CRONOGRAMA FISICO FINA

ITEMS	DESCRIPCION	
N°	RUBRO	
	Preparación de la obra	PRIMERA SEMANA
1	Limpieza y preparación del terreno	
2	Preparacion de Obra	
3	Obrador	
4	Replanteo	
5	Cartel de obra	
6	Excavación y carga de cimiento con PBC	
	Estructura de H° A° :	
7	Zapatas de Hº Aº	
8	Pilares de Hº Aº	
9	Viga cumbrera, galería y dado de Hº Aº	
10	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	
	Muros de nivelación :	
11	De 0,30 cm.	
12	Relleno y apisonado de interiores	
	Aislación asfaltica:	
13	De paredes	
	Muros de elevación:	
14	De 0,15 para revocar	
15	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	
16	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	
	Pilares:	
17	a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	
	Techo :	
18	a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina con mano de obra	
	Revoques :	
19	De paredes interior y exterior a una capa	
20	De viga cumbrera, galerìa y encadenados de H° A°	
21	De pilares de H° A°	
22	Moldura lineal en balancines	
23	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	
24	Piso cerámico PI 5 alto tráfico	
25	Zocalo cerámico	
	Aberturas de madera :	
26	Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa	
	Aberturas metálicas :	
27	Puerta metàlica de 1,20 x 2,10 (colocaciòn)	
28	Ventanas tipo balancines (colocaciòn)	
	Alfeizar de ventanas :	
29	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	
	Pinturas :	
30	De paredes a la cal	
31	De paredes revocados al latex	
32	De pilares vistos con antimoho incoloro	
33	De viga cumbrera,galerìa,encadenado y pilares a la cal	

34	De aberturas metálicas con pintura sintética	
35	De ladrillos vistos con antimoho incoloro	
36	De tejuelones con barniz	
37	De puerta metálica con pintura sintética	
38	De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	
39	Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	
40	Revestido de Azulejos	
41	Vidrios dobles	
42	Rampa	
	Desague Pluvial	
43	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	
	Instalación eléctrica	
44	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	
45	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	
46	Alimentación de los circuitos de luces	
47	Alimentación de los circuitos de tomas	
48	Alimentación de los circuitos de ventiladores	
	Artefactos electricos	
49	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	
50	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	
51	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	
52	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	
53	Tablero TCV para 3 llaves de ventiladores	
54	Artefacto Electrico	
	Instalación Sanitaria	
55	Instalación de Agua Corriente (incluye acometida)	
56	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable (incluye base azulejada)	
57	Desagüe Cloacal (incluye cámara séptica y pozo ciego)	
58	Registro 40x40	
59	Limpieza final	
290 - PORFIRIO CHAMORRO		
I COCINA COMEDOR		
60	Limpieza y preparación	
61	Preparacion de Obra	
62	Obrador	
63	Replanteo y marcacion	
64	Cartel de obra	
	Demoliciones	
65	Desmonte inst. eléctrica	
66	Demolición de techo de Tejas, con recuperación material	
67	Demolición de mamposterías	
68	Demolición de Revoque con problemas de humedad	
69	Demolición piso, acondicionamiento contrapiso	
	Cimientos y Refuerzos	
70	Cimentación PBC, dados de H° Ciclópeo, refuerzos de fundaciones, incluye excavación y sub-muración	
71	Envarillado paredes altura base y sobre aberturas	
72	Refuerzos en mamposterías, con varillas en sectores con fisuras	
73	Reparaciones varias, causadas por demoliciones	
	Estructura H°A°	

74	zapatas de pilares, incluye excavación y submuración	
75	Pilares de H°A°	
76	Encadenado superior de H°A°	
77	Viga cumbrera y dado de H°A° (0,20x0,45)	
	Mamposteria	
78	Mamposteria de 0,15	
	Revoques	
79	Revoque de pared con hidrofugo	
80	Revoque viga cumbrera	
	Techo	
81	Techo. Reposición de tejas nuevas y tejuelones. Cambio y reposición de maderamen dañado, provición	
	Pisos y Azulejos	
82	Guarda obra, caminero y piso en accesos nivelación, contrapiso, Alisada de cemento	
83	Piso Cerámico PI 5 alto tráfico	
84	Zocalo cerámico	
	Aberturas	
85	Puerta metàlica de 1,20 x 2,10 (provisiòn y colocaciòn)	
86	Puerta metálica de 0.90 x 2,10	
87	Balancines metálicos de 1.80x1.20	
88	Balancines metálicos de 0.80x1.20	
89	Balancines metálicos de 0,80x0,60	
	Canaletas	
90	Canaletas y bajadas de chapa N° 26, des 33cm	
	Instalación Sanitaria	
91	Instalación de Agua Corriente (incluye acometida)	
92	Desagüe Cloacal (incluye cámara séptica y pozo ciego)	
93	Registro 40x40	
	Instalación Eléctrica	
94	Readecuacion de partes electricas interior de la Construccion- Cambios de cableados completo, cajas y tapas, punto y toma.	
95	Tablero seccional para sector	
96	Tablero TC de 6 AG	
97	Artefactos de iluminación	
	Pinturas	
98	Pintura De pared revocadas interior y exterior, con pintura latex	
99	Pinturas de ventanas y Puertas en sintético	
100	Pintura de tirantes de madera en sintético	
101	Pintura de tejuelones	
102	Pintura de canaletas y bajadas en sintético	
	Mobiliario / Otros Varios	
103	Mesada de material, azulejada en parte exterior y revestido en secto pared, incluye pilita de 2 bachas con grifería	
104	Señalética	
105	Rampa	
106	Vidrios dobles	
	Trabajos finales	
107	Limpieza final y retiro de escombros	
Escuela Básica N°: 1.638 - JOSE TURSI		
ACONDICIONAMIENTO Y REPARACIONES EN ESCENARIO Y EXPLANADA		

	Preparación de la obra	
108	Limpieza y Marcacion	
109	Preparación de la obra	
110	Obrador	
111	Replanteo en todo el sector a ser intervenido	
112	Cartel de obra	
	ESCENARIO	
	Demoliciones	
113	Desmonte inst. eléctrica	
114	Demolición de Revoque con problemas de humedad	
115	Demolición zocalo existente	
	Mamposteria, Revoque, Revestido	
116	Refuerzos con varillas en sectores con fisuras	
117	Revoque de pared con hidrofugo en sectores intervenidos	
118	Moldura en interior, parte superior a la altura de 2,50ms	
119	Revestido cerámico en exterior, frente y lateral	
120	Listonado en pared fondo escenario p/ decoraciones	
	Instalación Eléctrica	
121	Readecuacion de partes electricas interior de la Construccion- Cambios de cableados completo, cajas y tapas, punto y toma.	
122	Artefactos de iluminación	
123	Tablero para corte general del sector	
	Pinturas	
124	Pintura De pared revocadas interior y exterior, con pintura latex	
125	Pintura techo, mederamen y viga metálica con esmalte sintético	
126	Pintura escaleras acceso, previo tratamiento, pintura exterior para pisos	
127	Pintura graderias existente, 3 lineas de gradas, previo tratamiento, pintura exterior para pisos	
	EXPLANADA	
128	Acondicionamiento y reparaciones en piso existente, compactación, contrapiso	
129	Contrapiso de cemento de regularización, nivelación, h=2cm, sobre contrapiso	
130	Piso baldosón de hormigón enmarcado con encuadres de tejuelita cerámica, medidas según espacio existente	
131	Reparación desague a cielo abierto existente	
132	Camineria comunicaciones de espacios activos. Alisado cemento, incluye nivelación y contrapiso, reparacion de existentes en el sector	
	VARIOS	
133	Canaletas y bajadas de chapa en escenario y aula existente	
134	Reparación muralla fondo sector, costado escenario, tratamiento para pintura	
135	Pintura en sector galería de bloque de aulas, paredes, pilares y vigas de acuerdo a tipo de pintura existente, aberturas con esmslte sintetico (solo parte exterior), sector que da a la explanada	
136	Pintura pared fondo y depósito en parte exterior	
137	Pintura canaletas y bajadas del sector	
138	Vidrios dobles, reposición de quebrados	
	Trabajos finales	
139	Limpieza final y retiro de escombros	
	Escuela Básica N°: 3.930 - MAURICIO JOSÉ TROCHE	
PINTURA EXTERIOR EN BLOQUE DE 3 AULAS, DIRECCIÓN, COCINA , DEPÓSITO		

140	Preparación de la obra	
141	Obrador	
142	Cartel de obra	
143	Reparaciones y refuerzos en muros y revoques	
	Pinturas :	
144	De paredes: latex, sintético, silicona, de acuerdo al tipo de pintura existente	
145	De techo, incluye, tirantes, tejuelones, viga galería	
146	De pilares vistos con antimoho incoloro	
147	De aberturas metálicas y de madera con esmalte sintético	
148	Canaleta y caño de bajada con pintura sintètica	
149	Limpieza final	
	Sub total:	
Escuela Básica N°: 15408 - SAN BLAS		
CONSTRUCCIÓN MESADA EN COCINA EXISTENTE		
	Preparación de la obra	
150	Limpieza y preparación	
151	Preparación de la obra	
152	Replanteo	
153	Cartel de obra	
	Instalación Sanitaria	
154	Instalación de Agua Corriente (incluye acometida)	
155	Desagüe Cloacal (incluye cámara séptica y pozo ciego)	
156	Registro 40x40	
	Pinturas	
157	Pintura de paredes en interior cocina	
158	Retoques,Pinturas de paredes y pilares en exterior sector fondo y lateral, de aberturas. Al latex, sintético y/o silicona,	
	Mobiliario / Otros Varios	
159	Mesada de material, azulejada en parte exterior y revestido en secto pared, incluye pilita de 2 bachas con grifería	
	Trabajos finales	
160	Limpieza final y retiro de escombros	

MICHAEL GODOY YA
ARQUITECTO
REG. PROF. 1690
RUC: 1270666-3

ANCIERO

PLAZO DE EJECUCION 30 DIAS CORRIDO		
SEGUNDA SEMANA	TERCERA SEMANA	CUARTA SEMANA