ANEXO
Formulario de Análisis de Costo-Beneficios
Locación de inmueble determinado

ÁNALISIS DE COSTOS – BENEFICIOS . ART.5° - RES. DNCP N° 4441/2021
Acerca de la relación Costo-Beneficios, respecto a la adquisición de un inmueble, el Ministerio Público no dispone de los recursos para la adquisición o construcción inmediata de un inmueble de característica similares al descripto con anterioridad. Ante lo expuesto esta Dirección recomienda realizar el proceso de Locación del inmueble mencionado, amparada en lo establecido en la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y sus decretos reglamentarios.

CARÁCTER DEL LOCADOR

DATOS DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE			
NOMBRES:	Acilda María	DIRECCIÓN:	Ruta N° 11. Juana Maria de Lara c/ Ruta N° 8 . Dr. Blas Garay. (Santa Rosa del Aguaray).
APELLIDOS:	Zena Vda. de Martínez	TELÉFONO:	0971 442260
N° DE C.I.	1.297.345	OBSERVACIONES:	----------
RUC:	1.297.345-9		

DATOS DEL LOCADOR - INCISO B) DEL ARTÍCULO 4° - RES. DNCP N° 4441/2021			
NOMBRES:		DIRECCIÓN:	
APELLIDOS:		TELÉFONO:	
N° DE C.I.		PORCENTAJE DE COMISIÓN:	
RUC:		OBSERVACIÓNES:	

DATOS DEL INMUEBLE	
CTA.CTE.CATASTRAL/FINCA/PADRÓN:	Finca N°: 91, Padrón N° 174 y 175 Finca N° 1834, Padrón N° 2190
DIRECCIÓN:	Ruta N° 11 Juana María de Lara y Avda. Ángel Arias.(Barrio Fátima 2).
DISTRITO/LOCALIDAD:	Santa Rosa del Aguaray
DEPARTAMENTO:	San Pedro
CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE	
SUPERFICIE TERRENO:	1.485 mt2.
SUPERFICIE EDIFICADA:	65 mts2.
FINALIDAD DEL INMUEBLE:	Depósito de Evidencias Zonal de Santa Rosa del Aguaray.
HABITACIONES:	El inmueble cuenta con las siguientes dependencias: 2 salas , 1 sanitario.
COCINA:	----------
DATOS COMPLEMENTARIOS:	Cuenta con energía eléctrica y agua corriente.

Clara Bogarin
Directora Administrativa del G.T.I.
Ministerio Público