FORMULARIO N° 3 - ANALISIS DE PRECIO REFERENCIAL Y DICTAMEN

Formulario N° 3 – RES. S.G. /22

ANALISIS DE PRECIO REFERENCIAL

Conforme a la Resolución DNCP Nº 1890/2020 de fecha 07/05/2020, se procede a elaborar la estimación de precio referencial a ser aplicado para la ***""ADQUISICIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS DEL SENEPA - PLURIANUAL " ID N° 412936 LCO N° 01/2022 SIMESE N° 14587/22*** de acuerdo a los siguientes puntos:

1- RESUMEN DEL ANALISIS DE PRECIOS REFERENCIALES

Conforme al expediente de requerimiento y la normativa vigente, se verifican y se exponen los datos obtenidos y se SUGIERE EL PRECIO MAS BAJO, se procede a realizar el análisis del Precio, quedando **el resultado del Precio Referencial** de la siguiente manera:

		METODO 3 (RES.1890/20)	METODO 4 (RES.1890/20)			
		PRECIOS ADJUDICADOS DNCP	COTIZACIONES GESTIONADAS	COTIZACIONES GESTIONADAS	COTIZACIONES GESTIONADAS	PRECIO REFERENCIAL
ÍTEM	DESCRIPCION DEL BIEN	ID: 404839 FECHA: MARZO -2022 ENTIDAD MUNICIPALIDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO	EMPRESA LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.	EMPRESA SERPAR S.A.	EMPRESA SAN JOSÉ AGENCIA INTEGRAL DE LIMPIEZA	
1	SERVICIO DE LIMPIEZA PARA OFICINAS DEL SENEPA - PLURIANUAL	41.567.140	53.800.000	55.000.000	52.500.000	50.716.785

FUNDAMENTACIÓN DE DATOS OBTENIDOS

Conforme se expone en el desarrollo de los métodos utilizados fue posible la obtención de: Cotizaciones y Combinaciones de métodos por medio de adjudicaciones publicadas en la página de la DNCP.

En este sentido basado en el Análisis de Presupuestos requeridos físicamente, y Precios adjudicados por otros organismos conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas, resultando así el promedio de las cotizaciones dedicadas al ramo de **Servicios de limpiezas**. Presentaron sus presupuestos las siguientes empresas: **Limpiezas Modernas Paraguayas S.R.L., Serpar S.A. y San José Agencia Integral de Limpieza,** resultando así el promedio de las cotizaciones dedicados al ramo de servicios de limpiezas.

2- DESARROLLO DEL ANALISIS:

Que, la metodología aplicada se enmarca a lo establecido en el Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020, que en lo pertinente dice: "Método para la Elaboración de Precios Referenciales: • Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: 1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo. 2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado, 3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas. 4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo. • Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

• A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados".

Por tanto, con base a lo expuesto, esta dependencia concluye que el precio promedio establecido en el presente proceso, conforme al Anexo 1 ajunto, se adecua a lo establecido en el Art. 2° de la Resolución DNCP N° 1890/2020.

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir sirven al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien), sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la convocante. También es necesario mencionar que los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL · Servicio Nacional de Erradicación del Paludismo · REPÚBLICA DEL PARAGUAY · SENEPA

Lic. Arturo Enrique Nuñez Arce
Jefe del Departamento Técnico de Apoyo Administrativo y Responsable de la UOC N° 7 - SENEPA

Convocatoria de la Licitación 404839 - SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS CALLES, ESPACIOS PUBLICOS Y DEL LOCAL MUNICIPAL

Planificación (/licitaciones/planificacion/404839-servicio-limpieza-calles-espacios-publicos-local-municipal-1.html) Convocatoria

Adjudicación (/licitaciones/adjudicacion/404839-servicio-limpieza-calles-espacios-publicos-local-municipal-1/resumen-adjudicacion.html)

Datos de la Convocatoria ()

Pliego de Bases y Condiciones (/licitaciones/convocatoria/404839-servicio-limpieza-calles-espacios-publicos-local-municipal-1/pliego.html)

Ítems Solicitados (/licitaciones/convocatoria/404839-servicio-limpieza-calles-espacios-publicos-local-municipal-1/items-solicitados.html)

Documentos (/licitaciones/convocatoria/404839-servicio-limpieza-calles-espacios-publicos-local-municipal-1/documentos.html)

Historial de Publicaciones (/licitaciones/convocatoria/404839-servicio-limpieza-calles-espacios-publicos-local-municipal-1/historial-publicaciones.html)

Verificaciones de la DNCP (/licitaciones/convocatoria/404839-servicio-limpieza-calles-espacios-publicos-local-municipal-1/verificaciones.html)

Revise las especificaciones técnicas o servicios conexos de cada ítem solicitado en el pliego de bases y condiciones o carta de invitación disponible en la pestaña "Documentos" de la convocatoria de esta licitación.

SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS CALLES, ESPACIOS PUBLICOS Y DEL LOCAL MUNICIPAL

Contrato Abierto: NO

Abastecimiento Simultaneo: NO

Monto: ₲ 1.480.733.010

Items Solicitados

Nro. de Ítem	Código de Catálogo	Nombre	Atributos	Cantidad	Precio Unitario Estimado	Monto	Acciones
1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio	• **Unidad de Medida:** Mes • **Presentación:** EVENTO	9	₲ 41.567.140	₲ 374.104.260	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/76111501-001.html)
2	76121503-999	Servicios de limpieza de calles	• **Unidad de Medida:** Mes • **Presentación:** EVENTO	9	₲ 122.958.750	₲ 1.106.628.750	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/76121503-999.html)

Descargar datos como:

Archivo CSV (/licitaciones/convocatoria/404839-servicio-limpieza-calles-espacios-publicos-local-municipal-1/items-solicitados/lotes/G%252BRiESEzmPw%253D.csv)

02-03-22.

LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L

PRECIO REFERENCIAL PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS DEL SENEPA

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS DEL SENEPA	Mes	24	53.800.000	1.291.200.000
					TOTAL GS	**1.291.200.000**
SON GUARANIES: UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS MIL IVA INCLUIDO						

LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL
Arq: Ruben Escobar
Rep. Legal

LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS
SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
Arq. Rubén Escobar Urbieta
Socio - Gerente

Entre Ríos 1.492 c/Avda. Artigas - Tel.: 205 218 - Fax.: 229 416 - Cel.: 0981 277 745
e-mail: lmpsrl@gmail.com - gerencia@lmp.com.py - administracion@lmp.com.py - licitaciones@lmp.com.py
- Asunción - Paraguay

Escaneado con

PRECIO REFERENCIAL
SERVICIO DE LIMPIEZA SENEPA

Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Unidad de medida	Cantidad	Presentación	Precio unitario (IVA incluido)	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
1	76111501-001	Servicio de limpieza integral	Mes	24	Evento	55.000.000	1.320.000.000

Son Guaraníes: Un mil trescientos veinte millones.

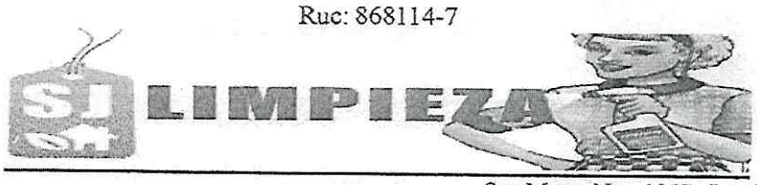
OBS: Dejamos constancia que el presente referencial esta elaborado en base a las Especificaciones Técnicas proveídas

Atentamente

BERTA NOEMI ORTELLADO MADELAIRE
Firmado digitalmente por BERTA NOEMI ORTELLADO MADELAIRE
Fecha: 2022.02.24 08:32:08 -03'00'

SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.

San José
Agencia Integral de Limpieza
De Ana María Martínez
Ruc: 868114-7



San Mateo Nro. 1857 –Lambaré
Cell: 0983-228614

PRECIO REFERENCIAL
SERVICIO DE LIMPIEZA

Item	Código de Catálogo	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	76111501-001	Servicio de Limpieza Integral	Mes	24	Evento	52.500.000	1.260.000.000

Son guaraníes: Un mil doscientos sesenta millones.-

Obs: El presente referencial está elaborado en base a las Especificaciones Técnicas proveídas.

Saludos cordiales

Ana María Martínez
San José
Agencia de limpieza integral

AGENCIA DE LIMPIEZA
SAN JOSE
ANA MARIA MARTINEZ
RUC 868114-7