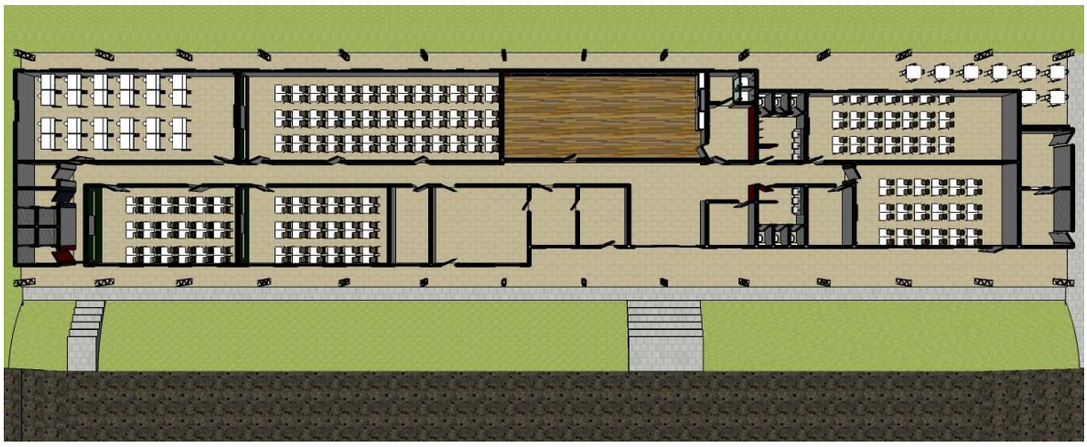
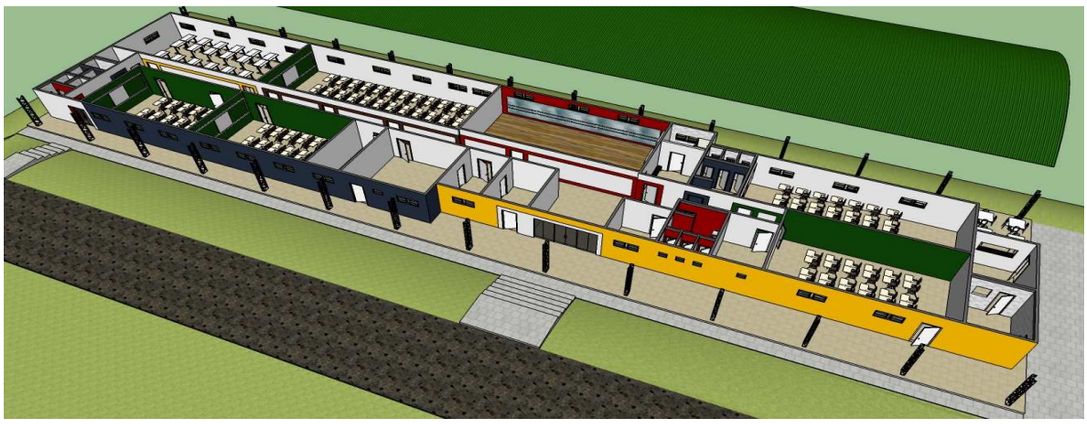
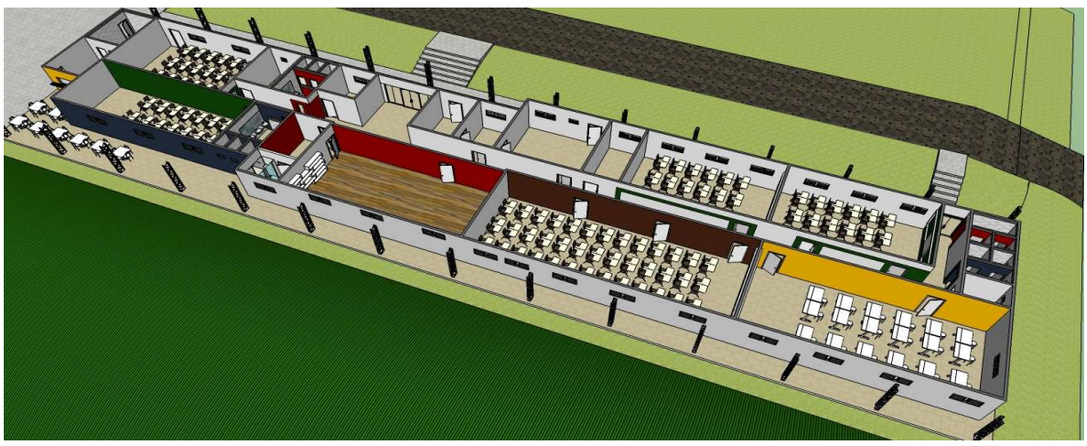


PLANTA BAJA

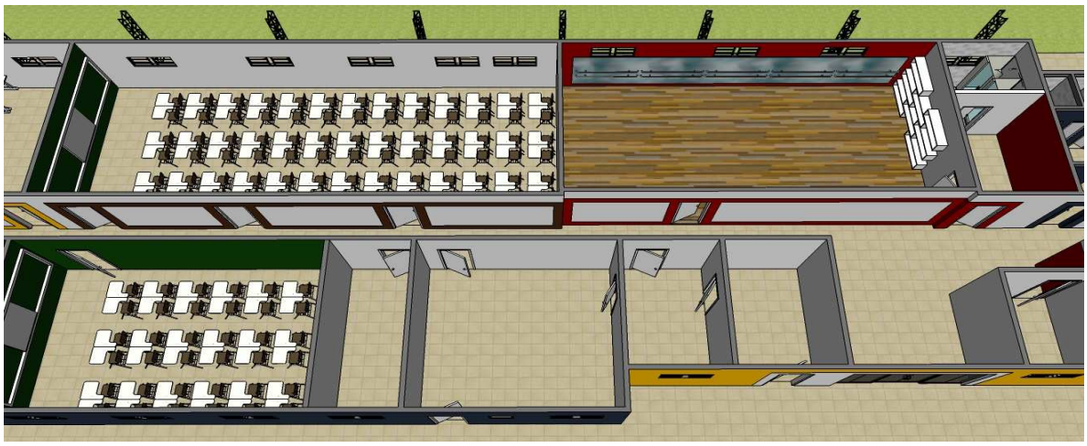


PLANTA PERSPECTIVADA FRONTAL

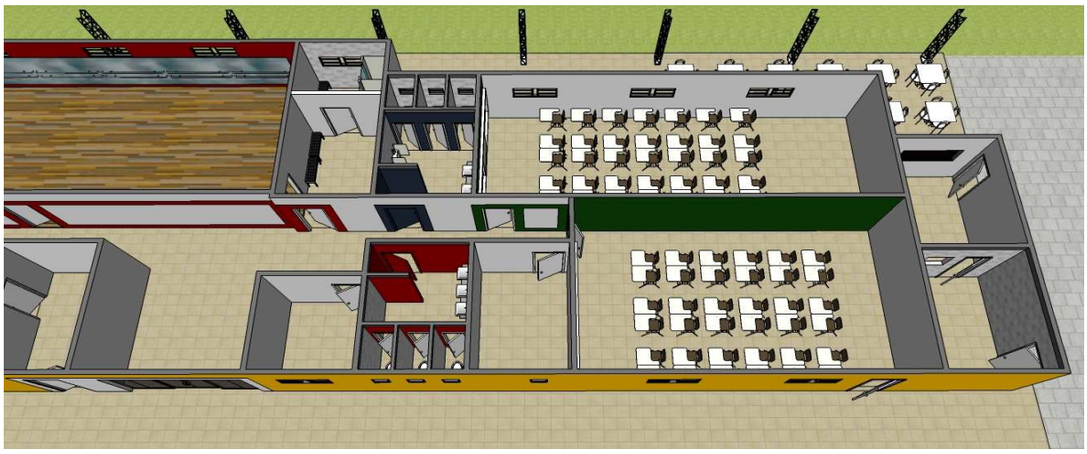


PLANTA PERSPECTIVADA POSTERIOR

DETALLE DE PLANTA PERSPECTIVADA - DERECHA



DETALLE DE PLANTA PERSPECTIVADA - CENTRAL



DETALLE DE PLANTA PERSPECTIVADA - ISQUERDA

PERPECTIVA

PERPECTIVA

PERPECTIVA

PERPECTIVA

MEJORAMIENTO EN EL EDIFICIO DE AULAS Km 3 ½ ESCUELA DE BELLAS ARTES – UNE

La intervención en el Edificio se plantea buscando el aprovechamiento máximo de los espacios existentes adecuándose a las necesidades básicas de la Escuela de Bellas Artes para su puesta en funcionamiento.

El Proyecto busca revitalizar los espacios por medio de colores primarios proporcionando claridad y confort espacial, además de un aspecto estético atractivo y contemporáneo.

Aspectos Técnicos:

Se plantea el cambio de las aberturas de acceso principal por Aberturas tipo BLINDEX.

Tanto en las Aulas como en los espacios previstos para oficinas y servicios higiénicos se realizaran mantenimientos del sistema eléctrico, ampliando la capacidad de los circuitos y previendo la instalación de Equipos de Acondicionadores de Aire (donde lo requiera), además de la mejora de la intensidad de iluminación de los espacios.

Se plantea el cambio del cielorraso de madera existente por un cielorraso de PVC, la pintura general de paredes y pintura de puertas y ventanas (según planilla de computo métrico y presupuesto).

En los servicios higiénicos se plantea el cambio de artefactos sanitarios y mantenimiento general de las instalaciones, además de la remoción del revestimiento existente y colocación de un revestimiento nuevo (cerámico 40 x 40 de color blanco – según planilla de computo métrico y presupuesto) y colocación de espejos.

En el Aula de Danza, se prevé la instalación de un piso flotante tipo parquet sobre espuma de alta densidad forrada con una primera capa de madera, y el cielorraso en este sector se instalara a 3.50 m de altura.

Aspectos Técnicos:

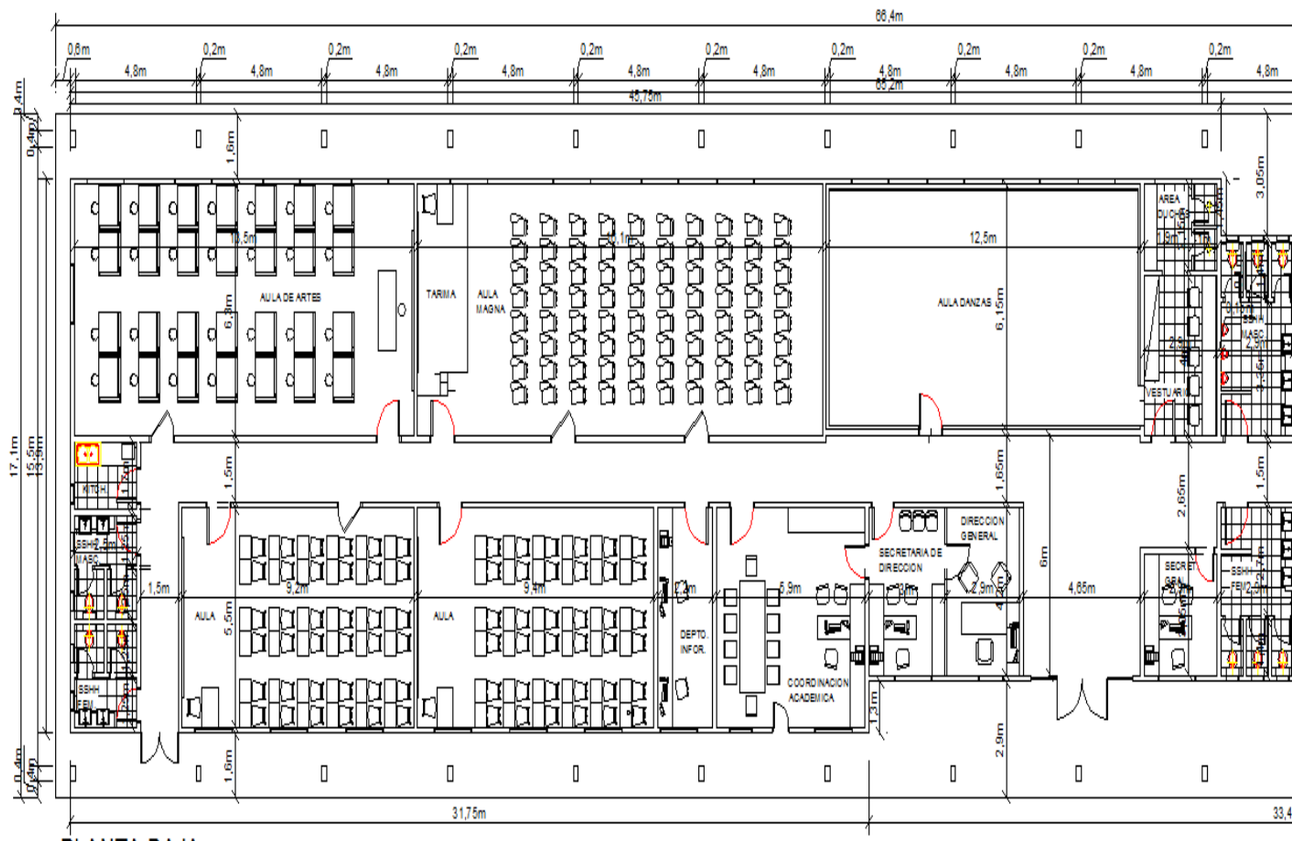
En el Aula de Música se prevé la instalación de aislación acústica con espuma tipo “cascara de hueva” de alta densidad sobre el perímetro de las paredes y puerta.

El techo deberá ser pintado con Pintura acrílica con cargas reflectantes, de gran resistencia a la intemperie y flexibilidad de color verde, y el cielorraso exterior (de madera) sobre la galería será pintado con pintura esmalte sintético color blanco.

Los pilares metálicos que se encuentran en la galería deberán ser pintados con pintura esmalte sintético color blanco.

El proyecto prevé la construcción de un guarda obras con baldosines de hormigos en la parte frontal del edificio y ampliando el ancho de las escaleras de acceso según el proyecto.

El edificio deberá contar con un sistema de Detectores de incendio, Extintores e iluminación de emergencia según reglamentos del Cuerpo de Bomberos Voluntarios del Paraguay.


66,4m
0,6m
0,2m
4,8m
45,75m
65,2m
AULA DE ARTES
TARIMA
AULA MAGNA
AULA DANZAS
AREA DUCHES
VESTUARIO
KITCH
SSHH MASC
SSHH FEM
AULA
DEPTO. INFOR.
COORDINACION ACADEMICA
SECRETARIA DE DIRECCION
DIRECCION GENERAL
SECRET GRAL
31,75m
17,1m
15,5m
13,9m
3,05m
12,5m
6,15m
6,3m
1,6m
1,5m
1,65m
2,65m
6m
4,65m
5,5m
9,2m
9,4m
5,9m
2,9m
1,3m

PLANTA BAJA