-			
rio para el normal desenvolvimiento de los funcionarios. En relación al costo, resulta razonable para el tipo de construcción, tamaño del			
inmueble y uso que le dará la Fiscalía Zonal, por lo que se cuenta con elementos de juicio suficientes para considerar conveniente a los			
intereses institucionales la firma del Contrato de Locación.			
CARÁCTER DEL LOCADOR: PROPIETARIO			
DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	Jorge Darío	DIRECCION:	Juan E. Oleary Nro. 179 c/ Chile
APELLIDOS:	Zarate	TELEFONO:	0983 610 050
N° de C.I.:	1.260.382	OBSERVACIÓN:	____
R.U.C.:	1.260.382-1	____	____
DATOS DEL LOCADOR – INC. b) DEL ARTICULO 4to. –RES. DNCP Nro. 4441/2021			
NOMBRES:	____	DIRECCIÓN	____
APELLIDOS:	____	TELEFONO	____
N° de C.I.:	____	PORCENTAJE DE COMISIÓN	____
R.U.C.:	____	OBSERVACIÓN:	____
DATOS DEL INMUEBLE			
CTA. CTE. CATASTRAL	26-0810-11 ; 26-0810-12 26-0810-17 ; 26-0810-18		
DIRECCIÓN	Panamá Bloque B M 41 – Viviendas 1;2;3 y 4		
DISTRITO/LOCALIDAD	Hernandarias		
DEPARTAMENTO	Alto Paraná		
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE			
SUPERFICIE DEL TERRENO	1.952,9 m²		
SUPERFICIE EDIFICADA	330 m²		
FINALIDAD DEL INMUEBLE	Fiscalía Zonal		
HABITACIONES	14 (catorce) oficinas		
COCINA	---		
DATOS COMPLEMENTARIOS	04 (cuatro) sanitarios, 1 (un) hall de espera		

Lic. Carlos A. Zarza S.
Director de Centros Regionales
Ministerio Público

Lic. Liliana Carrillo
Jefa de Dpto. Servicios Regionales
Dirección de Centros Regionales
Ministerio Público