[redacted]

essap
Compromiso de calidad y eficiencia

COMUNICACIÓN INTERNA UOC/0027/13

ESSAP S.A.
10 ENE. 2013
SECRETARIA GENERAL

A : **PRESIDENCIA**

DE : **UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**

REF. : **Dictamen Locación de Inmueble Determinado.**

SUB REF : **----------**

Fecha : **08/01/13**

Me dirijo a Ud., en relación a la comunicación interna RN-CN-002/2013 de fecha 08 de enero del corriente de la Administración de la ciudad de Concepción, por la cual solicita el arrendamiento de un inmueble desprovisto de mejoras para el campamento base de la Planta de Hormigón de la Empresa constructora HAZAMA contratada por la JICA, en el marco del proyecto de inversiones que dicha Institución ejecuta en conjunto con la ESSAP S.A. en la ciudad de Concepción.

Que, éste gasto de locación ha sido solventado por la empresa constructora hasta el mes de diciembre de 2012, y en contrapartida de la ejecución de dicho proyecto, la Essap S.A. se hace cargo de los gastos de locación desde el presente ejercicio hasta la culminación de los trabajos.

Que, el inmueble arrendado está destinado a la construcción provisoria de tinglados y en la misma de carpintería, hormigonería, depósito de materiales y hasta vivienda de personales, necesarios para la ejecución de las tareas afines al proyecto.

Que, dicho inmueble se encuentra ubicado en las calles Nanawa e/ Pte. Franco y Brasil de ésa ciudad.

Que, la Essap S.A. cuenta con saldo presupuestario para la locación del inmueble solicitado.

Que, ante todo lo expuesto ésta Unidad Operativa de Contrataciones, atendiendo los requisitos establecidos en la Resolución N° 458/12 de la DNCP, Artículo 6°, presenta ante la Presidencia de la ESSAP S.A.

Abog. Giuliana Gadi Campos Cervera
Jefa Unidad Operativa de Contrataciones
ESSAP S.A.

[redacted]

essap
Compromiso de calidad y eficiencia

dictamen justificativo del procedimiento de locación de inmueble determinado, a fin de poner a su consideración resolver cuanto sigue:

1. Acreditar el proceso para la Locación de Inmueble Determinado "ALQUILER DE INMUEBLE PARA CAMPAMENTO BASE EN LA CIUDAD DECONCEPCIÓN".

2. Aprobar la Reprogramación al PAC 2013 para la inclusión del procedimiento de Locación de Inmueble Determinado "ALQUILER DE INMUEBLE PARA CAMPAMENTO BASE EN LA CIUDAD DE CONCEPCIÓN".

3. Autorizar a la Unidad Operativa de Contrataciones el inicio de los trámites administrativos correspondientes ante la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Atentamente.

Abog. Giuliana Galli Campos Cervera
Jefa Unidad Operativa de Contrataciones
ESSAP S.A.